



576840

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul RODESCU C. ION, având funcția de Consilier local la Oras Topoloveni, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

.....

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Calinesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	2500 m2	100 %	Moștenire	ION RODESCU
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Calinesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	13100 m2	100 %	Moștenire	ION RODESCU
Tara: ROMANIA Judet: Dolj Localitate: Urzicuta - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2014	23700 m2	100 %	Moștenire	GEORGETA LUCIANA RODESCU

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Apartament	1989	63.21 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	GEORGETA LUCIANA ROȘESCU ION ROȘESCU
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Apartament	1997	63.21 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	ION ROȘESCU GEORGETA LUCIANA ROȘESCU
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Priboieni - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2019	68 m2	100 %	Moștenire	ION ROȘESCU
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Topoloveni - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2014	28 m2	100 %	Altele	LUMINIȚA ROȘESCU ION ROȘESCU

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volkswagen	1	2021	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Agricol	11.10.2021	NIȚU DAMIAN	Contract de vânzare	13000 RON
Teren Agricol	11.10.2021	MANDU MIHAI-RADU	Contract de vânzare	13000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ALPHA BANK PITEȘTI, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2020	36124
OTP BANK PITEȘTI, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2021	51000
OTP BANK PITEȘTI, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2021	3227

OTP BANK PITEȘTI, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	GBP	2021	39260
MINISTERUL FINANTELOR ROMÂNIA, [REDACTAT]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2021	10000
MINISTERUL FINANTELOR ROMÂNIA, [REDACTAT]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2022	114000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
ION ROȘESCU	Oras Topoloveni, ORAȘ TOPOLOVENI	CONSILIER LOCAL	8184 RON
ION ROȘESCU	Liceul Tehnologic Topoloveni, LICEUL TEHNOLOGIC TOPOLOVENI	SALARIAT	69783 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			

3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
GEORGETA LUCIANA ROȘESCU	CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII ARGHEȘ	CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII ARGHEȘ	14600 RON
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
GEORGETA LUCIANA ROȘESCU	CONSTANTINESCU N. ALIN GHEORGHE PERSONĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ	VENITURI DIN ARENDĂ	782 RON
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
ION ROȘESCU	BĂNCI COMERCIALE	VENITURI DIN DOBÂNZI	2097 RON
ION ROȘESCU	UNITĂȚI ȘCOLARE	CONVENȚIE DE LUCRU	3556 RON
8.2. Soț/soție			
GEORGETA LUCIANA ROȘESCU	BĂNCI COMERCIALE	VENITURI DIN DOBÂNZI	6982 RON
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
30-04-2022	