

JUDETUL ARGEȘ
COMUNA VLĂDEȘTI Cod de înregistrarea fiscală 4122132

CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind menținerea schimbării destinației imobilului, în care și-a desfășurat activitatea Școala Primară și Grădinița cu program normal Prislop din unitate de învățământ, în imobil cu activități filantropice, pe o perioadă de 10 ani

**Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș, întrunit în sesiunea ordinară;
Analizând :**

-Referatul de aprobare înregistrat cu numărul 7210 / 17.11.2025 al primarului comunei Vlădești, județul Argeș în calitate de inițiator, prin care se propune, spre aprobare, menținerea schimbării destinației imobilului clădire și teren, în care și-a desfășurat activitatea Școala Primară și Grădinița cu program normal Prislop din unitate de învățământ, în spațiu cu activități filantropice, pe o perioadă de 10 ani

- Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 7210 / 17.11.2025 al Compartimentului juridic privind necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre

cererea înregistrată sub nr. 5970/ 24.09.2025 a Parohiei Prislop prin care solicită Prelungirea menținerii schimbării destinației unității de învățământ și acordare acestuia pentru desfășurarea de activități filantropice în interesul colectivității locale;

Luând act de :

- Hotărârea nr. 155/10.10.2025 a Consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale nr.1 Vlădești cu privire la menținerea schimbării destinației unității de învățământ,
- Adresa nr. 14701 /28.10.2025 a Inspectoratului Școlar Județean Argeș cu privire la schimbarea destinației imobilului construcție și teren în care și-a desfășurat activitatea Școala primară și Grădinița Prislop din spațiu de învățământ în spațiu cu destinația de activități filantropice utilizat de Parohia Prislop din comuna Vlădești;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- art. 146, alin(2) și alin(11) din LEGEA nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordinul Ministerului Educației nr. 4.283 / 2024**, privind *PROCEDURA privind elaborarea avizului conform, prevăzut la art. 146 alin.(7) și alin. (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023*

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

- avizul favorabil al secretarului general al comunei și al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr.2 ale consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art.106 (1), art.129, alin.(2) lit.c, ale art. 139 alin (3) lit.g), ale art. 196, alin. 1, lit.a) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă menținerea schimbării destinației, pe o perioadă de 10 ani, a imobilului-construcție în suprafața de 196 mp și teren curți -construcții în suprafață de 1000 mp, în care și-a desfășurat activitatea **Școala primară și Grădinița cu program normal**

Prislop , înscris în CF nr.80348 Vlădești ,situat în satul Drăghescu, comuna Vlădești, județul Argeș , proprietatea publică a comunei Vlădești județul Argeș, din spațiu de învățământ , în spațiu necesar desfășurării unor activități filantropice , pentru a fi utilizat de Parohia Prislop CUI 5845049, din comuna Vlădești, județul Argeș .

Art. 2. Se împuternicește Primarul comunei Vlădești să semneze și să stabilească clauzele privind folosința imobilului prevăzut la art. 1 de către Parohia Prislop din comuna Vlădești, județul Argeș, în vederea desfășurării unor activități filantropice ,pe o perioadă de 10 ani, în mod gratuit .

Art.3 .Prezenta hotărâre va fi înaintată ,Primarului comunei Vlădești ,Școlii Gimnaziale nr. 1 Vlădești , Inspectoratului Școlar Județean Argeș, Ministerului Educației , Instituției Prefectului- Județul Argeș - în vederea exercitării controlului de legalitate precum și factorilor interesați și va fi adusă la cunoștință publică prin afisare pe pagina de internet a primăriei Vlădești prin grija secretarului general al comunei Vlădești .

