

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LEORDENI
JUDETUL ARGES

HOTARAREA NR. 21 / 2025

**Cu privire la aprobarea Planului de revizii si reparatii al S.C. APA SERV CONCEPT
LEORDENI S.R.L., pentru anul 2025**

Consiliul Local al comunei Leordeni, judetul Arges, intrunit in sedinta ordinara din data de 30.01.2025.

Avind in vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 228 / 23.01.2025, prezentat de consilierii locali, initiatori ai proiectului de hotarare cu privire la aprobarea Planului de revizii si reparatii al S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L., pentru anul 2025
- Raportului de specialitate nr. 250 / 23.01.2025 si inregistrat la Primaria comunei Leordeni cu nr. 840 / 23.01.2025, prezentat de d -na Serban Rodica -administrator S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L.. cu privire la aprobarea Planului de revizii si reparatii al S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L., pentru anul 2025

Tinind seama de Avizele Comisii de specialitate ale Consiliului Local Leordeni, judetul Arges.

Avand in vedere prevederile:

- Hotararea Consiliului local al comunei Leordeni, judetul Arges nr. 20 / 2016 prin care s -a aprobat infiintarea S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L.. prin reorganizarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare
- Legii nr. 51 / 2006 -legea serviciilor comunitare de utilitati publice, modificata si completata prin O.U.G. nr. 13 / 2008;
- Legii nr. 241 / 2006 privind serviciul de alimentare cu apa si de canalizare;

Potrivit prevederilor art. 129, alin. 2, lit. d) si alin.(7), lit. n) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul dispozitiilor art. 139, alin. (1) si art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE

Art. 1 Se aproba Planul de revizii si reparatii al S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L., pentru anul 2025, conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza d -na Serban Rodica -administrator S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L

Art. 3 Prezenta hotarare va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica si va fi comunicata, catre S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L si Institutiei Prefectului - Judetul Arges.

**DATA ASTAZI 30.01.2025
PRESEDINTE DE SEDINTA
ALBU MARIUS -COSTINEL**



CONTRASEMNEAZA
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
BADEA MARIUS

**PLAN DE REPARAȚII (Lucrări de întreținere) ȘI REVIZII
SISTEM APA POTABILĂ**

Nr. Crt.	Denumire	Sursa de Finanțare	Valoare estimată
1	Spălare bazine apă	Venituri proprii	5000 lei
2	Lucrări întreținere rețea distribuție apă	Venituri proprii	7000 lei
3	Execuție camine de purjari apa rețea	Venituri proprii	5000 lei
4	Revizii și reparații instalații dozare clor	Venituri proprii	3000 lei
5	Revizii instalații electrice stații apă	Venituri proprii	7000 lei
6	Revizii apometre generale (metrologie)	Venituri proprii	2000 lei
7	Reparații pompe Grundfos 1 buc	Venituri proprii	7000 lei
8	Asigurarea de clor pentru potabilizare	Venituri proprii	17000 lei
Reviziile tehnice și reparațiile curente(lucrările de întreținere)la rețeaua de distribuție			
9	Verificarea stării și integritatea hidranților și remediarea imediată a deficiențelor, capacele de protecție, pierderea de apă, intervenția neautorizată, blocarea hidranților, existența inscripțiilor de marcaj.		
10	Verificarea stării căminelor de vane: existența capacelor, starea capacelor de cămin și înlocuirea imediată cu capace mai sigure, starea interioară a căminului (are apă, are deșeuri, are legături neautorizate, construcția este întreagă, dacă scară nu este corodată, piesele metalice sunt vopsite etc.);		
11	Verificarea funcționării vanelor, vanelor de reglare a presiunii și ventilelor de aerisire;		
12	Spălarea tronsoanelor lori de câte ori este necesar sau la intervale ce se decid la în funcție de indicațiile organelor sanitare de inspecție.		
Pe lângă procedurile de exploatare și întreținere la rețeaua de distribuție se impune aplicarea procedurilor la transportul și la înmagazinarea apei potabile.			
La componentele destinate transportului apei se verifică:			
1	Supratraversările: starea structurii de rezistență, tendința râului de erodare a malurilor, suprafețelor vopsite, starea ventilelor de aerisire, starea căii de acces, starea termoizolației/hidroizolației;		
2	Starea suprafeței de teren asigurată ca zonă de protecție sanitară: depozite de deșeuri necontrolate, folosirea substanțelor nepermise, utilizarea apei în mod fraudulos, existența mijloacelor de reparare a conductei, tendința de lunecare a terenului etc.		
3	Starea construcțiilor, starea mecanismelor de lucru (recipient hidrofor, valoare presiune, stare vane de reglare, închiderea de protecție etc.);		

