

**PROCES –VERBAL DE SEDINTA A
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI LEORDENI
Incheiat astazi 29.04.2025**

Consiliul Local al comunei Leordeni, judetul Arges, intrunit in sedinta ordinara din data de 29.04.2025.

Numar de consilieri in functie : 15 consilieri.

Numar de consilieri prezenti: 15 consilieri.

Convocarea consilierilor locali s –a facut prin adresa nr. 1.845 / 23.04.2025, respectiv prin Convocatorul nr. 1.846 / 23.04.2025, ale caror copii, cu confirmarea de primire se afla la dosarul prezentei sedinte de consiliu.

Ordinea de zi este urmatoarea:

1. Proiect de hotarare cu privire la insusirea Raportului de evaluare, stabilirea Comisiei de licitatie publica, a pretului minim de pornire la licitatie, aprobarea documentatiei de atribuire si a contravalorii acesteia, a taxei de participare la licitatie, in vederea inchirierii unui spatiu in suprafata de 30,81 m.p. situat in cadrul Centrului Cultural Multifunctional Budisteni, proprietate publica a comunei Leordeni, judetul Arges,
2. Proiect de hotarare cu privire la aprobarea incheierii Contractului de Comodat incheiat cu Dr. Dica George, in calitate de administrator al S.C. G-PET VET S.R.L. pentru spatiul necesar desfasurarii activitatii in incinta Scolii Ciulnita
3. Proiect de hotarare cu privire la aprobarea incetarii dreptului de administrare al Scolii Gimnaziale “N. Cretulescu” Leordeni, asupra Centrului de Zi pentru Copii, si preluarea acestui bun in administrarea UAT Comuna Leordeni.
4. Proiect de hotarare cu privire la aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2025 al S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L..
5. Proiect de hotarare cu privire la aprobarea modificarii contractului de furnizare / prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare incheiat intre S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L..si utilizatorii persoane fizice si juridice
6. Probleme curente

Secretarul general al comunei Leordeni, judetul Arges, dl. Badea Marius arata ca a pus la dispozitia Consiliului Local in timp util procesul verbal de sedinta incheiat la sedinta anterioara din data de 26.03.2025 si solicita aprobarea acestuia. Se supune la vot si se aproba procesul –verbal de sedinta incheiat la sedinta anterioara din data de 26.03.2025 care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

Presedintele de sedinta, dl. Bercu Gheorghe da citire ordinii de zi. Se supune la vot ordinea de zi, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

La punctul „1” de pe ordinea de zi ia cuvintul dl. Ibric Marian –primarul comunei Leordeni, judetul Arges care prezinta Consiliului local necesitatea insusirii Raportului de evaluare, stabilirea Comisiei de licitatie publica, a pretului minim de pornire la licitatie, aprobarea documentatiei de atribuire si a contravalorii acesteia, a taxei de participare la licitatie, in vederea inchirierii unui spatiu in suprafata de 30,81 m.p. situat in cadrul Centrului Cultural Multifunctional Budisteni, proprietate publica a comunei Leordeni, judetul Arges.

Consiliul local si –a insusit Raportul de evaluare.

Dl. Badea Marius, secretarul general al comunei, arata faptul ca trebuie numiti 3 consilieri care sa faca parte din comisia de licitatie publica. In continuare acesta arata faptul ca spatiul este situat in cadrul Centrului Cultural Multifunctional Budisteni, are o suprafata de 30,81 m.p., este proprietate publica a comunei Leordeni, judetul Arges, si are o valoare de inventar de 78.073,16 lei.

Dl. Circiuvoianu Sorin propune de d –nii Stroescu Nicolae –Marius, Albu Marius – Costinel si pe Toma Valeriu.