Data 17.11.2025

INIȚIATOR ,

PRIMAR,

ȘERBAN LEONARD- JUSTINIAN

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL**

BEBEȘULEA MAGDALENA

Cvorum necesar 7 voturi

Proiect HCL nr. _____ din 17.11.2025

Adoptată în sesiune ordinară ,prin vot deschis , cu : _____ voturi pentru, _____
voturi împotriva , __abțineri , din numărul total de 13 consilieri în funcție



REFERAT DE APROBARE Nr. 7210 din 17.11.2025

Privind **mentinerea** schimbarii destinației **imobilului cladire si teren , în care și-a desfășurat activitatea Școala Primară și Grădinița cu program normal Prislop din unitate de învățământ , în spațiu cu activități filantropice.**

Având în vedere că unitatea de învățământ cu denumirea de „ Școala Primară Prislop si Grădinița cu program normal Prislop,, nu se mai desfășoară activități de învățământ din anul 2016 (adică de peste 9 ani,) și nu există perspectiva creșterii efectivului populației școlare , clădirea si terenul nu mai pot fi utilizate în procesul instructiv-educativ, consider necesar si oportun **mentinerea** schimbarii destinației acesteia, pe perioadă de **10 ani** , din spatiu de învățământ , în imobil cu activitati filantropice.

1) Necesitatea si oportunitatea mentinerii schimbării destinației clădirii si a terenului aferent .

Precizez că prin HCL nr. 20/28.12.2020 Consiliul local Vlădești a aprobat schimbarea destinației unității de învățământ -construcție în suprafață de 196 mp si teren aferent 1000 mp , **cu avizul conform al** Ministerului Educației si Cercetării nr. 10643/23.11.2020.

Schimbarea destinației unității de învățământ a fost aprobată de Consiliul local având la baza faptul că Unitatea de învățământ cu denumirea de „ Școala Primară Prislop si Grădinița cu program normal Prislop,, a fost înființată în anul 1932, se află amplasată în satul Drăghescu (cătun Prislop),la o distanță de cca 4 Km de centrul comunei Vlădești,județul Argeș a deservit 3 sate (Coteasca Drăghescu si Putina) sate izolate cu populații aflate într-un proces continuu de îmbătrânire demografică . Incepând cu anii 2006-2007 învățământul primar s-a desfășurat în proces de învățământ simultan, din lipsa elevilor ,iar începând cu anul școlar 2016- 2017 activitatea a fost suspendată din lipsa elevilor școlari și preșcolari și a Deciziei Direcției de Sănătate Publică Argeș, din motive de igienă, copii fiind transportați cu microbuzul școlar la Școala si Grădinița din centrul comunei . Pana în prezent nu au fost solicitări de realuare a activității sau pentru alte activități

Propunerea din anul 2020 a avut la bază :

-solicitarile formulate de Parohia Prislop din comuna Vlădești ,judetul Argeș înregistrate la Primăria Vlădești sub nr. 2549/04.08.2017 si nr. 4337/04.11.2019 ,

- acordul Consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale nr.1 Vlădești cu privire la schimbarea destinației Școlii Primare Prislop comunicat prin adresa 347/02.03.2020 a Școlii Gimnaziale nr.1 Vlădești ,favorabil schimbării destinației unității de învățământ ,

-Acordul nr. 5497 /13.07.2020 al Consiliului de administrație al Inspectoratului Școlar Județean Argeș cu privire la schimbarea destinației pe o perioadă de 5 ani a imobilului construcție si teren în care si-a desfășurat activitatea Școala primară si Grădinița Prislop din spatiu de învățământ în spațiu cu destinația de activități filantropice utilizat de Parohia Prislop din comuna Vlădești

Documentele necesare au fost înaintate Ministrului educației si cercetării **care a emis avizul conform nr. 10643/23.11.2020** privind schimbarea destinației imobilului în care si-a desfășurat activitatea Școala Primară si Grădinița cu program normal Prislop identificat cu CF nr. 80248 Vlădești ,**din spațiu de învățământ în spațiu necesar desfășurării unor activități filantropice** ,pe o perioadă de 5 ani.

