

66

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LEORDENI
JUDETUL ARGES
NR. 3.205 / 24.10.2023

**PROCES –VERBAL DE SEDINTA A
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI LEORDENI
Incheiat astazi 24.10.2023**

Consiliul Local al comunei Leordeni, judetul Arges, intrunit in sedinta extraordinara din data de 24.10.2023.

Numar de consilieri in functie : 15 consilieri.

Numar de consilieri prezenti: 15 consilieri

Convocarea consilierilor locali s –a facut prin adresa nr. 3.149 / 18.10.2023, ale caror copii cu confirmarea de primire se afla la dosarul prezentei sedinte de consiliu.

Ordinea de zi este urmatoarea:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea serviciilor de intocmire a documentatiei tehnice la faza PT –proiect tehnic- si actualizarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul “Construire corp cladire scoala nou la Scoala Gimnaziala Nicolae Cretulescu Leordeni, nr. 16, 17, 19, comuna Leordeni, judetul Arges”
2. Proiect de hotarare privind aprobarea încheierii "Actului Aditiional nr.1 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale în Zona centrală Argeș nr. 523/05.12.2022"
3. Proiect de hotarare privind aprobarea virarii de credite bugetare in suma de 8 mii lei, de la capitolul 700271, Articolul 710101 –obiectiv de investitii “Modernizare sistem de iluminat public in comuna Leordeni, judetul Arges”, la capitolul 650271, Articolul 710130, obiectiv de investitii “Studiu de fezabilitate pentru Construire corp cladire scoala nou la Scoala Gimnaziala Nicolae Cretulescu Leordeni, nr. 16, 17, 19, comuna Leordeni, judetul Arges”
4. Proiect de hotarare privind aprobarea desfiintarii constructiei C7 in suprafata de 82 m.p. amplasata pe terenul Scolii Gimnaziale Nicolae Cretulescu Leordeni.
5. Proiect de hotarare privind aprobarea proiectarii si executiei obiectivului de investitii “Construire imprejmuire teren, pe latura de vest si partial pe laturile de nord si sud pe terenul Scolii Gimnaziale Nicolae Cretulescu Leordeni.

Secretarul general al comunei Leordeni, judetul Arges, dl. Badea Marius arata ca a pus la dispozitia Consiliului Local in timp util procesul verbal de sedinta incheiat la sedinta anterioara din data de 17.10.2023 si solicita aprobarea acestuia. Se supune la vot si se aproba procesul –verbal de sedinta incheiat la sedinta anterioara din data de 17.10.2023, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

Presedintele de sedinta, dl. Pietrosanu Constantin da citire ordinii de zi. Se supune la vot ordinea de zi, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

La punctul „1” de pe ordinea de zi ia cuvintul dl. Ibric Marian, primarul comunei Leordeni, care prezinta Consiliului local necesitatea aprobarii serviciilor de intocmire a documentatiei tehnice la faza PT –proiect tehnic- si actualizarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul “Construire corp cladire scoala nou la Scoala Gimnaziala Nicolae Cretulescu Leordeni, nr. 16, 17, 19, comuna Leordeni, judetul Arges” La ora actuala avem studiul de fezabilitate realizat de catre Compania Nationala de Investitii. In aceasta perioada, CNI nu mai mprimeste niciun ban pentru a aproba niciun fel de investitie. Atunci, am gasit o alta oportunitate, ca la 1 decembrie in acest an, sa depunem acest proiect pe POR. Acest program inseamna fonduri

europene. Nici fonduri guvernamentale si nici Anghel Saligny. Putem depune acest proiect si in aceasta faza, dar luam un anumit punctaj, care este mic. Daca depunem si proiectul tehnic si celelalte avize, probabilitatea ca sa reusim este de peste 90 %. Nu ne face nimeni acest proiect degeaba si de aceea, luam de la iluminatul public 8 mii de lei, unde avem o economie de peste 35 mii lei si ii mutam la aceasta investitie. Cheltuielile cu proiectarea sunt cheltuieli eligibile. Cheltuielile vor fi insa mult mai mari, de cca 6 -7 % din valoare. Ca sa beneficiem si noi de aceasta oportunitate, trebuie sa platim si noi, 5 %, 3 %, 7 %., suma care reprezinta un avans foarte mic pentru proiectant.

