



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TOPOLOVENI



HOTĂRÂRE
Nr.74 din 31 octombrie 2025

privind acordarea unui mandat special S.C. APA-CANAL 2000 S.A. Pitești în vederea realizării reevaluării contabile și fiscale a clădirilor proprietate publică ale Orașului Topoloveni și care fac obiectul Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr.1 din 26 martie 2010

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară publică la data de 31 octombrie 2025;

Luând act de :

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Topoloveni conținând expunerea de motive pentru inițierea Proiectului de Hotărâre referitor la acordarea unui mandat special SC APA-CANAL 2000 S.A. Pitești în vederea realizării reevaluării contabile și fiscale a clădirilor proprietate publică ale Orașului Topoloveni și care fac obiectul Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr.1 din 26 martie 2010 ;
- Adresa SC APA-CANAL 2000 S.A. Pitești nr.9104 din 03.09.2025, transmisă prin e mail la data de 03.09.2025 și înregistrată la registratura consiliului local sub nr.10048 din 03.09.2025;
- Anexa la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr.1 din 26 martie 2010 cuprinzând Situația bunurilor reprezentând clădiri ;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

Văzând prevederile actelor normative:

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MEF nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- Art.129 alin.(2) lit. a) coroborat cu alin.(3) lit. d) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia consiliul local exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți sau regii autonome, în condițiile legii;
- Art.129 alin.(2) lit. d) coroborat cu alin.(7) lit. n) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor comunitare de utilități publice de interes local ;

În temeiul art. art.139 alin.(3) lit. g) coroborat cu art.140 alin.(1) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acordă mandat special SC APA-CANAL 2000 S.A. Pitești în vederea realizării reevaluării contabile și fiscale a clădirilor proprietate publică ale Orașului Topoloveni și care fac obiectul Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr.1 din 26 martie 2010.

Art.2. Bunurile reprezentând clădiri la care face referire articolul 1 al prezentei hotărâri sunt menționate în anexa la adresa nr. 9104 din 03.09.2025 emisă de SC APA-CANAL 2000 S.A. Pitești – preluate în atașamentul la hotărâre care devine anexă și parte integrantă din aceasta.

Art.3. (1) Prezenta hotărâre se comunică SC APA-CANAL 2000 S.A. Pitești pentru punere în aplicare.

(2) Rapoartele de evaluare contabile și fiscale ale clădirilor se transmit Consiliului local al orașului Topoloveni în vederea aprobării și înscrierii în evidențele acestuia.

Art.4. (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre:
-Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
-Primarului Orașului Topoloveni spre știință și monitorizare;
-Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
-Oricăror persoane interesate.
(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta "HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE" - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nicolae Militaru

Contrasemnează

pt. Secretar General al UAT Oraș Topoloveni

Consilier juridic

Cătălin-Constantin Gulie

**Proceduri obligatorii ulterioare adoptării
HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI
Nr.74 din 31 octombrie 2025**

(conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura [persoana delegată să efectueze procedura în locul secretarului general u.a.t.]
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă; absolută; calificată; unanimitate	31.10.2025	
2.	Comunicarea către primar	31.10.2025	
3.	Comunicarea către prefectul județului	03.11.2025	
4.	Aducerea la cunoștință publică	03.11.2025	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	03.11.2025	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	03.11.2025	

**SITUATIA BUNURILOR REPREZENTAND CLADIRI CARE FAC OBIECTUL
CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE
CANALIZARE**

Nr. Crt.	Locatie	Denumire mijloc fix	Caracteristici	
			Nr. inventar	PIF
1	TOPOLOVENI	Cladire Dispecer Castel Apa strada Maximilian Popovici	192117D	31.12.1959
2		Cladire pavilion administrativ S=65 mp	172013A	01.06.2016
3		Statie gratare rare si dese S=78 mp	157007	01.06.2016
4		Statie de suflante pentru bazinul de namol activ cu aerare prelungita S=33 mp	157008	01.06.2016
5		Statie (cladire) de suflante pentru stabilizatorul de namol primar S=15 mp	157009	01.06.2016
6		Statie (cladire) ingrosare mecanica namol in exces S=85 mp	157010	01.06.2016
7		Cladire Statie de pompare Gospodaria de apa (beton) S=59 mp	212019	01.11.2018
8		Cladire Statie filtre de nisip Gospodaria de Apa (beton) S=109 mp	212020	01.11.2018
9		Cladire Statie de clorinare Gospodaria de apa (structura metalica) S=40 mp	212021	01.11.2018
10		Cladire Laborator, Dispecerat, Statie de deshidratare (reactivi) Gospodaria de Apa (panouri) S=43 mp	212022	01.11.2018
11		Cladire decantor lamelar, Statie deshidratare Gospodaria de apa (structura metalica) S=73 mp	212023	01.11.2018
12		Cladire centrala termica Gospodaria de apa (structura metalica) S=14 mp	212024	01.11.2018