

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TOPOLOVENI

HOTĂRÂRE
Nr.22 din 16 decembrie 2020

privind menținerea, în anul 2021, a aceluiași tarife de închiriere/concesiune pentru terenurile și spațiile altele decât cele de locuit, aflate în patrimoniul administrativ al localității, la același nivel stabilit pentru anul 2020, precum și stabilirea dreptului de încasare a cotei de 50% din chirie, în cazul în care contractul de închiriere a fost încheiat de către titularul dreptului de administrare.

Consiliul Local al orașului Topoloveni, județul Arges, convocat de îndată în ședință extraordinară publică în ziua de 16 decembrie 2020;

Având în vedere:

- Referatul de specialitate al compartimentului juridic înregistrat sub nr.10.947 din 14.12.2020 pentru Proiectul de Hotărâre referitor la menținerea, în anul 2021 a aceluiași tarife de închiriere/concesiune pentru terenurile și spațiile altele decât cele de locuit, aflate în patrimoniul administrativ al localității, la același nivel stabilit pentru anul 2020, precum și stabilirea dreptului de încasare a cotei de 50% din chirie, în cazul în care contractul de închiriere a fost încheiat de către titularul dreptului de administrare, astfel cum au fost stabilite la nivelul anului 2020 ;
- Hotărârea nr.92 din 20.12.2019 a Consiliului Local al orașului Topoloveni;

Vazând prevederile:

- Legea nr. 273/2006, actualizată, privind finanțele publice locale;
- Art. 129 alin. (4) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art.140 alin.(1) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57/2019;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. În anul 2021 se mențin aceleași tarife de închiriere/redevențe pentru terenurile și spațiile altele decât cele de locuit, aflate în patrimoniul administrativ al

localității - astfel cum a fost stabilite pentru anul 2020 prin Hotărârea nr.92 din 20.12.2019 a Consiliului Local al orașului Topoloveni, respectiv:

(i) Închiriere:

➤ *Pentru teren:*

- Tariful de 1 (un) euro/mp/lună = dacă este folosit în scop de producție;
- Tariful de 3 (trei) euro/mp/lună = dacă este folosit în scop comercial.

➤ *Pentru spațiu:*

- Tariful de 3 (trei) euro/mp/lună = dacă este folosit ca sediu, în scop de producție, activități sportive, recreative, culturale, etc.;
- Tariful de 5 (cinci) euro/mp/lună = dacă este folosit în scop comercial.

(ii) Concesiune teren:

- Redevența de 5 (cinci) euro/mp/an, indiferent de scopul pentru care a fost acordată concesiunea.

Art.2. Se stabilește dreptul unității administrativ-teritoriale Topoloveni de încasare a cotei de 50% din chiria stabilită prin hotărâre a consiliului local prin care s-a aprobat închirierea, în cazul în care contractul de închiriere a fost încheiat de către titularul dreptului de administrare.

Art.3. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului:

- Instituției Prefectului-Județul Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului orașului Topoloveni, Compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Oricărei persoane interesate.

(2) Compartimentul „Relații Publice” va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Topoloveni - Subeticheta ”HOTĂRÂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE” - care poate fi accesat de la următoarea adresă: www.cjarges.ro/en/web/topoloveni/monitorul-oficial-local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vasilica Breazu



Contrasemnează

Secretar General al UAT Orașul Topoloveni

Maria-Doina Ungureanu

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi ”pentru” ; voturi ”abțineri” —,
voturi ”impotrivă” — din totalul de 15 consilieri /membrii prezenti.