



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TOPOLOVENI



HOTĂRÂRE
Nr.68 din 29 septembrie 2025

pentru acordarea folosinței cu titlu gratuit și pe perioadă determinată de timp, prin comodat, a imobilului compus din teren și construcții reprezentând Stadion sportiv al Orașului Topoloveni situat în Strada Maximilian Popovici nr.71, județul Argeș către Asociația Sportivă "AFC CÂMPULUNG MUSCEL 2022" ; reglementarea programului de folosință a imobilului de către Asociația Sportivă YOUNG BOYS TOPOLOVENI și Asociația Sportivă AFC CÂMPULUNG MUSCEL 2022" ; precum și pentru modificarea și completarea HCL Topoloveni nr.15 din 28 februarie 2019 și HCL Topoloveni nr.56 din 28 iulie 2022 referitoare la acordarea folosinței cu titlu gratuit și pe perioadă determinată de timp, prin comodat, a imobilului compus din teren și construcții reprezentând Stadion sportiv al Orașului Topoloveni situat în Strada Maximilian Popovici nr.71, județul Argeș, către Asociația Sportivă YOUNG BOYS TOPOLOVENI și respectiv Asociația Sportivă "FC ARGES PITEȘTI 1953 VULTURII ALB VIOLEȚI", în scopul desfășurării antrenamentelor și competițiilor grupelor de copii din asociație

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș întrunit în ședință ordinară, publică, la data de 29 septembrie 2025;

Luând act de :

- Referatul de aprobare (Expunere de motive) al Primarului orașului Topoloveni pentru inițierea și motivarea Proiectului de Hotărâre referitor la acordarea folosinței cu titlu gratuit și pe perioadă determinată de timp, prin comodat, a imobilului compus din teren și construcții reprezentând Stadion sportiv al Orașului Topoloveni situat în Strada Maximilian Popovici nr.71, județul Argeș către Asociația Sportivă "AFC CÂMPULUNG MUSCEL 2022" ; reglementarea programului de folosință a imobilului de către Asociația Sportivă YOUNG BOYS TOPOLOVENI și Asociația Sportivă AFC CÂMPULUNG MUSCEL 2022" ; precum și pentru modificarea și completarea HCL Topoloveni nr.15 din 28.02.2019 și HCL Topoloveni nr. 56 din 28 iulie 2022 referitoare la acordarea folosinței cu titlu gratuit și pe perioadă determinată de timp, prin comodat, a imobilului compus din teren și construcții reprezentând Stadion sportiv al Orașului Topoloveni situat în Strada Maximilian Popovici nr.71, județul Argeș, către Asociația Sportivă YOUNG BOYS TOPOLOVENI și respectiv Asociația Sportivă "FC ARGES PITEȘTI 1953 VULTURII ALB VIOLEȚI" în scopul desfășurării antrenamentelor și competițiilor grupelor de copii din asociație;
- Referatul de specialitate nr.10771 din 23.09.2025 întocmit de compartimentul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului pentru Proiectul de Hotărâre, anterior menționat;

- Înscrierile care stau la baza proiectului de hotărâre, respectiv:
 - (i) Solicitarea nr.2000 din 01.09.2025 formulată de către Asociația Sportivă "AFC CÂMPULUNG MUSCEL 2022", înregistrată la registratura generală a primăriei sub nr.9968 din 02.09.2025;
 - (ii) HCL Topoloveni nr. 15 din 28 februarie 2019 ;
 - (iii) Contractul de Comodat nr. 2004 din 05.03.2019 încheiat de UAT Topoloveni cu Asociația Sportivă YOUNG BOYS TOPOLOVENI;
 - (iv) HCL Topoloveni nr.56 din 28 iulie 2022;
 - (v) Contract de Comodat nr.8567 din 02.08.2022 încheiat de UAT Topoloveni cu Asociația Sportivă "FC ARGEȘ PITEȘTI 1953 VULTURII ALB VIOLEȚI" ;
 - (vi) Lista bunurilor care alcătuiesc imobilul, în integralitate, care se acordă prin comodat;
- Avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Văzând prevederile actualizate ale actelor normative incidente:

- Art.297 alin.(1) lit.d) și art.349 – 353 din C. Adm. aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;
- NCC : Titlul VI "Proprietatea publică" și Titlului IX – Cap. XIII, Secțiunea a 2-a "Împrumutul de folosință" (Comodatul);
- Art.129 alin.(6) lit. a) din C. Adm. aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit. a) raportat la art.139 alin.(3) lit. g) și art.140 alin.(1) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. (1) Se aprobă acordarea în folosință gratuită, prin comodat, pe durata de 1 (un) an, a imobilului compus din teren și construcții reprezentând Stadion sportiv al Orașului Topoloveni situat în Strada Maximilian Popovici nr.71, județul Argeș, către Asociația Sportivă "AFC CÂMPULUNG MUSCEL 2022" pentru antrenamentele și jocurile echipelor de juniori U16, U15, U14 și U13; echipe din care fac parte și copii din orașul Topoloveni, respectiv din cadrul Asociației Sportivă YOUNG BOYS TOPOLOVENI.