În baza acestora a fost încheiat contractul de comodat nr. 389 /27.01.2021 privind darea în folosință gratuită a imobilului construcție în suprafață de 196 mp și teren aferent 1000 mp , în care și-a desfășurat activitatea Școala primară și Grădinița cu program normal Prislop ,pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.02.2021- până la data de 01.02.2026 .

Prelungirea menținerii schimbării destinației și acordarea acestuia, în continuare Parohiei Prislop a fost solicitată de aceasta prin cererea înregistrată sub nr. 5970/ 24.09.2025 „activitatea desfășurată fiind în interesul *comunității locale*.

Având în vedere că au fost parcurse toate etapele necesare schimbării destinației unității de învățământ , **rezulta fără echivoc** că imobilul nu mai poate fi utilizat pentru activități de învățământ respectiv pentru desfășurarea procesului instructiv –educativ, întrucât în cadrul acestei **unității de învățământ** nu sunt copii și elevi, pe de o parte și nu mai pot fi asigurate criteriile imperative stabilite de legislația în vigoare pentru funcționarea unităților de învățământ, pe de altă parte .

În conformitate cu dispozițiile art 146, alin(11) din Legea nr. **198 din 4 iulie 2023** a învățământului preuniversitar conform căroră, „*Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de către autoritățile administrației publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean, fără avizul conform al Ministerului Educației, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale.*

Prin Ordinul ME nr. 4.283 din 16 aprilie 2024 a fost aprobată procedura privind elaborarea avizului conform, prevăzut la art. 146 alin. (7) și alin. (8) ,iar **după primii 3 ani** calendaristici de la încetarea activității didactice, conform alin .(11) al art. 146, **nu este necesar** avizul Ministerului Educației, numai înștiințarea acestuia, în cazul de față privind menținerea schimbării destinației .

Propunerea a fost înaintată :

Nr Crt.	Nr și dată înștiințare	Denumire instituție	Răspuns
1	6041/29.09.2025	Scoala gimnazială nr. 1 Vlădești	S-a emis Hotărârea nr. 155/10.10.2025 a Consiliului de Administrație prin care s-a aprobat menținerea schimbării destinației Școlii Primare și Grădinița Prislop pe o perioadă de 10 ani începând cu anul școlar 2025-2026 și darea în folosință a imobilului , în continuare, Bisericii-Parohiei Prislop
2	6701/21.10.2025	Inspectoratul Școlar Județean Argeș (ISJ Argeș)	Prin adresa nr. 14701/27.10.2025, înregistrată la Primăria Vlădești cu nr. 6858/30.10.2025 se precizează necesitatea transmiterii atât MEC cit și ISJ Argeș a Hotărârii Consiliului local Vlădești cu privire la schimbarea destinației Imobilului teren și construcții - Școala Primară și Grădinița Prislop cu documentele justificative și rețeaua școlară pe ultimii 4 ani care dovedește că în ultimii 3 ani activitatea educațională a fost întreruptă și detalierea activităților care urmează a se desfășura .

2) **Starea tehnică a clădirii** :Clădirea - Școala Primară Prislop și Grădinița are o suprafața desfasurată de 196 mp , a fost construită în anul 1932, fiind reabilitată în anii 2011-2012 cu fonduri din bugetul local. Nu mai prezintă siguranță în exploatare pentru elevi, ca institutie de învățământ, din cauza vechimii acesteia .Pe parcursul existentei acesteia s-au efectuat numai reparații curente . Clădirea **nu a beneficiat** de fonduri de la bugetul de stat pentru reabilitare.

3 . Teren aferent 1000 mp

Terenul este utilizat pentru parcuri in desfasurarea de activitati filantropice.

