



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI
cod fiscal 4122132
e-mail: primarie@vladesti.cjarges.ro
secretariat : primariavladestiag@yahoo.com
telefon : 0248 547740



HOTĂRÂREA NR. 74 din 29.09.2025

Privind aprobarea documentație cadastrală de actualizare date imobil cu nr cadastral 80950 UAT Vlădești ,domeniul **privat** ,prin modificare limită și suprafață

**Consiliul local al comunei Vlădești , județul Argeș ,intrunit in sedinta ordinară,
Luând in discutie si analizând:**

- Referatul de aprobare nr. 5933 / 23.09.2025 al primarului Comunei Vlădești judetul Arges ,in calitate de initiator al proiectului de hotărâre,prin care se propune ,spre aprobare, actualizarea documentației cadastrale prin modificare limită si suprafață a imobilului înscris în CF 80950 UAT Vlădești , aparținător domeniului privat al comunei Vlădești,judetul Argeș,
- Raportul de specialitate nr. 5934/ 23.09.2025 al compartimentul agricol si fond funciar cu privire la necesitatea si oportunitatea actualizării documentatiei cadastrale prin modificare limită si diminuarea suprafeței imobilului , înscris în CF 80950 UAT Vlădești, domeniul privat , conform documentației cadastrale de actualizare date, întocmită de către SC IOR SMART TOPO SRL , autorizat ANCPI

Având în vedere temeiurile juridice,respectiv:

- art. 10, alin. 2 și art 41, (5²) din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 86 ,alin(1) din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- avizul favorabil al secretarului general al comunei Vlădești și al comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) art. 139 alin (3) lit. "g" și art. 196 alin. (1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile ulterioare ,
adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă documentația cadastrală de actualizare date imobil, prin modificare limită si suprafață, a imobilului înscris în CF 80950 a UAT Vlădești , aparținând domeniului **privat** al comunei Vlădești,judetul Argeș, respectiv prin diminuarea suprafeței de **la 137.047 mp la 102.119 mp extravilan** , având categoria de folosinta pășune si pășune împădurită ,prevăzută în anexa întocmită de către SC IOR SMART TOPO SRL autorizat ANCPI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 . Primarul comunei Vlădești va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri

Art. 4. Secretarul general al Comunei Vlădești va afișa si va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei Vlădești ,factorilor interesati precum și Institutiei Prefectului -Județul Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

DICĂ-HRISTU ELENA

Data azi, 29 septembrie 2025

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

BEBESELEA MAGDARENA

Nr. 74 din 29 septembrie 2025

Adoptată în sedință ordinară ,prin vot deschis , cu : **10 voturi** pentru ,__ voturi împotriva, **3 abțineri** , din numărul total de **13 consilieri** în funcție.



Plan de amplasament și delimitare a imobilului			DOMENIU PRIVAT
Scara 1:2000			
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului - EXTRAVILAN -	
	102119 mp	jud. Argeș, com. Viadest, Izlaz Comunal Prișcop	
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
		Viadest	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiiuni
1	P	20131	- Pasune
2	P	21456	- Pasune împadurita
3	P	11365	- Pasune împadurita
4	P	49167	- Pasune
Total		102119	Teren partial împrejmuiri

B. Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total		-	

Suprafata totală măsurată a imobilului = 102119 mp

Executant SC IOR SMART TOPO SRL Ing. Gabriel Razvan Iordachescu seria RO-AG-F nr.002/2010	Data: 23.09.2025
Confirmăm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înscrinerii, documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren. Semnătura și ștampila	