Dl. Circiuvoianu Sorin, viceprimarul comunei Leordeni prezinta faptul ca aceasta suma este necesara pentru a se actualiza devizul general.

Dl. Ibric Marian prezinta faptul ca cheltuielile cu materialele de constructii, de la inceputul anului, nu s-au micorat, ci s-au marit.

Dl. Circiuvoianu Sorin prezinta faptul ca la proiectul vechi aveam 1 milion de euro. Acum s-a marit si noi ne-am incadra undeva la 1,5 milioane de euro.

Dl. Cristian Aurelian intreaba cat a costat proiectul vechi si cat costa in continuare beel nou.

Dl. Ibric Marian raspunde ca 30 de mii de euro. Acesta nu stim cat costa exact. Va costa mult in conditiile in care un proiect de casa costa 10 mii de lei. O sa-i anunte pe consilierii locali, la viitoarea sedinta de consiliu, cat va iesi din negocieri. Proiectarea costa un procent din cat va iesi din devizul general. Proiectarea este eligibila pe proiectul pe POR. Nu o sa platim noi, Primaria, o suma foarte mare. Prezinta ca a inteles de la alti colegi cu care a mai discutat ca acest proiect costa in jur de 25 -30 de mii.

Dl. Circiuvoianu Sorin arata ca vom plati si restul de bani numai daca se aproba proiectul. Considera ca nu vom plati mai mult de 15 mii fara TVA.

Dl. Ibric Marian prezinta faptul ca este o oportunitate si nu trebuie sa trecem pe langa ea, sa zica cineva ca n-am stiut, ca n-am facut, etc.

Dl. Circiuvoianu Sorin prezinta faptul ca lumea urla ca nu am luat fonduri europene. Este foarte greu. Din 5 proiecte, abia 1 am reusit.

Dl. Ibric Marian arata ca va aparea o ordonata de urgenta, prin care nu numai ca se vor sista fondurile la CNI, dar vor fi afectate toate institutiile bugetare, pentru ca nu ne vor mai da voie sa cheltuim, asa cum faceam pana acum, in ultimele 2 luni din an.

Dl. Stroescu Nicolae intreaba daca facem decat proiectul sau facem si proiectul de executie?

Dl. Circiuvoianu Sorin raspunde ca vom face PTE. PT-ul are un punctaj si SF-ul are alt punctaj. Facem PT-ul.

Presedintele de sedinta, dl. Pietrosanu Constantin, propune incheierea dezbaterilor cu privire la acest punct. Se supune la vot incheierea dezbaterilor referitoare la acest proiect de hotarare, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

Se supune la vot punctul “1” de pe ordinea de zi care se aproba cu votul “pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

La punctul „2” de pe ordinea de zi ia cuvintul dl. Ibric Marian, primarul comunei Leordeni, care prezinta Consiliului local necesitatea aprobarii încheierii "Actului Adițional nr.1 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale în Zona centrală Argeș nr. 523/05.12.2022". De asemenea este necesar si

-acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș, în vederea încheierii "Actului Adițional nr.1 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale în Zona centrală Argeș nr. 523/05.12.2022".

- mandatarea Primarului comunei Leordeni, în calitate sa de reprezentant al Comunei Leordeni în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș;
- să voteze încheierea Actului Adițional nr.1 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale în Zona centrală Argeș nr. 523/05.12.2022

- să semneze în numele și pe seama Comunei Leordeni, documentele necesare aducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

- mandatarea *președintelui ADI Servsal Argeș, Dl. Ion MÎNZÎNĂ, în vederea semnării, în numele și pe seama u.a.t. membre ale Zonei Centrale-județul Argeș, "Actul Adițional nr.1 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale în Zona centrală Argeș nr. 523/05.12.2022"*

În situația în care reprezentantul comunei Leordeni, se află în imposibilitatea exercitării mandatului încredințat, interesele Comunei Leordeni în Adunarea Generală a Asociațiilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș, vor fi reprezentate de către dl. Circiuvoianu Sorin, având funcția de viceprimar al comunei Leordeni.

