



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TOPOLOVENI**



**HOTĂRÂRE
Nr.47 din 25 iunie 2026**

*pentru aprobarea executării reparațiilor la Pista de atletism din incinta Stadionului orașului
Topoloveni*

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință
ordinară publică la data de 25 iunie 2026 ;**

Luând act de :

- Referatul de aprobare nr.7409 din 18.06.2026 al Primarului orașului Topoloveni pentru inițierea și motivarea Proiectului de Hotărâre referitor la aprobarea executării reparațiilor la Pista de atletism din incinta Stadionului orașului Topoloveni;
- Raportul de specialitate nr.7413 din 18.06.2026 întocmit în comun, de către inspecitori superiori din cadrul structurii de urbanism și structurii de investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Înscrierile care stau la baza proiectului de hotărâre, menționate în referatul de specialitate și atașate la acesta;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând prevederile actualizate ale următoarelor acte normative:

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.(2) lit. b) și c) coroborat cu alin.(7) lit. c) și f) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul disp.art.139 alin.(3) lit. a), e) și g) și art.140 alin.(1) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă efectuarea lucrărilor de reparații constând în refacere Pistă de atletism din incinta Stadionului orașului Topoloveni, cu o valoare a lucrărilor de 700.000 lei.

Art.2. Se aprobă efectuarea lucrărilor de reparații menționate la art.1 ale prezentei hotărâri astfel:

- Efectuarea reparațiilor la infrastructura pistei de atletism existente în valoare de 269450,61 lei fără TVA
- Turnare tartan în valoare de 399058 lei
- Cheltuieli diverse și neprevăzute (4,71%) – 31481,39 lei

Art.3. Se împuternicește Primarul orașului Topoloveni să aducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre:

- Prefectului județului Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului orașului Topoloveni și compartimentelor de resort din aparatul său de specialitate pentru punerea în aplicare a hotărârii;
- S.C. Cat Construct Division S.R.L și S.C. Pardoseli Otto Group S.R.L.
- Oricăror persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Sîrbu Cosmin Valentin

Contrasemnează

Secretar General al UAT Oraș Topoloveni

Costin- Bogdan Nuță

**Proceduri obligatorii ulterioare adoptării
HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI
Nr.47 din 25 iunie 2026**

(conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă; absolută; calificată; unanimitate	26.06.2026	
2.	Comunicarea către primar	26.06.2026	
3.	Comunicarea către prefectul județului	29.06.2026	
4.	Aducerea la cunoștință publică	29.06.2026	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29.06.2026	

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI
Comisia de specialitate Nr.1

AVIZ NR. _____

Comisia pentru buget-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, programe de dezvoltare, prognoze, dezvoltarea economică, investiții, servicii publice de interes local a Consiliului Local al orașului Topoloveni, constituită prin **Hotărârea Nr.2** din 07 noiembrie 2024

Examinând proiectul de hotărâre inițiat de **Primarul Orașului Topoloveni-Gheorghiță Boțârcă** cu privire la **Proiect de Hotărâre pentru aprobarea executării reparațiilor la Pista de atletism din incinta stadionului orașului Topoloveni**. Inițiator domnul **Gheorghiță Boțârcă-Primarul orașului Topoloveni**, se propune spre analiză comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile Legii 24/2000
OUG nr. 57/2019

Ținând seama și de amendamentele propuse de unii consilieri cu privire la _____

În conformitate cu prevedirile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Topoloveni aprobat prin **Hotărârea Nr.2** din 07 noiembrie 2024.

Avizează proiectul de hotărâre:

- **Favorabil** 5 voturi "pentru"
- **Nefavorabil**, pentru următoarele considerente _____

întemeiate de disp.art. _____

- **Cu următoarele amendamente propuse și care se întemeiază pe disp.art.** _____

Președinte

Secretar

Membru

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI
Comisia de specialitate Nr.2

AVIZ NR. _____

Comisia pentru învățământ, cultură, culte, sport, turism, protecția mediului, sănătate și familie, muncă și protecție socială a Consiliului Local al orașului Topoloveni, constituită prin **Hotărârea Nr.2** din 07 noiembrie 2024

Examinând proiectul de hotărâre inițiat de **Primarul Orașului Topoloveni-Gheorghiță Boțârcă** cu privire la **Proiect de Hotărâre pentru aprobarea executării reparațiilor la Pista de atletism din incinta stadionului orașului Topoloveni. Inițiator domnul Gheorghiță Boțârcă- Primarul orașului Topoloveni, se propune spre analiză comisiilor de specialitate;**

Având în vedere prevederile _____

Ținând seama și de amendamentele propuse de unii consilieri cu privire la _____

În conformitate cu prevedirile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Topoloveni aprobat prin **Hotărârea Nr.2** din 07 noiembrie 2024.

Avizează proiectul de hotărâre:

- **Favorabil** - 4 voturi pentru
- **Nefavorabil**, pentru următoarele considerente _____

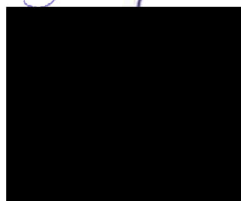
întemeiate de disp.art. _____

- **Cu următoarele amendamente propuse și care se întemeiază pe disp.art.** _____

P



S



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI
Comisia de specialitate Nr.3

AVIZ NR. _____

Comisia pentru activitate juridică și de disciplină, ordine și liniște publică, siguranța cetățeanului, protecție civilă, relații publice și transparență decizională a Consiliului Local al orașului Topoloveni, constituită prin Hotărârea Nr.2 din 07 noiembrie 2024.

Examinând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Topoloveni-Gheorghiță Boțârcă cu privire la Proiect de Hotărâre pentru aprobarea executării reparațiilor la Pista de atletism din incinta stadionului orașului Topoloveni. Inițiator domnul Gheorghiță Boțârcă-Primarul orașului Topoloveni, se propune spre analiză comisiilor de specialitate;

Având în vedere prevederile 006 SF/2019

Ținând seama și de amendamentele propuse de unii consilieri cu privire la AMENDAMENT

CHIRIȚA VORICA, 2 VOTURI ÎMPOTRIVA

În conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Topoloveni aprobat prin **Hotărârea Nr.2** din 07 noiembrie 2024.

