



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGES  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI  
TOPOLOVENI



**PROIECT de HOTĂRÂRE**

*pentru actualizarea H.C.L. Topoloveni nr. 14 din 28 februarie 2025*

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară publică la data de 31 martie 2026;**

**Având în vedere:**

- *Referatul de aprobare (expunere de motive) al Primarului orașului Topoloveni pentru Actualizarea HCL Topoloveni nr. 14 din 28.02.2025, fiind înregistrat sub numărul 3039/17.03.2026;*
- *Raportul de specialitate nr.3331 din 24.03.2026 întocmit de inspectorul superior cu atribuții pentru activitatea de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Fond Funciar, Mediu, Arhivă al aparatului de specialitate al primarului, prin care se propune actualizarea HCL Topoloveni nr. 14 din 28.02.2025, conform Devizului de cheltuieli, atașat și care devine anexă la hotărâre;*
- *Adresa Consiliului Judetean Arges nr.5141/05.03.2026 inregistrata la Registratura Primariei Orasului Topoloveni sub nr. 2566/09.03.2026 prin care ne solicita revizuirea documentatiei depuse in anul 2025 in vederea includerii in Programul multiannual privind finantarea "Elaborarii si/sau actualizarii planurilor urbanistice generale ale localitatilor si a regulamentelor locale de urbanism", cu deschiderea unei noi perioade de programare 2026-2029.*
- *Hotararea nr.14 din 28.02.2025 pentru aprobarea indicatorilor privind actualizarea P.U.G. al orasului Topoloveni conform Devizului de cheltuieli, precum si aprobarea solicitarii sumelor necesare in vederea actualizarii P.U.G. si R.L.U. ale orasului Topoloveni de la bugetul de stat, prin Programul multiannual privind finantarea "Elaborarii si/sau actualizarii planurilor urbanistice generale ale localitatilor si a regulamentelor locale de urbanism" derulat in perioada 2025-2028, conform HGR nr.1137/2023*
- *"DEVIZ PRIVIND CHELTUIELILE pentru elaborarea Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism" - care devine anexă la hotărâre;*

### **Văzând prevederile actelor normative incidente:**

- *Legea nr.350/2001 privind urbanismul si amenajarea teritoriului;*
- *Anexa nr.2 la Ordinul 233/2016 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ordin MDLPA nr.904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016;*
- *HGR nr. 1.137 din 16.11.2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism – în baza căreia se fundamentează Programul multianual privind finanțarea "Elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism" derulat în perioada 2025-2028;*
- *Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Art.129 alin. (1); alin. (2) lit. b) și alin.(4) lit. d); din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările si completările ulterioare;*

*În temeiul art.196 alin.(1) lit. a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit. e) și art.140 alin.(1) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;*

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se actualizează *noii indicatori privind actualizarea P.U.G. al orașului Topoloveni conform Devizului de cheltuieli revizuit*, prevăzut alăturat ca Anexă la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

**Art.2.** Se aprobă solicitarea sumelor cuprinse în devizul menționat la art.1, necesare pentru actualizarea P.U.G. și R.L.U. ale orașului Topoloveni, de la bugetul de stat, prin Programul multianual privind finanțarea *"Elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism"* derulat în perioada 2026-2029.

**Art.3.** (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului - Județului Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate; Primarului orașului Topoloveni; Compartimentelor de resort din cadrul primăriei; oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul pentru activitatea de urbanism va comunica prezenta hotărâre, de îndată, Consiliului Județean Argeș.

(3) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta

---

"HOTĂRÂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE" - care poate fi accesat de la următoarea adresă: [www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local](http://www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local).

*Proiect de Hotărâre inițiat de către  
Primarul Orașului Topoloveni  
Gheorghită Botârca*

*Avizat pentru legalitate  
Secretar General al UAT Topoloveni  
Costin Bogdan Nută*

*Nr.16 din 23.03.2026*

---



Primăria Orașului  
**TOPOLOVENI**

## Topoloveni, România

🏠 Str. Calea București, Nr. 111, Cod Poștal: 115500

☎ 0248.666.259; 📠 0248.666.469

✉ [topoloveni@yahoo.com](mailto:topoloveni@yahoo.com)

🌐 [www.topoloveni.ro](http://www.topoloveni.ro)

