

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LEORDENI
JUDETUL ARGES

HOTARAREA NR. 12 / 2022

**Cu privire la aprobarea indicatorilor de performanta, parte integranta ai
Regulamentului de Organizare si Functionare a
S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L. pentru anul 2021**

Consiliul Local al comunei Leordeni, judetul Arges, intrunit in sedinta extraordinara din data de 27.01.2022.

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 187 / 21.01.2022, prezentat de consilierii locali, initiatorii proiectului de hotarare cu privire la aprobarea indicatorilor de performanta, parte integranta ai Regulamentului de Organizare si Functionare a S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L. pentru anul 2021.
- Raportul de specialitate nr. 19 / 18.01.2022 si inregistrat la Primaria comunei Leordeni cu nr. 194 / 21.01.2022, prezentat de d –na Serban Rodica –administrator S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L.. cu privire la aprobarea indicatorilor de performanta, parte integranta ai Regulamentului de Organizare si Functionare a S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L..

Tinand seama de Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Leordeni.

Avand in vedere prevederile:

- Hotararea Consiliului local al comunei Leordeni, judetul Arges nr. 20 / 2016 prin care s –a aprobat infiintarea S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L.. prin reorganizarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare
- Legii nr. 51 / 2006 –legea serviciilor comunitare de utilitati publice, modificata si completata prin O.U.G. nr. 13 / 2008;
- art. 8 si art. 14 din Legea nr. 241 / 2006 privind serviciul de alimentare cu apa si de canalizare;

Potrivit prevederilor art. 129, alin. 2, lit. d) si alin.(7), lit. n) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 privind Codul Administrativ;

In temeiul dispozitiilor art. 139, alin. (1) si art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE

Art. 1 Se aproba indicatorii de performanta, parte integranta ai Regulamentului de Organizare si Functionare a S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L. pentru anul 2021, conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza d –na Serban Rodica –administrator S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L..

Art. 3 Prezenta hotarare va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica si va fi comunicata Institutiei Prefectului -Judetul Arges si S.C. APA SERV CONCEPT LEORDENI S.R.L.

DATA ASTAZI 27.01.2022
PRESEDINTE DE SEDINTA
CRISTIAN AURELIAN

CONTRASEMNEAZA
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
BADEA MARIUS



Marius Bada

**PLAN DE REPARAȚII ȘI REVIZII
SISTEM CANALIZARE**

Reparațiile curente și reviziile tehnice se fac în scopul prevenirii defecțiunilor și avariilor la rețeaua de canalizare pentru ca aceasta să funcționeze în permanență la parametrii proiectați, pentru asigurarea continuității colectării și transportului apelor uzate menajere până la stația de epurare, respectiv emisar.

Nr. Crt.	Denumire	Sursa de Finanțare	Valoare Estimate (lei)
1	Instalație dozare metanol în vederea reducerii azotului total	Venituri proprii	8.000
2	Revizie tehnică unitate mecano – biologică	Venituri proprii	6.000
3	Reparație sistem sterilizare	Venituri proprii	1.000
4	Revizie pompe stație de epurare (înlocuire ulei, verificare etanșări mecanice, înlocuire rulmeți	Venituri proprii	1.715
5	Revizie tehnică pompe submersibile	Venituri proprii	1.100
6	Execuție decantor final pentru reducerea materiilor în suspensie la evacuarea din unitatea mecano-biologică	Venituri proprii	18.000
7	Spălare bazine și igenizare	Venituri proprii	15.000
8	Reparații suporti pompe submersibile	Venituri proprii	5.000
7	Reparații convertizor stație epurare	Venituri proprii	3.200
	Revizie instalație de încălzire stație de epurare/pompare.	Venituri proprii	1.000
	Verificarea, instalațiilor exterioare și interioare ce pot îngheța	Venituri proprii	1.500
	Curățarea de vegetație a perimetrului sanitar din incinta stației de epurare și din perimetrul stațiilor de pompare	Venituri proprii	5.000
	Revizuirea instalațiilor electrice exterioare/inferioare aferente stațiilor de tartare, pompare ape uzate.	Venituri proprii	1.500
	Curățare manual a canalului de deversare în emisar	Venituri proprii	2.000
TOTAL = 70.015			
Lucrări de întreținere			
a	Controlul funcționării rețelei (verificarea de la suprafață a modului în care circula apa în canale) și a stării tehnice a acesteia		
b	Verificare nămolului		
c	Eliminarea nămolului		
d	Inspekția vizuală a stației de epurare		
e	Curățare elementelor de aerare		
f	Verificare mod de funcționare stații de pompare ape uzate		
g	Spălarea rețelelor de canalizare și a gurilor de scurgere		

h	Curățarea căminelor de vizitare și a gurilor de scurgere		
i	Inspectarea, ori de câte ori este nevoie, a rețelei de canalizare		
j	Verificarea stării tehnice a căminelor de vizitare și de racord (revizuirea și repararea părților de construcții ale căminelor, completarea treptelor sau a scărilor de acces, a capacelor, refacerea tencuielilor căzute, etc.		