Dl. Circiuvoianu Sorin prezinta faptul ca in luna mai a fost incheiat contractul de delegare a gestiunii pentru colectarea deseurilor din zona Centru, din care facem parte si noi, cu SC Salubris. Acestia, pana la sfarsitul anului, trebuie sa –si ia licenta de operare de la A.N.R.S.C. A fost depusa documentatia si A.N.R.S.C. –ul i –a pus sa faca o clarificare legata de facturi. Se doreste ca facturile care se fac sa fie facute pe categorii de operatii.

Dl. Ibric Marian prezinta faptul ca facturile, de un an sau doi de zile, se incarca pe o aplicatie numita e –factura. Aceasta inseamna ca, daca se factureaza si 2 lei catre o firma, Ministerul de Finante stie ca Primaria Leordeni a platit acei doi lei.

Dl. Circiuvoianu Sorin prezinta faptul ca nu se refera la acest lucru actul aditional, ci la componentele facturii.

Dl. Stroescu Nicolae prezinta faptul ca se va factura gunoiul separat, plasticul separat.

Dl. Ibric Marian prezinta faptul ca peste 3 luni de zile pet –urile nu se vor mai gasi. Pretul ar fi de 50 de bani pe PET. Cei mai in varsta, care locuiau la oras, strangeau acasa sticle si borcane si cand nu mai aveau bani, le valorificau la centru de colectare.

Dl. Cristian Aurelian prezinta faptul cxa deja sunt cozi la reciclare la Auchan si Carrefour.

Noi am instiintat fiecare operator economic, inca din luna martie, ca trebuie sa aive un punct unde clientii sa –si duca deseurile din plastic.

Presedintele de sedinta, dl. Pietrosanu Constantin, propune incheierea dezbaterilor cu privire la acest punct. Se supune la vot incheierea dezbaterilor referitoare la acest proiect de hotarare, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

Se supune la vot si

- acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș, în vederea încheierii "Actului Adițional nr.1 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale în Zona centrală Argeș nr. 523/05.12.2022", care se aproba cu votul “pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

- mandatarea Primarului comunei Leordeni, în calitate sa de reprezentant al Comunei Leordeni în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș;
- să voteze încheierea Actului Adițional nr.1 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale în Zona centrală Argeș nr. 523/05.12.2022, care se aproba cu votul “pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

- să semneze în numele și pe seama Comunei Leordeni, documentele necesare aducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, care se aproba cu votul "pentru" al tuturor consilierilor prezenti.

- mandatarea *președintelui ADI Servsal Argeș, Dl. Ion MÎNZÎNĂ, în vederea semnării, în numele și pe seama u.a.t. membre ale Zonei Centrale-județul Argeș, "Actul Adițional nr.1 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activității de colectare separată și transport separat al deșeurilor municipale în Zona centrală Argeș nr. 523/05.12.2022", care se aproba cu votul "pentru" al tuturor consilierilor prezenti.*

Se supune la vot și situația în care reprezentantul comunei Leordeni, se află în imposibilitatea exercitării mandatului încredințat, interesele Comunei Leordeni în Adunarea Generală a Asociaților a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș, vor fi reprezentate de către dl. Circiuvoianu Sorin, având funcția de viceprimar al comunei Leordeni, care se aproba cu votul "pentru" al tuturor consilierilor prezenti.

Se supune la vot punctul "2" de pe ordinea de zi care se aproba cu votul "pentru" al tuturor consilierilor prezenti.

