

HOTĂRÂREA NR. 45 din 16. 05 . 2025
 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a pieței rurale și a târgurilor din
 comuna Vlădești, județul Argeș

Consiliul local al comunei Vlădești , județul Argeș , întrunit în ședință extraordinară

Luând în discuție și analizând :

- referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Vlădești , în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr.3356 din 12.05.2025 ;

b) raportul compartimentului financiar contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr 3357 din 12.05.2025 ;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile din :

- Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., Măsura M12_1B_6B- Dezvoltarea spațiului rural autentic ;

-Strategia de dezvoltare locală a comunei Vlădești, județul Argeș în perioada 2021-2027 ;

-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările ulterioare

-HG nr. 384/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare .

-HG nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață ;

-OG 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor , cu modificările și completările ulterioare

- art.129, alin.(2)lit."d" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

- Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , republicată , cu modificările și completările ulterioare .

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

- avizul favorabil al secretarului general al comunei Vlădești și al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Vlădești, județul Argeș ,

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2)lit."d", art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ,
 adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă înființarea și organizarea pieței rurale și a târgurilor pe raza teritorială a comunei Vlădești, județul Argeș.

Art. 2. Se aprobă **Regulamentul de organizare și funcționare a pieței rurale și a târgurilor** din comuna Vlădești, județul Argeș, prevăzut în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se mandatează primarul comunei Vlădești domnul Șerban Leonard-Iustinian, să ia măsurile ce se impun pentru aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Vlădești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Vlădești, precum și Instituției Prefectului - județul Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet www.cjarges.ro/en/web/vladesti.

Data azi, 16 mai 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MIRIȚA DANIEL

Nr. 45 din 16 mai 2025

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BEBEȘULEA MAGDALENA

Adoptată în sesiune **extraordinară**, prin vot deschis, cu : **13 voturi pentru**, - __ voturi împotriva, -
__ abțineri, din numărul total de 13 consilieri în funcție

ANEXA LA H.C.L. nr. ⁴⁵..... din 16 mai 2025
**REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIETEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGES**



ANEXA LA H.C.L. nr. din 16 mai 2025
**REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIETEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGES**

CAPITOLUL I
DISPOZIȚII GENERALE - DEFINITII

Art. 1. În înțelesul prezentului Regulament, termenii utilizați în cuprinsul acestuia au următoarele semnificații:

- a) **Piața agroalimentară:** structura de vânzare destinată comercializării legumelor, fructelor, brânzeturilor, laptelui și produselor tradiționale, carni și produselor din carne, ouălor, mierii, și produselor apicole, produselor conservate, pestelui, florilor, inclusiv artificiale, și a articolelor pentru acestea, semintelor, cerealelor, pasărilor și animalelor mici, inclusiv a articolelor pentru acestea, precum și a unor articole de uz gospodăresc, realizate de mică industrie sau de micii meșteșugari, ca și a unor articole nealimentare de cerere curentă;
- b) **Agroalimentar:** specific produselor ce rezultă din sectorul agricol vegetal sau animal;
- c) **Piete mixte:** structuri de vânzare destinate comercializării produselor și serviciilor specifice pietelor agroalimentare și târgurilor;
- d) **Piete volante:** structuri de vânzare având utilitățile asigurate, respectiv apă, canal, electricitate, destinate exercitării comerțului cu amănuntul și prestării de servicii către consumatori, din rulote, autovehicule speciale, sau standuri dotate corespunzător;
- e) **Consumator:** orice persoană sau grup care cumpără, dobândește sau utilizează ori consumă produse sau servicii în afara activității profesionale;
- d) **Producător agricol:** orice persoană fizică sau juridică care desfășoară activități agricole în fermă sau gospodărie cu scopul obținerii unor produse agricole destinate vânzării;
- e) **Comerciant:** persoană fizică sau juridică autorizată să desfășoare activități de comercializare a produselor;

CAPITOLUL II
OBIECTUL ȘI SCOPUL REGULAMENTULUI

Art. 2. Scopul înființării unei piețe tradiționale, volante și târguri este valorificarea și desfacerea produselor tradiționale, agricole și agroalimentare la preț de producător și stimularea producătorilor în comercializarea, vânzarea directă a produselor obținute în fermă, gospodăria proprie, precum și organizarea comerțului în zonele publice, în condiții de protecție optimă a consumatorilor și de concurență loială între producătorii locali, agenții economici, condițiile minime de dotare și regulile generale de funcționare a formelor specifice de comerț și de prestări de servicii în aceste zone.

Art. 3. (1) Piața rurală este realizată în cadrul proiectului „Dezvoltarea spațiului rural autentic în comuna Vlădești, județul Argeș”, finanțat prin intermediul Programul Național de Dezvoltare Rurală – P.N.D.R., Măsura M12_1B_6B - Dezvoltarea spațiului rural autentic a proiectului de investiție „Dezvoltarea spațiului rural autentic în comuna Vlădești, județul Argeș”;

ANEXA LA H.C.L. nr. 45 din 16 mai 2025
**REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIETEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**

(2) Investiția realizată în cadrul proiectului „Dezvoltarea spațiului rural autentic în comuna Vlădești, județul Argeș” nu generează venituri pe perioada implementării și monitorizării proiectului, pe o perioadă de minim 5 ani.

