



HOTĂRÂREA NR 13 din 24.02.2025
privind închirierea pajiștilor disponibile în suprafața de 19,9716 hectare, aflate în
proprietatea comunei Vlădești, jud. Argeș.

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș întrunit în ședință ordinară,
Luând în dezbatere:

-referat de aprobare înregistrat la nr.1193 din 17.02.2025 întocmit de către primarul comunei Vlădești în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la închirierea pajiștilor disponibile aflate în proprietatea comunei Vlădești, jud. Argeș;
-raportul de specialitate nr 1194 din 18.02.2025 întocmit de către compartimentul agricol și fond funciar cu privire la necesitatea și oportunitatea închirierii izlazurilor comunale, pentru suprafețele rămase disponibile ;

Având în vedere temeiurile juridice, respective prevederile :

- art.3 lit.d), art.5 alin.(1), art.9 alin.(2), alin.(3), alin.(4) și alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul nr. 226/235/2003 al ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice, modificată și completată prin Ordinul ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale nr. 210/2009 și nr. 541/2009,
- Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului local Vlădești nr. 68 /28.11. 2019 privind aprobarea amenajamentului pastoral al comunei Vlădești
- Hotărârile nr. 69 / 23.12.2021 și nr. 17/ 28.02.2022 adoptată de Consiliul local Vlădești, județul Argeș, privind aprobarea procedurii de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea publică /privată a comunei Vlădești, jud. Argeș.
- avizul favorabil secretarului general al comunei și al comisiilor de specialitate ,

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) litera c) și alin. (6) litera b), art. 139 alin.(1)și (3) , art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art.297,alin.1) .lit.c) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ
Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș,

adoaptă prezenta ,

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. – (1) Se aprobă închirierea pajiștilor rămase disponibile în suprafață de 19,9716 hectare aflate în proprietatea publică și privată a comunei Vlădești, jud. Argeș , prin licitație publică cu strigare ,

în conformitate cu documentatia de inchiriere aprobată de Consiliul local Vlădești, judetul Argeș, prin H.C. L. nr. 69 / 23.12.2021 si nr. 17/ 28.02.2022;

(2) Durata de închiriere se stabilește la **7 ani**, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional, în condițiile legii, dar fără să se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 . Se aprobă prețurile minime de pornire la licitație , pe trupuri de islaz, astfel:

Nr. crt.	Trup de pajiște	Suprafața ramasă disponibilă ha	Pretul chiriei lei/ha/an	Pasul licitație 10 % lei/ha
1	BAHNA MARE 1	18,58	95 lei/ha	9,5
2	BAHNA MARE 2	1,3916	95 lei/ha	9,5

Art. 3. Se aprobă taxa de participare în sumă de 100 lei/participant.

Art 4 .(1) Anuntul privind închirierea, prin licitație publică cu strigare, a pajiștilor disponibile în suprafață de 19,9716 hectare se publică pe sit-ul primăriei comunei Vlădești și se afișează la sediul primăriei cu 10 zile lucrătoare înainte de desfasurarea licitației publice cu strigare .

(2) Licitatia se va repeta de 5 ori la un interval de 3 zile lucrătoare până la adjudecare. Dacă după 5 repetări succesive nu se va prezenta nici un ofertant eligibil si licitatia nu se adjudecă , procedura de licitația nu se mai repeta în condițiile aprobate prin prezenta hotarare.

Art.5 . Se aprobă desemnarea reprezentantilor consiliului local Vlădești în comisia de evaluare în procedura de atribuire directă, respectiv licitație publică cu strigare , precum și pentru formularea propunerilor de atribuire a suprafețelor de pajiști, astfel :

- 1) MIRIȚĂ DANIEL , membru titular ;
- 2) BĂRBOIU ION-CĂTĂLIN , membru suplenat;

Art.6 . Se aprobă desemnarea reprezentantilor consiliului local Vlădești în comisia de soluționare a contestațiilor la procedura de atribuire directă/ licitație publică cu strigare , precum și pentru formularea propunerilor de atribuire a suprafețelor de pajiști , astfel :

- 1) STOICA IULIAN , membru titular ;
- 2) MORMONEA ION , membru suplenat ;

Art. 7. Se împuternicește Primarul comunei Vlădești, jud. Argeș să ia măsurile ce se impun pentru organizarea procedurii de atribuire prin licitație publică cu strigare, și pentru semnarea contractelor de închiriere.

Art. 8 . Prezenta hotărâre va fi afișată și comunicată Primarului comunei Vlădești și Institutiei Prefectului – Județul Argeș , în vederea exercitării controlului de legalitate , prin grija secretarului general al comunei Vlădești , judetul Argeș .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MIHĂESCU CONSTANTIN

Nr 13 din 24 februarie 2025

Data azi, 24 februarie 2025

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL
BEBEȘLEA MACDALENA

Adoptată în sedință ordinară , prin vot deschis , cu : **9 voturi pentru**, - __ voturi împotriva , - **4 abțineri** , din numărul total de 13 consilieri în funcție