

ROMANIA
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE
Nr.37 din 7 iulie 2021

pentru aprobarea actualizării suprefetei Străzii Târgului - tronsonul cuprins între Complex Comercial LIDL si proprietate Găgeanu Ilie Ion, carte funciara 82554 și numar cadastral 82554

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Argeș, întrunit în sesiunea extraordinară, publică, la data de 7 iulie 2021;

Luând act de :

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Topoloveni conținând expunerea de motive pentru suplimentarea ordinii de zi a sesiunii cu Proiectul de Hotărâre inițiat, referitor la aprobarea actualizării suprafetei Străzii Târgului - tronsonul cuprins între Complex Comercial LIDL si proprietate Găgeanu Ilie Ion, carte funciara 82554 și numar cadastral 82554;
- Referatul de specialitate nr.6370 din 5 iulie 2021 întocmit de Serviciul de Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Fond Funciar, Cadastru, Mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Înscrisurile atasate proiectului de hotărâre inițiat, respectiv *Plan de amplasament si delimitare a imobilului* în care se identifică *suprafata corectă* a Străzii Târgului - tronsonul cuprins între Complex Comercial LIDL si proprietate Găgeanu Ilie Ion, carte funciara 82554 și numar cadastral 82554;
- Înscrisurile pe care se fundamentează proiectul de hotărâre inițiat, respectiv:
 - (i) HCL Tooloveni nr.46/30.06.2015 + Plan de amplasament si delimitare a imobilului privind străzile la care se refera hotărârea;
 - (ii) Încheiere nr.3847 a BCPI Topoloveni privind înregistrare provizorie a tronsonului 1 al Strazii Târgului sub nr.cadastral 82554;
 - (iii) Extras de Carte Funciară pentru Informare nr.82554 conținând detalii liniare imobil si date referitoare la terenul reprezentând tronsonul 1 al Strazii Târgului sub nr.cadastral 82554;

Văzând prevederile :

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;
- OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ – Partea a V-a, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Noul Cod Civil –Titlul VI “Proprietatea Publica”-Cartea a III-a (Despre bunuri), aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare.
- Art.129 alin.(2) lit.c) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019 cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art.140 alin.(1) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019, cu modificările si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă **actualizarea suprafeței Străzii Târgului** - carte funciara 82554 și numar cadastral 82554, tronsonul cuprins între Complex Comercial LIDL și proprietate Găgeanu Ilie Ion – ca fiind de **2.019 mp** în loc de 1.822 mp.

(2) Identificarea străzii menționate la alin.(1) cu suprafața reală este prevăzută în Plan de amplasament și delimitare a imobilului atasat – care devine anexă și parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește primarul orașului Topoloveni să aducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin intermediul compartimentului de cadastru și carte funciara, în sensul actualizării datelor imobilului cu număr cadastral 82554 și carte funciara 82554.

Art.3. (1) Pe data adoptării prezentei hotărâri se abroga orice altă prevedere contrară.
(2) Prezenta hotărâre devine obligatorie pe data aducerii la cunoștință publică.

Art.4. (1) Secretarul general al orașului Topoloveni va comunica prezenta hotărâre:
-Institutiei Prefectului-Județului Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
-Primarului Orașului Topoloveni, și Compartimentului de cadastru și carte funciara spre știință și aplicare.

(2) În termen de 5 zile de la data comunicării prezentei hotărâri către Institutia Prefectului-Județului Argeș, compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sîrbu Cosmin-Valentin

