

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARGEȘ**  
**PRIMARUL ORAȘULUI TOPOLOVENI**

**DISPOZIȚIE**  
**Nr.46 din 22 februarie 2024**

privind convocarea Consiliului Local al Orașului Topoloveni în ședință extraordinară în ziua de 29 februarie 2024, ora 12,00

**Primarul orașului Topoloveni, județul Argeș;**

Având în vedere prevederile Codului Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019 și modificat prin Art. II din OUG nr.61/2020, respectiv: (i) art.133 alin.(2) lit. a), art.134 alin.(1) lit. a) și alin.(3) lit. b) referitoare la convocarea consiliului local în ședință extraordinară, prin dispoziție a primarului, într-un termen de 3 zile înainte de data ședinței; (ii) art.134 alin. (5) lit. a), a<sup>1</sup>), a<sup>2</sup>), b), c) și d) referitoare la data și ora desfășurării; locul și modalitatea de desfășurare a ședinței și respectiv la conținutul documentului de convocare; (iii) art.135 referitoare la proiectul ordinii de zi;

Văzând și prevederile art.3 alin.(2) din OUG nr.38/2020 privind utilizarea înscrisurilor în formă electronică la nivelul autorităților și instituțiilor publice,

În temeiul disp.art.196 alin.(1) lit. b) coroborat cu art.243 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**DISPUN :**

**Art.1.** (1) Se convoacă Consiliul Local al Orașului Topoloveni în **ședință extraordinară** în ziua de **29 februarie 2024, ora 12<sup>00</sup>**; membrii consiliului local convocați fiind menționați în **documentul de convocare** – prevăzut ca *Anexa nr.1* la prezenta dispoziție.

(2) **Ordinea de zi** a ședinței cuprinde proiecte de hotărâri, inițiate de primar, conform *Anexa nr.2* la prezenta dispoziție.

(3) Ședința se va desfășura cu **prezenta membrilor consiliului în modalitatea on-line, prin aplicația Cisco - Webex, precum și în modalitatea off-line.**

(4) Membrii consiliului local care participă la ședință în modalitatea off-line vor fi prezenți în sala de ședințe a Consiliul Local al Orașului Topoloveni; în sală fiind asigurate condițiile legale pentru desfășurarea ședinței în această modalitate.

**Art.2.** Prezenta dispoziție de convocare cu anexele sale, precum și proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi împreună cu actele subsecvente se comunică membrilor consiliului local, pe cale electronică, la adresele de e-mail cunoscute.

**Art.3.** (1) Prezenta dispoziție se comunică, prin grija secretarului general, astfel: (i) un exemplar se arhivează la dosarul ședinței; (ii) un exemplar se arhivează la dosarul de dispoziții emise de primar; (iii) un exemplar se comunică Instituției Prefectului – Județul Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin afișare la sediul instituției precum și prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”DIS-POZIȚIILE AUTORITĂȚII EXECUTIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: [www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local](http://www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local).

**PRIMAR,**  
**Gheorghită Boțârca**

**Contrasemnează**  
**Secretar General al UAT Orașul Topoloveni**  
**Maria-Doina Ungureanu**

**DOCUMENT DE CONVOCARE**

În conformitate cu prevederile art.133 alin.(2) lit. a) și art.134 alin.(1) lit. a) și alin.(3) lit. b) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare, se convoacă Consiliul Local al Orașului Topoloveni în **ședință extraordinară** în ziua de **29 februarie 2024, ora 12<sup>00</sup>** pentru dezbateră proiectelor de hotărâri prevăzute în ordinea de zi (anexa nr.2 la dispoziție).

**Consilieri locali convocați în ședință :**

1. BREAZU VASILICA \_\_\_\_\_
2. CONSTANTIN GEORGE-MARIUS \_\_\_\_\_
3. CRASAN VERGIL \_\_\_\_\_
4. ENE EMILIAN \_\_\_\_\_
5. MOGA DANIEL \_\_\_\_\_
6. RADU LAURENȚIU- MIHAIL \_\_\_\_\_
7. ROȘESCU ION \_\_\_\_\_
8. SCARLAT VALENTIN-MARIUS \_\_\_\_\_
9. SÎRBU COSMIN-VALENTIN \_\_\_\_\_
10. TÂRȚĂU EUGENIA \_\_\_\_\_
11. UNGUREANU MARIAN \_\_\_\_\_
12. VASILESCU VICTOR- GABRIEL \_\_\_\_\_
13. VÎLNOIU AURELIAN-IOAN \_\_\_\_\_
14. VÎNĂTORU CĂTĂLIN-DOREL \_\_\_\_\_
15. ZAMFIR OLIVIA NICOLETA \_\_\_\_\_

**ORDINE DE ZI**

**propusă pentru ședința extraordinară a Consiliului local al orașului Topoloveni  
din data de 29 februarie 2024, ora 12,00**

- 1) Aprobarea procesului verbal încheiat în ședința ordinară din data de 12 februarie 2024;
  
