



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TOPOLOVENI



PROIECT de HOTĂRÂRE

pentru aprobarea punerii la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Topoloveni a imobilelor care au fost înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau înscrise provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni, ca urmare a finalizării lucrărilor de înregistrare sistematică; ulterior, la identificarea/sesizarea adevăratului proprietar și prezentarea actelor justificative de proprietate, urmând a se efectua înregistrarea adevăratului proprietar și întocmirea fișelor de date

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, publică, la data de 30 aprilie 2026;

Luând act de :

- Referatul de aprobare (expunere de motive) al Primarului orașului Topoloveni pentru aprobarea punerii la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Topoloveni a imobilelor care au fost înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau înscrise provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni, ca urmare a finalizării lucrărilor de înregistrare sistematică; ulterior, la identificarea/sesizarea adevăratului proprietar și prezentarea actelor justificative de proprietate, urmând a se efectua înregistrarea adevăratului proprietar și întocmirea fișelor de date, sub nr. 4302/16.04.2026;
- Raportul de specialitate nr.4565/22.04.2026 întocmit de inspector de specialitate din cadrul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Fond Funciar, Arhivă, Mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului pentru Proiectul de Hotărâre, anterior menționat, prin care se propune:
 - ***Punerea la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Topoloveni a imobilelor care au făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică și au fost înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau înscrise provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni, în vederea identificării adevăraților proprietari și întocmirea fișelor de date, care vor putea solicita ulterior intabularea dreptului de proprietate în baza actelor justificative, fie notarea posesiei, cu respectarea condițiilor impuse de prevederile art. 13 alin.(15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și în vederea impozitării acestor imobile.***
- Înscrierile care stau la baza proiectului de hotărâre, respectiv:
În conformitate cu prevederile art.10 din Legea nr.7/1996, la nivelul orașului Topoloveni se efectuează lucrări de înregistrare sistematică a proprietăților în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, pe sectoare cadastrale.

Specificațiile tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară cuprinde, conform prev. art.11 alin.(2) lit. e) și f) din Legea nr.7/1996, etapele:

- identificarea amplasamentelor imobilelor în cadrul sectoarelor cadastrale;
- identificarea titularilor drepturilor reale.

În cadrul Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale pentru sectoare cadastrale, la nivelul UAT Oraș Topoloveni, au fost executate și finalizate lucrările de înregistrare sistematică a imobilelor în sectoare cadastrale situate pe raza UAT Oraș Topoloveni, care au făcut obiectul unor contracte de prestări servicii, încheiate între UAT Oraș Topoloveni, în calitate de achizitor și SC GEOTER PROIECT SRL, cu sediul în Pitești, str. Doaga nr. 6, județul Argeș, în calitate de prestator, după cum urmează:

- **Sectoare cadastrale nr.:** 20; 27; 28; 29; 30; 32; 33; 34; 35 și 36, care au făcut obiectul Contractului de prestări servicii nr. 6345 din 22.06.2018, înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 255 din 22.06.2018, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1, 2, 3 și 4, lucrări finalizate în anul 2020;

- **Sectoare cadastrale nr.:** 10; 12; 13 și 14, care au făcut obiectul Contractului de prestări servicii nr. 6781 din 29.07.2019, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1, 2 și 3; prestări servicii nr. 6781 din 29.07.2019, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1, 2 și 3, lucrări finalizate în anul 2021;

- **Sectoare cadastrale nr.:** 16; 18 și 31, care au făcut obiectul Contractului de achiziție publică nr. 640 din 27.01.2020 și înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 27 din 27.01.2020, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1 și 2, lucrări finalizate în anul 2021;

- **Sectoare cadastrale nr.:** 25; 53 și 54, care au făcut obiectul Contractului de achiziție publică nr. 9631 din 24.09.2021 și înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 361 din 24.09.2021, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1 și 2, lucrări finalizate în anul 2022 ;

- **Sectoare cadastrale nr.:** 55; 57; 58 și 26, care au făcut obiectul Contractului de achiziție publică nr. 8002 din 19.07.2022 și înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 267 din 19.07.2022, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1 și 2, lucrări finalizate în anul 2024 ;

- **Sectoare cadastrale nr.:** 17; 46; 47 și 48, care au făcut obiectul Contractului de achiziție publică nr. 1806 din 15.02.2023 și înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 62 din 15.02.2023, modificat și completat prin act aditional nr. 1, lucrări finalizate în anul 2025

Lucrările de înregistrare sistematică executate în sectoarele cadastrale menționate , au fost recepționate din punct de vedere cantitativ și calitativ de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) Argeș, în baza Proceselor Verbale de recepție calitativă și cantitativă emise de OCPI Argeș (care se constituie anexă la hotărârea ce urmează a fi adoptată);

În urma finalizării lucrărilor de cadastru sistematic, pentru faptul că nu au fost identificați proprietarii ori aceștia nu au prezentat acte de proprietate, au rezultat o serie de imobile înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau dreptul de proprietate a fost înscris provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni;

Situația menționată este prevăzută la art. 13 alin.(15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterior, potrivit căruia, în cazul

imobilelor ai căror proprietari, posesori sau alți detentori precari, nu pot fi identificați cu ocazia efectuării din oficiu a lucrărilor de înregistrare sistematică, precum și în lipsa actelor doveditoare cu privire la calitatea de posesor, în cartea funciară se notează în partea a II-a mențiunea proprietar neidentificat, fără a fi intabulat dreptul de proprietate. Ulterior, la sesizarea adevăratului proprietar și prezentarea actelor justificative de proprietate, urmează a se efectua înregistrarea adevăratului proprietar.

Pentru soluționarea cazurilor în sensul prevederilor legale menționate la art.13 alin.(15) din Legea nr.7/1996 astfel cum a fost modificată și completată prin Legea nr.15/2024, se propune punerea la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Topoloveni a imobilelor înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau înscrise provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni, în vederea identificării adevăraților proprietari, care vor putea solicita ulterior intabularea dreptului de proprietate în baza actelor justificative, fie notarea posesiei, cu respectarea condițiilor impuse de prevederile art. 13 alin.(15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și în vederea impozitării acestor imobile

Văzând prevederile actualizate ale actelor normative incidente:

- Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, referitor la proprietatea publică ;
- Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANCPI nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Ordinul ANCPI nr.1 din 7.01.2020, pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.(2) lit. c) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul disp.art.139 alin.(3) lit. g) coroborat cu art.140 alin.(1) adm. aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Punerea la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Topoloveni a imobilelor care au făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică și au fost înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau înscrise provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni, în vederea identificării adevăraților proprietari și întocmirea fișelor de date, care vor putea solicita ulterior intabularea dreptului de proprietate în baza actelor justificative, fie notarea posesiei, cu respectarea condițiilor impuse de prevederile art. 13 alin.(15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și în vederea impozitării acestor imobile.

- Art.2.** (1) Secretarul general al oraşului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre:
- Prefectului judeţului Argeş pentru exercitarea controlului de legalitate;
 - Primarului Oraşului Topoloveni şi compartimentelor de resort din cadrul aparatului său de specialitate, pentru punere în aplicare;
 - Oricărui persoane interesate.

(2) Personalul competent pentru activitatea de relaţii publice va aduce la cunoştinţă publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Oraşului Topoloveni - Subeticheta "HOTĂRĂRILE AUTORITĂŢII DELIBERATIVE" - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

Proiect de Hotărâre iniţiat de către
Primarul Oraşului Topoloveni
Gheorghişa Boţarcă

Avizat pentru legalitate
Secretar General al AJAT Topoloveni
Costin Bogdan Nută

Nr.27 din 22.04.2026

ROMÂNIA, JUDEȚUL ARGHEȘ
PRIMĂRIA ORAȘ TOPOLOVENI
Strada Calea București, Nr 111, CP 115500
Tel. 0248/666259; Fax 0248/666469;
E-mail : primarie@topoloveni.cjarges.ro; topoloveni@yahoo.com

Operator de date cu caracter personal nr.3341.

Activitatea Primăriei orașului Topoloveni se supune prevederilor Regulamentului UE nr.679/2016 privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
Cadastru, Fond Funciar, Arhivă, Mediu
Nr.4565 din 22.04.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru Proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea punerii la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Topoloveni a imobilelor care au fost înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau înscrise provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni, ca urmare a finalizării lucrărilor de înregistrare sistematică; ulterior, la identificarea/sesizarea adevăratului proprietar și prezentarea actelor justificative de proprietate, urmând a se efectua înregistrarea adevăratului proprietar și întocmirea fișelor de date

În vederea aprobării proiectului de hotărâre inițiat, aducem la cunoștința consiliului local, următoarele aspecte:

1. Temeiul legal al proiectului de hotărâre:

(1) Proiectul de Hotărâre care se inițiază se întemeiază pe următoarele acte normative:

- Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, referitor la proprietatea publică ;
- Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANCPI nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Ordinul ANCPI nr.1 din 7.01.2020, pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.(2) lit. c) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

2. Prezentare situație de fapt

(2) În conformitate cu prevederile art.10 din Legea nr.7/1996, la nivelul orașului Topoloveni se efectuează lucrări de înregistrare sistematică a proprietăților în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, pe sectoare cadastrale.

(3) Specificațiile tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară cuprinde, conform prev. art.11 alin.(2) lit. e) și f) din Legea

nr.7/1996, etapele:

- identificarea amplasamentelor imobilelor în cadrul sectoarelor cadastrale;
- identificarea titularilor drepturilor reale.

(4) În cadrul Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale pentru sectoare cadastrale, la nivelul UAT Oraș Topoloveni, au fost executate și finalizate lucrările de înregistrare sistematică a imobilelor în sectoare cadastrale situate pe raza UAT Oraș Topoloveni, care au făcut obiectul unor contracte de prestări servicii, încheiate între UAT Oraș Topoloveni, în calitate de achizitor și SC GEOTER PROIECT SRL, cu sediul în Pitești, str. Doaga nr. 6, județul Argeș, în calitate de prestator, după cum urmează:

- **Sectoare cadastrale nr.:** 20; 27; 28; 29; 30; 32; 33; 34; 35 și 36, care au făcut obiectul Contractului de prestări servicii nr. 6345 din 22.06.2018, înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 255 din 22.06.2018, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1, 2, 3 și 4, lucrări finalizate în anul 2020;

- **Sectoare cadastrale nr.:** 10; 12; 13 și 14, care au făcut obiectul Contractului de prestări servicii nr. 6781 din 29.07.2019, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1, 2 și 3; prestări servicii nr. 6781 din 29.07.2019, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1, 2 și 3, lucrări finalizate în anul 2021;

- **Sectoare cadastrale nr.:** 16; 18 și 31, care au făcut obiectul Contractului de achiziție publică nr. 640 din 27.01.2020 și înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 27 din 27.01.2020, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1 și 2, lucrări finalizate în anul 2021;

- **Sectoare cadastrale nr.:** 25; 53 și 54, care au făcut obiectul Contractului de achiziție publică nr. 9631 din 24.09.2021 și înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 361 din 24.09.2021, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1 și 2, lucrări finalizate în anul 2022 ;

- **Sectoare cadastrale nr.:** 55; 57; 58 și 26, care au făcut obiectul Contractului de achiziție publică nr. 8002 din 19.07.2022 și înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 267 din 19.07.2022, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1 și 2, lucrări finalizate în anul 2024 ;

- **Sectoare cadastrale nr.:** 17; 46; 47 și 48, care au făcut obiectul Contractului de achiziție publică nr. 1806 din 15.02.2023 și înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 62 din 15.02.2023, modificat și completat prin act aditional nr. 1, lucrări finalizate în anul 2025

(5) Lucrările de înregistrare sistematică executate în sectoarele cadastrale menționate la pct. (4), au fost recepționate din punct de vedere cantitativ și calitativ de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) Argeș, în baza Proceselor Verbale de recepție calitativă și cantitativă emise de OCPI Argeș (care se constituie anexă la hotărârea ce urmează a fi adoptată);

(6) În urma finalizării lucrărilor de cadastru sistematic, pentru faptul că nu au fost identificați proprietarii ori aceștia nu au prezentat acte de proprietate, au rezultat o serie de imobile înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau dreptul de proprietate a fost înscris provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni;

(7) Situația menționată la pct. (6) este prevăzută la art. 13 alin.(15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterior, potrivit căruia, în cazul imobilelor ai căror proprietari, posesori sau alți detentori precari, nu pot fi identificați cu ocazia efectuării din oficiu a lucrărilor de înregistrare sistematică, precum și în lipsa actelor doveditoare cu privire la calitatea de posesor, în cartea funciară se notează în partea a II-a mențiunea proprietar neidentificat, fără a fi intabulat dreptul de proprietate. Ulterior, la sesizarea

adevăraturii proprietar și prezentarea actelor justificative de proprietate, urmează a se efectua înregistrarea adevăraturii proprietar.

(8) Pentru soluționarea cazurilor în sensul prevederilor legale menționate la art.13 alin.(15) din Legea nr.7/1996 astfel cum a fost modificată și completată prin Legea nr.15/2024, se propune punerea la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Topoloveni a imobilelor înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau înscrise provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni, în vederea identificării adevăraților proprietari și întocmirea fișelor de date, care vor putea solicita ulterior intabularea dreptului de proprietate în baza actelor justificative, fie notarea posesiei, cu respectarea condițiilor impuse de prevederile art. 13 alin.(15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și în vederea impozitării acestor imobile

(3) Propunerea proiectului de hotărâre

(9) Supunem aprobării consiliului local următoarele propuneri :

- *Punerea la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Topoloveni a imobilelor care au făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică și au fost înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau înscrise provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni, în vederea identificării adevăraților proprietari și întocmirea fișelor de date, care vor putea solicita ulterior intabularea dreptului de proprietate în baza actelor justificative, fie notarea posesiei, cu respectarea condițiilor impuse de prevederile art. 13 alin.(15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și în vederea impozitării acestor imobile.*

(4) Înscrișuri atașate

- Procese – verbale de recepție cantitativă și calitativă în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică din Programul național de cadastru și carte funciară pe sectoare cadastrale, emise de OCPI Argeș;
- Opis alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor și al altor deținători

Î N T O C M I T
Inspector cadastru funciar
Daniel Năstase



ROMÂNIA, JUDEȚUL ARGHEȘ
PRIMĂRIA ORAȘ TOPOLOVENI
Strada Calea București, Nr 111, CP 115500
Tel. 0248/666259; Fax 0248/666469;
E-mail : primarie@topoloveni.cjarges.ro; topoloveni@yahoo.com

Operator de date cu caracter personal nr.3341.