Întocmit

Adm . Serban Rodica

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,



**PLAN DE REPARAȚII (Lucrări de întreținere) ȘI REVIZII
SISTEM APA POTABILĂ**

Nr. Crt.	Denumire	Sursa de Finanțare	Valoare Estimate (lei)
1	Spălarea, curățarea și dezinfectia rezervoarelor de înmagazinare. Curățare și dezinfectare manual bazine. (1x500 mc, 1x60mc și 2x30 mc)	Venituri proprii	7.000
2	Spălarea tronsoanelor unde viteza de curgere este mica, ca urmare a reducerii consumului, lunar sau la intervale ce se decid în funcție de indicațiile organelor sanitare de inspecție sau acolo unde se semnalează probe bacteriologice proaste (lipsa clorului, prezenta bacteriilor, etc.)	Venituri proprii	8.000
	Curățarea de vegetație a perimetrului de protecție sanitară din incinta forajelor.	Venituri proprii	2.000
3	Execuție camine de purjari apa rețea	Venituri proprii	5.000
4	Revizii și reparații instalații dozare clor	Venituri proprii	3.000
5	Revizuirea instalațiilor electrice exterioare/interioare aferente stațiilor de tartare, pompare și a forajelor. instalații electrice stații apă	Venituri proprii	1.000
	Izolarea instalațiilor hidraulice aferente forajelor. Verificarea, instalațiilor exterioare și interioare se pot îngheța.	Venituri proprii	2.200
	Revizia tehnică la mijloacele de transport și intervenție.	Venituri proprii	2.000
6	Revizii apometre generale (metrologie)	Venituri proprii	2.000
7	Reparații pompe Grundfos 2 buc	Venituri proprii	12.200
8	Asigurarea de clor pentru potabilizare	Venituri proprii	15.000
9	Verificarea funcționării vanelor, vanelor de reglare a presiunii și ventilelor de aerisire	Venituri proprii	1.500
Total = 61.900 lei			
Reviziile tehnice și reparațiile curente (lucrările de întreținere) la rețeaua de distribuție			
9	Verificarea stării și integritatea hidranților și remediarea imediată a deficiențelor, capacele de protecție, pierderea de apă, intervenția neautorizată, blocarea hidranților, existența inscripțiilor de marcaj.		
10	Verificarea stării căminelor de vane: existența capacelor, starea capacelor de cămin și înlocuirea imediată cu capace mai sigure, starea interioară a căminului (are apă, are deșeuri, are legături		

	neautorizate, construcția este întreagă, dacă scară nu este corodată, piesele metalice sunt vopsite etc.);		
11	Verificarea funcționării vanelor, vanelor de reglare a presiunii și ventilelor de aerisire;		
12	Spălarea tronsoanelor lunar sau la intervale ce se decid în funcție de indicațiile organelor sanitare de inspecție.		
Pe lângă procedurile de exploatare și întreținere la rețeaua de distribuție se impune aplicarea procedurilor la transportul și la înmagazinarea apei potabile.			
La componentele destinate transportului apei se verifică:			
1	Supratraversările: starea structurii de rezistență, tendința râului de erodare a malurilor, suprafețelor vopsite, starea ventilelor de aerisire, starea căii de acces, starea termoizolației/hidroizolației;		
2	Starea suprafeței de teren asigurată ca zonă de protecție sanitară: depozite de deșeuri necontrolate, folosirea substanțelor nepermise, utilizarea apei în mod fraudulos, existența mijloacelor de reparare a conductei, tendința de lunecare a terenului etc.		
3	Starea construcțiilor, starea mecanismelor de lucru (recipient hidrofor, valoare presiune, stare vane de reglare, închiderea de protecție etc.);		
4	Starea altor mijloace de asigurare a funcționării;		
5	Verificarea stării mijloacelor prin care sunt prelevate probe de apă în vederea controlului asupra calității.		
Lucrări de întreținere la transportul apei se realizează astfel:			
1	Se verifică și se corectează funcționalitatea tuturor armăturilor, căminelor;		
2	Se curăță și se înierbează zonele de protecție sanitară;		
3	Se etanșează vanele, se reface scara, capacul, se vopsesc elementele metalice din cămine, supratraversări, elemente de semnalizare;		
4	Se verifică subtraversările ;		
5	Se verifică pierderile de apă pe tronsoane;		
6	Se detectează eventuale branșări neautorizate;		
7	Se spală tronsoanele unde apar probleme.		
Lucrările de inspecție la rezervoare constau în verificarea următoarelor:			
1	Starea împrejmirilor și a porților, ușilor de acces, a scărilor, a indicatoarelor privind accesul strict a personalului;		
2	Starea suprafeței de teren asigurată ca zonă de protecție sanitară (nivel iarbă, arbori, frunze căzute, tufe, etc.);		
3	Starea construcției propriu-zise a rezervorului, atât la partea cât și la partea funcțională (grad de etanșare – eventuale pierderi, aerisire, izolație termică);		
4	Starea căminelor de vane cât și a pieselor și componentelor din interiorul acestora, a vanelor de siguranță și control pentru nivelul apei din rezervor. Rezervoarele de înmagazinare a apei vor fi exploatate și întreținute astfel încât să nu permită contaminare din exterior.		

	<p>Întreținerea acestora cuprinde următoarele operațiuni:</p> <ol style="list-style-type: none">1. - revizia preventivă a tuturor instalațiilor și construcțiilor2. - remedierea avariilor.		
--	--	--	--

Întocmit

Adm . Serban Rodica



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,

