

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE

referitor la aprobarea suplimentării obiectului contractului de concesiune nr. 2357/2005 încheiat cu CMI Dentar "Zarioiu Teodora Maria" prin acordarea a încă a două spații medicale cu destinație pentru cabinet stomatologic, precum și pentru aprobarea actului adițional nr. 7 la contractul de concesiune

Consiliul Local al orașului Topoloveni, întrunit în ședință ordinară publică la data de 30 martie 2016;

Analizând:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Topoloveni;
- Referatul nr.2217/14.03.2016 întocmit de compartimentul juridic pentru Proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea suplimentării obiectului contractului de concesiune nr. 2357/2005 încheiat cu CMI Dentar "Zarioiu Teodora Maria" prin acordarea a încă a două spații medicale cu destinație pentru cabinet stomatologic, precum și pentru aprobarea actului adițional nr. 7 la contractul de concesiune;
- Cererea nr.1363/16.02.2016 formulată de dr. Zarioiu Teodora Maria prin care a solicitat concesiunea a încă două spații medicale libere, situat în vecinătatea celui concesionat, spre a-i servi la desfășurarea activității de stomatologie;
- Contractul de concesiune nr.2357/2005 și draftul Actului adițional nr.7 la contract, prin care se reglementează suplimentarea obiectului contractului prin acordarea a încă două spații medicale cu destinație pentru radiologie dentară;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Noului Cod Civil referitoare la proprietatea publică;
- Hotararii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G.R. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.36 alin.(5) lit.a) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Constatând că sunt întrunite condițiile legii pentru adoptarea hotărârii;
Pentru aceste motive;

În temeiul disp.art.45 alin.(3) coroborat cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă concesiunea a două spații medicale, în suprafață totală utilă de 38,86 mp situate în incintă Policlinică, către CMI " Zarioiu Teodora Maria" spre a-i servi în folosință exclusivă pentru activitatea de stomatologie.

(2) Elementele de identificare ale spațiilor medicale care se concesionează sunt menționate în *anexa nr.1* și se regăsesc în Planul de situație ce reprezintă *anexa nr.2* ale hotărârii.

Art.2. (1) În sensul prevederilor art.1, se aprobă încheierea Actului adițional nr.7 la Contractul de concesiune nr.2357/2005 încheiat cu CMI ” Zarioiu Teodora Maria”, prevăzut atasat ca draft, prin care se reglementează suplimentarea obiectului contractului cu spațiile nou acordate în concesiune.

(2) Planul de situație, anexa nr.2 la hotărâre, devine anexă și la Actul adițional nr.7 ce se încheie la Contractul de concesiune nr. 2357/2005.

Art.3. Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului va lua toate măsurile necesare în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului:

- Instituției Prefectului-Județul Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului orașului Topoloveni, pentru știință și monitorizare;
- Compartimentului Juridic, pentru punere în aplicare și comunicare către persoanele interesate.

(2) Compartimentul ”Relații Publice” din cadrul aparatului de specialitate al primarului va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nicolae Șerban



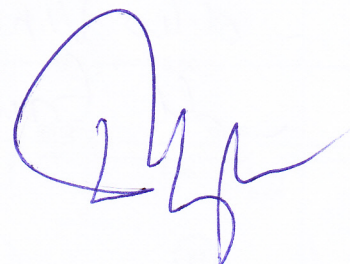
Contrasemnează
SECRETAR ORAȘ
Maria-Doina Ungureanu

Nr.38.

Din 30 Martie 2016

ELEMENTE DE IDENTIFICARE
A SPATIILOR MEDICALE CARE SE CONCESIONEAZA

Cabinet medical individual stomatologie	Adresa	Suprafata cabinetelor, folosita exclusiv -mp-	Suprafata folosita in comun -mp-
Dr. Zarioiu Teodora Maria	Topoloveni, strada Parcului, parter bloc P26 (incinta Policlinica oras Topoloveni)	- 38,86 mp -1/3 mp cotă indiviză hol acces cabinet în suprafață de 187,36 mp.	Conform Plan de situație



RELEVÉU INTERIOR

PLAN PARTER

SCARA 1:100

ANEXA NR. 2
La hotărârea Nr. 38
din 30.03.2016.