*Operator de date cu caracter personal nr. 3341*

Activitatea Primăriei Orașului Topoloveni se supune prevederilor Regulamentului UE nr. 679/2016 privind prelucrarea datelor cu caracter personal

**Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Fond Funciar, Mediu, Arhiva**  
**Nr. 3331 / 24.03.2026**

### Raport de specialitate

#### la proiectul de hotărâre privind actualizarea HCL Topoloveni nr. 14 din 28.02.2025

**Proiectul de hotărâre se întemeiază pe dispozițiile următoarelor acte normative:**

- H.G. nr.1137/16.11.2023 Norme metodologice privind finantarea programului multianual Elaborarea și/sau actualizarea planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;

- Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul 233/2016 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul 839/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare;

- O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

#### **Având în vedere:**

-Referatul de aprobare nr. 3039/17.03.2026 al inițiatorului Primarul orașului Topoloveni, județul Argeș

- Adresa Consiliului Județean Argeș nr.5141/05.03.2026 înregistrată la Registratura Primăriei Orașului Topoloveni sub nr. 2566/09.03.2026 prin care se solicită revizuirea documentației depuse în anul 2025 în vederea includerii în Programul multianual privind finantarea “Elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism”, cu deschiderea unei noi perioade de programare 2026-2029.

- Hotărârea nr.14 din 28.02.2025 pentru aprobarea indicatorilor privind actualizarea

P.U.G. al orasului Topoloveni conform Devizului de cheltuieli, precum si aprobarea solicitarii sumelor necesare in vederea actualizarii P.U.G. si R.L.U. ale orasului Topoloveni de la bugetul de stat, prin Programul multiannual privind finantarea "Elaborarii si/sau actualizarii planurilor urbanistice generale ale localitatilor si a regulamentelor locale de urbanism" derulat in perioada 2025-2028, conform HGR nr.1137/2023

Pentru aceste considerente, având in vedere creșterea T.V.A –ului la 21% cat si deschiderea unei noi perioade de finanțare privind elaborarea si/sau actualizarea planurilor urbanistice generale si a regulamentelor locale de urbanism, **propunerile noastre sunt următoarele:**

- 1) *Aprobarea noilor indicatori privind actualizarea P.U.G. al orasului Topoloveni conform Devizului de cheltuieli revizuit care constituie Anexa nr.1 la hotarare.*
- 2) *Aprobarea solicitarii catre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei privind repartizarea sumelor solicitate pe noul interval de finantare 2026-2029 in vederea actualizarii Planului Urbanistic General( P.U.G) si Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Orasului Topoloveni.*

INTOCMIT,

Inspector superior Radu Ion Marian





Primăria Oraşului  
**TOPOLOVENI**

**Topoloveni, România**

Str. Calea Bucureşti, Nr. 111, Cod Poştal: 115500  
0248.666.259; 0248.666.469  
topoloveni@yahoo.com  
www.topoloveni.ro

*Operator de date cu caracter personal nr. 3341*

Activitatea Primăriei Oraşului Topoloveni se supune prevederilor Regulamentului UE nr. 679/2016 privind prelucrarea datelor cu caracter personal

**Compartiment Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Fond Funciar, Muzeu, Arhiva**  
Nr. 3039 / 17.03.2026

### REFERAT

la proiectul de hotarare privind actualizarea HCL Topoloveni nr. 14 din 28.02.2025

**Proiectul de hotărâre se întemeiază pe dispozițiile următoarelor acte normative:**

- H.G. nr.1137/16.11.2023 Norme metodologice privind finantarea programului multianual Elaborarea si/sau actualizarea planurilor urbanistice generale ale localitatilor si a regulamentelor locale de urbanism;
- Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 233/2016 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de construire, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 839/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare;
- O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

#### **Având în vedere:**

- Adresa Consiliului Judetean Arges nr.5141/05.03.2026 inregistrata la Registratura Primăriei Oraşului Topoloveni sub nr. 2566/09.03.2026 prin care ne solicita revizuirea documentatiei depuse in anul 2025 in vederea includerii in Programul multianual privind finantarea "Elaborarii si/sau actualizarii planurilor urbanistice generale ale localitatilor si a regulamentelor locale de urbanism", cu deschiderea unei noi perioade de programare 2026-2029.

