



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TOPOLOVENI



HOTĂRÂRE
Nr.67 din 29 septembrie 2025

pentru aprobarea Devizului General al obiectivului de investiții „Modernizare parte carosabila străzi în orașul Topoloveni” – forma finală actualizată; precum și pentru aprobarea Caracteristicilor principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Modernizare parte carosabila străzi în orașul Topoloveni” – forma finală actualizată, întocmită conform Anexei nr.2.2c la Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021; cu consecința modificării Hotărârii Consiliului Local al orașului Topoloveni nr.55 din 25 iulie 2025

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, publică, la data de 29 septembrie 2025;

Luând act de :

- Referatul de aprobare (expunere de motive) al Primarului orașului Topoloveni pentru inițierea și motivarea Proiectului de Hotărâre referitor la aprobarea Devizului General al obiectivului de investiții „Modernizare parte carosabila străzi în orașul Topoloveni” – forma finală actualizată; precum și pentru aprobarea Caracteristicilor principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Modernizare parte carosabila străzi în orașul Topoloveni” – forma finală actualizată, întocmită conform Anexei nr.2.2c la Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021; sens în care se impune modificarea articolelor 1 și 2 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Topoloveni nr.55 din 25 iulie 2025;
- Referatul de specialitate nr.10634 din 18.09.2025 întocmit de către Serviciul ”Investiții, Achiziții Publice, Implementare Proiecte” din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru Proiectul de Hotărâre anterior menționat;
- Înscrierile atașate, respectiv :
 - (i) Anexa nr.2.1 ”Deviz General al obiectivului de investiție “Modernizare parte carosabila străzi în orașul Topoloveni” - *forma finală actualizată*;
 - (ii) Anexa nr.2.2c ”Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții” “Modernizare parte carosabila străzi în orașul Topoloveni” - *forma finală actualizată*;
 - (iii) HCL Topoloveni nr.55 din 25 iulie 2025 referitoare la aprobarea valorii totale a Devizului General aferent Proiectului “Modernizare parte carosabila străzi în orașul Topoloveni”, precum și a cheltuielilor privind ajustarea de preț, conform OUG nr.47/2022;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere că actul a cărei modificare se impune (HCL Topoloveni nr.55 din 25 iulie 2025) este act administrativ emis de o autoritate administrativă, astfel cum este definită în Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019; urmează a se lua act de prevederile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ potrivit căreia acest act poate fi modificat, completat, revocat în tot sau în parte tot prin act administrativ emis de aceeași autoritate administrativă;

Având în vedere prevederile actelor normative incidente:

- OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- Ordinul MDLPA nr.1370/2022 prin care a fost aprobat la finanțare obiectivul de investiție "MODERNIZARE PARTE CAROSABILA STRAZI IN ORASUL TOPOLOVENI" depus de UAT Orașul Topoloveni în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- Art. 9 alin.(1) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit. e) și g) din OUG nr.95/2021 aprobate prin Ordin MDLPA nr.1333/2021;
- Legii nr.273/2006 a finanțelor publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/contractelor cadru;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.(4) lit. d) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit. e) coroborat cu art.140 alin.(1) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă **Devizul General** al obiectivului de investiții "*Modernizare parte carosabila străzi în orașul Topoloveni*" - **forma finală, actualizată** – întocmit conform Anexei nr.2.1. la Normele Metodologice aprobate prin Ordin MDLPA nr.1333/2021, prevăzut alăturat și care se constituie ca Anexă nr. I la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă **Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici** ai obiectivului de investiții "*Modernizare parte carosabila străzi în orașul Topoloveni*" – **forma finală, actualizată** – întocmite conform Anexei nr.2.2c la Normele Metodologice aprobate prin Ordin MDLPA nr.1333/2021, prevăzute alăturat și care se constituie ca Anexă nr. II la prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Pe data adoptării prezentei hotărâri se abrogă articolele 1, 2 și 4 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Topoloveni nr. 55 din 25 iulie 2025 referitoare la aprobarea valorii totale a Devizului General aferent Proiectului "Modernizare parte carosabila străzi în orașul Topoloveni" precum și a cheltuielilor privind ajustarea de preț, conform OUG nr.47/2022, publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta "HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE": www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local

(2) Se mențin, în rest, prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Topoloveni nr. 55 din 25 iulie 2025.

(3) Anexele nr.1 și 2 ale Hotărârii Consiliului Local al orașului Topoloveni nr. 55 din 25 iulie 2025 își încetează efectele ca urmare abrogării articolelor nr. 1, 2 și 4 din conținutul acestei hotărâri.

