

96

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea rapoartelor de evaluare ce conțin valoarea de piață a două terenuri ce se vor achiziționa, de pe piața liberă, în scopul re realizării obiectivului de investiție cu titlul "Amenajare Complex Sportiv" situat în Orasul Topoloveni, Strada Maximilian Popovici nr.69, jud. Argeș

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință publică ordinară la data de 27 octombrie 2016;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Orașului Topoloveni;
- Referatul nr.10.105 din 21.10.2016 întocmit de inspector de specialitate pentru Proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea rapoartelor de evaluare ce conțin valoarea de piață a două terenuri ce se vor achiziționa, de pe piața liberă în scopul re realizării obiectivului de investiție cu titlul "Amenajare Complex Sportiv" situat în Orasul Topoloveni, Strada Maximilian Popovici nr.69, jud. Argeș;
- Raport de evaluare conținând val. de piață a terenului intravilan în supr.de 866 mp, înregistrat la registratura primăriei sub nr.10.083/21.10.2016 ;
- Raport de evaluare conținând val. de piață a terenului intravilan în supr.de 1175 mp, înregistrat la registratura primăriei sub nr.10.084/21.10.2016;
- Avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Văzând prevederile:

- Art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- Noul Cod Civil - Legea nr. 287/2009) - materia vanzării-cumpărării de terenuri;
- Art.2 alin.(1) din HCL Topoloveni nr.16 din 27 iulie 2016 referitoare la achiziția de teren;

Pentru aceste motive;

În temeiul art. 45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Consiliul Local al orasului Topoloveni își însușește valoarea de piață a terenului intravilan în suprafață de 866 mp, ca fiind de 6.930 Euro, fără TVA, rezultată din raportul de evaluare nr.10.083/21.10.2016 întocmit de evaluator autorizat.

Art.2. Consiliul Local al orasului Topoloveni își însușește valoarea de piață a terenului intravilan în suprafață de 1.175 mp, ca fiind de 9.400 Euro, fără TVA, rezultată din raportul de evaluare nr.10.084/21.10.2016 întocmit de evaluator autorizat.

Art.3. Comisia de negociere constituită conform prevederilor alin.(2) al art.2 din HCL Topoloveni nr.16 din 27 iulie 2016 primește mandat de negociere pentru achiziția celor două terenuri ținând seama de valorile din rapoartele de evaluare; valori de la care se scade până la obținerea prețului cel mai avantajos și asupra căruia să existe acord atât din partea cumpărătorului cât și din partea vânzătorului.

Art.4. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului: * Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate; * Primarului orașului Topoloveni pentru știință și aducere la îndeplinire; *Serviciului Economic, Compartimentelor Juridic și Urbanism din aparatul de specialitate al primarului; *Oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul "Relații Publice" din cadrul aparatului de specialitate al primarului va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Laurențiu Radu

Contrasemnează
SECRETAR ORAȘ
Maria-Doina Ungureanu



Nr.41.
Din 27 octombrie 2016