- Hotararea nr.14 din 28.02.2025 pentru aprobarea indicatorilor privind actualizarea P.U.G. al orasului Topoloveni conform Devizului de cheltuieli, precum si aprobarea solicitarii sumelor necesare in vederea actualizarii P.U.G. si R.L.U. ale orasului Topoloveni de la bugetul de stat, prin Programul multiannual privind finantarea "Elaborarii si/sau actualizarii planurilor urbanistice generale ale localitatilor si a regulamentelor locale de urbanism" derulat in perioada 2025-2028, conform HGR nr.1137/2023

Pentru aceste considerente, avand in vedere cresterea T.V.A -ului la 21% cat si deschiderea unei noi perioade de finantare privind elaborarea si/sau actualizarea planurilor urbanistice generale si a regulamentelor locale de urbanism, **propunerile noastre sunt urmatoarele:**

- 1) *Aprobarea noilor indicatori privind actualizarea P.U.G. al orasului Topoloveni conform Devizului de cheltuieli revizuit care constituie Anexa nr.1 la hotarare.*
- 2) *Aprobarea solicitarii catre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei privind repartizarea sumelor solicitate pe noul interval de finantare 2026-2029 in vederea actualizarii Planului Urbanistic General( P.U.G) si Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Orasului Topoloveni.*

Alăturat vă înaintăm proiectul de hotărâre, asa cum a fost formulat!

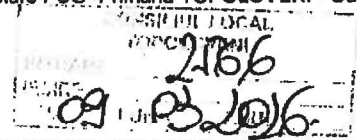
INTOCMIT

Inspector superior de caz Marian

3/9/26, 12:34 PM

Adresa C.J.Arges nr.5141/05.03.2026 - Informare Program finantare PUG -Primaria TOPOLOVENI - Outlook

 Outlook



**Adresa C.J.Arges nr.5141/05.03.2026 - Informare Program finantare PUG**

De la Antonia ALDEA <antonia.aldea@cjarges.ro>

Data Lun 09.03.2026 11:54

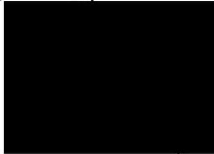
Către Primaria TOPOLOVENI <primarie@topoloveni.cjarges.ro>

Cc Aurora ION <aurora.ion@cjarges.ro>

 2 atașări (333 KB)

5141.Topoloveni.pdf; Model de declaratie.doc

*Doct. Aldea  
casvo@cjarges.ro*



**CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ  
DIRECȚIA AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM  
Serviciul Avizare, Autorizare și Control**

Buna ziua,

Vă transmitem, anexat, Adresa C.J. Arges nr.5141/05.03.2026.

Vă rugăm sa ne confirmați primirea.

Cu stima,  
ing. Antonia Aldea  
tel: 0751 038 764

Consiliul Județean Argeș  
Direcția Amenajarea Teritoriului și Urbanism  
Piața VASILE MILEA nr.1, PITEȘTI 110053, ARGEȘ, ROMÂNIA



**JUDEȚUL ARGEȘ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ**

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053  
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro  
Operator de date personale nr. 37708



**DIRECȚIA AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM**  
**SERVICIUL AVIZARE, AUTORIZARE ȘI CONTROL**  
Nr. 5141/05.03.2026

CĂTRE

PRIMĂRIA ORASULUI TOPLOVENI

*În atenția domnului Primar*

*Ref: Actualizarea documentației pentru Programul multianual privind finanțarea elaborării / actualizării PUG și RLU (perioada 2026 – 2029)*

Urmare Informării Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 5141/05.03.2026, vă aducem la cunoștință Intenția de reluare a Programului multianual privind finanțarea „Elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism”, pentru UAT care au solicitat fonduri în 2025.

Având în vedere că sesiunea de finanțare 2025–2028 nu a putut fi implementată din motive bugetare (neaprobarea limitelor de credit de angajament pentru anul 2025), MDLPA preconizează deschiderea unei noi perioade de programare: 2026–2029.

Astfel, condiționat de alocarea bugetară pe anul 2026, pentru a beneficia de fondurile solicitate și aprobate prin Ordinul MDLPA nr.1601/2025, este necesară revizuirea documentației depuse în anul 2025, în conformitate cu normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 1137/2023, după cum urmează:

1. Actualizarea Devizului de cheltuieli: prin repartizarea sumelor solicitate pe noul interval de finanțare, respectiv 2026-2029; aplicarea cotei TVA de 21%, valabilă pentru anul 2026, asupra sumelor solicitate; evidențierea sumelor decontate deja din bugetul local, unde este cazul;
2. Adoptarea unei noi Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea indicatorilor conform devizului revizuit și, unde este cazul, a cofinanțării (documentul va fi semnat electronic de către reprezentantul U.A.T.);
3. Actualizarea declarației pe propria răspundere, utilizând modelul anexat prezentei.

