

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LEORDENI  
JUDETUL ARGES

**HOTARAREA NR. 12 / 2020**  
**Cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor aferente anului 2021**  
**la nivelul comunei Leordeni, judetul Arges**

Consiliul Local al comunei Leordeni, judetul Arges, intrunit in sedinta extraordinara din data de 25.11.2020.

Avind in vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 4.691 / 19.11.2020 prezentat de dl. Ibric Marian –primarul comunei Leordeni, judetul Arges cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor aferente anului 2021 la nivelul comunei Leordeni, judetul Arges

- Raportul de specialitate cu nr. 4.692 / 19.11.2020 prezentat de dl. Petrescu Cornel –consilier in cadrul Biroului Contabilitate, Impozite si taxe al Primariei comunei Leordeni, judetul Arges cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor aferente anului 2021 la nivelul comunei Leordeni, judetul Arges

Tinind seama de Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Leordeni, judetul Arges.

Avand in vedere art. 453 -art. 495 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, Titlul IX “impozitele și taxele locale”

Potrivit prevederilor art. 129, alin. 2, lit. b) si alin.(4), lit. c) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul dispozitiilor art. 139, alin. (3), lit. c) si art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

**HOTARASTE**

Art. 1 Se stabilesc impozitele si taxele aferente anului 2020 la nivelul comunei Leordeni, judetul Arges conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza dl. Petrescu Cornel –functionar public in cadrul Primariei comunei Leordeni, judetul Arges.

Art. 3 Prezenta hotarare va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica si va fi comunicata Institutiei Prefectului -Judetul Arges.

**DATA ASTAZI 25.11.2020**  
**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**ALBU NICOLAE**



CONTRASEMNEAZA  
PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
BADEA MARIUS

*Badea Marius*

**IMPOZIT CLADIRI PERSOANE FIZICE**



**Art 457.(1)** Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii.

**(2)** Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati cu valoarea impozabila corespunzatoare , exprimata in lei/m<sup>2</sup>, din tabelul urmator :

<b>IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI</b>				
<b>VALORILE IMPOZABILE</b>				
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice				
Tipul clădirii	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021	
	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -		Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	1	2	3	4
1. Clădiri cu pereți sau cadre din beton armat, din cărămidă arsă, piatră naturală sau alte materiale asemănătoare	1166	700	x	x
2. Clădiri cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, paianță, vălătuci, șipci sau alte materiale asemănătoare	350	233	x	x
3. Construcții anexe corpului principal al unei clădirii, având pereții din beton, cărămidă arsă, piatră sau alte materiale asemănătoare	233	204	x	x
4. Construcții anexe corpului principal al unei clădiri, având pereții din lemn, cărămidă nearsă, vălătuci, șipci sau alte materiale asemănătoare	146	88	x	x
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	x	x	1210	727
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	x	x	363	242
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	x	x	242	212
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	x	x	152	91

E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

**Nota : Sumele corespunzatoare Art.457 alin.(2) pentru cladiri au fost indexate tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior in cota de 3.8 %**

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exterior din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin.(2) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare .

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptind suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin.(2)---(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,6	2,5	2,4	2,3	<b>1,10</b>	<b>1,05</b>
B	2,5	2,4	2,3	2,2	<b>1,05</b>	<b>1,00</b>
C	2,4	2,3	2,2	2,1	<b>1,00</b>	<b>0,95</b>
D	2,3	2,2	2,1	2,0	<b>0,95</b>	<b>0,90</b>

(8) Valoarea impozabila a cladirii, determinate in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(7), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza :

- a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta

(9) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor.

