



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGES  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI  
TOPOLOVENI



**HOTĂRÂRE**  
**Nr.70 din 27 septembrie 2023**

pentru aprobarea închirierii unui spațiu din domeniul public al orașului Topoloveni, situat în cadrul imobilului "Centrul de Servicii Publice", către ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMÂNILOR (A.U.R.) spre a-i servi ca sediu de organizație de partid

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară publică la data de 27 septembrie 2023;

**Luând act de :**

- Referatul de aprobare (expunere de motive) al Primarului orașului Topoloveni pentru inițierea și motivarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea închirierii unui spațiu din domeniul public al orașului Topoloveni, situat în cadrul imobilului "Centrul de Servicii Publice", către ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMÂNILOR (A.U.R.) spre a-i servi ca sediu de organizație de partid;
- Referatul de specialitate nr.10.215 din 20.09.2023 întocmit de secretar general al u.a.t. pentru proiectul de hotărâre anterior menționat;
- Înscrierile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre, respectiv înscrierile menționate în cuprinsul referatului de specialitate și care se regăsesc ca atașamente la proiectul de hotărâre; ;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

**Văzând prevederile actelor normative incidente în materie:**

- Art.26 alin.(1) – (3) din Legea nr.334/2006 cu modificările și completările ulterioare ;
- Art.1777 și urm. C. civ. aprobat prin Legea nr.287/2009;
- Art.286 alin.(4) și art.287 lit. b) raportat la art.129 alin.(2) lit. c) și alin.(c) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul disp.art.139 alin.(3) lit. g) coroborat cu art.140 din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

***HOTĂRĂȘTE :***

**Art.1.** (1) Se aprobă închirierea de spațiu situat în cadrul imobilului "Centrul de Servicii Publice", aflat în domeniul public al orașului Topoloveni, către ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMÂNILOR (A.U.R.) spre a-i servi ca sediu de organizație de partid.

(2) Clauzele referitoare la spațiul închiriat (individualizare spațiu, durata închirierii, nivelul chiriei lunare, plata utilităților, etc.) se vor stabili prin contract de închiriere ce urmează a fi aprobat în ședință ulterioară a consiliului local.

(3) Intrarea în folosință efectivă a spațiului menționat la art.1 de către partidul politic AUR se face după finalizarea programului de reabilitare clădiri publice finanțat prin PNRR; sub același regim de folosință a sediilor intrând și celelalte partide politice, pe perioada implementării programului de reabilitare.

**Art.2.** Închirierea spațiului menționat la art.1 urmează regimul juridic prevăzut pentru închirierea spațiilor cu destinație de locuință, iar plata tuturor cheltuielilor legate de telecomunicații, energie electrică și termică, gaze, apă, canal, etc. ale unui partid cade în sarcina exclusivă a acestuia.

**Art.3.** (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre:

- Prefectului județului Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului Orașului Topoloveni;
- Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- A.U.R. și celorlalte partide politice interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta "HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE" - care poate fi accesat de la următoarea adresă: [www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local](http://www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Eugenia Târțau



Contrasemnează  
Secretar General al UAT Oraș Topoloveni  
Maria-Doina Ungureanu

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI Nr.70 din 27 septembrie 2023 (conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă; absolută; calificată; unanimitate	27.09.2023	
2.	Comunicarea către primar	27.09.2023	
3.	Comunicarea către prefectul județului	28.09.2023	
4.	Aducerea la cunoștința publică	-	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	28.09.2023	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz.	28.09.2023	

DOSAR Nr. XIV / 2023

Ședința Ordinară a Consiliului Local al orașului Topoloveni  
Data: 27.09.2023

Page 2 din 2