



**ROMÂNIA JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA VLĂDEȘTI CUI 4122132
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI**



HOTĂRÂREA NR. 67 / 15.10.2024

Privind gestiunea directă și delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare din comuna Vlădești, județul Argeș, către S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L., CUI 43863269

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară ÎN DATA DE 15.10.2024

Luînd în discuție și analizând

- referatul de aprobare nr 5422 din 09.10.2024 prezentat de către primarul comunei Vlădești în calitate de initiator prin care propune, spre aprobare delegare gestiunii serviciului de canalizare al comunei Vlădești

- raportul de specialitate nr 5423 din întocmit de către compartimentele de specialitate cu privire la necesitatea și oportunitatea delegării gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și canalizare al comunei Vlădești către firma S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L.;

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 11 / 22.02.2021 la Consiliul local Vlădești, prin care s-a aprobat înființarea unei societăți societăți comerciale cu răspundere limitată, de interes local, cu asociat unic COMUNA VLĂDEȘTI, subordonată Consiliului Local al Comunei Vlădești, în vederea furnizării și prestării serviciului de alimentare cu apă și canalizare al comunei Vlădești

- art.1, lit.(a), art.3, alin(4), art.8, art.22 alin. (2) lit. a), art. 23, alin(1) lit.a), art.24, și art.28 alin (2) lit.b din Legea nr.51/2006 - Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.19 alin (4) din Legea 241/2006 - Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 136 alin. (10) ultima frază, art. 154 alin(6) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 89/2007 pentru aprobarea Caietului de Sarcini - cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

- avizul favorabil al secretarului comunei și al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (3) lit. e) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă Studiul de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, județul Argeș, prevăzut în **anexa nr. 1.**

Art. 2. Se aprobă Caietul de sarcini al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, județul Argeș, prevăzut în **anexa nr. 2.**

Art. 3. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, județul Argeș, prevăzut în **anexa nr. 3.**

Art.4. Se aprobă gestiunea directă și delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al Comunei Vlădești, județul Argeș, către SC. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L., CUI 43863269, cu asociat unic COMUNA VLĂDEȘTI, subordonată Consiliului Local al Comunei Vlădești, județul Argeș.

Art 5. Se aprobă ca pentru o perioadă de 1(unu) an de la delegarea gestiunii directe a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, județul Argeș să nu se perceapă redevență de la operatorul delegat.

Se aproba contractul de delegare directă a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, județul Argeș, prevăzut în **anexa nr. 4**.

(2) Durata contractului de delegare directă a gestiunii este de **5(cinci) ani** cu drept de prelungire prin acordul părților, în baza aprobării Consiliului local al comunei Vlădești, în condițiile legii.

Art.7. Se aprobă lista bunurilor de retur proprietatea publică și privată a comunei Vlădești, județul Argeș, aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, ce se transmit cu titlu gratuit în administrarea delegatului SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L., în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, și exploatate în baza contractului de delegare directă a gestiunii prevăzute în anexa nr. 1 la contractul de delegare.

Art.8. Se aprobă contractul privind furnizarea -prestarea a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Vlădești, județul Argeș, prevăzut în **anexa nr. 5**.

Art.9. Se aprobă tarifele inițiale de alimentare cu apă și de canalizare prestate de operatorul delegat SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L., astfel:

- a) Preț apă potabilă, produsă, transportată și distribuită, la prețul de **5,00 lei/mc**, fără TVA;
- b) Tarif de canalizare - epurare la prețul de **4,00 lei/mc**, fără TVA;
- c) Cantitatea de apă uzată evacuată de utilizatorii casnici, stabilită în cadrul contractului de prestare/furnizare a serviciului, reprezintă o **cota de 100 %** din cantitatea totală de apă rece furnizată,
- d) Cantitatea de apă evacuată de către celelalte categorii de utilizatori se considera a fi egală cu cantitatea de apă consumată. Fac excepție utilizatorii la care specificul activităților face ca o cantitate de apă să rămână înglobată în produsul finit, caz în care debitul de apă uzată evacuată se va stabili prin măsurarea acestuia sau pe baza unui breviar de calcul întocmit de utilizator și însoțit de operator.
- e) Utilizatorii care se alimentează din surse proprii și care evacuează apa uzată în rețeaua de canalizare vor achita contravaloarea acesteia în baza contractului încheiat cu operatorul, în care se va specifica modul de măsurare sau determinare a cantităților evacuate.

Art.10. Se aprobă taxele de branșare/rebranșare la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare, astfel:

- a) taxă branșament apă = 1100 lei, fără TVA
- b) taxă de rebranșare apă = 1500 lei, fără TVA
- c) taxă branșament canal (numai pentru cele din afara proiectului) = 1000 lei, fără TVA
- d) taxă de rebranșare canal = 500 lei, fără TVA

Art.11. Se aprobă tarifele pentru eliberarea avizului de amplasare rețele distributivă apă și canalizare în vederea obținerii autorizației de construire, astfel:

- a) - persoane fizice = 50 lei, fără TVA
- b) - persoane juridice = 100 lei, fără TVA

Art.12. Prețurile/tarifele prevăzute în prezenta hotărâre nu conțin TVA și sunt preturi inițiale provizorii până la emiterea avizului A.N.R.S.C. privind stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor/tarifelor în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art.13. Se aprobă organigrama SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L., CUI 43863269, prevăzută în **anexa nr. 6**.

Art.14. Se aprobă statutul de funcții al SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L., CUI 43863269, prevăzut în **anexa nr. 7**.

Art. 15. Anexele nr. 1- 7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 16. Primarul comunei Vlădești și administratorul societății SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 17. Prevederile prezentei hotărâri se aplică de la data de **1 ianuarie 2025**.

Art 18. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind Contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 19. Prezenta hotărâre va fi afișată pe site-ul propriu, comunicată factorilor interesați și Instituției Prefectului – Județul Argeș, prin grija secretarului general al comunei Vlădești, județul Argeș.

Data azi, 15 octombrie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MIRITA DĂNEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
BEBEȘULEA MAGDALENA

Nr. 67 din 15.10. 2024

Adoptată în ședință **extraordinară**, prin vot deschis, cu 13 voturi pentru, - împotriva; - abțineri,
din numărul total de 13 consilieri în funcție.

pagina 2 din 2

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 67 DIN 15.10.2024

STUDIU DE OPORTUNITATE
PRIVIND DELEGAREA GESTIUNII SERVICIULUI DE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE
CANALIZARE al COMUNEI VLĂDEȘTI , JUDEȚUL ARGEȘ

CAPITOLUL 1. DATE GENERALE

1.1. Autoritate delegatară

Consiliul Local al Comunei VLĂDEȘTI , județul Argeș

Denumirea studiului

Studiu de oportunitate privind delegarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în comuna VLĂDEȘTI.

Elaborator

PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI

Autoritatea contractantă

Comuna VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

Scopul studiului

Prezentul studiu are ca scop stabilirea soluției privind modalitatea de gestiune a sistemului de alimentare cu apă în comuna VLĂDEȘTI.

1.2. Obiectul studiului de oportunitate

Obiectul prezentului studiu de oportunitate este reprezentat de fundamentarea necesității și oportunității de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canal pe raza administrativ teritorială a comunei VLĂDEȘTI.

Scopul studiului de oportunitate

Elaborarea Studiului de Oportunitate privind delegarea serviciului public de alimentare cu apă și canalizaere are drept scop:

- dimensionarea tehnica si umana a viitorului operator al serviciului de alimentare cu apă și canalizare ;
- dimensionarea parametrilor de performanta si costurile necesare pentru realizarea unui serviciu calitativ;
- identificarea investitiilor necesare din punctul de vedere al serviciului de alimentare cu apă și canalizare în comuna Vlădești
- stabilirea duratei contractului incluzand perioada de amortizare a investitiilor ce se vor realiza.

Prezentarea Comunei VLĂDEȘTI.

Comuna Vlădești apartine regiunii Sud-Muntenia .Comuna Vlădești este amplasata în partea de nord a judetului Arges, la circa 45 de km nord de municipiul Pitesti si la 27 km de municipiul Campulung Muscel

Din punct de vedere administrativ, Comuna Vlădești are în componență satele: Vlădești, Coteasca, Drăghescu si Putina.

Satul Vlădesti se desfasoară pe toata axa nord-sud a comunei, de o parte si de alta a drumului DJ 732, pe malul drept al raului Bratia.

Numarul total de locuitori ai comunei repartizat pe cele 4 sate se prezinta astfel

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI ,judetul Argeș -Anexa nr.1 la HCL nr. 67/15.10.2024
STUDIU DE OPORTUNITATE privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna
Vlădești, județul Argeș

VLĂDEȘTI	2741
COTEASCA	273
PUTINA	139
DRĂGHESCU	31

In comuna Vlădești isi desfasoara activitatea un numar de peste 100 operatori economici. Distanțele intre localitățile componente si satul de reședința Vlădești sunt cuprinse între 1 km(Coteasca) si 3 km (Drăghecu).

Analiza legislației

In prezent furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare din Romania se desfasoara în conformitate cu prevederile actelor normative prezentate în continuare.

1.2.1. Legislația de mediu

- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin nr. 536/1997 privind aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației.

1.2.2. Legislația conexă

- Legea apelor nr. 107/1996 , cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 974/2004 Norme de supraveghere, inspecție sanitară și monitorizare a calității apei potabile;
- H.G. nr. 352/2005 – MTPA 002/2005 pentru aprobarea normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară;
- Ordinul nr. 29/N/1993 al M.L.A.P.T. pentru aprobarea Normativului .cadru privind contorizarea apei și a energiei termice la populație, instituții publice și agenți economici;
- Hotărârea Guvernului nr. 246/2006 pentru aprobarea Strategiei Nationale privind accelarea dezvoltarii serviciilor comunitare a de utilitati publice;
- Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 65/2007 pentru aprobarea Metodologiei de stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor/tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 89/2007 pentru aprobarea Caietului de Sarcini - cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

1.2.3. Legislația primară și secundară a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare

Legislația primară și secundară a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare este următoarea:

- Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare
 - asigura cadrul legislativ și instituțional unitar în domeniul serviciilor publice din Romania cu privire la obiectivele, competențele, atribuțiile și instrumentele specifice necesare pentru înființarea, organizarea, gestionarea, finanțarea, exploatarea, monitorizarea și controlul furnizării/prestării reglementate a serviciilor comunitare de utilitati publice;
- Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, cu modificările și completările ulterioare - stabilește cadrul juridic unitar privind înființarea, organizarea, gestionarea, finanțarea,

exploatarea, monitorizarea și controlul furnizării/prestării reglementate a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare al localităților.

1.3. Servicii comunitare de utilități publice

Definiție:

Serviciile comunitare de utilități publice (servicii de utilități publice), sunt definite ca totalitatea acțiunilor și activităților reglementate prin care se asigură satisfacerea nevoilor de utilitate și interes public general ale colectivităților locale cu privire la:

- alimentarea cu apă;
- canalizarea și epurarea apelor uzate;
- colectarea, canalizarea și evacuarea apelor pluviale;
- producția, transportul, distribuția și furnizarea de energie termică în sistem centralizat;
- salubritatea localităților;
- iluminatul public;
- administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, precum și altele asemenea;
- transportul public local.

Serviciile de utilități publice fac parte din sfera serviciilor publice de interes general și au următoarele particularități:

- au caracter economico-social;
- răspund unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică;
- au caracter tehnico-edilitar;
- au caracter permanent și regim de funcționare continuu;
- regimul de funcționare poate avea caracteristici de monopol;
- presupun existența unei infrastructuri tehnico-edilitare adecvate;
- aria de acoperire are dimensiuni locale: comunale, orașenești, municipale sau județene;
- sunt înființate, organizate și coordonate de autoritățile administrației publice locale;
- sunt organizate pe principii economice și de eficiență;
- pot fi furnizate/prestate de către operatori care sunt organizați și funcționează fie în baza reglementărilor de drept public, fie în baza reglementărilor de drept privat;
- sunt furnizate/prestate pe baza principiului "beneficiarul plătește";
- recuperarea costurilor de exploatare ori de investiție se face prin prețuri și tarife reglementate sau taxe speciale.

Participanții la realizarea serviciilor comunitare de utilități publice sunt :

- autoritățile administrației publice locale;
- utilizatorii serviciilor comunitare de utilități publice;
- operatorii serviciilor comunitare de utilități publice;
- A.N.R.S.C.

Serviciile comunitare de utilități publice implică procese industriale care au ca rezultat producerea de deseuri și poluarea mediului cu un impact asupra mediului și la realizarea serviciilor trebuie controlat impactul asupra mediului în vederea protecției și conservării acestuia, pentru

asigurarea unei dezvoltări durabile. Ca urmare, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și legislația secundară pune accent pe necesitatea protecției mediului înconjurător și obținerea tuturor autorizațiilor, licențelor și avizelor de mediu cerute de lege.

Legea nr. 51/2006 este legea fundamentală a serviciilor comunitare de utilități publice și reglementează activitatea în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice.

Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare a localităților are ca obiect stabilirea cadrului juridic unitar privind înființarea, organizarea, gestionarea, exploatarea, finanțarea și controlul furnizării/prestării reglementate a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare al localităților.

Serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale și se înființează, organizează și gestionează potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ teritoriale, în funcție de gradul de urbanizare, de importanța economico-socială a localităților, de mărimea și de gradul de dezvoltare a acestora și în raport cu infrastructura tehnico-edilitară existentă.

1.4. Serviciul de alimentare cu apă și de canalizare

Serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, se înființează, se organizează și se gestionează sub conducerea, coordonarea, controlul și responsabilitatea autorităților administrației publice locale și are drept scop alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate pentru toți utilizatorii de pe teritoriul localităților.

Serviciul de alimentare cu apă și de canalizare se furnizează/prestează prin exploatarea unei infrastructuri tehnico-edilitare specifice, denumită sistem public de alimentare cu apă și de canalizare.

Sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare a apelor uzate, constituie ansambluri tehnologice și funcționale integrate care acoperă întregul circuit tehnologic, de la captarea din sursă a apei brute până la evacuarea în emisari a apelor uzate epurate.

Serviciul de alimentare cu apă reprezintă totalitatea activităților necesare pentru:

- captarea apei brute, din surse de suprafață sau subterane;
- tratarea apei brute;
- transportul apei potabile și/sau industriale;
- înmagazinarea apei;
- distribuția apei potabile și/sau industriale;

Serviciul de canalizare reprezintă totalitatea acțiunilor și activităților necesare pentru:

- colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori la stațiile de epurare;
- epurarea apelor uzate și evacuarea apei epurate în emisar;
- colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora;
- evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor și a altor deșeuri similare derivate din activitățile prevăzute mai sus;
- evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul localităților.

Sistemul public de alimentare cu apă cuprinde ansamblul construcțiilor și terenurilor, instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează

serviciul public de alimentare cu apă. Sistemele publice de alimentare cu apă cuprind, de regulă, următoarele componente:

- captări;
- aducțiuni;
- stații de tratare;
- stații de pompare cu sau fără hidrofor;
- rezervoare de înmagazinare;
- rețele de transport și distribuție;
- branșamente, până la punctul de delimitare

Sistem public de canalizare cuprinde ansamblul construcțiilor și terenurilor aferente instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul public de canalizare. Sistemele publice de canalizare cuprind, de regulă, următoarele componente:

- racorduri de canalizare de la punctul de delimitare și preluare;
- rețele de canalizare;
- stații de pompare;
- stații de epurare;
- colectoare de evacuare spre emisar;
- guri de vărsare în emisar;
- depozite de nămol deshidratat.

Rețeaua publică de transport al apei este parte a sistemului public de alimentare cu apă alcătuită din rețeaua de conducte cuprinsă între captare și rețeaua de distribuție.

Rețea publică de distribuție a apei este parte a sistemului public de alimentare cu apă, alcătuită din rețeaua de conducte, armături și construcții-anexe, care asigură distribuția apei la 2 sau la mai mulți utilizatori independenți.

Rețeaua publică de canalizare este parte a sistemului public de canalizare, alcătuită din canale colectoare, cămine, guri de scurgere și construcții-anexe care asigură preluarea, evacuarea și transportul apelor de canalizare de la 2 sau de la mai mulți utilizatori independenți.

Apa potabilă distribuită prin sistemele de alimentare cu apă este destinată satisfacerii cu prioritate a nevoilor gospodărești ale populației, ale instituțiilor publice, ale operatorilor economici și, după caz, pentru combaterea și stingerea incendiilor, în lipsa apei industriale.

Apa potabilă distribuită utilizatorilor trebuie să îndeplinească, la branșamentele acestora, condițiile de potabilitate prevăzute în normele tehnice și reglementările legale în vigoare, precum și parametrii de debit și presiune precizați în acordurile și contractele de furnizare.

Utilizarea apei potabile în alte scopuri decât cele menționate mai sus este permisă numai în măsura în care există disponibilități față de necesarul de apă potabilă al localităților, stabilit potrivit prescripțiilor tehnice în vigoare.

Sistemul de canalizare trebuie să asigure cu precădere colectarea, transportul, epurarea și evacuarea într-un receptor natural a apelor uzate provenite de la utilizatorii serviciului de alimentare cu apă, precum și a apelor pluviale sau de suprafață colectate de pe teritoriul localităților.

Nămolurile provenite din stațiile de tratare a apei, din sistemele de canalizare și din stațiile de epurare a apelor uzate orășenești se tratează și se prelucrează în vederea neutralizării, deshidratării,

depozitării controlate sau valorificării, potrivit reglementărilor legale în vigoare privind protecția și conservarea mediului, respectiv igiena și sănătatea populației.

Apele uzate evacuate în sistemele de canalizare trebuie să respecte condițiile precizate prin acordul de preluare în canalizarea publică, respectiv prin contractul de prestare a serviciului, precum și pe cele impuse prin reglementările tehnice în vigoare, astfel încât prin natura, cantitatea ori calitatea lor să nu conducă la:

- degradarea construcțiilor și instalațiilor componente ale sistemelor de canalizare;
- diminuarea capacității de transport a rețelilor și a canalelor colectoare;
- perturbarea funcționării normale a stației de epurare, prin depășirea debitului și a încărcării sau prin inhibarea proceselor de epurare;
- apariția unor pericole pentru igiena și sănătatea populației sau a personalului de exploatare a sistemului;
- apariția pericolelor de explozie.

Evacuarea în receptorii naturali a apelor uzate epurate și depozitarea nămolurilor provenite din stațiile de epurare se fac numai în condițiile calitative și cantitative precizate în avizele, acordurile și autorizațiile de mediu eliberate de autoritățile competente, potrivit reglementărilor în vigoare din domeniul protecției calității apei și a mediului, astfel încât să se garanteze protecția și conservarea mediului, respectiv igiena și sănătatea populației.

Acest Studiu de Oportunitate analizează exclusiv activitățile de înmagazinarea apei, distribuția apei potabile, colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori la stațiile de epurare, epurarea apelor uzate și evacuarea apei epurate în emisar, colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora, evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor și a altor deșeuri similare derivate din activitățile prevăzute mai sus, evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul localităților, din cadrul Serviciilor de alimentare cu apă și canalizare reglementate de ANRSC.

1.4.1. Organizarea și funcționarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

Serviciul de alimentare cu apă și de canalizare se înființează, se organizează și funcționează pe baza următoarelor principii:

- securitatea serviciului;
- tarificarea echitabilă;
- rentabilitatea, calitatea și eficiența serviciului;
- transparența și responsabilitatea publică, incluzând consultarea cu patronatele, sindicatele, utilizatorii și cu asociațiile reprezentative ale acestora;
- continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor;
- accesibilitatea egală a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecției mediului și sănătății populației.

În conformitate cu prevederile art. 18 din Legea nr.241/2006, gestiunea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se organizează și se realizează în următoarele modalități:

- gestiune directă;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, județul Argeș -Anexa nr.1 la HCL nr. 67/15.10.2024
STUDIU DE OPORTUNITATE privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna
Vlădești, județul Argeș

- gestiune delegată.

Alegerea formei de gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se face prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

În cazul gestiunii directe autoritățile administrației publice locale își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile privind organizarea, conducerea, gestionarea, administrarea, exploatarea și funcționarea serviciului.

În cazul gestiunii delegate, pentru asigurarea furnizării/prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, autoritățile administrației publice locale atribuie unui operator toate ori numai o parte dintre competențele și responsabilitățile proprii privind gestiunea propriu-zisă a serviciului, respectiv administrarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare aferente acestuia, în baza unui contract de delegare a gestiunii.

Contractele de delegare a gestiunii serviciului se aprobă prin hotărâri de atribuire adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale și se semnează de autoritățile executive ale acestora.

Procedurile privind atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare sunt licitația publică deschisă și negocierea directă.

Contractul de delegare a gestiunii va fi însoțit în mod obligatoriu de următoarele anexe:

- a) caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului;
- b) regulamentul serviciului;
- c) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale aferente serviciului;
- d) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit. c).

Contractul de delegare a gestiunii cuprinde în mod obligatoriu clauze referitoare la:

- a) denumirea părților contractante;
- b) obiectul contractului;
- c) durata contractului;
- d) drepturile și obligațiile părților contractante;
- e) programul lucrărilor de investiții pentru modernizări, reabilitări, dezvoltări de capacități, obiective noi și al lucrărilor de întreținere, reparații curente, reparații planificate, renovări, atât fizic, cât și valoric;
- f) sarcinile și responsabilitățile părților cu privire la programele de investiții, la programele de reabilitări, reparații și renovări, precum și la condițiile de finanțare a acestora;
- g) indicatorii de performanță privind calitatea și cantitatea serviciului, stabiliți prin caietul de sarcini și regulamentul serviciului, și modul de evaluare și cuantificare a acestora, condiții și garanții;
- h) tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora;
- i) modul de tarificare și încasare a contravalorii serviciilor furnizate/prestate;
- j) nivelul redevenței sau al altor obligații, după caz;
- k) răspunderea contractuală;
- l) forța majoră;
- m) condițiile de redefinire a clauzelor contractuale;
- n) condițiile de restituire sau repartizare, după caz, a bunurilor, la încetarea din orice cauză a contractului de delegare a gestiunii, inclusiv a investițiilor realizate;

- o) menținerea echilibrului contractual;
- p) condițiile de reziliere a contractului de delegare a gestiunii;
- q) administrarea patrimoniului public și privat preluat;
- r) structura forței de muncă și protecția socială a acesteia;
- s) alte clauze convenite de părți, după caz, clauză suspensivă de executare a contractului după obținerea licenței și a avizului pentru pret/tarif initial aferent strategiei de tarification în termen de 90 de zile de la semnare.

Durata unui contract de delegare a gestiunii nu poate fi mai mare de 5 de ani, fără posibilitate de prelungire.

1.4.2. Operatorii serviciului de alimentare cu apă și canalizare

Calitatea de operator al serviciului de salubritate se dobândește în condițiile Legii nr.51/2006.

Operatorii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pot fi desemnați fie prin hotărâre de dare în administrare, în cazul gestiunii directe, fie prin hotărâre de atribuire a contractului de delegare a gestiunii serviciului, în cazul gestiunii delegate.

Operator - persoană juridică de drept public sau de drept privat înregistrată într-un stat membru al Uniunii Europene ori în alt stat sau, după caz, structură fără personalitate juridică în subordinea autorităților administrației publice locale, care are competența și capacitatea, recunoscute prin licență emisă de o autoritate națională de reglementare competentă ori un organism echivalent dintr-un stat membru al Uniunii Europene, de a furniza/presta, în condițiile reglementărilor în vigoare, un serviciu sau o activitate din sfera serviciilor de utilități publice și care asigură nemijlocit gestiunea propriu-zisă a serviciului/activității, precum și administrarea, funcționarea și exploatarea sistemului de utilități publice aferent acestuia/acesteia.

Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public, care pot fi:

- compartimente funcționale organizate în structura aparatului de specialitate al primarului sau, după caz, al consiliilor județene;
- servicii publice de interes local sau județean, fără personalitate juridică, înființate și organizate prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale;
- servicii publice de interes local sau județean, cu personalitate juridică, înființate și organizate prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

Operatorii menționați în paragraful precedent, își desfășoară activitatea de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin exploatarea și administrarea infrastructurii tehnicoedilitare aferente acestuia, pe baza hotărârii de dare în administrare și a licenței eliberate de A.N.R.S.C.

Operatorii care desfășoară activitatea de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în regim de gestiune delegată pot fi:

- societăți comerciale cu capital social integral al unităților administrativ-teritoriale, înființate de autoritățile deliberative ale acestora;
- societăți comerciale rezultate ca urmare a reorganizării regiilor autonome de interes local sau județean ori a serviciilor publice de interes local sau județean, existente la data intrării în vigoare a prezentei legi, al căror capital social este deținut în totalitate de unitățile administrativ-teritoriale, în calitate de asociat sau de acționar unic;

- societăți comerciale cu capital social privat;
- societăți comerciale cu capital social mixt.

Operatorii care participa la procedurile organizate pentru delegarea gestiunii serviciului trebuie sa faca dovada competentei tehnico-organizatorice, a celei privind calificarea personalului si a asigurarii unei dotari tehnico-materiale adecvate, prin care sa garanteze capacitatea de a presta serviciul la nivelul parametrilor cantitativi si calitativi prevazuti in regulamentul serviciului.

Operatorii care isi desfasoara activitatea in modalitatea gestiunii delegate furnizeaza/presteaza serviciul prin exploatarea si administrarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestui serviciu, in baza contractului de delegare a gestiunii serviciului, precum si in baza licentei eliberate de autoritatea de reglementare competenta. Operatorii cu statut de societati comerciale al caror capital social este detinut in totalitate de unitati administrativ-teritoriale se organizeaza si isi desfasoara activitatea pe baza unui regulament de organizare si functionare aprobat de autoritatile deliberative ale unitatilor administrativteritoriale sau, dupa caz, de adunarea generala a asociatiei de dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate serviciile de utilitati publice.

Operatorii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare beneficiaza, in temeiul legii, de aceleasi drepturi si obligatii in raporturile cu autoritatile administratiei publice locale sau cu utilizatorii, indiferent de modul de organizare, de forma de proprietate, de tara de origine din Uniunea Europeana ori de modalitatea de gestiune adoptata.

Drepturile si obligatiile ce revin operatorilor cu privire la prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, obiectivele si sarcinile acestora, precum si indicatorii de performanta ai serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se stabilesc prin contractul de delegare a gestiunii si se precizeaza in regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Operatorii trebuie sa presteze serviciul cu respectarea principiilor universalitatii, accesibilitatii, continuitatii si egalitatii de tratament intre utilizatori. Acestia se obliga sa puna in aplicare metode performante de management care sa conduca la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurentiale prevazute de normele legale in vigoare privind achizitiile publice, si sa asigure totodata respectarea cerintelor specifice din legislatia privind protectia mediului.

Operatorii isi pot desfasura activitatea pe baza licentei eliberate de A.N.R.S.C. si a contractului de delegare a gestiunii. Pentru obtinerea licentei, operatorii sunt obligati sa detina toate avizele, acordurile si autorizatiile necesare prestarii activitatilor specifice serviciului de salubritate, prevazute de legislatia in vigoare, si sa respecte normele si reglementarile in vigoare cu privire la igiena si sanatatea populatiei, respectiv la protectia si conservarea mediului, emise de autoritati competente in aceste domenii.

Investitiile efectuate de operator/operatorul regional din fonduri proprii pentru reabilitarea, modernizarea și/sau dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă și de canalizare se vor amortiza de către operator/operatorul regional în conformitate cu prevederile legale și exclusiv pe durata contractului de delegare a gestiunii.

1.4.3. Utilizatorii serviciilor publice

Are calitatea de utilizator individual al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare orice persoană fizică sau juridică ce deține, în calitate de proprietar ori cu drept de folosință dat de proprietar, un imobil având branșament propriu de apă potabilă sau racord propriu de canalizare și care

beneficiază de serviciile operatorului pe bază de contract de furnizare/prestare încheiat în nume propriu.

Sunt considerați utilizatori individuali ai serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și persoanele fizice sau juridice care nu au branșament propriu de apă potabilă, respectiv racord propriu de canalizare, dacă există condiții tehnice pentru delimitarea/separarea instalațiilor între utilizatori, pentru individualizarea consumurilor și pentru încheierea contractului de furnizare/prestare a serviciului în nume propriu.

Utilizatorii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pot fi:

- operatori economici;
- instituții publice;
- utilizatori casnici individuali, persoane fizice;
- utilizatori casnici colectivi, asociații de proprietari/chiriași cu personalitate juridică.

Dreptul utilizatorilor de a beneficia de serviciul de alimentare cu apă și de canalizare se stabilește prin regulamentul serviciului, aprobat prin hotărâre a autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, pe baza regulamentului-cadru al serviciului de salubritate elaborat de A.N.R.S.C. și aprobat prin ordin al președintelui acesteia. Utilizatorii au drept de acces fără discriminare la informațiile publice referitoare la serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, atât operatorul cât și autoritățile administrației publice locale având obligația de a comunica informații cu privire la indicatorii de calitate ai serviciului, la structura de preț și tariful și la clauzele contractuale.

Raporturile dintre operatorii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și utilizatorii individuali se desfășoară pe baze contractuale, cu respectarea prevederilor regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și ale contractului-cadru de prestare a serviciului, adoptate de autoritățile administrației publice locale pe baza legislației în vigoare, aplicabile acestui serviciu.

Autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, împreună cu primarii, în calitate de autorități executive și de semnatori ai contractelor de delegare a gestiunii, sunt responsabili de asigurarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a localității și urmăresc respectarea de către operator a indicatorilor de calitate a serviciului, a clauzelor contractuale și a prevederilor legislației în vigoare referitoare la serviciul de alimentare cu apă și de canalizare.

Hotărârile autorităților administrației publice locale cu privire la serviciul de alimentare cu apă și de canalizare vor fi aduse la cunoștința publică și orice utilizator din aria de prestare a serviciului are dreptul să conteste prevederile acestora, în condițiile legii.

1.4.4. Regulamentul cadru al serviciului de alimentare cu apă și canalizare este reglementat de – Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr.88/2007

Prevederile Ordinului nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se aplică serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, din localitățile în care există sisteme publice de alimentare cu apă și canalizare, indiferent de mărimea acestora.

Regulamentul stabilește cadrul juridic unitar privind funcționarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, definind condițiile-cadru și modalitățile ce trebuie îndeplinite pentru asigurarea serviciului, precum și relațiile dintre operatorii și utilizatorii acestor servicii.

Prevederile regulamentului se aplică, de asemenea, la proiectarea, executarea, recepționarea, exploatarea și întreținerea instalațiilor din sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare.

Operatorii de servicii de alimentare cu apă și de canalizare, indiferent de forma de proprietate, organizare și de modul în care este organizată gestiunea serviciilor în cadrul unităților administrativ-teritoriale, se vor conforma prevederilor regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare elaborat și aprobat de autoritățile administrației publice locale.

1.4.5. Indicatorii de performanță și de evaluare

Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori în asigurarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile de apă și de canalizare, avându-se în vedere:

- continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile de apă și de canalizare;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor și protecției mediului.

Indicatorii de performanță pentru serviciul de apă și de canalizare sunt specifici pentru următoarele activități:

- branșarea/racordarea utilizatorilor la rețeaua de alimentare cu apă și de canalizare;
- contractarea serviciilor de apă și de canalizare;
- măsurarea, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- îndeplinirea prevederilor din contract cu privire la calitatea serviciilor efectuate;
- menținerea unor relații echitabile între furnizor și utilizator prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor care revin fiecărei părți;
- soluționarea reclamațiilor utilizatorilor referitoare la serviciile de apă și de canalizare;
- prestarea de servicii conexe serviciului de furnizare (informare, consultanță etc.).

În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță operatorul trebuie să asigure:

- gestiunea serviciilor de apă și de canalizare, conform hotărârii de dare în administrare sau prevederilor contractului de delegare a gestiunii;
- evidența utilizatorilor;
- înregistrarea activităților privind citirea echipamentelor de măsurare, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- înregistrarea reclamațiilor și sesizărilor utilizatorilor și soluționarea acestora;
- accesul neîngrădit al autorităților administrației publice centrale și locale, în conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, la informațiile necesare pentru stabilirea:

1. modului de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;
2. calității și eficienței serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți;
3. modului de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare încredințată prin contractul de delegare a gestiunii;
4. modului de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciile de apă și de canalizare;
5. stadiului de realizare a investițiilor;
6. respectării parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice și normele metrologice.

1.4.6. Caietele de Sarcini al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare – Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr.89/2007

Caietul de sarcini-cadru stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Caietul de sarcini-cadru a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare indiferent de modul de gestiune adoptat.

Caietul de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la algoritmul executării activităților, la verificarea, inspectia și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce deriva din actele normative și reglementările, în legătură cu desfășurarea serviciului.

Caietul de sarcini precizează, totodată, reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestării serviciului/activității specifice din cadrul serviciului de salubritate și care sunt în vigoare.

1.4.7. Stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor/tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare – Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr.65/2007

Normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare aprobată prin Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 65/2007 a fost elaborată în conformitate cu prevederile art. 21 alin. (2) lit. a) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, ale art. 16 alin. (1) și alin. (2) lit. e) și ale art. 34 alin. (4) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006.

Metodologia stabilește modul de calcul al prețurilor și tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Prețurile și tarifele trebuie să asigure viabilitatea economică a operatorilor prestatori ai serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, interesele utilizatorilor, inclusiv în ceea ce privește suportabilitatea acestora, precum și protecția mediului privind conservarea resurselor de apă. Sunt supuse avizării A.N.R.S.C. stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, definite potrivit Legii nr. 51/2006 și Legii nr. 241/2006, indiferent de forma de organizare, de natura capitalului, de modalitatea de gestiune adoptată sau de țara de origine a operatorilor care prestează aceste servicii.

A.N.R.S.C. avizează prețurile și tarifele pentru operatorii furnizori/prestatori de servicii publice de alimentare cu apă și de canalizare și aprobă prețurile și tarifele pentru operatorii economici care nu sunt în subordinea autorităților administrației publice locale, care prestează servicii de alimentare cu apă și de canalizare.

Autoritățile administrației publice locale pot aproba prețuri și tarife diferite de cele avizate de A.N.R.S.C., cu condiția asigurării autonomiei financiare, a rentabilității și eficienței economice a operatorilor furnizori/prestatori de servicii de alimentare cu apă și de canalizare. Prețurile și tarifele aferente serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare se fundamentează, cu respectarea metodologiei de calcul stabilite de autoritatea de reglementare competentă, pe baza cheltuielilor de

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, județul Argeș -Anexa nr.1 la HCL nr. 67/15.10.2024
STUDIU DE OPORTUNITATE privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna
Vlădești, județul Argeș

producție și exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, și includ o cota pentru crearea surselor de dezvoltare și modernizare a sistemelor de utilități publice, precum și o cota de profit.

La fundamentarea prețurilor și tarifelor, operatorii pot include în nivelul acestora o cota corespunzătoare pierderilor de apă din sistem, justificate de starea tehnica a acestuia. Pentru operatorii și operatorii economici care prestează numai activități de transport și distribuție, cota pierderilor de apă din sistem va fi calculată corespunzător. Nivelul acestei cote se aproba anual de către autoritatea administrației publice locale, cu avizul A.N.R.S.C.

În cazul în care pierderile de apă din sistem nu se aproba anual, A.N.R.S.C. va lua în calcul nivelul cotei stabilite și aprobate pentru anul anterior.

Autoritatea administrației publice locale va stabili necesitatea aplicării unei cote de dezvoltare de către operatorii. Cota de dezvoltare aprobată de autoritățile administrației publice locale va fi determinată pe baza unor studii tehnico-economice, din care sa rezulte oportunitatea, valoarea și termenul de recuperare a investiției, precum și creșterea calității serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Cota de dezvoltare va fi inclusă în nivelul prețurilor și tarifelor numai după aprobarea acesteia, prin hotărâre, de către autoritățile administrației publice locale implicate.

Sumele încasate, corespunzătoare cotei de dezvoltare, se constituie într-un cont distinct, iar fondul rezultat se utilizează cu avizul autorității administrației publice locale implicate, exclusiv pentru scopul în care a fost creat.

Operatorul și unitatea administrativ-teritorială care realizează proiecte cu asistenta financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene au obligația, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 198/2005, cu modificările și completările ulterioare, să constituie și să alimenteze Fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare ca un fond de rezerva, denumit Fondul IID, pe întreaga perioadă de viață a investiției.

În determinarea Fondului IID cuprins în prețuri și tarife, autoritățile administrației publice locale trebuie să țină cont și de gradul de suportabilitate al consumatorilor.

Prețurile și tarifele pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare se stabilesc, se ajustează și se modifică pe baza solicitărilor operatorilor sau operatorilor economici, prin avizul de specialitate al președintelui A.N.R.S.C.

Operatorul sau operatorul economic de servicii care solicită stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare transmite la A.N.R.S.C. următoarele:

- cererea de stabilire, ajustare sau modificare, care conține: prețurile în vigoare, în cazul ajustării sau modificării, prețurile solicitate și justificarea propunerii de stabilire, ajustare sau modificare; prețurile sau tarifele pentru populație propuse în cererea înaintată la A.N.R.S.C. vor fi determinate, inclusiv cota TVA, aprobată potrivit prevederilor legale în vigoare;
- fișele de fundamentare pentru stabilire, ajustare sau modificare;
- memoriu tehnico-economic prin care se justifică oportunitatea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor;
- alte date și informații necesare fundamentării prețurilor și tarifelor propuse.

În cazul operatorilor cuprinși în programe de dezvoltare și reabilitare a utilităților, pentru care Guvernul a stabilit pentru perioade determinate reguli sau formule de ajustare, altele decât cele prevăzute de prezenta metodologie, nivelurile concrete ale prețurilor și tarifelor se stabilesc de A.N.R.S.C. pe baza regulilor respective.

În cazul delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare pentru care autoritățile administrației publice locale au stabilit, cu acordul creditorilor sau al operatorilor, reguli ori formule de ajustare sau modificare, A.N.R.S.C. va aplica aceste reguli sau formule, aprobate potrivit prevederilor legale.

1.4.8. Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare – Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 90/2007

Contractul-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare constituie modelul contractului de furnizare/prestare servicii care reglementează, alături de Regulamentul serviciului, relațiile dintre operatori și utilizatori.

Contractul-cadru a fost aprobat conform prevederilor art. 20, art. 24 și ale art. 50 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, și ale art. 30 din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006.

Raporturile juridice dintre operatorii serviciilor de utilități publice și utilizatorii acestor servicii sunt raporturi contractuale desfășurate în baza contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciilor de utilități publice, elaborat de autoritatea de reglementare competentă, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, a regulamentelor serviciilor și a caietelor de sarcini specifice acestora.

1.5. Obiective și ținte ale strategiilor în domeniul gestionării serviciilor de alimentare cu apă și canalizare

Obiective generale:

- a) atingerea conformității cu prevederile legislației UE aplicabile serviciilor comunitare de utilități publice;
- b) respectarea angajamentelor asumate de România cu privire la implementarea acquis-ului comunitar aplicabil serviciilor comunitare de utilități publice;
- c) atingerea conformității cu standardele comunitare privind calitatea și cantitatea serviciilor comunitare de utilități publice;
- d) creșterea capacității de absorbție a resurselor financiare alocate din fonduri comunitare și de atragere a fondurilor de investiții;
- e) creșterea capacității de elaborare, promovare și finanțare a proiectelor de investiții aferente infrastructurii de interes local;
- f) creșterea graduală a capacității de autofinanțare a serviciilor comunitare de utilități publice și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente, corespunzător nivelelor acceptate în Uniunea Europeană;
- g) satisfacerea cerințelor de interes public ale colectivităților locale și creșterea bunăstării populației;
- h) adoptarea de norme juridice și reglementări care să faciliteze modernizarea și dezvoltarea serviciilor comunitare de utilități publice și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente, deschiderea pieței, eficientizarea furnizării/prestării serviciilor și creșterea calității acestora.

1.6 Obiectivele specifice sectorului serviciilor de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate.

Serviciul public de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate este reglementat prin legislația primară, secundară și terțiară adoptată în perioada 2006-2008 enunțată mai sus.

România este în plin proces de construcție și adaptarea a sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare pentru a se conforma directivelor europene privind calitatea apei potabile și epurarea apelor uzate. Obiectivul implementării este concentrarea eforturilor și a resurselor în vederea conformității cu aceste directive.

Cerințele directivelor europene specifice acestui domeniu sunt transpuse în totalitate în legislația românească.

În conformitate cu angajamentele asumate de Guvernul României prin Tratatul de Aderare la Uniunea Europeană, au fost aprobate Planurile de Implementare a Directivei 98/83/CE privind calitatea apei destinate consumului uman, respectiv a Directivei 91/271/CEE privind epurarea apelor uzate orășenești.

Obiectivul conformării cu acquis-ul comunitar privind calitatea apei potabile este de a proteja sănătatea oamenilor de efectele adverse ale contaminării apei destinate consumului uman și de a asigura ca apa destinată consumului uman este potabilă și curată.

Obiectivul conformării cu legislația privind epurarea apelor uzate orășenești este de a proteja mediul înconjurător de efectele adverse ale descărcărilor în receptorii naturali a apei uzate colectate de pe teritoriul localităților și a apei uzate provenite din anumite sectoare industriale, în special din industria alimentară.

România nu poate îndeplini în prezent cerințele acquis-ul comunitar în domeniu, fapt pentru care, în urma negocierilor purtate cu Uniunea Europeană, a obținut anumite perioade de tranziție în vederea realizării conformării. Principalele motive pot fi identificate în tehnologia de tratare și epurare depășită, în instalațiile și echipamentele uzate fizic și moral care nu sunt adecvate pentru tratarea apei din actualele surse de apă disponibile sau pentru epurarea apelor uzate, precum și în starea rețelelor de distribuție sau a sistemelor de canalizare (rețele vechi pe care se produc avarii frecvente, se înregistrează pierderi importante de apă și care facilitează contaminarea apei potabile). Toate acestea conduc, în prezent, la imposibilitatea de a asigura la robinetul consumatorilor apă potabilă de calitate timp de 24 de ore/zi. În ceea ce privește epurarea apei uzate, ineficiența echipamentului de epurare și pierderile din sistemul de canalizare sunt principalele motive pentru care cantități mari de apă uzată neepurată sunt încă descărcate în mediul acvatic sau în pânza freatică.

Termenul de implementare a Programului de reabilitare, modernizare și construcție a sistemelor de colectare și a stațiilor de epurare în aglomerările cu peste 2.000 I.e. este de până la 31 decembrie 2018 și este în responsabilitatea autorităților administrație publice locale.

CAPITOLUL 2. SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ DIN COMUNA VLĂDEȘTI

2.1. Prezentare generală

În prezent Comuna Vlădești dispune de doua sisteme de alimentare cu apă

1) Sistem Satul VLĂDEȘTI

2) Sistem Satele COTEASCA, DRĂGHESCU ȘI PUTINA

1. Pentru sistemul de alimentare cu apă Sat VLĂDEȘTI

Instalații de captare:

Sursa de alimentare : subterană de mare adâncime, formată din doua puturi

1) F1 amplasat în intravilanul satului Vladesti, pe teren stabil și neîndabil, peste drum de Școala Primară nr.2 Vlădești de Sus

H = 150 m, Q_{max} = 3,5 l/s, h=100 Mca, P=9,3 KW.

2) F2 în extravilan, în incinta Gospodăriei de apă punctul Sâmbeteni

H = 200 m, Q_{max} = 3,5 l/s, h=100 Mca, P=9,3 KW.

Puturile sunt echipate cu câte o pompă submersibilă fiecare, cu următoarele caracteristici tehnice:
Q=3,5 L/S h=100 Mca, P=9,3 KW.

Pompele submersibile funcționează automatizat în funcție de nivelul apei în rezervor.
Necesarul de apă este de 6,94l/s

Reteaua de aducțiune:

Aducțiunile apei de la foraj la rezervorul de înmagazinare se realizează prin conducte PEHD Pn10PE 80, Dn=90-125mm. Lungimea totală este de 1760 m.

De la F1 apa este transportată spre cel de-al doilea put printr-o conductă PEHD, Dn=90mm L=1735m, după care diametrul aducțiunii este de Dn=125mm, L=15m până la intrarea în stația de tartare.

De la F2, aducțiunea este din coloana PEHD, DN=90MM, L=10M.

Pe aducțiunea de la F1 a fost prevăzut un cămin de golire a conductei în punctul cu cea mai joasă cota, iar în căminul de vane de pe aducțiune aflat în incinta Gospodăriei de apă, la cota cea mai înaltă de pe traseu, a fost prevăzut și un ventil de aerisire.

Inmagazinare apă și stație de pompare:

Inmagazinarea apei se realizează în rezervor cilindric suprateran metalic amplasat pe raza localității Vlădești, punctul „Sâmbeteni”, în incinta la gospodăriei de apă.

Rezervorul are capacitatea de 340 mc. și un diametru de 9,90 m. Este amplasat pe o platformă betonată de 10,80 m, cu o grosime de 25 cm

Stația de pompare Puturile sunt echipate cu câte o pompă submersibilă fiecare, cu următoarele caracteristici tehnice: Pompe submersibile, cu Q=3.5 l/s, H=100mCA, P=9.3 kW = 2 x 2 buc. Pompele submersibile funcționează automatizat în funcție de nivelul apei în rezervor.

Stație de tratare(deferizare-demanganizare)-Q=6.94l/s - 1 buc.

Container personal LxLxh=6m x 2.4m x 2.4m - 1 buc.

Grup electrogen cu AAR-100kVA/80Kw/400V/1500rot/min/50Hz - 1buc

Stație de tratare a apei (deferizare, demanganizare) containerizată, preuzinată, supraterană, dimensionată pentru un debit de 6.94l/s

Distribuție

Distribuția apei se realizează gravitațional pe întreg satul Vladesti. Rețea de distribuție este sub formă ramificată din tuburi PEHD, cu o lungime de 32.781 ml având diametre cuprinse între Dn 63

- Pe traseul rețelei de apă sunt amplasate 42 camine de vane, 3 camine de vane+golire, 16 camine de golire și 29 vane îngropate în pământ.

