

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARGES**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI**  
**TOPOLOVENI**



**HOTĂRÂRE**

**Nr.86 din 29 noiembrie 2023**

**pentru actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al UAT Topoloveni, în sensul includerii în inventar a unui teren arabil în suprafață de 294 mp situat în intravilan, tarlăua 2 și care nu face parte din domeniul public al localității**

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară publică la data de 29 noiembrie 2023;**

**Luând act de :**

- Referatul de aprobare (expunere de motive) al Primarului orașului Topoloveni pentru inițierea și motivarea Proiectului de Hotărâre referitor la includerea în domeniul privat al UAT Orașul Topoloveni a terenului în suprafață de 294 mp, situat în intravilan, tarlăua 2, având următoarele vecinătăți: Nord = Drum (UAT Topoloveni- domeniu public ; CF 86346) ; Est = Strada Vițichești; Sud = Vasilescu Victor Gabriel; Vest = Drum (UAT Topoloveni- domeniu public), transpus grafic în Plan de amplasament și delimitare a imobilului atașat la proiectul de hotărâre; cu consecința actualizării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al UAT Topoloveni;
- Referatul de specialitate nr.11695 din 31.10.2023 întocmit de către inspector de specialitate din cadrul Compartiment Cadastru al Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Cadastru, Fond Funciar, Mediu din aparatul de specialitate al primarului, vizat pentru legalitate de către secretar general u.a.t. pentru Proiectul de Hotărâre anterior menționat;
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului atașat la proiectul de hotărâre;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

**Văzând prevederile actualizate ale actelor normative incidente:**

- Art.354, 355 și 357 din OUG nr.57/2019 pentru aprobarea Codului administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Art.31 alin.(2) din Legea nr.18/1991 (R) cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.(2) lit. c) și alin.(14) din OUG nr.57/2019 – Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul disp.art.139 alin.(3) lit. g) coroborat cu art.140 alin.(1) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;**

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** (1) Se aprobă **includerea în domeniul privat al UAT Orașul Topoloveni** a terenului în suprafață de **294 mp**, situat în intravilan, tarlăua 2, având următoarele vecinătăți: **Nord** = Drum UAT Topoloveni- domeniu public CF 86346), **Est** = Strada Vițichești, **Sud** = Vasilescu Victor Gabriel, **Vest** = Drum (UAT Topoloveni-domeniu public); transpus grafic în Plan de amplasament și delimitare a imobilului, atașat la hotărâre, care devine *Anexa nr.1* și face parte integrantă din aceasta.

(2) Terenul menționat la alin.(1) intră în circuit civil și se supune regulilor de drept comun prevăzute de Codul civil aprobat prin Legea nr.287/2009 cu modificările și completărilor ulterioare.

**Art.2.** În sensul prevederilor art.1 alin.(1) din prezenta hotărâre **se aprobă actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al UAT Topoloveni.**

**Art.3.** Pe data adoptării prezentei hotărâri își încetează efectele orice alte prevederi contrare înscrise în alte hotărâri ale consiliului local.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către primar, prin compartimentele de resort din cadrul aparatului său de specialitate.

**Art.5.** (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al localității: Instituției Prefectului-Județul Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate; Primarului și compartimentelor de resort din cadrul aparatului său de specialitate, precum și oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRÂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: [www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local](http://www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Marius George Constantin**



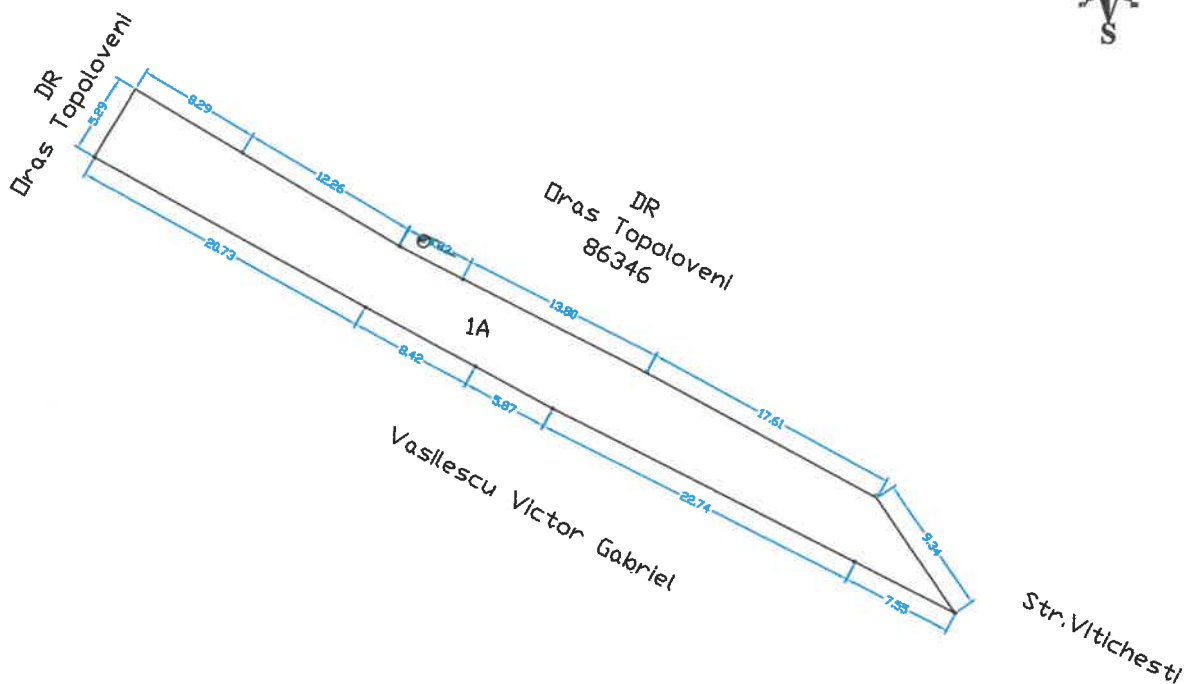
**Contrasemnează**  
**Secretar General al UAT Oraș Topoloveni**  
**Maria-Dojna Ungureanu**

<b>Proceduri obligatorii ulterioare adoptării</b> <b>HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI</b> <b>Nr.86 din 29 noiembrie 2023</b>			
<i>(conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)</i>			
<b>Nr. Crt.</b>	<b>Operațiuni efectuate</b>	<b>Data</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura</b>
<i>0</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă; absolută; calificată; unanimitate	29.11.2023	
2.	Comunicarea către primar	29.11.2023	
3.	Comunicarea către prefectul județului	29.11.2023	
4.	Aducerea la cunoștință publică	29.11.2023	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29.11.2023	

## PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Numar cadastral:	Suprafata masurata:	Adresa Imobilului:
	294mp	Oras Topoloveni, T2 Jud. Arges
Cartea Funciara nr.		UAT   TOPOLOVENI (Intravilan)



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	MENTIUNI
1	A	294	Imprejmulire cu gard de beton la S si la N cu spaller
Total		294	

### B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	MENTIUNI
Total			

Suprafata total masurata a imobilului=294mp

**EXECUTANT,**  
Teh. Nastase Daniei

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren

**PRIMARIA DRASULUI TOPOLOVENI**  
Primar Gheorghita Botarca



18.10.2023