## **Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice**

**Art.458 (1)** Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,5 % asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anterior anului de referinta;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobindite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

**(3)** Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii .

**(4)** In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin(1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457

## **Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice**

**Art.459 (1)** In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea :

- a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457
- b) impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential , indicata prin declaratie pe propria raspundere si cu conditia ca cheltuielile sa nu fie inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica , prin aplicarea cotei stabilite conform art.458 asupra valorii impozabile stabilite conform art.457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art 458 alin (1)

## **IMPOZIT CLADIRI PERSOANE JURIDICE**

**ART.460. (1)** Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.3% asupra valorii impozabile a cladirii

**(2)** Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1.6 %, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii

**(3)** Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a cladirii

**(4)** In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata in scop rezidential conform alin(1), cu impozitul calculate pentru suprafata folosita in scop



B	6878	5199	4215	3558	<b>663</b>	<b>498</b>	00/0	5199	3558	2668	1690	<b>517</b>	<b>344</b>
C	5199	3558	2668	1690	<b>498</b>	<b>331</b>	5199	3558	2668	1690	984	<b>337</b>	<b>173</b>
D	3558	1690	1410	984	<b>324</b>	<b>166</b>	3558	1690	1410	984			

**Nota : Sumele corespunzatoare Art.465 alin.(2) pentru terenurile amplasate in intravilan altele decit curti constructii au fost indexate tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior care este de 3,8 %**

**(3)** In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decit cea de terenuri cu constructii, impozitul /taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare , cu suma corespunzatoare prevazuta la alin(4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin.(5)

**(4)** Pentru stabilirea impozitului /taxei pe teren , potrivit alin(3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar :

<b>IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN</b>									
<b>- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII – PERSOANE FIZICE SI JURIDICE</b>									
<b>Art.465 alin.(4)</b>									
Nr. crt.	Zona	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2020				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	Categoria de folosință				- lei/ha ** -				- lei/ha -
1	Teren arabil	45	34	31	24	47	36	33	25
2	Pășune	25	23	18	16	26	24	19	17
3	Fâneață	25	23	18	16	26	24	19	17
4	Vie	54	41	33	23	56	43	35	24
5	Livadă	62	54	41	33	65	56	43	35
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33	25	23	18	35	26	24	19
7	Teren cu ape	18	16	10	0	19	17	11	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

**Nota : Sumele corespunzatoare Art.465 alin.(4) pentru terenurile amplasate in intravilan altele decit categoria curti constructii au fost indexate tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior care este de 3.8 %**

**coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel :**

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
<b>IV</b>	<b>1,10</b>
<b>V</b>	<b>1,00</b>

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan , impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel , inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art.457 alin(6)

ANEXA 1.4

<b>IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN PERSOANE FIZICE SI JURIDICE</b>			
Art.465 alin.(7)		- lei/ha -	
Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021
0	1	1	1
1	Teren cu construcții	26	27
2	Arabil	49	51
3	Pășune	24	25
4	Fâneată	24	25
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	56	59
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	56	59
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.	26	27

7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2	3
8.1	Teren cu amenajări piscicole	31	33
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Nota : Sumele corespunzatoare Art.465 alin.(7) pentru terenurile amplasate in extravilan au fost indexate tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior care este de 3.8 %

#### CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 .(1) Impozitul pe mijloacele se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol .  
 (2) In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

<b>CAPITOLUL IV - TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT/IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT*)</b>		
<b>Art.470 alin.(2)</b>		
<b>Mijloc de transport PERSOANE FIZICE si JURIDICE</b>	<b>NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2020</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021</b>
	Suma, in lei, pentru fiecare grupa de 200cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta	Suma, in lei, pentru fiecare grupă de 200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta
<b>Tipuri de autovehicule</b>	<b>X</b>	<b>x</b>
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	10	11
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>	12	13
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup>	23	24
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	92	96
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	183	190
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	369	383
	<b>31</b>	<b>33</b>



8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39	41
9. Tractoare înmatriculate	23	24
<b>II. VEHICULE INREGISTRATE</b>		
I. Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm <sup>3</sup>	Lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cm <sup>3</sup>	5	6
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cm <sup>3</sup>	8	9
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	105 lei /an	187 lei /an

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

**Nota : Sumele corespunzatoare Art.470 alin.(2) au fost indexate tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior care este de 3,8 %**

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoare :

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021	
	Taxa, în lei ptr. Vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Taxa, în lei ptr. Vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
<b>I. Vehicule cu două axe</b>	x	x	x	x
1. Masa peste 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	142	0	142
2. Masa peste 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	142	395	142	395
3. Masa peste 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	395	555	395	555
4. Masa peste 15 tone pina la 18 tone inclusiv	555	1257	555	1257
<b>II. Vehicule cu trei axe</b>				
1. Masa peste 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	142	248	142	248
2. Masa peste 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	248	509	248	509
3. Masa peste 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	509	661	509	661
4. Masa peste 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	661	1019	661	1019
5. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	1019	1583	1019	1583
6. Masa peste 25 tone	1019	1583	1019	1583
<b>III. Vehicule cu patru axe</b>				
1. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	661	670	661	670
2. Masa peste 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	670	1046	670	1046

5. Masa peste 31 tone	1661	2464	1661	2464
-----------------------	------	------	------	------

**Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa  
cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone**

**Art.470 alin.(6)**

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021	
	Taxa, in lei		Impozitul, in lei	
	Axa/axe motoare cu suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Axa/axe motoare cu alt sistem de suspensie	Axa/axe motoare cu suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Axa/axe motoare cu alt sistem de suspensie
<b>I. Vehicule cu 2+1 axe</b>				
1. Masa peste 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	x	x	x	x
2. Masa peste 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa peste 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	64	0	64
4. Masa peste 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	64	147	64	147
5. Masa peste 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	147	344	147	344
6. Masa peste 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	344	445	344	445
7. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	445	803	445	803
8. Masa peste 25 tone	803	1408	803	1408
<b>II. Vehicule cu 2+2 axe</b>				
1. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	138	321	138	321
2. Masa peste 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	321	528	321	528
3. Masa peste 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	528	775	528	775
4. Masa peste 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	775	936	775	936
5. Masa peste 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	936	1537	936	1537
6. Masa peste 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1537	2133	1537	2133
7. Masa peste 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	2133	3239	2133	3239
8. Masa peste 36 tone	2133	3239	2133	3239
<b>III. Vehicule cu 2+3 axe</b>				
1. Masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1698	2363	1698	2363
2. Masa peste 38 tone	2363	3211	2363	3211
<b>IV. Vehicule cu 3+2 axe</b>				
1. Masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1500	2083	1500	2083
2. Masa peste 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2083	2881	2083	2881
3. Masa peste 40 tone	2881	4262	2881	4262
<b>V. Vehicule cu 3+3</b>				
	553	1032	553	1032

2. Masa peste 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1032	1542	1032	1542
3. Masa peste 40 tone	1542	2454	1542	2454

(7) In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin(6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare tabelului :

Masa totala maxima autorizata	Impozit -lei-
a.Pina la 1 tona inclusiv	12
b.Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	43
c.Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	65
d.Peste 5 tone	80

**CAPITOLUL V**  
**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR**

**Art 474 – (1)** Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator :

<b>CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR</b>			
Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural	NIVELURILE INDEXATE  PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE APLICABILE  ÎN ANUL FISCAL 2021
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa, în lei	Taxa, în lei
	a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	4	5
	b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	5	6
	c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	6	7
	d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	8
	e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	8	9
	f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	8+0,005 lei/m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>	9+0,005 lei/m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>

**(2)** Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin (1)

**(3)** Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale .

**(4)** Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de **17 lei**

**(5)** Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu **0,5 %** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

**(6)** Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decit cele mentionate la alin (5) este egala cu **1%** din valoare autorizata a lucrarilor de constructie , inclusiv valoarea instalatiilor aferente .

**(8)** Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale .

**(9)** Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri , aferenta partii desfiintate

**(10)** Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraj **7 lei/m<sup>2</sup>** ;

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de excavari **0.4 lei/m<sup>2</sup>**

**(12)** Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu **3%** din valoare autorizata a lucrarilor de organizare santier.

