

**HOTARAREA NR. 82 / 2023**

privind aprobarea **indicatorilor tehnico - economici și a devizului general, faza PT** pentru obiectivul de investiții: „ **LUCRĂRI DE INSTALARE CĂMINE PENTRU APOMETRE, COMPLET ECHIPATE LA BRANȘAMENTELE EXISTENTE DE APĂ POTABILĂ, LA LIMITA PROPRIETĂȚII PE DOMENIUL PUBLIC ÎN SATELE LEORDENI ȘI SCHITU SCOICEȘTI, COMUNA LEORDENI, JUDEȚUL ARGES** ”

Consiliul Local al comunei Leordeni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 07.09.2023;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 2.454 / 30.08.2023, prezentat de dl. Ibric Marian – primarul comunei Leordeni, cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general, faza PT pentru obiectivul de investiții: „ Lucrări de instalare cămine pentru apometre, complet echipate la branșamentele existente de apă potabilă, la limita proprietății pe domeniul public în satele Leordeni și Schitu Scoicești, comuna Leordeni, județul Argeș ”;
- Raportul de specialitate nr. 2.459 / 30.08.2023, prezentat de d-na Petrescu Georgiana – consilier în cadrul Compartimentului Tehnic – Investiții, Achiziții Publice și Fonduri Europene cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general, faza PT pentru obiectivul de investiții: „ Lucrări de instalare cămine pentru apometre, complet echipate la branșamentele existente de apă potabilă, la limita proprietății pe domeniul public în satele Leordeni și Schitu Scoicești, comuna Leordeni, județul Argeș ”;

Tinând seama de Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Leordeni.

Potrivit dispozițiilor:

- **HOTĂRÂREA DE GUVERN NR. 907 /2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

**Potrivit prevederilor:**

- art. 43 alin (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă **indicatorii tehnico-economici și devizul general, (faza PT)**, aferenți obiectivului de investiții: „ **LUCRĂRI DE INSTALARE CĂMINE PENTRU APOMETRE, COMPLET ECHIPATE LA BRANȘAMENTELE EXISTENTE DE APĂ POTABILĂ, LA LIMITA PROPRIETĂȚII PE DOMENIUL PUBLIC ÎN SATELE LEORDENI ȘI SCHITU SCOICEȘTI, COMUNA LEORDENI, JUDEȚUL ARGES** ”, astfel:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei este de **586,730.30 lei valoare fără TVA**, respectiv **697,046.45 lei cu TVA**, din care construcții - montaj (C + M) = **556,271.31 lei valoare fără TVA**, respectiv **661,962.86 lei cu TVA** în conformitate cu devizul general, (**anexa nr. 1 la prezenta hotărâre**).

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

➤ **308 cămine de bransament la limita proprietății în satele Schitu Scoicești și Leordeni;**

c) **Durata de executie a obiectivului de investiție este de 12 luni.**

**Art.3. Anexa nr. 1** face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Primarul comunei Leordeni împreună cu aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Secretarul comunei Leordeni va comunica prezenta hotărâre: Compartimentului Contabilitate, Compartimentului Tehnic – Investitii, Achizitii Publice si Fonduri Europene, Primarului comunei Leordeni și Instituției Prefectului - Județul Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate

**DATA AZI 07.09.2023**  
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**PETRE ION**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL COMUNA**  
**BADEA MARIUS**

PROIECTANT: SC ERSOFT PROJECT SRL BUCURESTI  
J40/11279/2015; CUI: 35004552

## DEVIZUL GENERAL

al obiectului de investitie

LUCRARI DE INSTALARE CAMINE PENTRU APOMETRE, COMPLET ECHIPATE, LA BRANSAMENTELE  
EXISTENTE DE APA POTABILA, LA LIMITA PROPRIETATII PE DOMENIUL PUBLIC, IN SATELE LEORDENI SI  
SCHITU SCOICESTI, COMUNA LEORDENI, JUDETUL ARGES

in preturi la data 25.08.2023; leuro= 4.9388 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL I - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea in starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL I</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL II - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL III - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
<i>Studii</i>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.1	3.1.1.Studii de teren (geot. geol. hidro. topo. stabilitate)	0.00	0.00	0.00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3.Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	3.1.4.Documentatii-suport si cheltuieli pt.obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pt.obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.3	Expertizare tehnica	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<i>Proiectare</i>		<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>
3.5	3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2.Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizatiilor	500.00	95.00	595.00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	14,500.00	2,755.00	17,255.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	<b>1,000.00</b>	<b>190.00</b>	<b>1,190.00</b>
<i>Consultanta</i>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.7	3.7.1.Managementul de proiect pt.obiectul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
<i>Asistenta tehnica</i>		<b>8,340.00</b>	<b>1,584.60</b>	<b>9,924.60</b>
3.8	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2.Dirigentie de santier	8,340.00	1,584.60	9,924.60
<b>TOTAL CAPITOLUL III</b>		<b>24,340.00</b>	<b>4,624.60</b>	<b>28,964.60</b>

<b>CAPITOLUL IV - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	556,271.31	105,691.55	661,962.86
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnol, fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL IV</b>		<b>556,271.31</b>	<b>105,691.55</b>	<b>661,962.86</b>
<b>CAPITOLUL V - Alte cheltuieli</b>				
<i>Organizare de santier</i>				
5.1	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
<i>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</i>		<b>6,118.99</b>	<b>0.00</b>	<b>6,118.99</b>
	5.2.1.Comisioanele si dobinzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pt. controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%	2,781.36	0.00	2,781.36
	5.2.3.Cota aferenta ISC pt. controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pt.autorizarea lucrarilor de constructii 0.1%	556.27	0.00	556.27
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC 0.5%	2,781.36	0.00	2,781.36
	5.2.5.Taxe pt.acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pt. informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL V</b>		<b>6,118.99</b>	<b>0.00</b>	<b>6,118.99</b>
<b>CAPITOLUL VI - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL VI</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>586,730.30</b>	<b>110,316.15</b>	<b>697,046.45</b>
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		556,271.31	105,691.55	661,962.86

Data 25.08.2023

Beneficiar/investitor  
Comuna Leordeni



Intocmit,  
SC ERSOFT PROJECT SRL

Sef proiect,  
sing. Serban Gabriela

