

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LEORDENI
JUDETUL ARGES

HOTARAREA NR. 17 / 2026

Cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere sistem de distributie gaze naturale in satele Glambocata, Schitu Scoicesti si Glodu, comuna Leordeni, judetul Arges”

Consiliul Local al comunei Leordeni, judetul Arges, intrunit in sedinta ordinara din data de 10.03.2026.

Avind in vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 656 / 10.03.2026 prezentat de dl. Ibric Marian –primarul comunei Leordeni, cu privire la necesitatea aprobarii indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere sistem de distributie gaze naturale in satele Glambocata, Schitu Scoicesti si Glodu, comuna Leordeni, judetul Arges”
- Raportul de specialitate cu nr. 669 / 10.03.2026 prezentat de d –na Ghencea Elena -Iulia –consilier achizitii publice in cadrul Compartimentului Tehnic –Investitii, Achizitii Publice si Fonduri Europene al Primariei comunei Leordeni, cu privire la necesitatea aprobarii indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere sistem de distributie gaze naturale in satele Glambocata, Schitu Scoicesti si Glodu, comuna Leordeni, judetul Arges”

Tinind seama de Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Leordeniș
Potrivit prevederilor:

- O.U.G. nr. 95 / 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificarile si completările ulterioare
- Legea nr. 141 / 2025 privind calitatea in constructii
- Ordinul nr. 1.496 / 2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier
- H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 129, alin. 2, lit. d) si alin. (7), lit. n) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul dispozitiilor art. 139, alin. (1) si art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investiții „Extindere sistem de distributie gaze naturale in satele Glambocata, Schitu Scoicesti si Glodu, comuna Leordeni, judetul Arges”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

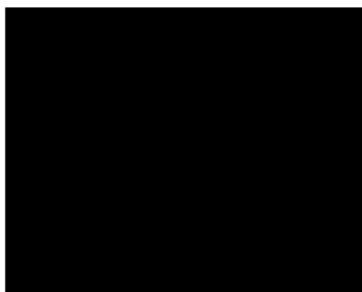
Art. 2. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere sistem de distributie gaze naturale in satele Glambocata, Schitu Scoicesti si Glodu, comuna Leordeni, judetul Arges”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre

Art. 3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza dl. Ibric Marian, primarul comunei Leordeni, judetul Arges si Compartimentul Achizitii Publice.

Art. 4. Prezenta hotarare va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica si va fi comunicata primarului comunei Leordeni, judetul Arges, Compartimentul Achizitii Publice si Institutiei Prefectului -Judetul Arges, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

DATA ASTAZI 10.03.2026
PRESEDINTE DE SEDINTA
IORDACHE MARIA -LĂCRĂMIOARA

CONTRASEMNEAZA
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
BADEA MARIUS



Din 10.03.2026

Anexa nr. 2 (care modifică și înlocuiește
Anexa nr. 2.2 la Normele metodologice)

I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții

„Extindere sistem de distribuție gaze naturale în satele Glambocata, Schitu Scoicesti și Glodu, comuna Leordeni județul Argeș”

2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Lit. e) - “Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale”

3. Stadiu implementare

Obiectiv de investiții nou/~~obiectiv de investiții în continuare~~

4. Tipul obiectivului de investiții

~~Înființare~~/Dezvoltare/Modernizare

5. Tipul construcției

~~Rețea nouă~~/Extindere rețea existentă/~~Modernizare rețea existentă~~

6. Beneficiar

U.A.T. LEORDENI, județul Argeș

7. Amplasament*

Intravilanului localităților Leordeni Satele Schitu Scoicesti, Glodu și Glambocata, județul Argeș

8. Durata de implementare a obiectivului de investiții

24 luni

II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

1. Sistem inteligent:

Da/Nu

2. Elementele sistemului inteligent:

a) utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, contorizării, inspecției interioare a conductelor de distribuție a gazelor naturale, odorizării, protecției catodice, filtrării și, după caz, uscării, încălzirii gazelor naturale, reacțiilor anticipative, trasabilității sistemului de distribuție a gazelor naturale, dar și de colectare și procesare automată și de transmisie a datelor de la distanță, în vederea funcționării în condiții de eficiență și siguranță a sistemului de distribuție a gazelor naturale;

b) utilizarea tehnologiilor IT și a inteligenței artificiale integrate care permit integrarea activităților participanților pe piața gazelor naturale în procesele de colectare și transmitere a informațiilor, de distribuție, de stocare în conductă și de utilizare a gazelor naturale prin participarea activă a utilizatorilor sistemului la creșterea eficienței sistemului inteligent de distribuție a gazelor naturale;

c) utilizarea tehnologiilor care să asigure o fiabilitate sporită a aprovizionării cu gaze naturale, un acces continuu, sigur și rentabil la gazele naturale, precum și capacități tehnice pentru a oferi clienților servicii noi care să optimizeze consumul de gaze naturale.

