



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TOPOLOVENI**



**HOTĂRÂRE
Nr.4 din 30 ianuarie 2026**

pentru aprobarea Documentațiilor Tehnico-Economice – Proiect Tehnic și Deviz General, la faza PT, privind obiectivul de investiții “Punere în siguranță a Podului peste Râul Argeș, amplasat pe strada Depozitelor, oraș Topoloveni, județul Argeș”

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară publică la data de 30 ianuarie 2026;

Luând act de :

- Referatul de aprobare (expunere de motive) al Primarului orașului Topoloveni pentru inițierea și motivarea Proiectului de Hotărâre referitor la aprobarea Documentațiilor Tehnico-Economice – Proiect tehnic și a Devizului general la faza PT, privind obiectivul de investiții “Punere în siguranță a Podului peste Râul Argeș, amplasat pe strada Depozitelor, oraș Topoloveni, județul Argeș”
- Referatul de specialitate nr.607 din 22.01.2026 întocmit, în comun, de către personal de specialitate din cadrul Compartimentului de Achiziții Publice, Investiții, Implementare Proiecte și respectiv din cadrul Compartimentului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ale aparatului de specialitate al primarului pentru Proiectul de Hotărâre, anterior menționat;
- Înscrisurile care stau la baza proiectului de hotărâre, respectiv:
 - (1) Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiție “Punere în siguranță a Podului peste Râul Argeș, amplasat pe strada Depozitelor, oraș Topoloveni, județul Argeș”;
 - (2) Deviz General al obiectivului de investiție “Punere în siguranță a Podului peste Râul Argeș, amplasat pe strada Depozitelor, oraș Topoloveni, județul Argeș”;
 - (3) Raportul operativ privind efectele fenomenelor hidrometeorologice periculoase nr. 6219/29.05.2025;
 - (4) Proces verbal de constatare nr. 1202043/05.06.2025 emis de C.J.S.U. Argeș;
 - (5) Proces verbal de constatare nr. 1204130/28.10.2025 emis de C.J.S.U. Argeș;
 - (6) Proces verbal de constatare nr. 1204817/09.12.2025 emis de C.J.S.U. Argeș;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Văzând prevederile actualizate ale următoarelor acte normative :

- Art.129 alin.(2) lit. b) și alin.(4) lit. d) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și regulile de aplicare a acestora cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;

- Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 43/1997 privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7 alin (6) din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Secțiunea 7 art. 2 din HG nr. 1116/2023 privind modificarea și completarea HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul -cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul disp.art.139 alin.(3) lit. g) coroborat cu art.140 alin.(1) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă Documentația Tehnico – Economică PROIECT TEHNIC și DEVIZ GENERAL, la faza PT, pentru obiectivul de investiții "Punere în siguranță a Podului peste Râul Argeș, amplasat pe strada Depozitelor, oraș Topoloveni, județul Argeș".

Art.2. Aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Punere în siguranță a Podului peste Râul Argeș, amplasat pe strada Depozitelor, oraș Topoloveni, județul Argeș" cu o valoare totală cu TVA de 8.394.891,78 lei, din care C+M are o valoare cu TVA de 5.966.175,16 lei – conform Deviz General menționat la art.1, prevăzut ca atașament la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art.3. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al localității: Instituției Prefectului-Județul Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate; Primarului și compartimentelor de resort din cadrul aparatului său de specialitate; Oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta "HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE" - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ANDREI-CRISTIAN MELESIANDRU

Contrasemnează

Int. Secretar General al UA Oraș Topoloveni

Cj. delegat Catalin-Constantin Gulie

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI Nr.4 din 30 ianuarie 2026 (conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă; absolută; calificată, unanimitate	30.01.2026	
2.	Comunicarea către primar	30.01.2026	
3.	Comunicarea către prefectul județului	30.01.2026	
4.	Aducerea la cunoștință publică	30.01.2026	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	30.01.2026	

Anexa la HCL nr 4/30.01.2021

Proiectant,
S.C. EXPERT PROIECT 2002 S.R.L.

DE VIZ GENERAL¹⁾
al obiectivului de investiții
Punerea în siguranță Pod peste râul Argeș în Topoloveni, județul Argeș

Cota TVA conform Codului Fiscal

21%

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului în stare utilă	45,632.86	9,562.90	55,215.76
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		45,632.86	9,562.90	55,215.76
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii	3,000.00	630.00	3,630.00
3.1.1.	Studii de teren	3,000.00	630.00	3,630.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	420.00	2,420.00
3.3	Expertizare tehnică	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor pudră pentru siguranța rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	102,000.00	21,420.00	123,420.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	51,000.00	10,710.00	61,710.00
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate	16,000.00	3,360.00	19,360.00
TOTAL CAPITOLUL 3		183,000.00	38,430.00	221,430.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,861,450.41	1,020,904.59	5,882,355.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		4,861,450.41	1,020,904.59	5,882,355.00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	23,640.00	4,964.40	28,604.40
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	23,640.00	4,964.40	28,604.40
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	54,237.96	0.00	54,237.96
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor în construcții	24,653.62	0.00	24,653.62
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,930.72	0.00	4,930.72
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	24,653.62	0.00	24,653.62
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	500,948.24	105,199.13	606,147.37
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		578,826.20	110,163.53	688,989.73
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Progratirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,278,430.82	268,470.47	1,546,901.29
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		1,278,430.82	268,470.47	1,546,901.29
TOTAL GENERAL		6,947,340.29	1,447,551.49	8,394,891.78
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4,930,723.27	1,035,451.89	5,966,175.16

Data:

22.12.2025

Beneficiar/ Investitor:

Consiliul Local Oraș Topoloveni

Intocmit,

Ing. Cristian VILCU

¹⁾ Devizul general este parte dintr-un proiect de studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în vigoare la data de 22.12.2025