Art. 4. Utilizatorii pieței rurale săptămânale și a târgurilor anuale sunt:

- producătorii agricoli individuali, care își comercializează propriile produse agroalimentare și unele produse meșteșugărești;
- comercianții cu amănuntul, persoane fizice sau juridice, care prestează activitate de comerț cu amănuntul;
- agenții economici prestatori de servicii;
- alți potențiali utilizatori care exercită o activitate comercială cu amănuntul, potrivit legii.

Art. 5. Pe raza comunei Vlădești va funcționa piața rurală săptămânală în cadrul proiectului „Dezvoltarea spațiului rural autentic în comuna Vlădești, județul Argeș”, care va fi supravegheată de către primar sau un împuternicit al acestuia.

Primarul poate numi o comisie pentru funcționarea pieței rurale și a târgurilor, formată din 2-3 persoane de specialitate cu sarcini concrete pentru buna funcționare a acestora, sau un responsabil de piață.

Art. 6. Târgurile anuale tradiționale cuprinzând alături de grupele de produse specifice alimentare și o gama mai mult sau mai puțin diversificată de produse industriale;

(pe terenul aferent Căminului Cultural Vlădești și Poiana Târgului)

a) Periodicitatea târgurilor anuale între orele 5:00 – 20:00 în zilele de:

- 23 aprilie - Sf. Gheorghe;
- 21 mai - Sf. Constantin și Elena;
- 15 august - Sf. Maria;
- 26 octombrie - Sf. Dumitru;
- săptămâna Crăciunului;

b) Piața rurală săptămânală

Sediul – comuna Vlădești, str. Principală, nr. 678, județul Argeș;

Administrator: Primăria Vlădești

Natura produselor și serviciilor care se comercializează:

- comercializarea de produse specifice agroalimentare, legumelor, fructelor, cerealelor, semințelor, produselor tradiționale, artizanale și meșteșugărești.

Periodicitatea: în fiecare zi de sâmbătă între orele 8:00 – 20,00.

CAPITOLUL III PLANUL TÂRGULUI

Art. 7. (1) Târgurile anuale din comuna Vlădești funcționează pe terenul aferent Căminului Cultural „Ion Stroe” din str. Principală nr. 678 pe o suprafață de 4717 mp, din intravilanul comunei Vlădești, județul Argeș, având nr. cadastral 80350, înscris în Cartea Funciară nr. 80350 a UAT Vlădești și o suprafață de 2000 mp, situată în punctul „Poiana Târgului” din intravilanul comunei Vlădești, județul Argeș, făcând parte din nr. cadastral 80209, înscris în Cartea Funciară nr. 80209 a UAT Vlădești, str. Principală nr. 143, fiind împărțite în parcele, fiecare parcelă fiind sectorizată care asigură accesul prin alei la toate standurile.

(2) Intrarea și ieșirea cumpărătorilor/vizitatorilor din incinta târgului se face prin punctele de acces stabilite pe fiecare parcelă.

(3) Introducerea mărfurilor în interiorul târgului se face în timpul programului de funcționare pe accesul de pe fiecare parcelă, conform orarului târgurilor.

Art. 8. (1) Piața rurală săptămânală funcționează pe o suprafață de 2437 mp, situată în punctul „Cămin cultural Ion Stroe” din intravilanul comunei Vlădești, județul Argeș, având nr. cadastral 80351, înscris în Cartea Funciară nr. 80351 a UAT Vlădești, dotată cu un număr de 20 căsute din

ANEXA LA H.C.L. nr. 45 din 16 mai 2025
**REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIETEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**

lemn 3x2m cu 3 deschideri și lampă solară suspendată cu 2 becuri LED, telecomandă, 50 W – 20 buc.

(2) Intrarea și ieșirea cumpărătorilor/vizitatorilor din incinta pieței se face prin două zone, intrare/ieșire est limită drum județean și intrare/ieșire vest târg.

(3) Introducerea mărfurilor în interiorul pieței se face în timpul programului de funcționare utilizând parcare est limită cu drumul județean sau parcare din zona vest.

(4) Timpul de staționare în parcare est din fața pieței rurale pentru încărcare/descărcare mărfuri este de 30 de minute.

(5) Staționarea vehiculelor/atelajelor este interzisă în parcare din fața pieței după terminarea încărcării/descărcării mărfurilor, acestea vor folosi parcare din zona parcului sau parcare vest din spatele Căminului Cultural Ion Stroe.

(6) Este interzisă amplasarea de corturi sau standuri în zona pieței rurale unde sunt amplasate căsuțele din lemn.

Art. 9. Piața va fi dotată cu servicii care facilitează desfășurarea activității în condiții optime, potrivit legii, dimensionate în funcție de numărul locurilor de vânzare și de tipul de piață, respectiv:

- depozitarea mărfurilor și a ambalajelor;
- instalațiile electrice, de apă;
- teren de parcare;
- punct de strângere a deșeurilor;
- WC-uri publice;
- supraveghere video.

Art. 10. Salubritatea pieței va fi efectuată în fiecare zi de activitate și ori de câte ori este necesar.

Art. 11. Piața agroalimentară va fi amplasată în zona casuțelor achiziționate în cadrul proiectului finanțat prin intermediul Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., Măsura M12_1B_6B - Dezvoltarea spațiului rural autentic a proiectului de investiție „Dezvoltarea spațiului rural autentic în comuna Vlădești, județul Argeș” și funcționează după un program săptămânal, în fiecare zi de sâmbătă între ora 8:00 și 20:00.

