



HOTĂRÂRE A Nr. 47 / 08.10.2024

aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție “ Reabilitarea moderată a clădirilor publice din comuna Poienarii de Muscel pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice - Lot 1 Reabilitare Camin cultural sat Jugur ”

Consiliul Local al comunei Poienarii de Muscel, județul Argeș, întrunit în ședința extraordinară din data de 08.10.2024

Având în vedere :

- clarificările solicitate de M.D.L.P.A. în dosarul aferent cererii de finanțare ;
- Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte Componenta 10-Fondul Local ,I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale
- art. 1 și art. 10 din H.G. nr. 907/2016. privind etapele de elaborare si conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate de fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- contractul de finanțare nr. 5423/16.01.2023 privind “*Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale* “ derulat prin P.N.R.R.

Ținând cont de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Poienarii de Muscel, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 4591/04.10.2024;
- b) raportul compartimentului financiar contabil, impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 4592/04.10.2024 ;
- c) viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect;
- d) avizul favorabil al secretarului general al comunei Poienarii de Muscel și al comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Poienarii de Muscel, județul Argeș;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și alin.(4), lit.a), d), art.139, alin. (1) și alin.(3), lit.a) și d) coroborate cu art. 196, alin. (1), lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții “ *Reabilitarea moderată a clădirilor publice din comuna Poienarii de Muscel pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice -Lot 1 Reabilitare Camin cultural sat Jugur ”*”, conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2 Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică pe pagina de internet a Primăriei comunei Poienarii de Muscel și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Argeș;
- Primarul comunei Poienarii de Muscel;
- Persoanelor interesate ;

Data astăzi :08.10.2024

Președinte de ședință
Alerguș Adrian

Contrasemnează
Secretar general
Boboc Remus Eduard

Nr.consilieri prezenți : 12
Nr. Voturi - pentru : 12
- împotriva :0
- abțineri :0

AMEXA N.C. 1
LA H.O.C. N.C. H7/c8.10.20

Proiectant,
S.C. PROIECT INFRA 2005 SRL PITESTI
J03/1903/1993, cod fiscal nr. RO4462428

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT DUPA ACHIZITIA DE LUCRARI LA 07.10.2024
al obiectivului de investiții

*REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN COMUNA
POIENARI DE MIUSCEL PENTRU A IMUNATATII FURNIZAREA DE SERVICII PUBLICE-CAMIN CULTURAL, SAT JUGUR*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare ob. de investiții	5000	950	5950
Total capitol 2		5000	950	5950
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3000	570	3570
3.1.1.	Studii de teren	3000	570	3570
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3.	Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3000	570	3570
3.3	Expertizare tehnică	2000	380	2380
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4000	760	4760
	Proiectare	50280	9553	59833
3.5.1.	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14280	2713	16993
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2500	475	2975
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8000	1520	9520
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	25500	4845	30345
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5000	950	5950
3.7	Consultanță	20000	3800	23800
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20000	3800	23800
3.7.2.	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	10000	1900	11900
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	3000	570	3570
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	2400	456	2856

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	600	114	714
3.8.2. Dirigenție de șantier	7000	1330	8330
Total capitol 3	97280	18483	115763
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații	463802	88122	551924
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	23936	4548	28484
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	51536	9792	61328
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5 Dotări	0	0	0
4.6 Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4	539274	102462	641736
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	5825	1107	6932
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5825	1107	6932
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5485	0	5485
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 498563 x0,5%	2493	0	2493
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 498563 x 0,1%	499	0	499
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 498563 x0,5%	2493	0	2493
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșființare	0	0	0
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	93130	17695	110825
Cheltuieli pentru informare și publicitate		0	0
Total capitol 5	104440	18801	123241
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0	0
6.2 Probe tehnologice și teste		0	0
Total capitol 6	0	0	0
TOTAL GENERAL	745994	140697	886691
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	498563	94727	593290

DATA:07.10.2024

Intocmit,

Beneficiar/investitor

COMUNA POIENARIILE DE MUSCEL

Pletoiu Ecaterina

Primar,

BANZEA ION

CHELTUIELI ELIGIBILE + NEELIGIBILE

REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN COMUNA POIENARII DE MIUSCEL PENTRU A IMUNATATII
FURNIZAREA DE SERVICII PUBLICE-CAMIN CULTURAL, SAT JUGUR

1. CHELTUIELI ELIGIBILE CU TVA

2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	5950 lei
Total cap.2	5950 lei
3.1.1. Studii de teren	3570 lei
3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3570 lei
3.3. Expertizare tehnică	2380 lei
3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4760 lei
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16993 lei
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (DTAC)	2975 lei
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9520 lei
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	30345 lei
3.7. Consultanta	23800 lei
3.8. Asistenta tehnică	<u>11900 lei</u>
Total cap.3	109813 lei
4. Cheltuieli pentru investiția de bază	547939 lei
Total cap.4	547939 lei
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6932 lei
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	<u>110825 lei</u>
Total cap.5	117757 lei
TOTAL cap.2+3+4+5	781 459 LEI

2. CHELTUIELI NEELIGIBILE CU TVA

3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	5950 lei
Total cap.3	5950 lei
4. Cheltuieli pentru investiția de bază	93797 lei
Total cap.4	93797 lei
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5485 lei
Total cap.5	5485 lei
TOTAL cap.3+4+5	105232 LEI

TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE + NEELIGIBILE = 886691 LEI

Intocmit,
Ecaterina Pleșă