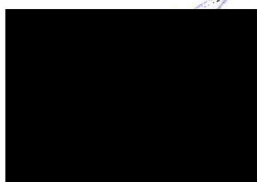
Avizează proiectul de hotărâre:

- **Favorabil** ÎN UNANIMITATE DE VOTURI
- **Nefavorabil**, pentru următoarele considerente _____

întemeiate de disp.art. _____

- **Cu următoarele amendamente propuse și care se întemeiază pe disp.art.**

PRESEDINTE,



SECRETAR,





**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TOPOLOVENI**



PROIECT de HOTĂRÂRE
*pentru aprobarea executării reparațiilor la Pista de atletism din incinta Stadionului orașului
Topoloveni*

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință
ordinară publică la data de 25 iunie 2026;**

Luând act de :

- Referatul de aprobare nr.7409 din 18.06.2026 al Primarului orașului Topoloveni pentru inițierea și motivarea Proiectului de Hotărâre referitor la aprobarea executării reparațiilor la Pista de atletism din incinta Stadionului orașului Topoloveni;
- Raportul de specialitate nr.7413 din 18.06.2026 întocmit în comun, de către inspectorii superiori din cadrul structurii de urbanism și structurii de investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Înscrierile care stau la baza proiectului de hotărâre, menționate în referatul de specialitate și atașate la acesta;

Văzând prevederile actualizate ale următoarelor acte normative:

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.(2) lit. b) și c) coroborat cu alin.(7) lit. c) și f) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul disp.art.139 alin.(3) lit. a), e) și g) și art.140 alin.(1) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE :

Art.1. Se aprobă efectuarea lucrărilor de reparații constând în refacere Pistă de atletism din incinta Stadionului orașului Topoloveni, cu o valoare a lucrărilor de 700.000 lei.

Art.2. Se aprobă efectuarea lucrărilor de reparații menționate la art.1 ale prezentei hotărâri astfel:

- Efectuarea reparațiilor la infrastructura pistei de atletism existente în valoare de 269450,61 lei fără TVA
- Turnare tartan în valoare de 399058 lei
- Cheltuieli diverse și neprevăzute (4,71%) – 31481,39 lei

Art.3. Se împuternicește Primarul orașului Topoloveni să aducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre:

- Prefectului județului Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului orașului Topoloveni și compartimentelor de resort din aparatul său de specialitate pentru punerea în aplicare a hotărârii;
- S.C. Cat Construct Division S.R.L și S.C. Pardoseli Otto Group S.R.L.
- Oricăror persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

*Proiect de Hotărâre inițiat de către
Primarul Orașului Topoloveni
Gheorghiță Boțârcă*

*Avizat pentru legalitate
Secretar General al UAT Topoloveni
Costin-Bogdan Nuță*

Nr. 48 din 18.06.2026

Judetul Argeş
Primăria Oraşului Topoloveni
Nr. 7413 din 18.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea executării reparaţiilor la Pista de atletism din incinta
Stadionului Oraşului Topoloveni

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 7405 din 18.06.2026, compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Oraşului Topoloveni au analizat oportunitatea, necesitatea şi legalitatea obiectivului de investiţii propus.

I. CADRUL LEGAL APLICABIL

Proiectul de hotărâre îndeplineşte condiţiile de legalitate, fiind fundamentat pe:
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare.
Legea nr. 69/2000 a educaţiei fizice şi sportului.
Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică.

II. JUSTIFICAREA ECONOMICĂ ŞI TEHNICĂ

În urma procedurii de cercetare a pieţei, au fost recepţionate şi analizate 4 oferte de preţ de la operatori economici de specialitate. Pentru eficienţa utilizării fondurilor publice, s-a optat pentru combinarea celor mai avantajoase oferte tehnico-economice pe etape de lucru:

ETAPA 1 (Infrastructură): Reparaţii la infrastructura pistei existente.

Suma: 269.450,61 lei fără TVA (Oferta S.C. Cat Construct Division S.R.L.).

ETAPA 2 (Finisaj): Turnare covor elastic din tartan rezistent la uzură.

Suma: 399.058,00 lei fără TVA (Oferta S.C. Pardoseli Otto Group S.R.L.).

(Fond rezervă): Cheltuieli diverse şi neprevăzute alocate legal (4,71%).

Suma: 31.481,39 lei.

VALOARE TOTALĂ DE ACHIZIȚIE: 700.000,00 lei

III. CONCLUZII ŞI PROPUNERI

OPORTUNITATE: Pista actuală prezintă un risc ridicat de accidentare din cauza degradării avansate. Reabilitarea este urgentă pentru cetăţenii care se antrenează pentru examenele de admitere în instituţiile MAI/MApN.

CONECTIVITATE: Proiectul se integrează urbanistic cu viitoarea investiţie aprobată pe str. Maximilian Popovici (Bază sportivă Tip II, nr. cadastral 87775).

Faţă de cele prezentate, Compartimentele de specialitate propun promovarea proiectului de hotărâre spre dezbatere şi aprobare în Consiliul Local Topoloveni.