Căsuțele din dotarea proiectului piața rurală sunt destinate producătorilor agricoli.

Art. 12. Producătorii și comercianții care vând în piață sunt obligați să posede documente legale privind calitatea de producător/comerciant, autorizația sanitar-veterinară și/sau certificat sanitar-veterinar, documente de proveniență sau de origine a mărfurilor: factura, aviz de însoțire a mărfurilor, etc.

Art. 13. Utilizatorul autorizat să desfășoare comerț sau prestări de servicii în piața exploatează spațiile pe care le ocupa, pe propria răspundere. Acestuia i se interzice să permită unui terț să utilizeze locul de vânzare atribuit sau să-l subînchirieze.

Art. 14. Persoanele fizice / juridice, producătorii agricoli asigură curățenia și integritatea căsuței în care își desfășoară activitatea de la preluare și până la predare.

Art. 15. Toate mărfurile comercializate în piață vor avea afișate la loc vizibil prețul de vânzare.

Art. 16. (1) Suprafața pentru comercializarea mărfurilor agroalimentare, respectiv numărul căsuțelor din lemn, vor fi împărțite pe zone distincte, amenajate corespunzător pentru vânzarea de:

- legume și fructe;
- gemuri și conserve;
- brânzeturi, lapte și preparate din lapte;
- ouă, pâine și produse de panificație;
- carne și preparate din carne;
- produse din pește și pește proaspăt;
- flori, semințe și material săditor;
- miere și produse apicole;

ANEXA LA H.C.L. nr. 45 din 16 mai 2025
REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIETEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGES

- lavandă și produse din lavandă;
- ceaiuri naturale;
- produse de origine animală;
- articole vestimentare tradiționale populare și produse de artizanat fabricate de meșteșugari în România;
- produse specifice, artizanale de uz gospodaresc, nealimentare, de cerere curentă, nu mai mult de 10% din suprafață platoului pieței.

(2) Comercializarea produselor din carne și preparate din carne se face numai în spații special amenajate, peștele proaspăt numai în bazine special amenajate cu autorizările legale, iar laptele și produsele din lapte numai în spații destinate acestor produse;

(3) Comercializarea și consumul băuturilor alcoolice este permis doar în perimetrul pieței/târgului, numai în spațiile special amenajate, autorizate ca atare.

CAPITOLUL IV

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ ÎN TÂRG

Art. 17. (1) Activitățile de comerț în târg se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui comerciant/utilizator.

(2) Pentru a desfășura activitate de comerț în târg toți comercianții/utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.

(3) Toti comercianții/utilizatorii pot desfășura activitate de comerț în târgurile anuale numai cu acordul primarului, cu plata anticipată a taxelor și tarifelor pe bază de chitanță.

(4) Prioritatea privind acordarea spațiilor sectorizate este pentru comerciantul/utilizatorul care anterior a ocupat acel spațiu.

(5) Persoanele fizice sau juridice vor depune o cerere la registratura institutiei pentru a solicita unul sau mai multe spații, urmând ca după aprobarea de către Primar, să plătească taxa anticipat pentru toate târgurile anuale, stabilită prin H.C.L. Vlădești.

(6) Nu se aprobă solicitările acelor comercianți care au datorii neachitate în termen, față de bugetul local al comunei.

(7) Este interzisă utilizarea spațiului, a locului rezervat de către o altă persoană.

(8) Fiecare spațiu sectorizat se va achita anual conform tabloului taxelor și impozitelor aprobat de Consiliul local pentru anul respectiv.

CAPITOLUL V

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ ÎN PIAȚA RURALĂ

Art. 18. (1) Activitățile producătorilor agricoli în piața rurală se realizează numai în căsuțele special amenajate la solicitarea fiecărui producător agricol.

(2) Pentru a desfășura activitate de comerț în târg toți producătorii agricoli au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.

(3) Este interzisă utilizarea spațiului, a locului rezervat de către o altă persoană.

CAPITOLUL VI

CRITERII DE ACORDARE CĂSUȚE DIN LEMN

Art. 19. (1) Prioritatea privind acordarea căsuțelor o au producătorii locali și cei care sunt prezenți în piață săptămânal.

(2) Producătorii agricoli își pot desfășura activitatea numai cu acordul primarului în piața rurală săptămânală, aceștia vor depune o cerere la registratura primăriei Vlădești însoțită de o copie a cărții de identitate și a atestatul de producător pentru a solicita o căsuță, urmând ca după

ANEXA LA H.C.L. nr. 45 din 16 mai 2025
**REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIEȚEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**

aprobarea primarului în limita disponibilității, să semneze un proces verbal de predare – primire și contract de atribuire căsuță gratuit.

(3) Fiecare producător agricol va primi GRATUIT o căsuță în limita a 20 pentru o perioadă de 3 luni, apoi poate solicita prelungirea perioadei încă 3 - 6 luni dacă producătorul a fost prezent în piață minim o sâmbătă pe lună.

(4) Acordarea căsuțelor din lemn pentru comercializarea produselor agroalimentare se face în ordinea cronologică a cererilor aprobate doar în baza:

- cărții de identitate;
- atestatului de producător;
- carnetului de comercializare;

(5) Nu se aprobă solicitările acelor comercianți care au datorii neachitate în termen, față de bugetul local al comunei.

(6) Lista cu căsuțele libere va fi afișată la avizierul primăriei și în spațiul administrativ al pieței.

CAPITOLUL VII

SERVICII PRESTATE UTILIZATORILOR PIEȚEI/TÂRGULUI

Art. 20. (1) Tipul serviciului oferit de administratorul pieței:

- piață rurală săptămânală, volantă și târguri anuale destinate comercializării produselor și serviciilor specifice piețelor volante și târguri.

(2) Serviciile care facilitează desfășurarea activității în cadrul pieței:

- prevenirea și stingerea incendiilor în piața rurală/târg anual;
- pubele de colectare selectivă a gunoiului amplasate pe suprafața pieței/târgului;
- wc-uri publice;
- supraveghere video;
- spații de parcare în vecinătatea și exteriorul pieței/târgului;
- salubritatea pieței/târgului la terminarea activității în vederea reluării destinației;
- racordarea pieței/târgului la rețeaua electrică, la rețeaua de apă potabilă la rețeaua de canalizare menajeră.

CAPITOLUL VIII

DREPTURI ȘI OBLIGAȚII

ART. 21. Persoanele fizice și juridice care comercializează produse și servicii în piață și târguri au următoarele drepturi și obligații:

(1) Drepturi:

- a) să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- b) să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- c) să aibă acces la toate serviciile oferite de primărie;
- d) să fie informate asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței;

(2) Obligații:

- a) să posede autorizații și / sau avize specifice activității practicate în piață sau târg;
- b) să respecte zonarea pieței, târgului sau oborului conform specificului produselor comercializate;
- c) să afișeze la loc vizibil prețurile practicate pentru fiecare produs comercializat (atestat) și să aibă o atitudine civilizată față de consumatori;
- d) să utilizeze aparate de măsurare autorizate de Inspectoratul de Metrologie, în conformitate cu prevederile art. 23 din O.G. nr. 20/1992-cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 862/2004-modificată.
- e) să respecte normele de pază contra incendiilor aduse la cunoștință de către primărie;
- f) să dețină acte doveditoare legale de proveniență sau de origine a mărfii (atestat de producător, chitanță, facturi sau aviz de însoțire a mărfurilor, etc)

ANEXA LA H.C.L. nr. 45 din 16 mai 2025
**REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIEȚEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGES**

- g) să asigure curățenia în interiorul și în vecinătatea căsuței iar la plecare să colecteze selectiv gunoiul și să îl depoziteze în spațiul special amenajat din partea din spate a sediului primăriei.
h) să asigure integritatea căsuței, inclusiv protecția pe interior a lemnului față de scurgeri din recipientele cu produse.
i) să nu aducă modificări la configurația căsuțelor;
j) să anunțe primarul sau împuternicitul acestuia de îndată cu privire la orice deteriorare a căsuței constatată la deschiderea pieței;

**CAPITOLUL IX
RĂSPUNDERI ȘI SANCTIUNI**

Art. 22. (1) Încălcarea prevederilor prezentului Regulament atrage răspunderea materială, civilă sau contravențională după caz.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) executarea de construcții sau modificării la construcțiile existente în piața agroalimentară / târg, fără autorizație în condițiile legii;
b) comercializarea în incinta pieței agroalimentare sau târgului de mărfuri, altele decât cele prevăzute în documentele producătorului/comerciantului pentru care i s-a acordat locul în piață potrivit prezentului Regulament;
c) comercializarea produselor agroalimentare de către persoane care au atestatul de producător suspendat, nevizat, cu viza expirată, precum și în cazul neconcordanței dintre datele înscrise în atestat de producător și registrul de evidență a producătorilor individuali și a comercianților;
d) încălcarea normelor igienico-sanitare și sanitar-veterinare stabilite de organele abilitate;
e) necurățarea căsuței și neevacuarea gunoiului, precum și depozitarea de ambalaje pe căile de acces și în alte locuri decât cele stabilite;

Art. 23. (1) Faptele prevăzute la art. 22 alin. 2 constituie contravenții dacă nu au fost comise în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să fie considerate infracțiuni, și se sancționează după cum urmează:

(2) cele de la litera < a >, se sancționează conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

(3) contravențiile prevăzute la art. 22 alin. 2 lit. c) și b) din prezentul regulament se sancționează conform prevederilor H.G. nr. 1334/2004.

(4) contravențiile prevăzute la art. 22 alin. 2 lit. d) și e) din prezentul regulament se sancționează cu amenda de la 200 - 500 lei;

(5) În cazul săvârșirii unor fapte de încălcare a ordinii și liniștii publice sancționate conform Legii nr. 61/1991, administratorul poate dispune măsura interzicerii comercializării produselor de către comerciant, în calitate de producător agricol, persoană fizică, persoană fizică autorizată, întreprinzător titular al unei întreprinderi individuale, membru al unei întreprinderi familiale, acționar sau asociat, luând măsura rezilierii convenției/contractului pentru locul de vânzare ocupat, dacă este cazul.

Art. 24. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în prezentul Regulament se face de către primar, împuternicitul primarului, și de alte organe abilitate de lege pentru aplicarea de sancțiuni (Direcția Sanitar – Veterinară / Oficiul pentru Protecția Consumatorilor, Poliție, etc.).

Art 25. Prezentul Regulament intră în vigoare la data aducerii la cunoștința publică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIRIȚĂ DANII

Elaborat,

Compartiment agricol și fond funciar
Sandu Oana-Maria

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BEBEȘULEA MAGDALENA

DOMNUL PRIMAR,

Subsemnatul/a _____ cu domiciliul în
localitatea _____ județul _____ str. _____,
nr. _____, bloc. _____, scara _____, ap. _____, C.N.P.
_____/_____/_____/_____/_____/_____/_____/_____, producător agricol

cu sediul domiciliul în localitatea _____
 județul _____ str. _____,
 nr. _____, bloc. _____, scara _____, ap. _____, solicit să îmi aprobați acordarea unei căsuțe din
lemn pentru comercializarea produselor agroalimentare în piața rurală din comuna Vlădești.

Anexez următoarele: a) C. I.;
b) Atestat de producător;
c) Alte documente necesare aprobării cererii

Declar pe propria răspundere, sub sancțiunea codului penal că înscrisurile anexate sunt conforme cu originalul.

Număr de telefon pentru relații suplimentare: _____

Data,

Semnătura/stampila,

Domnului Primar al comunei Vlădești

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

ANEXA LA H.C.L. nr. din 16 mai 2025
REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIETEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ



ANEXA LA H.C.L. nr. din 16 mai 2025
REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIETEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

CAPITOLUL I
DISPOZIȚII GENERALE - DEFINITII

Art. 1. În înțelesul prezentului Regulament, termenii utilizați în cuprinsul acestuia au următoarele semnificații:

- a) **Piața agroalimentară:** structura de vânzare destinată comercializării legumelor, fructelor, brânzeturilor, laptelui și produselor tradiționale, carni și produselor din carne, ouălor, mierii, și produselor apicole, produselor conservate, pestelui, florilor, inclusiv artificiale, și a articolelor pentru acestea, semintelor, cerealelor, pasărilor și animalelor mici, inclusiv a articolelor pentru acestea, precum și a unor articole de uz gospodăresc, realizate de mică industrie sau de micii meșteșugari, ca și a unor articole nealimentare de cerere curentă;
- b) **Agroalimentar:** specific produselor ce rezultă din sectorul agricol vegetal sau animal;
- c) **Piete mixte:** structuri de vânzare destinate comercializării produselor și serviciilor specifice pietelor agroalimentare și târgurilor;
- d) **Piete volante:** structuri de vânzare având utilitățile asigurate, respectiv apă, canal, electricitate, destinate exercitării comerțului cu amănuntul și prestării de servicii către consumatori, din rulote, autovehicule speciale, sau standuri dotate corespunzător;
- e) **Consumator:** orice persoană sau grup care cumpără, dobândește sau utilizează ori consumă produse sau servicii în afara activității profesionale;
- d) **Producător agricol:** orice persoană fizică sau juridică care desfășoară activități agricole în fermă sau gospodărie cu scopul obținerii unor produse agricole destinate vânzării;
- e) **Comerciant:** persoană fizică sau juridică autorizată să desfășoare activități de comercializare a produselor;

CAPITOLUL II
OBIECTUL ȘI SCOPUL REGULAMENTULUI

Art. 2. Scopul înființării unei piețe tradiționale, volante și târguri este valorificarea și desfacerea produselor tradiționale, agricole și agroalimentare la preț de producător și stimularea producătorilor în comercializarea, vânzarea directă a produselor obținute în fermă, gospodăria proprie, precum și organizarea comerțului în zonele publice, în condiții de protecție optimă a consumatorilor și de concurență loială între producătorii locali, agenții economici, condițiile minime de dotare și regulile generale de funcționare a formelor specifice de comerț și de prestări de servicii în aceste zone.

Art. 3. (1) Piața rurală este realizată în cadrul proiectului „Dezvoltarea spațiului rural autentic în comuna Vlădești, județul Argeș”, finanțat prin intermediul Programul Național de Dezvoltare Rurală – P.N.D.R., Măsura M12_1B_6B - Dezvoltarea spațiului rural autentic a proiectului de investiție „Dezvoltarea spațiului rural autentic în comuna Vlădești, județul Argeș”;

ANEXA LA H.C.L. nr. din 16 mai 2025
REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIETEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

(2) Investiția realizată în cadrul proiectului „Dezvoltarea spațiului rural autentic în comuna Vlădești, județul Argeș” nu generează venituri pe perioada implementării și monitorizării proiectului, pe o perioadă de minim 5 ani.

Art. 4. Utilizatorii pieței rurale săptămânale și a târgurilor anuale sunt:

- producătorii agricoli individuali, care își comercializează propriile produse agroalimentare și unele produse meșteșugărești;
- comercianții cu amănuntul, persoane fizice sau juridice, care prestează activitate de comerț cu amănuntul;
- agenții economici prestatori de servicii;
- alți potențiali utilizatori care exercită o activitate comercială cu amănuntul, potrivit legii.

Art. 5. Pe raza comunei Vlădești va funcționa piața rurală săptămânală în cadrul proiectului „Dezvoltarea spațiului rural autentic în comuna Vlădești, județul Argeș”, care va fi supravegheată de către primar sau un împuternicit al acestuia.

Primarul poate numi o comisie pentru funcționarea pieței rurale și a târgurilor, formată din 2-3 persoane de specialitate cu sarcini concrete pentru buna funcționare a acestora, sau un responsabil de piață.