Lungimile pe diametre, presiuni sunt următoarele :

Diametre dimensiuni ,presiuni	Lungimi teren (metri liniari)
Dn 63 mm ,Pn 6	15141
Dn 63 mm ,Pn 10	7758
Dn 75 mm ,Pn 6	1544
Dn 75mm ,Pn 10	1127
Dn 90 mm ,Pn 6	292
Dn 90 mm ,Pn 10	2508
Dn 110 mm ,Pn 6	457
Dn 140 mm ,Pn 10	1165

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, județul Argeș -Anexa nr.1 la HCL nr. 67/15.10.2024
STUDIU DE OPORTUNITATE privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna
Vlădești, județul Argeș

Dn 160mm ,Pn 10	967
Dn 180 mm ,Pn 10	487
Dn 200mm ,Pn 10	1335
TOTAL	32781

Instalații de pompare și repompare:

Cele 2 puturi F 1 și F 2 sunt echipate cu câte o pompa submersibilă fiecare cu caracteristicile :

F 1 - $Q = 12,6 \text{ mc/h}$, $H=100 \text{ m CA}$, $P=9,3 \text{ kW}$
 F2 - $Q = 10,8 \text{ mc/h}$, $H=100 \text{ m CA}$, $P=9,3 \text{ kW}$

Pompele submersibile funcționează automatizat în funcție de nivelul apei în rezervor.
 Volume de apă asigurate în surse – pentru alimentarea cu apă a folosinței

Necesarul total de apă

- zilnic maxim = $404,58 \text{ mc/zi}$ ($4,682 \text{ l/s}$)
- zilnic mediu = $342,48 \text{ mc/zi}$ ($3,963 \text{ l/s}$)
- zilnic minim = $222,6 \text{ mc/zi}$ ($2,576 \text{ l/s}$)
- V an. med. = $125005,2 \text{ mc}$

Cerinta totala de apa:

- zilnic maxim = $453,93 \text{ mc/zi}$ ($5,253 \text{ l/s}$)
- zilnic mediu = $384,26 \text{ mc/zi}$ ($4,447 \text{ l/s}$)
- zilnic minim = $249,75 \text{ mc/zi}$ ($2,890 \text{ l/s}$)
- V an. med. = $140254,9 \text{ mc}$

Instalații de măsurare a debitelor și volumelor de apă : - aparat de masură pe fiecare sursă , apometru
 Dn= 80mm, clasa de precizie B; $Q_n = 40 \text{ mc/h}$,

II Pentru Sistem 2 Satele COTEASCA ,DRĂGHESCU ȘI PUTINA

Sistem de alimentare cu apă com. Valdești, satele Coteasca Drăghescu și Putina ,județul Argeș, cu un singur foraj echipat puț vertical F1 = 160 m;

- în intravilanul sat Putina punctul numit "La Burcuși " în incinta Gospodăriei de apă
 $H = 160 \text{ m}$, $Q_{\max} = 3,0 \text{ l/s}$, $h=100 \text{ Mca}$, $P=9,3 \text{ KW}$. Echipată cu o pompa submersibilă .
- rezervor înmagazinare apă, metalic cu un volum de 300 mc
- Stație clorinare și demanganizare, containerizată , 1 buc
- Retea aducțiune = 20 ml
- Retea distribuție = 12.739 ml Reteaua a fost realizată din conductă de polietilenă de înaltă densitate Pn 10 bar , PEHD Dn 50 mm-Dn 200 mm,
- Conductă distribuție apă L total = 12739 m;
- Conductă aducțiune apă. PEHD Dn 110 mm, L= 20 m;
- Hidranți de incendiu = 22 buc.;
- Branșamente individuale = 200 buc.;
- Cămine echipate = 29 buc.;
- Subtraversări = 116,50 m;
- Rezervor înmagazinare apă, metalic, (V = 300 mc) = 1 buc.;

Gospodăriile de apă se compun din:

- Stație de tratare a apei care conține sistemele de clorinare stație de clorinare , deferizare
- Rezervor metalic suprateran;
- Stație de pompare .

Stație de tratare a apei (deferizare,demanganizare) containerizată,preuzinată, supraterană,dimensionată pentru un debit de $6,94 \text{ l/s}$

Dezinfecția apei prelevată din subteran se face prin intermediul stației de clorinare dotate cu pompe automate de dozare a hipocloritului .

Instalațiile hidraulice în stația de tratare se compun din următoarele sisteme:
stație de preclorinare cu NaOCl - hipoclorit de sodiu
echipament de oxidare accelerată cu KMnO_4 – permanganat de potasiu
sistem de aerare – clorare
sistem de filtrare cu filtre rapide
sistem de postclorinare cu NaOCl – hipoclorit de sodiu
- instalații hidraulice de conectare a acestor sisteme, controllere, electrovane, sisteme de injecție, echipamente producătoare de aer comprimat, mixer, radiatoare electrice etc.
Toate echipamentele stației de tratare sunt containerizate, racordate între ele prin instalații hidraulice exterioare din OL-Zn.

Instalații hidraulice de aerare-clorare:

Stația de clorare și recipientele de oxidare sunt amplasate într-un container împărțit în două compartimente. Compartimentul I cuprinde bazine de oxidare accelerată a manganului fiecare cu volumul de 3mc. Compartimentul II cuprinde instalația de clorinare cu hipoclorit de sodiu – NaOCl. Consumul lunar de hipoclorit este de cca 40-50 litrii.

Rezervorul metalic

Imagazinarea apei se realizează în rezervoare cilindrice supraterane metalice amplasate pe raza localității Vlădești, în incinta la gospodăriei de apă din punctele

- pentru sistemul nr. 1 punctul „Sâmbeteni” cu un volum de 340 340 mc, modular otel
- pentru sistemul nr. 2 punctul „La Burcuși” cu un volum de 300 mc modular otel

RETEAUA DE CANALIZARE

În satul Vlădești rețeaua de canale colectoare are o lungime totală de 13.394,00 ml din care 13.337m cu diametru de 250 mm, țevă de PVC, SN4 și 163m cu diametru de 140mm, țevă de PEHD, PN10bar.

Rețeaua de canale colectoare, în lungime totală de 13.394,00 ml, se pozează:

- pe partea stângă a drumului județean DJ732 și parțial pe partea stângă;
- pe o parte a strazilor: Malu Garlei, Poenari, Grădina Mare, Piersunaru, Georgienilor, Generalului, Poiana Mare, Florilor, Aurei, Coasta cu Brazi, Merilor, Tigailor, Valea lui Dan
- Conductele de refulare sunt din PEHD, DE 125mm, DE 110mm, DE 90mm, având lungimea totală de 2.160 m.
- Caminele de racord sunt din PVC cu diametru De 400mm.

Stații de pompare ape uzate

În zona rețelei de canalizare, s-a stabilit necesitatea a 7 stații de pompare a apelor menajere care pompează apele uzate în colectorul cel mai apropiat, de unde curgerea apelor uzate este gravitațională

Stația de epurare mecano-biologică a fost dimensionată pentru un debit de $Q_{nzi\ med} = 110\text{mc}/zi$, $Q_{n\ zi\ max} = 143\text{ m}^3/zi$.

Soluția de epurare bază un modul de epurare compact, containerizat. Schema de epurare adoptată urmărește în mod special reținerea materiilor în suspensie, a particulelor flotante, eliminarea substanțelor organice biodegradabile (exprimate prin CBO5) și eliminarea compusilor pe baza de azot și fosfor. Pentru aceasta se vor realiza 2 linii tehnologice, pentru a epura debitul necesar, și acestea vor cuprinde:

- Epurarea Mecanica

- Epurarea Biologica
- Epurarea Chimica
- Treapta de Dezinfectie
- Treapta de prelucrare si deshidratare a namolului

CAPITOLUL 3. ORGANIZAREA ACTUALĂ A SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ SI CANALIZARE

3.1. Organizarea și funcționarea serviciului de alimentare cu apă si canalizare

- prin H.C.L. nr. 67 / 15.10.2024 s-a aprobat Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al Comunei Vlădești și indicatorii de performanță.
- prin H.C.L. nr.67 /15.10.2024 s-au aprobat Caietele de Sarcini ale Serviciului de alimentare cu apă si canalizare al Comunei Vlădești pe activitățile prestate.

3.2. Concluzii privind sistemul actual de organizare

Reteaua actuală de alimentare cu apă este o investitie realizata cu fincuri nationale ale Ministerul Dezvoltării și Administrației prin PNDL fiind receptionată astfel

1 Sistem Sat VLĂDEȘTI ,in anul 2018

2 Sistem Satele COTEASCA ,DRĂGHESCU ȘI PUTINA ,in anul 2020

Darea in adminstrare a furnizarii/prestării de utilitati publice se va face pe baza hotararii consiliului local conform regulamentului si caietului de sarcini aprobat in acest sens.

3.2.1. Recomandări privind îmbunătățirea furnizării/prestării serviciului

Se recomandă delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în conformitate cu prevederile H.G.717/2008 pentru aprobarea procedurii-cadru privind organizarea, derularea si atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilitati publice.

Se recomandă delegarea prin gestiune directă societății SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL fiind societate comercială înființata în conformitate cu Legea 31/ 1990, republicată cu modificările si completările ulterioare, cu capital integral al UAT Vlădești înființată prin hotararea consiliului local ca autoritate deliberativa a in baza art.(23) alin.(2) raportat la art.28 , alin.2 lit.b) din Legea 51/2006- Legea serviciilor comunitare de utilitati publice

Delegarea gestiunii serviciului nu anulează prerogativele autorităților administrației publice locale privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciului, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare.

CAPITOLUL 4. ANALIZA ȘI SELECȚIA ALTERNATIVELOR

4.1. Identificarea nevoilor de alimentare cu apă și canalizare

Furnizarea de servicii publice de alimentare cu apă și de canalizare într-o manieră performantă și nediscriminatorie constituie și o condiție pentru o mai bună integrare economică în Uniunea Europeană. În plus, aceste servicii fac parte din baza cetățeniei europene, deoarece se numără printre drepturile cetățenilor europeni și oferă o posibilitate de dialog cu autoritățile publice, în cadrul unei bune administrări.

Pornind de la conceptul european în ceea ce privește servicii publice de alimentare cu apă si canalizare, Guvernul României, prin autoritățile publice locale, are ca obiective fundamentale:

- Descentralizarea serviciilor publice și creșterea responsabilității autorităților locale cu privire la calitatea serviciilor asigurate populației,
- Extinderea sistemelor centralizate pentru serviciile publice și creșterea gradului de acces a populației la aceste servicii,
- Atragerea de capital pentru finanțarea investițiilor din domeniul infrastructurii locale.

4.2. Acțiuni necesare din punct de vedere legal

Înființarea, organizarea, coordonarea, gestionarea, monitorizarea și controlul la nivelul localităților a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și exploatarea și asigurarea funcționării sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare aferente acestora constituie atribuții exclusive ale autorităților administrației publice locale, care se exercită în condițiile legii.

4.3. Investițiile minim necesare pentru furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare

Având în vedere starea tehnică a sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare sunt necesare investiții care să ducă la creștere calitativă și cantitativă a serviciului public. Prin delegarea gestiunii serviciului public autoritatea publică își păstrează competențele stabilite de lege privind investițiile. Prin delegarea gestiunii serviciului public apare avantajul că pe lângă investițiile delegatarului sistemul public poate beneficia și de investițiile făcute de operator.

Prin acțiuni conjugate cu operatorul trebuie acționat în următoarele direcții:

- contorizarea la branșament,
- mărirea ariei de acoperire a rețelelor de distribuție,
- creșterea numărului de utilizatori,
- reabilitarea, modernizarea sistemului de distribuție în vederea creșterii eficienței și reducerea pierderilor,
- reducerea consumurilor energetice, etc.

Operatorul va investi tot/partial profitul realizat în:

- contorizare,
- creșterea număr utilizatori.
- achiziționarea de utilaje și echipamente tehnologice, etc.

Consiliul Local al Comunei Vlădești va asigura fonduri pentru:

- contorizare, extinderea și modernizarea sistemului public de alimentare cu apă, implementarea unor soluții de modernizare și eficientizarea activităților în vederea scăderii consumurilor specifice,
- realizarea unui sistem public de canalizare/epurare.

Investițiile efectuate pentru reabilitarea, modernizarea și/sau extinderea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare sunt bunuri de retur și se vor recupera din amortizare în conformitate cu prevederile legale pentru partea finanțată din fonduri proprii și, respectiv, prin redevența stabilită potrivit contractului de delegare pentru partea finanțată din fonduri publice.

4.4. Prețul/tariful pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare

Prețul/tariful practicat trebuie să reflecte cantitatea și calitatea serviciului.

Fundamentarea prețului se va face în conformitate cu Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Cota de profit acceptată în fundamentarea prețului va fi de maxim 5%.

Pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele și taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operator și se aprobă prin hotărâri ale Consiliului Local al Comunei Vlădești aceste servicii se facturează lunar și se încasează separat de către operator.

4.5. Alternative privind funcționarea serviciului

Având în vedere limitarea numărului de personal din structura autorității publice la această dată, perspectiva extinderii ariei de operare prin mărirea sistemului public și a numărului de utilizatori, singura formă de prestare a serviciului public de alimentare cu apă care poate asigura prestarea în condiții de calitate și eficiență este gestiunea directă.

4.6. Fundamentarea necesității și oportunității delegării serviciului

În cazul gestiunii directe pentru funcționarea serviciului, autoritatea administrației publice locale transfera operatorului sarcinile și responsabilitățile privind furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cat și administrarea și exploatarea sistemului public aferent acestuia, pe baza unui contract denumit în continuare contract de delegare a gestiunii. Delegarea gestiunii serviciului nu anulează prerogativele autorității administrației publice locale privind competențele și atribuțiile ce îi revin potrivit legii, de a supraveghea și de a controla:

- a) modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de operator;
- b) calitatea și eficiența serviciului furnizat/prestat și respectarea indicatorilor de performanță stabiliți în contractul de delegare a gestiunii;
- c) modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemului de alimentare cu apă și de canalizare încredințat prin contractul de delegare a gestiunii;
- d) modul de formare și stabilire a pretului/tarifului pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare.

4.7. Recomandări privind delegarea de gestiune a serviciului

Respectarea procedurii de delegare în conformitate cu prevederile legale H.G. 717/2008.

Contractul de delegare a gestiunii se aproba prin hotărârea de atribuire, adoptată de Consiliul Local al Comunei Vlădești

CAPITOLUL 5. MOTIVAȚIA ECONOMICO-FINANCIARĂ, SOCIALĂ ȘI DE MEDIU

5.1. Motive de ordin economico-financiar

Delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu **apă și canalizare** în condițiile legii se bazează pe o serie de argumente și criterii din care deriva avantajele acestei hotărâri:

- Preturile și tarifele avizate de ANRSC pentru operatorii regionali la data de 01.09.2024 afișate pe pagina acestei institutii , au fost verificate societăți care corespund gestiunii delegate, respectiv SC APA CANAL2000 având pretul de 5,89 lei fara tva , care depășesc prețul zonei, al societăților cu gestiune directă și de asemenea prețul inițial propus raportat la rețeaua ce urmează a fi dată în administrare ca furnizare și prestări servicii a comunei Vlădești care va fi cuprinsă în strategia de

tarifare , ținându-se cont de redevența calculată pentru o perioadă de 30 de ani, perioadă doar de studiu al amortizării investiției, și ținându-se cont de art.23, alin.11, lit.m) din Legea 51/2006 privind gradul de suportabilitate al venitului mediu pe gospodărie ce nu poate depăși 3,5% și, de asemenea, ținându-se cont de

- previziunile creșterii a ratei inflației conform formulei de calcul liniară cu creșterile în termeni reali aprobată anual pe toată perioada de 30 de ani.
- criteriu în plus pentru acceptarea raportului de preț-calitate pentru operatorul local creat și înființat de autoritatea locală respectiv S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI care va efectua demersurile necesare să obțină licența și avizul de la A.N.R.S.C. pentru preț și tarif în termenul legal stabilit prin clauza suspensivă.

Prin delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si canalizare al comunei se urmareste:

- securitatea serviciului;
- tarifarea echilibrata, venituri – cheltuieli;
- rentabilitatea , calitatea si eficienta serviciului;
- transparenta;
- continuitatea din punct de vedere calitativ si cantitativ;
- accesibilitatea egala a utilizatorilor la serviciul public pe baza de contracte;
- respectarea reglementarilor specifice din domeniul apelor, protectiei mediului si sanatatii populatiei.
- argumentele aduse în vederea demonstrării avantajelor atribuirii directe către societatea înființată de Consiliul local cu actionar unio UAT comuna Vlădești sunt următoarele:
- asigurarea continuității serviciului și funcționării sistemului de alimentare cu apa și de canalizare în condiții de siguranță și la parametri ceruți prin normele și prescripțiile tehnice;
- gestionarea mai bună a resurselor de apă potabilă;
- prestarea serviciului public în condiții de eficiență și reinvestirea profitului obținut în scopul creșterii calității infrastructurii și a serviciilor prestate ;
- controlul permanent al autorității publice locale asupra existenței unui raport optim preț / calitate.

5.2. Motive legate de protecția mediului

Prestarea serviciului de alimentare cu apă si canalizare se va face prin luarea măsurilor necesare respectării prevederilor:

- O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006,
- Legea 458/2002 modificată și completată prin Legea 311/2004 privind calitatea apei potabile,
- H.G.974/2004 (Norme de supravegheere,inspecție sanitară și monitorizare a calității apei potabile), Legea apelor nr.107/1996 modificată și completată prin Legea nr.310/2004, H.G.352/2005-NTPA 002/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară,
- Ordinul 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației,
- H.G.856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase,
- O.U.G.nr.196/2005 privind taxa de mediu aprobată prin Legea nr.105/2006.

- Monitorizarea calității apei potabile va asigura accesul populației la datele primare privind calitatea apei potabile distribuite.
- Monitorizarea calității apei potabile și a calității apelor uzate se va face cu laboratoare acreditate RENAR în conformitate cu prevederile din Legea 458/2002 modificată și completată prin Legea 311/2004 privind calitatea apei potabile, și respectiv art.7 din H.G. 351/2005, art.12 din H.G.352/2005 și cu cele 18 cuprinse în Manualul pentru Modernizarea și Dezvoltarea Sistemului Integrat al Apelor în România, aprobat prin Ordinul nr.31/13.01.2006 al M.M.G.A.
- Apele uzate evacuate în canalizare provenite de la agenți economici industriali vor fi epurate la sursa de poluare și se vor încadra din punct de vedere calitativ în limitele maxime impuse pentru indicatorii specifici activității lor prevăzute în H.G. nr.188/2002 modificată și completată cu H.G. nr.352/2005-NTPA 001.

5.3. Motive de ordin social

Serviciile de utilități publice sunt supuse regimului juridic al serviciilor publice de interes general, fiindu-le aplicabile obligațiile de serviciu public definite potrivit următoarelor exigențe/cerințe fundamentale, și anume:

- a) universalitate;
- b) continuitate din punct de vedere calitativ și cantitativ, în condiții contractuale reglementate;
- c) adaptabilitate la cerințele utilizatorilor și gestiune pe termen lung;
- d) accesibilitate egală și nediscriminatorie la serviciul public, în condiții contractuale reglementate;
- e) transparență decizională și protecția utilizatorilor.

Statul sprijină prin măsuri legislative, administrative și economice dezvoltarea durabilă a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare aferente.

Măsurile adoptate la nivelul autorităților administrației publice locale trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective strategice:

- a) dezvoltarea și extinderea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare la nivelul întregii localități, în scopul îmbunătățirii condițiilor de viață ale locuitorilor;
- b) realizarea unui serviciu și a unei infrastructuri tehnico-edilitare moderne, capabile să susțină dezvoltarea economico-socială a localității, să atragă investiții private și să stimuleze dezvoltarea durabilă a comunității locale;

CAPITOLUL 6. RISCURI

Nestabilirea raportului juridic dintre unitatea administrativ-teritorială, respectiv neacordarea unei hotărâri de dare în administrare sub formalitățile legale privind serviciul de utilități conduce la imposibilitatea de a furniza și presta servicii către utilizatori, degradarea investiției și imposibilitatea amortizării lucrării în perioada de referință legală de 30 de ani, care pot atrage sancțiuni administrative sau penale operatorului.

CAPITOLUL 7. Nivelul redevenței, durata contractului

O dată cu derularea contractului de delegarea gestiunii delegatul datorează delegatarului o redevență aferentă bunurilor primite în exploatare/administrare.

Redevența este o cheltuială de exploatare care se va regăsi în preț și poate constitui o sursă de finanțare pentru investițiile necesare sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare. Nivelul redevenței se aprobă prin hotărâre de către Consiliul local Vlădești și poate fi stabilită la valoarea de 0, 5 % din cifra de afaceri din activitatea de gestiune și exploatare a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare sau în cuantumul unei sume fixe care se va indexa anual cu rata inflației.

Baza legală : În conformitate cu art. 29, alin.(7) din Legea nr.51/2006, cu modificările și completările ulterioare: *“(7)Contractul de delegare a gestiunii este un contract încheiat în formă scrisă, prin care unitățile administrativ-teritoriale, individual sau în asociere, după caz, în calitate de delegatar, atribuie, prin una dintre modalitățile prevăzute de lege, pe o perioadă determinată, unui operator, în calitate de delegat, care acționează pe riscul și răspunderea sa, dreptul și obligația de a furniza/presta integral un serviciu de utilități publice ori, după caz, numai unele activități specifice acestuia, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului/activității furnizate/prestate, în schimbul unei redevențe, după caz.”*

Durata contractului este pe perioada maximă legală **de 5 ani** cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților, în condițiile legii.

CAPITOLUL 8. Concluzii și recomandări

Având în vedere analiza efectuată în prezentul studiu de fundamentare asupra situației actuale a serviciului public de apă și canalizare din Comuna Vlădești, este evident că delegarea gestiunii sub forma gestiunii directe societății S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L înființată de Consiliul local cu 100% capital al Comunei Vlădești, în condițiile legii este imperios necesară pentru crearea condițiilor legale de operare și asigurarea posibilității întreținerii, dezvoltării și modernizării sistemului de alimentare cu apă și canalizare.

Aceasta este soluția cea mai potrivită pentru obținerea celui mai bun raport preț/calitate și realizarea indicatorilor de performanță ai serviciilor prestate la utilizatori la nivelele de calitate și la termenele stabilite de legislația în vigoare și de autoritatea publică locală, în condiții care să permită efectivitatea și corecția neconformităților concomitent cu asigurarea protecției consumatorilor.

Initiator

PRIMAR

ȘERBAN LEONARD -JUSTINIAN

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,

MIRTA DANIEL

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 67 DIN 15.10.2024

CAIET DE SARCINI

al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești, județul Argeș

CAP. I – OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

ART.1

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

ART.2

Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, indiferent de modul de gestiune adoptat.

ART.3. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activității serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a Comunei VLĂDEȘTI și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

ART.4

(1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la modul de executare a activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și de alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în vigoare, în legătură cu desfășurarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și care sunt în vigoare.

ART.5

(1) Serviciul public de alimentare cu apă trebuie să asigure furnizarea/prestarea serviciului în regim de continuitate, asigurând $Q_{max} = 5,253 \text{ l/s}$ și presiunea de serviciu minimă de 2 bari pentru toți utilizatorii din aria de prestare.

(2) Serviciul public de canalizare trebuie să asigure furnizarea/prestarea serviciului în regim de continuitate, asigurând epurarea mecano-biologică pentru un debit $Q_n \text{ zi med} = 110 \text{ mc/zi}$, $Q_n \text{ zi max} = 143 \text{ mc/zi}$

ART.6

Operatorul se angajează să contracteze și să mențină următoarele tipuri de asigurări:

- a) asigurare împotriva pagubelor materiale, ce va acoperi toate riscurile cu privire la pierderile fizice sau daune aduse sistemului public de alimentare cu apă;
- b) asigurare de răspundere civilă (inclusiv obligațiile generale față de terți în caz de deces, vătămări corporale sau pierderi ori daune ale proprietății);

- c) asigurări pentru acoperirea obligațiilor către angajați și pentru accidente personale, conform prevederilor legale.