Activitatea Primăriei orașului Topoloveni se supune prevederilor Regulamentului UE nr.679/2016 privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
Cadastru, Fond Funciar, Arhivă, Mediu
Nr.4302 din 16.04.2026

APROB
Primar
Gheorghită Boțarcă

REFERAT

pentru Proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea punerii la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Topoloveni a imobilelor care au fost înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau înscrise provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni, ca urmare a finalizării lucrărilor de înregistrare sistematică; ulterior, la identificarea/sesizarea adevăratului proprietar și prezentarea actelor justificative de proprietate, urmând a se efectua înregistrarea adevăratului proprietar și întocmirea fișelor de date

În vederea aprobării proiectului de hotărâre inițiat, aducem la cunoștința consiliului local, următoarele aspecte:

1. Temeiul legal al proiectului de hotărâre:

(1) Proiectul de Hotărâre care se inițiază se întemeiază pe următoarele acte normative:

- Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, referitor la proprietatea publică ;
- Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANCPI nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Ordinul ANCPI nr.1 din 7.01.2020, pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.(2) lit. c) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

2. Prezentare situație de fapt

(2) În conformitate cu prevederile art.10 din Legea nr.7/1996, la nivelul orașului Topoloveni se efectuează lucrări de înregistrare sistematică a proprietăților în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, pe sectoare cadastrale.

(3) Specificațiile tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară cuprinde, conform prev. art.11 alin.(2) lit. e) și f) din Legea

nr.7/1996, etapele:

- identificarea amplasamentelor imobilelor în cadrul sectoarelor cadastrale;
- identificarea titularilor drepturilor reale.

(4) În cadrul Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale pentru sectoare cadastrale, la nivelul UAT Oraș Topoloveni, **au fost executate și finalizate lucrările de înregistrare sistematică a imobilelor în sectoare cadastrale situate pe raza UAT Oraș Topoloveni, care au făcut obiectul unor contracte de prestări servicii, încheiate între UAT Oraș Topoloveni, în calitate de achizitor și SC GEOTER PROIECT SRL, cu sediul în Pitești, str. Doaga nr. 6, județul Argeș, în calitate de prestator, după cum urmează:**

- **Sectoare cadastrale nr.: 20; 27; 28; 29; 30; 32; 33; 34; 35 și 36**, care au făcut obiectul Contractului de prestări servicii nr. 6345 din 22.06.2018, înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 255 din 22.06.2018, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1, 2, 3 și 4, lucrări finalizate în anul 2020;

- **Sectoare cadastrale nr.: 10; 12; 13 și 14**, care au făcut obiectul Contractului de prestări servicii nr. 6781 din 29.07.2019, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1, 2 și 3; prestări servicii nr. 6781 din 29.07.2019, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1, 2 și 3, lucrări finalizate în anul 2021;

- **Sectoare cadastrale nr.: 16; 18 și 31**, care au făcut obiectul Contractului de achiziție publică nr. 640 din 27.01.2020 și înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 27 din 27.01.2020, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1 și 2, lucrări finalizate în anul 2021;

- **Sectoare cadastrale nr.: 25; 53 și 54**, care au făcut obiectul Contractului de achiziție publică nr. 9631 din 24.09.2021 și înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 361 din 24.09.2021, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1 și 2, lucrări finalizate în anul 2022 ;

- **Sectoare cadastrale nr.: 55; 57; 58 și 26**, care au făcut obiectul Contractului de achiziție publică nr. 8002 din 19.07.2022 și înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 267 din 19.07.2022, modificat și completat prin acte aditionale nr. 1 și 2, lucrări finalizate în anul 2024 ;

- **Sectoare cadastrale nr.: 17; 46; 47 și 48**, care au făcut obiectul Contractului de achiziție publică nr. 1806 din 15.02.2023 și înregistrat la SC GEOTER PROIECT SRL cu nr. 62 din 15.02.2023, modificat și completat prin act aditional nr. 1, lucrări finalizate în anul 2025

(5) Lucrările de înregistrare sistematică executate în sectoarele cadastrale menționate la pct. (4), au fost recepționate din punct de vedere cantitativ și calitativ de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) Argeș, în baza **Proceselor Verbale de recepție calitativă și cantitativă emise de OCPI Argeș** (care se constituie anexă la hotărârea ce urmează a fi adoptată);

(6) În urma finalizării lucrărilor de cadastru sistematic, pentru faptul că nu au fost identificați proprietarii ori aceștia nu au prezentat acte de proprietate, au rezultat o serie de **imobile înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau dreptul de proprietate a fost înscris provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni;**

(7) Situația menționată la pct. (6) este prevăzută la art. 13 alin.(15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia, în cazul imobilelor ai căror proprietari, posesori sau alți detentori precari, nu pot fi identificați cu ocazia efectuării din oficiu a lucrărilor de înregistrare sistematică, precum și în lipsa actelor doveditoare cu privire la calitatea de posesor, în cartea funciară se notează în partea a II-a mențiunea proprietar neidentificat, fără a fi intabulat dreptul de proprietate. Ulterior, la sesizarea

adevăraturii proprietar și prezentarea actelor justificative de proprietate, urmează a se efectua înregistrarea adevăraturii proprietar.

(8) Pentru soluționarea cazurilor în sensul prevederilor legale menționate la art.13 alin.(15) din Legea nr.7/1996 astfel cum a fost modificată și completată prin Legea nr.15/2024, ***se propune punerea la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Topoloveni a imobilelor înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau înscrise provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni, în vederea identificării adevăraților proprietari, care vor putea solicita ulterior intabularea dreptului de proprietate în baza actelor justificative, fie notarea posesiei, cu reaspectarea condițiilor impuse de prevederile art. 13 alin.(15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și în vederea impozitării acestor imobile.***

(3) Propunerea proiectului de hotărâre

(9) Supunem aprobării consiliului local următoarele propuneri :

- Punerea la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Topoloveni a imobilelor care au făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică și au fost înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară cu mențiunea „proprietar neidentificat” sau înscrise provizoriu în favoarea UAT Orașul Topoloveni, în vederea identificării adevăraților proprietari și întocmirea fișelor de date, care vor putea solicita ulterior intabularea dreptului de proprietate în baza actelor justificative, fie notarea posesiei, cu respectarea condițiilor impuse de prevederile art. 13 alin.(15) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și în vederea impozitării acestor imobile.***

(4) Înscrisuri atașate

- Procese – verbale de recepție cantitativă și calitativă în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică din Programul național de cadastru și carte funciară pe sectoare cadastrale, emise de OCPI Argeș;
- Opis alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor și al altor deținători

Alăturat vă înaintăm proiectul de hotărâre, așa cum a fost formulat!

Î N T O C M I T
Inspector cadastru funciar
Daniel Năstase



**PROCES VERBAL DE RECEPȚIE CANTITATIVĂ ȘI CALITATIVĂ
în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică din PNCCF**

Livrarea 2: Documentele tehnice ale cadastrului – copie finală

UAT TOPOLOVENI

SECTOARELE CADASTRALE NR. 20,27,28,29,30,32,33,34,35,36

Lucrările de înregistrare sistematică se desfășoară în baza contractului de prestări servicii nr. 6345/ 22.06.2018 încheiat între UAT TOPOLOVENI și S.C. GEOTER PROIECT S.R.L.

Comisia de recepție a lucrărilor de înregistrare sistematică din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, constituită prin Decizia Directorului Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES nr. 147/11.07.2018, modificată și completată prin Decizia nr. 541/03.10.2019, a verificat documentația depusă de S.C. GEOTER PROIECT S.R.L., privind **Livrarea 2: Documentele tehnice ale cadastrului – copie finală**, aferente sectoarelor cadastrale nr. 20,27,28,29,30,32,33,34,35,36, din UAT TOPOLOVENI din cadrul contractului nr. 6345/ 22.06.2018.

Comisia de recepție a efectuat verificări din punct de vedere cantitativ și calitativ în toate componentele aferente **Livrării nr. 2 – Documentele tehnice ale cadastrului – copia finală, UAT Topoloveni, sectoarele cadastrale nr. 20,27,28,29,30,32,33,34,35,36** și a verificat toate imobilele ale căror date au fost modificate în urma soluționării cererilor de rectificare/contestațiilor sau au fost afectate de soluționarea acestora. Livrarea este alcătuită din livrabilele descrise în Procesele verbale de predare-primire anexate prezentului proces verbal de recepție.

b) Verificarea cantitativă

a) În urma verificării datelor și documentelor depuse, aferente **Livrării nr. 2 – Documentele tehnice ale cadastrului – copia finală**, Comisia de recepție a constatat că livrarea este completă, corespunde cerințelor din Specificațiile tehnice din punct de vedere al formatului și numărului de exemplare.

b) Verificarea calitativă

În urma verificării din punct de vedere calitativ a conținutului și corectitudinii datelor înscrise în fișierele .cgxml și în celelalte livrabile ce constituie Livrarea nr. 2 – Documentele tehnice ale cadastrului – copia finală, Comisia de recepție a constatat că livrarea corespunde cerințelor din Specificațiile tehnice și celelalte documente ale contractului.

Comisia de recepție confirmă numărul imobilelor și hectarelor recepționate:

	Nr. imobile	Suprafața aferentă imobilelor (ha)
A - TOTAL IMOBILE RECEPȚIONATE (A= B+C+D+E) din care:	1081	755,7477
B - IMOBILE cu proprietari/posesori identificați care fac obiectul plății integrale plata 100% din prețul unitar pe imobil	979	558,5586
C - IMOBILE ÎNSCRISE în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (care au carte funciară și geometrie asociată) până la data emiterii PVR tehnic aferent Livrării nr.1 «Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare plata 50% din prețul unitar pe imobil	102	197,1891
D - Imobilele care sunt cuprinse în planurile parcelare realizate în baza unor contracte de finanțare din fonduri publice	0	0
E - Cărți funciare individuale derivate	0	0

Anexele raportului :

- Adresă înaintare Livrare 1 – Documente tehnice ale cadastrului, Etapa 1, copie spre publicare, Refacerea 0, nr. **11553/26.09.2019**;
- Proces-verbal predare–primire livrabile - Livrarea 1, etapa 1, Refacerea 0, nr. **11556/07.10.2019**;
- Lista imobilelor care se verifică nr. **11965/09.10.2019**;
- Proces verbal de constatare, Livrarea 1, Documentele tehnice ale cadastrului, copie spre publicare, Etapa 1 – documente în format digital, nr. **12668/23.10.2019**;
- Adresă înaintare Livrare 1 – Documente tehnice ale cadastrului, Etapa 1, copie spre publicare, Refacerea 1, nr. **13100/06.11.2019**;
- Proces-verbal predare–primire livrabile - Livrarea 1, etapa 1, Refacerea 1, nr. **13100/06.11.2019**;
- Lista imobilelor care se verifică nr. **13439/13.11.2019**;

- Notificare predare livrabile format analogic, Livrare 1, etapa 2, nr. **13838/21.11.2019**;
- Adresă înaintare Livrare 1 – Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare Etapa 2, documente în format analogic, nr. **13921/25.11.2019**;
- Proces-verbal predare–primire livrabile - Livrarea 1, etapa 2, nr. **13921/25.11.2019**;
- Proces-verbal de recepție cantitativă și calitativă - Livrarea 1 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare nr. **14665/09.12.2019**;
- Proces-verbal de acceptanță a serviciilor - Livrarea 1 - Documente tehnice ale cadastrului- copie spre publicare nr. **14902/12.12.2019**;
- Adresă înaintare Livrare 2 – Documente tehnice ale cadastrului, Etapa 1, copie finală, Refacerea 0, nr. **3273/26.03.2020**;
- Proces-verbal predare–primire livrabile - Livrarea 2, etapa 1, Refacerea 0, nr. **3273/26.03.2020**;
- Lista imobilelor care se verifică nr. **612/30.03.2020**;
- Proces-verbal de constatare – Livrarea 2, etapa 1, nr. **3601/06.04.2020**;
- Adresă înaintare Livrare 2 – Documente tehnice ale cadastrului, Etapa 1, copie finală, Refacerea 1, nr. **3688/10.04.2020**;
- Proces-verbal predare–primire livrabile - Livrarea 2, etapa 1, Refacerea 1, nr. **3688/10.04.2020**;
- Lista imobilelor care se verifică nr. **701/13.04.2020**;
- Adresă înaintare Livrare 2 – Documente tehnice ale cadastrului, Etapa 1, copie finală, Refacerea 2, nr. **3858/15.04.2020**;
- Proces-verbal predare–primire livrabile - Livrarea 2, etapa 1, Refacerea 2, nr. **3858/15.04.2020**;
- Notificare predare livrabile format analogic, Livrare 2, etapa 2, nr. **3877/16.04.2020**;
- Adresă înaintare Livrare 2 – Documente tehnice ale cadastrului- copie finală, Etapa 2, documente în format analogic, nr. **3878/16.04.2020**;
- Proces-verbal predare–primire livrabile - Livrarea 2, etapa 2, nr. **3878/16.04.2020**;

Comisia de recepție constată că Livrarea 2 - Documentele tehnice ale cadastrului – copie finală pentru sectoarele cadastrale nr. 20,27,28,29,30,32,33,34,35,36, UAT TOPOLOVENI, îndeplinește cerințele prevăzute în specificațiile tehnice și în celelalte documente ale contractului și recepționează livrarea 2.

Prezentul Proces Verbal de Recepție a fost întocmit în 3 exemplare, unul pentru Prestator, unul pentru Achizitor (UAT Topoloveni) și unul pentru OCPI ARGESȘ.

