



1052379

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata **BAICU M. LAURA MARIA**, având funcția de **Inspector superior la Comuna Stalpeni**,  
CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie  
răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire                  | Titularul <sup>1)</sup> |
|--|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------------|-------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Arges<br>Localitate:<br>Stalpeni -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 1998            | 1000 m2   | 100 %      | Altele                              | Baicu Laura<br>Maria    |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Arges<br>Localitate:<br>Stalpeni -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]               | Agricol    | 1996            | 1790 m2   | 100 %      | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Baicu Laura<br>Maria    |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Arges<br>Localitate:<br>Stalpeni -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]               | Agricol    | 2011            | 3002 m2   | 100 %      | Contract de<br>donație              | Baicu Laura<br>Maria    |

|  |         |      |        |       |                        |                      |
|--|---------|------|--------|-------|------------------------|----------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Arges<br>Localitate:<br>Stalpeni -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Agricol | 2011 | 637 m2 | 100 % | Contract de<br>donație | Baicu Laura<br>Maria |
|--|---------|------|--------|-------|------------------------|----------------------|

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire                  | Titularul <sup>2)</sup> |
|--|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------------|-------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Arges<br>Localitate:<br>Stalpeni -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Casă de locuit | 1998            | 238 m2    | 100 %      | Altele                              | Baicu Laura<br>Maria    |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Arges<br>Localitate:<br>Stalpeni -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Casă de locuit | 1998            | 109 m2    | 100 %      | Altele                              | Baicu Laura<br>Maria    |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Arges<br>Localitate:<br>Pitesti -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]  | Apartament     | 2020            | 46 m2     | 100 %      | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Baicu Laura<br>Maria    |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de

transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca        | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|--------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Skoda Superb | 1             | 2008               | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| -  | -      | -      | -               | -                  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| -  | -      | -                                    | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor        | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea   |
|-----------------|--------------------|-----------------|------------|
| RAIFFEISEN BANK | 2020               | 2040            | 181063 RON |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului:<br>numele, adresa                     | Serviciul prestat/<br>Obiectul generator de<br>venit | Venitul anual<br>încasat |
|---|--|--|--------------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |  |  |                          |
| 1.1. Titular  |  |  |                          |
| Baicu Laura Maria                                   | Comuna Stalpeni,<br>Stalpeni                           | salarii  | 45440 RON                |
| 1.2. Soț/soție                                      |  |  |                          |
| Baicu Vasile Sarmis                                 | sc serban si narcis<br>construct srl,<br>Corbeni,Arges | Salarii  | 4227 RON                 |
| Baicu Vasile Sarmis                                 | WDP TOTAL PLANING<br>SRL, Mosoaia,Argeș                | Salarii  | 19234 RON                |
| 1.3. Copii  |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |  |  |                          |
| 2.1. Titular  |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| 2.2. Soț/soție                                      |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |  |  |                          |
| 3.1. Titular  |  |  |                          |
| Baicu Laura Maria                                   | ████████████████████<br>██████████                     | ÎNCHIRIERE TEREN                                     | 518 RON                  |
| Baicu Laura Maria                                   | ████████████████████                                   | Închiriere teren                                     | 648 RON                  |
| Baicu Laura Maria                                   | ████████████████████                                   | Închiriere teren                                     | 518 RON                  |
| 3.2. Soț/soție                                      |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |  |  |                          |
| 4.1. Titular  |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| 4.2. Soț/soție                                      |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |  |  |                          |
| 5.1. Titular  |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| 5.2. Soț/soție                                      |  |  |                          |
| -   | -  | -  | -                        |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>          |  |  |                          |

|  |  |                    |          |
|--|--|--------------------|----------|
| 6.1. Titular   |  |                    |          |
| -  | -  | -                  | -        |
| 6.2. Soț/soție                                       |  |                    |          |
| -  | -  | -                  | -        |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |  |                    |          |
| 7.1. Titular   |  |                    |          |
| -  | -  | -                  | -        |
| 7.2. Soț/soție                                       |  |                    |          |
| -  | -  | -                  | -        |
| 7.3. Copii   |  |                    |          |
| -  | -  | -                  | -        |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |  |                    |          |
| 8.1. Titular   |  |                    |          |
| -  | -  | -                  | -        |
| 8.2. Soț/soție                                       |  |                    |          |
| BAICU VASILE SARMIS                                  | DADR ARGEȘ, str.<br>Armand Călinescu,<br>nr.44,PITEȘTI | RG A 2020 RECENZOR | 4995 RON |
| 8.3. Copii   |  |                    |          |
| BAICU ALEXIA-ELENA                                   | A.J.P.S.ARGES  | ALOCAȚIE DE STAT   | 2568 RON |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 02-06-2022              |                  |