Art. 6. Târgurile anuale tradiționale cuprinzând alături de grupele de produse specifice alimentare și o gama mai mult sau mai puțin diversificată de produse industriale;

(pe terenul aferent Caminului Cultural Vlădești și Poiana Târgului)

a) Periodicitatea târgurilor anuale între orele 5:00 – 20:00 în zilele de:

- 23 aprilie - Sf. Gheorghe;
- 21 mai - Sf. Constantin și Elena;
- 15 august - Sf. Maria;
- 26 octombrie - Sf. Dumitru;
- săptămâna Crăciunului;

b) Piața rurală săptămânală

Sediul – comuna Vlădești, str. Principală, nr. 678, județul Argeș;

Administrator: Primăria Vlădești

Natura produselor și serviciilor care se comercializează:

- comercializarea de produse specifice agroalimentare, legumelor, fructelor, cerealelor, semințelor, produselor tradiționale, artisanale și meșteșugărești.

Periodicitatea: în fiecare zi de sâmbătă între orele 8:00 – 20,00.

CAPITOLUL III **PLANUL TÂRGULUI**

Art. 7. (1) Târgurile anuale din comuna Vlădești funcționează pe terenul aferent Caminului Cultural „Ion Stroe” din str. Principală nr. 678 pe o suprafață de 4717 mp, din intravilanul comunei Vlădești, județul Argeș, având nr. cadastral 80350, înscris în Cartea Funciară nr. 80350 a UAT Vlădești și o suprafață de 2000 mp, situată în punctul „Poiana Târgului” din intravilanul comunei Vlădești, județul Argeș, făcând parte din nr. cadastral 80209, înscris în Cartea Funciară nr. 80209 a UAT Vlădești, str. Principală nr. 143, fiind împărțite în parcele, fiecare parcelă fiind sectorizată care asigură accesul prin alei la toate standurile.

(2) Intrarea și ieșirea cumpărătorilor/vizitatorilor din incinta târgului se face prin punctele de acces stabilite pe fiecare parcelă.

(3) Introducerea mărfurilor în interiorul târgului se face în timpul programului de funcționare pe accesul de pe fiecare parcelă, conform orarului târgurilor.

Art. 8. (1) Piața rurală săptămânală funcționează pe o suprafață de 2437 mp, situată în punctul „Cămin cultural Ion Stroe” din intravilanul comunei Vlădești, județul Argeș, având nr. cadastral 80351, înscris în Cartea Funciară nr. 80351 a UAT Vlădești, dotată cu un număr de 20 căsute din

ANEXA LA H.C.L. nr. din 16 mai 2025
REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIETEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

lemn 3x2m cu 3 deschideri și lampă solară suspendată cu 2 becuri LED, telecomandă, 50 W – 20 buc.

(2) Intrarea și ieșirea cumpărătorilor/vizitatorilor din incinta pieței se face prin două zone, intrare/ieșire est limită drum județean și intrare/ieșire vest târg.

(3) Introducerea mărfurilor în interiorul pieței se face în timpul programului de funcționare utilizând parcare est limită cu drumul județean sau parcare din zona vest.

(4) Timpul de staționare în parcare est din fața pieței rurale pentru încărcare/descărcare mărfuri este de 30 de minute.

(5) Staționarea vehiculelor/atelajelor este interzisă în parcare din fața pieței după terminarea încărcării/descărcării mărfurilor, acestea vor folosi parcare din zona parcului sau parcare vest din spatele Căminului Cultural Ion Stroe.

(6) Este interzisă amplasarea de corturi sau standuri în zona pieței rurale unde sunt amplasate căsuțele din lemn.

Art. 9. Piața va fi dotată cu servicii care facilitează desfășurarea activității în condiții optime, potrivit legii, dimensionate în funcție de numărul locurilor de vânzare și de tipul de piață, respectiv:

- depozitarea mărfurilor și a ambalajelor;
- instalațiile electrice, de apă;
- teren de parcare;
- punct de strângere a deșeurilor;
- WC-uri publice;
- supraveghere video.

Art. 10. Salubritatea pieței va fi efectuată în fiecare zi de activitate și ori de câte ori este necesar.

Art. 11. Piața agroalimentară va fi amplasată în zona casuțelor achiziționate în cadrul proiectului finanțat prin intermediul Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., Măsura M12_1B_6B - Dezvoltarea spațiului rural autentic a proiectului de investiție „Dezvoltarea spațiului rural autentic în comuna Vlădești, județul Argeș” și funcționează după un program săptămânal, în fiecare zi de sâmbătă între ora 8:00 și 20:00.

Căsuțele din dotarea proiectului piața rurală sunt destinate producătorilor agricoli.

Art. 12. Producătorii și comercianții care vând în piață sunt obligați să posede documente legale privind calitatea de producător/comerciant, autorizația sanitar-veterinară și/sau certificat sanitar-veterinar, documente de proveniență sau de origine a mărfurilor: factura, aviz de însoțire a mărfurilor, etc.

Art. 13. Utilizatorul autorizat să desfășoare comerț sau prestări de servicii în piața exploatează spațiile pe care le ocupa, pe propria răspundere. Acestuia i se interzice să permită unui terț să utilizeze locul de vânzare atribuit sau să-l subînchirieze.

Art. 14. Persoanele fizice / juridice, producătorii agricoli asigură curățenia și integritatea căsuței în care își desfășoară activitatea de la preluare și până la predare.

Art. 15. Toate mărfurile comercializate în piață vor avea afișate la loc vizibil prețul de vânzare.