3. Număr gospodării conectate

341

4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	0	0
Consumatori non-casnici	0	0
Total	0	0

5. Tip racord:

SNT/~~rețea din amonte~~/extindere rețea existentă

6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare/Stație de reglare-măsurare la consumator	buc.	0	0,00
Conductă racord	m	0	0,00
Rețea distribuție gaze naturale	m	8286	5,168,731.12
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	0	0,00
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.	0	0,00
Posturi de reglare-măsurare	buc.	0	0,00
Stații de reglare-măsurare	buc.	0	0,00

*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	5,175,622.87	1,064,855.16	6,240,478.03
Construcții-montaj	4,303,809.67	903,800.03	5,207,609.70
Solicitată de la bugetul de stat	4,140,447.79	859,552.21	5,000,000.00
Finanțată de la bugetul local	1,035,175.08	205,302.95	1,240,478.03
Finanțată de concesionar	0	0	0

8. Încadrarea în standardul de cost

- Număr de gospodării: **341**
- Curs euro utilizat (lei/euro, data): **5.0539/26.08.2025**

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	5,175,622.87	1,040,012.63
Valoarea unitară	15,177.78	3,003.18
Valoarea standard de cost	32,344.96	6.400,00

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

5,175,622.87 lei, din care construcții-montaj **4,303,809.67** lei

b) Valoare cu TVA

6,240,478.03 lei cu TVA, din care construcții-montaj **5,207,609.70** lei

10. Numărul de gospodării conectate

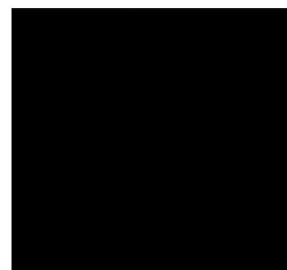
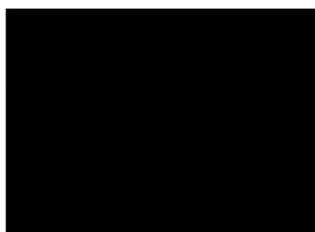
341

11. Numărul de bransamente

0

Durata estimată de realizare a investiției (luni)

24 luni



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Extindere sistem de distribuție gaze naturale în satele Glambocata, Schitu Scoicesti și Glodu , comuna Leordeni județul Argeș"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	10,000.00	2,100.00	12,100.00
1.3.a	Buget local	10,000.00	2,100.00	12,100.00
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	10,000.00	2,100.00	12,100.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	8,500.00	1,785.00	10,285.00
2.1.a	Buget de stat	8,500.00	1,785.00	10,285.00
2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	8,500.00	1,785.00	10,285.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	18,500.00	3,885.00	22,385.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	213,547.00	44,844.87	258,391.87
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	41,661.00	8,748.81	50,409.81
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	85,000.00	17,850.00	102,850.00
3.5.4.a	Buget de stat	85,000.00	17,850.00	102,850.00
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,715.00	1,620.15	9,335.15
3.5.5.a	Buget de stat	7,715.00	1,620.15	9,335.15
3.5.5.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00

3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	79,171.00	16,625.91	95,796.91
3.5.6.a	Buget de stat	79,171.00	16,625.91	95,796.91
3.5.6.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.7	Consultanță	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.7.a	Buget local	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	118,000.00	24,780.00	142,780.00
3.8.a	Buget local	118,000.00	24,780.00	142,780.00
3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	375,047.00	78,759.87	453,806.87
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,271,678.61	897,052.51	5,168,731.12
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	4,271,678.61	897,052.51	5,168,731.12
4.1.1.a	Buget de stat	3,899,088.73	818,808.63	4,717,897.36
4.1.1.b	Buget local	372,589.88	78,243.88	450,833.76
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.3.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

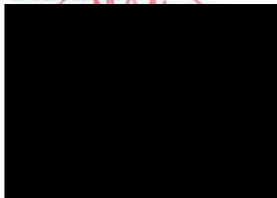
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,271,678.61	897,052.51	5,168,731.12
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	13,631.06	2,862.52	16,493.58
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	13,631.06	2,862.52	16,493.58
5.1.1.a	Buget de stat	13,631.06	2,862.52	16,493.58
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	104,884.00	0.00	104,884.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	21,519.00	0.00	21,519.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,304.00	0.00	4,304.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21,519.00	0.00	21,519.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	57,542.00	0.00	57,542.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	391,882.20	82,295.26	474,177.46
5.3.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
5.3.b	Buget local	391,882.20	82,295.26	474,177.46
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	510,397.26	85,157.78	595,555.04
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.1.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	5,175,622.87	1,064,855.16	6,240,478.03
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	4,303,809.67	903,800.03	5,207,609.70

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	6,240,478.03
buget de stat	5,000,000.00
buget local	1,240,478.03
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	4,271,678.61	0.00	4,271,678.61
Valoare investitie	5,175,622.87	0.00	5,175,622.87
Cost unitar aferent investiției	15,177.78	0.00	15,177.78
Cost unitar aferent investiției (EURO)	3,003.18	0.00	3,003.18

Data	26/08/2025
Curs Euro	5.0539
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	341

Beneficiar:



Proiectant:

