

Anexa nr. 11



**PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) **ARGEȘ**
POIENARII DE MUSCEL
Primăria (*) **POIENARII DE MUSCEL**

Registrul de evidență

Nr. 501 din 02.02.2026 (zi/lună/an) (*)

Încheiat astăzi, **02.02.2026**, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 1 din data de 02.02.2026, depusă de către IVAȘCU MIHAELA SIMONA ,în calitate de mandatar în baza procurii nr.52/21.01.2026 a lui TURCULEȚ MARIA** proprietar, al terenului agricol situat în extravilanul localității **POIENARII DE MUSCEL** județul **ARGEȘ**, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.poienariidemuscel.ro , și www.cjarges.ro/web/poienarii-de-muscel în data de 05.02.2026.

Oferta de vânzare nr.1 din data de 02.02.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1 din data de 02.02.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Banzea Ion,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
L.S.

Secretar general,
Boboc Remus Eduard

Consilier,
Durdun Ramona Loredana



ANEXA 1B

(1) - Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Irascu Lyboela CNP [redacted]
 în calitate de mandatar a lui Turculeț Maria în baza procurii 02.02.2026
 având adresa de comunicare în: localitatea [redacted]
 nr. [redacted] județul/sectorul 2, codul
 poștal [redacted], e-mail irascu.lyboela@gmail.com, vând teren agricol situat în
 extravilan, în suprafață de 0,7573 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de
 (*) 40.000 lei (patruzeci mii lei)
¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. 0724024209 M. I.
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: 45000 lei la 10 ani 0723928859
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
 Date privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ^3) (**)	Obs.
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	Poienarii de Muscel ARGEȘ	<u>0,7573</u>	<u>1/1</u>	<u>82053</u>	<u>82053</u>	<u>29</u>	<u>31</u>	<u>fructe</u>
Verificat primărie ^4)		<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>-</u>

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

Irascu Lyboela

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted]

L.S.

Data 02.02.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.