Comisia de recepție a Documentelor tehnice ale cadastrului în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară :

Membri :

Eugen IVAN – consilier cadastru gr. IA, Serviciu Cadastru

Lorena Dana LOLICERU – registrator de carte funciară gr.I, Serviciu Cadastru

Florina DUMINICĂ – asistent registrator principal gr.IA, Serviciu Cadastru

Alexandru – Marian STANCU – consilier cadastru gr. II, Serviciu Cadastru



Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Nr. crt.	Name / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identif.	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
904	NIȚU DOMNICA			1	20	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1320	0	
905	NIȚU N. GHEORGHE			3	29	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	3055	0	
906	NIȚU N. VICTOR			3	29	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	3055	0	
907	NIȚULESCU VALERIA			1	27	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	4500	0	
908	NIȚULESCU VASILE			1	27	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	4500	0	
909	OANCEA M. AUREL			3	30	Jud. Arges, Uat. Topoloveni	2500	0	
910	OANCEA AURELIA			1	35	Jud. Arges, Uat. Topoloveni	2000	0	
911	OANCEA AURELIA			1	35	Jud. Arges, Uat. Topoloveni	0	0	
912	OANCEA I. AURELIAN			3	30	Jud. Arges, Uat. Topoloveni	2500	0	
913	OANCEA MIHAI-ADRIAN			3	30	Jud. Arges, Uat. Topoloveni	2500	0	
914	OANCEA NICOLAE			3	30	Jud. Arges, Uat. Topoloveni	3750	0	
915	OANCEA NICOLAE			3	30	Jud. Arges, Uat. Topoloveni	1250	0	
916	OBAGIU CONSTANTIN			3,4	29	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	2600	0	
917	OBAGIU GHEORGHITA			3,4	29	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	2600	0	
918	OLTEANU N. NICOLAE			4	30	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	2500	0	
919	OMV PETROM SA			1	27	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	905	0	
920	OMV PETROM SA			3	27	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1123	0	
921	OPREA ADRIAN-LIVIU			1	20	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	3840	0	
922	OPREA ADRIAN-LIVIU			2	30	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	21500	0	
923	OPREA AUREL			2	30	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	2400	0	
924	OPREA AUREL			1	36	Jud. Arges, Uat. Topoloveni 115500	3800	0	
925	OPREA N. MARIA			1	20	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1200	0	
926	OPREA N. MARIA			3,4	29	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	2000	0	
927	OPREA N. MARIA			2	30	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	2400	0	
928	OPREA N. MARIA			1	36	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	3800	0	
929	OPREA VALENTIN			2	30	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	2400	0	
930	OPREA VALENTIN			1	36	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	3800	0	
931	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud. Arges, Uat. Topoloveni	3000	0	Proprietar neidentificat
932	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud. Arges, Uat. Topoloveni	568	0	Proprietar neidentificat
933	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud. Arges, Uat. Topoloveni	3000	0	Proprietar neidentificat
934	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud. Arges, Uat. Topoloveni	5537	0	Proprietar neidentificat
935	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud. Arges, Uat. Topoloveni	1095	0	Proprietar neidentificat
936	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud. Arges, Uat. Topoloveni	720	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identif.	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
937	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	8436	0	Proprietar neidentificat
938	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	1258	0	Proprietar neidentificat
939	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	3550	0	Proprietar neidentificat
940	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	2352	0	Proprietar neidentificat
941	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	3200	0	Proprietar neidentificat
942	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	576	0	Proprietar neidentificat
943	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	361	0	Proprietar neidentificat
944	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	260	0	Proprietar neidentificat
945	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	1880	0	Proprietar neidentificat
946	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	2532	0	Proprietar neidentificat
947	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	2738	0	Proprietar neidentificat
948	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	4554	0	Proprietar neidentificat
949	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	2869	0	Proprietar neidentificat
950	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	5430	0	Proprietar neidentificat
951	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	311	0	Proprietar neidentificat
952	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	3541	0	Proprietar neidentificat
953	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	334	0	Proprietar neidentificat
954	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	203	0	Proprietar neidentificat
955	ORAS TOPOLOVENI			1	20	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	578	0	Proprietar neidentificat
956	ORAS TOPOLOVENI			1	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	2030	0	Proprietar neidentificat
957	ORAS TOPOLOVENI			1	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	3600	0	Proprietar neidentificat
958	ORAS TOPOLOVENI			1	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	5058	0	Proprietar neidentificat
959	ORAS TOPOLOVENI			1	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	985	0	Proprietar neidentificat
960	ORAS TOPOLOVENI			1	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	3740	0	Proprietar neidentificat
961	ORAS TOPOLOVENI			2	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	111	0	Proprietar neidentificat
962	ORAS TOPOLOVENI			3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	937	0	Proprietar neidentificat
963	ORAS TOPOLOVENI			2,3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	2909	0	Proprietar neidentificat
964	ORAS TOPOLOVENI			2	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	929	0	Proprietar neidentificat
965	ORAS TOPOLOVENI			2	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	576	0	Proprietar neidentificat
966	ORAS TOPOLOVENI			2	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	1709	0	Proprietar neidentificat
967	ORAS TOPOLOVENI			2	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	170	0	Proprietar neidentificat
968	ORAS TOPOLOVENI			2,3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	2000	0	Proprietar neidentificat
969	ORAS TOPOLOVENI			3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	2046	0	Proprietar neidentificat
970	ORAS TOPOLOVENI			2,3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	1435	0	Proprietar neidentificat
971	ORAS TOPOLOVENI			3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	1662	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
972	ORAS TOPOLOVENI	3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1171	0	Proprietar neidentificat
973	ORAS TOPOLOVENI	3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1683	0	Proprietar neidentificat
974	ORAS TOPOLOVENI	1	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	773	0	Proprietar neidentificat
975	ORAS TOPOLOVENI	3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	17293	0	Proprietar neidentificat
976	ORAS TOPOLOVENI	3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	23972	0	Proprietar neidentificat
977	ORAS TOPOLOVENI	3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	809	0	Proprietar neidentificat
978	ORAS TOPOLOVENI	1	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	342	0	Proprietar neidentificat
979	ORAS TOPOLOVENI	1	28	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	362961	0	Proprietar neidentificat
980	ORAS TOPOLOVENI	1	28	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	15600	0	Proprietar neidentificat
981	ORAS TOPOLOVENI	1	28	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	30107	0	Proprietar neidentificat
982	ORAS TOPOLOVENI	1	28	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	13134	0	Proprietar neidentificat
983	ORAS TOPOLOVENI	1	28	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	5406	0	Proprietar neidentificat
984	ORAS TOPOLOVENI	1	28	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	5916	0	Proprietar neidentificat
985	ORAS TOPOLOVENI	2	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	994	0	Proprietar neidentificat
986	ORAS TOPOLOVENI	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	574	0	Proprietar neidentificat
987	ORAS TOPOLOVENI	3,4	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1063	0	Proprietar neidentificat
988	ORAS TOPOLOVENI	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3290	0	Proprietar neidentificat
989	ORAS TOPOLOVENI	3,4	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	5000	0	Proprietar neidentificat
990	ORAS TOPOLOVENI	3,4	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	5000	0	Proprietar neidentificat
991	ORAS TOPOLOVENI	4,5	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	8384	0	Proprietar neidentificat
992	ORAS TOPOLOVENI	5	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1377	0	Proprietar neidentificat
993	ORAS TOPOLOVENI	4	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1316	0	Proprietar neidentificat
994	ORAS TOPOLOVENI	2,3,4	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4495	0	Proprietar neidentificat
995	ORAS TOPOLOVENI	3,4	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	9796	0	Proprietar neidentificat
996	ORAS TOPOLOVENI	3,4	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2280	0	Proprietar neidentificat
997	ORAS TOPOLOVENI	3,4	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4110	0	Proprietar neidentificat
998	ORAS TOPOLOVENI	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1706	0	Proprietar neidentificat
999	ORAS TOPOLOVENI	3,4	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4838	0	Proprietar neidentificat
1000	ORAS TOPOLOVENI	1,2,3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	5992	0	Proprietar neidentificat
1001	ORAS TOPOLOVENI	1,2,3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	6161	0	Proprietar neidentificat
1002	ORAS TOPOLOVENI	3,4,5	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	10848	0	Proprietar neidentificat
1003	ORAS TOPOLOVENI	5	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2339	0	Proprietar neidentificat
1004	ORAS TOPOLOVENI	4	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	510	0	Proprietar neidentificat
1005	ORAS TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1359	0	Proprietar neidentificat
1006	ORAS TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	979	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
1007	ORAS TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3974	0	Proprietar neidentificat
1008	ORAS TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3554	0	Proprietar neidentificat
1009	ORAS TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4869	0	Proprietar neidentificat
1010	ORAS TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2510	0	Proprietar neidentificat
1011	ORAS TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1000	0	Proprietar neidentificat
1012	ORAS TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3454	0	Proprietar neidentificat
1013	ORAS TOPOLOVENI	2,4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2183	0	Proprietar neidentificat
1014	ORAS TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	698	0	Proprietar neidentificat
1015	ORAS TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1188	0	Proprietar neidentificat
1016	ORAS TOPOLOVENI	1	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3081	0	Proprietar neidentificat
1017	ORAS TOPOLOVENI	1	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	863	0	Proprietar neidentificat
1018	ORAS TOPOLOVENI	1	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	167	0	Proprietar neidentificat
1019	ORAS TOPOLOVENI	2,3	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3397	0	Proprietar neidentificat
1020	ORAS TOPOLOVENI	1,2,3	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	14898	0	Proprietar neidentificat
1021	ORAS TOPOLOVENI	1,2,3	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	5913	0	Proprietar neidentificat
1022	ORAS TOPOLOVENI	3,4,5	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3860	0	Proprietar neidentificat
1023	ORAS TOPOLOVENI	3,4,5	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	6087	0	Proprietar neidentificat
1024	ORAS TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1154	0	Proprietar neidentificat
1025	ORAS TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2141	0	Proprietar neidentificat
1026	ORAS TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	16000	0	
1027	ORAS TOPOLOVENI	3	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	280	0	Proprietar neidentificat
1028	ORAS TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	762	0	Proprietar neidentificat
1029	ORAS TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1472	0	Proprietar neidentificat
1030	ORAS TOPOLOVENI	2,3	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	11000	0	Proprietar neidentificat
1031	ORAS TOPOLOVENI	3	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	128	0	Proprietar neidentificat
1032	ORAS TOPOLOVENI	2,3	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1196	0	Proprietar neidentificat
1033	ORAS TOPOLOVENI	2,3	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	5211	0	Proprietar neidentificat
1034	ORAS TOPOLOVENI	2,3,4,5	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4252	0	Proprietar neidentificat
1035	ORAS TOPOLOVENI	2,4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	6172	0	Proprietar neidentificat
1036	ORAS TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	5000	0	Proprietar neidentificat
1037	ORAS TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	265	0	Proprietar neidentificat
1038	ORAS TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	393	0	Proprietar neidentificat
1039	ORAS TOPOLOVENI	2,4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	9219	0	Proprietar neidentificat
1040	ORAS TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	440	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
1041	ORAȘ TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4534	0	Proprietar neidentificat
1042	ORAȘ TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4375	0	Proprietar neidentificat
1043	ORAȘ TOPOLOVENI	2,4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3726	0	Proprietar neidentificat
1044	ORAȘ TOPOLOVENI	2,4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1332	0	Proprietar neidentificat
1045	ORAȘ TOPOLOVENI	4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	11875	0	Proprietar neidentificat
1046	ORAȘ TOPOLOVENI	1	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1049	0	Proprietar neidentificat
1047	ORAȘ TOPOLOVENI	1	32	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	6800	0	Proprietar neidentificat
1048	ORAȘ TOPOLOVENI	1	32	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3945	0	Proprietar neidentificat
1049	ORAȘ TOPOLOVENI	1	35	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2200	0	Proprietar neidentificat
1050	ORAȘ TOPOLOVENI	1	35	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1334	0	Proprietar neidentificat
1051	ORAȘ TOPOLOVENI	1	36	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4855	0	Proprietar neidentificat
1052	ORAȘ TOPOLOVENI	1	36	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2300	0	Proprietar neidentificat
1053	ORAȘ TOPOLOVENI	1	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	Proprietar neidentificat
1054	ORAȘ TOPOLOVENI	1	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	Proprietar neidentificat
1055	ORAȘ TOPOLOVENI	4,5	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	Proprietar neidentificat
1056	ORAȘ TOPOLOVENI	1	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	Proprietar neidentificat
1057	ORAȘ TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	Proprietar neidentificat
1058	ORAȘ TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	Proprietar neidentificat
1059	ORAȘ TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	Proprietar neidentificat
1060	ORAȘ TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	Proprietar neidentificat
1061	ORAȘ TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	Proprietar neidentificat
1062	ORAȘ TOPOLOVENI - CONSILIUL LOCAL TOPOLOVENI - PRIMĂRIA TOPOLOVENI	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1517	0	
1063	ORAȘ TOPOLOVENI - CONSILIUL LOCAL TOPOLOVENI - PRIMĂRIA TOPOLOVENI	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1214	0	
1064	ORAȘ TOPOLOVENI	3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	85417	0	Proprietar neidentificat
1065	ORAȘ TOPOLOVENI	3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3071	0	Proprietar neidentificat
1066	ORAȘ TOPOLOVENI	1	28	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	15367	0	Proprietar neidentificat
1067	ORAȘ TOPOLOVENI	1	28	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	8112	0	Proprietar neidentificat
1068	ORAȘ TOPOLOVENI	1	28	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	7323	0	Proprietar neidentificat
1069	ORAȘ TOPOLOVENI	1	28	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	7798	0	Proprietar neidentificat
1070	ORAȘ TOPOLOVENI	1	28	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1814	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
1071	ORAȘ TOPOLOVENI	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	6000	0	
1072	ORAȘ TOPOLOVENI	4	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	6650	0	Proprietar neidentificat
1073	ORAȘ TOPOLOVENI	3,4,5	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	109960	0	Proprietar neidentificat
1074	ORAȘ TOPOLOVENI	4	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	1700	0	Proprietar neidentificat
1075	ORAȘ TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	1410	0	Proprietar neidentificat
1076	ORAȘ TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	500	0	Proprietar neidentificat
1077	ORAȘ TOPOLOVENI	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	50	0	Proprietar neidentificat
1078	ORAȘ TOPOLOVENI	1	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	0	0	Proprietar neidentificat
1079	ORAȘ TOPOLOVENI DOMENIUL PRIVAT	3	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	1488	0	
1080	ORAȘ TOPOLOVENI DOMENIUL PRIVAT	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	705	0	
1081	ORAȘ TOPOLOVENI DOMENIUL PRIVAT	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	658	0	
1082	OSCOBOIU GEORGETA	3,4	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	1500	0	
1083	OTP BANK ROMANIA SA	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	0	0	
1084	OTP BANK ROMANIA SA	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	0	0	
1085	OTP BANK ROMANIA SA	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	0	0	
1086	OTP BANK ROMANIA SA - PRIN SUCURSALA PITESTI	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	0	0	
1087	OTP BANK ROMANIA SA - PRIN SUCURSALA PITESTI	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	0	0	
1088	OTP BANK ROMANIA SA - PRIN SUCURSALA PITESTI	3	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	0	0	
1089	PANĂ RUXANDRA MARIA	2	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	18080	0	
1090	PANESCU ELENA	1	28	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	2500	0	
1091	PANESCU VIRGIL	1	33	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	7000	0	
1092	PARASCHIV ELISABETA	1	28	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	4700	0	
1093	PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE	2	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	0	0	
1094	PARCIULEA N. ION	2,4	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	3400	0	
1095	PAROHIA GOLEȘTII-BADII	3	30	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	5000	0	
1096	PAROHIA GOLEȘTII-BADII	1	36	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	5000	0	
1097	PAROHIA ȚIGĂNEȘTI	5	29	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	16200	0	
1098	PAROHIA VIȚICHEȘTI	1	27	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	5694	0	

**PROCES VERBAL DE RECEPȚIE CANTITATIVĂ ȘI CALITATIVĂ
în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică finanțate de ANCPi din PNCCF**

Livrarea 2: Documentele tehnice ale cadastrului – copie finală

**UAT TOPOLOVENI, județul Argeș
SECTOARELE CADASTRALE NR. 10, 12, 13 și 14**

Lucrările de înregistrare sistematică se desfășoară în baza contractului de prestări servicii nr. 6781/29.07.2019 încheiat între UAT TOPOLOVENI și S.C. GEOTER PROIECT S.R.L.

