



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI
cod fiscal 4122132
e-mail: primarie@vladesti.cjarges.ro
secretariat : primariavladestiag@yahoo.com
telefon : 0248 547740



HOTĂRÂREA NR. 4 din 14.01.2026

privind numirea administratorului provizoriu al S.C EDILITARE VLĂDEȘTI SRL

Consiliul local al comunei **Vlădești**, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară în data de 14 ianuarie 2026 ,

Luînd în discuție și analizând :

- cererea înregistrată sub nr. 59/09.01.2026 formulată de către domnul Nicoară Mădălin privind acceptarea expresă a funcției de administrator provizoriu al .SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL,
- Referatul de aprobare al primarului Comunei Vlădești județul Argeș nr. 62 /09.01.2026 în calitate de initiator al proiectului de hotărâre prin care se propune ,spre aprobare, numirea domnului Nicoară Mădălin în calitate de administrator provizoriu al S.C EDILITARE VLĂDEȘTI SRL
- raportul de specialitate înregistrat sub nr.63 / 09.01.2026 întocmit de către compartimentul financiar contabil și juridic din cadrul primăriei comunei Vlădești, privind necesitatea și oportunitatea funcționării serviciului de alimentare cu apă și canalizare prin numirea unui administrator provizoriu al S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI SRL
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Vlădești , județul Argeș nr. nr. 11 / 22.02.2021 privind înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată interes local , în subordinea Consiliului Local al comunei Vlădești , cu asociat unic Comuna Vlădești, în vederea furnizării/prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Vlădești , județul Argeș nr . 50 din 26 mai 2025 privind numirea domnului Rachieru Adrian Tiberiu , administrator provizoriu al SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL și ale Contractului de mandat înregistrat sub nr.3683/30.05.2025 încheiat cu domnul Rachieru Adrian –Tiberiu în calitate de administrator provizoriu al SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL și actul aditional la contract

Având în vedere temeiurile juridice , respectiv :

- prevederile art. 54 din Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 3 alin(1) din Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice , actualizată
 - Prevederile ART. 29¹ alin(1)-(4),, ART. 29³ și ART. 29⁴ din OUG nr. 109 din 30 noiembrie 2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice , actualizată
 - Prevederile art.44 alin (7) și alin .(9) din H.G . nr.722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice , cu modificările și completările ulterioare ;
 - având în vedere că S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI SRL este societate înființată în subordinea Consiliului Local Vlădești , comuna Vlădești,, prin Consiliul local fiind asociat unic al societății
- În conformitate cu prevederile art. 7, alin(13) și legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

-avizul secretarului general comunei și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local .

În temeiul dispozițiilor 129 alin.(1) (2), (3), (14) , art 139 alin.1, lit.a ,art. 196 alin. 1, lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare Consiliul local al Comunei Vlădești , adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Consiliul Local al comunei Vlădești , Județul Argeș constată încetarea de drept la data de 01.01.2026 , prin ajungerea la termen, a mandatului administratorului provizoriu al SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL, CUI 43863269 detinut de domnul Rachieru Adrian –Tiberiu ,CNP 1840209030026 .

Art. 2 . Se aprobă numirea domnului NICOARĂ MĂDĂLIN domiciliat în comuna Vlădești ,strada Principală nr. 72 ,judetul Arges ,posesor al C I seria AZ nr. 568280 ,având CNP 1791031030029 în calitate de **administrator provizoriu** al SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL , CUI 43863269, pentru o perioada de **5 luni** , începând cu data de 15. 01.2026 ,în vederea asigurării continuității activității societății, dar nu mai mult de la finalizarea procedurii de selecție a administratorului , în conformitate cu legislația privind Guvernața corporativă a întreprinderilor publice .

Art.3 Se aprobă încheierea Contractului de mandat prevăzut **în Anexa** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 . Se stabileste indemnizatia lunară fixă pentru administratorul societatii, în cuantum de 7692 lei brut /lună .

Art.5 Se mandatează domnul Serban Leonard -Iustinian , primarul comunei Vlădești, să semneze în numele și pe seama Consiliului Local al comunei Vlădești ,judetul Arges, contractul de mandat **si orice alte documente necesare asigurării ducerii la îndeplinire a prevederilor** prezentei hotărâri .