La punctul „3” de pe ordinea de zi ia cuvintul dl. Ibric Marian, primarul comunei Leordeni, care prezintă Consiliului local necesitatea aprobării virării de credite bugetare în suma de 8 mii lei, de la capitolul 700271, Articolul 710101 –obiectiv de investiții "Modernizare sistem de iluminat public în comuna Leordeni, județul Argeș", la capitolul 650271, Articolul 710130, obiectiv de investiții "Studiu de fezabilitate pentru Construire corp cladire scoala nou la Scoala Gimnaziala Nicolae Cretulescu Leordeni, nr. 16, 17, 19, comuna Leordeni, județul Argeș". Am discutat și la punctul 1 de pe ordinea de zi, ca luăm acești bani de la iluminat, unde avem o economie de 35 mii lei.

Președintele de sedință, dl. Pietrosanu Constantin, propune încheierea dezbaterilor cu privire la acest punct. Se supune la vot încheierea dezbaterilor referitoare la acest proiect de hotărâre, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

Se supune la vot punctul "3" de pe ordinea de zi care se aproba cu votul "pentru" al tuturor consilierilor prezenti.

La punctul „4” de pe ordinea de zi ia cuvintul dl. Ibric Marian, primarul comunei Leordeni, care prezintă Consiliului local necesitatea aprobării desființării construcției C7 în suprafața de 82 m.p. amplasată pe terenul Scolii Gimnaziale Nicolae Cretulescu Leordeni. Avem casa aceea unde au fost astia de la gaze. Pentru a demola ceva în ziua de astăzi, trebuie făcut proiect. Trebuie să contactăm o firmă pentru proiect și să plătim. Vor trebui și avize. Școala nu va intra peste această construcție. Dar, sigur ni se va cere ca terenul să fie liber.

Dl. Cristian Aurelian întreabă dacă pe acel teren avem vreun litigiu.

Dl. Ibric Marian răspunde că nu avem niciun litigiu.

Dl. Cristian Aurelian prezintă că ar fi revendicată de Sulescu.

Dl. Ibric Marian răspunde că este vorba despre o altă persoană numită Sulescu și nu cea care afirmă așa ceva.

Dl. Cîrciuvoianu Sorin prezintă faptul că este intabulată clădirea. Nelu Sulescu are posibilitatea să ne dea în judecată.

Dl. Ibric Marian arată că este vorba despre Sulescu care a fost primar acum 100 de ani.

Președintele de sedință, dl. Pietrosanu Constantin, propune încheierea dezbaterilor cu privire la acest punct. Se supune la vot încheierea dezbaterilor referitoare la acest proiect de hotărâre, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

Se supune la vot punctul "4" de pe ordinea de zi care se aproba cu votul "pentru" al tuturor consilierilor prezenti.

La punctul „5” de pe ordinea de zi ia cuvintul dl. Ibric Marian, primarul comunei Leordeni, care prezinta Consiliului local necesitatea aprobarii proiectarii si executiei obiectivului de investitii “Construire imprejmuire teren, pe latura de vest si partial pe laturile de nord si sud pe terenul Scolii Gimnaziale Nicolae Cretulescu Leordeni. Daca se darama cladirea trebuie facut si gardul

Dl. Stroescu Nicolae intreaba daca este intabulata si daca avem cadastru.

Dl. Circiuvoianu Sorin raspunde ca totul este in regula, intabulat si cu cadastru. A fost o procedura foarte grea. 5 ani ne –am judecat. Problema a fost cu Nitescu care bagase firma in insolventa.

Presedintele de sedinta, dl. Pietrosanu Constantin, propune incheierea dezbaterilor cu privire la acest punct. Se supune la vot incheierea dezbaterilor referitoare la acest proiect de hotarare, care se aproba cu votul „pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

Se supune la vot punctul “5” de pe ordinea de zi care se aproba cu votul “pentru” al tuturor consilierilor prezenti.

PRESEDINTE DE SEDINTA
PIETROSANU CONSTANTIN



INTOCMIT
SECRETAR GENERAL UAT
BADEA MARIUS