Dl. Badea Marius arata ca din aceasta comisie va mai face parte dl. Circiuvoianu Sorin –viceprimar –presedinte, dl. Badea Marius –secretarul general al comunei Leordeni –secretar, d –na Ghencea Elena –Iulia –consilier achizitii publice –membru si d –na Badea Gabriela –consilier contabilitate –membru;

Dl. Bercu Gheorghe intreaba cum se platesc utilitatile.

Dl. Circiuvoianu Sorin raspunde ca se vor plati la pausar, in functie de cat se consuma.

Dl. Bercu Gheorghe apreciaza ca in jur de 1000 lei.

Dl. Circiuvoianu Sorin raspunde ca va sari de 1000 lei.

Consilierii locali aproba in unanimitate documentatia de atribuire (Caietul de sarcini, Fişa de date a Procedurii; Contract Cadru; Formulare şi modele de documente), pretul minim de pornire la licitatie in suma de 552 lei fara TVA/ luna, contravaloarea documentatiei de atribuire in suma de 100 lei, taxa de participare la licitatie in suma de 100 lei si garanţia de participare la licitaţia de închiriere se stabileşte la nivelul contravalorii a două chirii şi este în cuantum de 1.104 lei. Dotările şi obţinerea avizelor necesare funcţionării pentru spatiul închiriat, cad în sarcina locatarului (chiriaşului).

Durata închirierii este stabilita cu unanimitate de voturi la 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act aditional, in conditiile legii.

Dl. Albu Marian este de acord ca durata sa fie mai mare, sa nu mai stam la un an –doi sa aprobam mereu. Patronii pun la farmaciei targhet.

Presedintele de sedinta, dl. Bercu Gheorghe, propune incheierea dezbaterilor cu privire la acest punct. Se supune la vot incheierea dezbaterilor referitoare la acest proiect de hotarare, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

Se supune la vot punctul “1” de pe ordinea de zi, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

La punctul „2” de pe ordinea de zi ia cuvintul dl. Ibric Marian –primarul comunei Leordeni, judetul Arges care prezinta Consiliului local necesitatea aprobarii incheierii Contractului de Comodat incheiat cu Dr. Dica George, in calitate de administrator al S.C. G-PET VET S.R.L. pentru spatiul necesar desfasurarii activitatii in incinta Scolii Ciulnita

Dl. Badea Marius arata ca avem o solicitare in acest sens, sosita in data de 22 aprilie.

Dl. Ibric Marian arata ca este un medic tanar, care vrea sa faca treaba si ii vom da spatiul

Dl. Bercu Gheorghe arata ca este o problema foarte grava cu cainii care ies din curti si musca oamenii. Acestia trebuie crotaliati neaparat. Foarte multi cetateni se vaita de aceasta problema.

Dl. Circiuvoianu Sorin raspunde ca nu –i vom da tot spatiul ci numai doua camere.

Dl. Ibric Marian prezinta faptul ca noi am mai facut o adresa la Asociatie sa vina si sa mai ridice caini din satele Baila, Glodu, Ciolcesti si Leordeni. Cand vor veni o sa anunte consilierii locali.

Dl. Circiuvoianu Sorin arata ca ar fi biner ca toata lumea sa vina si sa –i castreze.

Dl. Bercu Gheorghe arata ca este necesar sa se aplice 5 -6 mii lei amenda.

Presedintele de sedinta, dl. Bercu Gheorghe, propune incheierea dezbaterilor cu privire la acest punct. Se supune la vot incheierea dezbaterilor referitoare la acest proiect de hotarare, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

Se supune la vot punctul “2” de pe ordinea de zi, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

La punctul „3” de pe ordinea de zi ia cuvintul dl. Ibric Marian –primarul comunei Leordeni, judetul Arges care prezinta Consiliului local necesitatea aprobarii incetarii dreptului de administrare al Scolii Gimnaziale “N. Cretulescu” Leordeni, asupra Centrului de Zi pentru Copii, si preluarea acestui bun in administrarea UAT Comuna Leordeni. In continuare acesta arata ca am mai aprobat si la sedinta trecuta, acest proiect cu fonduri europene cu furnizarea de servicii sociale integrate, iar spatiul este necesar pentru echipa de proiect. Acolo a fost Centrul de Zi. Sunt foarte multi bani pentru acest proiect.