4) Regimul juridic.Imobilul -teren si constructii -cu nr cadastral 80348 este inscris in Cartea funciara 80348 a UAT comuna Vlădești , judetul Argeș și apartine domeniului public al comunei Vlădești,judetul Argeș conform anexei nr. 100 cu,, „Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Vlădești ,judetul Argeș, publicat in Monitorul Oficial nr. 609 bis / 16.08.2002 , aprobată prin la HG nr. 447/2002 . Accesul se face din drumul comunal DC8 (strada Drăghescu)-

Imobilul pentru care se solicită mentinerea schimbarii destinației nu face obiectul unui litigiu (aflat pe rol) și nu a făcut obiectul cererilor de retrocedare sau reconstituire a dreptului de proprietate ,conform legilor fondului funciar.

5. Activitățile de interes local desfășurate de Parohia Prislop care contribuie la dezvoltarea comunitatii locale

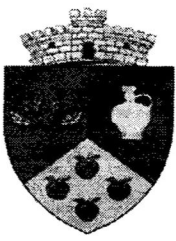
Imobilul -teren si constructii - a fost dată prin contract de comodat bisericii-Parohiei Prislop ,iar activitățile social -filantropice realizate de parohia Prislop au constat in :

- activitățile filantropice, pentru enoriașii parohiei acordând o atenție deosebită celor defavorizați și marginalizați. Implicarea copiilor și a tinerilor în aceste activități îi ajută să simtă că sunt parte integrantă a vieții parohiale si contribuie la educarea lor prin îmbinare elementului spiritual cu cel social
- Activități specifice de promovare la nivel local a activităților cultural-educaționale și social-filantropice ;
-

Față de cele prezentate mai sus am initiat proiectul de hotarare privind aprobarea mentinerii schimbarii a destinației **imobilului** cladire si teren , în care și-a desfășurat activitatea Școala Primară și Grădinița cu program normal Prislop din unitate de învățământ , în spațiu cu activități filantropice pentru a fi utilizată de parohia Prislop, în mod gratuit pe o perioada de 10 ani.

PRIMAR,

ȘERBAN LEONARD / JUSTINIAN

	ROMÂNIA JUDEȚUL ARGEȘ PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI cod fiscal 4122132 Sat Vlădești str.Principală , nr.143 e-mail: primarie@vladesti.cjarges.ro secretariat: email : primariavladestiag@yahoo.com telefon : 0248 547740 , 0760234903	
---	---	---

RAPORT DE SPECIALITATE Nr. 7211 din 17.11. 2025

Obiectiv: proiect de hotărâre privind aprobarea mentinerii schimbării destinației unității de învățământ :Scoala primară si Grădinița Prislop -construcție în suprafață de 196 mp si teren aferent 1000 mp, - din spațiu de învățământ în spațiu cu destinația de activități filantropice ,pe o perioadă de minim 10 ani,

Initiator : primar

Având în vedere **proiectul de hotărâre** privind aprobarea mentinerii schimbării destinației unității de învățământ **Scoala primară si Grădinița Prislop -construcție în suprafață de 196 mp si teren aferent 1000 mp**, din spațiu de învățământ, în spațiu cu destinația de activități filantropice ,pe o perioadă de minim 10 ani,

- **LEGEA nr. 198 din 4 iulie 2023** a învățământului preuniversitar

Baza materială a învățământului preuniversitar

ART. 146

(1) *Unitățile de învățământ și de educație extrașcolară pot deține și/sau administra:*

a) *bunuri proprietate publică - unitățile de învățământ și de educație extrașcolară de stat;*

b) *bunuri proprietate privată - unitățile de învățământ și de educație extrașcolară particulare;*

c) *bunuri proprietate publică și/sau privată, în funcție de entitatea care le-a înființat - unitățile de învățământ și de educație extrașcolară confesionale.*

(2) *Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea unităților de învățământ preuniversitar de stat și sunt administrate de către acestea prin consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.*

(11) **Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de către autoritățile administrației publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean, fără avizul conform al Ministerului Educației, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale.**

(12) În cazul în care, după schimbarea destinației spațiilor/clădirilor sau a terenului, activitatea specifică actului educațional în context formal, nonformal și informal se poate relua, existând solicitări din partea comunității locale sau a DJIP/DMBIP, fiind îndeplinite criteriile pentru înființarea, respectiv extinderea activității unei unități de învățământ preuniversitar de stat, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să reamenajeze și să readucă imobilul la standardele necesare desfășurării activității educaționale sau să asigure un alt spațiu corespunzător realizării unui act educațional de calitate.