Insp. Urbanism **Radu Ion Marian**

Judetul Argeş
Primăria Oraşului Topoloveni
Nr. 7409 din 18.06.2026

VIZAT
Primar,
Gheorghiță Botârcă

R E F E R A T

pentru Proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea executării reparațiilor la Pista de atletism din incinta Stadionului Oraşului Topoloveni

Proiectul de hotărâre se întemeiază pe dispozițiile următoarelor acte normative:

- O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;
- Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000;
- Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- Oferta de pret a S.C. Invest Prospeed ESM S.R.L. nr.42/21.05.2026 înregistrată la Registratura Primăriei Oraşului Topoloveni sub nr. 6245/25.05.2026
- Oferta de pret a S.C. Pardoseli Otto Group S.R.L. înregistrată la Registratura Primăriei Oraşului Topoloveni sub nr. 6500/29.05.2026
- Oferta S.C. Constructii Drumuri si Lucrari de Arta S.R.L. înregistrată la Registratura Primăriei Oraşului Topoloveni sub nr. 7192/17.06.2026
- Oferta S.C. Cat Construct Division S.R.L. înregistrată la Registratura Primăriei Oraşului Topoloveni sub nr. 7405/18.06.2026

Necesitate și oportunitate:

Având în vedere faptul că investiția „Construire și dotare Complex Sportiv în orașul Topoloveni” nu a fost finanțată prin Programul CNI, iar suprafața gazonului terenului de fotbal se află într-o stare foarte bună fiind foarte bine întreținută, dar pista de atletism se află într-o stare avansată de degradare, și ținând cont de faptul că sunt foarte multe persoane care se pregătesc zilnic pe această pista atât pentru mișcare, antrenament cât și pregătire în vederea susținerii probelor de admitere în diverse domenii, se impune necesitatea realizării unor reparații a pistei de atletism, mai ales ca o reabilitare a acesteia nu a fost realizată niciodată de la construire.

Mentionăm faptul că în spatele tribunei stadionului este aprobată și investiția

„Proiect tip- Construire baza sportiva de tip II- oras Topoloveni, str. Maximilian Popovici, punct Stadion, judetul Arges, proiect ce presupune construirea unui teren de minifotbal cu vestiare pe amplasamentul identificat cu nr. cadastral 87775.

Tinand cont de ofertele primite, propunerea noastra este urmatoarea:

- Efectuarea reparatiilor la infrastructura pistei de atletism existente in valoare de 269450,61 lei fara TVA (conform oferta S.C. Cat Construct Division S.R.L.)
 - Turnare tartan in valoare de 399058 lei (conform ofera S.C. Pardoseli Otto Group S.R.L.)
 - Cheltuieli diverse si neprevazute(4,71%) – 31481,39 lei
- Pentru toate aceste considerente, propunerile noastre sunt următoarele:

1. Aprobarea executarii reparatiilor la Pista de atletism din incinta Stadionului Orasului Topoloveni cu o valoare a lucrarilor de 700 000 lei.

Ataşăm la prezentul referat următoarele documente:

- Oferta de pret a S.C. Invest Prospeed ESM S.R.L. nr.42/21.05.2026 inregistrata la Registratura Primariei Orasului Topoloveni sub nr. 6245/25.05.2026
- Oferta de pret a S.C. Pardoseli Otto Group S.R.L. inregistrata la Registratura Primariei Orasului Topoloveni sub nr. 6500/29.05.2026
- Oferta S.C. Constructii Drumuri si Lucrari de Arta S.R.L. inregistrata la Registratura Primariei Orasului Topoloveni sub nr. 7192/17.06.2026
- Oferta S.C. Cat Construct Division S.R.L. inregistrata la Registratura Primariei Orasului Topoloveni sub nr. 7405/18.06.2026

Alăturat vă înaintăm proiectul de hotărâre, asa cum a fost formulat!

INTOCMIT,

Consilier Achizitii publice Posa Felicia Maria

Insp. Urbanism Radu Ion Marian

Insp. de specialitate Marcolea Gheorghe Bogdan

SC INVEST PROSPEED ESM SRL

Drumul Morii, NR 150

STEFANESTI-ARGES ROMANIA

TEL .0723409683

Email:eprocopiu@investprospeed.ro



Nr. 42/21.05.2026

OFERTA DE PRET

Oferta noastra pentru executie pista de atletism cu covor multisport tip Tartan

Operatiuni executate:

- Aspirat suprafata cu matura mecanica
- Curatat suprafata cu jet de aer sub presiune
- Spalare suprafata cu jet de apa sub presiune
- Montaj cofraj lateral
- Turnat beton B250 slab armat cu STNB
- Taiat rosturi
- Turnat imbracaminte sintetica multisport tip Tartan 15 mm
- Culori disponibile: rosu, verde, albastru

Pret per mp executat 390 lei fara TVA.

Va multumim!

Administrator



390 x 1 mp.
2000 mp.
78000!

F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte

Nr. cap. / subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoarea (exclusiv TVA)
		LEI
1	2	3
4.1	Construcții și instalații	785 724.40
4.1.1	INFRASTRUCTURA PISTA	282 091.27
4.1.1.1	INFRASTRUCTURA PISTA	282 091.27
4.1.2	SUPRASTRUCTURA COVOR MULTISPORT TIP TARTAN	503 633.13
4.1.2.1	COVOR MULTISPORT TIP TARTAN	503 633.13
	TOTAL I	785 724.40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00
	TOTAL II	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00
4.5	Dotări	0.00
	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)	785 724.40
	TVA	165 002.12
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)	950 726.53

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.