ART. 7

Termenii, expresiile și abrevierile utilizate în caietul de sarcini sunt cele din Regulamentul-cadru al serviciului public de alimentare cu apă

CAP. II – CERINȚE ORGANIZATORICE MINIMALE

ART. 8

Operatorul serviciului de alimentare cu apă va asigura:

- a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;
- b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și de specificul locului de muncă;
- c) respectarea indicatorilor de performanță și calitate stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii și precizați în regulamentul serviciului de alimentare cu apă;
- d) furnizarea autorităților administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile pe baza cărora prestează serviciul de alimentare cu apă, în condițiile legii;
- e) producerea, transportul, înmagazinarea și distribuția apei potabile;
- f) exploatarea sistemului de alimentare cu apă în condiții de siguranță și eficiență tehnico-economică, cu respectarea tehnologiilor și a instrucțiunilor tehnice de exploatare;
- g) instituirea, supravegherea și întreținerea, corespunzător dispozițiilor legale, a zonelor de protecție sanitară, a construcțiilor și instalațiilor specifice sistemelor de alimentare cu apă potabilă;
- h) monitorizarea strictă a calității apei potabile distribuite prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, în concordanță cu normele igienico-sanitare în vigoare;
- i) captarea apei brute, numai cu respectarea condițiilor impuse prin acordurile, avizele și autorizațiile de mediu și de gospodărire a apelor;
- j) întreținerea și menținerea în stare permanentă de funcționare a sistemului de alimentare cu apă;
- k) contorizarea cantităților de apă captate, înmagazinate, transportate, distribuite și, respectiv, facturate;
- l) creșterea eficienței și a randamentului sistemelor în scopul reducerii tarifului, prin eliminarea pierderilor în sistem, reducerea costurilor de producție, a consumurilor specifice de materii prime, combustibil și energie electrică și prin reechiparea, reutilizarea și retehnologizarea acestora;
- m) limitarea cantităților de apă potabilă distribuită prin rețelele publice utilizată în procesele industriale;
- n) respectarea angajamentelor luate prin contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă;
- o) furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă la toți utilizatorii din raza de operare pentru care are hotărâre de dare în administrare sau contract de delegare a gestiunii;
- p) aplicarea de metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- q) elaborarea planurilor anuale de întreținere, revizii, reparații capitale și modernizări, executate cu forțe proprii și cu terți;

- r) realizarea unui sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora;
- s) evidența orelor de funcționare a utilajelor;
- t) ținerea unei evidențe distincte pentru activitatea de alimentare cu apă;
- u) personalul necesar pentru prestarea activităților asumate prin contractul de delegare a gestiunii și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul;
- v) conducerea operativă prin dispecerat și asigurarea mijloacelor tehnice și a personalului de intervenție;
- w) o dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților asumate prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea de dare în administrare;
- x) alte condiții specifice stabilite de autoritatea administrației publice locale.

ART.9

Obligațiile și răspunderile personalului de operare al operatorului sunt cuprinse în regulamentul de serviciu (regulamentul de serviciu întocmit pe baza Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă).

ART.10

În prezentul caiet de sarcini sunt precizate condițiile de realizare a investițiilor, precum și a altor cheltuieli pe care operatorul le va face cu specificarea modului de aprobare și decontare a acestora în cadrul relațiilor contractuale dintre autoritatea publică locală și operator.

CAPITOLUL 3 - SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ

ART.11

Sistemele de alimentare cu apă reprezintă ansamblul construcțiilor, instalațiilor, măsurilor și operațiunilor prin care apa captată din sursa naturală este transportată, înmagazinată și distribuită consumatorilor în cantitatea, calitatea și la presiunea normală de folosire pentru asigurarea cu apă potabilă a întregii localități.

În prezent Comuna Vlădești dispune de 2 (două) sisteme centralizat de alimentare cu apă care asigură alimentarea cu apă în toate cele 4 sate ale comunei Vlădești : Vlădești, Coteasca Drăghescu și Putina

ART.12

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de captare a apei, în aria administrativ-teritorială a Comunei Vlădești, județul Argeș.

ART.13

Sursele de apă folosite pentru alimentarea cu apă pentru cele 2 sisteme de alimentare cu apă se situează în Comuna Vlădești, în satul Vlădești și satul Putina, având următoarele caracteristici :

Conținutul energiei electrice sistem alimentare cu apă

Nr. crt	Denumire	Tip	Serie contor
1	Contor electric VLĂDEȘTI -	Trifazat	9100330021417016
2	Contor electric PUTINA -	Trifazat	

Tratarea apei brute

Nr. crt	Deznisipator	Coagulare	Decantoare	Filtru	Dezinfectare	Corectare caracter chimic
---------	--------------	-----------	------------	--------	--------------	---------------------------

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI ,judetul Argeș -Anexa nr. 2 la HCL nr. 67/15.10.2024
CAIET DE SARCINI al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești, județul Argeș

1	-	-	-	-	Stație de clorinare	Instalație deferizare/demagnetizare
---	---	---	---	---	---------------------	-------------------------------------

Caracteristicile stației de tratarea apei

Nr. crt	Tip	Material folosit chimic	Cantitatea	Obs
1	Instalație de clorare	NaClO Concentrație 12,5 %	480 l/an	Statia de tratare a apei containerizata(impartit in două compartimente) ,preuzinata,supraterana,dimensionata pt debit de 6,94 l/s se află in incinta gospodariei de apă . Compartimentul I -bazin de oxidare accelerata a manganului ,compartiment II cuprinde instalatia de clorinare cu hipoclorit de sodiu, fiecare cu volumul de 3 mc ,cu 1+1 pompe spălare a filtrelor cu H= 20mCA,Q= 40 mc/h ,1 suflanta Q= 70 Nmch, H=0,7 bar.Volumul de apă necesar fiecărei spălări = 5 mc . Apa filtrata ajunge in rezervor ,apoi la consumatori.
2	Instalație de deferizare/ demagnetizare	KmnO4		

Transportul apei potabile

Nr. crt	Denumire tronson	Mater/D. Ext gros	Debit nominal	Lungime Δ H	Ultimul RK -PIF	Presiune nominala	Pierdere apă exploatare
1	Aducțiune L = 1760 ml	PEHD	3,5 l/s /foraj	44 ml	-	6 atm	3 %

Caracteristicile rețelei de distribuție a apei potabile

Nr. crt	Denumire tronson	Tip apă	M/D	Dn	L	H	Q	Tip Hidrant	Diametru hidrant	Nr. hidranti
1	Distributie	Potabilă	PEHD PE 80 mm Pn 6, Pn 10	63-200 mm	32781 ml			Exteriori Subterani	63-75 mm	14

Înmagazinarea apei

Nr. crt	Tip rezervor	Capacitate de înmagazinare	Grad de asigurare	Rezerva intangibilă	Data punerii in	Nr. compartimente
---------	--------------	----------------------------	-------------------	---------------------	-----------------	-------------------

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, județul Argeș -Anexa nr. 2 la HCL nr. 67/15.10.2024
CAIET DE SARCINI al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești, județul Argeș

					functiune	
1	Rezervor suprateran metalic	340 mc	100 %	54 mc	2018	1
2	Rezervor suprateran metalic	300 mc	100 %	50 mc	2020	1

Sistemul de alimentare cu apă al comunei VLĂDEȘTI este realizat prin rețea de distribuție gravitațională. Captarea apei este realizată prin puțuri forate echipate cu pompe submersibile cu caracteristicile :

Nr. crt	Denumire	Tip pompe	Debite	Putere	Presiune asigurata	Randament
1	Sistemul nr. 1 Sat Vladesti Vlădești	F1 -Q = 12,6 mc/h H = 100 mCA F2 - Q = 10,8 mc/h H = 100 mCA	Q= 3,5 l/s /pompa	2 X 9,3 kw	2 bari	
2	Sistemul nr. 2 Satele Coteasca Drăghescu si Putina	F -Q = 5,72 mc/h H = 160 m	Q= 3, 00 l/s	1 X 9,3 kw	2 bari	

Principalele date aferente bransamentelor

Nr. crt	Adresa bransament	Poziție camin	Lungime conductă	Debit nominal	Diametru nominal	Material conductă	Tip bransament
1	comuna Vladesti	Limita proprietate gospodărie	Variabilă maxim 10 ml	4 mc/h	25 mm	PEHD	individual

Utilizatorii serviciului de distribuție a apei potabile

Nr. crt	Denumire utilizator	Categorie utilizator	Adresa	Tip apă	Debit nominal	Presiune nominală	Dn bransament
1	Gospodării particulare 900		Com. Vlădești	potabilă	4 mc/h	6 bari	25 mm
2	Agenți		Com.	potabilă	4 mc/h	6 bari	25 mm

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, județul Argeș -Anexa nr. 2 la HCL nr. 67/15.10.2024
CAIET DE SARCINI al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești, județul Argeș

	economici 25		Vlădești				
3	Agenți bugetari – 10		Com. Vlădești	potabilă	4 mc/h	6 bari	25 mm

Datele aferente utilizatorilor necontorizați ai serviciului de distribuție a apei potabile

Nr. crt	Denumire utilizator	Adresa	Tip apa	Numar locatari	Unitatea comerciala	Barem
-	-	-	-	-	-	-

ART. 14

1. Sistemul de alimentare nr. 1 Sat Vlădești

Sursa de alimentare : subterană de mare adancime, formata din doua puturi

Forajele au următoarele caracteristici:

1) Foraj 1- F1 amplasat in intravilanul satului Vlădești, pe teren stabil si neinundabil, peste drum de Scoala nr. 2 .

H = 150 m, Q_{max} = 3,5 l/s , h=100 Mca, P=9,3 KW.

2 Foraj 2- F2 in extravilan punctul numit Sâmbeteni ,in incinta Gospodariei de apa

H = 200 m, Q_{max} = 3,5 l/s , , h=100 Mca, P=9,3 KW.

Puturile sunt echipate cu cate o pompa submersibila fiecare, cu urmatoarele carecteristici tehnice:
Q=3 ,5 l/s h=100 Mca, P=9,3 KW.

Pompele submersibile functioneaza automatizat in functie de nivelul apei in rezervor.

Necesarul de apa este de 6,94l/s

2 Pentru sistemul 2 de alimentare cu apă,

Sistem de alimentare cu apa com. Valdești, satele Coteasca Drăghescu si Putina ,județul Argeș, cu un numar de 200 racorduri

Un singur foraj F 1 - in intravilanul sat Putina punctul numit "La Burcuși " in incinta Gospodariei de apă

H = 160 m, Q_{max} = 3,0 l/s , h=100 Mca, P=9,3 KW. Echipată cu o pompa submersibila .

- rezervor inmagazinare apa, metalic cu un volum de 300 mc
- Statie clorinare si demanganizare, containerizata , 1 buc
- Retea aductiune = 20 ml
- Retea distributie = 12.739 ml

ART.15

Prestarea activității de captare a apei se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) corelarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea instalațiilor din stația de captare;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;

CAIET DE SARCINI al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești, județul Argeș

- i) gradul de utilizare a capacității totale a stației de captare a apei la nivelul necesar pentru asigurarea continuității și calității apei potabile furnizate;
- j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- k) menținerea capacităților de producție și exploatare eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării calității apei brute și potabile;
- m) executarea numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de captare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

SECȚIUNEA 2 = TRATAREA APEI BRUTE

ART.16

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de tratare a apei, în aria administrativ-teritorială a Comunei Vlădești;

ART.17

Stația de tratare a apei brute este amplasată în cele două gospodării de apă din satul Vlădești și satele Coteasca, Draghescu și Putina, din Comuna Vlădești, județul Argeș.

ART.18

Gospodăriile de apă se compun din:

- Stație de tratare a apei care conține sistemele de clorinare stație de clorinare , deferizare
- Rezervor metalic suprateran;
- Stație de pompare .

Stație de tratare a apei (deferizare, demanganizare) containerizată, preuzinată, supraterană, dimensionată pentru un debit de 6.94l/s
Dezinfecția apei prelevată din subteran se face prin intermediul stației de clorinare dotate cu pompe automate de dozare a hipocloritului .

Instalațiile hidraulice în stația de tratare se compun din următoarele sisteme:

- stație de preclorinare cu NaOCl - hipoclorit de sodiu
- echipament de oxidare accelerată cu KMnO₄ – permanganat de potasiu
- sistem de aerare – clorare
- sistem de filtrare cu filtre rapide
- sistem de postclorinare cu NaOCl – hipoclorit de sodiu
- instalații hidraulice de conectare a acestor sisteme, controllere, electrovane, sisteme de injecție, echipamente producătoare de aer comprimat , mixer, radiatoare electrice etc.

Toate echipamentele stației de tratare sunt containerizate, racordate între ele prin instalații hidraulice exterioare din OL-Zn.

Instalații hidraulice de aerare-clorare:

Stația de clorare și recipientele de oxidare sunt amplasate într-un container împartit în două compartimente. Compartimentul I cuprinde bazine de oxidare accelerată a manganului fiecare cu volumul de 3mc. Compartimentul II cuprinde instalația de clorinare cu hipoclorit de sodiu – NaOCl. Consumul lunar de hipoclorit este de cca 40-50 litrii .

Rezervorul metalic

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, județul Argeș -Anexa nr. 2 la HCL nr. 67/15.10.2024
CAIET DE SARCINI al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești, județul Argeș

Înmagazinarea apei se realizează în rezervoare cilindrice supraterane metalice amplasate pe raza localității Vlădești, în incinta la gospodărie de apă din punctele pentru sistemul nr. 1 punctul „Sâmbeteni” cu un volum de 340 mc, modular otel pentru sistemul nr. 2 punctul „La Burcuși” cu un volum de 300 mc modular otel modular

ART. 19

Monitorizarea calității apei captate și distribuite la consumatori se va realiza prin prelevare de probe și analizarea periodică a apei atât fizico-chimice, cât și bacteriologice.

ART. 20

Prestarea activității de tratare a apei se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea instalațiilor de extracție, captare, înmagazinare, aducțiune și distribuție a apei;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i) gradul de utilizare a capacității totale a rezervoarelor de înmagazinare a apei la nivelul necesar pentru asigurarea continuității și calității apei potabile furnizate;
- j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiect reducerea costurilor;
- k) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l) reabilitarea și reînnoirea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluate și a asigurării calității apei brute și potabile;
- m) executarea, numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice, a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de captare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

SECȚIUNEA a 3-a – Transportul apei potabile și/sau industriale

ART. 21

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de transport a apei potabile și/sau industriale, în aria administrativ-teritorială a Comunei Vlădești.

ART. 22

Rețeaua de aducțiune s-a proiectat pe tronsoanele:

- Forajele F1 și F2 – Gospodărie de apă 1: PEHD PE100 SRD11 Pn 10 D110mm L= 1720 ml;
- Forajul 3 – Gospodărie de apă 2: PEHD PE100 SRD11 Pn 10 D110mm L=20 ml

ART. 23

Prestarea activității de transport al apei potabile/brute se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;

- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea conductelor de transport;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având obiectiv reducerea costurilor;
- j) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a cotructiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- k) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluate și a asigurării calității apei brute și potabile;
- l) executarea, numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice, a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- m) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- n) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de captare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

SECȚIUNEA A 4-A – ÎNMAGAZINAREA APEI

ART.24

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de înmagazinare a apei, în aria administrativ-teritorială a Comunei Vlădești.

ART.25

Rezervoarele de înmagazinare a apei potabile sunt amplasate în Comuna Vlădești, satul Vladesti si satul Putina .

ART.26

Înmagazinarea apei se realizează în rezervoare cilindrice supraterane metalice amplasate pe raza localității Vlădești, în incinta la gospodăriei de apă din punctele

- pentru sistemul nr. 1 punctul „Sâmbeteni ” cu un volum de 340 mc, modular oțel
- pentru sistemul nr. 2 punctul „La Burcuși ” cu un volum de de 300 mc modular oțel

ART.27

Prestarea activității de înmagazinare a apei se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea instalațiilor;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i) asigurarea rezervei intangibile pentru stins incendiile;
- j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiect reducerea costurilor;

- k) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a cotrucciónilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l) reabilitarea și retehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluate și a asigurării calității apei brute și potabile;
- m) executarea, numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice, a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de captare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

SECȚIUNEA A 5-A – DISTRIBUȚIA APEI POTABILE ȘI/SAU INDUSTRIALE

ART.28

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de distribuie a apei potabile și/sau industriale, în condițiile legii, la tarifele reglementate, utilizatorilor amplasați pe teritoriul Comunei Vlădești.

ART.29

Pentru sistemul nr. 1 de alimentare cu apă Distribuția apei se realizează gravitațional pe întreg satul Vladesti

Rețeaua de distribuție a fost prevăzută a se realiza din conducte din PEHD, cu o lungime de 32.781 ml având diametre cuprinse între Dn 63 - 200 mm În urma dimensionării rezultând următoarele lungimi și diametre:

Diametre dimensiuni ,presiuni	Lungimi teren (metri liniari)
Dn 63 mm ,Pn 6	15141
Dn 63 mm ,Pn 10	7758
Dn 75 mm ,Pn 6	1544
Dn 75mm ,Pn 10	1127
Dn 90 mm ,Pn 6	292
Dn 90 mm ,Pn 10	2508
Dn 110 mm ,Pn 6	457
Dn 140 mm ,Pn 10	1165
Dn 160mm ,Pn 10	967
Dn 180 mm ,Pn 10	487
Dn 200mm ,Pn 10	1335
TOTAL	32781

Apa pentru stingerea incendiului: pe rețeaua de distribuție sunt instalați în total 11 hidranți la distanțe de aproximativ 400 m

Pentru sistemul 2 de alimentare cu apă din satele Coteasca Drăghescu și Putina , rețeaua de distribuție a fost realizată din conducta de polietilena de înaltă densitate în lungime totală de 12.739 m, Pn 10 bar, cu diametre cuprinse între 50-200 mm

. Reteaua de distribuție se desfășoară de-a lungul drumurilor comunale locale și a strazilor din cele trei sate, fiind poziționată între rigola colectoare a drumului și gardurile caselor;

- subtraversările în lungime de 116,50 ml, a drumurilor comunale și a strazilor s-au executat prin foraj orizontal, iar conducta de distribuție apă a fost amplasată în conducta metalică de protecție, etansată la capete și prevăzută la unul din capete cu o coloană de observație.

- pe traseul rețelei de distribuție s-au realizat cămine de golire în punctele joase ale terenului, cămine pentru ventile de aerisire în punctele înalte, cămine de sectorizare, cămine de rupere de presiune, hidranți de incendiu.

Pe traseul rețelei de distribuție a apei au fost realizați:

-22 hidranți supraterani pentru stingerea incendiilor

- 29 de cămine de sectorizare (CS), de rupere de presiune (CRP), de sectorizare și golire (CSG), de golire (CG) și de aerisire (CA).

ART.30

Prestarea activității de distribuție a apei potabile și/sau industriale se va efectua astfel încât să se realizeze:

- a) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unui serviciu de calitate;
- b) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne și actualizarea documentației;
- c) respectarea contractelor de furnizare/prestare întocmite conform prevederilor legale;
- d) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- e) urmărirea permanentă a parametrilor de furnizare;
- f) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- g) măsurarea cantității de apă intrată/livrată în/din aria de deservire, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea contoarelor de apă în conformitate cu cerințele normelor și reglementărilor metrologice în vigoare;
- h) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților, inclusiv a personalului de specialitate autorizat metrologic și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul;
- i) furnizarea continuă a apei către următoarele instituții publice: cămine de asistență socială, școală, etc.

ART.31

În activitatea sa operatorul va asigura:

- a) urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță pentru serviciul de distribuție a apei potabile și/sau industriale aprobați. Urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță se vor face pe baza unei proceduri specifice, prin compartimentele specializate;
- b) instituirea unui sistem prin care să poată primi informații sau să ofere consultanță și informații privind orice problemă sau incident care afectează sau poate afecta siguranța, funcționalitatea și/sau alți indicatori de performanță ai serviciului;
- c) ca factura emisă utilizatorului de către furnizor, în vederea încasării contravalorii cantității de apă furnizate, să conțină suficiente date pentru identificarea locului de consum și pentru justificarea valorii totale, respectând orice instrucțiune/cerință aplicabilă, emisă de autoritățile competente. Factura nu va conține contravaloarea altor servicii prestate de furnizor sau terți, acestea facturându-se separat;

- d) aplicarea unui sistem de comunicare cu utilizatorii cu privire la reglementările noi ce privesc furnizarea apei cu modificările survenite la actele normative din domeniu;
- e) informarea utilizatorilor și a consumatorilor:
- planificarea anuală a lucrărilor de reparații capitale și modernizări ce se vor efectua la instalațiile de distribuție a apei, care pot avea ca efect diminuarea cantitativă sau calitativă a distribuției apei potabile;
 - data și ora întreruperii furnizării apei;
 - data și ora reluării furnizării apei.
- f) verificarea și certificarea de către utilizatori a furnizării apei la parametri calitativi și cantitativi stabiliți în contract, după:
- reparații planificate;
 - reparații accidentale.
- g) un sistem de înregistrare, investigare, soluționare și raportare privind reclamațiile făcute de utilizatori în legătură cu calitatea serviciilor, calcularea și/sau facturarea consumului;
- h) realimentarea în cel mai scurt timp posibil a utilizatorilor afectați de incidente care au produs întreruperea alimentării cu apă. În acest scop furnizorul asigură existența unor centre de preluare a reclamațiilor telefonice;
- i) bilanțul de apă la intrarea și la ieșirea din sistemul de distribuție.

CAPITOLUL 4 – SERVICIUL DE CANALIZARE

ART.32

În satul Vlădești, în zona Vladesti de jos a fost realizat sistemul de canalizare și stație de epurare, etapa I. În cadrul acestei etape al sistemului de canalizare au fost executate următoarele lucrări:

- rețea de canale colectoare;
- stație de epurare mecano – biologică;
- stații de pompare ape uzate;
- racorduri canalizare.

Sistemul de canalizare realizat a fost proiectat astfel încât să poată prelua întreaga cantitate de apă menajeră prin intermediul racordurilor de la fiecare locuință, instituție publică, societate comercială, și dirijată spre stația de epurare.

SECȚIUNEA 1 – Colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori

ART.33

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de colectare, transport și evacuare a apelor uzate de la utilizatori, în condițiile legii, și tarifele reglementate, pe raza administrativ-teritorială a Comunei Vlădești.

ART.34

Rețeaua de canalizare realizată are următoarele caracteristici /indicatorilor tehnici:

- ☐ Conducta canalizare – 13.394,00 ml: *de tip PVC-SN 4 Ø250 mm;*
- ☐ Conducta canalizare pentru racorduri proprietati – 2.220,00 ml: *de tip PVC-SN 4 Ø160 mm;*
- ☐ Camine de vizitare: *de tip circular, cu diametrul Dn1000 mm și prevăzute cu capace carosabile din material compozit – 431,00 buc;*
- ☐ Conducta de refulare – 618,00 ml: *de tip PEHD, Pn 10 Ø90 mm;*
- ☐ Conducta de refulare – 968,00 ml: *de tip PEHD, Pn 10 Ø110 mm;*
- ☐ Conducta de refulare – 542,00 ml: *de tip PEHD, Pn 10 Ø125 mm;*

☐ Subtraversari la conducta de canalizare – 93,00 ml: *tub de protecție din oțel OLT35 Φ 408 x 8 mm*;

☐ Subtraversari la conducta de refulare – 10,00 ml: *tub de protecție din oțel OLT35 Φ 256 x 8 mm*;

☐ Subtraversari la conducta de refulare – 26,00 ml: *tub de protecție din oțel OLT35 Φ 219 x 8 mm*;

☐ Racorduri canalizare = 394,00 buc: *de tip PVC, De 400 mm*;

☐ Stații de pompare ape uzate = 7 buc: *construcții, instalații electrice interioare, instalații hidromecanice, electropompe submersibile și racorduri electrice*;

☐ Stație de epurare tip MBBR, complet echipată – 1 buc (Qzi med = 110,00 m³/zi; Qzi max = 143,00 m³/zi), cu următoarele obiecte:

☐ canal gratar – 1 buc;

☐ bazin sedimentare primară – 1 buc;

☐ bazin omogenizare, egalizare = 1 buc;

☐ platforme betonate pentru camera tehnică și reactoarele biologice – 2 buc;

☐ canal gratar – 1 buc;

☐ camin by-pass – 1 buc;

☐ camin prelevare probe – 1 buc;

☐ camera tehnică – 1 buc;

☐ alimentare cu apă stație de epurare, conducta PEHD, L= 200 m;

☐ evacuare emisă conducta PVC Φ 250 mm, L = 20 m;

☐ instalație de iluminat exterior – 1 buc;

☐ împrejmuire stație de epurare și porți de acces, L = 100 ml;

☐ racord electric la stația de epurare – 1 buc.

Secțiunea 1 – Colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori

ART.33

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de colectare, transport și evacuare a apelor uzate de la utilizatori, în condițiile legii, și tarifele reglementate, pe raza administrativ-teritorială a Comunei Vlădești.

ART.34

Rețeaua de canale colectoare are o lungime totală de 13.394,00 ml din care 13.337m cu diametru de 250 mm, țevă de PVC, SN4 și 163m cu diametru de 140mm, țevă de PEHD, PN10bar.