- 2) Proiect de Hotărâre pentru privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru "SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ȘI REGLEMENTARE URBANISTICĂ, ALIPIRE TERENURI, DEMOLARE CONSTRUCȚII EXISTENTE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII MAGAZIN \*PENNY MARKET", TOTEM PUBLICITAR, ÎMPREJMUIRE, INCLUSIV AMENAJARE ACCESURI, SISTEMATIZARE TEREN, ALEI ȘI PARCAJE, POST TRAFUO, BAZIN DE INCENDIU ȘI ALTE DOTĂRI NECESARE INVESTIȚIEI" situat în Orașul Topoloveni, Strada Maximilian Popovici nr.1-5, Județul Argeș; generat de imobilul cu numere cadastrale 84897, 82717, 81662 înscris în C.F. nr.84897, 82717, 81662 UAT Topoloveni; inițiator: REWE PROJECTENTWICKLUNG ROMÂNIA, reprezentată de DRS ARCHITECTS SRL -prin Andrei Lefter cu sediul/domiciliul în București și a REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM aferent acestuia ;
  
- 3) Proiect de Hotărâre pentru aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al UAT Orașul Topoloveni a două bunuri de retur din categoria "contori de apă" – administrate de operatorul regional SC APA CANAL 2000 SA – cu consecința aprobării scoaterii din funcțiune a acestora pentru motiv de defecțiune și pentru care s-a avizat scoaterea din funcțiune de către operatorul regional; precum și pentru mandatarea operatorului regional SC APA CANAL 2000 SA să valorifice, conform legii, cele două bunuri de retur din categoria "contori de apă", cu consecința virării în contul UAT Orașul Topoloveni a sumelor obținute la finalizarea procedurii de valorificare ;
  
- 4) Proiect de Hotărâre pentru darea în folosință gratuită a construcțiilor platformă betonată în suprafață de 112 mp și construcție bolțari în suprafață de 120 mp situate pe teren în suprafață de 232 mp – identificate și delimitate în plan de amplasament și delimitare imobil ca parte din suprafața totală de teren de 10.456 mp ce constituie domeniu public al UAT Orașul Topoloveni, situat în Orașul Topoloveni, Strada Blocurilor nr.18, jud.Argeș, nr.cadastral 82326 și Carte Funciară 82326 UAT Topoloveni – către Asociația Archangels Mc Topoloveni, pentru o perioadă de timp de 5 ani, în scop de amenajare pentru desfășurarea activităților proprii de întreținere/reparații/mentenanță biciclete și motocicletate ;

- 5) pentru Proiect de Hotărâre pentru revocarea dreptului de administrare al SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT (SP ADPP) Topoloveni asupra infrastructurii de bunuri din domeniul public și privat al localității date în gestiunea directă a acestei entități în considerarea dreptului de administrare constituit prin HCL Topoloveni nr.30/2020 și nr.29/2022 – ca urmare desființării SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT (SP ADPP) Topoloveni;
- 6) Proiect de Hotărâre pentru aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al DIRECȚIEI DE GOSPODĂRIRE PUBLICĂ TOPOLOVENI;
- 7) Proiect de Hotărâre pentru aprobarea PLANULUI DE LUCRĂRI PENTRU ANUL 2024 al DIRECȚIEI DE GOSPODĂRIRE PUBLICĂ TOPOLOVENI;
- 8) Proiect de Hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Topoloveni nr.66 din 27 septembrie 2023 referitoare la aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al orașului Topoloveni a unui teren intravilan în suprafață de 7868 mp și a construcțiilor situate pe acesta, înscrise în CF 85122 Topoloveni, nr. cadastral 85122; aprobarea dării în folosință gratuită ANL a terenului în suprafață de 7868 mp în scop de construire locuințe pentru tineri în regim de închiriere, pe durata realizării investiției - ca urmare actualizării înregistrărilor din cartea funciară privind imobilul transmis în folosință gratuită ANL ;
- 9) Proiect de Hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în oraș Topoloveni, Str. Maximilian Popovici nr. 71, județul Argeș, înscris în Cartea Funciară nr. 82185 Topoloveni, având număr cadastral 82185, proprietate publică a UAT Oraș Topoloveni, județul Argeș - în 2 (două) loturi distincte ;
- 10) Proiect de Hotărâre pentru aprobarea încheierii ACORDULUI DE COOPERARE privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului la nivelul UAT Orașul Topoloveni între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni" și UAT Orașul Topoloveni ;
- 11) Proiect de Hotărâre pentru plata cotizației anuale privind susținerea cheltuielilor materiale ocazionate de funcționarea structurilor de specialitate din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni", aferentă anului 2024 ;
- 12) Proiect de Hotărâre pentru modificarea numărului de posturi aferente asistenților personali ai persoanelor cu handicap în anul 2024; precum și pentru aprobarea statului de funcții actualizat al Direcției de Asistență Socială Argeș;
- 13) Proiect de Hotărâre pentru însușirea Raportului privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap desfășurată în semestrul II al anului 2023;
- 14) Diverse.