

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul (*) - ARGEȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială (*) TOPOLOVENI	Nr. <u>9262</u> din <u>30.07.2026</u>

Încheiat astăzi, 30.07.2026, în urma constatării derulării etapei privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind *Oferta de vânzare nr. 14/21.05.2026* privind *terenul agricol în suprafață totală de 1,3400 ha, cu categoria de folosință arabil, situat în extravilanul orașului Topoloveni, Tarla 24, Parcela 853, județul Argeș, înscris în Cartea Funciară nr. 83707 a localității Topoloveni, având nr. cadastral 83707*, depusă de **dna. TURTUROIU MARIA-LILIANA**, [REDACTED]

[REDACTED] cu domiciliul în oraș Topoloveni, județul Argeș, în calitate de vânzătoare/vanzător/proprietar/coproprietari, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și i m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care, *niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în Cartea Funciară nr. 83707 a localității Topoloveni, nr. cadastral 83707, în suprafață totală de 1,3400 ha, cu categoria de folosință arabil, sens în care certificăm următoarele:*

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 6024 din 20.05.2026, a *Ofertei de vânzare nr. 14 din 21.05.2026*, pentru terenul agricol în suprafață totală de *1,3400 ha, cu categoria de folosință arabil*, depusă de vânzătoare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 6104 din 21.05.2026 și

afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Topoloveni, în data de 21.05.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014,
cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor preemtorilor nr. 6106-
6106/6 din 21.05.2026, la sediul primăriei Topoloveni, conform procesului verbal de afișare
notificare preemtori nr.6107 din 21.05.2026, cu respectarea prevederilor legale privind protecția
datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la
art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind
cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

Prezentul proces – verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și
afișat la sediul primăriei Topoloveni în data de 30.07.2026

Primar,

Gheorghita Botărea

Secretar general NAT oraș Topoloveni,

Costin Bogdan Nută

Inspector superior,

Mocanu Elena

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

(la 31-10-2022 Actul a fost completat de Punctul 30, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022)

Activitatea Primăriei orașului Topoloveni se supune prevederilor Regulamentului UE nr.679/2016 privind prelucrarea datelor cu caracter personal