

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE

referitor la înregistrarea unor bunuri imobile în Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Topoloveni, dobândite prin cumpărare și schimb

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință publică ordinară la data de 24 februarie 2016;

Analizând:

- Expunerea de motive a Primarului Orașului Topoloveni;
- Referatele compartimentului "Juridic și de Contencios administrativ" pentru Proiectul de Hotărâre referitor la înregistrarea unor bunuri imobile în Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Topoloveni, dobândite prin cumpărare și schimb, astfel:
 1. referat nr.1385/16.02.2016 prin care se propune înregistrarea bunului imobil teren în suprafață de 3.742 mp împreună cu construcția de 377 mp situată pe acesta, dobândit prin cumpărare conform Contract de Vânzare autentificat sub nr.2154/23.12.2015 la BNP Gojgărea Gheorghia; drept de proprietate publică al Orașului Topoloveni întabulat în Cartea funciară a UAT Topoloveni sub nr.80255; cu destinație de teren pentru construcție de locuințe ;
 2. referat nr.1473/18.02.2016 prin care se propune înregistrarea bunului imobil teren în suprafață de 24.574 mp, dobândit prin schimb conform Contract de Schimb autentificat sub nr.341/02.03.2010 la BNP Gojgărea Gheorghia; drept de proprietate publică al Orașului Topoloveni întabulat în Cartea funciară a UAT Topoloveni sub nr.80266; cu destinație pentru construcție de parc nou orășenesc ;
- Actele care au stat la baza întocmirii referatului;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile:

- Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- HGR nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor și județelor, cu modificările și completările ulterioare
- Noul Cod Civil – Cartea a III-a, Titlul VI "Proprietatea publică";
- HGR nr.447/2002 – Anexa nr.6 – pentru aprobarea Inventarului bunurilor aparținând domeniului public al orașului Topoloveni;
- Art.36 alin.(5) lit.c) și lit.d) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând și prevederile art. 45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Constatând ca sunt întrunite condițiile legii pentru adoptarea hotărârii;
Pentru aceste motive;

În temeiul art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă **completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Topoloveni**, județul Argeș - prevăzut ca anexă nr.6 la H.G.R. nr.447/2002 - cu două poziții care privesc **bunuri imobile** dobândite de Orasul Topoloveni prin cumpărare și schimb, după cum urmează:

1. imobilul **teren în suprafață de 3.742 mp** împreună cu **construcția de 377 mp** situată pe acesta, dobândit prin cumpărare conform Contract de Vânzare, autentificat sub nr.2154/23.12.2015 la BNP Gojgărea Gheorghita; drept de proprietate publică al Orașului Topoloveni întabulat în Cartea funciară a UAT Topoloveni sub nr.80255; cu destinație de **teren pentru construcție de locuințe**;

2. imobil **teren în suprafață de 24.574 mp** dobândit prin schimb conform Contract de Schimb autentificat sub nr.341/02.03.2010 la BNP Gojgărea Gheorghita; drept de proprietate publică al Orașului Topoloveni întabulat în Cartea funciară a UAT Topoloveni sub nr.80266; cu destinație de **teren pentru amenajare parc nou orășenesc**.

(2) Completarea la care se referă prevederile alin.(1) este menționată în anexa la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică la Consiliului Județean Argeș pentru a fi transmisă Guvernului României – astfel cum se prevede în Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Art.3. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului:

- Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Consiliului Județean Argeș;
- Primarului și viceprimarului orașului Topoloveni pentru știință;
- Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului pentru punere în aplicare;
- Oricăror persoane interesate;

(2) Compartimentul "Relații Publice" din cadrul aparatului de specialitate al primarului va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afisare pe site-ul localității precum și prin orice alte mijloace de comunicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nicolae Șerban



Contrasemnează
SECRETAR ORAȘ
Maria-Doina Ungureanu

Nr30

Din 24 Februarie 2016

ANEXA

la HCL Topoloveni
Nr. 30 din 24.02.2016.

**Completari la Inventarul bunurilor ce apartin domeniului public
al orasului Topoloveni,
prin introducerea de noi bunuri in Inventarul bunurilor domeniului public,
publicat in anexa nr.6 la HGR nr.447/2002**

Nr. Crt.	Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz, al darii in folodinta	Valoarea de inventar totala actualizata 2016 (lei), inclusiv TVA	Situatia juridica actuala
1.	4.1	MF3-252	Imobil compus din : -teren in suprafata de 3742 mp si -constructie situată pe teren in suprafata de 377 mp	Elemente de identificare - Teren intravilan; - Str. Inv.Biolaru, oras Topoloveni - Destinatie: <i>Constructie locuinte</i> - Nr. cadastral 80.255, - T= 26, P=956 - Vecinatati imobil: N= Str. Inv.Biolaru; V= Drum; S=Str. Inv.Biolaru E=Drum. - Dobindit prin cumpărare conform Contract de Vânzare autentificat sub nr.2154 din 23.12.2015 la BNP Gojgărea Gheorghita Topoloveni.	2015	405.945 lei	- Domeniul public HCL Topoloveni nr. <u>30 / 24-02-2016</u> . -Dr.de propr.publică al Or. Topoloveni întabulat în Cartea funciară a UAT Topoloveni sub nr.80255

Nr. Crt.	Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dupa caz, al dării în folodinta	Valoarea de inventar totala actualizata 2016 (lei), inclusiv TVA	Situatia juridica actuala
2.	4.1	MF3-84	Teren in suprafata de 24.574 mp	<ul style="list-style-type: none"> - Teren extravilan; - Destinație: <i>Parc nou orășenesc</i> - Nr. cadastral 80.266 - T= 17, P=460,475, 476,477,481,496,497, Vecinatati teren: N= Stoian Victoria; V=Consiliul local Topoloveni; S= Str. Zavoilului E=Militaru Nicolae si Drum exploatare. <ul style="list-style-type: none"> - Dobindit prin schimb conform Contract de Schimb autentificat sub nr.34 1/02.03.2010 la BNP Gojgărea Gheorghita 	2010	69.428,19 lei	<ul style="list-style-type: none"> - Domeniul public HCL Topoloveni nr. <u>20 / 24.02.2016</u>. - Dr.de propr.publică al Or. Topoloveni întabulat în Cartea funciară a UAT Topoloveni sub nr. 80266