Dl. Bercu Gheorghe prezinta faptul ca nu este de acord cu acest proiect. Avem spatiu la Scoala Ciulnita, la Scoala Budisteni, la Scoala Baila, etc. Acel spatiu este destinat scolii. Il invita pe dl. Primar sa spuna ce vrea sa faca acolo.

Dl. Ibric Marian raspunde ca am mai discutat cu privire la acest aspect.

Dl. Toma Valentin o intreaba pe d –na directoare a scolii daca are fonduri sa intretina acel spatiu. Trebuie sa se tina cont si de parerea acesteia.

D –na Ciorchina Ruxandra il intreaba pe dl. Secretar general ce reprezinta acest proiect. In continuare aceasta prezinta ce inseamna „persoana vulnerabila”. Aceasta prezinta faptul ca nu s –a specificat in proiectul de hotarare pentru ce este necesar spatiul. Nu a citit acel proiect. Acolo urmeaza sa se construiasca noua scoala si este necesar de o curte mai mare pentru elevi. Gardul de acolo nu ar mai trebui sa existe.

Dl. Ibric Marian raspunde ca nu are legatura ce a spus d –na directoare. Acolo este decat sediul echipei care furnizeaza aceste servicii. Nu venim noi cu oameni cu dizabilitati acolo. Proiectul a fost explicat foarte bine data trecuta. Sunt 5 miliarde de lei pentru a putea ajuta oamenii.

Dl. Toma Valeriu arata ca proiectul este foarte bun.

Dl. Iriminoiu Gheorghe intreaba cati salariati presupun acest proiect.

Dl. Ibric Marian si dl. Circiuvoianu Sorin raspund ca 3 salariati.

Dl. Iriminoiu Gheorghe intreaba daca nu ajunge o singura camera.

Dl. Bercu Gheorghe prezinta faptul ca d –na Iordache Lacramioara a pus punctul pe „i” si pentru aceasta o apreciaza personal si o va vota.

Dl. Badea Marius arata ca la sedinta trecuta, la Hotararea nr.. 42 / 2025, consilierii locali au stabilit la art. 6 si art. 7 in mod clar, sediul.

Dl. Bercu Gheorghe arata ca secretarul general a facut „copy paste” cu primarul si s –a stabilit ca „este necesar”. Dl. Bercu Gheorghe intreaba unde se duc acei profesori care –si desfasurau activitatea acolo.

D –na directoare a scolii arata ca secretara cu contabila vor trebui sa lucreze intr –un spatiu foarte mic. Mai este si consilierul scolar. Si profesorul de sprijin ce vine in ajutorul copiilor cu CES lucreaza intr –o sala mica. Aceasta doreste sa se gaseasca un alt spatiu.

Dl. Toma Valeriu il roaga pe primar sa prezinte ce inseamna aceste servicii integrate.

Dl. Ibric Marian raspunde. Sunt fonduri pentru a le cumpara familiilor vulnerabile o masina de spalat, etc. Se pot da bani pentru reparatiile caselor persoanelor vulnerabile.

D –na Ciorchina Ruxandra arata ca cele prezentate de primar nu au legatura cu subiectul.

Dl. Bercu Gheorghe doreste ca acest spatiu sa fie amenajat la Scoala Budisteni.

Dl. Iriminoiu Gheorghe intreaba daca oamenii cu probleme trec prin cladirea centrului de zi. In continuare acesta intreaba daca aceasta cladire pe care noi o alocam proiectului nu este prea mare pentru 3 persoane.

Dl. Ibric Marian raspunde ca „nu”.