F3 - Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări

25.05.2026

Obiect: INFRASTRUCTURA PISTA						
Deviz: INFRASTRUCTURA PISTA						
SECȚIUNEA TEHNICĂ					SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr	Simbol	Denumire	UM	Cantitate	Preț (LEI)	Preț total (LEI)
1.1.1	DC06A%	Curățirea mecanică în vederea aplicării îmbrăcăminților sau tratamentelor bituminoase a straturilor suport alcătuite din: suprafețe bituminoase din beton de ciment sau pavaje din piatră bitumate, executate cu peria mecanică;	mp	2 015.0000	6.9000	13 903.50
1.1.2	RI1113A	Curățirea suprafețelor cu jet de apă.	mp	2 015.0000	6.0000	12 090.00
1.1.3	RME2C321	Curățirea suprafețelor prin suflarea cu aer comprimat.	mp	2 015.0000	6.0000	12 090.00
1.1.4	CB01A%(1)	Cofraje,din scanduri de rasin.,pt turn.beton in elemente orizontale tip pardoseala inclusiv sprijinirile	metru patrat	100.0000	289.0000	28 900.00
1.1.4.5	20011961	Cherestea rasinoase	mc	0.2000	3 682.7084	736.54
1.1.4.6	20010468	Cuie , sarma , sprijiniri ,rigidizari	kg	25.0000	143.0553	3 576.38
1.1.5	RPDT12S	Plasa tip Buzau de STNB cu d=4-6 mm,cu ochiuri de 15x15 cm pt pardoseli slab armate	metru patrat	2 418.0000	20.0000	48 360.00
1.1.6	CA13B0112	Turnat beton in elemente orizontale tip pardoseli,finisare cu rigla vibranta.	mc	201.5000	545.5041	109 919.07
1.1.6.1	20019261	Beton marfa c16/20 (bc 20) b250 , beton cu aditiv lucrabilitate t4(12+/-2) (pompa)	mc	206.5375	428.0000	88 398.05
1.1.7	RpDC04B%	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de dilatatie si contractie in betonul de uzura, la: drumuri si strazi;	ml	400.0000	43.0000	17 200.00
Total manopera (ore)						21 832.16
Total greutate materiale (tone)						444.18

	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Cheltuieli directe	122 838.42	78 769.01	40 855.14	0.00	242 462.57
Total Deviz (fără TVA)					242 462.57

Obiect: SUPRASTRUCTURA COVOR MULTISPORT TIP TARTAN

Deviz: COVOR MULTISPORT TIP TARTAN

SECȚIUNEA TEHNICĂ					SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr	Simbol	Denumire	UM	Cantitate	Preț (LEI)	Preț total (LEI)
2.1.1	11234	Executie pardoseala antitrauma {tip tartan}	MP	2 015.0000	216.4000	436 046.00
Total manopera (ore)						0.00
Total greutate materiale (tone)						0.00

	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Cheltuieli directe	0.00	0.00	436 046.00	0.00	436 046.00
Total Deviz (fără TVA)					436 046.00

Alte cheltuieli directe

Coeficient	Valoare	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
------------	---------	-----------	----------	---------	--------------	-------

Contributia asiguratorie pentru munca	2.2500%	0.00	1 772.30	0.00	0.00	1 772.30
		Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Total cheltuieli directe		122 838.42	80 541.31	476 901.14	0.00	680 280.87
Cheltuieli indirecte	10.0000%	12 283.84	8 054.13	47 690.11	0.00	68 028.09
Profit	5.0000%	6 756.11	4 429.77	26 229.56	0.00	37 415.45
Total General (fără TVA)						785 724.40
TVA (21%)						165 002.12
TOTAL GENERAL (LEI)						950 726.53

Raport generat cu programul Deviz 360 creat de Softmagazin, www.deviz.ro.



Jud. M. Rada

Oferta pardoseala tartan

din 28.05.2016



*Am creat aceasta oferta cu **produse testate, sigure, cu extra rezistenta**, special alese pentru o utilizare cat mai indelungata **fara grija reparatiilor sau intretinerii**.*

Vor satisface toate exigentele.

BENEFICIAR: TOPOLOVENI JUD ARGES

PISTA ATLETISM

SUPRAFATA TARTAN: 2000 m2

Fara grija reparatiilor - materie prima premium

Garantie: 36 luni.

Preturile includ (totul la cheie): materiale, manopera.

Valabilitate oferta: 60 de zile.

1 Sistem tartan SP 15 mm grosime(12 +3mm sprayat epdm culoare rosu caramiziu)

Pret: 158 Lei + tva / m2

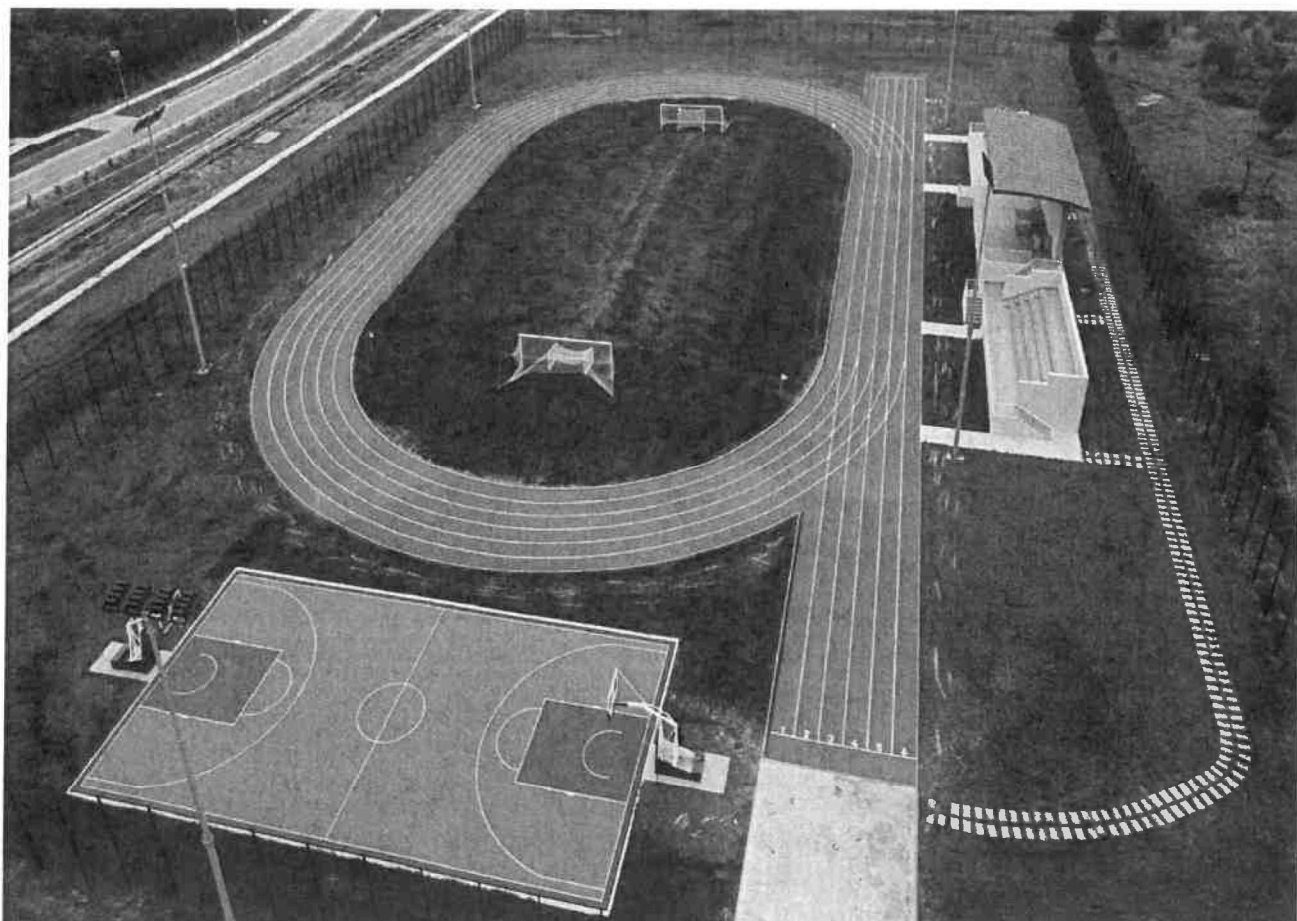
Sistem de pardoseala poliuretana turnata, compus din 2 straturi:

- strat de baza din granule SBR negre de 12 mm + strat de uzura de 3 mm sprayat cu granule EPDM culoare rosu caramiziu
- este un sistem permeabil;
- materia prima de cea mai buna calitate - premium,
- garantie completa 36 luni;

INVESTITIE pt 2000 m2 = 316 000 Lei + TVA

Marcaje: 6 lei/ mL + tva

*2300 + 6 - 13800 / 389 28 lei
 cu TVA*





2 Sistem tartan SP 20 mm grosime(17 +3mm sprayat epdm culoare rosu caramiziu)

Pret: 175 Lei + tva / m2

Sistem de pardoseala poliuretana turnata, compus din 2 straturi:

- strat de baza din granule SBR negre de 17 mm + strat de uzura de 3 mm sprayat cu granule EPDM culoare rosu caramiziu
- este un sistem permeabil;
- materia prima de cea mai buna calitate - premium,
- garantie completa 36 luni;

INVESTITIE pt 2000 m2 = 350 000 Lei + TVA

Marcaje: 6 lei/ mL + tva

Nota:

Preturile sunt **exprimate in Lei si NU includ TVA;**

Preturile includ materialele necesare lucrarilor, montajul si transportul in santier;

Termenul de livrare este de aproximativ 2-3 saptamani de la comanda ferma si in functie de stocul existent la furnizor;

Strat suport: asfalt/beton, piatra sparta, strat tartan existent;

Oferta este realizata conform cantitatilor furnizate;

Planeitatea stratului suport: +/- 3 mm la rigla de 6 m;

Acces camion de maxim 40 Tone la adresa proiectului;

Utilaje necesare pentru descarcarea materialelor;

Existenta unei surse de curent trifazic la maxim 100 metri de la amplasament.

In cazul in care aceasta sursa nu exista, Prestatorul poate pune la dispozitia Beneficiarului generator de curent,

Pantele de scurgere a apei catre rigole sau canale sa fie date cu ajutorul stratului suport;

Temperatura ambientala sa fie minim 5 °C;

Zilele cu precipitatii impiedica inceperea sau continuarea lucrarilor.



Re: Oferta pista atletism

From: Razvan Pirvu (constructii.drumuri@yahoo.com)

To: topoloveni@yahoo.com

Date: Wednesday, June 17, 2026 at 02:05 PM GMT+3

Buna ziua,

Va transmitem atasat oferta revizuita pentru amenajarea pistei de atletism la complexul sportiv Topoloveni cu includerea stratului de Tartan (conform specificatiei din SF pentru suprafata pistei de atletism)

Multumim anticipat!

S.C. CONSTRUCTII DRUMURI SI LUCRARI DE ARTA S.R.L.
Lucrari de constructii infrastructura, inchirieri, servicii conexe.
Sediu: Com. BRADU, Sat. GEAMANA, Nr. 704, Jud. ARGES.
Punct de lucru: Str. Lanariei (noua), nr. 6, Pitesti
Tel./Fax: 0348.44.69.80.
E-mail: constructii.drumuri@yahoo.com

Pe luni, 15 iunie 2026 la 12:32:48 EEST, Primaria Topoloveni <topoloveni@yahoo.com> a scris:

Buna ziua! Avand in vedere Oferta pentru pista atletism transmisa, va rugam sa o retransmiteti avand in vedere si includerea stratului de tartan necesar. Va multumim!

Consilier Achizitii Publice
Posa Felicia Maria
PRIMĂRIA ORAȘ TOPOLOVENI
Strada Calea București, Nr.111, Topoloveni, Jud.Argeș
Tel.: 0248/666259; Fax: 0248/666469
E-mail: topoloveni@yahoo.com / primarie@topoloveni.cjarges.ro



Pista atletism Topoloveni inclusiv Tartan.pdf

164.6 kB

OBIECTIV: Pista de atletism Topoloveni
Beneficiar: _____
Proiectant: _____
Executant: _____

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00
4	Investitia de baza	891,143.95	891,143.95
4.1	Constructii si instalatii	891,143.95	891,143.95
4.1.1	[0017.1] Pista de atletism Topoloveni	891,143.95	891,143.95
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		891,143.95	891,143.95
TVA 21 %		187,140.23	187,140.23
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		1,078,284.18	1,078,284.18

