

Durata executării lucrărilor, solicitată, este de _____ luni/zile, în baza prevederilor Documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.), anexată prezentei, conform graficului de execuție semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

- a. Certificatul de urbanism nr. _____ / _____ emis de _____ (copie)
b. Dovada titlului asupra imobilului - teren și/sau construcții -/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie legalizată);

c. Documentația tehnică – D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., după caz, compusă din (2 exemplare originale):

La elaborarea Documentației tehnice – D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul evaluării investiției privind efectele asupra mediului;

d. Avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d1. avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

d.2. avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă sănătatea populației;

d.3. avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serv. deconcentrate ale acestora:

d.4. studii de specialitate (1 exemplar copie):

d.5. raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la clădiri existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație -, după caz (1 exemplar copie);

d.6. raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție la clădiri existente în vederea creșterii performanței energetice (1 exemplar copie);

d.7. referatele de verificare a documentației privind asigurarea cerințelor esențiale de calitate în construcții, corespunzător categoriei de importanță a construcției (câte 1 exemplar copie)

e. Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f. Dovada înregistrării documentației la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar copie).

g. Documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie);

h. Anexa la „Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare”, completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare originale).

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, cunoscând prevederile Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construire și documentația aferentă vizată spre neschimbare

Data _____

L.S. Semnătura⁵),

Autorizație de construire / demolare

Acte necesare depunerii documentației:

- cerere tip
- copie certificat de urbanism
- 2 proiecte in original pentru construire / demolare
- act de proprietate copie legalizată
- extras carte funciară pentru informare la zi sau nu m-ai vechi de o lună de zile
- avizele specificate în certificatul de urbanism
- taxa autorizație de construire