Comisia de recepție a lucrărilor de înregistrare sistematică din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, constituită prin Decizia Directorului Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș nr. 509/20.09.2019, a verificat documentația depusă de **S.C. GEOTER PROIECT S.R.L.** privind Livrarea 2: Documentele tehnice ale cadastrului - copie finală, aferente sectoarelor cadastrale nr. 10, 12, 13 și 14, din UAT Topoloveni, județul Argeș, din cadrul contractului de prestări servicii nr. 6781/29.07.2019.

Comisia de recepție a efectuat verificări din punct de vedere cantitativ și calitativ în toate componentele aferente Livrării nr. 2 – Documentele tehnice ale cadastrului – copia finală, UAT Topoloveni, sectoarele cadastrale nr. 10, 12, 13 și 14 și a verificat toate imobilele ale căror date au fost modificate în urma soluționării cererilor de rectificare/contestațiilor sau au fost afectate de soluționarea acestora. Livrarea este alcătuită din livrabilele descrise în Procesele verbale de predare-primire anexate prezentului proces verbal de recepție.

b) Verificarea cantitativă

a) În urma verificării datelor și documentelor depuse, aferente Livrării nr. 2 – Documentele tehnice ale cadastrului – copie finală, Comisia de recepție a constatat că Livrarea este completă, corespunde cerințelor din Specificațiile tehnice din punct de vedere al formatului și numărului de exemplare.

b) Verificarea calitativă

În urma verificării din punct de vedere calitativ a conținutului și corectitudinii datelor înscrise în fișierele .cgxml și în celelalte livrabile ce constituie Livrarea nr. 2 – Documentele tehnice ale cadastrului – copia finală, Comisia de recepție a constatat că livrarea corespunde cerințelor din Specificațiile tehnice și celelalte documente ale contractului.

Comisia de recepție confirmă numărul imobilelor și hectarelor recepționate:

	Nr. imobile	Suprafața aferentă imobilelor (ha)
A - TOTAL IMOBILE RECEPȚIONATE (A= B+C+D+E) din care:	713	374,5678
B - IMOBILE cu proprietari/posesori identificați care fac obiectul plății integrale plata 100% din prețul unitar pe imobil	686	277,0421
C - IMOBILE ÎNSCRISE în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (care au carte funciară și geometrie asociată) până la data emiterii PVR tehnic aferent Livrării nr.1 «Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare plata 50% din prețul unitar pe imobil	27	97,5257
D - Imobilele care sunt cuprinse în planurile parcelare realizate în baza unor contracte de finanțare din fonduri publice	0	0
E - Cărți funciare individuale derivate	0	0

Anexe :

- Proces-verbal predare–primire livrabile - Livrarea 1, etapa 1, Refacerea 0, nr. **6510/10.07.2020**;
- Proces-verbal de constatare – Livrarea 1, etapa 1, nr. **1142/04.08.2020**;
- Proces-verbal predare–primire livrabile -Livrarea 1, etapa 1, Refacerea 1, nr. **7586/06.08.2020**;
- Notificare predare livrabile format analogic, Livrare 1, etapa 2, nr. **7731/12.08.2020**;
- Proces-verbal predare–primire livrabile - Livrarea 1, etapa 2, documente analogice, nr. **7749/13.08.2020**;
- Proces - verbal de recepție cantitativă și calitativă - Livrarea 1 – copie spre publicare nr. **7772/13.08.2020**;
- Proces-verbal predare–primire livrabile - Livrarea 2, etapa 1, Refacerea 0, nr. **1680/04.12.2020**;
- Proces-verbal de constatare – Livrarea 2, etapa 1, nr. **11073/10.12.2020**;
- Proces verbal de predare – primire livrabile - Livrarea 2, etapa 1, Refacerea 1, nr. **1708/11.12.2020**;

Comisia de recepție constată că Livrarea 2 - Documentele tehnice ale cadastrului – copia finală pentru sectoarele cadastrale nr. 10, 12, 13 și 14 din UAT TOPOLOVENI îndeplinește cerințele prevăzute în specificațiile tehnice și în celelalte documente ale contractului și recepționează Livrarea 2.

Prezentul Proces Verbal de Recepție a fost întocmit în 3 exemplare, unul pentru Prestator, unul pentru Achizitor (UAT Topoloveni) și unul pentru OCPI ARGES.

Comisia de recepție a Documentelor tehnice ale cadastrului în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară:

Membri:

Eugen IVAN - consilier cadastru gr. IA, manager

Duminică Florina – asistent registrator principal gr.I,

Gabriel – Nicu STĂNESCU – asistent registrator principal gr.I,

Cătălin Lucian RĂBIGAN - consilier cadastru gr. I, membru, membru supleant

Fișă 5

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor și al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
528	OBAGIU GHEORGHITA	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1900	0	
529	OBAGIU GHEORGHITA	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	800	0	
530	OBAGIU LIE	2	15	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	560	0	
531	OBAGIU NICOLAE	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	679	0	
532	OPROIU MIHAI	3	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	3623	0	
533	ORASUL TOPOLOVENI-CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TOPOLOVENI-PRIMARIA ORASULUI TOPOLOVENI	4	12	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	4614	0	
534	ORAȘ TOPOLOVENI -DOMENIUL PUBLIC	1,2	12	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	240559	0	
535	ORAȘ TOPOLOVENI -DOMENIUL PUBLIC	1,2	13	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	534761	0	
536	ORAȘ TOPOLOVENI - DOMENIUL PUBLIC.	4	12	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	24574	0	
537	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	63316	0	Proprietar neidentificat
538	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1583	0	Proprietar neidentificat
539	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	14938	0	Proprietar neidentificat
540	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	3182	0	Proprietar neidentificat
541	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	2040	0	Proprietar neidentificat
542	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	24189	0	Proprietar neidentificat
543	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	2519	0	Proprietar neidentificat
544	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1960	0	Proprietar neidentificat
545	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	6000	0	Proprietar neidentificat
546	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	657	0	Proprietar neidentificat
547	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	5057	0	Proprietar neidentificat
548	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	223	0	Proprietar neidentificat
549	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	5979	0	Proprietar neidentificat
550	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	4460	0	Proprietar neidentificat
551	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1000	0	Proprietar neidentificat
552	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1035	0	Proprietar neidentificat
553	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1139	0	Proprietar neidentificat
554	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	502	0	Proprietar neidentificat
555	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	5000	0	Proprietar neidentificat
556	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	3795	0	Proprietar neidentificat
557	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	6640	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
558	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2257	0	Proprietar neidentificat
559	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	263	0	Proprietar neidentificat
560	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3457	0	Proprietar neidentificat
561	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2330	0	Proprietar neidentificat
562	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	6999	0	Proprietar neidentificat
563	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	8840	0	Proprietar neidentificat
564	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	26969	0	Proprietar neidentificat
565	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	363	0	Proprietar neidentificat
566	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3121	0	Proprietar neidentificat
567	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	198	0	Proprietar neidentificat
568	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	900	0	Proprietar neidentificat
569	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1680	0	Proprietar neidentificat
570	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2269	0	Proprietar neidentificat
571	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2506	0	Proprietar neidentificat
572	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1080	0	Proprietar neidentificat
573	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3920	0	Proprietar neidentificat
574	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1440	0	Proprietar neidentificat
575	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1260	0	Proprietar neidentificat
576	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1804	0	Proprietar neidentificat
577	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	309	0	Proprietar neidentificat
578	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4787	0	Proprietar neidentificat
579	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2466	0	Proprietar neidentificat
580	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	876	0	Proprietar neidentificat
581	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1038	0	Proprietar neidentificat
582	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2180	0	Proprietar neidentificat
583	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	465	0	Proprietar neidentificat
584	ORAȘ TOPOLOVENI	1	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	5175	0	Proprietar neidentificat
585	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	6656	0	Proprietar neidentificat
586	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	821	0	Proprietar neidentificat
587	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1144	0	Proprietar neidentificat
588	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4088	0	Proprietar neidentificat
589	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2411	0	Proprietar neidentificat
590	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	74579	0	Proprietar neidentificat
591	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3246	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător	
592	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		856	0	Proprietar neidentificat
593	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		19079	0	Proprietar neidentificat
594	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1270	0	Proprietar neidentificat
595	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		24977	0	Proprietar neidentificat
596	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1808	0	Proprietar neidentificat
597	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		131	0	Proprietar neidentificat
598	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1343	0	Proprietar neidentificat
599	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1089	0	Proprietar neidentificat
600	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		5245	0	Proprietar neidentificat
601	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		418	0	Proprietar neidentificat
602	ORAȘ TOPOLOVENI	2,3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		131373	0	Proprietar neidentificat
603	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2552	0	Proprietar neidentificat
604	ORAȘ TOPOLOVENI	2,3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		5996	0	Proprietar neidentificat
605	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2816	0	Proprietar neidentificat
606	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		4054	0	Proprietar neidentificat
607	ORAȘ TOPOLOVENI	2,3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2356	0	Proprietar neidentificat
608	ORAȘ TOPOLOVENI	2,3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1240	0	Proprietar neidentificat
609	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1032	0	Proprietar neidentificat
610	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		4227	0	Proprietar neidentificat
611	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		743	0	Proprietar neidentificat
612	ORAȘ TOPOLOVENI	2,3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3661	0	Proprietar neidentificat
613	ORAȘ TOPOLOVENI	2,3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2130	0	Proprietar neidentificat
614	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		4090	0	Proprietar neidentificat
615	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		8508	0	Proprietar neidentificat
616	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3888	0	Proprietar neidentificat
617	ORAȘ TOPOLOVENI	2,3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		28296	0	Proprietar neidentificat
618	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		807	0	Proprietar neidentificat
619	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		304	0	Proprietar neidentificat
620	ORAȘ TOPOLOVENI	2,3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		5868	0	Proprietar neidentificat
621	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		4760	0	Proprietar neidentificat
622	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1075	0	Proprietar neidentificat
623	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		386	0	Proprietar neidentificat
624	ORAȘ TOPOLOVENI	2,3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		227	0	Proprietar neidentificat
625	ORAȘ TOPOLOVENI	2,3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1100	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător
626	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1338	0	Proprietar neidentificat
627	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	5014	0	Proprietar neidentificat
628	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	7578	0	Proprietar neidentificat
629	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	795	0	Proprietar neidentificat
630	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	3114	0	Proprietar neidentificat
631	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1090	0	Proprietar neidentificat
632	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	3308	0	Proprietar neidentificat
633	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	2979	0	Proprietar neidentificat
634	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	151	0	Proprietar neidentificat
635	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	2386	0	Proprietar neidentificat
636	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	6913	0	Proprietar neidentificat
637	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	388	0	Proprietar neidentificat
638	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	2782	0	Proprietar neidentificat
639	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	842	0	Proprietar neidentificat
640	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	485	0	Proprietar neidentificat
641	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	373	0	Proprietar neidentificat
642	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	255	0	Proprietar neidentificat
643	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	570	0	Proprietar neidentificat
644	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	236	0	Proprietar neidentificat
645	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1767	0	Proprietar neidentificat
646	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	3273	0	Proprietar neidentificat
647	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	4225	0	Proprietar neidentificat
648	ORAȘ TOPOLOVENI	2	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1815	0	Proprietar neidentificat
649	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	11244	0	Proprietar neidentificat
650	ORAȘ TOPOLOVENI	3	10	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	257	0	Proprietar neidentificat
651	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	3257	0	Proprietar neidentificat
652	ORAȘ TOPOLOVENI	2	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	44577	0	Proprietar neidentificat
653	ORAȘ TOPOLOVENI	2,3	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	36949	0	Proprietar neidentificat
654	ORAȘ TOPOLOVENI	2,3	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	242	0	Proprietar neidentificat
655	ORAȘ TOPOLOVENI	3	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	4626	0	Proprietar neidentificat
656	ORAȘ TOPOLOVENI	3	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	4451	0	Proprietar neidentificat
657	ORAȘ TOPOLOVENI	3	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	2600	0	Proprietar neidentificat
658	ORAȘ TOPOLOVENI	3	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	3181	0	Proprietar neidentificat
659	ORAȘ TOPOLOVENI	3	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	407	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător	
660	ORAȘ TOPOLOVENI	3	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		316	0	Proprietar neidentificat
661	ORAȘ TOPOLOVENI	3	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		2682	0	Proprietar neidentificat
662	ORAȘ TOPOLOVENI	3	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		3400	0	Proprietar neidentificat
663	ORAȘ TOPOLOVENI	3	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		690	0	Proprietar neidentificat
664	ORAȘ TOPOLOVENI	3	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		28898	0	Proprietar neidentificat
665	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		3102	0	Proprietar neidentificat
666	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		20686	0	Proprietar neidentificat
667	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		9850	0	Proprietar neidentificat
668	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		28775	0	Proprietar neidentificat
669	ORAȘ TOPOLOVENI	3,4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		5297	0	Proprietar neidentificat
670	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		38574	0	Proprietar neidentificat
671	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		7903	0	Proprietar neidentificat
672	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		7590	0	Proprietar neidentificat
673	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		2992	0	Proprietar neidentificat
674	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		229	0	Proprietar neidentificat
675	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, 115500		5970	0	Proprietar neidentificat
676	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, 115500		684	0	Proprietar neidentificat
677	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		7097	0	Proprietar neidentificat
678	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, P493		728	0	Proprietar neidentificat
679	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		1051	0	Proprietar neidentificat
680	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		4134	0	Proprietar neidentificat
681	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		114	0	Proprietar neidentificat
682	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		2919	0	Proprietar neidentificat
683	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		80	0	Proprietar neidentificat
684	ORAȘ TOPOLOVENI	1	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		15360	0	Proprietar neidentificat
685	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		13462	0	Proprietar neidentificat
686	ORAȘ TOPOLOVENI	1	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		24253	0	Proprietar neidentificat
687	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		4853	0	Proprietar neidentificat
688	ORAȘ TOPOLOVENI	1	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		15886	0	Proprietar neidentificat
689	ORAȘ TOPOLOVENI	1	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		1298	0	Proprietar neidentificat
690	ORAȘ TOPOLOVENI	1	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		12538	0	Proprietar neidentificat
691	ORAȘ TOPOLOVENI	1	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		628	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