Art.6 . Se împuternicește dl NICOARĂ MĂDĂLIN ,sa efectueze toate demersurile necesare si sa semneze,în numele si pentru Asociatul Unic Consiliul Local VLĂDEȘTI ,orice cerere sau acte necesare pentru înregistrarea administratorului societatii,în fata tuturor institutiilor si autoritatilor abilitate.

Art 7 . Primarul Comunei Vlădești , judetul Argeș și administratorul provizoriu al S.C EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art. 8 . Secretarul general al comunei Vlădești va comunica, prezenta hotărâre Primarului Comunei Vlădești , judetul Argeș , S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L.,precum si Institutiei Prefectului- judetul Argeș și o va afișa pe pagina de internet a primăriei Vlădești.
www.cjarges.ro/en/web/vladesti

Data azi 14 ianuarie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

EREMIA NICOLAE-PIIU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL ,
BEBEȘULEA MAGDALENA**

Nr. 4 din 14 ianuarie 2026

Adoptată , în sedință **extraordinară**, prin vot deschis , cu : **12 voturi pentru**, _ voturi împotriva , - abțineri , din numărul total de 13 consilieri în funcție

Nu a participat la dezbateri și la vot consilierul local Nicoară Mădălin în condițiile art.228.alin.(1) din OUG nr. 57/2019

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI
Cod fiscal 4122132
Str. Principală, nr. 143
E-mail: primarie@vladesti.cjarges.ro
Contact: 0248547740, primar: 0740266064



CONTRACT DE MANDAT

NR. 232 din data de 15.01.2026

ÎNTRE:

Societatea **S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI SRL**, având sediul social Sat Vlădești, comuna Vlădești în strada Principală, nr.143, Biroul nr.4, jud.Argeș, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J3/576/05.08.2021, având CUI: 43863269, cu Asociat Unic Consiliul Local Vlădești, reprezentată prin primar ȘERBAN LEONARD-IUSTINIAN, în baza Hotărârii Consiliului Local Vlădești, nr. 4 din 14.01.2026 (denumită în continuare "**Societatea**");

Și

NICOARĂ MĂDĂLIN, cetățean român [REDACTED] domiciliat în comuna Vlădești, județul Argeș, [REDACTED], denumit în continuare „**administrator**”;

Denumite în continuare în mod individual “**Partea**” și în mod colectiv “**Părțile**”,

având în vedere temeiurile juridice:

- Hotărârea Consiliului Local Vlădești nr. 4 din 14.01.2026 privind numirea d-lui **NICOARĂ MĂDĂLIN** în funcția de administrator provizoriu al societății **S.C.EDILITARE VLĂDEȘTI SRL**, pe o perioadă de 5 luni începând cu data de 15.01.2026. _____;
- Prevederile Legii societăților comerciale nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare s-a încheiat prezentul **contract de mandat** (administrare), denumit în continuare “**Contractul**”, potrivit următorilor termeni și condiții:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI:

În urma acordului survenit între părți, prin prezentul contract, Societatea încredințează Administratorului organizarea și gestionarea activității sale cu respectarea competențelor exclusive rezervate de Legea nr. 15/1990, cu modificările și completările ulterioare, de OUG nr. 109/2011, cu modificările și completările ulterioare și de normele de aplicare aprobate prin H.G. nr. 722/2016, în scopul îndeplinirii obiectului de activitate al acesteia.

Administratorul reprezintă Societatea în relațiile cu terții și poartă răspunderea pentru modul în care îndeplinește actele administrative ale societății, în schimbul unei indemnizații în conformitate cu prezentul contract.

II. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul Contract se încheie pe o perioadă de **5 luni**, începând cu data de **15 ianuarie 2026** cu drept de prelungire în condițiile legii, prin act adițional, dar nu mai târziu de finalizarea procedurii de selecție [REDACTED]

CONSILIUL LOCAL VLĂDEȘTI, JUD. ARGEȘ

- SC. EDILITARE VLĂDEȘTI SRL, CUI 43863269

determina oricare părți aflate în legătură cu acesta (precum subordonații săi) să respecte obligațiile respective

IV. DREPTURILE ADMINISTRATORULUI

Administratorul are dreptul de a primi lunar **indemnizația brută de 7692 lei brut /lună** stabilită prin HCL Nr 42 din 28 aprilie 2025 a Consiliului local Vlădești, județul Argeș pentru activitatea desfășurată în calitate de administrator.

4.1 Administratorul are dreptul de a primi o Componenta variabilă care va fi stabilită ulterior printr-un act adițional la prezentul contract, în baza indicatorilor financiari și nefinanciari determinați cu respectarea metodologiei prevăzute din O.U.G. nr. 109/2011 și H.G. nr. 722/2016 și care urmăresc inclusiv sustenabilitatea pe termen lung a societății și asigurarea respectării principiilor de bună guvernare.

4.3 Administratorul are dreptul de a solicita decontarea cheltuielilor aferente unor cursuri, studii sau specializări, pe baza documentelor justificative. Decontarea acestor cheltuieli se va face în conformitate cu prevederile legale și reglementările interne ale Societății.

4.4 Administratorul are dreptul de a solicita decontarea cheltuielilor efectuate cu deplasare realizate în interesul societății. Totodată administratorului i se vor deconta cheltuielile de cazare ocazionate de participarea la diferite evenimente specifice și oricare alte cheltuieli conexe realizate pe baza documentelor justificative.

4.5 Administratorul are dreptul de a reprezenta și angaja Societatea în relațiile cu terții, în limitele prevăzute legal, de actul constitutiv, reglementările și dispozițiile legale în vigoare.

4.6 Administratorul are dreptul de a avea acces la orice informație cu privire la activitatea Societății, având acces la toate documentele privind operațiunile acesteia, în condițiile legii.

4.7 Administratorul are dreptul să beneficieze de descărcarea de gestiune anual, după aprobarea situațiilor financiare anuale și a raportului administratorului.

V. OBLIGAȚIILE SOCIETĂȚII

5.1 Societatea are, în principal, următoarele obligații:

- 1) Plata integrală și la termen a tuturor remunerațiilor datorate în temeiul prezentului Contract și suportarea costurilor asigurării de răspundere profesională a Administratorului;
- 2) Decontarea unor cheltuieli aferente studiilor, cursurilor sau specializărilor, pe bază de documente justificative, în limitele bugetate, aprobate de asociatul unic- Consiliul Local al comunei VLĂDEȘTI ;
- 3) Decontarea cheltuielilor efectuate în interesul Societății, pe bază de documente justificative;
- 4) Plata de daune interese, având o valoare echivalentă cu 12 remunerații nete lunare, în cazul revocării Administratorului, fără justă cauză;
- 5) Suportarea cheltuielilor privitoare la organizarea sau participarea la conferințe, simpozioane, mese rotunde, sau întruniri pe teme ce au legătura cu activitatea Societății, în limitele bugetate, aprobate de asociatul unic- Consiliul Local al comunei VLĂDEȘTI ;
- 6) Asigurarea deplinei libertăți Administratorului în îndeplinirea sarcinilor și obligațiilor care fac obiectul prezentului Contract, în condițiile legii și ale actului constitutiv al Societății;
- 7) Societatea se obligă să notifice Administratorului orice modificare adusă Actului Constitutiv, în termen de 5 zile lucrătoare de la efectuarea legală a acestora. Modificările respective vor fi opozabile Administratorului de la data comunicării acestora, efectuată cu respectarea prevederilor prezentului Contract;
- 8) Societatea va asigura efectuarea tuturor formalităților aferente numirii Administratorului, în vederea respectării legii române și a Actului Constitutiv, Administratorul colaborând la rândul său cu Societatea în acest scop.

