

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI
Str. Principală, nr. 143
E-mail: primariavladestiag@yahoo.com
Telefon/fax: 0248547740; 0248547755
Cod fiscal 4122132



Nr. 7985 din 31.12. 2025

PROCES-VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

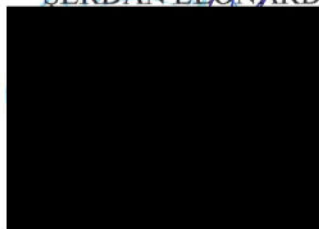
Încheiat astăzi, 31.12.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 14/27.10.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Vlădești, tarlăua 9, parcela .252, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 81647, și număr carte funciară 81647, în suprafață de 0.2890 ha, reprezentând cota-parte, județul Argeș, depusă de Stanciu Florin Vasile, în calitate de vânzător,,

..... cetățenia Romană., naționalitatea român, cu domiciliul în localitatea Vlădești,, județul/sectorul Argeș,, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia Română., starea civilă ..casătorit., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de

preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 81647, nr. cadastral 81647, suprafață 2890 mp , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 6756 data 27.10.2025, a ofertei de vânzare nr. 14./27.10.2025 pentru terenul agricol în suprafață de 2890 mp., depusă de STANCIU FLORIN-VASILE , în calitate de vânzător., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.6757./27.10.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Vlădești., în data de 27.10.2025
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.6760./27.10.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.12.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 31.01.2026 .Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Vlădești cjarges.ro/en/web/Vlădești/acasă/., în data de 31.12.2025 de SANDU OANA-MARIA.

PRIMAR,
SERBAN LEONARD-IUSTINIAN



SECRETAR GENERAL
BEBEȘULEA MAGDALENA



INSPECTOR AGRICOL
SANDU OANA-MARIA