(13) Actele de schimbare a destinației bazei materiale efectuate cu încălcarea dispozițiilor alin. (8)-(11) sunt nule de drept.

II. Potrivit ORDINULUI ME nr. 4.283 din 16 aprilie 2024, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 371 din 19 aprilie 2024 privind *PROCEDURA privind elaborarea avizului conform, prevăzut la art. 146 alin.(7) si alin. (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023*

Potrivit art. ART. 4 din Ordin „Schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat se va face pe o perioadă determinată, în funcție de felul activității desfășurate, după cum urmează:

- a) maximum 25 de ani pentru alte instituții/unități de învățământ preuniversitar/universitar de stat;
- b) maximum 20 de ani pentru activități de utilitate publică, așa cum sunt definite de lege;
- c) maximum 10 ani pentru activități de educație școlară/ extrașcolară desfășurate de către alte unități/instituții de învățământ privat;
- d) maximum 10 ani pentru activități desfășurate de către alte instituții publice;
- e) maximum 10 ani pentru activități desfășurate de către instituții aflate în subordinea consiliului local/consiliului județean;
- f) maximum 5 ani pentru desfășurarea altor activități, cu excepția cazului în care se accesează fonduri structurale pentru modernizarea și dotarea imobilului, caz în care schimbarea de destinație se va face pentru o perioadă echivalentă cu perioada de eligibilitate prevăzută în ghidul solicitantului.

Luând în considerare:

- prevederile **art. 146,alin(11) din Legea nr. 198/2023** conform căroră „Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de către autoritățile administrației publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean, **fără avizul conform** al Ministerului Educației, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale”

- **faptul că** prin HCL nr. 20/28.12.2020 Consiliul local Vlădești a aprobat schimbarea destinației unității de învățământ Școala primară și Grădinița Prislop -construcție în suprafață de 196 mp și teren aferent 1000 mp, - **din spațiu de învățământ în spațiu cu destinația de activități filantropice** utilizat de Parohia Prislop din comuna Vlădești, **cu avizul conform** al Ministerului Educației și Cercetării nr. 10643/23.11.2020.

- cererea înregistrată sub nr. 5970/ 24.09.2025 prin care parohia Prislop solicită Prelungirea mentinerii schimbării destinației și acordarea acestuia, în continuare Parohiei Prislop pentru activități filantropice desfășurate în interesul comunității locale;

-faptul că nu se mai desfășoară activități de învățământ din anul 2016 (adică de peste 9 ani,) și nu există perspectiva creșterii efectivului populației școlare

-faptul că nu au fost solicitări de realuare a activității sau pentru alte activități ;

Luând act de :

- Hotărârea nr. 155/10.10.2025 a Consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale nr.1 Vlădești cu privire la mentinerea schimbării destinației destinației unității de învățământ ,

- Adresa nr. 14701 /28.10.2025 a Inspectoratului Școlar Județean Argeș cu privire la schimbarea destinației imobilului construcție și teren în care și-a desfășurat activitatea Școala primară și Grădinița Prislop din spațiu de învățământ în spațiu cu destinația de activități filantropice utilizat de Parohia Prislop din comuna Vlădești ;

Apreciem **necesar și oportun mentinerea** schimbării destinației unității de învățământ: Școala primară și Grădinița Prislop -construcție în suprafață de 196 mp și teren aferent 1000 mp, - din spațiu de învățământ în spațiu cu destinația de activități filantropice, pe perioadă de minim 10 ani.

Proiectul de hotărâre se poate adopta de Consiliul local în calitate de autoritate deliberativă , cu votul majorității absolute , în temeiul dispozițiilor art.106 (1) ,art.129, alin.(2) lit.c,ale art. 139 alin (3) lit.g, ale art. 196, alin. 1,lit.a) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ

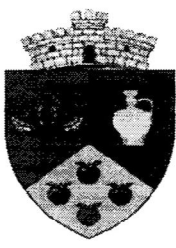
Față de prevederile normative descrise mai sus proiectul de hotărâre a fost avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei Vlădești .

Secretar general comuna Vlădești

Compartiment financiar contabil,
Inspector Bădoiu Tania-Carmen

Secretar general
Bebeșelea Magdalena

- copie -

	ROMÂNIA JUDEȚUL ARGEȘ PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI cod fiscal 4122132 Sat Vlădești str.Principală , nr.143 e-mail: primarie@vladesti.cjarges.ro secretariat: email : primariavladestiag@yahoo.com telefon : 0248 547740	
--	--	---

Nr 6701 din 21.10.2025

CĂTRE ,

INSPECTORATUL SCOLAR JUDETEAN ARGEȘ

Având in vedere :

- solicitarea nr. 5970 din 24.09.2025 a domnului Fușcel George-Bogdan in calitate de preot paroh al Parohiei Prislop, având CUI 5845049, cu sediul in comuna Vlădești, sat Drăghescu nr. 4 ,judetul Argeș, in calitate de Comodar al contractului de comodat nr. 389/27.01.2021,(cu termen de expirare la data de 31.01.2026) prin care a fost dat in folosintă gratuită a spatiului -clădire si teren aferent- in care a functionat Școala Primară si Grădinita Prislop , prin care solicită prelungirea contractului de comodat sau incheierea unui alt contract, pentru o perioadă mai mare , de minim 10 ani.

Fata de prevederile art. 146 din Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar , actualizată ,conform cărora : (1) Unitățile de învățământ și de educație extrașcolară pot deține și/sau administra:

- a) bunuri proprietate publică - unitățile de învățământ și de educație extrașcolară de stat;
- b) bunuri proprietate privată - unitățile de învățământ și de educație extrașcolară particulare;
- c) bunuri proprietate publică și/sau privată, în funcție de entitatea care le-a înființat - unitățile de învățământ și de educație extrașcolară confesionale.

(2) Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către **consiliile locale**.

(11) Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de către autoritățile administrației publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean, fără avizul conform al Ministerului Educației, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale.

- HCL nr. 20/28.12.2020 Consiliul local Vlădești prin care s- a aprobat schimbarea destinației unității de învățământ -Școala Primară si Grădinita Prislop -constructie in suprafată de 196 mp si teren aferent 1000 mp , cu avizul conform al Ministerului Educației si Cercetării nr. 10643/23.11.2020, pentru o perioadă de 5 ani, iar in această perioadă nu au fost solicitări pentru alte destinatii

- prevederile art. 146,alin(11) din Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar ,conform cărora **nu mai este necesar avizul conform al Ministerului Educației** ,

-Hotararea nr. 155/10.10.2025 a Consiliului de Administratie al Scolii Gimnaziale nr. 1 Vlădești prin care s-a aprobat **mentinerea schimbării destinației** unității de învățământ -Școala Primară si Grădinita Prislop, pe o **perioadă de 10 ani**;

Fată de cele expuse **vă adresăm rugămintea sa ne comunicati acordul Consiliului de administratie al Inspectoratului Școlar Județean Argeș - pentru mentinerea schimbării destinației unității de învățământ - Școala Primară si Grădinita Prislop -constructie in suprafată de 196 mp si teren aferent 1000 mp, pe o perioadă de 10 ani** , motivat de faptul că actul educațional nu se poate relua, in această unitate școlară si nu sunt solicitări din partea scolii sau a comunității locale pentru acest spatiu.

Anexăm:

- Hotararea nr. 155/10.10.2025 a Consiliului de Administratie al Scolii Gimnaziale nr. 1 Vlădești

-cererea nr. 5970 din 24.09.2025 a preotului Fușcel George-Bogdan.

- HCL nr. 20/28.12.2020 Consiliul local Vlădești

- avizul conform al Ministerului Educației si Cercetării nr. 10643/23.11.2020 ,

- contractul de comodat nr. 389/27.01.2021

-Referatul de motivare si aprobare nr. 6040/29.09.2025 al primarului comunei Vlădești

-Raportul de specialitate nr. 6041/29.09.2025 al compartimentului de resort.

-extras de carte funciară

De asemenea, vă rugăm ca răspunsul să ne fie comunicat până la data de 17 noiembrie 2025 in vederea supunerii dezbaterii Consiliului local al comunei Vlădești a proiectului de hotărâre ce va fi initiat in acest sens.

Cu stimă,

PRIMAR ,

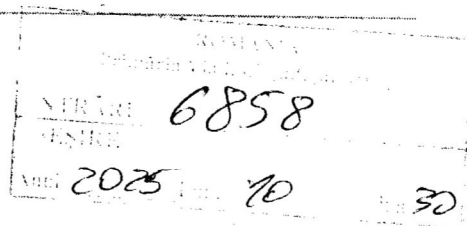
ȘERBAN LEONARD -IUSTINIAN

Secretar general, BEBEȘULEA MAGDALENA



Nr.: 14701/27.10.2025

CĂTRE:

**PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ
ÎN ATENȚIA DOMNULUI PRIMAR ȘERBAN LEONARD-IUSTINIAN**

Referitor la adresa dumneavoastră numărul 6701/21.10.2025, înaintată Inspectoratului Școlar Județean Argeș și înregistrată cu numărul 14701/22.10.2025, prin care ne rugați să vă comunicăm Acordul Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Argeș pentru menținerea schimbării destinației unității de învățământ – Școala Primară și Grădinița Prislop – construcție în suprafață de 196 mp și teren aferent 1000 mp, pe o perioadă de 10 ani, vă comunicăm următoarele:

Schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ, se face în conformitate cu prevederile art. 146 alin. (7), (8), (11) și (12) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare:

"(7) Schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face pentru activități care nu influențează negativ activitatea didactică și contribuie la dezvoltarea comunității locale de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al Ministerului Educației.

(ORDIN Nr. 4.283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora).

(8) Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale, în primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al Ministerului Educației.

11) Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de către autoritățile administrației publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean, fără avizul conform al Ministerului Educației, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale.

(12) În cazul în care, după schimbarea destinației spațiilor/clădirilor sau a terenului, activitatea specifică actului educațional în context formal, nonformal și informal se poate relua, existând solicitări din partea comunității locale sau a DJIF/DMBIP, fiind îndeplinite criteriile pentru înființarea, respectiv extinderea activității unei unități de învățământ preuniversitar de stat, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să reamenajeze și să readucă imobilul la standardele necesare desfășurării activității educaționale sau să asigure un alt spațiu corespunzător realizării unui act educațional de calitate."

Față de cele prezentate, este necesar să transmiteți atât Ministerului Educației și Cercetării, cât și Inspectoratului Școlar Județean Argeș: Hotărârea Consiliului Local cu privire la schimbarea destinației imobilului (teren și construcții) care face obiectul solicitării, precum și documente justificative (rețeaua școlară pe ultimii 4 ani și cum se desfășoară procesul de învățământ la nivelul comunei Vlădești), din care să reiasă faptul că solicitarea dumneavoastră se încadrează în prevederile legale sus-menționate, respectiv

SECRETAR GENERAL

BEBE SELEA MAGDALENA

ROMANIA	
Ministerul Educației și Cercetării	
INTRĂRI	5970
IESIRE	
ANUL 2025	LUNA 09
ZILE 24	

DOMNULE PRIMAR ,

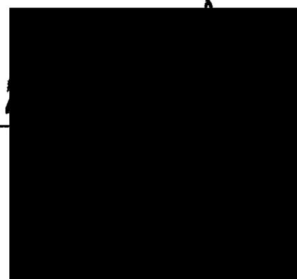
Subsemnatul **Fușcel George-Bogdan** in calitate de **preot paroh al Parohiei Prislop**, avand CUI 5845049 , cu sediul in comuna Vlădești, sat Drăghescu nr. 4 ,judetul Argeș, in calitate de Comodar al contractului de comodat nr. 389/27.01.2021 prin care ne-a fost dat in folosintă gratuită spatiul -clădire si teren aferent- in care a functionat Școala Primară si Grădinita Prislop solicit prelungirea contractului de comodat sau incheierea unui alt contract, pentru o perioadă mai mare , intrucât spatiul este folosit pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale in sensul că este in interesul enoriasilor pentru a utiliza spatiul pentru activitati filantropice .

Precizez că prin HCL nr. 20/28.12.2020 Consiliul local Vlădești a aprobat schimbarea destinației unității de învățământ -constructie in suprafată de 196 mp si teren aferent 1000 mp , **cu avizul conform al** Ministerului Educației si Cercetării nr. 10643/23.11.2020.

Față de cele mentionate vă rugăm sa analizati solicitarea noastră si să aprobat prelungirea perioadei cu perioada maximă admisă de lege ,dar nu mai puțin de 10 ani.

Data 24.09.2025

Semnatura



Domnului Primar al comunei Vlădești



HOTĂRÂREA Nr. 155 din 10.10.2025
pentru aprobarea menținerii locației Școlii Primare și Grădiniței Prislop, conform
solicitării nr. 5970 / 24.09.2025

Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale NR. 1 Vlădești, întrunit în ședință în data de 10.10.2025,

În temeiul:

- Ordinul nr. 600/2018 al Secretarului General al Guvernului pentru aprobarea Codului controlului intern/managerial al entităților publice;
- Art. 195 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile:

- Ordinul nr. 5726/2024 privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare.
- HCL NR, 20 / 28.12.2020;
- Avizul Ministerului Educației și cercetării nr. 10.643/ 23.11.2020
- Solicitarea nr. 5970 / 24.09.2025 înaintată către Școala Gimnazială Nr. 1 Vlădești;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă menținerea schimbării destinației Școlii Primare și Grădiniței Prislop, ca structură aparținătoare a Școlii Gimnaziale Nr. 1 Vlădești, conform solicitării nr. 5970 / 24.09.2025 înaintată către Școala Gimnazială Nr. 1 Vlădești, pentru o perioadă de 10 (zece) ani, începând cu anul școlar 2025–2026.

Art. 2 – Menținerea locației se face în baza HCL nr. 20/28.12.2020, prin care s-a aprobat darea în folosință a spațiului respectiv către Biserica Prislop (Sfânta Treime)

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează directorul unității de învățământ și compartimentul secretariat.

Art. 4 Prezenta Hotărâre se înregistrează în registrul de evidență a hotărârilor C.A. și se păstrează la dosarul hotărârilor adoptate.



INSPECTORATUL ȘCOLAR
JUREȚAN ARGEȘ

ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 VLĂDEȘTI
e-mail: scoala_vladesti@yahoo.com
tel: 0786357036
C.I.F.: 29355192



MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII

Președinte de Consiliu de Administrație,

prof. Stăncu Dragos Constantin

Voturi:

- pentru: [redacted]
- abținere: [redacted]
- împotriva: [redacted]

Secretar,

Miriță Corina Elena

Elaborat în 1 (unul) exemplar
Ex. 1/1