

**R O M A N I A**  
**J U D E T U L A R G E S**  
**C O N S I L I U L L O C A L A L O R A S U L U I T O P O L O V E N I**

**H O T Ă R Ă R E A**  
**Nr.49 din 20 august 2020**

pentru instituirea unor masuri fiscale constând în anularea accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabili de pe raza administrativ teritorială a orașului Topoloveni și pentru aprobarea Procedurii de anulare a acestor accesorii; precum și pentru scutirea de la plata impozitului/taxa pe cladiri si terenuri aparținând persoanelor fizice si juridice pentru care legea prevede scutiri

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședința extraordinară publică în data de 20 august 2020 ;**

**Luând act de :**

- Referatul de specialitate nr.7102 din 19.08.2020 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru Proiectul de Hotărâre având ca obiect instituirea unor masuri fiscale constând în anularea accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabili de pe raza administrativ teritorială a orașului Topoloveni și pentru aprobarea Procedurii de anulare a acestor accesorii; precum și pentru scutirea de la plata impozitului/taxa pe cladiri si terenuri aparținând persoanelor fizice si juridice pentru care legea prevede scutiri;
- Procedura de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabili de pe raza administrativ teritorială a orașului Topoloveni – prevăzută ca Anexa la hotărâre;

**Văzând prevederile actelor normative incidente în materie:**

- Art.XVII din OUG nr.69/2020 referitoare la anularea accesoriilor în cazul obligațiilor bugetare restante la data de 31 martie 2020 datorate bugetelor locale;
- Art.456 alin.(2) si art.464 alin.(2) din Legea nr.227/2015 – Codul Fiscal cu modificările si completările ulterioare;

**Având în vedere** dip.art.129 alin.(4) lit.c) din OUG nr.57/2019 – Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

**În temeiul** disp.\*art.139 alin.(3) lit.a) coroborat cu art.140 alin.(1) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificarile si completarile ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** (1) Aprobă **anularea accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020** inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabili de pe raza administrativ teritorială a orașului Topoloveni.

(2) În considerarea prevederilor alin.(1) se aprobă ”Procedura de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.03.2020 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabili de pe raza administrativ teritorială a orașului Topoloveni” – prevăzută ca *Anexă* la hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

**Art.2.** Aprobă scutire de impozit/taxă pentru următoarele categorii de clădiri care se identifică pe raza orașului Topoloveni, astfel:

- 1) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- 2) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- 3) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- 4) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- 5) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- 6) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- 7) clădirile deținute de cooperativele de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- 8) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;
- 9) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.
- 10) impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

**Art.3.** Aprobă scutire de impozit/taxă pentru următoarele categorii de terenuri care se identifică pe raza orașului Topoloveni, astfel:

- 1) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- 2) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- 3) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- 4) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- 5) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- 6) impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.



**Art.4.** Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primar, prin compartimentul de resort.

**Art.5.** Pe data adoptării prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

**Art.6.** Prezenta hotărâre intră în efectivitate pe data aducerii la cunostință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orasului Topoloveni și prin orice alt mijloc de comunicare.

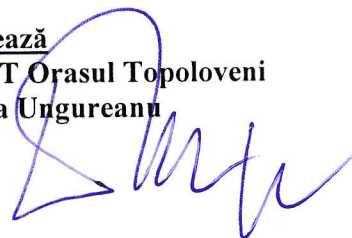
**Art.7.** (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre Prefectului județului Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate; Primarului Orașului Topoloveni pentru aducere la îndeplinire; oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orasului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRÂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: [www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local](http://www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Iliescu Victor



**Contrasemnează**  
Secretar General al UAT Orasul Topoloveni  
Maria-Doina Ungureanu



Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi ”pentru”, voturi ”abțineri” —, voturi ”impotrivă” — din totalul de 15 consilieri /membrii prezenti.