**(13)** Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu **2%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **5 lei /m<sup>2</sup>** de suprafata ocupata de constructie .

(15) Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu este de **15 lei** pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru emiterea AVIZULUI DE OPORTUNITATE PUZ - **110 lei**

**Art.475 (1)** Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de **17 lei**

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator este de **44 lei** , respectiv taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole este de **44 lei**

(3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561-RESTAURANTE, 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala –CAEN , datoreaza bugetului local o taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica in functie de suprafata aferenta activitatilor respective in suma de :

a) 400 lei , pentru o suprafata de pina la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv

b) 1000 lei, pentru o suprafata mai mare de 500 m<sup>2</sup>

**Nota : Sumele corespunzatoare Art.474 au fost indexate tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior care este de 3.8 %**

## CAPITOLUL VI

### Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

**Art.477 – (1)** Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate

**Art.478 – (2) a .**Taxa pentru afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica , suma este de **39 lei / m<sup>2</sup>** pe an

**b. In cazul oricarui alt panou , afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 28 lei /m<sup>2</sup>** pe an

**Nota : Sumele corespunzatoare Art.474 au fost indexate tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior care este de 3,8 %**

**CAPITOLUL VII**  
**IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

**Art 481(2) a. Cota de impozit aplicata sumei incasate din vanzarea biletelor este de 2% in cazul unui spectacol de teatru , prezentarea unui film, spectacol de circ sau competitie sportiva  
b. 3 % pentru alta manifestare decit cea enumerata la lit .a**

## CAPITOLUL VIII - Taxe speciale si CAPITOLUL IX - Alte taxe locale 2021

Tinind cont de necesitatile bugetare ale Primariei comunei Leordeni, se stabilesc conform art 484 ( alin .1 ; alin. 2 ; alin.3) , respectiv art.486 (alin .1 ; alin. 2 ; alin.3, alin.4, alin. 5, alin.6) urmatoarele taxe speciale si locale :

- taxa inscriere vehicule lente 200 lei
- taxa inscriere moped 150 lei
- taxa pentru casatorie -60 RON
- taxa inchiriere tractor cu remorca 80 RON /h
- taxa inchiriere buldoexcavator 130 lei/ora
- taxa pentru utilizarea salii Caminului Cultural -50 RON /3ore / ptr nunti chirie 300 RON
- taxa pentru viza trimestriala a certificatului de producator – 11 RON
- taxa folosire static transport persoane 400 lei RON /an
- taxa colectare gunoi 6,5 lei /persoana/ luna
- taxa viza moped si vehicule lente 11 lei
- copie lista electorala permanenta 0.5 lei /pagina
- taxa de divort 650 lei
- taxa copie harti /planuri cadastrale 10 lei/pagina
- taxa aviz amplasament retea apa si canalizare 109 lei
- taxa documente urbanism 5 lei
- taxa certificat fiscal 10 lei
- taxa adeverinta de rol 5 lei
- taxa certificat fiscal la urgenta persoane fizice 25 lei
- taxa adeverinta de rol la urgenta persoane fizice 25 lei
- taxa certificat fiscal la urgenta persoane juridice 50 lei
- taxa adeverinta de rol la urgenta persoane juridice 50 lei
- taxa documente arhiva 25 lei/pagina
- taxa cablu subteran 2 lei/ m liniar /an
- taxa acces teren si folosinta temporara 10 lei /m<sup>2</sup>/ an
- taxa comert stradal 10 lei /luna
- taxa amplasament taraba > de 2 m<sup>2</sup> - 10 lei /m<sup>2</sup>/luna
- taxa aviz de oportunitate PUZ -100 LEI
- taxa salubritate pentru persoane care detin locuinte in comuna Leordeni dar nu au domiciliu stabil 78 lei /an

Nota : Sumele corespunzatoare au fost indexate tinind cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior care este de 3.8 %