Executant,

Director General,

OBIECTIV: Pista de atletism Topoloveni
 Beneficiar: _____
 Proiectant: _____
 Executant: _____

**F2cp - CENTRALIZATORUL
 cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
1	2	lei 3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	891,143.95
4.1.1	[0017.1] Pista de atletism Topoloveni	891,143.95
4.1.1.1	[0017.1.1] Pista de atletism Topoloveni	891,143.95
TOTAL I		891,143.95
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
TOTAL II		0.00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00
4.6	Active necorporale	0.00
TOTAL III		0.00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
TOTAL IV		0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		891,143.95
TVA 21%:		187,140.23
TOTAL VALOARE:		1,078,284.18

Executant,

Director General,

OBIECTIV: Pista de atletism Topoloveni
 Beneficiar: _____
 Proiectant: _____
 Executant: _____

- lei - **F3cp - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
	Sapatura	mc	263.00	74.75	19,659.56
			material:	0.00	0.00
			manopera:	35.44	9,320.56
			utilaj:	25.58	6,728.38
			transport:	13.73	3,610.62
.1	TSC02D1	100 mc	2.11	1,669.50	3,514.54
	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0.21-0.39 mc,cu comanda hidraulica,inpamant cu umiditate naturala descarcare auto in teren catg 2		material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	1,669.50	3,514.54
			transport:	0.00	0.00
.2	TSA02F1	mc	90.22	94.50	8,525.83
	Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1.00 m sau peste 1.00 m latime,executata fara sprijini,cu taluz vertical,la fundatii,canale,subsoluri,drenuri,trepte de infratire etc....in pamant coeziv mijlociu sau foarte coeziv adancime <1.5 m teren tare		material:	0.00	0.00
			manopera:	94.50	8,525.83
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
.3	TSD03B1	100 mc	2.63	197.50	519.43
	Imprastierea pamantului afanat provenit din teren categoria 1 sau 2 si categoria 3 sau 4,executata cu buldozer pe tractor cu senile de 81-180 CP,in straturi cu grosimea de15-20 cm,teren catg. 3 sau 4		material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	197.50	519.43
			transport:	0.00	0.00
.5	TSD08A1	100 mc	0.89	1,435.84	1,277.90
	Compactarea mecanica a umpluturilor cu compactor pe pneuri static autopropulsat de 10.1-16 t,in straturi succesive de 15-25 cm grosime dupa compactare,exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se cupamant necoeziv		material:	0.00	0.00
			manopera:	126.84	112.89
			utilaj:	1,309.00	1,165.01
			transport:	0.00	0.00
.6	TSD05A1	100 mc	1.84	1,201.64	2,211.02
	Compactarea cu maiul mecanic de 150 -200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime,exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se dinpamant necoeziv		material:	0.00	0.00
			manopera:	370.44	681.61
			utilaj:	831.20	1,529.41
			transport:	0.00	0.00
.7	TRA01A10P	tona	541.32	6.67	3,610.85
	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km		material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.23
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	6.67	3,610.62

STADIUL FIZIC: Pista de atletism Topoloveni

0		1	2	3	4	5 = 3 x 4
		Strat de piatra sparta 20 cm	mp	525.00	57.29	30,079.73
				material:	21.95	11,523.71
				manopera:	8.18	4,295.34
				utilaj:	22.13	11,617.20
				transport:	5.04	2,643.48
.1	DA12B1	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta pentru drumuri, cu asternere mecanica executate cu impanare fara innoroire;	mc	84.00	238.00	19,991.97
				material:	109.75	9,218.97
				manopera:	25.20	2,116.80
				utilaj:	103.05	8,656.20
				transport:	0.00	0.00
.2	DA11B1	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta pentru drumuri cu asternere manuala cu impanare si fara innoroire	mc	21.00	354.49	7,444.28
				material:	109.75	2,304.74
				manopera:	103.74	2,178.54
				utilaj:	141.00	2,961.00
				transport:	0.00	0.00
.3	TRA01A15	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	238.88	10.00	2,388.75
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	10.00	2,388.75
.4	TRA05A05	Transport rutier materiale,semifabricate cu...autovehic.speciale (cisterna,beton.etc)pe dist.de 5	tona	38.19	6.67	254.73
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	6.67	254.73
		Strat de balast 30 cm	mp	525.00	66.39	34,853.87
				material:	16.97	8,907.05
				manopera:	18.57	9,750.51
				utilaj:	23.70	12,442.50
				transport:	7.15	3,753.81
.1	DA06B1	Strat de agregate naturale cilindrate (balast), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica;	mc	31.50	141.09	4,444.42
				material:	56.55	1,781.41
				manopera:	15.54	489.51
				utilaj:	69.00	2,173.50
				transport:	0.00	0.00
.2	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate (balast), avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	126.00	211.55	26,655.64
				material:	56.55	7,125.64
				manopera:	73.50	9,261.00
				utilaj:	81.50	10,269.00
				transport:	0.00	0.00
.3	TRA01A15	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	351.02	10.00	3,510.15
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	10.00	3,510.15
.4	TRA05A05	Transport rutier materiale,semifabricate cu...autovehic.speciale (cisterna,beton.etc)pe dist.de 5	tona	36.53	6.67	243.66
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	6.67	243.66