Letul : ARGES

t. administrativ-teritoriala:

TOPOLOVENI

SIRUTA: 013757

desa corpului de proprietate:

Parcului, bloc P26, sc.A,B - parter

CT "CLADIRE POLICLINICA TOPOLOVENI"

AR CADASTRAL

Numele si prenumele proprietarului:

Consiliul Local Topoloveni

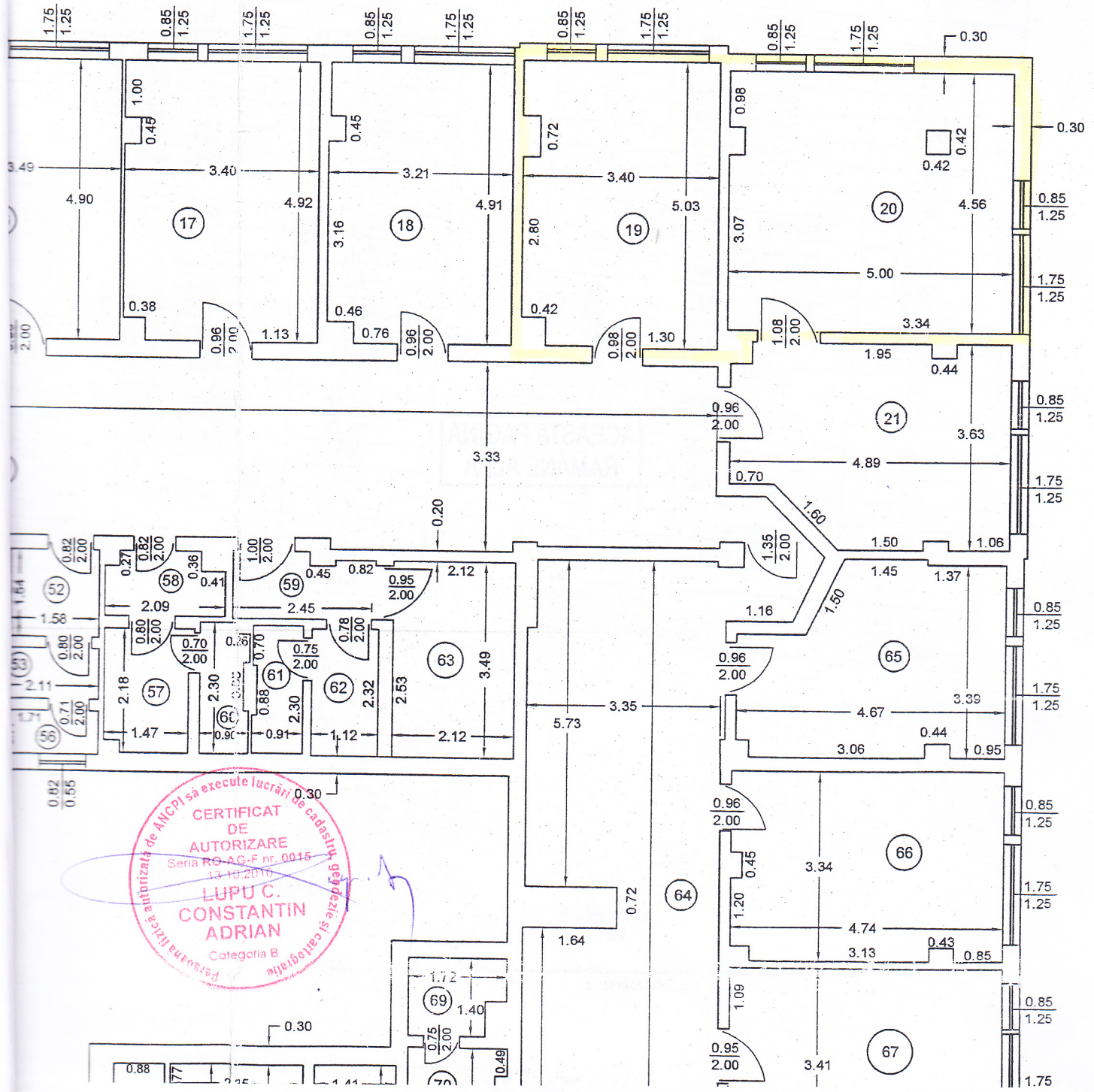
Adresa proprietarului :