Art. 16. (1) Suprafața pentru comercializarea mărfurilor agroalimentare, respectiv numărul căsuțelor din lemn, vor fi împărțită pe zone distincte, amenajate corespunzător pentru vânzarea de:

- legume și fructe;
- gemuri și conserve;
- brânzeturi, lapte și preparate din lapte;
- ouă, pâine și produse de panificație;
- carne și preparate din carne;
- produse din pește și pește proaspăt;
- flori, semințe și material săditor;
- miere și produse apicole;

ANEXA LA H.C.L. nr. din 16 mai 2025
REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIETEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- lavandă și produse din lavandă;
- ceaiuri naturale;
- produse de origine animală;
- articole vestimentare tradiționale populare și produse de artizanat fabricate de meșteșugari în România;
- produse specifice, artizanale de uz gospodăresc, nealimentare, de cerere curentă, nu mai mult de 10% din suprafață platoului pieței.

(2) Comercializarea produselor din carne și preparate din carne se face numai în spații special amenajate, peștele proaspăt numai în bazine special amenajate cu autorizările legale, iar laptele și produsele din lapte numai în spații destinate acestor produse;

(3) Comercializarea și consumul băuturilor alcoolice este permis doar în perimetrul pieței/târgului, numai în spațiile special amenajate, autorizate ca atare.

CAPITOLUL IV

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ ÎN TÂRG

Art. 17. (1) Activitățile de comerț în târg se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui comerciant/utilizator.

(2) Pentru a desfășura activitate de comerț în târg toți comercianții/utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.

(3) Toți comercianții/utilizatorii pot desfășura activitate de comerț în târgurile anuale numai cu acordul primarului, cu plata anticipată a taxelor și tarifelor pe bază de chitanță.

(4) Prioritatea privind acordarea spațiilor sectorizate este pentru comerciantul/utilizatorul care anterior a ocupat acel spațiu.

(5) Persoanele fizice sau juridice vor depune o cerere la registratura institutiei pentru a solicita unul sau mai multe spații, urmând ca după aprobarea de către Primar, să plătească taxa anticipat pentru toate târgurile anuale, stabilită prin H.C.L. Vlădești.

(6) Nu se aprobă solicitările acelor comercianți care au datorii neachitate în termen, față de bugetul local al comunei.

(7) Este interzisă utilizarea spațiului, a locului rezervat de către o altă persoană.

(8) Fiecare spațiu sectorizat se va achita anual conform tabloului taxelor și impozitelor aprobat de Consiliul local pentru anul respectiv.

CAPITOLUL V

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ ÎN PIAȚA RURALĂ

Art. 18. (1) Activitățile producătorilor agricoli în piața rurală se realizează numai în căsuțele special amenajate la solicitarea fiecărui producător agricol.

(2) Pentru a desfășura activitate de comerț în târg toți producătorii agricoli au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.

(3) Este interzisă utilizarea spațiului, a locului rezervat de către o altă persoană.

CAPITOLUL VI

CRITERII DE ACORDARE CĂSUȚE DIN LEMN

Art. 19. (1) Prioritatea privind acordarea căsuțelor o au producătorii locali și cei care sunt prezenți în piață săptămânal.

(2) Producătorii agricoli își pot desfășura activitatea numai cu acordul primarului în piața rurală săptămânală, aceștia vor depune o cerere la registratura primăriei Vlădești însoțită de o copie a cărții de identitate și a atestatului de producător pentru a solicita o căsuță, urmând ca după

ANEXA LA H.C.L. nr. din 16 mai 2025
REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIEȚEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGES

aprobarea primarului în limita disponibilității, să semneze un proces verbal de predare – primire și contract de atribuire căsuță gratuit.

(3) Fiecare producător agricol va primi GRATUIT o căsuță în limita a 20 pentru o perioadă de 3 luni, apoi poate solicita prelungirea perioadei încă 3 - 6 luni dacă producătorul a fost prezent în piață minim o sâmbătă pe lună.

(4) Acordarea căsuțelor din lemn pentru comercializarea produselor agroalimentare se face în ordinea cronologică a cererilor aprobate doar în baza:

- cărții de identitate;
- atestatului de producător;
- carnetului de comercializare;

(5) Nu se aprobă solicitările acelor comercianți care au datorii neachitate în termen, față de bugetul local al comunei.

(6) Lista cu căsuțele libere va fi afișată la avizierul primăriei și în spațiul administrativ al pieței.

CAPITOLUL VII

SERVICII PRESTATE UTILIZATORILOR PIEȚEI/TÂRGULUI

Art. 20. (1) Tipul serviciului oferit de administratorul pieței:

- piață rurală săptămânală, volantă și târguri anuale destinate comercializării produselor și serviciilor specifice piețelor volante și târguri.

(2) Serviciile care facilitează desfășurarea activității în cadrul pieței:

- prevenirea și stingerea incendiilor în piața rurală/târg anual;
- pubele de colectare selectivă a gunoiului amplasate pe suprafața pieței/târgului;
- wc-uri publice;
- supraveghere video;
- spații de parcare în vecinătatea și exteriorul pieței/târgului;
- salubritatea pieței/târgului la terminarea activității în vederea reluării destinației;
- racordarea pieței/târgului la rețeaua electrică, la rețeaua de apă potabilă la rețeaua de canalizare menajeră.