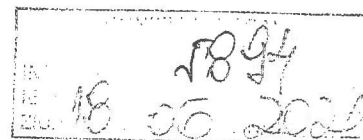
Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător	
692	ORAȘ TOPOLOVENI	1	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		4922	0	Proprietar neidentificat
693	ORAȘ TOPOLOVENI	1	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1188	0	Proprietar neidentificat
694	ORAȘ TOPOLOVENI	1	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		800	0	Proprietar neidentificat
695	ORAȘ TOPOLOVENI	1	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		876	0	Proprietar neidentificat
696	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		13867	0	Proprietar neidentificat
697	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		11005	0	Proprietar neidentificat
698	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		5000	0	Proprietar neidentificat
699	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		437	0	Proprietar neidentificat
700	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1162	0	Proprietar neidentificat
701	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2300	0	Proprietar neidentificat
702	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		4132	0	Proprietar neidentificat
703	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		4290	0	Proprietar neidentificat
704	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		601	0	Proprietar neidentificat
705	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		225	0	Proprietar neidentificat
706	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2340	0	Proprietar neidentificat
707	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1242	0	Proprietar neidentificat
708	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1600	0	Proprietar neidentificat
709	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3080	0	Proprietar neidentificat
710	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1474	0	Proprietar neidentificat
711	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		487	0	Proprietar neidentificat
712	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1638	0	Proprietar neidentificat
713	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		624	0	Proprietar neidentificat
714	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1018	0	Proprietar neidentificat
715	ORAȘ TOPOLOVENI	2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		725	0	Proprietar neidentificat
716	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	13	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		654	0	Proprietar neidentificat
717	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		19828	0	Proprietar neidentificat
718	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2548	0	Proprietar neidentificat
719	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		50950	0	Proprietar neidentificat
720	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		259152	0	Proprietar neidentificat
721	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3735	0	Proprietar neidentificat
722	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		6201	0	Proprietar neidentificat
723	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		864	0	Proprietar neidentificat
724	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		947	0	Proprietar neidentificat
725	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		7310	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
726	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1834	0	Proprietar neidentificat
727	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	570	0	Proprietar neidentificat
728	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1358	0	Proprietar neidentificat
729	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	2758	0	Proprietar neidentificat
730	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1181	0	Proprietar neidentificat
731	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	776	0	Proprietar neidentificat
732	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1462	0	Proprietar neidentificat
733	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	12600	0	Proprietar neidentificat
734	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	2190	0	Proprietar neidentificat
735	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	2186	0	Proprietar neidentificat
736	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	306	0	Proprietar neidentificat
737	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	4460	0	Proprietar neidentificat
738	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1884	0	Proprietar neidentificat
739	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1210	0	Proprietar neidentificat
740	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	926	0	Proprietar neidentificat
741	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1800	0	Proprietar neidentificat
742	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	807	0	Proprietar neidentificat
743	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	624	0	Proprietar neidentificat
744	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	13670	0	Proprietar neidentificat
745	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	308	0	Proprietar neidentificat
746	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1162	0	Proprietar neidentificat
747	ORAȘ TOPOLOVENI	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	24412	0	Proprietar neidentificat
748	ORAȘ TOPOLOVENI	4	12	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	0	0	
749	ORAȘ TOPOLOVENI-DOMENIUL PRIVAT	4	12	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	132	0	
750	ORAȘ TOPOLOVENI-DOMENIU PUBLIC	4	12	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	0	0	
751	ORJOG MARIA	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	2700	0	
752	PAL VALENTIN CLAUDIU	1	14	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1012	0	
753	PĂLICEANU ELENA	3	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1305	0	
754	PALOS FLORICA	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	3300	0	
755	PALOS FLORICA	3	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	1010	0	
756	PALOS DUMITRU	1	10	Jud. Arges, Uat. Topoloveni,	3300	0	



ARGEȘ

OCPI Argeș nr. 5079/17.06.2021

**PROCES VERBAL DE RECEPȚIE CANTITATIVĂ ȘI CALITATIVĂ
în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică din PNCCF pe sectoare cadastrale**

Livrarea 2 : Documentele tehnice ale cadastrului – documente finale

UAT TOPOLOVENI

**Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară
a imobilelor situate în sectoarele cadastrale nr. 16, 18 și 31 din UAT TOPOLOVENI**

Comisia de recepție a lucrărilor de înregistrare sistematică din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, constituită prin Decizia Directorului Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGEȘ nr. 74/27.04.2021 a verificat documentația depusă de S.C. GEOTER PROIECT S.R.L., privind Livrarea 2 : Documentele tehnice ale cadastrului – documente finale, UAT TOPOLOVENI, din cadrul contractului nr. 640/27.01.2020 intrat în efectivitate în data de 27.01.2020.

Comisia de recepție a efectuat verificări din punct de vedere cantitativ și calitativ în toate componentele aferente Livrării 2 – Documentele tehnice ale cadastrului – finale, UAT TOPOLOVENI și a verificat toate imobilele ale căror date au fost modificate în urma solutionării cererilor de rectificare / contestatiilor sau au fost afectate de solutionarea acestora. Livrarea este alcătuită din livrabilele descrise în Procesele verbale de predare-primire anexate prezentului proces verbal de recepție.

a) Verificarea cantitativă

În urma verificării datelor și documentelor depuse, aferente Livrării nr. 2 – Documente tehnice ale cadastrului – documente finale, Comisia de recepție a constatat că livrarea este completă, corespunde cerințelor din Specificațiile tehnice din punct de vedere al formatului și numărului de exemplare.

b) Verificare calitativă

În urma verificării din punct de vedere calitativ a conținutului și corectitudinii datelor înscrise în fișierele .cgxml și în celelalte livrabile ce constituie Livrarea nr. 2 - Documente tehnice ale cadastrului – documente finale, Comisia de recepție a



ARGEȘ

constatat că livrarea corespunde cerințelor din Specificațiile tehnice și celelalte documente ale contractului.

Comisia de recepție confirmă numărul imobilelor din sectoarele cadastrale nr. 16, 18 și 31 :

	Nr. imobile	Suprafața aferentă imobilelor (ha)
A - TOTAL IMOBILE RECEPȚIONATE (A= B+C+D) din care:	1259 L	313,2576
B - IMOBILE cu proprietari/posesori identificați care fac obiectul plății integrale plata 100% din prețul unitar pe imobil	1012 ✓	245,0154
C - IMOBILE ÎNSCRISE în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (care au carte funciară și geometrie asociată) până la data emiterii procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă aferent Livrării nr.1 «Documentele tehnice ale cadastrului - copii spre publicare plata 50% din prețul unitar pe imobil	247 ✓	68,2422
D - Imobilele care sunt cuprinse în planurile parcelare realizate în baza unor contracte de finanțare din fonduri publice sau/și imobile care au fost înscrise în sistemul integrat de cadastru și carte funciară ca urmare a înregistrării sistematice, finanțate din fonduri publice	0	0

Anexele raportului :

- Proces-verbal predare–primire livrabile - Livrarea 2, Refacerea 0, nr. **4553 / 28.05.2021**;
- Proces-verbal de constatare – Livrarea 2, Refacerea 0, nr. **4996 / 15.06.2021**;
- Proces-verbal predare–primire livrabile - Livrarea 2, Refacerea 1, nr. **5049 / 16.06.2021**.

Comisia de recepție constată că Livrarea 2 - Documentele tehnice ale cadastrului – finale pentru UAT TOPOLOVENI, îndeplinește cerințele prevăzute în specificațiile tehnice și în celelalte documente ale contractului subsecvent și recepționează livrarea Documentele tehnice ale cadastrului – documente finale.

Prezentul Proces Verbal de Recepție a fost întocmit în 3 exemplare, unul pentru Prestator, unul pentru Achizitor (UAT TOPOLOVENI) și unul pentru OCPI ARGES.



ARGEȘ

Comisia de recepție a Documentelor tehnice ale cadastrului în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară :

Membri:

Eugen IVAN - consilier cadastru gr. IA, Serviciu Cadastru

Florina DUMINICĂ- asistent registrator principal gr.IA, Serviciu Cadastru

Lorena-Dana LOLICERU - registrator de carte funciară gr.I , Serviciu Cadastru

Alexandru - Marian STANCU - consilier cadastru gr. I, Serviciu Cadastru



Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
1186	OBAGIU FLORICA	1	15	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1549	0	
1187	OBAGIU GHEORGHIYA	1	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, Loc. [redacted]	1127	0	
1188	OBAGIU GH. ILIE	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	304	0	
1189	OBAGIU MARIA	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	0	0	
1190	OBAGIU NICOLAE	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1632	0	
1191	OBAGIU NICOLAE	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	340	0	
1192	OBAGIU NICOLAE	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	920	0	
1193	OBAGIU NICOLAE ADRIAN	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1668	0	
1194	OCEANU DORIN	1	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1696	0	
1195	OGARU I. AUREL	5	31	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	6628	0	
1196	OGARU CORNELIA	5	31	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	40131	0	
1197	OGARU MARIA	1,2,4	31	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	13000	0	
1198	OGARU PAUL	5	31	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	40131	0	
1199	OGARU PAUL	1,2,4	31	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	13000	0	
1200	OLINCI ANETA	1	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	3200	0	
1201	OLINCI GIANI SORINEL	1	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	3200	0	
1202	OLINCI TEODOR	1	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	3200	0	
1203	OLTEIU B. ION	2	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	800	0	
1204	ONGONE ALBERTINA ANTOANETE NICOLE	2	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	3572	0	
1205	ONGONE CHANTAL-ROMAINE	2	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	3572	0	
1206	ONGONE ORIAN-GEORGES-MARCIAL	2	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	3572	0	
1207	ORAS TOPOLOVENI	1,2	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	592	0	
1208	ORAS TOPOLOVENI	1	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	5362	0	
1209	ORAS TOPOLOVENI	1	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	7868	0	
1210	ORAS TOPOLOVENI	2	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	268	0	
1211	ORAS TOPOLOVENI	2	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	4800	0	