Calea Bucuresti, nr.111

oras Topoloveni, jud. Arges

Propunere Concesionant ptr. 23/0/4
dr. Zoroiu Teodora

S. utila = 38,86 mp



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-AG-F nr. 0015
13.10.2016
LUPU C. CONSTANTIN
ADRIAN
Categorii B
Pretaxa fizica autorizata de ANCP si executie lucrari de cadastru Geop. si geotehnic

RECAPITULATIA SUPRAFETELOR

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata Incapere (mp)
1	Cabinet medical	16.45
2	Cabinet medical	12.75
3	Grup sanitar	1.95
4	Hol	0.75
5	Cabinet medical	18.67
6	Cabinet medical	17.10
7	Camera sterilizare	16.37
8	Cabinet medical	16.22
9	Cabinet medical	16.51
10	Hol	4.50
11	Cabinet medical	16.10
12	Cabinet medical	16.90
13	Cabinet medical	16.52
14	Cabinet medical	16.10
15	Cabinet medical	16.51
16	Cabinet medical	16.80
17	Cabinet medical	16.40
18	Cabinet medical	15.45
19	Cabinet medical	16.62
20	Cabinet medical	22.24
21	Cabinet medical	15.92
22	Hol	227.10
23	Cabinet medical	14.07
24	Grup sanitar	1.66
25	Hol	6.10
26	Grup sanitar	5.48
27	Grup sanitar	1.45
28	Grup sanitar	0.98
29	Grup sanitar	2.16
30	Grup sanitar	2.30
31	Cabinet medical	24.35
32	Cabinet medical	7.48
33	Arhiva radiologie	11.30
34	Arhiva radiologie	12.50
35	Cabinet medical	24.02
36	Hol	11.57
37	Cabinet filme	22.10
38	Hol	27.80
39	Hol	10.35
40	Magazie	6.65

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata Incapere (mp)
41	Depozit	10.15
42	Grup sanitar	3.70
43	Grup sanitar	1.70
44	Cabinet medical	10.30
45	Hol	6.70
46	Cabinet stomatologic	18.67
47	Cabinet medical	14.57
48	Hol	6.65
49	Cabinet medical	18.50
50	Antecamera	2.20
51	Hol	2.36
52	Hol	2.42
53	Grup sanitar	1.87
54	Grup sanitar	0.84
55	Grup sanitar	1.14
56	Grup sanitar	1.30
57	Grup sanitar	3.22
58	Hol	2.18
59	Hol	2.78
60	Grup sanitar	1.90
61	Grup sanitar	1.90
62	Grup sanitar	2.58
63	Depozit	7.30
64	Hol	71.90
65	Cabinet medical	13.94
66	Cabinet medical	16.55
67	Cabinet medical	16.00
68	Cabinet medical	15.82
69	Grup sanitar	2.16
70	Grup sanitar	2.97
71	Grup sanitar	1.96
72	Grup sanitar	3.35
73	Grup sanitar	1.25
74	Sala tratamente	12.00
75	Magazie	7.22
76	Grup sanitar	2.28
77	Grup sanitar	1.40
78	Magazie	15.55
79	Hol	5.87
Suprafata utila		= 1041.40 mp
Suprafata construita		= 1254.50 mp

