

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE

privind însusirea cererii nr.9838 din 13.10.2016 având ca obiect solicitarea Consiliului Local al Orașului Topoloveni de trecere a imobilului-construcție cunoscută sub denumirea "Clădire Banca Agricolă" din orașul Topoloveni, strada Calea București nr.111, județul Argeș, din patrimoniul public al județului Argeș în patrimoniul public al orașului Topoloveni

Consiliul Local al orașului Topoloveni, întrunit în ședință ordinară publică la data de 24 noiembrie 2016;

Analizând:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Topoloveni;
- Referatul nr.10.990/2016 din 17.11.2016 întocmit de secretar oras pentru proiectul de hotărâre referitor la însusirea cererii nr.9838 din 13.10.2016 având ca obiect solicitarea Consiliului Local al Orașului Topoloveni de trecere a imobilului-construcție cunoscută sub denumirea "Clădire Banca Agricolă" din orașul Topoloveni, strada Calea București nr.111, județul Argeș, din patrimoniul public al județului Argeș în patrimoniul public al orașului Topoloveni;
- Cererea consiliului local nr.9838 din 13.10.2016 adresată Consiliului Județean Argeș și înregistrată la registratura acestuia sub nr.16.237 din 25.10.2016;
- Adresa de răspuns a consiliului județean nr.16.237 din 11.11.2016, înregistrată la registratura noastră sub nr.10.990/14.11.2016;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile:

- Art.9 alin.(3) din Legea nr.213/1998 cu modificările și completările ulterioare;
- Art.860, 863 lit.e) din NCC- Titlul VI "Proprietatea publică";

Văzând și prevederile art.36 alin.(9) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Pentru aceste motive;

În temeiul disp.art.45 alin.(3) coroborat cu disp. art. art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Consiliul Local al orașului Topoloveni își însușește și susține cererea nr.9838 din 13.10.2016 având ca obiect solicitarea de trecere a imobilului-construcție cunoscută sub denumirea "Clădire Banca Agricolă" din orașul Topoloveni, strada Calea București nr.111, județul Argeș, din patrimoniul public al județului Argeș în patrimoniul public al orașului Topoloveni.

(2) Cererea nr.9838 din 13.10.2016 se atasează la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art.2. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului:

- Instituției Prefectului-Județul Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Consiliul Județean Argeș, pentru analiză și soluționare;
- Primarului și viceprimarului orașului Topoloveni, pentru știință și monitorizare;
- Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

(2) Compartimentul "Relații Publice" din cadrul aparatului de specialitate al primarului va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Laurențiu Radu



Contrasemnează

SECRETAR ORAȘ

Maria-Doina Ungureanu

Nr.51.

Din 24 noiembrie 2016

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi "pentru", abțineri —; voturi "împotriva" —, din totalul de 16 consilieri.

ROMÂNIA, JUDEȚUL ARGEȘ
PRIMĂRIA ORAȘ TOPOLOVENI
Strada Calea București, Nr 111, CP 115500
Tel. 0248/666259; Fax 0248/666469; E-mail : topoloveni@yahoo.com
Operator de date cu caracter personal nr.3341.

Nr.9838 din 13.10.2016

Către: CONSILIUL JUDETEAN ARGEȘ
Municipiul Pitești Piața Vasile Milea nr.1, 110053, jud. Argeș

Referința: Solicitare de bun public, conf. art.9 alin.(3) din Legea nr.213/1998

DOMNULE PREȘEDINTE,

Orașul Topoloveni, prin Primar, având în vedere prevederile art.860 alin.(3) teza a II-a din NCC coroborate cu cele ale art.9 alin.(3) din Legea nr.213/1998 cu modificările și completările ulterioare, formulează prezenta,

C E R E R E

prin care solicită :

(i) trecerea din domeniul public al Judetului Argeș în domeniul public al Orașului Topoloveni a *construcției* cunoscută sub denumirea "Clădire Banca Agricolă" situată în orașul Topoloveni, strada Calea București nr.111, judetul Argeș;

sens în care urmează,

(ii) să adoptati Hotărâre a Consiliului Judetean Argeș;

Având în vedere următoarele considerente:

1. Terenul pe care este situată construcția constituie proprietate publică a Orașului Topoloveni și figurează înregistrat, ca atare, în Inventarul aprobat ca anexă nr.6 la HGR nr.447/2002.

2. În prezent, construcția cunoscută sub denumirea "Clădire Banca Agricolă" se află în administrarea Consiliului local al orașului Topoloveni; drept constituit și acordat prin hotărâre a Consiliului Județean Argeș.

3. Clădirea servește ca sediu pentru serviciile locale ale autorităților publice județene (ex. APIA, Direcția Generală a Finanțelor Publice, Ambulanța Argeș, etc.) precum și pentru organizațiile locale ale partidelor politice; consiliul local exercitând dreptul de administrare, fără contraprestație; respectiv fără încasare de venituri din chirii.

4. Întreținerea clădirii a fost asigurată, până în prezent, de către consiliul local; sens în care a efectuat cheltuieli de întreținere dar, de natura celor curente și nu de natura celor de fond.

5. Prin mai multe solicitări anterioare, Serviciul Județean de Ambulanță Argeș a cerut Consiliului Local al orașului Topoloveni să efectueze reparații la acoperis întrucât deficiențele sunt majore și infiltrarea apei în clădire este de natură să pună în pericol echipamentul de transmisie de date și a aparaturii de emisie-recepție pe frecvența de radio specifice, pusă la dispoziție de către S.T.S. și folosită în comun cu I.S.U. Argeș.

Cum reparațiile ce se impun a fi efectuate sunt de natura lucrărilor de fond care implică cheltuieli majore din bugetul orașului Topoloveni, autoritatea locală nu poate dispune efectuarea reparațiilor și angajarea cheltuielilor în lipsa dreptului de proprietate și de dispoziție asupra clădirii.

6. În vederea soluționării tuturor problemelor, indiferent de natura lor și care privesc această clădire, se impune să luați în analiză și dezbateri prezenta cerere în proxima ședință a Consiliului Județean, cu consecința aprobării acesteia așa cum a fost formulată.

7. Prezenta cerere este o *revenire* la cererea noastră anterioară nr.10.710 din data de 10 noiembrie 2015 la care nu am primit nici un fel de răspuns.

Cu considerație,