STADIUL FIZIC: Pista de atletism Topoloveni

0		1	2	3	4	5 = 3 x 4
		Strat de mixtura BA8 la trotuare - (4 cm + 2 cm preluare denivelari)	mp	2,100.00	103.61	217,579.70
				material:	74.56	156,570.58
				manopera:	15.96	33,516.00
				utilaj:	10.67	22,405.95
				transport:	2.42	5,087.17
.1	DB01A1	Curatirea mecanica in vederea aplicarii imbracamintilor sau tratamentelor bituminoase a straturilor suport alcatuite din : suprafete bituminoase din beton cimentat sau pavaje din piatra bitumate, executata cu peria mecanica;	mp	2,100.00	0.10	211.68
				material:	0.01	22.68
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.09	189.00
				transport:	0.00	0.00
.2	DB02D1	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza sau a imbracamintilor existente in vvederea aplicarii unui strat de uzura din mixtura asfaltica, executata cu: emulsie cationica cu rupere rapida	100 mp	21.00	319.61	6,711.85
				material:	227.66	4,780.90
				manopera:	84.00	1,764.00
				utilaj:	7.95	166.95
				transport:	0.00	0.00
.3	TRA05A25	Transport rutier materiale,semifabricate cu...autovehic.speciale (cisterna,beton,etc) pe dist de 25	tona	0.93	33.33	31.11
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	33.33	31.11
.4	DB16D1	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte executata la cald, in grosime de : 4,0 cm cu asternere manuala	mp	2,100.00	25.68	53,917.50
				material:	0.06	115.50
				manopera:	15.12	31,752.00
				utilaj:	10.50	22,050.00
				transport:	0.00	0.00
.5	20018327	Mixtura asfaltica tip BA8	tona	303.30	500.00	151,651.50
				material:	500.00	151,651.50
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
.6	TRA01A25	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km.	tona	303.30	16.67	5,056.06
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	16.67	5,056.06
		Procurare si montaj îmbrăcăminte sintetică omologată (suprafata multisport tip Tartan de 15mm grosime)	mp	2,100.00	218.00	457,800.00
				material:	0.00	0.00
				manopera:	218.00	457,800.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
.1	YB01	Procurare si montaj îmbrăcăminte sintetică omologată (suprafata multisport tip Tartan de 15mm grosime)/mp	lei	2,100.00	218.00	457,800.00
				material:	0.00	0.00
				manopera:	218.00	457,800.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
		procent		utilaj	transport	total
		material	manopera			
Cheltuieli directe:		177,001.34	514,682.41	53,194.03	15,095.07	759,972.85

STADIUL FIZIC: Pista de atletism Topoloveni

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
Alte cheltuieli directe:					
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %	0.00	11,580.35	0.00	11,580.35
Total inclusiv Cheltuieli directe:	177,001.34	526,262.76	53,194.03	15,095.07	771,553.20
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	17,700.13	52,626.28	5,319.40	77,155.32
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:	194,701.47	578,889.04	58,513.43	16,604.58	848,708.52
Profit	5.0000 %	9,735.07	28,944.45	2,925.67	42,435.43
Total inclusiv Beneficiu:	204,436.55	607,833.49	61,439.10	17,434.81	891,143.95
TOTAL GENERAL (fara TVA):					891,143.95
TVA:	21.00%				187,140.23
TOTAL GENERAL:					1,078,284.18

Executant,

Director General,

Oferta reparatii baza sportiva

From: catrinescu claudiu (catrinescu_claudiu@yahoo.com)

To: topoloveni@yahoo.com

Date: Thursday, June 18, 2026 at 12:38 PM GMT+3

Yahoo Mail: Căutare, organizare, reușită



1_1_Reabilitare_Reparatii_pista_alergar_F3_lista_c_260618_123803.pdf
128 kB

Antet stanga

Beneficiar: PRIMAROA ORASULUI TOPOLOVENI
 Executant: SC CAT CONSTRUCT DIVISION SRL
 Proiectant:
 Obiectivul: REABILITARE - REPARATII PISTA ALEGRARE COMPLEX SPORTIV
 TOPOLOVENI
 Obiectul: 1 Reabilitare- Reparatii pista alergare
 Stadiul fizic: 1 Reabilitare- Reparatii pista alergar

CONSILIUL LOCAL
TOPOLOVENIINTRARE
IESIRE
ZIUA LUNA ANUL

18-06-2016

eDevize



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	TSC37A1 - Sapatura mecanica /decopertare	100 mc	10.00	565.00	5,650.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	565.00	5,650.00
			transport:	0.00	0.00
2	DC04B1 - Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor	m	100.00	68.84	6,883.84
			material:	2.36	236.13
			manopera:	16.17	1,616.94
			utilaj:	50.31	5,030.77
			transport:	0.00	0.00
3	CB04A1 - Cofraje pentru beton armat in placi, grinzi si stalpi, din panouri re folosibile, cu astereala din scanduri de rasinoase - 800 ml x 15 cm	mp	120.00	53.70	6,443.63
			material:	8.60	1,031.70
			manopera:	45.10	5,411.93
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	CG32D1 - Umpluturi in straturi compactate cu piatra sparta si nisip, compactate cu mijloace mecanice	mc	300.00	105.42	31,624.71
			material:	71.72	21,514.71
			manopera:	25.30	7,590.00
			utilaj:	8.40	2,520.00
			transport:	0.00	0.00
5	CC03C# - Montare plase sudate	kg	4,316.00	6.95	29,978.60
			material:	5.30	22,857.20
			manopera:	1.65	7,121.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.1	2000779 - Plasa sudate - 6 mm	kg	4,359.16	5.20	22,667.63
6	CA01A1 - Turnarea betonului -15 cm gros	mc	150.00	719.04	107,855.27
			material:	494.14	74,120.35
			manopera:	174.90	26,234.92
			utilaj:	50.00	7,500.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	2100969 - Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	151.20	490.00	74,088.00

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	TRA01A15 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 15 km. \$	tona	4.30	82.50	354.75
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	82.50	354.75
8	TRA06A10 - Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5MC dist. = 10km \$	tona	360.00	8.14	2,931.88
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	8.14	2,931.88

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
928.17	872.28	119,760.09	47,975.20	20,700.77	3,286.63	191,722.68

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	1,079.44	0.00	0.00	1,079.44
---------------------------------------	----------	------	----------	------	------	----------

T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		119,760.09	49,054.64	20,700.77	3,286.63	192,802.12
--	--	-------------------	------------------	------------------	-----------------	-------------------

Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte	10.0000 %	11,976.01	4,905.46	2,070.08	328.66	19,280.21
----------------------	-----------	-----------	----------	----------	--------	-----------

