



5537987

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul Surdeanu I. Ionuț-Silviu, având funcția de Aleși locali - Consilieri locali la Oras Topoloveni, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2012	4751 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2007	1700 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU TOMA ANA EMANUELA
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2006	9200 m2	1/1	Moștenire	SURDEANU IONUT SILVIU
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate:	Intravilan	2006	2300 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU

Topoloveni - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	6800 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Otopeni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	560 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	1200 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2003	4623 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1994	96 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate:	Casă de locuit	2003	100 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU

Topoloveni - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2013	80 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2014	33 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Chiajna - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	55 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	69 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	80 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SURDEANU IONUT SILVIU

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	BMW	1	2012	Contract de vânzare cumpărare

Tractor	KUBOTA	1	2000	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	MERCEDES	1	2016	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	17.11.2023	Epure Maria	Contract Vanzare-Cumparare	37500 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
REVOLUT BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	24037
REVOLUT BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2020	133500

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat

(potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
SURDEANU IONUT SILVIU	Valaris Drilling LTD, Houston, USA,Tx 77057	Indemnizatie Comandant Nava Maritima	46000 USD
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
SURDEANU IONUT SILVIU		Inchiriere	3500 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-

6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
SURDEANU IONUT SILVIU	APIA ARGES	SUBVENTIE	3072 RON
SURDEANU IONUT SILVIU	PANTILIE COSMIN MIHAESTI ARGES	RESTITUIRE IMPRUMUT	20000 EUR
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
16-06-2025	