



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARGES**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI**  
**TOPOLOVENI**



**HOTĂRÂRE**  
**Nr.77 din 18 octombrie 2023**

**pentru reglementarea regimului juridic al unui bun imobil aflat în domeniul public al orașului Topoloveni, cunoscut ca fostă ”Piață oraș Topoloveni”**

**Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară publică la data de 18 octombrie 2023;**

**Luând act de :**

- Referatul de aprobare (expunere de motive) al Primarului orașului Topoloveni pentru inițierea și motivarea proiectului de hotărâre referitor la reglementarea regimului juridic al unui bun imobil aflat în domeniul public al orașului Topoloveni, cunoscut ca fostă ”Piață oraș Topoloveni” ;
- Referatul de specialitate nr.11.037 din 12.10.2023 întocmit de secretar oraș pentru proiectul de hotărâre anterior menționat;
- Înscrierile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre, respectiv : (i) Extras de Carte Funciara pentru informare nr. 82571 UAT Topoloveni; (ii) Extras din Anexa nr.6 la HGR nr.447/2002, nr.crt.26-30; (iii) HCL Topoloveni nr.51 din 20.08.2020; (iv) Contract de Finanțare nr.1555 din 19.06.2023 și nr.7150 din 28.06.2023 cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru finanțarea obiectivului de investiție ”Modernizare parte carosabilă străzi în Orașul Topoloveni” ; (v) Plan de situație Strada Parcului/tronsoane stradă – cf. Proiect Tehnic – care face obiectul modernizării prin investiția ”Modernizare parte carosabilă străzi în Orașul Topoloveni”;

**Văzând prevederile actelor normative incidente în materie:**

- Art.361 alin.(2) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare – referitor la trecerea unui bun din domeniul public al unei u.a.t. în domeniul privat al acesteia, prin hotărâre a consiliului local;
- Art.355 din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare – potrivit căruia bunurile din domeniul privat al u.a.t. se află în circuit civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr.287/2009 (Cod civil) ;

- Art.129 alin.(2) lit. c) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare – referitor la competența consiliului local de a hotărî cu privire la administrarea domeniului public și privat al localității;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** disp.art.139 alin.(3) lit. g) coroborat cu art.140 alin.(1) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al UAT Orașului Topoloveni în domeniul privat al Orașului Topoloveni a următoarelor bunuri mobile :

- a) Platformă betonată pentru funcționare piață, situată în incinta pieței, acoperită (nr.crt.27 din Anexa nr.6 la HGR nr.447/2002) ;
- b) Mese betonate fixate pe schelet metalic (tarabe), situate în incinta pieței (nr.crt.28 din Anexa nr.6 la HGR nr.447/2002) .

(2) În termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri se actualizează Inventarul bunurilor din domeniul public al orașului Topoloveni.

**Art.2.** Se aprobă scoaterea din funcțiune a bunurilor menționate la articolul 1, ca fiind cu durata normată de funcționare expirată și valorificarea acestora, conform legii.

**Art.3.** (1) Se aprobă desființarea construcțiilor situate pe terenul în suprafață de 200 mp rămas în domeniul public - înscris la nr.crt.26 din Anexa nr.6 la HGR nr.447/2002 - ca fiind construcții scoase din funcțiune, respectiv :

- 1) Clădire sediu administrație piață – din domeniul privat al UAT Orașul Topoloveni, scoasă de funcțiune, prin HCL Topoloveni nr. 51 din 20.08.2020;
- 2) Magazie piață – din domeniul privat al UAT Orașul Topoloveni, scoasă de funcțiune, prin HCL Topoloveni nr. 51 din 20.08.2020;
- 3) Platformă betonată pentru funcționare piață – domeniul privat al UAT Orașul Topoloveni, scoasă de funcțiune, conform art.1 și 2 al prezentei hotărâri;
- 4) Mese betonate fixate pe schelet metalic (tarabe) – domeniul privat al UAT Orașul Topoloveni, scoasă de funcțiune, conform art.1 și 2 al prezentei hotărâri.

(2) Se aprobă ca, terenul rămas liber după desființarea construcțiilor menționate la alin.(1) să primească funcțiune de stradă, ca tronson nr.12 al Străzii Parcului.

**Art.4.** Se aprobă punerea la dispoziția Proiectului ”Modernizare parte carosabilă străzi în Orașul Topoloveni” a terenului în suprafață de 200 mp, aflat în domeniul public al UAT Orașul Topoloveni înscris la nr.crt.26 din Anexa nr.6 la HGR nr.447/2002, cu funcțiune de stradă, reprezentând tronsonul nr.12 al Străzii Parcului, CF nr. 82571 UAT Topoloveni.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către Primarul orașului Topoloveni, prin compartimentele de resort din cadrul aparatului său de specialitate.

**Art.6.** Pe data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

**Art.7.** (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre:

- Prefectului județului Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului și Viceprimarului Orașului Topoloveni;
- Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Oricăror persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: [www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local](http://www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Marius George Constantin



**Contrasemnează**

Secretar General al UAT Oraș Topoloveni

Maria-Doina Ungureanu

A blue ink signature of Maria-Doina Ungureanu.

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI Nr.77 din 18 octombrie 2023 <i>(conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)</i>			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu <del>majoritate simplă; absolută; calificată;</del> unanimitate	18.10.2023	
2.	Comunicarea către primar	18.10.2023	
3.	Comunicarea către prefectul județului	19.10.2023	
4.	Aducerea la cunoștința publică	19.10.2023	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	19.10.2023	