VI. DREPTURILE SOCIETĂȚII

6.1. Societatea are, în principal, următoarele drepturi:

- 1) De a pretinde Administratorului să-și îndeplinească toate obligațiile stipulate în legislația în vigoare, Actul Constitutiv al Societății, hotărârile asociatului unic- Consiliul Local al comunei VLĂDEȘTI și prezentul Contract;
- 2) De a pretinde Administratorului să-și îndeplinească toate atribuțiile și obligațiile cu diligența unui bun administrator;
- 3) De a pretinde Administratorului desfășurarea activității decurgând din prezentul Contract, cu loialitate și în interesul Societății;

imediat următoare expirării acestui termen. În scopul prezentei secțiuni, se va considera că Administratorul este incapabil fizic dacă nu-și exercită sarcinile obișnuite pe o durată continuă de 90 de zile lucrătoare.

4) Expirarea duratei mandatului de Administrator

5) De drept. În alte cauze prevăzute de reglementările și dispozițiile legale în vigoare, pentru a evita orice neînțelegere, revocarea mandatului de către Societate nu exonerează Societatea de la plăți compensatorii și/sau de la judecarea în instanță a diferendului;

9.3. La data încetării prezentului Contract, Administratorul va prezenta asociatul unic- Consiliul Local al comunei VLĂDEȘTI, raportul său privind activitatea de mandat și va preda sarcinile sale administrative Administratorului(ilor) nou numit(ți).

X. LITIGII

10.1 Orice neînțelegeri izvorâte din încheierea, interpretarea, executarea sau modificarea clauzelor prezentului Contract se soluționează pe cale amiabilă, în termen de cel mult 30 zile calendaristice de la notificare.

10.2 Orice dispută care nu poate fi soluționată în condițiile de mai sus va fi supusă competenței instanțelor judecătorești din România.

XI. ALTE CLAUZE

11.1 Prezentul Contract nu poate fi modificat sau completat decât prin hotărâre a asociatului unic- Consiliul Local al comunei VLĂDEȘTI. Cu excepția situațiilor diferit reglementate din prezentul Contract, nicio Parte nu va avea dreptul să transfere, să cedeze ori să delege drepturile și obligațiile sale din prezentul Contract, fără consimțământul scris prealabil al celeilalte Părți.

11.2 Trimiterile la dispoziții legale din cuprinsul prezentului Contract se consideră ca fiind efectuatele cele similare în caz de modificare, completare sau abrogare.

11.3 Orice comunicare, înștiințare, solicitare, instrucțiune sau alt document de comunicat în baza prezentului Contract de către una dintre părți, va fi făcută în formă scrisă și va fi considerată ca fiind comunicată:

(I) - în momentul primirii, dacă este înmănată personal, prin curier sau serviciu de curierat, sau de către executorul judecătoresc,

(II) - la data transmiterii, dacă este transmisă prin mijloace electronice,

(III) - la data primirii documentului, dacă este trimisă prin poșta recomandată.

11.5. Neexercitarea sau exercitarea cu întârziere de către o Parte a oricărui drept din prezentul Contract nu va fi considerată o renunțare la dreptul respectiv, iar exercitarea singulară sau parțială a oricărui astfel de drept nu va împiedica exercitarea din nou sau în viitor a aceluși drept sau a oricărui alt drept.

11.6 În cazul în care orice prevederi din prezentul Contract sau orice aplicare a acestora sunt considerate nule, ilegale sau inaplicabile, validitatea, legalitatea și aplicabilitatea restului prevederilor acestui Contract nu vor fi afectate.

11.7 Legea aplicabilă prezentului Contract și drepturile și obligațiile Părților vor fi guvernate, interpretate și puse în aplicare în conformitate cu legea română.

11.8 Prezentul contract de mandat se completează cu prevederile legale privind societățile comerciale, ale Codului Civil, ale Statutului Societății precum și cu dispozițiile legale speciale.

Prezentul Contract a fost încheiat, astăzi data de 15.01.2026 în loc. Vlădești, în 2 exemplare originale. Câte unul pentru fiecare parte.

S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI SRL

prin PRIMAR

ȘERBAN LEONARD-IUSTINIAN

ADMINISTRATOR PROVIZORIU

NICOARĂ MĂDĂLIN

CONSILIUL LOCAL VLĂDEȘTI, JUD. ARGEȘ

- SC. EDILITARE VLĂDEȘTI SRL, CUI 43863269