

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE
Nr.90 din 20 decembrie 2019

privind concesionarea directă către domnul Paraschiv Liviu Ștefan a unui teren în suprafață totală de 12 mp din domeniul privat al orașului Topoloveni, situat la parterul blocului P21, scara B, apartamentul 2 parter, în scopul construirii unui balcon C1=8 mp și rampă acces balcon C2=4 mp

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în sesiunea extraordinară, publică, la data de 20 decembrie 2019 ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Topoloveni, în calitate de initiator al Proiectului de Hotărâre privind concesionarea directă către domnul Paraschiv Liviu Ștefan a unui teren în suprafață totală de 12 mp din domeniul privat al orașului Topoloveni, situat la parterul blocului P21, scara B, apartamentul 2 parter, în scopul construirii unui balcon C1=8 mp și rampă acces balcon C2=4 mp;
- Referatul de specialitate nr.11.096 din 06.12.2019 întocmit de către compartimentul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru Proiectul de Hotărâre cu titlul de mai sus;
- Înscrierile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre;

Vazând prevederile:

- Art. 108 lit."b", art.129 alin (2) lit. "c" și alin.(6) lit."b", art. 139 alin.(3) lit."g", art.140, art.196 alin.(1) lit."a" și art.197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Art.13 alin (1) și art.15 lit.e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.(6) lit.a) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art.140 alin.(1) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă concesionarea directă către domnul PARASCHIV LIVIU ȘTEFAN din orașul Topoloveni, strada Parcului nr. 4, bloc P21, scara B, apartamentul 2, parter, județul Argeș a unei suprafețe de teren de 12 mp din domeniul privat al orașului Topoloveni, situată în fața apartamentului acestuia, în scopul construirii unui balcon C1=8 mp și rampă acces balcon C2=4 mp.

Art.2. (1) În sensul prevederilor art.1 se încheie contract de concesiune cu domnul PARASCHIV LIVIU ȘTEFAN pentru o perioadă de timp de 49 ani, cu plata redevenței în cuantum de 5 Euro/mp/an stabilit prin HCL Topoloveni nr.123 din 12 decembrie 2018.

(2) În caz de modificare a nivelului redevenței, concesionarul va plăti acest nivel modificat sub sancțiunea rezilierii contractului de concesiune, sens în care se va insera clauză în contract.

(3) Alte aspecte referitoare la responsabilitățile concesionarului în materie de protecția mediului, garanția pentru concesiune, termenele de plată ale redevenței și sancțiuni pentru neplata redevenței ori a plății cu întârziere; realizarea investiției și orice alte clauze prevăzute de lege se prevăd în contractul de concesiune care va intra în efectivitate pe data semnării acestuia.

Art.3. Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului va lua toate măsurile necesare în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Pe data adoptării prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.5. (1) Secretarul orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre :

- Prefectului județului Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului Orașului Topoloveni;
- Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Oricărei instituții publice sau persoane fizice și juridice interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cătălin-Dorel Vinătoru



Contrasemnează
Secretar General al UAT Orașul Topoloveni
Maria-Doina Ungureanu

*Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi "pentru" ; — voturi "impotrivă" din totalul de 12 consilieri/membrii prezenti