Rețeaua de canale colectoare, în lungime totală de 13.394,00 ml, se pozează:

- - pe partea stângă a drumului județean DJ732 și parțial pe partea stângă;
 - pe o parte a strazilor: Malu Garlei, Poenari, Gradina Mare, Piersunaru, Georgienilor, Generalului, Poiana Mare, Florilor, Aurei, Coasta cu Brazi, Merilor, Tigailor, Valea lui Dan
- Conductele de refulare sunt din PEHD, DE 125 mm, DE 110 mm, DE 90 mm, având lungimea totală de 2.160 m.
- Caminele de racord sunt din PVC cu diametru De 400mm.

Stații de pompare ape uzate

- În zona rețelei de canalizare, s-a stabilit necesitatea a 7 stații de pompare a apelor menajere care pompează apele uzate în colectorul cel mai apropiat, de unde curgerea apelor uzate este gravitațională. Sunt construcții subterane Stațiile de pompare prevăzute vor fi complet echipate, carosabile, de tip prefabricat sau din materiale prefabricate și vor fi executate sub forma unui cheson circular din material plastic (PAFSIN, PVC, PEID) sau din beton armat,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, județul Argeș - Anexa nr. 2 la HCL nr. 67/15.10.2024
CAIET DE SARCINI al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești, județul Argeș
compatibile pentru instalarea în soluri cu pânză freatică aproape de suprafață. Stațiile de
pompare ape uzate vor fi tip cheson, prefabricat, cu $D_i=1,20m - 2,00m$ și $H_i=3,0m - 3,50m -$
 $4,00m - 4,50m$.

Stațiile de pompare vor fi complet echipate potrivit destinațiilor sale, fiind dotate cu:

- 2 electropompe pentru apa uzată (o pompa activă și una de rezervă);
- vane, clapete, tevi refulare, sistem de ventilație, senzori de nivel, sistem iluminare interior;
- capac de acoperire carosabil;
- panou electric și de automatizare.

Electropompele din stațiile de pompare canalizare vor fi dimensionate la debitul orar maxim pe care trebuie să-l vehiculeze, iar bazinul de stocare al stației va fi dimensionat astfel încât să fie asigurat un volum util pentru 15 minute.

ART.35

Prestarea activității de colectare, transport și evacuare a apelor uzate de la utilizatori se va efectua astfel încât să se realizeze:

- a) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unui serviciu de calitate;
- b) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne și actualizarea documentației;
- c) respectarea contractelor-cadru de furnizare/prestare, aprobate de autoritatea competentă;
- d) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- e) urmărirea permanentă a parametrilor de furnizare;
- f) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- g) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților, inclusiv a personalului de specialitate și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul;

ART.36

În activitatea sa operatorul va asigura:

- a) urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță pentru serviciul de canalizare aprobat. Urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță se vor face pe baza unei proceduri specifice, prin compartimente specializate;
- b) instituirea unui sistem prin care să poată primi informații sau să ofere consultanță și informații privind orice problemă sau incidente care afectează sau pot afecta siguranța, funcționalitatea și/sau alți indicatori de performanță ai serviciului;
- c) ca factura emisă utilizatorului de către furnizor, în vederea încasării contravalorii serviciului, să conțină suficiente date pentru identificarea locului de consum și pentru justificarea valorii totale, respectând orice instrucțiune/cerință aplicabilă, emisă de autoritățile competente. Factura nu va conține contravaloarea altor servicii prestate de furnizor sau terți; acestea se vor factura separate;
- d) aplicarea unui sistem de comunicare cu utilizatorii cu privire la reglementările noi ce privesc activitatea și modificările survenite la actele normative din domeniu;
- e) informarea utilizatorilor cu care se află în relații contractuale despre:
 - planificarea anuală a lucrărilor de reparații capitale și modernizare ce se vor efectua la instalațiile de colectare, transport și evacuare a apelor uzate, care pot afecta calitatea serviciului;
 - data și ora întreruperii preluării apei uzate la canalizare;
 - data și ora reluării serviciului;
- f) un sistem de înregistrare, investigare, soluționare și raportare privind reclamațiile făcute de utilizatori în legătură cu calitatea serviciilor;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, județul Argeș - Anexa nr. 2 la HCL nr. 67/15.10.2024
CAIET DE SARCINI al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești, județul Argeș
g) bilanțul de ape uzate la intrarea și la ieșirea din sistemul de transport al apei uzate pentru care se realizează serviciul.

SECȚIUNEA 2 – EPURAREA APELOR UZATE

ART.37

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de epurare a apelor uzate, în condițiile legii, la tarifele reglementate, utilizatorilor amplasați pe teritoriul Comunei Vlădești.

ART.38

Stația de epurare este amplasată în partea sud-estică a satului Vlădești, la cca 10m de malul stâng al văii Ursului și la cca 90 m de malul drept al râului Bratia pe teren proprietatea publică a comunei Vlădești. Debitul caracteristic de ape uzate influente în Stația de epurare este:

$$Q_{n\text{ zi med}} = 110 \text{ m}^3/\text{zi}$$

$$Q_{n\text{ zi max}} = 143 \text{ m}^3/\text{zi}$$

Indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere la intrarea în stația de epurare sunt conform NTPA 002. Stația de epurare cuprinde următoarele construcții:

1. Canalul gratar, poziționat la intrarea în stație, construit din beton, realizat îngropat și având dimensiunile $L = 2 \text{ m}$, $l = 1 \text{ m}$ și $H = 1.5 \text{ m}$
2. Camin de by-pass având rolul de a stoca o parte din debit sau de a-l trimite mai departe în cazul unei defectiuni, a unui proces de curățare din canalul gratar și rol de preaplin. Acesta are dimensiunile de $1 \times 1 \times 1.5 \text{ m}$ și este situat în imediata vecinătate a canalului gratar.
3. Bazinul de primă sedimentare care se află în continuarea canalului gratar. Construcție realizată îngropată, din beton cu dimensiunile: $L = 2.5 \text{ m}$, $l = 1 \text{ m}$ și $H = 4.5 \text{ m}$.
4. Caminul de nisip se situează în apropierea Bazinului de primă sedimentare, acesta are dimensiunile de $1 \times 1 \times 1.5 \text{ m}$ și este dotat cu un filtru de nisip.
5. Bazinul de egalizare și omogenizare are radierul la aceeași cota cu Bazinul de primă sedimentare și are dimensiunile $L = 4.2 \text{ m}$, $l = 4.75 \text{ m}$ și $H = 4.5 \text{ m}$.
6. Platformă de beton pentru camera tehnică și reactoarele biologice
7. Camera tehnică este realizată din panouri sandwich, în care se va amenaja toaleta, o camera personală și o zonă pentru echipamente.
8. Caminul de prelevare probe, are dimensiunile de $1 \times 1 \times 1.5 \text{ m}$ și este situat la ieșirea din stația de epurare.

Stația de epurare mecano-biologică a fost dimensionată pentru un debit de $Q_{n\text{ zi med}} = 110 \text{ m}^3/\text{zi}$, $Q_{n\text{ zi max}} = 143 \text{ m}^3/\text{zi}$.

- Soluția de epurare bază un modul de epurare compact, containerizat. Schema de epurare adoptată urmărește în mod special reținerea materiilor în suspensie, a particulelor flotante, eliminarea substanțelor organice biodegradabile (exprimate prin CBO5) și eliminarea compusilor pe baza de azot și fosfor. Pentru aceasta se vor realiza 2 linii tehnologice, pentru a epura debitul necesar, și acestea vor cuprinde:

- Epurarea Mecanică
- Epurarea Biologică
- Epurarea Chimică
- Treapta de Dezinfectie
- Treapta de prelucrare și deshidratare a namolului

ART.39

Prestarea activității de epurare a apelor uzate se va executa astfel încât să se realizeze:
a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, județul Argeș -Anexa nr. 2 la HCL nr. 67/15.10.2024
CAIET DE SARCINI al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești, județul Argeș

- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei epurate și a nămolurilor supuse valorificării;
- d) întreținerea instalațiilor din stația de epurare;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i) gradul de utilizare a capacității totale a stației de epurare a apei uzate la nivelul necesar pentru asigurarea continuității și calității deversate în emisar, a nămolurilor supuse valorificării sau depozitării;
- j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- k) menținerea capacităților de epurare și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare și încadrării în normele naționale privind emisiile poluante;
- m) executarea numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice, a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări, la instalații și echipamente;
- n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de epurare a apei uzate, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

PRIMAR,

SERBAN LEONARD,-IUSTINIAN

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI

Consiliului local al comunei Vlădești , județul Argeș

A N E X A NR. 3 la Hotărârea nr. 67 din 15.10. 2024

**REGULAMENT
AL SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE
CANALIZARE DIN
COMUNA VLĂDEȘTI
JUDEȚUL ARGEȘ**

ANUL 2024

ANEXA NR.3
LA HCL NR 67 DIN 15.10.2024 A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI
, JUDEȚUL ARGEȘ

REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE
A SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE DIN COMUNA
VLĂDEȘTI

Capitolul I – DISPOZIȚII GENERALE

Art.1.

Prevederile prezentului regulament se aplică serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, denumit în continuare **Serviciul de alimentare cu apă și de canalizare**, din comuna Vlădești, județul Argeș.

(1) Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind funcționarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, definind condițiile-cadru și modalitățile ce trebuie îndeplinite pentru asigurarea serviciului, precum și relațiile dintre operatorii și utilizatorii acestor servicii.

(2) Prevederile regulamentului se aplică, de asemenea, la proiectarea, executarea, recepționarea, exploatarea și întreținerea instalațiilor din sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare.

(3) Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind organizarea și funcționarea serviciului public de administrare și exploatare a sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare din comuna Vlădești, definind condițiile-cadru și modalitățile ce trebuie îndeplinite pentru asigurarea serviciilor de apă și de canalizare, precum și relațiile dintre operatorii și utilizatorii acestor servicii.

(4) Operatorii de servicii de apă, indiferent de forma de proprietate, organizare și modul în care este organizată gestiunea serviciilor în cadrul unităților administrativ-teritoriale, se vor conforma prevederilor prezentului regulament.

(5) Condițiile tehnice și indicatorii de performanță prevăzuți în prezentul regulament au caracter minimal. Consiliul Local al comunei Vlădești poate aproba și alți indicatori de performanță sau condiții tehnice pentru serviciile de apă și de canalizare, pe baza unor studii de specialitate.

ART. 2

În sensul prezentului regulament, noțiunile de mai jos se definesc după cum urmează:

1. 2.1. apă potabilă - apă care îndeplinește indicatorii de potabilitate prevăzuți de legislația în vigoare;
2. 2.2. ape uzate menajere - apele de canalizare rezultate din folosirea apei în gospodării, instituții publice și servicii, care rezultă mai ales din metabolismul uman și din activități menajere și igienico-sanitare;
3. 2.3. ape uzate industriale - apele de canalizare rezultate din activități economico-industriale sau corespunzând unei alte utilizări a apei decât cea menajeră;
4. 2.4. ape uzate orășenești - apele de canalizare rezultate din amestecul apelor uzate menajere cu apele uzate industriale sau agrozootehnice, preepurate sau nu, precum și apele care provin din stropirea și spălarea drumurilor publice sau private, a aleilor, a grădinilor și a curților imobilelor;
5. 2.5. ape pluviale - apele de canalizare care provin din precipitații atmosferice;

6. 2.6. autoritate de reglementare competentă - Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice - denumită în continuare A.N.R.S.C.;
7. 2.7. acces la rețea - dreptul utilizatorului serviciilor de alimentare cu apă și/sau de canalizare de a se brânșa/racorda și de a folosi, în condițiile legii, rețelele de distribuție/colectare;
8. 2.8. acord de furnizare - documentul scris, emis de operator, care stabilește condițiile de furnizare pentru utilizator și definește parametrii cantitativi și calitativi ai serviciului la bransamentul utilizatorului și prin care operatorul se angajează să furnizeze serviciul de alimentare cu apă;
9. 2.9. aviz de bransare/racordare - documentul scris, emis de operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, prin care se stabilesc condițiile tehnice cu privire la proiectarea, amplasarea și execuția bransamentelor de apă, respectiv a racordurilor de canalizare, și prin care se stabilește punctul de delimitare dintre rețelele publice și instalațiile de utilizare;
10. 2.10. acord de preluare - documentul scris, emis de operatorul serviciului de canalizare pentru utilizator, prin care acesta se angajează să presteze serviciul de canalizare și care definește condițiile și parametrii cantitativi și calitativi ai apelor uzate menajere și/sau industriale preluate la canalizarea publică;
11. 2.11. bransament de apă - partea din rețeaua de alimentare cu apă, care asigură legătura dintre rețeaua publică de distribuție și rețeaua interioară a unei incinte sau a unei clădiri. Bransamentul deservește un singur utilizator.
12. 2.12. caracteristici tehnice - totalitatea datelor și elementelor de natură tehnică, referitoare la o instalație;
13. 2.13. cămin de bransament - construcție componentă a sistemului de distribuție a apei, aparținând sistemului public de alimentare cu apă, care adăpostește contorul de bransament, cu montajul aferent acestuia;
14. 2.14. contor de bransament - aparatul de măsurare a cantității de apă consumată de utilizator, care se montează pe bransament între două vane-robinete, la limita proprietății utilizatorului; contorul este ultima componentă a rețelei publice de distribuție în sensul de curgere a apei, fiind utilizat la determinarea cantității de apă consumată, în vederea facturării.
15. 2.15. contor de rețea - aparatul de măsurare a cantității de apă transportată dintr-o zonă în alta a rețelei publice. Contorul de rețea nu poate fi utilizat la determinarea și facturarea cantității de apă consumată de unul sau mai mulți utilizatori;
16. 2.16. contract-cadru - reglementare cu caracter normativ, care stabilește condițiile minimale pentru relațiile comerciale dintre operator și utilizator;
17. 2.17. domeniu public - totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosință sau interes public local ori județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliilor locale sau a consiliilor județene și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național;
18. 2.18. grad de asigurare în furnizare - nivel procentual de asigurare a debitului și presiunii apei necesare utilizatorului într-un interval de timp, precizat în anexa la contractul de furnizare și utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
19. 2.19. imobil - orice clădire sau teren, cu destinație social-culturală, administrativă, de producție industrială, comercială, de prestări servicii sau de locuință, inclusiv terenul aferent, cu regim juridic dovedit. În cazul blocurilor de locuințe, la care terenul aferent nu este delimitat, se consideră imobile toate acele blocuri care au adrese poștale distincte;
20. 2.20. indicatori de performanță generali - parametri ai serviciului de furnizare/prestare pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate, urmărite la nivelul operatorilor;

21. 2.21. indicatori de performanță garantați - parametri ai serviciului de furnizare a căror niveluri minime de calitate se stabilesc și pentru care sunt prevăzute penalizări în contractele de furnizare/prestare, în cazul nerealizării lor;
22. 2.22. infrastructură tehnico-edilitară - ansamblul sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilități publice; infrastructura tehnico-edilitară aparține domeniului public sau privat al unităților administrativ-teritoriale și este supusă regimului juridic al proprietății publice sau private, potrivit legii;
23. 2.23. instalații interioare de apă - totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, amplasate după punctul de delimitare dintre rețeaua publică și instalația interioară de utilizare a apei, și care asigură transportul apei preluate din rețeaua publică la punctele de consum și/sau la instalațiile de utilizare;
24. 2.24. instalații interioare de canalizare - totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, care asigură preluarea și transportul apei uzate de la instalațiile de utilizare a apei până la căminul de racord din rețeaua publică;
25. 2.25. licență - actul tehnic și juridic emis de autoritatea de reglementare competentă prin care se recunoaște calitatea de operator de servicii de utilități publice într-un domeniu reglementat, precum și capacitatea și dreptul de a furniza/presta un serviciu de utilități publice;
26. 2.26. lichidarea avariilor - activitate cu caracter ocazional și urgent prin care, în cazul apariției unor incidente care conduc sau pot conduce la pagube importante, se iau măsuri imediate pentru împiedicarea sau reducerea extinderii pagubelor, se determină, se înlătură cauzele care au condus la apariția incidentului sau se asigură o funcționare alternativă, se repară sau se înlocuiește instalația, echipamentul, aparatul etc. deteriorat, se restabilește funcționarea în condiții normale sau cu parametrii reduși, până la terminarea lucrărilor necesare asigurării unei funcționări normale;
27. 2.27. operator - persoană juridică română sau străină care are competența și capacitatea, recunoscute prin licență, de a furniza/presta, în condițiile reglementărilor în vigoare, un serviciu comunitar de utilități publice și care asigură nemijlocit administrarea și exploatarea sistemului de utilități publice aferent acestuia. Operatori pot fi:
 - autoritățile administrației publice locale sau o structură proprie a acestora, cu personalitate juridică;
 - asociațiile de dezvoltare comunitară;
 - societățile comerciale înființate de autoritățile administrației publice locale sau de asociațiile de dezvoltare comunitară, cu capital social al unităților administrativ-teritoriale;
 - societățile comerciale cu capital social privat sau mixt;
28. 2.28. presiune de serviciu - presiunea ce trebuie asigurată de operator, în punctul de branșare, astfel încât să se asigure debitul normat de apă, la utilizatorul amplasat în poziția cea mai dezavantajoasă;
29. 2.29. punct de delimitare - locul în care instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se branșează la instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea operatorului furnizor/prestator de servicii. Punctul de delimitare asigură identificarea poziției de montare a dispozitivelor de măsurare înregistrare a consumurilor, stabilirea apartenenței instalațiilor, ca și precizarea drepturilor, respectiv a obligațiilor ce revin părților cu privire la exploatarea, întreținerea și repararea acestora. Delimitarea dintre instalațiile interioare de canalizare și rețeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a rețelei publice, în sensul de curgere a apei uzate;
30. 2.30. racord de canalizare - partea din rețeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre instalațiile interioare de canalizare ale utilizatorului și rețeaua publică de canalizare, inclusiv căminul de racord;
31. 2.31. repartitor de costuri - aparat cu indicații adimensionale destinat măsurării, înregistrării și individualizării consumurilor de apă pentru fiecare proprietar al unui condominiu.

Contoarele de apă montate în aval de contorul de branșament pot fi utilizate numai ca repartitoare de costuri;

32. 2.32. rețea de transport a apei - parte a sistemului public de alimentare cu apă, alcătuită din rețeaua de conducte cuprinsă între captare și rețeaua de distribuție;
33. 2.33. rețea de distribuție a apei - parte a sistemului public de alimentare cu apă, alcătuită din rețeaua de conducte, armături și construcții anexe, care asigură distribuția apei la doi ori la mai mulți utilizatori independenți;
34. 2.34. rețea de canalizare - parte a sistemului public de canalizare, alcătuită din canale colectoare, canale de serviciu, cămine, guri de scurgere și construcții anexe care asigură preluarea, evacuarea și transportul apelor de canalizare de la doi ori de la mai mulți utilizatori independenți;
35. 2.35. secțiune de control - locul de unde se prelevează probe de apă în vederea analizelor de laborator, acest loc fiind:
 - pentru apa potabilă și industrială: căminul de branșament;
 - pentru apa uzată: căminul de racord;
36. 2.36. serviciu de alimentare cu apă și de canalizare - totalitatea activităților de utilitate publică și de interes economic și social general efectuate în scopul captării, tratării, transportului, înmagazinării și distribuirii apei potabile sau industriale tuturor utilizatorilor de pe teritoriul unei localități, respectiv pentru colectarea, transportul, epurarea și evacuarea apelor uzate, a apelor meteorice și a apelor de suprafață provenite din intravilanul acesteia;
37. 2.37. serviciu de alimentare cu apă - totalitatea activităților necesare pentru:
 - captarea apei brute, din surse de suprafață sau subterane;
 - tratarea apei brute;
 - transportul apei potabile și/sau industriale;
 - înmagazinarea apei;
 - distribuția apei potabile și/sau industriale;
38. 2.38. serviciu de canalizare - totalitatea activităților necesare pentru:
 - colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori la stațiile de epurare;
 - epurarea apelor uzate și evacuarea apei epurate în emisar;
 - colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora;
 - evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor și a altor deșeuri similare derivate din activitățile prevăzute mai sus;
 - evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul localităților;
39. 2.39. sistem de alimentare cu apă - ansamblul construcțiilor și terenurilor, instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul de alimentare cu apă. Sistemele de alimentare cu apă cuprind, de regulă, următoarele componente:
 - captări;
 - aducțiuni;
 - stații de tratare;
 - stații de pompare, cu sau fără hidrofor;
 - rezervoare de înmagazinare;
 - rețele de transport și distribuție;
 - branșamente, până la punctul de delimitare;
40. 2.40. sistem de canalizare - ansamblul construcțiilor și terenurilor aferente instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul de canalizare. Sistemele de canalizare cuprind, de regulă, următoarele componente:
 - racorduri de canalizare, de la punctul de delimitare și preluare;
 - rețele de canalizare;
 - stații de pompare;
 - stații de epurare;

- colectoare de evacuare spre emisar;
- guri de vărsare în emisar;
- depozite de nămol deshidratat;

41. 2.41. utilaj de bază - totalitatea aparatelor și mașinilor necesare asigurării procesului tehnologic și a căror oprire sau scoatere din funcțiune afectează sau poate afecta esențial desfășurarea activității;

42. 2.42. utilizatori - persoane fizice sau juridice care beneficiază, direct sau indirect, individual sau colectiv, de serviciile de utilități publice, în condițiile legii.

Art.3.

La elaborarea și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă din comuna Vlădești, Consiliul Local va respecta următoarele principii:

- a) securitatea serviciilor;
- b) tarifarea echitabilă;
- c) rentabilitatea, calitatea și eficiența serviciului;
- d) continuitatea din punct de vedere calitativ și cantitativ;
- e) transparența și responsabilitatea publică;
- f) adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor;
- g) consultarea cu sindicatele, precum și cu utilizatorii și asociațiile lor reprezentative;
- h) respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecției mediului și sănătății populației.

Art.4.

Serviciul public de alimentare cu apă din comuna Vlădești trebuie să îndeplinească următoarele condiții de funcționare:

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor;
- c) acces fără discriminare la servicii;
- d) respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor și protecției mediului.

Art.5.

(1) Serviciile prestate prin sistemele de alimentare cu apă și de canalizare au drept scop asigurarea alimentării cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate pentru toți utilizatorii de pe teritoriul Comunei Vlădești și trebuie să îndeplinească la nivelul utilizatorilor, parametrii tehnologici și programele de furnizare stabilite în contractele de furnizare și cerințele indicatorilor de performanță aprobate de Consiliul Local al Comunei Vlădești, județul Argeș.

(2) Indicatorii de performanță ai serviciilor la utilizatori se aprobă de Consiliul Local în baza unui studiu care va ține seama, cu prioritate, de necesitățile consumatorilor, starea tehnică și de eficiența sistemelor publice de alimentare cu apă.

(3) Propunerile de indicatori de performanță ai serviciilor de apă la utilizatori, rezultate din studiul efectuat în acest scop, vor fi supuse dezbaterii publice înaintea supunerii lor spre aprobare.

(4) Consiliul Local va aproba indicatorii de calitate ai serviciului public de administrare și exploatare a sistemului public de alimentare cu apă din comuna VLĂDEȘTI, cu respectarea prevederilor stabilite în acest scop în prezentul regulament.

Art.6.

(1) Apa potabilă distribuită prin sistemele de alimentare cu apă este destinată satisfacerii cu prioritate a nevoilor gospodărești ale populației, ale instituțiilor publice, ale operatorilor economici și, după caz, pentru combaterea și stingerea incendiilor, în lipsa apei industriale.

(2) Apa potabilă distribuită utilizatorilor trebuie să îndeplinească, la bransamentele acestora, condițiile de potabilitate și parametrii de debit și presiune prevăzute în normele tehnice și reglementările legale în vigoare.