(2) Imobilul menționat la alin.(1) care se dă în comodat se compune din bunurile mijloace fixe identificate în anexa la HCL Topoloveni nr. 15 din 28.02.2019 referitoare la acordarea folosinței cu titlu gratuit și pe perioadă determinată de timp, prin comodat, a imobilului compus din teren și construcții reprezentând Stadion sportiv al Orașului Topoloveni situat în Strada Maximilian Popovici nr.71, județul Argeș, către Asociația Sportivă YOUNG BOYS TOPOLOVENI.

Art. II. Consiliul Local al orașului Topoloveni ia act de faptul că Asociația Sportivă "AFC CÂMPULUNG MUSCEL 2022" și-a asumat obligația să obțină acreditarea stadionului sportiv al orașului Topoloveni la nivelul Federației Române de Fotbal.

Art. III. (1) Asociația Sportivă "AFC CÂMPULUNG MUSCEL 2022", Asociația Sportivă "FC ARGEȘ PITEȘTI 1953 VULTURII ALB VIOLEȚI" și Asociația Sportivă YOUNG BOYS TOPOLOVENI vor folosi, în comun, Stadionul sportiv al Orașului Topoloveni situat în Strada Maximilian Popovici nr.71, județul Argeș, dat în folosință gratuită conform următorului program:

1. Asociația Sportivă "AFC CÂMPULUNG MUSCEL 2022"

(i) program antrenamente: săptămânal / în zilele de luni, miercuri și vineri între orele 16,00 – 18,00;

(ii) jocuri din competiție : ocazional / în ziua de duminică, începând cu ora 11,00.

2. Asociația Sportivă YOUNG BOYS TOPOLOVENI

(i) săptămânal / în restul timpului.

3. Asociația Sportivă "FC ARGEȘ PITEȘTI 1953 VULTURII ALB VIOLEȚI"

(i) conform programului stabilit de reprezentantul UAT Orașul Topoloveni, în calitate de personal angajat în cadrul aparatului de specialitate al primarului responsabil cu activitatea de sport și educație fizică.

(2) În sensul prevederilor pct.3 al alineatului (1) din cadrul prezentului articol se modifică prevederile pct.1 al alineatului (1) din cadrul articolului II al Hotărârii Consiliului Local al orașului Topoloveni nr.56 din 28 iulie 2022; precum și prevederile pct.2.3 și 2.4 din Cap. II "Obiectul" al Contractului de Comodat nr. 8567 din 02.08.2022.

(3) Se mențin, în rest, prevederile HCL Topoloveni nr. 15 din 28 februarie 2019 și ale HCL Topoloveni nr. 56 din 28 iulie 2022.

(4) În cazul jocurilor din competiție programate în zilele de duminică, se instituie obligație pentru Asociația Sportivă "AFC CÂMPULUNG MUSCEL 2022" să anunțe, în scris și prin orice mijloc de comunicare, Asociația Sportivă YOUNG BOYS TOPOLOVENI în privința datei jocului, cu 5 zile înainte de această dată, astfel încât să nu existe suprapuneri de activități ale celor două asociații.

Art. IV. (1) Pentru a da eficiență prevederilor art.1 și 3 se încheie contract de comodat între UAT Orașul Topoloveni și A.S. "AFC CÂMPULUNG MUSCEL 2022".

(2) Prin contractul de comodat se instituie obligația plății, în comun, a utilităților (telecomunicații, energie electrică și termică, gaze, apă, canal) de către Asociația Sportivă "AFC CÂMPULUNG MUSCEL 2022" și Asociația Sportivă YOUNG BOYS TOPOLOVENI."

Art. V. Pe data adoptării prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.VI. Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primar, prin intermediul compartimentului juridic din cadrul aparatului său de specialitate.

Art. VII. (1) Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al localității:

- Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului și viceprimarului orașului Topoloveni pentru monitorizare și punere în aplicare;
- Compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru punere în aplicare;
- Asociației Sportive " AFC CÂMPULUNG MUSCEL 2022" ;

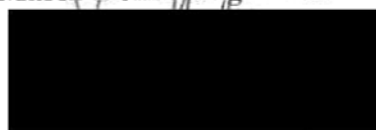
- Asociației Sportive YOUNG BOYS TOPOLOVENI.”
- Oricăror persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Elena-Andreea Călin



Contrasemnează
Secretar General al UAT Oraș Topoloveni
Maria-Doina Ungureanu



Proceduri obligatorii ulterioare adoptării HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI Nr.68 din 29 septembrie 2025 (conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă; absolută; calificată; unanimitate	29.09.2025	
2.	Comunicarea către primar	29.09.2025	
3.	Comunicarea către prefectul județului	30.09.2025	
4.	Aducerea la cunoștința publică	30.09.2025	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	30.09.2025	