

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE

privind preluarea, la bugetul local de venituri și cheltuieli al Orașului Topoloveni al anului 2016, a obligației de plata reprezentând cota de contribuție ce revine unui număr de 32 de proprietari, cazuri sociale, pentru plata execuției lucrărilor de reabilitare termică contractate prin Contractul de lucrări nr.7144/27.07.2015 cu consecința recuperării sumelor plătite în condițiile art.14 din OUG nr.18/2009, precum și pentru asigurarea plății sumelor aferente obligațiilor de plată preluate către executantul lucrărilor

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință publică ordinară la data de 27 ianuarie 2016;

Analizând:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Topoloveni;
- Referatul compartimentului juridic, înregistrat sub nr.521 din 20.01.2016, pentru Proiectul de Hotărâre privind preluarea, la bugetul local de venituri și cheltuieli al Orașului Topoloveni al anului 2016, a obligației de plata reprezentând cota de contribuție ce revine unui număr de 32 de proprietari, cazuri sociale, pentru plata execuției lucrărilor de reabilitare termică contractate prin Contractul de lucrări nr.7144/27.07.2015 cu consecința recuperării sumelor plătite în condițiile art.14 din OUG nr.18/2009, precum și pentru asigurarea plății sumelor aferente obligațiilor de plată preluate către executantul lucrărilor;
- Tabel nominal cu cele 32 cazuri sociale, proprietari din blocurile de locuințe supuse reabilitării, conținând *sumele estimate* ce reprezintă cote de contribuție (20%) ale acestora pentru plata execuției lucrărilor;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

Având în vedere prevederile:

- Art.14 din OUG nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.36 alin.(4) lit.a) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

Constatând că sunt întrunite condițiile legii pentru adoptarea hotărârii

Pentru aceste motive;

În temeiul disp. art. 45 alin.(2) lit.a) și alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă preluarea, la bugetul local de venituri și cheltuieli al Orașului Topoloveni al anului 2016, a obligațiilor de plată reprezentând cote de contribuție ce revine unui număr de 32 de proprietari-cazuri sociale, pentru plata execuției lucrărilor de reabilitare termică contractate prin Contractul de lucrări nr.7144/27.07.2015, cu consecința recuperării sumelor plătite, în condițiile art.14 din OUG nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

(2) Proprietarii de locuințe reabilitate, la care se referă alineatul (1), sunt prevăzuți în tabelul nominal ce constituie anexa nr.1 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

(3) Sumele prevăzute în coloana 4 a tabelului nominal, aferente obligațiilor de plată preluate la bugetul local, sunt sume *estimative* preluate din contractele de lucrări cu credit încheiate de proprietari cu executantul lucrărilor.

(4) Sumele *finale*, aferente obligațiilor de plată preluate la bugetul local, ce se plătesc executantului sunt sumele ce se regularizează conf.art.1 lit.c) teza a II-a din contractele de lucrări cu credit încheiate de proprietari cu executantul lucrărilor.

(5) Taxa de reabilitare termică, reprezentând modalitatea juridică de recuperare a sumelor plătite de la proprietarii menționați în tabelul nominal -anexa nr.1 la prezenta hotărâre, se stabilește ulterior, prin hotărâre a consiliului local.

Art.2. Asigură plata sumei totale finale, determinată în modalitatea prevăzută la alineatul (4) al art.1 din prezenta hotărâre pentru cei 32 proprietari, către executantul lucrărilor contractate prin Contractul de lucrări nr.7144/27.07.2015, în termen de 10 zile de la recepția lucrărilor, din bugetul local de venituri și cheltuieli al Orașului Topoloveni din anul 2016.

Art.3. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului: (i) Instituției Prefectului-Județul Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate; (ii) Primarului orașului Topoloveni și compartimentelor de resort din cadrul aparatului său de specialitate, pentru știință și punere în aplicare; (iii) Executantului lucrărilor de reabilitare termică, precum și oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul "Relații Publice" din cadrul aparatului de specialitate al primarului va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nicolae Șerban



Contrasemnează
SECRETAR ORAȘ
Maria-Doina Ungureanu

Nr.9
Din 27 Ianuarie 2016

**TABEL CU PROPRIETARIII DIN BLOCURILE P15, P21,P22, P39 si P5a,
CARE BENEFICIAZA DE ESALONAREA PLATII PRIVIND REABILITAREA TERMICA IN URMA
EFECTUARIII ANCHETELOR SOCIALE**