(3) Utilizarea apei potabile în alte scopuri decât cele menționate la alin. (1) este permisă numai în măsura în care există disponibilitate față de necesarul de apă potabilă al localităților, stabilit potrivit prescripțiilor tehnice în vigoare.

(4) În cazul în care cerințele de apă potabilă ale operatorilor economici nu pot fi acoperite integral, aceștia pot să își asigure alimentarea cu apă potabilă prin sisteme proprii, realizate și exploatate în condițiile legii.

(5) Pentru satisfacerea altor nevoi, cum ar fi: stropitul strazilor și al spațiilor verzi, spălarea pietelor și al strazilor, spălarea periodică a sistemului de canalizare, spălarea autovehiculelor și consumul tehnologic al unităților industriale, se va utiliza cu precădere apa industrială.

(6) Apa industrială sau apa cu caracter nepotabil se poate asigura prin sisteme publice de alimentare cu apă industrială sau prin sisteme individuale realizate și exploatate de agenții economici.

(7) Se interzice orice legătură sau interconectare între sistemele de alimentare cu apă potabilă și sistemele de alimentare cu apă industrială.

(8) Utilizatorii care folosesc pentru alimentarea cu apă potabilă/industrială alte surse decât cele ale operatorului și care sunt racordați la rețeaua publică de canalizare, au obligația contorizării acestor surse, în caz contrar fiindu-le interzis accesul la serviciul de canalizare.

(9) Utilizatorii casnici care se alimentează din surse proprii și care evacuează apa uzată în rețeaua de canalizare vor achita contravaloarea acesteia în baza contractului încheiat cu operatorul, în care se va specifica modul de măsurare sau determinare a cantităților evacuate

Art.7. Utilizatorii, persoane fizice sau juridice, inclusiv cei care au sisteme proprii de alimentare cu apă, au obligația de a se racorda la sistemele publice de canalizare existente sau nou-inființate, dacă aceștia nu dețin stații de epurare avansate.

Art.8.

(1) Sistemul de canalizare trebuie să asigure, cu precădere, colectarea, transportul, epurarea și evacuarea într-un receptor natural a apelor uzate provenite de la utilizatorii serviciului de alimentare cu apă, precum și a apelor pluviale sau de suprafață colectate de pe teritoriul localităților;

(2) Nămolurile provenite din stațiile de tratare a apei, din sistemele de canalizare și din stațiile de epurare a apelor uzate orășenești se tratează și se prelucrează în vederea neutralizării, deshidratării, depozitării controlate sau valorificării, potrivit reglementărilor legale în vigoare privind protecția și conservarea mediului, respectiv igiena și sănătatea populației;

(3) Apele uzate evacuate în sistemele de canalizare trebuie să respecte condițiile precizate prin acordul de preluare în canalizare, respectiv prin contractul de prestare a serviciului, precum și pe cele impuse prin reglementările tehnice în vigoare, astfel încât, prin natura, cantitatea ori calitatea lor, să nu conducă la:

- a) degradarea construcțiilor și instalațiilor componente ale sistemelor de canalizare;
- b) diminuarea capacității de transport a rețelelor și a canalelor colectoare;
- c) perturbarea funcționării normale a stației de epurare prin depășirea debitului și a încărcării sau prin inhibarea proceselor de epurare;
- d) apariția unor pericole pentru igiena și sănătatea populației sau a personalului de exploatare a sistemului;
- e) apariția pericolelor de explozie.

(4) Evacuarea în receptori naturali a apelor uzate epurate și depozitarea nămolurilor provenite din stațiile de epurare se fac numai în condițiile calitative și cantitative precizate în avizele, acordurile și autorizațiile de mediu eliberate de autoritățile competente, potrivit reglementărilor în vigoare din domeniul protecției calității apei și a mediului, astfel încât să se garanteze protecția și conservarea mediului, respectiv igiena și sănătatea populației;

(5) Preluarea în sistemele de canalizare a apelor uzate provenite de la agenți economici industriali sau de la alți utilizatori neracordați la rețelele de distribuție a apei se poate aproba numai în măsura în care

capacitatea sistemelor nu este depășită din punct de vedere hidraulic sau al încărcării cu substanțe impurificatoare și numai dacă nu conțin poluanți toxici sau care pot inhiba ori bloca procesul de epurare

Art.9.

(1) Masurarea cantitatilor de apă preluate sau furnizate de operatori, prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, sub forma de apă potabilă, apă brută sau apă industrială, este obligatorie. Aceasta se realizează prin montarea la nivelul punctului de delimitare/separare a instalațiilor a echipamentelor de măsurare-inregistrare și control, cu respectarea prevederilor specifice în domeniu, emise de autoritatea de reglementare competentă.

(2) Instalațiile din amonte de punctul de delimitare aparțin sau sunt în administrarea operatorului iar cele din aval aparțin sau sunt în administrarea utilizatorului, după caz. Noțiunile de amonte și aval corespund sensului de curgere a apei în instalații, dinspre operator spre utilizator.

(3) Până la montarea contoarelor, consumul facturat nu va depăși consumul stabilit în regim pausal prevăzut de actele normative în vigoare.

(4) Cantitatea de apă uzată evacuată de utilizatori este

a) pentru utilizatori casnici, instituțiile publice (primărie:scoli, grădinite, etc), spitale 100 %- din apă potabilă facturată și 100% din apă caldă menajeră;;

b) pentru restul agenților economici – 100% din apă potabilă facturată și 100% din apă caldă menajeră;

(5) Utilizatorii care se alimentează din surse proprii au obligația montării la sursă, pe cheltuiala lor, a unui contor de apă de tipul celor agreate de operator. Cantitatea de apă uzată evacuată în rețeaua publică de canalizare în astfel de cazuri este cea de la alin.(4) lit.b).

(6) Cantitatea de apă meteorică preluată de rețeaua de canalizare se determină prin înmulțirea cantității specifice multianuale de apă meteorică, stabilită conform normativelor în vigoare, cu suprafețele totale ale incintelor construite și neconstruite, declarate de fiecare utilizator, conform SR 1846 – 1/2006, suprafețe regasite în contractele încheiate.

Art.10.

În vederea asigurării continuității serviciilor de apă și de canalizare, autoritățile administrației publice locale au responsabilitatea planificării și urmăririi lucrărilor de investiții necesare funcționării sistemelor în condiții de siguranță și la parametrii ceruți prin prescripțiile tehnice. În acest scop se vor institui sisteme de planificare multianuală a investițiilor, plecându-se de la un plan director de perspectivă.

(1) Contractul de delegare a gestiunii va prevedea sarcinile concrete ale administrației publice locale și ale operatorului în ceea ce privește realizarea investițiilor.

(2) Operatorul sistemului de alimentare cu apă și de canalizare trebuie să asigure funcționarea permanentă a sistemului de alimentare cu apă la toți utilizatorii, precum și continuitatea evacuării apelor colectate de la aceștia.

(3) Întreruperea alimentării cu apă și a evacuării apelor uzate la canalizare este permisă numai în cazuri prevăzute de lege sau de prezentul regulament, precum și în cazurile de forță majoră.

(4) Rețeaua de alimentare cu apă, inclusiv bransamentele, precum și rețeaua de canalizare, inclusiv racordurile de canalizare, intră în obligațiile de întreținere și reparație ale operatorului.

(5) În vederea îndeplinirii obligațiilor prevăzute la alin. (3), (4) și (5), operatorul va asigura exploatarea, întreținerea și repararea rețelelor, în conformitate cu instrucțiunile tehnice specifice, pe baza unui program anual de revizii tehnice, reparații curente și capitale, modernizări și reparații.

(6) La solicitarea utilizatorilor operatorul va interveni pentru asigurarea continuității funcționării rețelei de canalizare. În cazul constatării existenței unor obturări ale canalizării din vina dovedită a utilizatorului, cheltuielile vor fi suportate de către acesta.

(7) În cazul în care în urma executărilor de lucrări de reparații, remedieri, modernizări de infrastructură rutieră, executarea de lucrări ce necesită decopertări, săpături, transport de material specific acestor lucrări, precum și în cazul execuției de construcții, amenajări funciare în zonele adiacente rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare menajeră și pluvială costurile readucerii la parametrii de funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare menajeră, pluvială, mixtă precum și costurile decolmatării și igienizării caminelor de vane aferente caminelor de alimentare cu apă, inclusiv

deteriorările aparute la rețelele de alimentare cu apă și de canalizare vor fi suportate de către constructorul și/sau beneficiarul acestor lucrări.

Capitolul 2 – SIGURANȚA SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

SECȚIUNEA 1 – Documentația tehnică

Art.11.

(1) Prezentul regulament stabilește documentația tehnică minimă necesară desfășurării serviciului de alimentare cu apă și a serviciului de canalizare.

(2) Regulamentul stabilește documentele necesare exploatării, obligațiile proiectantului de specialitate, ale unităților de execuție cu privire la întocmirea, reactualizarea, păstrarea și manipularea acestor documente.

(3) Detalierea prevederilor prezentului regulament privind modul de întocmire, păstrare și reactualizare a evidenței tehnice se va face prin instrucțiuni/proceduri de exploatare specifice principalelor tipuri de instalații.

(4) Personalul de conducere al operatorului răspunde de existența, corecta completare și păstrare a documentațiilor tehnice conform prevederilor prezentului regulament.

Art.12.

Proiectarea și realizarea sistemelor de alimentare cu apă și a sistemelor de canalizare sau a partilor componente ale acestora se realizează în conformitate cu normativele și prescripțiile tehnice de proiectare și execuție în vigoare, avizate de autoritățile competente, iar proiectul va ține seama de reglementările în vigoare privind protecția și conservarea mediului.

Art.13. Personalul de conducere al operatorului răspunde de existența, corecta completare și păstrare a documentațiilor tehnice conform prevederilor prezentului regulament. S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. va deține și va actualiza următoarele documente primite de la autoritatea publică locală în momentul dării în administrare, delegării serviciului:

- a) actele de proprietate sau contractul prin care s-a făcut delegarea de gestiune;
- b) planul cadastral al situației terenurilor;
- c) planurile generale cu amplasarea construcțiilor și instalațiilor aflate în exploatare, inclusiv cele subterane, aduse la zi, cu toate modificările sau completările;
- d) planurile clădirilor sau ale construcțiilor speciale, având notate toate modificările sau completările la zi;
- e) studiile, datele geologice, geotehnice și hidrotehnice cu privire la terenurile pe care sunt amplasate lucrările aflate în exploatare sau conservare, precum și cele privind gospodărirea apelor, cu avizele necesare;
- f) cartile tehnice ale construcțiilor;
- g) documentația tehnică a utilajelor și instalațiilor și, după caz, autorizațiile de punere în funcțiune a acestora;
- h) procese-verbale de constatare în timpul execuției și planurile de execuție ale partilor de lucrări sau ale lucrărilor ascunse;
- i) proiectele de execuție ale lucrărilor, cuprinzând memoriile tehnice, breviarele de calcul, devizele pe obiecte, devizul general, planurile și schemele instalațiilor și rețelelor etc.;
- j) documentele de recepție, preluare și terminare a lucrărilor, cu:
 - procese-verbale de măsurători cantitative de execuție;
 - procese-verbale de verificări și probe, inclusiv probele de performanță și garanție,
 - buletinele de verificări, analiză și încercări;
 - procese-verbale de realizare a indicatorilor tehnico-economici;
 - procese-verbale de punere în funcțiune;
 - procese-verbale de dare în exploatare;
 - lista echipamentelor montate în instalații, cu caracteristicile tehnice;

- procese-verbale de preluare ca mijloc fix, în care se consemnează rezolvarea neconformităților și a remediilor;
- documentele de aprobare a recepțiilor și de predare în exploatare;
- k) schemele de funcționare a instalațiilor, planurile de ansamblu, desenele de detaliu actualizate conform situației de pe teren, planurile de ansamblu și de detaliu ale fiecărui utilaj și/sau ale fiecărei instalații, inclusiv planurile și cataloagele pieselor de schimb;
- l) instrucțiunile furnizorilor de echipament sau ale organizației de montaj privind manipularea, exploatarea, întreținerea și repararea echipamentelor și instalațiilor, precum și cartile/fisele tehnice ale echipamentelor principale ale instalațiilor;
- m) normele generale și specifice de protecție a muncii, aferente fiecărui echipament, fiecărei instalații sau fiecărei activități;
- n) planurile de dotare și amplasare cu mijloace de stingere a incendiilor, planul de apărare a obiectivului în caz de incendiu, calamități sau alte situații excepționale;
- o) regulamentul de organizare și funcționare și atribuțiile de serviciu pentru întreg personalul;
- p) avizele și autorizațiile legale de funcționare pentru clădiri, laboratoare, instalații de măsură, inclusiv cele de protecție a mediului, obținute în condițiile legii;
- q) inventarul instalațiilor și liniilor electrice conform instrucțiunilor în vigoare;
- r) instrucțiunile privind accesul în incintă și instalații;
- s) documentele referitoare la instruirea, examinarea și autorizarea personalului;
- t) registrele de control, de sesizări și reclamații, de dare și retragere din exploatare, de manevre, de admitere la lucru etc.;
- u) bilanțul cantitatilor de apă, conform proiectului, și rezultatele bilanțurilor periodice întocmite conform prevederilor legale.

Art.14.

(1) Documentele puse la dispoziție de către autoritatea publică locală, după caz, se vor păstra la sediul operatorului S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L.

(2) Documentațiile referitoare la construcții de orice fel se vor întocmi, reconstitui, completa și păstra conform normelor legale referitoare la "Cartea tehnică a construcției".

Art.15.

(1) Documentația de bază a lucrărilor și datele generale necesare exploatării vor fi întocmite numai de agenți economici specializați în proiectare, care o vor preda titularului de investiție;

(2) Agenții economici care au întocmit proiectele au obligația de a corecta toate planurile de execuție, în toate exemplarele în care s-au operat modificări pe parcursul execuției, și, în final, să înlocuiască aceste planuri cu altele noi, originale, actualizate conform situației reale de pe teren și să predea proiectul pe sistem informațional și de evidență pentru exploatarea, întreținerea și repararea instalațiilor proiectate;

(3) Organizațiile de execuție și/sau montaj au obligația ca, odată cu predarea lucrărilor, să predea și schemele, planurile de situații și de execuție modificate conform situației de pe teren. În cazul în care nu s-au făcut modificări față de planurile inițiale, se va preda câte un exemplar din aceste planuri, având pe ele confirmarea că nu s-au făcut modificări în timpul execuției;

(4) În timpul execuției lucrărilor se interzic abaterile de la documentația întocmită de proiectant fără avizul acestuia.

Art.16.

(1) Societate S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. care au primit în gestiune delegată aceste servicii în totalitate au obligația să își organizeze o arhivă tehnică pentru păstrarea documentelor de bază prevăzute la art.13, organizată astfel încât să poată fi găsit orice document cu ușurință

(2) Pentru nevoile curente de exploatare se vor folosi numai copii de pe planurile, schemele și documentele aflate în arhivă;

(3) Înrăinarea sub orice formă a planurilor, schemelor sau documentelor aflate în arhivă este interzisă;

(4) La încheierea activității de operare, delegatul S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. va preda pe bază de proces-verbal întreaga arhivă pe care și-a constituit-o, fiind interzisă păstrarea de către acesta a vreunui document original sau copie.

Secțiunea a 2-a – Îndatoririle personalului de operare

Art.17.

(1) Operator al serviciilor de apă este firma SC EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. înființat în subordinea Consiliului Local, în curs de a fi autorizată de A.N.R.S.C., care administrează și exploatează sistemul public de alimentare cu apă potabilă și asigură furnizarea/prestarea serviciilor de apă la utilizatori;

(2) Operatorii serviciilor de apă beneficiază de același regim juridic, indiferent de forma de organizare sau de proprietate;

(3) Personalul de operare se compune din toți salariații care deservește instalațiile de alimentare cu apă și de canalizare, având ca sarcină de serviciu principală supravegherea funcționării și executarea de manevre în mod nemijlocit la un echipament, într-o instalație sau într-un ansamblu de instalații;

(4) În funcție de condițiile specifice de realizare a serviciului delegat societatea poate stabili ca personalul să își îndeplinească atribuțiile de serviciu prin supravegherea mai multor instalații amplasate în locuri diferite.

(5) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne se semnează de coordonatorul locului de muncă și sunt aprobate de persoana din cadrul personalului de conducere al operatorului desemnată în acest sens, menționându-se data intrării în vigoare.

(6) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne se revizuiesc anual sau ori de câte ori este nevoie certificându-se prin aplicarea sub semnatura a unei ștampile "valabil pe anul.....". (7) Modificările și completările se aduc la cunoștința sub semnatura personalului obligat să le cunoască și să aplice instrucțiunea/procedura respectiva

Art.18.

Principalele lucrări ce trebuie cuprinse în fișa postului personalului de deservire, privitor la exploatare și execuție operativă, constau în:

- a) supravegherea instalațiilor;
- b) controlul curent al instalațiilor;
- c) executarea de manevre;
- d) lucrări de întreținere periodică;
- e) lucrări de întreținere neprogramate;
- f) lucrări de intervenții accidentale.

Art.19.

(1) Lucrările de întreținere periodice sunt cele prevăzute în instrucțiunile furnizorilor de echipamentele, regulamentele de exploatare tehnică și în instrucțiunile/procedurile tehnice interne și se execută, de regulă, fără oprirea utilajelor de bază;

(2) Lucrările de întreținere curentă neprogramate se execută în scopul prevenirii sau eliminării deteriorărilor, avariilor sau incidentelor și vor fi definite în fișa postului și în instrucțiunile de exploatare.

SECȚIUNEA a 3-a – Analiza și evidența incidentelor și avariilor

Art.20.

(1) Pentru creșterea siguranței în funcționare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, prin grija administratorului societății S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. va întocmi proceduri de analiză operativă și sistematică a evenimentelor nedorite care au loc în instalațiile aparținând sistemului de alimentare cu apă și de canalizare, stabilindu-se măsuri privind creșterea fiabilității echipamentelor și

schemelor tehnologice, îmbunătățirea activității de exploatare, întreținere și reparații și creșterea nivelului de pregătire și disciplină a personalului.

(2) Procedurile prevăzute la alin.(1) se vor întocmi pe baza prevederilor regulamentului-cadru și vor fi aprobate de Consiliul Local al Comunei Vlădești.

Art.21.

Evenimentele ce se analizează se referă, în principal, la:

- a) defecțiuni curente;
- b) deranjamente la captări, stații de tratare, rețele de transport și de distribuție a apei;
- c) deranjamente la instalațiile de colectare, de transport, la stațiile de epurare a apelor uzate și la cele de tratare și depozitare a nămolurilor;
- d) incidente și avarii;
- e) abateri sistematice ale parametrilor apei distribuite;
- f) limitări de consum impuse de anumite situații existente la un moment dat în sistem.

Art.22.

(1) Defecțiunile curente sunt caracterizate ca o abatere de la starea normală sau ca o deficiență a echipamentelor sau a instalațiilor, care nu duce la oprirea acestora.

(2) Defecțiunile se constată de personalul specializat din cadrul serviciului de edilitare Vlădești, în timpul supravegherii și controlului instalațiilor, și se remediază în conformitate cu procedurile aprobate.

(3) Defecțiunile pentru a căror remediere este necesară intervenția altui personal decât cel de operare sau oprirea utilajului/instalației se înscriu în registrul de defecțiuni.

(4) Deranjamentele din rețelele de transport și distribuție sunt acele defecțiuni care conduc la întreruperea serviciului către utilizatorii alimentați de la o ramură a rețelei de transport sau din toată rețeaua de transport.

(5) Deranjamentele din stațiile de tratare sau de pompare constau în oprirea prin protecție voită sau forțată a unui echipament sau instalație, care nu influențează în mod direct producerea de apă potabilă, fiind caracteristice echipamentelor și instalațiilor anexă. Se consideră deranjament și oprirea utilajelor auxiliare care a determinat intrarea automată în funcțiune a utilajului de rezervă.

Art.23.

(1) Se consideră incidente următoarele evenimente:

- a) declanșarea sau oprirea forțată a instalațiilor indiferent de durată, dar care nu îndeplinește condițiile de avarie;
- b) declanșarea sau oprirea forțată a utilajelor auxiliare, fără ca acestea să fie înlocuite prin anclanșarea automată a rezervei, care conduce la reducerea cantității de apă produsă, transportată sau furnizată;
- c) reducerea cantității de apă potabilă și/sau industrială disponibilă sau a parametrilor de livrare a acesteia ori a apelor uzate preluate, sub limitele stabilite prin reglementări, pe o durată mai mare de 60 de minute, ca urmare a defecțiunilor din instalațiile proprii.

(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1) nu se consideră incidente următoarele evenimente:

- a) ieșirea din funcțiune a unei instalații ca urmare a acționării corecte a elementelor de protecție și automatizare, în cazul unor evenimente care au avut loc într-o altă instalație, ieșirea din funcțiune fiind consecința unui incident localizat și înregistrat în acea instalație;
- b) ieșirea din funcțiune sau scoaterea din exploatare a unei instalații sau părți a acesteia, ca urmare a unor defecțiuni ce pot să apară în timpul încercărilor profilactice pe partea electrică sau de automatizări, corespunzătoare scopului acestora;
- c) ieșirea din funcțiune a unei instalații auxiliare sau a unui element al acesteia, dacă a fost înlocuit automat cu rezerva, prin funcționarea corectă a anclanșării automate a rezervei, și nu a avut ca efect reducerea cantității de apă livrate utilizatorului sau preluării apelor uzate de la acesta;
- d) scoaterea accidentală din funcțiune a unei instalații sau a unui element al acesteia în scopul eliminării unor defecțiuni, dacă a fost înlocuit cu rezerva și nu a afectat alimentarea cu apă sau preluarea apelor uzate la/de la utilizatori;

- e) scoaterea din exploatare în mod voit a unei instalații, pentru prevenirea unor eventuale accidente umane sau calamități;
- f) întreruperile sau reducerile în livrarea apei potabile convenite în scris cu utilizatorii care ar putea fi afectați

Art.24.

(1) Se consideră avarii următoarele evenimente:

- a) întreruperea accidentală, totală sau parțială, a livrării apei potabile către utilizatori pentru o perioadă mai mare de 6 ore;
- b) întreruperea accidentală, totală sau parțială, a livrării apei potabile sau industriale către operatorii economici pe o perioadă mai mare decât limitele prevăzute în contracte;
- c) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a utilajelor auxiliare ori a unor instalații sau subansambluri din instalațiile de producere a apei potabile sau industriale, care conduc la reducerea cantităților utilizabile cu mai mult de 30% pe o durată mai mare de 72 de ore;
- d) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a unor instalații de producere sau transport al apei potabile sau industriale, indiferent de efectul asupra utilizatorilor, dacă fac ca acestea să rămână indisponibile pe o durată mai mare de 72 de ore;
- e) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a instalațiilor de producere și transport al apei potabile și industriale, care conduc la reducerea cantității livrate cu mai mult de 50% pe o durată mai mare de o oră.

(2) Dacă pe durata desfășurării evenimentului, ca urmare a consecințelor avute, acesta își schimbă categoria de încadrare, respectiv din incident devine avarie, evenimentul se va încadra pe toată durata desfășurării lui în categoria avariei.

Art.25.

Analiza avariei se efectuează imediat după producerea evenimentului respectiv de către factorii de răspundere ai S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L., de regulă, împreună cu cei ai autorităților administrației publice locale.

Capitolul 3 – SISTEME DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

Art.26.

Prin sistemele de alimentare cu apă și de canalizare se realizează:

a) serviciul de alimentare cu apă potabilă, care are drept scop asigurarea apei potabile pentru toți utilizatorii de pe teritoriul localității Vlădești. Apa potabilă este destinată, în ordinea priorităților, pentru stingerea incendiilor, consumul spitalelor și școlilor, consumul menajer, serviciilor publice, precum și pentru consumul necesar în activități productive și comerciale;

b) serviciul de canalizare, care are drept scop asigurarea serviciilor de canalizare pentru toți utilizatorii de pe teritoriul localității Vlădești.

