



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TOPOLOVENI



HOTĂRÂRE

Nr.50 din 31 iulie 2023

pentru aprobarea participării UAT Topoloveni la Proiectul "RENOCALLY" finanțat prin European Climate Inițiative (EUKI) al Ministerului Federal German pentru Afaceri Economice și Acțiune Climatică (BMWK); precum și pentru aprobarea Acordului de Parteneriat propus de Fundația TERRA Mileniul III în scopul implementării acestui Proiect

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară publică la data de 31 iulie 2023;

Luând act de :

- Referatul de aprobare (expunere de motive) al Primarului orașului Topoloveni pentru inițierea și motivarea Proiectului de Hotărâre pentru aprobarea participării UAT Topoloveni la Proiectul "RENOCALLY" finanțat prin European Climate Inițiative (EUKI) al Ministerului Federal German pentru Afaceri Economice și Acțiune Climatică (BMWK); precum și pentru aprobarea Acordului de Parteneriat propus de Fundația TERRA Mileniul III în scopul implementării acestui Proiect;
- Referatul de specialitate nr.8125 din 24.07.2023 întocmit de către Compartimentul de achiziții publice, Programe de investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului, pentru Proiectul de Hotărâre anterior menționat;
- Înscrierile care stau la baza proiectului de hotărâre, menționate în referatul de specialitate;
- Draftul Acordului de Parteneriat propus de Fundația TERRA Mileniul III în scopul implementării Proiectului "RENOCALLY";
- Extras de Carte Funciară nr.82230 care atestă dreptul de proprietate publică al UAT Orașul Topoloveni asupra clădirii publice cu care se participă la implementarea Proiectului "RENOCALLY";
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

Văzând prevederile actelor normative incidente în materie:

- Art.129 alin.(2) lit. c) și e) raportate la alin.(6) lit. c) și alin.(9) lit. a) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul disp.art.139 alin.(3) lit. a) coroborat cu art.140 alin.(1) din C. adm. aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă participarea U.A.T. ORAȘUL TOPOLOVENI la Proiectul "RENOCALLY" finanțat prin European Climate Inițiative (EUKI) al Ministerului Federal German pentru Afaceri Economice și Acțiune Climatică (BMWK) în scopul de a promova consolidarea capacității pentru implementarea și finanțarea renovărilor profunde ale clădirilor și pentru a stimula decarbonizarea stocului de clădiri din cadrul localității.

(2) În cadrul Proiectului menționat la alin.(1), UAT Orașul Topoloveni participă cu una clădire publică - situată în strada Calea București nr.249, aflată în domeniul public al localității și înscrisă în CF nr.82230 Topoloveni – reprezentând clădire Corp C al Liceului Tehnologic (cunoscută și sub denumirea de Școala Goleștii-Badii).

Art.2. (1) Se aprobă Acordul de Parteneriat prevăzut ca draft și se constituie anexă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă încheierea Acordului de Parteneriat, menționat la alin.(1), cu Fundația TERRA Mileniul III în scopul implementării Proiectului "RENOCALLY".

Art.3. (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre: - Instituției Prefectului-Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;

- Primarului Orașului Topoloveni și compartimentelor de resort pentru aducere la îndeplinire;
- Oricăror persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta "HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE" - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Tîrtău Eugenia



Contrasemnează
Secretar General al UAT Oraș Topoloveni
Maria-Doina Ungureanu

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL TOPOLOVENI Nr.50 din 31 iulie 2023 <i>(conform anexa nr.9 la Regulamentul aprobat prin Ordin MDLPA nr.25/2021 – M.O. Partea I nr.76 din 25.01.2021)</i>			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă; absolută; calificată; unanimitate	31.07.2023	
2.	Comunicarea către primar	31.07.2023	
3.	Comunicarea către prefectul județului	01.08.2023	
4.	Aducerea la cunoștință publică	31.07.2023	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	01.08.2023	



