

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LEORDENI
JUDETUL ARGES

HOTĂRÂREA NR. 89 / 2025

cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico -economici , respective a actualizarii devizului general pentru obiectivul de investitii: „Actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) si elaborarea Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei Leordeni, judetul Arges”, ca urmare a majorarii cotei TVA la 21 %

Consiliul Local al Comunei Leordeni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară din data de 26.11.2025;

Avand in vedere

- Referatul de aprobare nr. 4.767 / 19.11.2025, prezentat de dl. Ibric Marian –primarul comunei Leordeni, cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico -economici , respective a actualizarii devizului general pentru obiectivul de investitii: „Actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) si elaborarea Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei Leordeni, judetul Arges”, ca urmare a majorarii cotei TVA la 21 %

- Raportul de specialitate nr. 4.014 / 06.10.2025, prezentat de d -na Ghencea Elena -Iulia –consilier achizitii publice in cadrul Compartimentului Tehnic Investitii, Achizitii Publice si Fonduri Europene al Primariei comunei Leordeni, cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico -economici , respective a actualizarii devizului general pentru obiectivul de investitii: „Actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) si elaborarea Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei Leordeni, judetul Arges”, ca urmare a majorarii cotei TVA la 21 %

Tinind seama de Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local

Potrivit dispozitiilor

- H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

- Legea nr. 141 / 2025 privind unele masuri fiscal –bugetare

- art. 129, alin. 2, lit. c) si alin.(6), lit. c) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul dispozitiilor art. 139, alin. (3), lit. a) si art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aproba indicatorii tehnico -economici, respectiv actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii: „Actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) si elaborarea Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei Leordeni, judetul Arges”, ca urmare a majorarii cotei TVA la 21 %, conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Diferenta de plata, cauzata de cresterea cotei de TVA la 21 %, va fi suportata de la bugetul local.

Art. 3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza dl. Ibric Marian – primarul comunei Leordeni si Compartimentul Tehnic Investitii, Achizitii Publice si Fonduri Europene

Art. 4. Secretarul comunei Leordeni va comunica prezenta hotărâre: Compartimentului Contabilitate, Primarului comunei Leordeni si Institutiei Prefectului- Judetul Arges in vederea exercitării controlului de legalitate.

DATA ASTAZI 26.11.2025
PRESEDINTE DE SEDINTA
CIRCIUVOIANU SORIN

CONTRASEMNEAZA
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
BADEA MARIUS



DEVIZ PRIVIND CHETUIELILE PENTRU
Elaborare Plan Urbanistic General si Regulament Local de urbanism comuna LEORDENI

NR.CRT.	Etapa		Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG, lei cu TVA		Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:				
			buget de stat	buget local	buget de stat	Anul 2024	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027	buget local
0	1	2	3	4	5=6+7+8+9	6	7	8	9	10
1	STUDII DE FUNDAMENTARE 71.100	Studiu topografic		9000	0	0	0	0	0	0
2		Studiu geotehnic si hidrogeologic		4000	0					
3		Relatii perurbane, după caz		4344.4	0					
4		Organizarea circulatiilor si transporturilor, după caz		4344.4	0					
5		Protectia mediului, riscuri naturale si antropice		4344.4	0					
6		Studiu istoric general, inclusiv studiu arheologic, după caz		15000	0					
7		Tipuri de proprietate, inclusiv așezări informale		4344.4	0					
8		Infrastructura tehnico-edilitara		4344.4	0					
9		Analiza factorilor interesati, anchete sociale		4344.4	0					
10		Evolutia activitatilor economice		4344.4	0					
11		Evolutia socio-demografica		4344.4	0					
12		Mobilitate și transport, dupa caz		4000	0					
13		Impactul schimbarilor climatice		4344.8	0					
14	PUG PRELIMINAR 42304,5	Memoriu								
		RLU								
		Piese desenate		42304.5	0					
15	DOCUMENTAȚII AVIZE/ACORDURI	Avize conform adresa C.J.Argeș						71692,5		
16	PUG FINAL	Memoriu						86031.0		
		RLU								
		Transpunere format GIS conf. norme impuse Min. Dezv.						101680,67		
17	TOTAL			113404.5	259404,17			157723,5		

Achizitor,
COMUNA LEORDENI
 Primar,
 IBRIC MARIAN

Prestator,
S.C. ARIA URBANA S.R.L.
 Administrator
 ANDREESCU RADU STEFAN