Vă recomandăm pregătirea cu celeritate a acestor documente, astfel încât acestea să poată fi transmise imediat după anunțul oficial al MDLPA privind lansarea sesiunii de finanțare 2026–2029, evitând astfel eventualele întârzieri în contractare.

Cu stimă,

PREȘEDINTE

Ion MÎNZÎNĂ





ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGES  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI  
TOPOLOVENI



**HOTĂRÂRE**  
**Nr.14 din 28 februarie 2025**

pentru aprobarea indicatorilor privind actualizarea P.U.G al orașului Topoloveni conform Devizului de cheltuieli, precum și pentru aprobarea solicitării sumelor necesare în vederea actualizării P.U.G. și R.L.U. ale orașului Topoloveni de la bugetul de stat, prin Programul multianual privind finanțarea "Elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism" derulat în perioada 2025-2028, conform HGR nr.1137/2023

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară publică la data de 28 februarie 2025;**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare (expunere de motive) al Primarului orașului Topoloveni pentru aprobarea indicatorilor privind actualizarea P.U.G al orașului Topoloveni conform Devizului de cheltuieli, precum și pentru aprobarea solicitării sumelor necesare în vederea actualizării P.U.G. și R.L.U. ale orașului Topoloveni de la bugetul de stat, prin Programul multianual privind finanțarea "*Elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism*" derulat în perioada 2025-2028, conform HGR nr.1137/2023;
- Raportul de specialitate nr.1997 din 20.02.2025 întocmit de inspectori superiori cu atribuții pentru activitatea de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Fond Funciar, Mediu, Arhivă al aparatului de specialitate al primarului, prin care se propune aprobarea indicatorilor privind actualizarea P.U.G al orașului Topoloveni conform Devizului de cheltuieli, atașat și care devine anexă la hotărâre;
- Adresa nr.3872 din 17.02.2025 emisă de Consiliul Județean Argeș, transmisă pe cale Electronică și înregistrată la registratura consiliului local sub nr.1927 din 18.02.2025, prin care se solicită consiliului local să comunice actele menționate în cuprinsul adresei până la data de 03.03.2025, sub sancțiunea neincluserii UAT Orașul Topoloveni în Cererea de

finanțare a elaborării/actualizării PUG ale UAT de pe teritoriul județului Argeș, în perioada 2025-2028 ce va fi transmisă la MDLPA;

- ”DEVIZ PRIVIND CHELTUIELILE pentru elaborarea Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism” - care devine anexă la hotărâre;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

**Văzând prevederile actelor normative incidente:**

- Legea nr.350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului;
- Anexa nr.2 la Ordinul 233/2016 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin MDLPA nr.904/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016;
- HGR nr. 1.137 din 16.11.2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism – în baza căreia se fundamentează Programul multianual privind finanțarea ”Elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism derulat în perioada 2025-2028;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin. (1); alin. (2) lit. b) și alin.(4) lit. d); din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit. a) coroborat cu art.139 alin.(3) lit. e) și art.140 alin.(1) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă ”DEVIZ PRIVIND CHELTUIELILE PENTRU ELABORAREA PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM ORAȘUL TOPOLOVENI ” , prevăzut alăturat ca Anexă la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

**Art.2.** Se aprobă solicitarea sumelor cuprinse în devizul menționat la art. necesare pentru actualizarea P.U.G. și R.L.U. ale orașului Topoloveni, de la bugetul de stat, prin Programul multianual privind finanțarea ”Elaborării și/sau actualizării

planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism” derulat în perioada 2025-2028.

**Art.3.** (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului - Județului Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate; Primarului orașului Topoloveni; Compartimentelor de resort din cadrul primăriei; oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul pentru activitatea de urbanism va comunica prezenta hotărâre, de îndată, Consiliului Județean Argeș.

(3) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: [www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local](http://www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local).