Renocally

Building renovation passports
for deep energy renovations

Acord de Parteneriat

pentru proiectul Renocally

TERRA Mileniul III – UAT Topoloveni

Supported by:



Federal Ministry
for the Environment, Nature Conservation
and Nuclear Safety



European
Climate Initiative
EUKI

based on a decision of the German Bundestag

Acronimul Proiectului	Renocally
Numele Proiectului	Abilitarea planurilor de acțiune de renovare municipală și utilizarea asistenței tehnice
Durata Proiectului	Iunie 2023 - Ianuarie 2025

Introducere

Prin Legea europeană a climei, Uniunea Europeană a consacrat ținta neutralității climatice până în 2050 prin lege, împreună cu noul obiectiv pentru 2030 de reducere a emisiilor nete de gaze cu efect de seră (GES) cu cel puțin 55%. În 2021, Comisia Europeană a propus un set cuprinzător de propuneri legislative Pachetul - Fit-for-55 - pentru o transformare a arhitecturii actuale a politicii energetice și climatice pentru a furniza Pactul Verde al UE și atingerea obiectivelor care vor fi implementate în următorii ani.

Fiind responsabile pentru 40% din consumul de energie în UE, clădirile joacă un rol major în tranziția către o economie extrem de eficientă, decarbonizată. Datorită ponderii mici a clădirilor noi, modernizarea fondului de clădiri existent este esențială pentru a atinge obiectivele de economisire a energiei, contribuind în același timp la o viață și o bunăstare mai sănătoasă prin îmbunătățirea calității mediului interior (IEQ). Directiva privind performanța energetică a clădirilor (EPBD) (2018/844/UE), principalul instrument legislativ al Uniunii Europene, a fost modificată ultima dată în 2018. Ca parte a Pachetului Fit-for-55, Comisia Europeană a propus o directivă revizuită privind performanța energetică în clădiri EPBD, care se anticipează a fi adoptată în toamna anului 2023, include multe cerințe noi privind renovarea (obligatorie) profundă a clădirilor și proiectarea Planurilor Naționale de Renovare a Clădirilor (PNB) care vor înlocui actualele Strategii de renovare a clădirilor pe termen lung (LTRS).

Consortiul Proiectului



Finanțarea proiectului

Proiectul este parte a European Climate Initiative (EUKI). EUKI este un instrument de finanțare a proiectelor al Ministerului Federal German pentru Afaceri Economice și Acțiune Climatică (BMWK). Competiția EUKI pentru idei de proiecte este implementată de Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH. Scopul general al EUKI este de a promova cooperarea în domeniul climei în cadrul Uniunii Europene (UE) pentru a reduce emisiile de gaze cu efect de seră.

Supported by:

I. PĂRȚILE ACORDULUI

Partener 1 - Fundația TERRA Mileniul III, cu sediul social în București, Str. Cluj nr. 43, sector 1, cod poștal 011491, cod fiscal 10571918, nr. înregistrare Registrul Asociațiilor și Fundațiilor 1/08.04.2004, Judecătoria Sector 1, e-mail: office@terramileniultrei.ro, mobil: 0722155110, reprezentată legal de d-na Andrei Ileana-Lavinia, președinte.

și

Partener 2 - UAT Topoloveni, cu sediul în Topoloveni, Calea București 111, jud. Argeș, cod postal 115500, cod fiscal 4229725, e-mail: topoloveni@yahoo.com, tel./fax: 0248666259, reprezentată legal de dl. Gheorghiță Boțârcă, în calitate de PRIMAR

II. OBIECTIVELE PROIECTULUI

Scopul proiectului “Renocally” este de a promova consolidarea capacității pentru implementarea și finanțarea renovărilor profunde ale clădirilor, pentru a stimula decarbonizarea stocului de clădiri în **Bulgaria, România și Slovacia**.