D –na Iordache Lacramioara prezinta faptul ca, daca noi punem in aplicare un proiect european, nu ne putem abate de la acesta. Intreaba ce prevede acest proiect.

Dl. Ibric Marian raspunde.

Dl. Cristian Aurelian intervine in aceasta discutie, insa nu reuseste sa p[rezinte mai nimic.

Dl. Bercu Gheorghe doreste ca dl. Cristian Aurelian sa taca, pentru ca acesta nu are copii la scoala aici.

D –na Iordache Lacramioara considera cu nu putem sprijini prin acest proiect persoanele vulnerabile.

Dl. Ibric Marian arata ca nu putem construi o alta cladire pentru acest proiect.

Dl. Lazar prezinta faptul ca avem spatii in fiecare sat la scoli, spatii cu care nu am facut nimic si se degradeaza.

Dl. Toma Valeriu doreste sa se introduca un amendament ca se va prelua spatiul in administrare nu mai daca se aproba proiectul.

Dl. Ibric Marian intreaba cine este „pentru” la acest proiect.

Dl. Bercu Gheorghe intreaba cine este „impotriva”.

Dl. Bercu Gheorghe se ridica de la masa si doreste sa paraseasca sala, pentru ca asta nu este democratie cat timp propune primarul sa se voteze.

Dl. Cristian Aurelian raspunde ca asa este in democratie.

Dl. Bercu Gheorghe ii spune d –lui Cristian Aurelian sa nu vorbeasca, pentru faptul ca acesta nu are copii.

Dl. Bercu Gheorghe i se adreseaza d –lui Iriminoiu Gheorghe spunindu –i ca a distrus scoala.

Dl. Iriminoiu Gheorghe doreste sa fie lasat in pace.

Dl. Bercu Gheorghe il intreaba pe dl. secretar general de ce s –au facut alegeri in iunie anul trecut? Pentru ca secretarul general sa fie omul sistemului? Primarul isi depaseste toate atributiile.

Presedintele de sedinta, dl. Bercu Gheorghe, propune incheierea dezbaterilor cu privire la acest punct. Se supune la vot incheierea dezbaterilor referitoare la acest proiect de hotarare, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

Se supune la vot punctul “3” de pe ordinea de zi, care se aproba cu votul „pentru” al 11 consilieri locali si 4 voturi „impotriva” (dl. Lazar Ion, dl. Bercu Gheorghe, d –na Ciorchina Ruxandra si dl. Albu Marius).

La punctul „4” de pe ordinea de zi ia cuvintul dl. Circiuvoianu Sorin –viceprimarul comunei Leordeni, judetul Arges care prezinta Consiliului local necesitatea aprobarii bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2025 al S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L.. D –na Serban Rodica este bolnava si nu poate ajunge la aceasta sedinta. In continuare acesta da citire anexei la acest proiect de hotarare.

Dl. Albu Marius intreaba la ce suma ajung salariile.

Dl. Circiuvoianu Sorin raspunde ca 591 mii lei.

Dl. Albu Marius intreaba daca mai raman bani necheltuiti, ce se intampla cu ei.

Dl. Circiuvoianu Sorin raspunde ca raman in buget.

Dl. Ibric Marian prezinta faptul ca pe viitor va fi o foarte mare problema apa. Pompa de apa de la Baila nu a fost schimbata niciodata si are 24 de ani. Asa a fost de buna. Panza de apa freatica de la Baloteasca a disparut.

Dl. Soloiu Vasile ridica problema sistemului de irigatii.

Presedintele de sedinta, dl. Bercu Gheorghe, propune incheierea dezbaterilor cu privire la acest punct. Se supune la vot incheierea dezbaterilor referitoare la acest proiect de hotarare, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

Se supune la vot punctul “4” de pe ordinea de zi, care se aproba cu votul „pentru” al 14 consilieri locali si o „abtinere” (d –na Ciorchina Ruxandra).

