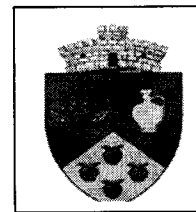




ROMÂNIA
Județul Argeș
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
VLĂDEȘTI
Cod de înregistrarea fiscală 4122132



HOTĂRÂREA nr. 22

Privind prelungirea contractului de închiriere nr. 3005 /1 iulie 2009

Consiliul local al comunei Vlădești ,judetul Arges ,intrunit in sedință ordinară ,

Analizand expunerea de motive prezentata de catre primarul comunei Vlădești ,judetul Arges , raportul de specialitate inregistrat sub nr. 895 din 13.03.2017 si proiectul de hotarâre inițiat de consilierul local Bușescu Emil ,prin care se propune prelungirea contractului de inchiriere cu **SC FARM ELENA RUXANDRA SRL** privind spațiul de la parterul Dispensaului medical inchiriat cu destinația de farmacie .

Avand in vedere :

- clauzele contractuale ale contractului de inchiriere nr.3005 /1 iulie 2009 incheiat intre Consiliul local Vlădești in calitate de locator si **SC FARM ELENA RUXANDRA SRL** , J03/1652/31.10.1994 ,CUI RO 6387900 din 16.11.1994,in calitate de chiriaș ;
- art. 1777- 1781,1783 din CODUL CIVIL (*republicat).
- avizul secretarului comunei Vlădești precum si avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local ,

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

In temeiul dispozitiilor art. 45 ,alin.(1) ,art.115,alin.(1) lit .b) ,din Legea nr.215./2001 a administratiei publice locale,completata,modificata si republicata ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1.- Se aprobă prelungirea cu **5 ani**,respectiv până la data de 1 iulie 2022, a contractului de inchiriere nr. 3005 /1 iulie 2009 incheiat intre Consiliul local Vlădești ,in calitate de locator și **SC FARM ELENA RUXANDRA SRL**,cu sediul in mun Pitesti ,strada N Grigorescu,Complexul Comercial Ceair ,jud. Argeș, numar de inmatriculare in registrul comertului J03/1652/31.10.1994 ,CUI RO 6387900 din 16.11.1994,in calitate de locatar(chiriaș) pentru spatiul in suprafată de **54,80 mp** cu destinatia de farmacie , situat in cladirea dispensarului medical uman, proprietatea publică a comunei Vlădești ,judetul Argeș.

Art.2 Se aprobă majorarea prețului chiriei de la 6,6 lei/mp/lună ,la **7,7 lei/mp/lună**,incepand cu data de 1 iulie 2017 ,până la data de 1 iulie 2018 .

Art. 3. După data de 1 iulie 2018 prețul chiriei se majorează anual ,incepand cu data de 1 iulie a fiecarui an ,în raport cu rata anuală a inflației ,prin act aditional incheiat la contractul de inchiriere.

Art.4. Se imputerniceste d-na Bebeșlea Magdalena,in calitate de secretar al comunei Vlădești si al Consiliului local să semneze in numele Consiliului local al comunei Vlădești actele adiționale la contractul de închiriere .

Art. 5 Compartimentul financiar contabil va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarâri care va fi afișată si comunicată factorilor interesați ,precum si Institutiei Prefectului- judetul Argeș , prin grija secretarului comunei Vlădești

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FUȘCEL ION



Data azi, 27 martie 2017

CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR,
BEBEȘLEA MAGDALENA

Nr. 22 din 27 martie 2017

Adoptată în sedință ordinară ,prin vot deschis , cu : **12** voturi pentru, **_** voturi împotriva , **1** abțineri , din numărul total de 13 consilieri în funcție.