CAPITOLUL VIII

DREPTURI ȘI OBLIGAȚII

ART. 21. Persoanele fizice și juridice care comercializează produse și servicii în piață și târguri au următoarele drepturi și obligații:

(1) Drepturi:

- a) să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- b) să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- c) să aibă acces la toate serviciile oferite de primărie;
- d) să fie informate asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței;

(2) Obligații:

- a) să posede autorizații și / sau avize specifice activității practicate în piață sau târg;
- b) să respecte zonarea pieței, târgului sau oborului conform specificului produselor comercializate;
- c) să afișeze la loc vizibil prețurile practicate pentru fiecare produs comercializat (atestat) și să aibă o atitudine civilizată față de consumatori;
- d) să utilizeze aparate de măsurare autorizate de Inspectoratul de Metrologie, în conformitate cu prevederile art. 23 din O.G. nr. 20/1992-cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 862/2004-modificată.
- e) să respecte normele de pază contra incendiilor aduse la cunoștință de către primărie;
- f) să dețină acte doveditoare legale de proveniență sau de origine a mărfii (atestat de producător, chitanță, facturi sau aviz de însoțire a mărfurilor, etc)

ANEXA LA H.C.L. nr. din 16 mai 2025
REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIEȚEI RURALE ȘI A
TÂRGURILOR DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

- g) să asigure curățenia în interiorul și în vecinătatea căsuței iar la plecare să colecteze selectiv gunoiul și să îl depoziteze în spațiul special amenajat din partea din spate a sediului primăriei.
- h) să asigure integritatea căsuței, inclusiv protecția pe interior a lemnului față de scurgeri din recipientele cu produse.
- i) să nu aducă modificări la configurația căsuțelor;
- j) să anunțe primarul sau împuternicitul acestuia de îndată cu privire la orice deteriorare a căsuței constatată la deschiderea pieței;

CAPITOLUL IX
RĂSPUNDERI ȘI SANCTIUNI

Art. 22. (1) Încălcarea prevederilor prezentului Regulament atrage răspunderea materială, civilă sau contravențională după caz.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) executarea de construcții sau modificării la construcțiile existente în piața agroalimentară / târg, fără autorizație în condițiile legii;
- b) comercializarea în incinta pieței agroalimentare sau târgului de mărfuri, altele decât cele prevăzute în documentele producătorului/comerciantului pentru care i s-a acordat locul în piață potrivit prezentului Regulament;
- c) comercializarea produselor agroalimentare de către persoane care au atestatul de producător suspendat, nevizat, cu viza expirată, precum și în cazul neconcordanței dintre datele înscrise în atestat de producător și registrul de evidență a producătorilor individuali și a comercianților;
- d) încălcarea normelor igienico-sanitare și sanitar-veterinare stabilite de organele abilitate;
- e) necurățarea căsuței și neevacuarea gunoiului, precum și depozitarea de ambalaje pe căile de acces și în alte locuri decât cele stabilite;

Art. 23. (1) Faptele prevăzute la art. 22 alin. 2 constituie contravenții dacă nu au fost comise în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să fie considerate infracțiuni, și se sancționează după cum urmează:

(2) cele de la litera < a >, se sancționează conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

(3) contravențiile prevăzute la art. 22 alin. 2 lit. c) și b) din prezentul regulament se sancționează conform prevederilor H.G. nr. 1334/2004.

(4) contravențiile prevăzute la art. 22 alin. 2 lit. d) și e) din prezentul regulament se sancționează cu amenda de la 200 - 500 lei;

(5) În cazul savarsirii unor fapte de încălcare a ordinii și liniștii publice sancționate conform Legii nr. 61/1991, administratorul poate dispune măsura interzicerii comercializării produselor de către comerciant, în calitate de producător agricol, persoană fizică, persoană fizică autorizată, întreprinzător titular al unei întreprinderi individuale, membru al unei întreprinderi familiale, acționar sau asociat, luând măsura rezilierii convenției/contractului pentru locul de vânzare ocupat, dacă este cazul.

Art. 24. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în prezentul Regulament se face de către primar, împuternicitul primarului, și de alte organe abilitate de lege pentru aplicarea de sancțiuni (Direcția Sanitar – Veterinară / Oficiul pentru Protecția Consumatorilor, Poliție, etc.).

Art 25. Prezentul Regulament intră în vigoare la data aduceri la cunoștința publică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIRIȚĂ DANIEL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BEBEȘULEA MAGDALENA

Elaborat,
Compartiment agricol și fond funciar
Sandu Oana-Maria



DOMNUL PRIMAR,

Subsemnatul/a _____ cu domiciliul în
localitatea _____ județul _____ str. _____,
nr. _____, bloc. _____, scara _____, ap. _____, C.N.P.
_____, producător agricol

cu sediul domiciliul în localitatea _____
 județul _____ str. _____,
 nr. _____, bloc. _____, scara _____, ap. _____, solicit să îmi aprobați acordarea unei căsuțe din
 lemn pentru comercializarea produselor agroalimentare în piața rurală din comuna Vlădești.

Anexez următoarele: a) C. I.;
b) Atestat de producător;
c) Alte documente necesare aprobarii cererii

Declar pe propria răspundere, sub sancțiunea codului penal că înscrisurile anexate sunt conforme cu originalul.

Număr de telefon pentru relații suplimentare: _____

Data, _____ Semnătura/stampila, _____

Domnului Primar al comunei Vlădești

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.