Art.27.

Apa livrată și apa descărcată trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

a) apa potabilă livrată utilizatorilor va avea proprietățile fizico-chimice, biologice și organoleptice conform normativelor în vigoare;

b) apele descărcate în rețelele de canalizare vor îndeplini condițiile impuse de normativele în vigoare.

Art.28.

(1) Pe traseul rețelilor aparținând sistemului de alimentare cu apă și de canalizare este interzisă amplasarea de construcții provizorii sau definitive;

(2) Pentru construcțiile ce urmează a fi executate în zona de protecție și de siguranță a conductelor rețelilor de alimentare cu apă și de canalizare, autorizația de construire va fi emisă numai după obținerea avizului operatorului.

Art.29.

(1) Pentru prevenirea poluării apei la sursă sau în rețea se interzice distrugerea construcțiilor, a instalațiilor, împrejmuirilor, porților, stâlpilor de iluminat, semnelor de avertizare, amplasate în zona de protecție sanitară, care, conform legislației în vigoare, aparțin domeniului public;

(2) Este interzisă afectarea funcționării rețelelor de apă și de canalizare prin accesul la manevrarea armăturilor și accesoriilor a altor persoane, cu excepția celor autorizate de către S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. și, în cazuri de forță majoră, de pompieri.

(3) Manevrarea armăturilor și a instalațiilor tehnologice din rețeaua de distribuție a apei se va face numai de către personalul de specialitate al S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L.

Capitolul 4 – SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ**SECȚIUNEA 1 – Dispoziții generale****Art.30.**

Sistemul public de alimentare cu apă cuprinde:

Servicii publice de alimentare cu apă potabilă care au drept scop asigurarea apei potabile pentru toți utilizatorii de pe teritoriul localității. Apa potabilă este destinată, în ordinea priorităților, pentru consum menajer, consumul dispensarului, școlilor, serviciilor publice, precum și pentru consumul necesar în activități productive și comerciale și de stingere a incendiilor.

Art.31.

Serviciul de alimentare cu apă se realizează pentru satisfacerea următoarelor necesități:

- a) consum menajer pentru satisfacerea nevoilor gospodărești zilnice ale populației;
- b) consumul industrial care utilizează apă ca materie primă, înglobându-se în produsul finit ca apă de răcire sau agent termic, ca mijloc de spălare și sortare etc.;
- c) consum pentru nevoi zootehnice;
- d) consum pentru nevoi publice, asigurându-se spălatul și stropitul străzilor și a spațiilor verzi, funcționarea fântânilor publice și ornamentale etc.;
- e) consum pentru combaterea incendiilor;
- f) consum tehnologic pentru sistemul de alimentare cu apă și de canalizare la spălatul rețelelor de apă și de canalizare, filtrelor, decantoarelor, dezintegretoarelor, pregătirea soluțiilor de reactivi chimici etc.

Art.32. Comuna Vlădești dispune de 2 (două) sisteme centralizat de alimentare cu apă care asigura alimentarea cu apă în toate cele 4 sate ale comunei Vlădești : Vlădești, Coteasca Drăghescu și Putina

A) **Pentru Sistemul 1** de alimentare cu apă, , necesarul de apă va fi asigurat din subteranul de adâncime prin două foraje hidrogeologice cu caracter de exploatare

Forajele au următoarele caracteristici:

- 1) Foraj 1- F1 amplasat în intravilanul satului Vlădești, pe teren stabil și neînundabil, peste drum de Școala nr. 2 .

H = 150 m, Q_{max} = 3,5 l/s , h=100 Mca, P=9,3 KW.

- 2) Foraj 2- F2 în extravilan punctul numit Sâmbeteni , în incinta Gospodăriei de apă

H = 200 m, Q_{max} = 3,5 l/s , , h=100 Mca, P=9,3 KW.

Puturile sunt echipate cu câte o pompa submersibilă fiecare

B) **Pentru sistemul 2** de alimentare cu apă în satele Coteasca Drăghescu și Putina , necesarul de apă este asigurat din subteranul de adâncime printr-un singur foraj F 1 amplasat în incinta gospodăriei de apă cu următoarele caracteristici H= 160 m, Q_{max} = 3,0 l/s , h=100 Mca, P=9,3 KW.. echipată cu o pompa submersibilă.

SECȚIUNEA a 2-a – Captarea apei**Art.34.**

Apa de suprafață sau subterană, folosită ca sursă pentru sistemul de alimentare cu apă a localităților, trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a) calitatea corespunzătoare categoriei de folosință într-un procent de 95% din numărul analizelor efectuate pe perioada unui an calendaristic;
- b) debitul necesar asigurării unei distribuții continue, avându-se în vedere variațiile zilnice și sezoniere ale necesarului de apă și tendința de dezvoltare a localității (populație, edilitar).

Art.35.

(1) Zona de captare folosită pentru alimentarea cu apă a localităților trebuie să fie protejată împotriva activităților umane neautorizate. Protejarea zonelor se face prin izolarea acestora prin perimetre de protecție sanitară și controlul activităților poluante din teritoriul aferent.

(2) Stabilirea perimetrelor de protecție sanitară se face individualizat pentru fiecare sursă, pe baza studiului de specialitate, în conformitate cu standardele de proiectare în vigoare.

(3) Zonele de captare a apelor subterane (izvoare captate sau foraje) trebuie să fie amplasate și construite astfel încât să fie protejate contra sifonajelor de apă și împotriva inundațiilor.

(4) Zonele de captare trebuie împrejmuite pentru prevenirea accesului public și al animalelor și trebuie să fie prevăzute cu panta de scurgere pentru prevenirea baltirii apei în cazul precipitațiilor atmosferice.

Art.36.

(1) **Pentru Sistemul 1 de alimentare cu apă**, necesarul de apă va fi asigurat din subteranul de adâncime prin două foraje hidrogeologice cu caracter de exploatare

Forajele au următoarele caracteristici:

-Foraj 1- F1 amplasat în intravilanul satului Vlădești, pe teren stabil și neînundabil, peste drum de Școala nr. 2 .

H = 150 m, Q_{max} = 3,5 l/s , h=100 Mca, P=9,3 KW.

- Foraj 2- F2 în extravilan punctul numit Sâmbeteni , în incinta Gospodăriei de apă

H = 200 m, Q_{max} = 3,5 l/s , , h=100 Mca, P=9,3 KW.

Puturile sunt echipate cu câte o pompă submersibilă fiecare

(2) **Pentru sistemul 2 de alimentare cu apă** în satele Coteasca Drăghescu și Putina , necesarul de apă este asigurat din subteranul de adâncime printr-un singur foraj F 1 amplasat în incinta gospodăriei de apă cu următoarele caracteristici

H = 160 m, Q_{max} = 3,0 l/s , h=100 Mca, P=9,3 KW. Echipată cu o pompă submersibilă.

Cele trei foraje sunt tubate cu tub PVC D 200 mm, au prevăzută camera de puț forat din beton unde sunt montate câte un contor de debit și presiune, clapeta de reținere și robinet de prelevare probe apă.

SECȚIUNEA a 3-a – Tratarea apei brute

Art.37.

(1) Tehnologiile de tratare a apei trebuie corelate cu condițiile specifice fiecărei surse, luându-se în considerare calitatea și natura sursei. Obiectivul procedeelor de tratare trebuie să fie protecția utilizatorilor împotriva agenților patogeni și impurităților din apă, care pot fi agresive sau periculoase pentru sănătatea omului.

(2) Dezinfectia apei se poate face cu substanțe clorigene, ozon sau radiații ultraviolete. Tehnologia de tratare trebuie să fie aleasă în așa fel încât să asigure un timp de contact între apă și substanța dezinfectantă, suficient pentru obținerea efectului scontat. De asemenea, trebuie să existe posibilitatea controlului substanței dezinfectante reziduale. Eficiența procesului de dezinfectie trebuie să fie astfel încât valorile coliformilor totali și coliformilor fecali să corespundă exigențelor din standardul național pentru apă potabilă.

(3) Procentul de probe necorespunzătoare microbiologic, în rețeaua de distribuție, nu trebuie să depășească 5% din totalul probelor recoltate într-un an calendaristic.

Art.38.

Dezinfectarea apei se realizează înaintea intrării în rezervor, în instalația de dozare cu hipoclorit și are rolul de a asigura indicatorii de calitate impuși de legislația în vigoare pentru distribuția acesteia către populație. Stația de tratare a apei containerizată (împartită în două compartimente) ,preuzinată, supraterană, dimensionată pt debit de 6,94 l/s se află în incinta gospodăriei de apă . Compartimentul I -bazin de oxidare accelerată a manganului ,compartiment II cuprinde instalația de clorinare cu hipoclorit de sodiu, fiecare cu volumul de 3 mc ,cu 1+1 pompe spălare a filtrelor cu $H=20\text{mCA}$, $Q=40\text{ mc/h}$,1 suflanta $Q=70\text{ Nmc/h}$, $H=0,7\text{ bar}$. Volumul de apă necesar fiecărei spălări = 5 mc . Apa filtrată ajunge în rezervor ,apoi la consumatori.

Art.39.

(1) Gospodăriile de apă se compun din:

- Stație de tratare a apei care conține sistemele de clorinare stație de clorinare , deferizare
- Rezervor metalic suprateran;
- Stație de pompare .

Stație de tratare a apei (deferizare, demanganizare) containerizată, preuzinată, supraterană, dimensionată pentru un debit de 6.94l/s

Dezinfecția apei prelevată din subteran se face prin intermediul stației de clorinare dotate cu pompe automate de dozare a hipocloritului .-

Stația de clorare și recipientele de oxidare sunt amplasate într-un container împartit în două compartimente. Compartimentul I cuprinde bazine de oxidare accelerată a manganului fiecare cu volumul de 3mc. Compartimentul II cuprinde instalația de clorinare cu hipoclorit de sodiu – NaOCl.

Rezervor metalic - Înmagazinarea apei se realizează în rezervoare cilindrice supraterane metalice amplasate pe raza localității Vlădești, în incinta la gospodăriei de apă din punctele

- pentru sistemul nr. 1 . punctul „Sâmbeteni ” cu un volum de 340 , modular oțel
- pentru sistemul nr. 2 punctul „La Burcuși ” cu un volum de de 300 mc modular oțel

Art.40.

Monitorizarea calității apei captate și distribuite la consumatori se va realiza prin prelevare de probe și analizarea periodică a alor atât fizico-chimice, cât și bacteriologice.

SECȚIUNEA a 4-a – Transportul apei potabile

Art.41.

Conductele ce transporta apa trebuie să îndeplinească simultan următoarele condiții:

- a) să asigure debitul proiectat de apă în secțiunea respectivă;
- b) să fie etanșe, pentru eficiența funcționării și protecția spațiului învecinat;
- c) să reziste la toate presiunile de lucru din secțiunea respectivă;
- d) să păstreze calitatea apei transportate.

Art.42.

La aducțiuni se vor realiza amenajările constructive și dotările cu echipamentele adecvate pentru măsurarea și înregistrarea debitelor, măsurarea presiunilor și a sistemului de control și colectare a datelor utilizând un sistem de control și achiziție de date.

Art.43.

(1) În lipsa aparatelor de măsură, determinarea capacității de transport a aducțiunii se face prin calcul.

(2) Determinarea capacității aducțiunii prin calcul se face prin stabilirea unor tronsoane de aducțiune care:

- a) au același diametru;
- b) se poate măsura presiunea la capetele tronsoanelor;

- c) se cunoaște cota topografică a capetelor tronsoanelor;
- d) nu sunt prevăzute legături pentru alimentarea altor utilizatori

Art.44.

- (1) Toate componentele destinate transportului apei vor fi inspectate cel puțin săptămânal.
- (2) Inspectia va fi făcută, de regulă, de același personal, pentru a se obișnui cu detaliile și a putea sesiza diferențele de la un control la altul. Rezultatul inspecției se consemnează într-o fișă de inspecție al cărei conținut va fi stabilit în cadrul procedurilor proprii. Ele stau la baza:
 - a) întocmirii planului de întreținere și a executării lucrărilor necesare;
 - b) executării lucrărilor de reparație, dacă este cazul;
 - c) avertizării populației dacă aspectele semnalate sunt legate de cantitatea de apă (oprirea apei, restricții de furnizare) sau de calitatea acesteia (măsură de dezinfectare suplimentară) etc.;
 - d) luarea măsurilor asupra intervențiilor neautorizate în zona de protecție sanitară.
- (3) În timpul inspecției se verifică:
 - a) starea ventilelor de aerisire: integritate, stare de funcționare, prezența apei în camin, anunțându-se echipa de intervenție pentru scoaterea apei din camin și eliminarea cauzelor care au provocat inundarea, starea vopselei etc.;
 - b) supratraversările: starea structurii de rezistență, tendința riului de erodare a malurilor, suprafețelor vopsite, starea ventilelor de aerisire, starea căii de acces, starea termoizolației/ hidroizolației etc.;
 - c) starea suprafeței de teren asigurată ca zona de protecție sanitară: depozite de deseuri necontrolate, folosirea substanțelor nepermise, utilizarea apei în mod fraudulos, existența mijloacelor de reperare a conductei, tendința de lunecare a terenului etc.;
 - d) mijloacele de combatere a loviturii de berbec: starea construcției, starea mecanismelor de lucru (recipient hidrofor, valoare presiune, stare vane de reglare, închiderea de protecție etc.);
 - e) starea altor mijloace de asigurare a funcționării;
 - f) starea stației suplimentare de dezinfectare de pe traseu, dacă există; în stație se va intra numai pe baza unei autorizații de acces emise în acest sens;
 - g) verificarea stării mijloacelor prin care sunt prelevate probe de apă în vederea controlului asupra calității. Probele de apă potabilă vor fi luate numai de personal special instruit, iar probele vor fi centralizate și, pe baza lor, se va realiza raportul anual asupra calității apei, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.45.

Când există mijloace de măsurare a parametrilor de funcționare, valorile acestora vor fi notate în fișă, iar persoana în a cărei grijă intră supravegherea tehnologică a sistemului va verifica dacă s-a redus capacitatea de transport, calitatea apei și eventual va solicita cercetări mai amănunțite.

Art.46.

Transportul apei este realizat pe două tronsoane:

Tronson 1 - pentru sistemul 1 de alimentare cu apă din satul Vlădești realizat din conducte PEHD PE100 SRD11 Pn 10 Dn 110 mm cu o lungime a rețelei de aducțiune de 1720 ml;

-Tronson 2 - pentru sistemul 2 de alimentare cu apă satele Coteasca, Drăghescu și Putina realizat din PEHD PE100 SRD11 Pn 10 Dn 110 mm cu lungimea a rețelei de aducțiune de 20 ml.

Art.47.

Pentru cunoașterea performanțelor funcționale ale aducțiunii și rețelei, periodic, se va face verificarea presiunilor, a pierderilor de apă, iar în cazuri mai complexe, un audit de specialitate cu personalul atestat.

SECȚIUNEA a 5-a – Înmagazinarea apei**Art.48.**

(1) Construcțiile pentru înmagazinarea apei au, în principal, rolul de acumulare a apei pentru compensarea variațiilor orare de debit furnizat, rezerva pentru stingerea incendiilor și alimentarea rețelei în situația unor indisponibilități aparute la captare sau a conductei de aducțiune.

(2) În unele cazuri, construcțiile pentru înmagazinarea apei pot îndeplini și funcții de rupere a presiunii, asigurarea unui timp suficient de contact între reactivi și apă pentru realizarea unei dezinfectări în bune condiții, înmagazinarea apei pentru spălarea filtrelor etc.

(3) În cazul în care apa este înmagazinată și stocată într-o construcție care cuprinde mai mult de un singur compartiment și fiecare compartiment are intrare și ieșire proprie, iar compartimentele nu sunt conectate hidraulic între ele, construcția constituie rezervor de înmagazinare separat, iar în cazul în care compartimentele sunt conectate hidraulic, construcția constituie rezervor de înmagazinare individual.

Art.49.

(1) În rezervorul de înmagazinare apă trebuie să fie sanogenă și curată, să fie lipsită de microorganisme, paraziți sau substanțe care, prin număr ori concentrație, pot constitui un pericol potențial pentru sănătatea umană și să îndeplinească cerințele minime prevăzute de legislația în vigoare.

(2) Apa potabilă este considerată sanogenă și curată dacă în proba prelevată la ieșirea din rezervorul de înmagazinare valorile pentru parametrii bacterii coliforme, E.coli și streptococi fecali sunt cele prevăzute în legislația specifică și dacă rezultatele determinărilor pentru bacteriile coliforme arată absența acestora în 95% din probele prelevate, pe durata unui an calendaristic.

Art.50.

Apa va fi înmagazinată în două rezervoare. Înmagazinarea apei se realizează în rezervoare cilindrice supratere, metalice amplasate pe raza localității Vlădești, în incinta la gospodărie de apă cu o capacitate necesară de înmagazinare

- pentru sistemul nr. 1 punctul „Sâmbeteni” cu un volum de 340 mc, modular otel
- pentru sistemul nr. 2 punctul „La Burcuși” cu un volum de 300 mc modular otel modular

Art.51.

Operatorul serviciului de alimentare cu apă trebuie să asigure protecția calității apei în rețelele de apă, prin respectarea timpilor maximi de stagnare a apei în rezervoarele de înmagazinare, și să o certifice prin buletine de analiză a apei, efectuate la intervalele maxime impuse prin avize, de organele de sănătate publică abilitate. Efectuarea analizelor la sursă și în rețele se va efectua, după luarea măsurilor de spălare și dezinfectare necesare, de câte ori intervin lucrări de înlocuire a avariilor.

SECȚIUNEA a 6-a – Distribuția apei potabile

Art.52.

(1) Operatorul trebuie să asigure condițiile necesare accesului nediscriminatoriu al tuturor membrilor comunității la serviciul de alimentare cu apă.

(2) Dreptul de acces nediscriminatoriu și de utilizare a serviciului este garantat tuturor utilizatorilor, în condiții contractuale și cu respectarea prevederilor regulamentului serviciului și a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare.

Art.53.

(1) Delimitarea dintre rețeaua publică de alimentare cu apă și rețeaua interioară de distribuție aparținând utilizatorului este caminul de bransament.

(2) Partile componente ale unui bransament sunt:

- a) o construcție numită camin de apometru (de bransament), plasată pe domeniul public sau privat, folosită pentru controlul și întreținerea bransamentului, fiind vizibilă și accesibilă care adaposteste contorul de bransament, cu montajul aferent acestuia;
- b) priza de apă reprezentând punctul de racordare la rețeaua de distribuție a apei;
- c) o conductă de bransament care se leagă la rețeaua publică de distribuție;
- d) armatura (vână) de concesie;

e) contorul de bransament care asigura masurarea debitului de apa furnizata;

f) armatura (vana) de inchidere.

(3) Delimitarea dintre rețeaua publică de alimentare cu apă și rețeaua interioară de distribuție aparținând utilizatorului o constituie:

- caminul de bransament, respectiv contorul de bransament, care este ultima componentă a rețelei publice de distribuție;

- vana de concesiune, în cazul în care bransamentul nu este contorizat iar vana este montată la o distanță de max. 1-2 m de limita de proprietate;

- limita de proprietate a imobilului, în cazul în care bransamentul nu este prevăzut cu vana de concesiune sau dacă aceasta este montată la o distanță mai mare de 1-2 m de limita de proprietate, în interiorul proprietății.

(4) Bransamentul până la contor, inclusiv caminul de bransament și contorul, aparține rețelei publice de distribuție a apei, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.

(5) Caminul de bransament se amplasează cât mai aproape de limita de proprietate, de regulă la 1-2 m în interiorul acesteia. În funcție de situația concretă din teren (lipsa spațiu, condiții pozare bransament, etc.), se poate stabili și un alt amplasament care se va preciza prin avizul definitiv al operatorului.

Art.54.

Rețeaua de distribuție în cadrul comunei Vlădești a fost prevăzută a se realiza din conducte din PEHD, având diametre cuprinse între Dn 50 mm-Dn 200 mm

- pentru sistemul nr. 1 în satul Vlădești rețeaua de distribuție are o lungime de 32.781 ml
- pentru sistemul nr. 2 în satele Coteasca Drăghescu și Putina rețeaua de distribuție are o lungime 12.739 ml

Art.55.

(1) Toți utilizatorii care au instalații de utilizare a apei ce se pot conecta din punct de vedere tehnic direct la sistemul public de alimentare cu apă vor avea acces de bransare la rețelele sistemului de alimentare cu apă în condițiile legii și ale prezentului regulament.

(2) Un utilizator trebuie să aibă, de regulă, un singur bransament de apă, mai multe bransamente admitându-se în cazuri speciale.

(3) Are calitatea de utilizator individual al serviciului de alimentare cu apă orice persoană fizică sau juridică ce deține, în calitate de proprietar sau cu drept de folosință dat de proprietar, un imobil având bransament propriu de apă potabilă și care beneficiază de serviciile operatorului pe baza de contract de furnizare încheiat în nume propriu.

(4) Sunt considerați utilizatori individuali ai serviciului de alimentare cu apă și persoanele fizice sau juridice care nu au bransament propriu de apă, dacă există condiții tehnice pentru delimitarea / separarea instalațiilor, pentru individualizarea consumurilor și pentru încheierea contractului de furnizare / prestare a serviciului în nume propriu.

(5) Se poate admite realizarea separării și contorizării consumului mai multor utilizatori pe același bransament, la nivelul limitei de proprietate. Costurile pentru întocmirea documentației, obținerea avizelor și a aprobărilor legale, precum și cele ocazionate de executarea lucrării, de întreținere a contorului și de facturare separată vor fi suportate de utilizatori, operatorul având obligația montării unui singur contor de bransament.

Art.56.

(1) Orice utilizator, persoană fizică sau juridică, care dorește să fie alimentat cu apă potabilă trebuie să depună la sediul operatorului o cerere de bransare și utilizare a apei potabile din rețeaua de distribuție a sistemului public de alimentare cu apă.

(2) Bransarea tuturor utilizatorilor de apă, persoane fizice sau juridice, la rețelele de alimentare cu apă se poate face doar pe baza avizului definitiv eliberat de S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. la cererea utilizatorului, pe baza proiectului de execuție elaborat de proiectanții agreați de operator.

Art.57. .

(1) Darea în funcțiune a bransamentului de apă se va face după recepția acestora; la recepție se vor efectua probe de presiune și de etanșitate. Punerea în funcțiune se va face după încheierea contractului de furnizare/utilizare între operator și utilizator în termenul prevăzut în contract.

(2) Realizarea de bransamente fără avizul operatorului este considerată clandestină și atrage, conform legislației în vigoare, răspunderea disciplinară, materială, civilă, contravențională, administrativă sau penală, după caz, atât pentru utilizator, cât și pentru executantul lucrării.

(3) Recepția și preluarea bransamentului ca mijloc fix se realizează conform legislației în vigoare.

Art.58.

