



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TOPOLOVENI**



HOTĂRÂRE

Nr.78 din 29 august 2024

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 2, în orașul Topoloveni, str. Maximilian Popovici nr. 71, punct Stadion”, județul Argeș

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 august 2024;

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.8831 din 22.08.2024 a Primarului orașului Topoloveni;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Topoloveni nr.46 din 26 aprilie 2024 pentru aprobarea participării Orașului Topoloveni la Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Complexuri sportive – Proiect Tip 2" cu obiectivul de investiții „Construire baza sportivă – tip 2 în orașul Topoloveni, str. Maximilian Popovici nr. 71, punct Stadion”, județul Argeș;
- Raportul de specialitate nr.8832 din 22.08.2024 al secretarului general al u.a.t;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

In conformitate cu prevederile :

-Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."-S.A, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. c) și alin.(6) lit. a) raportat la art.139 alin.(3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în orașul Topoloveni, str. Maximilian Popovici nr. 71, punct Stadion", județul Argeș, aflat în proprietatea orașului Topoloveni, domeniul public și administrat de către Consiliul Local al orașului Topoloveni, în suprafață de **2.041 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.87775 Topoloveni, nr. cadastral/nr. topografic 87775, liber de sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I. – S.A." a obiectivului de investiții Proiect tip – Construire bază sportivă TIP 2, în orașul Topoloveni, str. Maximilian Popovici nr. 71, punct Stadion", județul Argeș".**

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art.1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea UAT Orașul Topoloveni, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Orașul Topoloveni, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Topoloveni a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Orașul Topoloveni, județul Argeș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială Orașul Topoloveni se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Orașul Topoloveni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre Instituției - Prefectului județului Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate; CNI-SA, spre știință; Primarului și viceprimarului orașului Topoloveni, pentru punere în aplicare; Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate; oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta "HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE" - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Tărtău Eugenia

Contrasemnează

Secretar General al UAT Oraș Topoloveni

Maria-Dolma Ungureanu

**Proceduri obligatorii ulterioare adoptării
HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI
Nr.78 din 29 august 2024**

(conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă; absolută; calificată; unanimitate	29.08.2024	
2.	Comunicarea către primar	29.08.2024	
3.	Comunicarea către prefectul județului	30.08.2024	
4.	Aducerea la cunoștință publică	30.08.2024	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	30.08.2024	