

# DECLARAȚIE DE AVERE

|                         |   |            |                              |
|-------------------------|---|------------|------------------------------|
| Subsemnatul/Subsemnata, | LUPU C. CONSTANTIN ADRIAN                     |            | , având funcția              |
| de                      | Inspector, clasa I, grad profesional superior | la         | Primăria Orașului Topoloveni |
| CNP                     | [REDACTAT]                                    | domiciliul | Topoloveni, [REDACTAT]       |

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona            | Categori* <sup>a</sup> | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire                              | Titularul <sup>1)</sup>                                 |
|----------------------------|------------------------|-----------------|-----------|------------|---|---|
| Topoloveni, [REDACTAT]     | 3                      | 1997            | 1662 mp   | ½<br>½     | Vanzare –<br>cumparare cu<br>clauza intretinere | Lupu<br>Constantin<br>Adrian<br>Lupu Florina<br>Carmina |
| Priboieni, [REDACTAT]      | 3                      | 2010            | 2885 mp   | ½<br>½     | Reconstituire                                   | Lupu<br>Constantin<br>Adrian<br>Lupu Catalin            |
| Schitu Golesti, [REDACTAT] | 3                      | 2012            | 518 mp    | 1/1        | Mostenire                                       | Lupu Florina<br>Carmina                                 |
| Schitu Golesti, [REDACTAT] | 3                      | 2012            | 5700 mp   | 1/1        | Mostenire                                       | Lupu Florina<br>Carmina                                 |
| Topoloveni, [REDACTAT]     | 3 si 5                 | 2009            | 1801 mp   | 1/1        | Reconstituire                                   | Lupu Florina<br>Carmina                                 |

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona            | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire                                 | Titularul <sup>2)</sup>                              |
|----------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|--|--|
| Topoloveni, [redacted]     | 2          | 1997            | 93 mp     | ½<br>½     | Vanzare –<br>cumparare cu<br>clauza<br>intretinere | Lupu Constantin<br>Adrian<br>Lupu Florina<br>Carmina |
| Schitu Golesti, [redacted] | anexa      | 2012            | 24 mp     | 1/1        | Mostenire  | Lupu Florina<br>Carmina                              |
| Priboieni, [redacted]      | 2          | 2010            | 95 mp     | ½<br>½     | Reconstituire                                      | Lupu Constantin<br>Adrian<br>Lupu Catalin            |
|                            |            |                 |           |            |  |  |

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca      | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|------------|------------|---------------|--------------------|--------------------|
| Autoturism | Fiat Linea | 1             | 2009               | Cumpărare          |
|            |            |               |                    |                    |
|            |            |               |                    |                    |
|            |            |               |                    |                    |
|            |            |               |                    |                    |
|            |            |               |                    |                    |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândirii | Valoarea estimată |
|------------------|-----------------|-------------------|
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
|                           |                   |                                    |                    |          |
|                           |                   |                                    |                    |          |

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|



|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an: -

.....  
 .....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor        | Contractat în anul | Scadent la | Valoare    |
|-----------------|--------------------|------------|------------|
| Raiffeisen Bank | 2015               | 2020       | 60.000 ron |
|                 |                    |            |            |
|                 |                    |            |            |
|                 |                    |            |            |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |

|                |  |  |  |
|----------------|--|--|--|
|                |  |  |  |
| 1.2. Soț/soție |  |  |  |
|                |  |  |  |
| 1.3. Copii     |  |  |  |
|                |  |  |  |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului:<br>numele, adresa       | Serviciul prestat/Obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|---|--|--|--------------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |  |  |                          |
| 1.1. Titular  |  |  |                          |
| Lupu Constantin Adrian                              | Primaria Topoloveni, [redacted]<br>Arges | Inspector - salar                                | 23.864 ron               |
| Lupu Constantin Adrian                              | S.C.Topo Profi Geofam SRL-D              | Inginer de cercetare -<br>salar                  | 2.513 ron                |
| 1.2. Soț/soție                                      |  |  |                          |
| Lupu Florina Carmina                                | Spitalul PNF Leordeni,<br>jud.Arges      | Asistent medical - salar                         | 37.468 ron               |
| 1.3. Copii  |  |  |                          |
|   |  |  |                          |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |  |  |                          |
| 2.1. Titular  |  |  |                          |
|   |  |  |                          |
| 2.2. Soț/soție                                      |  |  |                          |
|   |  |  |                          |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |  |  |                          |
| 3.1. Titular  |  |  |                          |
| Lupu Constantin Adrian                              | PFA Modrojan Ionel Alin                  | Arenda   | 85 ron                   |
| 3.2. Soț/soție                                      |  |  |                          |
|   |  |  |                          |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |  |  |                          |
| 4.1. Titular  |  |  |                          |
|   |  |  |                          |

|  |  |  |                                  |
|--|--|--|----------------------------------|
| 4.2. Soț/soție                                       |  |  |                                  |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |  |  |                                  |
| 5.1. Titular   |  |  |                                  |
| 5.2. Soț/soție                                       |  |  |                                  |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |  |  |                                  |
| 6.1. Titular   |  |  |                                  |
| 6.2. Soț/soție                                       |  |  |                                  |
| <b>Cine a realizat venitul</b>                       | <b>Sursa venitului:<br/>Nume, adresa</b> | <b>Serviciul prestat/obiectul<br/>generator de venit</b> | <b>Venitul anual<br/>încasat</b> |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |  |  |                                  |
| 7.1. Titular   |  |  |                                  |
| 7.2. Soț/soție                                       |  |  |                                  |
| 7.3. Copii   |  |  |                                  |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |  |  |                                  |
| 8.1. Titular   |  |  |                                  |
| 8.2. Soț/soție                                       |  |  |                                  |
| 8.3. Copii   |  |  |                                  |
| Lupu Stefania  | Bugetul de stat                          | Alocatie   | 1008 ron                         |
| Lupu Mihai Matei                                     | Bugetul de stat                          | Alocatie   | 1008 ron                         |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

**09.05.2017**