BLOC P22	Nume/prenume	Adresa	Suprafata utila apartament	Total plata lucrari de reabilitare termica cf. contract lucrari cu credit
0.	1.	2.	3.	4.
1	CRUCERU ALINA	P22,sc.A,ap.5	31,2 mp	1663,90 lei
2	MONDEA GHEORGHE	P22,sc.A,ap.4	65,3 mp	3482,45 lei
3	MOCANU SILVICA	P22,sc.B,ap.10	51,49 mp	2745,96 lei
4	MIHAILA DUMITRU	P22,sc.C,ap.17	50,3 mp	2682,50 lei
5	DUMITRU VICTOR	P22,sc.B,ap.13	50,3 mp	2682,50 lei
6	UNGUREANU IOANA RODICA	P22, sc.C,ap.2	50,12 mp	2672,90 lei
7	SASU ARGENTINA	P22,sc. C,ap.16	51,59 mp	2751,29 lei
TOTAL bl.P22				18.681,5 lei
BLOC P21				
1	VULPESCU TRAIAN	P21, sc.A,ap.16	62,52 mp	4667,12 lei
2	STANCIU ELENA	P21, sc.C,ap.13	36,65 mp	2735,92 lei
3	NICU FLORICA	P21, sc.B,ap.11	50,3 mp	3754,90 lei
4	MIHALACHE GHEORGHITA	P21, sc. A,ap.19	63,21 mp	4718,63 lei
5	BOBOC CAMELIA CATALINA	P21,sc.C,ap.8	24,05 mp	1795,33 lei
6	VLASCEANU OVIDIU	P21,sc.B,ap.8	53,31 mp	3989,59 lei
7	BANICA FLORICA	P21,scA,ap.5	63,21 mp	4718,63 lei
TOTAL bl.P21				26.370,12 lei

BLOC P5a				
1	DINU MARCELA	P5a, ,sc.A,ap.29	24,35 mp	1044,37 lei
2	IORDACHE MARIA	P5a,sc.A,ap.34	23,96 mp	1027,64 lei
3	VADUVA NICOLETA	P5a,sc.B,ap.22	24,32 mp	1043,08 lei
4	NICOLAU CARMEN	P5a, sc.A,ap.38	23,35 mp	1001,48 lei
5	RACEANU ILINCA	P5a, sc.B,ap.8	24,84 mp	1065,39 lei
6	DUTU MARIA	P5a,sc.A,ap.18	24,35 mp	1044,37 lei
7	DUTA IULIAN	P5a, sc.A,ap.27	23,43 mp	1004,91 lei
TOTAL bl.P5a				7231,24 lei
BLOC P39				
1	SECARA NECULAI	P39,sc.B,ap.8	63,21 mp	3116,89 lei
2	DUTU NICOLAE	P39,sc.B,ap.2	71,5 mp	3525,67 lei
3	IONESCU ALEXANDRA	P39,sc.B,ap.5	61,83 mp	3048,84 lei
4	VLASCEANU MARIANA	P39, sc.D,ap.11	50,3 mp	2480,29 lei
5	GRIGORE ELENA	P39,sc.D,ap.6	50,3 mp	2480,29 lei
6	POENASU FLORIAN	P39, sc.D,ap.16	51,25 mp	2527,14 lei
7	NICULCEA FLORINA	P39,sc.D,ap.9	53,18 mp	2622,31 lei
8	BUZATEL DANIELA	P39, sc.D,ap.17	47,83 mp	2358,50 lei
9	GEORGESCU MARIA	P39,sc.D,ap.10	52,5 mp	2588,78 lei
10	IORDAN IOANA CORINA	P39,sc.D,ap.14	51,25 mp	2527,14 lei
TOTAL bl.P39				27.275,85 lei
BLOC P15				
1	DRAGOMIR DANA VALENTINA	P15,sc.A,ap.6	63,21 mp	3129,53 lei
TOTAL GENERAL				82.688,24 lei

NOTA: Sumele prevăzute în coloana 4 din tabel sunt sume estimative; sumele finale se determină conf.art.1 lit.e) teza a II-a din Contractele de lucrări cu credit | "...se regularizează la terminarea lucrărilor, odată cu receptia acestora, pe baza situațiilor de lucrări/de plată definitive".