La punctul „5” de pe ordinea de zi ia cuvintul dl. Circiuvoianu Sorin –viceprimarul comunei Leordeni, judetul Arges care prezinta Consiliului local necesitatea aprobarii de hotarare cu privire la aprobarea modificarii contractului de furnizare / prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare incheiat intre S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L..si utilizatorii persoane fizice si juridice. In continuare acesta prezinta faptul ca s –a modificat Contractul –cadru elaborat de A.N.R.S.C.. Este normal ca aceste modificari sa fie preluate si de operatori. Problema se pune la cei care au canalizare si au si sursa proprie de apa. Nu se poate stabili exact costul canalizarii in acest caz. Trebuie sa fie contorizata sursa proprie de apa.

Dl. Albu Marius spune ca are la cunostinta cazuri care au canalizare si nju o folosesc.

Dl. Matei Gheorghe intreaba de cei care nu locuiesc, daca au platit.

Dl. Circiuvoianu Sorin raspunde afirmativ.

Presedintele de sedinta, dl. Bercu Gheorghe, propune incheierea dezbaterilor cu privire la acest punct. Se supune la vot incheierea dezbaterilor referitoare la acest proiect de hotarare, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

Se supune la vot punctul “5” de pe ordinea de zi, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

La punctul „4 –probleme curente” de pe ordinea de zi ia cuvintul:

- dl. Ibric Marian prezinta stadiul proiectelor din comuna. La investitia privind alimentarea cu gaze, pana pe data de 5 mai se vor depune documentele de licitatie apoi, intr –o luna doua se va stabili oferta castigatoare. La cele doua drumuri de la Baila, tot pana la 5 mai se vor depune ofertele. Intr –o luna, apoi, se va declara oferta castigatoare. Pentru putul de la Budisteni, pe data de 6 mai iese Avizul de la Mediu. Pana la data de 20 mai va incepe forajul. Pentru drumul de la Cotu Malului, vor demara lucrarile in jur de 15 iunie, cel tarziu 01 iulie.

- dl. Bercu Gheorghe prezinta consilierilor locali faptul ca, dupa data de 4 mai, nu vor mai dormi dupa ce se va intampla duminica.

-d –na Iordache Lacramioara se adreseaza secretarului general si ii arata faptul ca i se intareste convingerea ca se uita ceea ce se voteaza in consiliul local. Aceasta doreste achizitionarea unor echipamente pentru filmarea sedintelor de consiliu. Doreste ca inregistrările sa fie date in timp real.

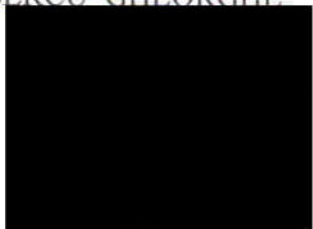
- dl. Badea Marius, secretarul general al comunei Leordeni ii raspunde ca va intocmi un referat in acest sens, insa nu este vina acestuia ca nu s –a achizitionat.

- dl. Stancu intreaba pe dl. Bercu Gheorghe, daca, atunci cand se va filma, o sa se mai certe cu dansul in sedinta.

- dl. Bercu Gheorghe prezinta faptul ca d –na Iordache Lacramioara prezinta foarte bine problemele. Este convins ca peste 4 ani va iesi din primul tur primar. Este tanara, are aptitudini, si nu –i aduce aceste laude ca este nepoata de primar. Are aptitudini si face propuneri chiar pe inima dansului. Nu este omul sa laude, A cerut de mult timp aceste schimbari, ca cetateanul sa fie informat.

-dl. Irimoiu Gheorghe doreste sa se consemneze de catre secretarul general al comunei jignirile care i –au fost aduse in aceasta sedinta de dl. Bercu Gheorghe.

PRESEDINTI DE SEDINTA
BERCU GHEORGHE



INTOCMIT
SECRETAR GENERAL UAT
BADEA MARIUS

