CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LEORDENI
JUDETUL ARGES

H O T A R A R E A NR. 83 / 2026

Cu privire la aprobarea devizului cu valori initiale cu incasarile de la Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor –MMAP, respectiv a devizului de pornire cu Administratia Fondului pentru Mediu –AFM, pentru obiectivul „Extindere retea de canalizare ape uzate menajere in satele Circiumaresti, Leordeni si Ciulnita, comuna Leordeni, judetul Arges"

Consiliul Local al comunei Leordeni, judetul Arges, intrunit in sedinta ordinara in data de 06.10.2026.

Avand in vedere

- Referatul de aprobare nr. 2.888 / 30.09.2026, prezentat de dl. Ibric Marian –primarul comunei Leordeni, cu privire la aprobarea devizului cu valori initiale cu incasarile de la Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor –MMAP, respectiv a devizului de pornire cu Administratia Fondului pentru Mediu –AFM, pentru obiectivul „Extindere retea de canalizare ape uzate menajere in satele Circiumaresti, Leordeni si Ciulnita, comuna Leordeni, judetul Arges"
- Raportul de specialitate nr. 2.889 / 30.09.2026, prezentat de d –na Ghencea Elena -Iulia –consilier achizitii publice in cadrul Compartimentului Tehnic Investitii, Achizitii Publice si Fonduri Europene al Primariei comunei Leordeni, cu privire la aprobarea devizului cu valori initiale cu incasarile de la Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor –MMAP, respectiv a devizului de pornire cu Administratia Fondului pentru Mediu –AFM, pentru obiectivul „Extindere retea de canalizare ape uzate menajere in satele Circiumaresti, Leordeni si Ciulnita, comuna Leordeni, judetul Arges"
- Contractul de finantare nr. C1 / 100122000192 / 04.07.2024;
- Actul aditional nr. 1AFM / 31.12.2025 / 1946 / 31.12.2025

Tinind seama de Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local

Potrivit dispozitiilor H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Potrivit prevederilor art. 129, alin. 2, lit. b) si lit. d), alin. (4), lit. d) si alin. (7), lit. lit.c) si lit. n) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul dispozitiilor art. 139, alin. (1) si art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

H O T A R A S T E

Art. 1. Se aproba devizul cu valori initiale cu incasarile de la Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor –MMAP, pentru obiectivul „Extindere retea de canalizare ape uzate menajere in satele Circiumaresti, Leordeni si Ciulnita, comuna Leordeni, judetul Arges", conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aproba devizul de pornire cu Administratia Fondului pentru Mediu –AFM, pentru obiectivul „Extindere retea de canalizare ape uzate menajere in satele Circiumaresti, Leordeni si Ciulnita, comuna Leordeni, judetul Arges", conform Anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza dl. Ibric Marian – primarul comunei Leordeni, judetul Arges si Compartimentul Terhnic –Investitii, Achizitii Publice si Fonduri Europene.

. Art. 4. Prezenta hotarare va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica si va fi comunicata Institutiei Prefectului –Judetul Arges.

DATA ASTAZI 06.10.2026
PRESEDINTE DE SEDINTA
LAZAR ION

CONTRASEMNEAZA
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
BADEA MARIUS

[redacted]

ANEXA 1
LA HCL NR. 83 DIN 06.10.2026

DEVIZ VALORI INITIALE ACTUALIZAT CU INCASARI MMAP

al obiectivului de investiții

Extindere rețea de canalizare ape uzate menajere în satele Cârciumărești, Leordeni și Ciulnița, comuna Leordeni, județul Argeș

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA deviz initial conform contract de finantare	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA incasata de la MMAP	TVA	Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	6	7	8	
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului								
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții								
Total capitol 2		**20.047,25**	**4.209,92**	**24.257,17**	**0,00**	**0,00**	**24.257,17**	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
3.1	Studii	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.5	Proiectare	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de \intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.7	Consultanță	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.8	Asistență tehnică	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total capitol 3		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază								
4.1	Construcții și instalații	2.502.633,21	525.552,97	3.028.186,18	627.510,74 lei	131.777,26 lei	2.268.898,19 lei	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15.000,00	3.150,00	18.150,00	0,00	0,00	18.150,00	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total capitol 4		**2.517.633,21**	**528.702,97**	**3.046.336,18**	**627.510,74 lei**	**131.777,26 lei**	**2.287.048,19 lei**	
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli								
5.1	Organizare de șantier	**10.280,64**	**2.158,93**	**12.439,57**	0,00	0,00	**12.439,58**	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.280,64	2.158,93	12.439,57	0,00	0,00	12.439,58	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	78.215,63	16.425,28	94.640,91	0,00	0,00	94.640,91	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total capitol 5		**88.496,27**	**18.584,21**	**107.080,48**	**0,00**	**0,00**	**107.080,49**	
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste								
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**	0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		**2.626.176,73**	**551.497,10**	**3.177.673,83**	**1.998.665,99 lei**	**419.719,86 lei**	**2.418.385,85 lei**	TOTAL GENERAL
Din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**2.547.961,10**	**535.071,82**	**3.083.032,92**	**1.998.665,99 lei**	**419.719,86 lei**	**2.418.385,85 lei**	PORNIRE CU AFM

BENEFICIAR,
COMUNA LEORDENI
[redacted]

PROIECTANT,
S.C. IP & CORATZA INGINERIE.RO SRL
[redacted]

ANEXA 2

DEVIZ DE PORNIRE CU AFM

al obiectivului de investiții

Extindere rețea de canalizare ape uzate menajere în satele Cârciumărești, Leordeni și Ciulnița, comuna Leordeni, județul Argeș

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	valoare ramasa inclusiv TVA (ramas din deviz initial)	sume solicitate în cererea de plată -01 (inclusiv TVA)	sume rămase după CP 01 (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de \intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații - factura 271/ 15.09.2025	2.418.385,85	519.222,28	0,00
	Construcții și instalații - factura 275/ 06.10.2055	1.899.163,57	519.263,73	0,00
	Construcții și instalații - factura 20/ 02.04.2026	1.379.899,84	1.280.626,28	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - factura 20/ 02.04.2026	99.273,56	18.113,70	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**0,00**	**2.337.225,99**	**0,00**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**2.418.385,85**	**2.337.225,99**	**81.159,86**
Din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**2.418.385,85**	**2.337.225,99**	**81.159,86**

BENEFICIAR,
COMUNA LEORDENI

PROIECTANT,
S.C. IP & CORATZA INGINERING SRL

[redacted]