Art.4. In toate actele juridice care provin și/sau privesc obiectivul de investiții “Modernizare parte carosabila străzi în orașul Topoloveni” cu referire la Devizul General și Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici se vor avea în vedere formele finale, actualizate ale acestora prevăzute ca Anexe nr. I și II la prezenta hotărâre.

Art.5. In toate actele juridice care provin și/sau privesc obiectivul de investiții “Modernizare parte carosabila străzi în orașul Topoloveni” cu referire la valoarea suplimentară pentru ajustare aferentă contribuției de la bugetul de stat în sumă de 1.242.563,76 lei, se menționează atât hotărârea inițială de aprobare nr.55 din 25 iulie 2025 cât și prezenta hotărâre.

Art. 6. (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului Orașului Topoloveni;
- Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Oricăror persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Elena-Andreea Călin

Contrasemnează

Secretar General al IAT Oraș Topoloveni

Maria-Doina Ungureanu

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării
HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI
Nr.67 din 29 septembrie 2025

(conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simple ; absolută; calificată; unanimitate	29.09.2025	
2.	Comunicarea către primar	29.09.2025	
3.	Comunicarea către prefectul județului	30.09.2025	
4.	Aducerea la cunoștința publică	30.09.2025	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	30.09.2025	

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE PARTE CAROSABILA STRAZI IN ORASUL TOPOLOVENI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	376,500.00	71,535.00	448,035.00
3.5.1	Temă de proiectare	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	124,000.00	23,560.00	147,560.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.8	Asistență tehnică	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	TOTAL CAPITOL 3	660,500.00	125,495.00	785,995.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8,513,500.37	1,617,565.07	10,131,065.44
4.1.1	Pentru care există standard de cost (parte carosabilă, elemente de scurgere apă pluvială)	6,826,032.19	1,296,946.12	8,122,978.31
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost (podete, accese la proprietăți, drumuri laterale, semnalizare rutieră)	1,687,468.18	320,618.95	2,008,087.13
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		8,513,500.37	1,617,565.07	10,131,065.44
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	42,537.07	8,082.04	50,619.11
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	42,537.07	8,082.04	50,619.11
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	102,672.45	1,625.65	104,298.10
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	42,780.19	0.00	42,780.19
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,556.04	0.00	8,556.04
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	42,780.19	0.00	42,780.19
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8,556.04	1,625.65	10,181.69
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 5		200,209.52	20,157.69	220,367.21
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		9,374,209.89	1,763,217.76	11,137,427.65
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8,556,037.44	1,625,647.11	10,181,684.55

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11,137,427.65
buget de stat	10,512,655.34
buget local	624,772.31

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	6,826,032.19	1,687,468.18
Valoare investiție	7,516,139.74	1,858,070.15
Cost unitar aferent investiției	1,482,180.98	366,410.99
Cost unitar aferent investiției (EURO)	291,779.40	72,130.99

Data	15/07/2025
Curs Euro	5.0798
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	5.071

Beneficiar:

Proiectant:

ANEXA nr. II
La HCU Top. Nr. 64
din 29.09.2025
la normele metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare parte carosabila străzi in orasul Topoloveni”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT - executie
Beneficiar (UAT)	UAT Orasul Topoloveni
Amplasament:	Orasul Topoloveni
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	11,137,427.65
din care C+M (lei inclusiv TVA)	10,181,684.55
Curs BNR lei/euro din data	5.0798
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	10,512,655.34
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	624,772.31

**DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCĂDRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE
ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI
COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE
OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	5071	835,000.00
Lungime drum - strat fundație	m.	5071	1,348,263.77
Lungime drum - strat de bază	m.	-	-
Lungime drum - îmbrăcămintă rutieră	m.	5071	5,939,714.55
Lățime parte carosabilă	m.	4.7	-
Șanțuri/rigole	m.	-	-
Trotuare	m.	-	-
Lucrări de consolidare	m.	-	-
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Pasaaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Alte capacități:			
- Aducere camine la cota, Accese la proprietati, Marcaje rutiere longitudinale, Indicatoare rutiere, Semnalizare pe timpul executiei, Rigola carosabila, geocompozit, borduri	m.	5071	2,008,087.13

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr 5 (euro fără TVA)	330000	1 km
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	291,779.40	5.071 km

[Redacted]
Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, Botârcă Ghenarghiță
[Redacted]
Semnătura: [Redacted]