Obiectivele proiectului

- Implementarea Pașapoartelor pentru renovarea Clădirilor;
- Crearea unui Master Class de Asistență Tehnică pentru a sprijini accesul primăriilor la finanțare pentru renovare;
- Pregătirea pentru implementarea viitoarelor cerințe ale Directivei Europene privind Performanța Clădirilor (reformată);
- Creșterea cunoștințelor și abilităților generale ale primăriilor vizate privind decarbonizarea stocurilor de clădiri și renovarea profundă.

III. GRUPUL ȚINTĂ

Implementarea parteneriatului se adresează în principal următorului grup țintă:

- Personal din Primăria Topoloveni (personal de conducere și de execuție), de exemplu responsabili de accesare de fonduri, responsabili energetici, arhitecți, etc.;
- Aleși locali din Topoloveni;

IV. DURATA ACORDULUI

Prezentul Acord intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil până la 31 ianuarie 2025, cu posibilitatea de prelungire.

Supported by:



Federal Ministry
for Economic Affairs
and Climate Action



European
Climate Initiative
EUKI



Renocally

Building renovation passports
for deep energy renovations

V. ACȚIUNI ȘI RESPONSABILITĂȚI

Nr. crt	Tipuri de acțiuni	Responsabilități TERRA Mileniul III	Responsabilități Primăria Roman
1.	Realizare ghid privind directiva revizuită privind performanța energetică în clădiri, pentru autorități locale	Participă la elaborarea și traducerea documentului în limba română	Va primi ghidul privind directiva revizuită privind performanța energetică în clădiri. Va promova ghidul pe pagina de Facebook a instituției.
2.	Realizare proiect pilot de Pașaport de renovare a unei clădiri publice	Va elabora Pașaportul de renovare a unei clădiri publice	Va pune la dispoziția partenerului datele necesare pentru întocmirea Certificatului de Performanță Energetică, pentru o clădire publică. Va primi atât Certificatul de Performanță Energetică, cât și Pașaportul de renovare a clădirii, asumat de un auditor energetic. Va prezenta în mass media rezultatul obținut.
3.	Desfășurare workshop privind directiva revizuită privind performanța energetică în clădiri	Organizare workshop	Va participa cu 3 - 4 persoane la eveniment
4.	Strategie privind fondurile disponibile pentru renovarea stocului de clădiri	Elaborare strategie	Va primi strategia și o va posta pe site. Va comunica rezultatul în mass

Supported by:



Federal Ministry
for Economic Affairs
and Climate Action



European
Climate Initiative
EUKI

			media si social - media.
5.	Masă rotundă privind Pașaporul de renovare al clădirilor și renovarea profundă	Organizează masa rotundă	Va participa la masa rotundă cu 3 - 4 persoane.
6.	Curs de asistență tehnică privind strategia financiară pentru renovarea clădirilor.	Organizează cursul	Va participa la curs cu 3 - 4 persoane.
7.	Conferință internațională	Organizează conferința	Va participa la conferință cu 3 - 4 persoane.

**Notă 1: Responsabilitățile asumate de UAT Municipiul Roman nu presupun alocări financiare directe.*

VI. DISPOZIȚII FINALE

Partenerii vor asigura toate condițiile pentru implemetarea proiectului.

Orice schimbare de sediu, telefon, e-mail, etc. va fi comunicată partenerului în scris.

Orice modificare a prezentului Acord poate fi efectuată cu acordul scris al ambelor părți, prin acte adiționale, în conformitate cu modificările ce pot interveni în implementarea proiectului.

Prezentul acord a fost încheiat astăzi, xx iulie 2023, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte a acordului.

UAT Topoloveni
Gheorghită Boțârcă
PRIMAR

Fundația TERRA Mileniul III
Lavinia Andrei
PREȘEDINTE

Supported by:



Federal Ministry
for Economic Affairs
and Climate Action



European
Climate Initiative
EUKI