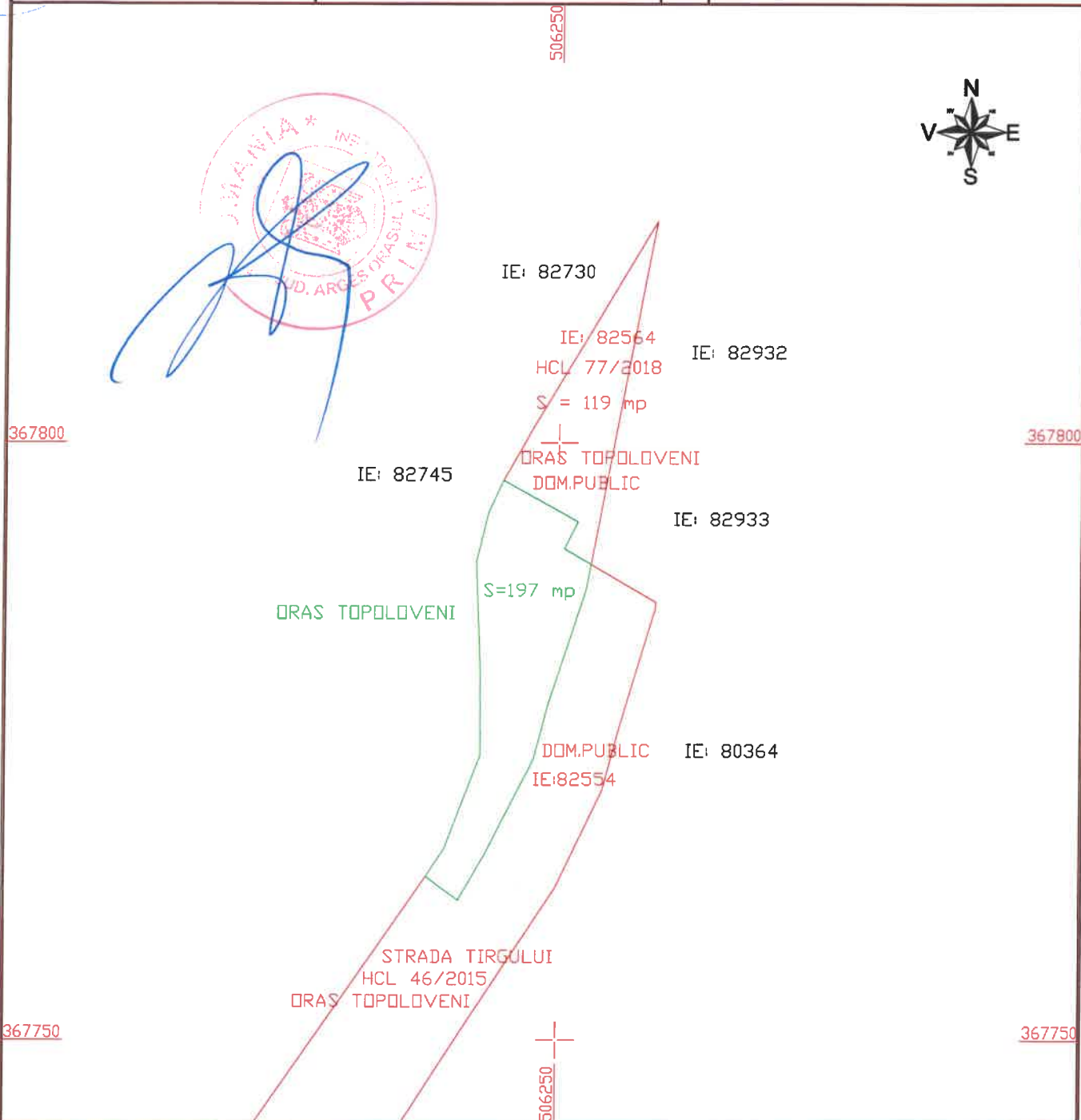
Contrasemnează
Secretar General al UAT Orașul Topoloveni
Maria-Doina Ungureanu

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 37/2021			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă/absolută/calificată	07.07.2021	
2.	Comunicarea către primar	08.07.2021	
3.	Comunicarea către prefectul județului	08.07.2021	
4.	Aducerea la cunoștință publică	08.07.2021	
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	08.07.2021	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	197 mp	Oras Topoloveni, str. Targului Jud.Arges (INTRAVILAN)
Cartea Funciara nr.		UAT TOPOLOVENI



Suprafata total masurata a imobilului = 197 mp

EXECUTANT,
ING. NICA ANA-MARIA
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila:

Stampila:
Aneta-Maria
NICA
Cat. B
nr. 0189
Persoana fizica autorizata in activitatea de inginerie si cartografie

Data: 2021