4	Starea altor mijloace de asigurare a funcționării;		
5	Verificarea stării mijloacelor prin care sunt prelevate probe de apă în vederea controlului asupra calității.		
Lucrări de întreținere la transportul apei se realizează astfel:			
1	Se verifică și se corectează funcționalitatea tuturor armăturilor, căminelor;		
2	Se curăță și se înierbează zonele de protecție sanitară;		
3	Se etanșează vanele, se reface scara, capacul, se vopsesc elementele metalice din cămine, supratraversări, elemente de semnalizare;		
4	Se verifică subtraversările ;		
5	Se verifică pierderile de apă pe tronsoane;		
6	Se detectează eventuale branșări neautorizate;		
7	Se spală tronsoanele unde apar probleme.		
Lucrarile de inspectie la rezervoare constau in verificarea urmatoarelor:			
1	Starea imprejmuirilor și a porților, ușilor de acces, a scărilor, a indicatoarelor privind accesul strict a personalului;		
2	Starea suprafeței de teren asigurată ca zonă de protecție sanitară (nivel iarbă, arbori, frunze căzute, tufe, etc.);		
3	Starea construcției propriu-zise a rezervorului, atât la partea cât și la partea funcțională (grad de etanșare – eventuale pierderi, aerisire, izolație termică);		
4	Starea căminelor de vane cât și a pieselor și componentelor din interiorul acestora, a vanelor de siguranță și control pentru nivelul apei din rezervor. Rezervoarele de înmagazinare a apei vor fi exploatate și întreținute astfel încât să nu permită contaminare din exterior.		
	Întreținerea acestora cuprinde următoarele operațiuni: 1. - revizia preventivă a tuturor instalațiilor și construcțiilor 2. - remedierea avariilor.		

Întocmit
Adm . Serban Rodica



PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Consilier local
ALBU COSTINEL



**PLAN DE REPARAȚII ȘI REVIZII
SISTEM CANALIZARE**

Reparațiile curente și reviziile tehnice se fac în scopul prevenirii defecțiunilor și avariilor la rețeaua de canalizare pentru ca aceasta să funcționeze în permanență la parametrii proiectați, pentru asigurarea continuității colectării și transportului apelor uzate menajere până la stația de epurare, respectiv emisar.

Nr. Crt.	Denumire	Sursa de Finanțare	Valoare estimată
1	Instalație dozare methanol în vederea reducerii azotului total	Venituri proprii	8000 lei
2	Revizie tehnică unitate mecano – biologică	Venituri proprii	9000 lei
3	Modernizare stație ape uzate Ciulnita, prin locuire pompe și suporturi pentru prindere punct "ÎN POIANA "	Venituri proprii	20000 lei
4	Modernizare stație ape uzate Ciulnita, prin locuire pompe și suporturi pentru prindere punct "LA GRADINITA"	Venituri proprii	20000 lei
5	Revizie pompe stație de epurare (înlocuire ulei, verificare etanșări mecanice, înlocuire rulmeți	Venituri proprii	2000 lei
6	Revizie tehnică pompe submersibile	Venituri proprii	2000 lei
7	Execuție decantor final pentru reducerea materiilor în suspensie la evacuarea din unitatea mecano-biologică	Venituri proprii	18000 lei
8	Spălare bazine și igenizare	Venituri proprii	15000 lei
9	Reparații suporturi pompe submersibile	Venituri proprii	5000 lei
10	Reparație sau înlocuire convertizor stație epurare	Venituri proprii	10000 lei
Lucrări de întreținere			
a	Controlul funcționării rețelei (verificarea de la suprafață a modului în care circula apa în canale) și a stării tehnice a acesteia		
b	verificare nămolului		
c	eliminarea nămolului		
d	inspecția vizuală a stației de epurare		
e	curățare elementelor de aerare		
f	verificare mod de funcționare stații de pompare ape uzate		
g	spălarea rețelelor de canalizare și a gurilor de scurgere		
h	curățarea căminelor de vizitare și a gurilor de scurgere		
i	inspectarea, ori de câte ori este nevoie, a rețelei de canalizare		
j	verificarea stării tehnice a căminelor de vizitare și de racord (revizuirea și repararea părților de construcții ale căminelor, completarea treptelor sau a scăriilor de acces, a capacelor, refacerea tencuielilor căzute,etc.		

Întocmit
Adm . Serban Rodica

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local ALBU COSTINEL