T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		131,736.10	53,960.10	22,770.85	3,615.29	212,082.34
---------------------------------------	--	-------------------	------------------	------------------	-----------------	-------------------

Beneficiu

Profit	5.0000 %	6,586.80	2,698.01	1,138.54	180.76	10,604.12
--------	----------	----------	----------	----------	--------	-----------

T4 = T3 + Beneficiu		138,322.90	56,658.11	23,909.39	3,796.05	222,686.45
----------------------------	--	-------------------	------------------	------------------	-----------------	-------------------

TOTAL GENERAL (fara TVA)	222,686.45
TVA (21.00%)	46,764.16
TOTAL GENERAL (Inclusiv TVA)	269,450.61

Director

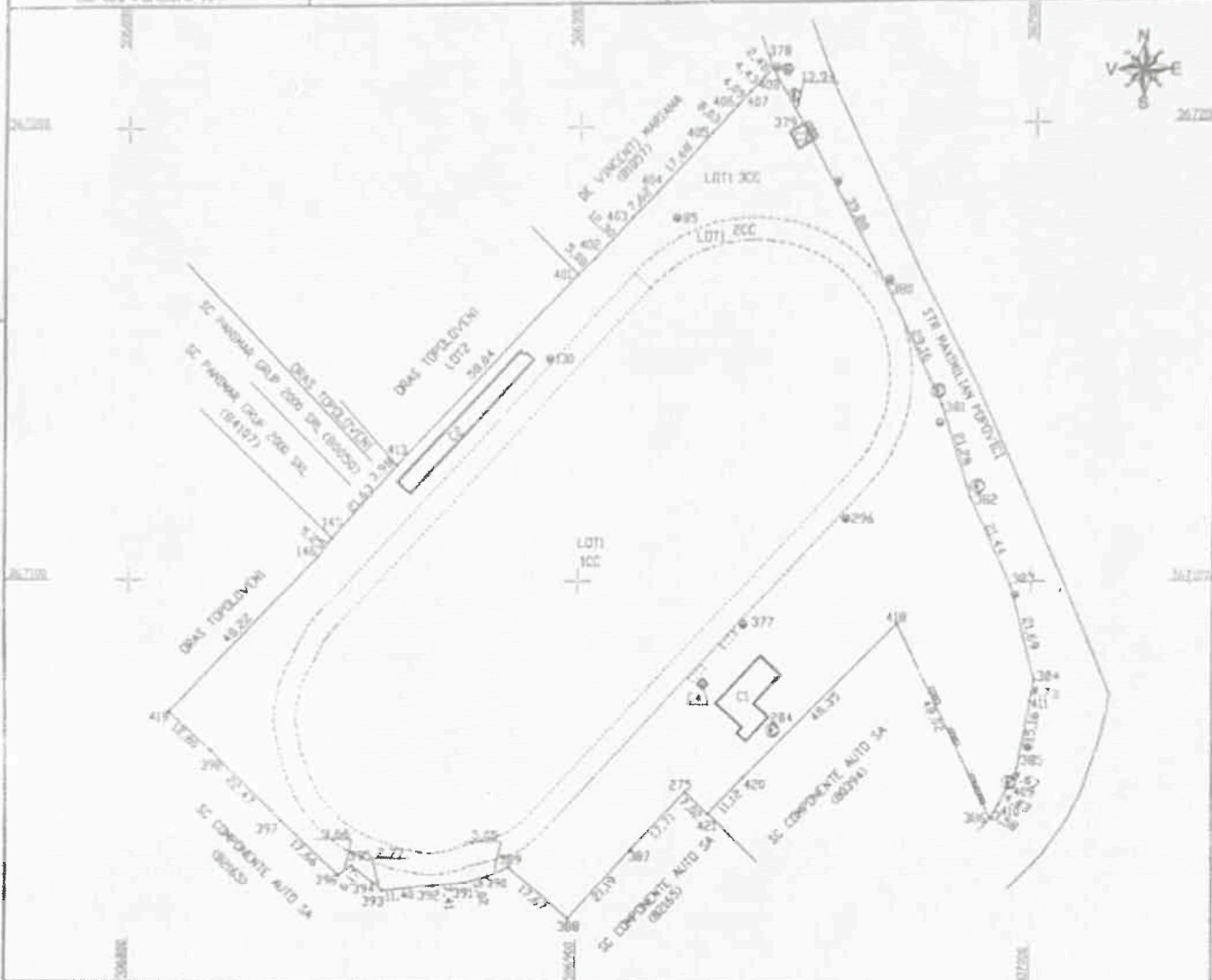
Sef proiect

Ofertant

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI-LOT1

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa imobilului
87041	18191mp	Dras Topoloveni, str. Maximilian Popovici, nr. 71, pct. 'Stadion', Jud. ARGES (INTRAVELAND)
Cartea Funciara nr.		UAT: TOPOLOVENI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcele	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	MENTIUNI
1	CC	9106	teren de fotbal
2	CC	2013	pesta de stadion
3	CC	7072	teren incinta stadion
Total		18191	Teren inregulit partial. Inregulit cu plac de beton, limita naturala intre pct.383-386

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	MENTIUNI
C1	CA	119	Sup. constr. desfasurata 119mp (Cabina stadion din caranda anul 1955)
C2	CA	146	Sup. constr. desfasurata 146mp (tribuna spectatori din beton anul 1955)
C3	CA	14	Sup. constr. desfasurata 14mp Cabina portier si grila sanitara din caranda anul 1955
C4	CA	3	Sup. constr. desfasurata 3mp (Constructie suport pentru Panou afisaj anul 1980)
Total		282	

Suprafata totala masurata a imobilului=18191mp

EXECUTANT,
ING. NICA ANA MARIA
Aut. Seria RD-AG-F NR.0189
CAT.3

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren



INSPECTOR,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parea

1988 din data 14-02-2024



Data:

Stampa RCPI

Data: 12.02.2024