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
1212	ORAS TOPOLOVENI	1	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1899	0	
1213	ORAS TOPOLOVENI	2	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	2478	0	
1214	ORAS TOPOLOVENI	2	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	363	0	
1215	ORAS TOPOLOVENI	2	18	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	3705	0	
1216	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	291	0	Proprietar neidentificat
1217	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	192	0	Proprietar neidentificat
1218	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	878	0	Proprietar neidentificat
1219	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	92	0	Proprietar neidentificat
1220	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1134	0	Proprietar neidentificat
1221	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	362	0	Proprietar neidentificat
1222	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	266	0	Proprietar neidentificat
1223	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	819	0	Proprietar neidentificat
1224	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	544	0	Proprietar neidentificat
1225	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	693	0	Proprietar neidentificat
1226	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	737	0	Proprietar neidentificat
1227	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	2377	0	Proprietar neidentificat
1228	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	907	0	Proprietar neidentificat
1229	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	3172	0	Proprietar neidentificat
1230	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	501	0	Proprietar neidentificat
1231	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	558	0	Proprietar neidentificat
1232	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	460	0	Proprietar neidentificat
1233	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	2182	0	Proprietar neidentificat
1234	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	265	0	Proprietar neidentificat
1235	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	544	0	Proprietar neidentificat
1236	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	7518	0	Proprietar neidentificat
1237	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	728	0	Proprietar neidentificat
1238	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1293	0	Proprietar neidentificat
1239	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	1632	0	Proprietar neidentificat
1240	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	560	0	Proprietar neidentificat
1241	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	745	0	Proprietar neidentificat
1242	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	104	0	Proprietar neidentificat
1243	ORAS TOPOLOVENI	1	16	Jud. Arges, Uat. Topoloveni, [redacted]	340	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător	
1244	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1270	0	Proprietar neidentificat
1245	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1048	0	Proprietar neidentificat
1246	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1913	0	Proprietar neidentificat
1247	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		761	0	Proprietar neidentificat
1248	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		207	0	Proprietar neidentificat
1249	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		410	0	Proprietar neidentificat
1250	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		606	0	Proprietar neidentificat
1251	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		4239	0	Proprietar neidentificat
1252	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		208	0	Proprietar neidentificat
1253	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2532	0	Proprietar neidentificat
1254	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, 1		20	0	Proprietar neidentificat
1255	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		137	0	Proprietar neidentificat
1256	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, T		1150	0	Proprietar neidentificat
1257	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, T		1150	0	Proprietar neidentificat
1258	ORAȘ TOPOLOVENI	1	16	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, T		188	0	Proprietar neidentificat
1259	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1014	0	Proprietar neidentificat
1260	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		872	0	Proprietar neidentificat
1261	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		775	0	Proprietar neidentificat
1262	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		965	0	Proprietar neidentificat
1263	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		276	0	Proprietar neidentificat
1264	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2075	0	Proprietar neidentificat
1265	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2010	0	Proprietar neidentificat
1266	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1798	0	Proprietar neidentificat
1267	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		426	0	Proprietar neidentificat
1268	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1879	0	Proprietar neidentificat
1269	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		810	0	Proprietar neidentificat
1270	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		369	0	Proprietar neidentificat
1271	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		658	0	Proprietar neidentificat
1272	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		918	0	Proprietar neidentificat
1273	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1308	0	Proprietar neidentificat
1274	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		991	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător	
1275	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		359	0	Proprietar neidentificat
1276	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		900	0	Proprietar neidentificat
1277	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		915	0	Proprietar neidentificat
1278	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1090	0	Proprietar neidentificat
1279	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		4650	0	Proprietar neidentificat
1280	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1003	0	Proprietar neidentificat
1281	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2120	0	Proprietar neidentificat
1282	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		5323	0	Proprietar neidentificat
1283	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1772	0	Proprietar neidentificat
1284	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		155	0	Proprietar neidentificat
1285	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		277	0	Proprietar neidentificat
1286	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3200	0	Proprietar neidentificat
1287	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3276	0	Proprietar neidentificat
1288	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2632	0	Proprietar neidentificat
1289	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		134	0	Proprietar neidentificat
1290	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1012	0	Proprietar neidentificat
1291	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		834	0	Proprietar neidentificat
1292	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		815	0	Proprietar neidentificat
1293	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		270	0	Proprietar neidentificat
1294	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		88	0	Proprietar neidentificat
1295	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1177	0	Proprietar neidentificat
1296	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1590	0	Proprietar neidentificat
1297	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		6813	0	Proprietar neidentificat
1298	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		209	0	Proprietar neidentificat
1299	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		366	0	Proprietar neidentificat
1300	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1231	0	Proprietar neidentificat
1301	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3336	0	Proprietar neidentificat
1302	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		4289	0	Proprietar neidentificat
1303	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2879	0	Proprietar neidentificat
1304	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1142	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător	
1305	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		562	0	Proprietar neidentificat
1306	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1079	0	Proprietar neidentificat
1307	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1212	0	Proprietar neidentificat
1308	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		23	0	Proprietar neidentificat
1309	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		354	0	Proprietar neidentificat
1310	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2234	0	Proprietar neidentificat
1311	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1000	0	Proprietar neidentificat
1312	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		713	0	Proprietar neidentificat
1313	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		561	0	Proprietar neidentificat
1314	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		848	0	Proprietar neidentificat
1315	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		940	0	Proprietar neidentificat
1316	ORAȘ TOPOLOVENI	1	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		171	0	Proprietar neidentificat
1317	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		697	0	Proprietar neidentificat
1318	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		403	0	Proprietar neidentificat
1319	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		32	0	Proprietar neidentificat
1320	ORAȘ TOPOLOVENI	2	18	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		89	0	Proprietar neidentificat
1321	ORAȘ TOPOLOVENI	1,3	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2400	0	Proprietar neidentificat
1322	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1120	0	Proprietar neidentificat
1323	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2475	0	Proprietar neidentificat
1324	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2485	0	Proprietar neidentificat
1325	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2280	0	Proprietar neidentificat
1326	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		9280	0	Proprietar neidentificat
1327	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3671	0	Proprietar neidentificat
1328	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2742	0	Proprietar neidentificat
1329	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3250	0	Proprietar neidentificat
1330	ORAȘ TOPOLOVENI	3	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		18753	0	Proprietar neidentificat
1331	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		7281	0	Proprietar neidentificat
1332	ORAȘ TOPOLOVENI	1,3	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		4732	0	Proprietar neidentificat
1333	ORAȘ TOPOLOVENI	1,3	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		23971	0	Proprietar neidentificat
1334	ORAȘ TOPOLOVENI	2	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1403	0	Proprietar neidentificat
1335	ORAȘ TOPOLOVENI	4,5	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1023	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător	
1336	ORAȘ TOPOLOVENI	2,4,5	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		6506	0	Proprietar neidentificat
1337	ORAȘ TOPOLOVENI	4,5	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3264	0	Proprietar neidentificat
1338	ORAȘ TOPOLOVENI	4	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2000	0	Proprietar neidentificat
1339	ORAȘ TOPOLOVENI	4	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3140	0	Proprietar neidentificat
1340	ORAȘ TOPOLOVENI	4	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1746	0	Proprietar neidentificat
1341	ORAȘ TOPOLOVENI	4	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		7770	0	Proprietar neidentificat
1342	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		2399	0	Proprietar neidentificat
1343	ORAȘ TOPOLOVENI	5	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		2140	0	Proprietar neidentificat
1344	ORAȘ TOPOLOVENI	3	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		908	0	Proprietar neidentificat
1345	ORAȘ TOPOLOVENI	3	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		751	0	Proprietar neidentificat
1346	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2,3	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		7406	0	Proprietar neidentificat
1347	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2,3	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		7340	0	Proprietar neidentificat
1348	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		756	0	Proprietar neidentificat
1349	ORAȘ TOPOLOVENI	4,5	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1939	0	Proprietar neidentificat
1350	ORAȘ TOPOLOVENI	4	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1994	0	Proprietar neidentificat
1351	ORAȘ TOPOLOVENI	4	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2199	0	Proprietar neidentificat
1352	ORAȘ TOPOLOVENI	4,5	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		697	0	Proprietar neidentificat
1353	ORAȘ TOPOLOVENI	2,4	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1042	0	Proprietar neidentificat
1354	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2,4	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1231	0	Proprietar neidentificat
1355	ORAȘ TOPOLOVENI	1,4	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1547	0	Proprietar neidentificat
1356	ORAȘ TOPOLOVENI	1,3	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		6969	0	Proprietar neidentificat
1357	ORAȘ TOPOLOVENI	1,3	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		6208	0	Proprietar neidentificat
1358	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1771	0	Proprietar neidentificat
1359	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1809	0	Proprietar neidentificat
1360	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		860	0	Proprietar neidentificat
1361	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		917	0	Proprietar neidentificat
1362	ORAȘ TOPOLOVENI	1,3	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		4754	0	Proprietar neidentificat
1363	ORAȘ TOPOLOVENI	1,3	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2832	0	Proprietar neidentificat
1364	ORAȘ TOPOLOVENI	1	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1368	0	Proprietar neidentificat
1365	ORAȘ TOPOLOVENI	5	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		13	0	Proprietar neidentificat
1366	ORAȘ TOPOLOVENI	1,4	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		382	0	Proprietar neidentificat
1367	ORAȘ TOPOLOVENI	4	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		600	0	Proprietar neidentificat
1368	ORAȘ TOPOLOVENI	2	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1632	0	Proprietar neidentificat
1369	ORAȘ TOPOLOVENI	4	31	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		13	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
1370	ORAS TOPOLOVENI	4	31	Jud. Arges, Uat Topoloveni	13	0	Pro. rielar neidentificat
1371	ORAS TOPOLOVENI	5	31	Jud. Arges, Uat Topoloveni	7	0	Pro. rielar neidentificat
1372	ORAS TOPOLOVENI	2	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	0	0	Proprietar neidentificat
1373	OTI-STORE BUSINESS	2	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	145	0	
1374	PANA MAGDALENA	1	31	Jud. Arges, Uat Topoloveni	1500	0	
1375	PANA MAGDALENA	5	31	Jud. Arges, Uat Topoloveni	2000	0	
1376	PANA RUXANDRA-MARIA	2	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	1524	0	
1377	PANA IT NICULINA	5	31	Jud. Arges, Uat Topoloveni	1450	0	
1378	PANESCU VIRGIL	1	31	Jud. Arges, Uat Topoloveni	7000	0	
1379	PANESCU VIRGIL	1	31	Jud. Arges, Uat Topoloveni	1560	0	
1380	PARASCHIV ILIE	2	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	2421	0	
1381	PARASCHIV ILIE	2	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	225	0	
1382	PARASCHIVESCU C. IONELA	1	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	5833	0	
1383	PARASCHIVESCU GH. CORNEL	1	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	5833	0	
1384	PARASCHIVESCU IONELA	1	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	4912	0	
1385	PAROHIA VIȚICHEȘTI	1	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	5094	0	
1386	PĂRVULESCU T. GHEORGHE	1	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	1098	0	
1387	PATENTEU IOANA	2	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni, 115500	0	0	
1388	PATENTEU PETRE	2	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	431	0	
1389	PATENTEU PETRE	2	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	1662	0	
1390	PATENTEU PETRE	2	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	2243	0	
1391	PATENTEU VERGINIA	2	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	0	0	
1392	PATRIA BANK S.A. PRIN AGENȚIA PITEȘTI	2	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	0	0	
1393	PATRIA BANK S.A. PRIN AGENȚIA PITEȘTI	2	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	0	0	
1394	PATRIA BANK S.A. PRIN AGENȚIA PITEȘTI	2	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	0	0	
1395	PĂTRU MARIN VALENTIN	1	18	Jud. Arges, Uat Topoloveni	4881	0	



ARGES

Operator de date cu caracter personal nr. 887

Nr.9897/17.11.2022

PROCES-VERBAL

de recepție cantitativă și calitativă în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică din Programul național de cadastru și carte funciară pe sectoare cadastrale

Livrarea: Documentele tehnice ale cadastrului - finale pentru sectoarele cadastrale nr. 25, 53 și 54 din UAT TOPOLOVENI, județul Argeș,

Comisia de recepție a lucrărilor de înregistrare sistematică din cadrul Programului național de cadastru și carte funciară, constituită prin Decizia directorului Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș nr. 124 din 20.05.2022 (prin care a fost modificată Decizia nr. 44/11.02.2022 ce și-a încetat aplicabilitatea), a verificat documentația depusă de S.C. GEOTER PROIECT SRL privind Livrarea: Documentele tehnice ale cadastrului - finale pentru sectoarele cadastrale nr. 25, 53 și 54 din UAT Topoloveni, județul Argeș, conform Contractului de achiziție publică nr. 9361/24.09.2021.

Comisia de recepție a efectuat verificări din punct de vedere cantitativ și calitativ în toate componentele aferente Livrării: Documentele tehnice ale cadastrului - finale și a verificat toate imobilele ale căror date au fost modificate în urma soluționării cererilor de rectificare/contestații sau au fost afectate de soluționarea acestora.

Livrarea este alcătuită din livrabilele descrise în procesele-verbale de predare-primire anexate prezentului proces-verbal de recepție.

a) verificarea cantitativă:

În urma verificării datelor și documentelor depuse aferente Livrării: Documentele tehnice ale cadastrului - finale, Comisia de recepție a constatat că livrarea este completă, corespunde cerințelor din specificațiile tehnice din punctul de vedere al formatului și numărului de exemplare.

b) verificarea calitativă:

În urma verificării din punct de vedere calitativ a conținutului și corectitudinii datelor înscrise în fișierele .cgxml și în celelalte livrabile ce constituie Livrarea: Documentele tehnice ale cadastrului - finale, Comisia de recepție a constatat că livrarea corespunde cerințelor din specificațiile tehnice.

Comisia de recepție confirmă numărul imobilelor din sectoarele cadastrale nr. 25, 53, 54.



	Nr. de imobile din extravilan 1	Nr. de imobile din intravilan 2	Nr. de imobile mixte (intravilan și extravilan) 3	Nr. total de imobile 4 = 1 + 2 + 3	Suprafața aferentă nr. total de imobile (ha) 4
A - TOTAL IMOBILE RECEȚIONATE (A = B + C + D), din care:	116	213	20	349	66,5186
B - Imobile cu proprietari/posesori identificați care fac obiectul plății integrale plata 100% din prețul unitar pe imobil	102	188	20	310	62,8302
C - Imobile cu proprietari neidentificați, subiect al înscrierii provizorii a UAT-ului plata 10% din prețul unitar pe imobil	14	25	0	39	3,6884
D - Imobile care nu fac obiectul decontării: - imobile cuprinse în planurile parcelare realizate în baza unor contracte de finanțare din fonduri publice; - imobile care au fost înscrise în sistemul integrat de cadastru și carte funciară ca urmare a înregistrării sistematice, finanțate din fonduri publice; - unitățile individuale din construcțiile de tip condominiu.					

NOTĂ:

Se vor completa în mod obligatoriu toate rubricile tabelului.

Anexele raportului:

- Proces-verbal de predare-primire livrabile L2 E1 digital - refacerea 0 înregistrat cu nr. 9204 din 27.10.2022,
- Proces verbal de constatare completare L2 E1 digital - refacerea 0 înregistrat cu nr. 9750 din 14.11.2022,
- Proces verbal de predre-primire livrabile L2 E1 digital - refacere 1, înregistrat cu nr. 9875 din 16.11.2022.



ARGEȘ

- Comisia de recepție constată că Livrarea: Documentele tehnice ale cadastrului - finale pentru sectoarele cadastrale nr. 25, 53, 54 din UAT Topoloveni, județul Argeș, îndeplinește cerințele prevăzute în specificațiile tehnice și recepționează livrarea Documentelor tehnice ale cadastrului - finale.

Prezentul proces-verbal de recepție a fost întocmit în 3 exemplare, unul pentru prestator, unul pentru achizitor și unul pentru OCPI.

Comisia de recepție a Documentelor tehnice ale cadastrului în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară:

- Membri:

- Maria VASILESCU - registrator de carte funciară, Serviciu Cadastru [REDACTED]
- Andreea Florentina PREDA asistent registrator principal, Serviciu Cadastru [REDACTED]
- Alexandru-Marian STANCU - consilier cadastru , Serviciu Cadastru [REDACTED]
- Cătălin-Lucian RĂBIGAN - consilier cadastru, Serviciu Cadastru [REDACTED]

Pagina 3 / 3

FIN 7

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător
316	NISTOR CRISTIAN	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1072	0	
317	NISTOR MARIA MIOARA	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	925	0	
318	NISTOR MARIA MIOARA	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1072	0	
319	NITESCU VIRGINIA	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	4916	0	
320	NIȚU CRISTINA - CARMEN	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1740	0	
321	NIȚU GH. GHEORGHE - ADRIAN	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1740	0	
322	OANCEA M. CONSTANTIN	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1470	0	
323	OANCEA M. ION	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	600	0	
324	OANCEA RADU	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	512	0	
325	OANCEA TEODORA	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1000	0	
326	OGARU PAUL	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	4992	0	
327	OLTEANU AURORA MIRELA	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	0	0	
328	OLTEANU DOINA	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	0	0	
329	OLTEANU JANA	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	0	0	
330	OLTEANU LUMINITA	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	0	0	
331	ORAS TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	316	0	
332	ORAS TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	37	0	
333	ORAS TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	4183	0	
334	ORAS TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	35	0	
335	ORAS TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1946	0	
336	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIU PUBLIC	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	3402	0	
337	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIU PUBLIC	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1252	0	
338	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1167	0	Proprietar neidentificat
339	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	1832	0	Proprietar neidentificat
340	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	886	0	Proprietar neidentificat
341	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni	264	0	Proprietar neidentificat

Spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Topoloveni, Sector cadastral nr: 54, Anul realizării: 2022

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător
342	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	979	0	Proprietar neidentificat
343	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	854	0	Proprietar neidentificat
344	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3346	0	Proprietar neidentificat
345	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	359	0	Proprietar neidentificat
346	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	566	0	Proprietar neidentificat
347	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1602	0	Proprietar neidentificat
348	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	812	0	Proprietar neidentificat
349	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	181	0	Proprietar neidentificat
350	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	230	0	Proprietar neidentificat
351	ORAȘ TOPOLOVENI	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	156	0	Proprietar neidentificat
352	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	422	0	Proprietar neidentificat
353	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1600	0	Proprietar neidentificat
354	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	394	0	Proprietar neidentificat
355	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	603	0	Proprietar neidentificat
356	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2055	0	Proprietar neidentificat
357	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1825	0	Proprietar neidentificat
358	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1583	0	Proprietar neidentificat
359	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1645	0	Proprietar neidentificat
360	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, 115500	424	0	Proprietar neidentificat
361	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1362	0	Proprietar neidentificat
362	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	207	0	Proprietar neidentificat
363	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1432	0	Proprietar neidentificat
364	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	135	0	Proprietar neidentificat
365	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	219	0	Proprietar neidentificat
366	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	391	0	Proprietar neidentificat
367	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	800	0	Proprietar neidentificat
368	ORAȘ TOPOLOVENI	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	569	0	Proprietar neidentificat
369	ORAȘ TOPOLOVENI	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	248	0	Proprietar neidentificat
370	ORAȘ TOPOLOVENI	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	46	0	Proprietar neidentificat

Spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Topoloveni, Sector cadastral nr: 54, Anul realizării: 2022

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

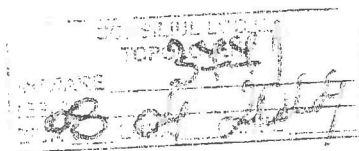
Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător	
371	ORAȘ TOPOLOVENI	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		44	0	Proprietar neidentificat
372	ORAȘ TOPOLOVENI	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		543	0	Proprietar neidentificat
373	ORAȘ TOPOLOVENI	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1230	0	Proprietar neidentificat
374	ORAȘ TOPOLOVENI	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		7885	0	Proprietar neidentificat
375	ORAȘ TOPOLOVENI	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1470	0	Proprietar neidentificat
376	ORAȘ TOPOLOVENI	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3661	0	Proprietar neidentificat
377	ORAȘ TOPOLOVENI	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		796	0	Proprietar neidentificat
378	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	0	Proprietar neidentificat
379	ORAȘ TOPOLOVENI	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	0	Proprietar neidentificat
380	ORAȘ TOPOLOVENI-DOMENIUL PUBLIC	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2598	0	
381	PANAIT IOANA	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1082	0	
382	PANAIT NICULINA	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		140	0	
383	PARCIULEA MARIA	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2260	0	
384	PARCIULEA NICOLAE	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2260	0	
385	PÂRVU ECATERINA-ANCUȚA	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1088	0	
386	PÂRVU FLORIAN	1	25	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1088	0	
387	PĂUN ELENA	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		556	0	
388	PĂUNA C. NICOLAE	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2958	0	
389	PĂUNA MARIANA	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	0	
390	PĂUNA NICOLAE	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		2729	0	
391	PĂUNA NICOLAE	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1400	0	
392	PETRE LENUTA-LILIANA	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		497	0	
393	PETRESCU GABRIEL	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3780	0	
394	PETRESCU GH. GHEORGHE	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		1021	0	Proprietar decedat
395	PETRESCU GHEORGHÎȚA	1	53	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	0	
396	PETRESCU MIHAI	1	54	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		3780	0	

Spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Topoloveni, Sector cadastral nr: 54, Anul realizării: 2022

15

**ARGEȘ**

Operator de date cu caracter personal nr. 887

Nr. 3658 / 05.04.2024

PROCES-VERBAL

de recepție cantitativă și calitativă în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică din Programul național de cadastru și carte funciară pe sectoare cadastrale

Livrarea: Documentele tehnice ale cadastrului - finale pentru sectoarele cadastrale nr. 55, 57, 58 și 26 din UAT TOPOLOVENI, județul Argeș,

Comisia de recepție a lucrărilor de înregistrare sistematică din cadrul Programului național de cadastru și carte funciară, constituită prin Decizia Directorului Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș nr. 66 din 29.03.2024, prin care a fost modificată Decizia Directorului Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș nr. 409 din 14.11.2023, care și-a încetat aplicabilitatea, a verificat documentația depusă de S.C. GEOTER PROIECT SRL privind Livrarea: Documentele tehnice ale cadastrului - finale pentru sectoarele cadastrale nr. 55, 57, 58 și 26 din UAT TOPOLOVENI, județul Argeș, conform Contractului de achiziție publică nr. 8002 / 19.07.2022.

Comisia de recepție a efectuat verificări din punct de vedere cantitativ și calitativ în toate componentele aferente Livrării: Documentele tehnice ale cadastrului - finale și a verificat toate imobilele ale căror date au fost modificate în urma soluționării cererilor de rectificare/contestații sau au fost afectate de soluționarea acestora.

Livrarea este alcătuită din livrabilele descrise în procesele-verbale de predare-primire anexate prezentului proces-verbal de recepție.

a) verificarea cantitativă:

În urma verificării datelor și documentelor depuse aferente Livrării: Documentele tehnice ale cadastrului - finale, Comisia de recepție a constatat că livrarea este completă, corespunde cerințelor din specificațiile tehnice din punctul de vedere al formatului și numărului de exemplare.

b) verificarea calitativă:

În urma verificării din punct de vedere calitativ a conținutului și corectitudinii datelor înscrise în fișierele .cgxml și în celelalte livrabile ce constituie Livrarea: Documentele tehnice ale cadastrului - finale, Comisia de recepție a constatat că livrarea corespunde cerințelor din specificațiile tehnice.

Comisia de recepție confirmă numărul imobilelor din sectoarele cadastrale nr. 55, 57, 58 și 26.

Pagina 1 / 3

**ARGEȘ**

	Nr. de imobile din extravilan 1	Nr. de imobile din intravilan 2	Nr. de imobile mixte (intravilan și extravilan) 3	Nr. total de imobile 4 = 1 + 2 + 3	Suprafața aferentă nr. total de imobile (ha) 4
A - TOTAL IMOBILE RECEPȚIONATE (A = B + C + D), din care:	0	708	1	709	130,1605
B - Imobile cu proprietari/posesori identificați care fac obiectul plății integrale plata 100% din prețul unitar pe imobil	0	625	0	625	121,8242
C - Imobile cu proprietari neidentificați, subiect al înscrierii provizorii a UAT- ului plata 10% din prețul unitar pe imobil	0	83	1	84	8,3363
D - Imobile care nu fac obiectul decontării: - imobile cuprinse în planurile parcelare realizate în baza unor contracte de finanțare din fonduri publice; - imobile care au fost înscrise în sistemul integrat de cadastru și carte funciară ca urmare a înregistrării sistematice, finanțate din fonduri publice; - unitățile individuale din construcțiile de tip condominiu.	0	0	0	0	0

NOTĂ:

Se vor completa în mod obligatoriu toate rubricile tabelului.

Anexele raportului:

- Proces-verbal de predare-primire livrabile L2 E1 digital - refacerea 0 înregistrat cu nr. 10401 din 29.12.2023,
- Proces verbal de constatare completare L2 E1 digital - refacerea 0 înregistrat cu nr. 977 din 25.01.2024,
- Proces verbal de predre-primire livrabile L2 E1 digital - refacere 1, înregistrat cu nr. 1437 din 05.02.2024.

Pagina 2 / 3



- Comisia de recepție constată că Livrarea: Documentele tehnice ale cadastrului - finale pentru sectoarele cadastrale nr. 55, 57, 58 și 26 din UAT Topoloveni, județul Argeș, îndeplinește cerințele prevăzute în specificațiile tehnice și recepționează livrarea Documentelor tehnice ale cadastrului - finale.

Prezentul proces-verbal de recepție a fost întocmit în 3 exemplare, unul pentru prestator, unul pentru achizitor și unul pentru OCPI.

Comisia de recepție a Documentelor tehnice ale cadastrului în cadrul Programului national de cadastru și carte funciară:

Membri:

Andreea Florentina PREDA - asistent registrator principal, Serviciu Cadastru

Iulia-Elena OVEJDANIE - consilier cadastru, Serviciu Cadastru

Dana Lorena LOLICERU - registrator de carte funciară, Serviciu Cadastru

Cătălin Lucian RĂBIGAN - consilier cadastru, Serviciu Cadastru

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător
668	OANCEA MIHAI	1	55	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1314	0	
669	OANCEA MIHAI-ADRIAN	1	55	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	617	0	
670	OANCEA NICOLAE	1	55	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	744	0	
671	OGARU I. AUREL	1	55	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4141	0	
672	ONCESCU M. CAMELIA	1	55	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	525	0	
673	ONCESCU ALEXANDRU MARIAN	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1671	0	
674	ONCESCU GABRIELA MARIANA	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1671	0	
675	ONCESCU GH. ION	1	55	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	525	0	Proprietar decedat
676	ONILĂ MARINELA	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	758	0	
677	ONILĂ VASILE	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	758	0	
678	OPREA AUREL	2	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1200	0	
679	OPREA N. MARIA	2	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1280	0	
680	OPREA N. MARIA	2	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1200	0	
681	OPREA VALENTIN	2	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1200	0	
682	ORAS TOPOLOVENI	1,2	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	10495	0	
683	ORAS TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1503	0	
684	ORAS TOPOLOVENI	1	55	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4944	0	
685	ORAS TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	42	0	
686	ORAS TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	7650	0	
687	ORAS TOPOLOVENI DOMENIUL PUBLIC	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1265	0	
688	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIU PUBLIC	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	795	0	

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător
689	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIUL PRIVAT	2	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1400	0	
690	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIUL PUBLIC	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	6558	0	
691	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIUL PUBLIC	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2015	0	
692	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIUL PUBLIC	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2893	0	
693	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIUL PUBLIC	1,2	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	848	0	
694	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIUL PUBLIC	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1563	0	
695	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIUL PUBLIC	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	23	0	
696	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIUL PUBLIC	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2969	0	
697	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIUL PUBLIC	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3810	0	
698	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIUL PUBLIC	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2525	0	
699	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIUL PUBLIC	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	312	0	
700	ORAS TOPOLOVENI-DOMENIUL PUBLIC	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	14293	0	
701	ORAȘ TOPOLOVENI - DOMENIUL PUBLIC	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4714	0	
702	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	909	0	Proprietar neidentificat
703	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	269	0	Proprietar neidentificat
704	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1318	0	Proprietar neidentificat
705	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	5050	0	Proprietar neidentificat
706	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2860	0	Proprietar neidentificat
707	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1550	0	Proprietar neidentificat
708	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	775	0	Proprietar neidentificat

Spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Topoloveni. Anul realizării: 2023

34

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător
709	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	1807	0	Proprietar neidentificat
710	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	1449	0	Proprietar neidentificat
711	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	5128	0	Proprietar neidentificat
712	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	352	0	Proprietar neidentificat
713	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	2804	0	Proprietar neidentificat
714	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	5873	0	Proprietar neidentificat
715	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	323	0	Proprietar neidentificat
716	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	214	0	Proprietar neidentificat
717	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	2500	0	Proprietar neidentificat
718	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	972	0	Proprietar neidentificat
719	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	2027	0	Proprietar neidentificat
720	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	2500	0	Proprietar neidentificat
721	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	2000	0	Proprietar neidentificat
722	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	2393	0	Proprietar neidentificat
723	ORAȘ TOPOLOVENI	2	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	1280	0	Proprietar neidentificat
724	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	261	0	Proprietar neidentificat
725	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	531	0	Proprietar neidentificat
726	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	165	0	Proprietar neidentificat
727	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	210	0	Proprietar neidentificat
728	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	100	0	Proprietar neidentificat
729	ORAȘ TOPOLOVENI	2	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [REDACTED]	225	0	Proprietar neidentificat

Spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Topoloveni. Anul realizării: 2023

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător
730	ORAȘ TOPOLOVENI	1,2	26	Jud.Arges, [redacted]	1474	0	Proprietar neidentificat
731	ORAȘ TOPOLOVENI	2	26	Jud.Arges, [redacted]	394	0	Proprietar neidentificat
732	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, [redacted]	9	0	Proprietar neidentificat
733	ORAȘ TOPOLOVENI	2	26	Jud.Arges, [redacted]	263	0	Proprietar neidentificat
734	ORAȘ TOPOLOVENI	1	55	Jud.Arges, [redacted]	255	0	Proprietar neidentificat
735	ORAȘ TOPOLOVENI	1	55	Jud.Arges, [redacted]	715	0	Proprietar neidentificat
736	ORAȘ TOPOLOVENI	1	55	Jud.Arges, [redacted]	202	0	Proprietar neidentificat
737	ORAȘ TOPOLOVENI	1	55	Jud.Arges, [redacted]	528	0	Proprietar neidentificat
738	ORAȘ TOPOLOVENI	1	55	Jud.Arges, [redacted]	109	0	Proprietar neidentificat
739	ORAȘ TOPOLOVENI	1	55	Jud.Arges, [redacted]	412	0	Proprietar neidentificat
740	ORAȘ TOPOLOVENI	1	55	Jud.Arges, [redacted]	220	0	Proprietar neidentificat
741	ORAȘ TOPOLOVENI	1	55	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	582	0	Proprietar neidentificat
742	ORAȘ TOPOLOVENI	1	55	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	17	0	Proprietar neidentificat
743	ORAȘ TOPOLOVENI	1	55	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	71	0	Proprietar neidentificat
744	ORAȘ TOPOLOVENI	1	55	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	420	0	Proprietar neidentificat
745	ORAȘ TOPOLOVENI	1	57	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1060	0	Proprietar neidentificat
746	ORAȘ TOPOLOVENI	1	57	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	406	0	Proprietar neidentificat
747	ORAȘ TOPOLOVENI	1	57	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	314	0	Proprietar neidentificat
748	ORAȘ TOPOLOVENI	1	57	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	116	0	Proprietar neidentificat
749	ORAȘ TOPOLOVENI	1	57	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	90	0	Proprietar neidentificat
750	ORAȘ TOPOLOVENI	1	57	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1056	0	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător
751	ORAȘ TOPOLOVENI	1	57	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	920	0	Proprietar neidentificat
752	ORAȘ TOPOLOVENI	1	57	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	482	0	Proprietar neidentificat
753	ORAȘ TOPOLOVENI	1	57	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	22	0	Proprietar neidentificat
754	ORAȘ TOPOLOVENI	1	57	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1736	0	Proprietar neidentificat
755	ORAȘ TOPOLOVENI	1	57	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	24	0	Proprietar neidentificat
756	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	187	0	Proprietar neidentificat
757	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	472	0	Proprietar neidentificat
758	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1027	0	Proprietar neidentificat
759	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	53	0	Proprietar neidentificat
760	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1647	0	Proprietar neidentificat
761	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	624	0	Proprietar neidentificat
762	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	14293	0	Proprietar neidentificat
763	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3659	0	Proprietar neidentificat
764	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	423	0	Proprietar neidentificat
765	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	594	0	Proprietar neidentificat
766	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	61	0	Proprietar neidentificat
767	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1787	0	Proprietar neidentificat
768	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1805	0	Proprietar neidentificat
769	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	263	0	Proprietar neidentificat
770	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	599	0	Proprietar neidentificat
771	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	246	0	Proprietar neidentificat

Spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Topoloveni. Anul realizării: 2023

37

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător
772	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1018	0	Proprietar neidentificat
773	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	987	0	Proprietar neidentificat
774	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1153	0	Proprietar neidentificat
775	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	451	0	Proprietar neidentificat
776	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	4179	0	
777	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1159	0	Proprietar neidentificat
778	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1136	0	Proprietar neidentificat
779	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2685	0	Proprietar neidentificat
780	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2129	0	Proprietar neidentificat
781	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2478	0	Proprietar neidentificat
782	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1146	0	Proprietar neidentificat
783	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3416	0	Proprietar neidentificat
784	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1339	0	Proprietar neidentificat
785	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	458	0	Proprietar neidentificat
786	ORAȘ TOPOLOVENI	2	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	39	0	Proprietar neidentificat
787	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1320	0	Proprietar neidentificat
788	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	785	0	Proprietar neidentificat
789	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	3748	0	Proprietar neidentificat
790	ORAȘ TOPOLOVENI	1	58	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	45	0	Proprietar neidentificat
791	ORAȘ TOPOLOVENI	1	26	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	Proprietar neidentificat
792	ORAȘ TOPOLOVENI	1	55	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	Proprietar neidentificat



PROCES-VERBAL

de recepție cantitativă și calitativă în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică din Programul național de cadastru și carte funciară pe sectoare cadastrale

Livrarea: Documentele tehnice ale cadastrului - finale pentru sectoarele cadastrale nr. 17, 46, 47 și 48 din UAT TOPOLOVENI, județul Argeș,

Comisia de recepție a lucrărilor de înregistrare sistematică din cadrul Programului național de cadastru și carte funciară, constituită prin Decizia Directorului Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș nr. 51 din 19.03.2024, a verificat documentația depusă de S.C. GEOTER PROIECT SRL privind Livrarea: Documentele tehnice ale cadastrului - finale pentru sectoarele cadastrale nr. 17, 46, 47 și 48 din UAT TOPOLOVENI, județul Argeș, conform Contractului de achiziție publică nr. 1806/15.02.2023.

Comisia de recepție a efectuat verificări din punct de vedere cantitativ și calitativ în toate componentele aferente Livrării: Documentele tehnice ale cadastrului - finale și a verificat toate imobilele ale căror date au fost modificate în urma soluționării cererilor de rectificare/contestații sau au fost afectate de soluționarea acestora.

Livrarea este alcătuită din livrabilele descrise în procesele-verbale de predare-primire anexate prezentului proces-verbal de recepție.

verificarea cantitativă:

În urma verificării datelor și documentelor depuse aferente Livrării: Documentele tehnice ale cadastrului - finale, Comisia de recepție a constatat că livrarea este completă, corespunde cerințelor din specificațiile tehnice din punctul de vedere al formatului și numărului de exemplare.

b) verificarea calitativă:

În urma verificării din punct de vedere calitativ a conținutului și corectitudinii datelor înscrise în fișierele .cgxml și în celelalte livrabile ce constituie Livrarea: Documentele tehnice ale cadastrului - finale, Comisia de recepție a constatat că livrarea corespunde cerințelor din specificațiile tehnice.

Comisia de recepție confirmă numărul imobilelor din sectoarele cadastrale nr. 17, 46, 47 și 48.



	Nr. de imobile din extravilan (1)	Nr. de imobile din intravilan (2)	Nr. total de imobile (3) = (1) + (2)	Suprafața aferentă nr. total de imobile (ha) (4)
A - TOTAL IMOBILE RECEPȚIONATE DIN INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN (A = B + C + D + E), din care:	141	283	424	121,7983
B - Imobile cu proprietari/posesori identificați care fac obiectul plății integrale plata 100% din preț unitar pe imobil	101	245	346	87,7316
C - Imobile cu proprietari neidentificați, plata 10% din preț unitar pe imobil	40	38	78	34,0667
D - imobile cu proprietari neidentificați reprezentând rezerva comisiei locale de fond funciar, plata 50% din preț unitar pe imobil	0	0	0	0
E - Imobile care nu fac obiectul decontării: - imobile cuprinse în planurile parcelare realizate în baza unor contracte de finanțare din fonduri publice; - imobile care au fost înscrise în sistemul integrat de cadastru și carte funciară ca urmare a înregistrării sistematice, finanțate din fonduri publice; - unitățile individuale din construcțiile de tip condominiu.	0	0	0	0



	Nr. sector cadastral	ID imobil mixt	Suprafata totala (mp) a imobilului mixt	Suprafata intravilan (mp)	Suprafata extravilan (mp)
TOTAL IMOBILE MIXTE RECEPTIONATE (A = B + C + D + E)			129832	57178	72654
B - Imobile cu proprietari/posesori identificați care fac obiectul plății integrale plata 100% din prețul unitar pe imobil	17	4224	700	256	444
	17	4226	3.074	1.482	1.592
	17	4227	2.894	789	2.105
	17	4229	3.679	2.304	1.375
	17	4254	5.925	2.411	3.514
	17	4265	3.554	1.542	2.012
	17	4266	2.607	662	1.945
	17	4284	4.967	4.619	348
	17	4292	35.885	5.438	30.447
	17	4316	5.244	60	5.184
	17	4318	2.108	811	1.297
	17	4319	1.943	734	1.209
	17	4320	2.293	914	1.379
	17	4321	2.162	1.344	818
	17	4322	4.025	3.186	839
	17	4323	2.224	1.912	312
	46	4457	1.817	1.020	797
	46	4458	877	630	247
	46	4459	819	559	260
	46	4460	1.081	550	531
	46	4461	1.206	859	347
	46	4463	3.150	1.429	1.721
	46	4464	1.587	738	849
	46	4465	2.040	951	1.089
	46	4466	1.080	895	185
	46	4467	1.188	1.092	96
	46	4468	506	428	78
	46	4471	2.400	2.021	379
	46	4496	6.381	1.973	4.408
	46	4498	1.602	1.097	505
	46	4499	2.439	1.020	1.419
	46	4500	1.477	1.224	253
46	4524	3.600	1.422	2.178	



	48	4131	2.070	1.689	381
	48	4133	2.083	1.853	230
	48	4134	992	909	83
	48	4135	678	605	73
	48	4136	682	616	66
	48	4220	1.290	1.177	113
	17	4317	1.874	577	1.297
C - Imobile cu proprietari neidentificați, cu plata 10% din preț unitar pe imobil	48	4103	1.905	1.824	81
	48	4154	1.671	1.517	154
	48	4431	53	39	14
D - Imobile cu proprietari neidentificați, rezerva comisiei locale de fond funciar, cu plata 50% din preț unitar pe imobil	0	0	0	0	0
E - Imobile care nu fac obiectul decontării: - imobile cuprinse în planurile parcelare realizate în baza unor contracte de finanțare din fonduri publice; - imobile care au fost înscrise în sistemul integrat de cadastru și carte funciară ca urmare a înregistrării sistematice, finanțate din fonduri publice; - unitățile individuale din construcțiile de tip condominiu.	0	0	0	0	0

NOTĂ:

Se vor completa în mod obligatoriu toate rubricile tabelului.

Anexele raportului:

- Proces-verbal de predare-primire livrabile L2 E1 digital - refacerea 0 înregistrat cu nr. 8550 din 16.09.2024,
- Proces verbal de constatare completare L2 E1 digital - refacerea 0 înregistrat cu nr. 10661 din 15.11.2024,



- Proces verbal de predre-primire livrabile L2 E1 digital - refacere 1, înregistrat cu nr. 10738 din 19.11.2024.
- Comisia de recepție constată că Livrarea: Documentele tehnice ale cadastrului - finale pentru sectoarele cadastrale nr. 17, 46, 47 și 48 din UAT Topoloveni, județul Argeș, îndeplinește cerințele prevăzute în specificațiile tehnice și recepționează livrarea Documentelor tehnice ale cadastrului - finale.

Prezentul proces-verbal de recepție a fost întocmit în 3 exemplare, unul pentru prestator, unul pentru achizitor și unul pentru OCPI.

Comisia de recepție a Documentelor tehnice ale cadastrului în cadrul Programului national de cadastru și carte funciară:

Membri:

Andreea Florentina PREDA - asistent registrator principal,
Compartimentul Înregistrare Sistematică

Dana Lorena LOLICERU- registrator de carte funciară,
Compartimentul Înregistrare Sistematică

Iulia - Elena OVEJDANIE - consilier cadastru,
Compartimentul Înregistrare Sistematică

Cătălin Lucian RĂBIGAN - consilier cadastru,
Compartimentul Înregistrare Sistematică



FIN 9

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător
396	NEGREI ILIE	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	
397	NEGREI IOANA	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	
398	NEGREI ION	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	
399	NEGREI MARIA	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	
400	NEGREI MARIA	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	398	0	
401	NEGREI MARIA	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1290	0	
402	NEGREI AL. MARIA	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1800	0	Proprietar decedat
403	NEGREI MARIAN	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	873	0	
404	NEGREI MARIUS AURELIAN	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	
405	NEGREI NICOLETA	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	873	0	
406	NEGREI NICULINA	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	
407	NEGREI NICULINA	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	
408	NEGREI ȘTEFAN	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	398	0	
409	NEGREI ȘTEFAN	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1290	0	
410	NEGREI ȘTEFAN-GHEORGHE	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	320	0	
411	NEGREI TRAIAN	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2249	0	
412	NEGREI VALERIA	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	398	0	
413	NEGREI VALERIA	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1290	0	
414	NEGREI VASILE	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	1707	0	
415	NEGREI VASILE	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	0	
416	NEGULEI ELISABETA	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	2439	0	
417	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	616	Proprietar neidentificat
418	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	3235	Proprietar neidentificat
419	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	1559	Proprietar neidentificat
420	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	859	Proprietar neidentificat
421	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	6124	Proprietar neidentificat
422	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	5809	Proprietar neidentificat
423	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni, [redacted]	0	897	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător	
424	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	3528	Proprietar neidentificat
425	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	10027	Proprietar neidentificat
426	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	1413	Proprietar neidentificat
427	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	534	Proprietar neidentificat
428	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	178	Proprietar neidentificat
429	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	1232	Proprietar neidentificat
430	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	993	Proprietar neidentificat
431	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	1874	Proprietar neidentificat
432	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	1039	Proprietar neidentificat
433	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	980	Proprietar neidentificat
434	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	31573	Proprietar neidentificat
435	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	3585	Proprietar neidentificat
436	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	3388	Proprietar neidentificat
437	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	732	Proprietar neidentificat
438	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	3055	Proprietar neidentificat
439	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	41	Proprietar neidentificat
440	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	117	Proprietar neidentificat
441	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	1153	Proprietar neidentificat
442	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	1049	Proprietar neidentificat
443	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	612	Proprietar neidentificat
444	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	180	Proprietar neidentificat
445	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	989	Proprietar neidentificat
446	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	2820	Proprietar neidentificat
447	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	257	Proprietar neidentificat
448	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	1829	Proprietar neidentificat
449	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	15323	Proprietar neidentificat
450	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	467	Proprietar neidentificat
451	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	596	Proprietar neidentificat
452	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	1872	Proprietar neidentificat
453	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	1401	Proprietar neidentificat
454	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1,2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	153239	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața in proprietate	Suprafața in posesie	Observații deținător	
455	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1,2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	4591	Proprietar neidentificat
456	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		0	1140	Proprietar neidentificat
457	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		0	221	Proprietar neidentificat
458	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1,2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	4315	Proprietar neidentificat
459	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		0	1113	Proprietar neidentificat
460	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	506	Proprietar neidentificat
461	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		0	8010	Proprietar neidentificat
462	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		0	1771	Proprietar neidentificat
463	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		0	3146	Proprietar neidentificat
464	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		0	1277	Proprietar neidentificat
465	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni		0	80	Proprietar neidentificat
466	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	14137	Proprietar neidentificat
467	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	47	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	916	Proprietar neidentificat
468	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	47	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	551	Proprietar neidentificat
469	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	47	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	876	Proprietar neidentificat
470	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	47	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	149	Proprietar neidentificat
471	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	47	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	1053	Proprietar neidentificat
472	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	47	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	5871	Proprietar neidentificat
473	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	47	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	1441	Proprietar neidentificat
474	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	47	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	260	Proprietar neidentificat
475	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	47	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	241	Proprietar neidentificat
476	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	47	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	285	Proprietar neidentificat
477	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	47	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	462	Proprietar neidentificat
478	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	47	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	772	Proprietar neidentificat
479	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	313	Proprietar neidentificat
480	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	341	Proprietar neidentificat
481	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	213	Proprietar neidentificat
482	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	1905	Proprietar neidentificat
483	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,		0	314	Proprietar neidentificat

Opisul alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor si al altor deținători

Jud. ARGES
UAT TOPOLOVENI

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Planșa	Sector	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate	Suprafața în posesie	Observații deținător
484	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	607	Proprietar neidentificat
485	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	48	Jud.Arges, Uat.Topolove	0	202	Proprietar neidentificat
486	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	4219	Proprietar neidentificat
487	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	1317	Proprietar neidentificat
488	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	10133	Proprietar neidentificat
489	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	1671	Proprietar neidentificat
490	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	1663	Proprietar neidentificat
491	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	2930	Proprietar neidentificat
492	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	121	Proprietar neidentificat
493	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	559	Proprietar neidentificat
494	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	395	Proprietar neidentificat
495	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	840	Proprietar neidentificat
496	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	161	Proprietar neidentificat
497	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	86	Proprietar neidentificat
498	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	82	Proprietar neidentificat
499	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	0	53	Proprietar neidentificat
500	NEMOIANU C. AURELIA	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	902	0	
501	NEMOIANU I. MARIN	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	902	0	
502	NICA N. LIDIA	2	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	1513	0	
503	NICOLAE ADRIAN VIOREL	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	453	0	
504	NICOLAE MARIA MARIANA	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	453	0	
505	NICOLAU CRISTINA DANIELA	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	1206	0	
506	NICOLAU IONUT DANIEL	2	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	1206	0	
507	NICOLESCU FLORENTINA-ELENA	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	1619	0	
508	NICOLESCU MIHAI-ALEXANDRU	1	48	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	1619	0	
509	NICU CONSTANTIN	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	1566	0	
510	NICU N. GHEORGHE	1	17	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	2700	0	
511	NICU N. GHEORGHE	1	46	Jud.Arges, Uat.Topoloveni,	4500	0	