



4462830

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la încetare**

Subsemnatul VINATORU I. CATALIN DOREL, având funcția de Consilier local la Oras Topoloveni, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	273 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Vînătoru Cătălin Dorel Vînătoru Monica Florina
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	4600 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Vînătoru Cătălin Dorel Vînătoru Monica Florina
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	9983 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Vînătoru Monica Florina Vînătoru Cătălin Dorel
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate:	Intravilan	2014	1040 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Vînătoru Monica Florina Vînătoru

Topoloveni - Adresa: [REDACTED]						Cătălin Dorel
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2003	4720 m2	1/1	Moștenire	Vînătoru Catalin Dorel
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2004	7000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Vînătoru Cătălin Dorel Vînătoru Monica Florina
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2003	19552 m2	1/1	Moștenire	Vînătoru Catalin Dorel
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2003	4310 m2	1/1	Moștenire	Vînătoru Catalin Dorel
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	9000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Vînătoru Cătălin Dorel Vînătoru Monica Florina
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2017	307 m2	50 %	Altele	Vînătoru Cătălin Dorel Vînătoru Monica Florina
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2004	9000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Vînătoru Cătălin Dorel Vînătoru Monica Florina
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate:	Agricol	2007	1963 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Vinatoru Catalin Dorel Vinatoru Monica

Topoloveni - Adresa: [REDACTED]						Florina
------------------------------------	--	--	--	--	--	---------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2006	26.41 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Vînătoru Cătălin Dorel Vînătoru Monica Florina
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/de producție	2017	108.90 m2	50 %	Altele	Vînătoru Cătălin Dorel Vînătoru Monica Florina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2019	67.31 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Vînătoru Cătălin Dorel Vînătoru Monica Florina
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/de producție	2022	52 m2	50 %	Construcție	Vinatoru Monica Florina Vinatoru Catalin Dorel

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de

transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Alt mijloc de transport înmatriculat	12.03.2024	MAZARACHE IONUT BOGDAN	CONTRACT DE INSTRAINARE	4000 EUR
Teren Intravilan	26.04.2024	VINATORU VLAD ANDREI	CONTRACT DE DONATIE	34920 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
VINATORU VLAD ANDREI	CONTRACT DE DONATIE VINATORU MONICA FLORINA VINATORU CATALIN DOREL, TOPOLOVENI	MATERIALE DE CONSTRUCTIE	58242.55 RON

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Vînătoru Cătălin Dorel	Oras Topoloveni, str. Calea București nr 111	consilier local	8040 RON
Vînătoru Cătălin Dorel	Oras Topoloveni, str. Calea București nr 111	membru comisie evaluare	670 RON
Vînătoru Cătălin Dorel	SC HEXY VET PHARMA SRL, Topoloveni ,str Ion Mihalache nr 6	medic veterinar	12534 RON
1.2. Soț/soție			
Vînătoru Monica Florina	Oras Topoloveni, str. Calea București nr 111	șef serviciu economic	107757 RON
Vînătoru Monica Florina	Oras Topoloveni, Vînătoru Monica Florina	drepturi salariale stabilite prin hotarare judecatoreasca plata esalonata	9647 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Vînătoru Cătălin Dorel	CMI Vînătoru Cătălin Dorel	cabinet sanitar veterinar activități veterinare	403 RON
Vînătoru Cătălin Dorel	PFA Vînătoru Cătălin Dorel	activități dezinsecție, dezinfecție, deratizare	4908 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Vinatoru Catalin Dorel	████████████████████ ████████████████████	inchiriere spatiu	37800 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			

4.1. Titular			
VINATORU CATALIN DOREL	SC MONDOR FARMVET PLUS SRL	DIVIDENDE	53360 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Vînătoru Cătălin Dorel	Topoloveni teren agricol	valorificare produse agricole	21528 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Vînătoru Radu Matei	AJPIS Argeș	alocație	3072 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
19-11-2024	