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ  
 Radu Laurențiu Mihail

Contrasechnează  
 Secretar General al UAT Oraș Topoloveni  
 Maria Doina Ungureanu

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI Nr.14 din 28 februarie 2025		
<i>(conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)</i>		
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data
0	1	2
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă; absolută; calificată; unanimitate	28.02.2025
2.	Comunicarea către primar	28.02.2025
3.	Comunicarea către prefectul județului	03.03.2025
4.	Aducerea la cunoștința publică	03.03.2025
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	03.03.2025

**DEVIZ PRIVIND CHETUIELILE PENTRU  
Elaborare Plan Urbanistic General si Regulament Local de urbanism ORASUL TOPOLOVENI**

Etapa		Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG, lei cu TVA		Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:				
		buget de stat	buget local	buget de stat	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027	Anul 2028	buget local
1	2	3	4	5=6+7+8+9	6	7	8	9	10
STUDII DE FUNDAMENTARE	Studiu topografic			119000	119000	0	0	0	0
	Studiu geotehnic si hidrogeologic			11900	11900				
	Relatii periurbane, după caz			0	0				
	Organizarea circulatiilor si transporturilor, după caz			20230		20230			
	Protectia mediului, riscuri naturale si antropice			8330	8330				
	Studiu istoric general, inclusiv studiu arheologic, după caz			23800	23800				
	Tipuri de proprietate, inclusiv aşezări informale			5950	5950				
	Infrastructura tehnico-edilitara			17850	17850				
	Analiza factorilor interesati, anchete sociale			10710		10710			
	Evolutia activitatilor economice			5950	5950				
	Evolutia socio-demografica			5950	5950				
	Mobilitate și transport, dupa caz			10115	10115				
	Impactul schimbarilor climatice			5950	5950				
PUG PRELIMINAR	Memoriu								
	RLU								
	Piese desenate			291550		291550			
DOCUMENTAȚII AVIZE/ACORDURI	Avize conform adresa C.J.Argeș			33915			33915		
PUG FINAL	Memoriu								
	RLU								
	Piese desenate și baza de date formal GIS			119000				119000	
<b>TOTAL 01</b>				690200	214795	322490	33915	119000	...
<b>TOTAL 2025-2028</b>				690200	214795	322490	33915	119000	...

**DEVIZ REVIZUIT PRIVIND CHETUIELILE PENTRU  
Elaborare Plan Urbanistic General si Regulament Local de urbanism ORASUL TOPOLOVENI**

Etapa		Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG(lei cu TVA) contract nr.6748/2015		Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:					
		buget de stat	buget local		buget de stat	Anul 2026	Anul 2027	Anul 2028	Anul 2029	buget local
1	2	3	4	5=6+7+8+9	6	7	8	9	10	
STUDII DE FUNDAMENTARE	Studiu topografic									
	Studiu geotehnic si hidrogeologic			133100		133100	0	0	0	
	Relatii periurbane, după caz			14520	14520					
	Organizarea circulatiilor si transporturilor, după caz			0	0					
	Protectia mediului, riscuri naturale si antropice			21780		21780				
	Studiu istoric general, inclusiv studiu arheologic, după caz			14520	14520					
	Tipuri de proprietate, inclusiv aşezări informale			26620		26620				
	Infrastructura tehnico-edilitara			12100	12100					
	Analiza factorilor interesati, anchete sociale			18150		18150				
	Evolutia activitatilor economice			12100		12100				
	Evolutia socio-demografica			7865	7865					
	Mobilitate și transport, după caz			7260	7260					
	Impactul schimbarilor climatice			12705		12705				
PUG PRELIMINAR	Memoriu			9680	9680					
	RLU									
DOCUMENTAȚII AVIZE/ACORDURI	Piese desenate									
	Avize conform adresa C.J.Argeș			296450		148225	148225			
PUG FINAL	Memoriu			54450	54450					
	RLU									
	Piese desenate și baza de date format GIS									
<b>TOTAL</b>				121000				121000		
<b>TOTAL 2026-2029</b>		67040	152634	762300	120395	372680	148225	121000	...	
				762300	120395	372680	148225	121000	...	

Achizitor,  
**ORAS TOPOLOVENI**  
Primar, **GHEORGHITA BOTARCA**

Gheorghita  
a Botarca

Semnat digital  
de Gheorghita  
Botarca  
Data: 2026.03.23  
09:43:12 +02'00'