Lucrările de întreținere la rețeaua de distribuție constau în:

a) verificarea stării și integritatea hidranților și remedierea imediată a deficiențelor: capacele de protecție, pierderea de apă, intervenția neautorizată, blocarea hidranților, existența inscripțiilor de marcaj, eventual starea de funcționare prin deschiderea hidranțului pentru o perioadă scurtă de timp (săptămânal);

b) verificarea stării caminelor de vane: existența capacelor, starea capacelor de camin și înlocuirea imediată cu capace mai sigure, starea interioară a caminului (are apă, are deseuri, are legături neautorizate, construcția este întreagă, dacă scara nu este corodată, piesele metalice sunt vopsite etc.);

c) verificarea caminelor de bransament: integritate, starea contorului de apă, funcționarea și eventual citirea contorului, prezența apei în camin (se anunță echipa de intervenție pentru scoaterea apei din camin și eliminarea cauzelor care au provocat inundarea), tendințele de distrugere etc. dacă defecțiunea a apărut în rețeaua publică;

d) montarea indicatoarelor rutiere și a celor luminoase de avertizare a pericolelor în zona în care capacele ce se găsesc pe calea rutieră sunt lipsă/defecte, după caz;

e) verificarea ca după refacerea căii de circulație capacele să fie la cota noii cai de rulare: săptămânal;

f) curățarea caminelor, evacuarea apei, repararea caminului, vopsirea partilor metalice;

g) verificarea funcționării vanelor, vanelor de reglare a presiunii și ventilelor de aerisire;

h) controlul pierderilor de apă; integral, la cel puțin 2 ani pentru rețelele de distribuție;

i) depistarea bransamentelor frauduloase executate: semestrial;

j) înlocuirea contoarelor de apă defecte, care funcționează în afara clasei de precizie sau pentru verificarea metrologică periodică;

k) asigurarea stării normale de funcționare a nodurilor în care se prelevează probe pentru urmărirea calității apei, de către personalul propriu sau de către organele sanitare (lunar);

l) spălarea tronsoanelor unde viteza de curgere este mică, ca urmare a reducerii consumului (lunar sau la intervale ce se decid în funcție de indicațiile organelor sanitare de inspecție, sau acolo unde se semnalează probe bacteriologice proaste (lipsa clorului, prezența bacteriilor etc.);

m) verificarea debitului și presiunii la bransamentul utilizatorului, în secțiuni caracteristice;

n) aerisirea tronsoanelor cu defecțiuni de funcționare cunoscute (săptămânal).

Capitolul 5 – SERVICIUL DE CANALIZARE

SECȚIUNEA 1 – Colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori

Art.59.

(1) S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. asigură condițiile necesare accesului nediscriminatoriu al tuturor membrilor comunității la serviciul de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) Dreptul de acces nediscriminatoriu și de utilizare a serviciului este garantat tuturor utilizatorilor, în condiții contractuale, cu respectarea prevederilor regulamentului serviciului și a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare.

(3) Apele uzate evacuate în sistemele de canalizare trebuie să respecte condițiile precizate prin acordul de preluare în canalizare, respectiv prin contractul de prestare a serviciului, precum și pe cele impuse prin reglementările tehnice în vigoare, astfel încât, prin natura, cantitatea ori calitatea lor, să nu conducă la:

- a) degradarea construcțiilor și instalațiilor componente ale sistemelor de canalizare;
 - b) diminuarea capacității de transport a rețelelor și a canalelor colectoare;
 - c) perturbarea funcționării normale a stației de epurare prin depășirea debitului și a încărcării sau prin inhibarea proceselor de epurare;
 - d) apariția unor pericole pentru igiena și sănătatea populației sau a personalului de exploatare a sistemului;
 - e) apariția pericolelor de explozie.
- (4) Evacuarea în receptorii naturali a apelor uzate epurate și depozitarea namolurilor provenite din stațiile de epurare se fac numai în condițiile calitative și cantitative precizate în avizele, acordurile și autorizațiile de mediu eliberate de autoritățile competente, potrivit reglementărilor în vigoare din domeniul protecției calității apei și a mediului, astfel încât să se garanteze protecția și conservarea mediului, respectiv igiena și sănătatea populației.
- (5) Preluarea în sistemele de canalizare a apelor uzate provenite de la agenți economici industriali sau de la alți utilizatori neracordati la rețelele de distribuție a apei se poate aproba numai în măsura în care capacitatea sistemelor nu este depășită din punct de vedere hidraulic sau al încărcării cu substanțe impurificatoare și numai dacă nu conțin poluanți toxici sau care pot inhiba ori bloca procesul de epurare.
- (6) Se interzice deversarea apelor pluviale în apa menajeră și în sistemul de canalizare.
- (7) Măsurarea cantităților de apă preluate sau furnizate de operatori, prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, sub forma de apă potabilă, apă brută sau apă industrială, este obligatorie. Aceasta se realizează prin montarea la nivelul punctului de delimitare/separare a instalațiilor a echipamentelor de măsurare înregistrare și control, cu respectarea prevederilor specifice în domeniu, emise de autoritatea de reglementare competentă.
- (8) Până la montarea contoarelor, consumul facturat nu va depăși consumul stabilit în regim pausal prevăzut de actele normative în vigoare.

Art.60.

(1) Delimitarea dintre rețeaua publică de canalizare și instalația interioară de canalizare aparținând utilizatorului este căminul de record.

(2) Părțile componente ale unui racord sunt:

- a) o construcție numită cămin de racord, plasată pe domeniul public sau privat, folosită pentru controlul și întreținerea racordului, fiind vizibilă și accesibilă;
- b) un dispozitiv tip sifon, instalat în cămin cu rolul de a garanta securitatea rețelei și care permite totodată racordarea la rețeaua de canalizare aparținând utilizatorului;
- c) o conductă de racordare, situată între căminul de racord și rețeaua publică de canalizare;
- d) un dispozitiv de legătură, realizat conform normelor tehnice în vigoare, permițând legarea conductei de racordare la canalul de serviciu.

(3) Racordul de la cămin spre rețea, inclusiv căminul de racord cu toate componentele sale, aparține rețelei publice de canalizare, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.

Art.61.

(1) Pentru a nu se produce inundarea subsolurilor utilizatorului, în cazul intrării sub presiune a rețelei de canalizare, acestea nu vor fi racordate direct la rețeaua de canalizare.

(2) Pe legăturile prevăzute pentru golirea subsolurilor la canalizare, în vederea evacuării apelor provenite din rețelele interioare de alimentare cu apă și de canalizare în cazul unor defecțiuni, se vor monta de către utilizatori vane și clapete contra refulării.

(3) Căminul de racord se amplasează astfel:

- a) la 1 - 2 m față de clădire, la imobilele fără curte și fără împrejmuire;
- b) imediat după căminul uscat, de control al canivoului, la imobilele construite în terenuri sensibile de umezire (macroporice);
- c) la 1 - 2 m de împrejmuire, în curtea imobilelor cu incinta închisă;
- d) la canalul de serviciu, acolo unde distanța dintre clădire și canalul public este mai mică de 3 m.

Art.62.

Evacuarea apelor uzate în rețelele de canalizare ale localității Vlădești este permisă numai dacă prin aceasta:

- a) nu se degradează construcțiile și instalațiile rețelilor de canalizare și ale stațiilor de epurare;
- b) nu se diminuează capacitatea de transport a canalelor prin depuneri sau obturări;
- c) nu se aduc prejudicii igienei și sănătății publice sau personalului de exploatare;
- d) nu se perturbă procesele de epurare din stațiile de epurare sau nu se diminuează capacitatea acestora;
- e) nu se creează pericol de explozie;
- f) nu afectează calitatea apelor uzate și meteorice din sistemul de canalizare.

Art.63.

Deversarea la canalizare se poate face prin intermediul racordului și numai a următoarelor categorii de ape uzate:

- a) ape uzate menajere;
- b) ape uzate industriale;
- c) ape uzate orășenești;
- d) ape pluviale;
- e) ape uzate provenite de la platformele de depozitare a zăpezii.

Art.64.

(1) Orice utilizator care dorește să fie racordat la sistemul de canalizare trebuie să depună la sediul societății EDILITARE VLĂDEȘTI SRL o cerere de racordare. Cererea va fi însoțită de certificatul de urbanism, planul de încadrare în zonă la scara de 1:500 și actul de proprietate sau o împuternicire dată de proprietar.

(2) La solicitarea avizului de racordare, în vederea evacuării apelor uzate, utilizatorul va pune la dispoziție date asigurate de un proiectant autorizat, respectiv breviar de calcul cu estimări ale debitelor și compoziției apelor uzate care urmează a fi evacuate în canalizările localității.

Art.65.

În vederea eliberării avizului de racordare, operatorul:

- a) va analiza cantitățile și încărcările cu impurificatori ale apelor uzate, prognozate a fi evacuate de utilizator, în corelație cu capacitatea rețelilor de canalizare existente în zona de amplasament și a instalațiilor de epurare aferente, pe tipuri de apă uzată;
- b) va decide emiterea avizului de principiu de racordare a utilizatorului, dacă rețeaua/rețelele de canalizare și instalațiile de epurare au capacitatea de preluare necesară noilor condiții, indicând amplasamentul căminelor de racord și, dacă este necesar, necesitatea montării unor stații de preepurare;
- c) refuză emiterea avizului de principiu de preluare a apelor uzate în sistemul de canalizare, amână emiterea sau limitarea provizorie a preluării debitelor, dacă execuția racordului necesită realizarea unei redimensionări a rețelei de canalizare sau a instalațiilor de epurare existente, în funcție de strategia de dezvoltare a rețelilor sistemului de canalizare stabilită de autoritatea administrației publice locale;
- d) eliberează avizul de racordare definitiv, specificând:

1. debitele și concentrațiile maxime admisibile ale impurificatorilor apelor uzate evacuate, în secțiunea de control;

2. eventualele restricții de evacuare în anumite ore sau situații;

3. măsuri de uniformizare a debitelor și concentrațiilor substanțelor poluante conținute;
4. obligația utilizatorului de a semnaliza operatorului toate accidentele sau anomaliiile din instalațiile proprii, care pot perturba buna funcționare a sistemului de canalizare.

Art.66.

S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. are obligația de a elibera avizul definitiv de racordare în maximum 30 de zile de la depunerea documentației complete. În cazul în care în momentul depunerii documentației aceasta nu este completă, operatorul, în termen de maximum 10 zile, va solicita în scris completarea documentației cu documentele lipsă, completând în acest sens un borderou-tip care cuprinde toate documentele necesare eliberării avizului, precum și data la care s-a depus documentația incompletă.

Art.67.

Utilizatorul este obligat să respecte toate normele și normativele în vigoare cu privire la condițiile și calitatea apelor uzate. În acest sens, utilizatorul nu poate deversa în rețeaua de canalizare ape uzate care în secțiunea de control conțin:

- a) materii în suspensie ale căror cantitate, mărime și natură constituie un factor activ de erodare a canalelor, provoacă depuneri sau stânjenesc curgerea normală;
- b) substanțe cu agresivitate chimică asupra materialelor din care sunt realizate rețelele de canalizare și stațiile de epurare a apelor uzate din localități;
- c) substanțe de orice natură care, plutitoare sau dizolvate, în stare coloidală sau de suspensie, pot stânjeni exploatarea normală a canalelor și stațiilor de epurare a apelor uzate sau care, împreună cu aerul, pot forma amestecuri explozive;
- d) substanțe toxice sau nocive care, singure sau în amestec cu apa din canalizare, pot pune în pericol personalul de exploatare a rețelei de canalizare și a stației de epurare;
- e) substanțe cu grad ridicat de pericolozitate;
- f) substanțe care, singure sau în amestec cu apa din canalizare, pot degaja mirosuri care să contribuie la poluarea mediului înconjurător;
- g) substanțe colorante ale căror cantități și natură, în condițiile diluării realizate în rețeaua de canalizare și în stația de epurare, determină modificarea culorii apei din resursele de apă în care se evacuează apele epurate;
- h) substanțe inhibitoare ale procesului de epurare a apelor uzate sau de tratare a nămolului;
- i) substanțe organice greu biodegradabile, în cantități ce pot influența negativ procesul de epurare a treptei biologice.

Art.68.

(1) Cantitatea de apă uzată evacuată de utilizatorii casnici, stabilită în cadrul contractului de prestare/furnizare a serviciului, reprezintă o cotă procentuală, de regulă, între 80 și 100% din cantitatea totală de apă rece furnizată, prin hotărâre a autorității administrației publice locale, pe baza unui studiu de specialitate efectuat de un institut de specialitate.

(2) Cantitatea de apă evacuată de către celelalte categorii de utilizatori se consideră a fi egală cu cantitatea de apă consumată. Fac excepție utilizatorii la care specificul activităților face ca o cantitate de apă să rămână înglobată în produsul finit, caz în care debitul de apă uzată evacuată se va stabili prin măsurarea acestuia sau pe baza unui breviar de calcul întocmit de utilizator și însoșit de operator.

(3) Utilizatorii care se alimentează din surse proprii și care evacuează apă uzată în rețeaua de canalizare vor achita contravaloarea acesteia în baza contractului încheiat cu operatorul, în care se va specifica modul de măsurare sau determinare a cantităților evacuate.

(4) Este interzisă deversarea apelor pluviale în apa menajeră și în sistemul de canalizare

SECȚIUNEA a 2-a – Epurarea apelor uzate

Art.69.

Operatorul S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. are obligația de a realiza monitorizarea continuă, prin analize efectuate de laboratoare autorizate, a modului de funcționare a stațiilor de tratare a apei potabile, să păstreze registrele cu rezultatele analizelor și să pună aceste date la dispoziția personalului împuternicit cu sarcini de inspecție și control.

Art.70.

Epurarea mecanică a apelor uzate trebuie să asigure îndepărtarea prin procedee fizice, în special, a materiilor în suspensie, cât și a celor nemiscibile cu apa, separabile gravitațional, precum și reținerea parțială a substanțelor organice.

Art.71.

(1) Stația de epurare mecano-biologică a comunei Vlădești este proiectată pentru epurarea apelor uzate menajere, asigurând epurarea mecano-biologică pentru un debit Q_n zi med = 110 mc/zi , Q_n zi max = 143 mc/zi

(2) Soluția de epurare are la baza un modul de epurare compact, containerizat. Schema de epurare adoptată urmărește în mod special reținerea materiilor în suspensie, a particulelor flotante, eliminarea substanțelor organice biodegradabile (exprimate prin CBO5) și eliminarea compușilor pe baza de azot și fosfor

(3) Schema de epurare corespunde debitelor caracteristice de ape uzate și concentrațiilor indicatorilor avuți în vedere pentru acestea și urmărește, în mod special, reținerea materiilor în suspensie, a substanțelor flotante, eliminarea substanțelor organice biodegradabile și eliminarea compușilor azotului

(4) Soluția de epurare are la bază un mod de epurare compact, containerizat

Art.72.

Apele uzate menajere care provin din Comuna Vlădești vor trece prin stația de epurare totală prevăzută a se realiza în soluție compactă și apoi în emisar.

Art.73.

Apa uzată procesată în stație poate fi utilizată în agricultură pentru irigații, dacă îndeplinește caracteristicile și compoziția prevăzute în actele normative în vigoare.

Art.74.

Exploatarea și întreținerea stațiilor de epurare se face numai de către personal calificat.

SECȚIUNEA a 3-a – Evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor provenite din stațiile de tratare a apei brute.

Art.75.

(1) În general, în stațiile de tratare a apelor potabile, nămolurile provin în proporție de 65 - 70% din decantoare și 15 - 20% de la spălarea filtrelor, restul fiind evacuările depunerilor din denisipatoare.

(2) Suspensiile din aceste nămoluri conțin: substanțe prezente în apa brută înainte de tratare, ca plancton, substanțe minerale sau organice flocculate, hidroxizi metalici (fier, mangan), precum și substanțe provenite din procesul de tratare ca adjuvanți cum sunt: hidroxizi metalici provenind din coagulare, în urma reacțiilor chimice dintre reactivii de coagulare și flocculare și substanțele existente în apa de tratat, carbonați de calciu în cazul stațiilor de decarbonare (dedurizare).

(3) Nămolurile se caracterizează printr-un conținut ridicat de apă și nu este permisă evacuarea ca atare în emisar sau rețea, necesitând tratamente ce implică tehnologii speciale în funcție de natura nămolurilor și treapta schemei de tratare din care provin.

Art.76.

Caracteristicile specifice acestor tipuri de nămoluri se referă la:

a) factorii privind natura nămolului: concentrația în substanță uscată, conținutul în substanțe volatile, compoziția ponderală elementară, compoziția apei interstițiale;

b) factorii privind structura nămolului: viscozitatea aparentă, analiza granulometrică, natura apei conținute în nămol;

c) factorii privind comportarea nămolului la deshidratare: capacitatea de îngroșare, de compresibilitate, de centrifugare și testul de afânare.

Art.77.

Depozitarea nămolurilor deshidratate se va face în container-ul special amenajat pentru stocarea temporară a materialului grosier.

Art.77.

(1) Toate nămolurile rezultate din treptele de sedimentare vor fi filtrate și tratate înainte de a fi descărcate.

(2) Nămolurilor rezultate de la stațiile de tratare a apei sunt supuse procesului de reducere a volumului acestora prin: îngroșare și deshidratare.

Art.78,

În cadrul S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. linia nămolului are în componență următoarele construcții și instalații:

- container pentru stocarea temporară a materialului grosier rezultat de la curățirea grătarului;
- bazin stocare, spălare nisip;
- bazin îngroșare nămol;
- instalație de deshidratare a nămolului (filtru presă);
- instalație de preparare și dozare polielectrolit pentru îngroșare nămol;
- pompe pentru evacuare nămol în exces, pompa de alimentare instalație de deshidratare;
- instalații auxiliare:
 - container personal și camera pentru echipamente;
 - suflante pentru reducerea aerului necesar procesului de epurare;
 - instalații de alimentare cu energie electrică, apă potabilă;
 - instalații de automatizare;
 - conducte de legătură în instalațiile și construcțiile care compun stația de epurare;
 - conducta de by-passare în caz de avarie.

SECȚIUNEA a 4-a - Evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor provenite din stațiile de tartare a apei uzate.

Art.79.

(1) Nămolurile provin din apele uzate, impurificate cu materii în suspensie, cum sunt cele din industria minieră, chimică, metalurgică, industria ușoară, industria alimentară, precum și cele provenind din apele uzate aferente canalizării localităților urbane sau rurale.

(2) Evacuarea în emisari a apelor uzate conținând materii în suspensie, respectiv a nămolurilor reținute în diversele obiecte tehnologice din stațiile de epurare, este interzisă.

(3) Nămolurile provenite din epurarea apelor uzate se pot clasifica după:

a) compoziția chimică în:

1. nămol mineral, care conține peste 50% substanțe minerale (exprimat în substanță uscată);
2. nămol organic, care conține peste 50% substanțe volatile (exprimat în substanță uscată);

b) treapta de epurare a stației din care provine în:

1. nămol primar, rezultat din treapta de epurare mecanică;
2. nămol secundar, rezultat din treapta de epurare biologică a apei;
3. nămol stabilizat anaerob (rezultat din rezervoarele de fermentare a nămolurilor) sau aerob (rezultat fie din procesul de epurare biologică avansată - respectiv nitrificare cu stabilizare, fie din stabilizatorul de nămol, de pe linia nămolului);

c) proveniența apelor uzate în:

1. nămolurile din epurarea apelor uzate menajere/orășenești;

2. nămolurile din epurarea apelor uzate industriale.

Art.80.

Pentru a asigura capacitățile necesare manipulării cantităților fluctuante de nămol, S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. va trebui să țină seama de următorii parametri:

- a) debitul mediu și cel maxim de nămol;
- b) capacitatea potențială de stocare a obiectelor tehnologice din componența stației de epurare care realizează prelucrarea nămolului.

Art.81.

(1) Pentru prelucrarea și evacuarea nămolurilor reținute în stațiile de epurare, S.C.EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. va asigura determinarea caracteristicilor în funcție de sursa de proveniență, perioada de staționare în sistem, modalitatea de procesare luată în considerare etc.

(2) Caracteristicile fizice ale nămolurilor sunt:

- a) umiditatea;
- b) greutatea specifică;
- c) culoarea și mirosul;
- d) filtrabilitatea;
- e) puterea calorică.

(3) Caracteristicile chimice sunt:

- a) pH-ul;
- b) materialele solide totale;
- c) fermentabilitatea;
- d) metalele grele;
- e) nutrienții.

Art.82.

Depozitarea nămolului are următoarele funcții: egalizarea debitelor, uniformizarea caracteristicilor nămolului în vederea îmbunătățirii proceselor de tratare din aval, ca stabilizarea, concentrarea și deshidratarea, permițând alimentarea uniformă pentru intensificarea operațiilor de concentrare și deshidratare și permit flexibilitatea și optimizarea proceselor pentru concentrare și deshidratare.

Art.83.

(1) Depozitarea se poate face pe o perioadă scurtă de timp, în bazinele de decantare sau în rezervoarele de concentrare a nămolului. Astfel de depozite sunt folosite în mod limitat și sunt folosite de obicei la stațiile de epurare mici unde timpul de depozitare poate varia de la câteva ore până la 24 ore;

(2) Depozitarea pe termen lung a materiilor solide poate fi realizată în procesele de stabilizare cu perioade lungi de retenție, de exemplu, în cazul fermentării aerobe sau anaerobe sau în bazine separate, proiectate special pentru acest scop;

(3) În instalațiile mici, nămolul este de obicei depozitat în decantoare și în bazinele de fermentare. În cazurile în care depozitarea nămolului are loc în bazine închise, trebuie asigurată ventilația împreună cu tehnologiile de control corespunzător a mirosului, precum și prevederea de sisteme de filtrare a gazelor.

Capitolul 6 – INSTALAȚIILE/REȚELELE INTERIOARE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE

Art.84.

(1) Instalația interioară de alimentare cuprinde ansamblul tehnico-sanitar, de la robinetul de după contorul de bransament (punctul de delimitare), în sensul de curgere a apei, pînă la armatura de utilizare. Rețeaua interioară de alimentare cu apă aparține, ca obligație de întreținere și reparație utilizatorului.

(2) Instalațiile interioare de canalizare care deservesc 2 sau mai mulți proprietari dintr-un condominiu, sunt instalatii aparținând partilor comune ale condominiului și intra ca obligație de întreținere și reparație în sarcina tuturor proprietarilor condominiului.

(3) Instalațiile interioare de apă și de canalizare din cadrul condominiului, care deservesc un singur proprietar, sunt instalatii ce aparțin acestuia și intra ca obligație de întreținere și reparație în sarcina proprietarului respectiv.

(4) Punctul de delimitare între instalațiile aparținând partilor comune și instalațiile fiecărui proprietar al condominiului este teul de derivatie, respectiv cotul prin care se schimbă direcția de circulație a apei din verticală în orizontală, în cazul proprietarilor care au în proprietate apartamente de la ultimul etaj al unui bloc de locuințe.

Art.85.

În cazul în care lucrările de realizare a instalațiilor / rețelelor interioare conduc la modificarea condițiilor inițiale de contractare, acestea se vor efectua după obținerea acordului operatorului. Contravaloarea lucrărilor de modificare a racordului, realizate ca urmare a necesității realizării operației, se suportă de utilizator.

Art.86.

(1) Se interzice executarea unor legături între instalațiile interioare prin care se distribuie apă cu destinații diferite, precum și cele între conductele de apă potabilă și conductele de apă industrială.

(2) Pentru nerespectarea prevederilor alin.(1) și consecințele rezultate din aceasta, responsabil este deținătorul de instalații.

(3) Utilizatorii care au în dotare instalații interioare ce folosesc apă din alte surse decât ale operatorului nu vor executa legături la rețeaua de distribuție aparținând sistemului de alimentare cu apă.

(4) Se interzice legătura directă între conductele de aspirație ale pompelor și bransament.

(5) Atunci când utilizatorul cu surse proprii solicită bransarea la rețeaua publică de alimentare cu apă, aceasta se face numai cu acordul operatorului și după îndeplinirea condiției montării unor echipamente care să nu permită accesul apei din sursa proprie în rețeaua publică.

(6) Pentru a se asigura continuitatea activității desfășurate de anumiți utilizatori, în situația întreruperii alimentării cu apă pe rețeaua publică de distribuție, utilizatorul va asigura în instalația interioară condiții de stocare a apei, în cantități suficiente asigurării necesarului de apă pe perioada cât serviciul de alimentare cu apă este întrerupt.

Art.87.

(1) Utilizatorul are obligația să asigure funcționarea normală a instalației/rețelei interioare de alimentare cu apă; în acest sens va executa toate lucrările de întreținere și reparație ce se impun în vederea unei exploatare optime.

(2) Utilizatorul poate solicita operatorului consultanță și îndrumare de specialitate, ca servicii suplimentare, contracost pentru constatarea stării tehnice a instalațiilor, etanșeității și modului de utilizare a apei, în scopul evitării pierderilor și utilizării raționale a acesteia.

Capitolul 7 – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE OPERATORILOR ȘI UTILIZATORILOR

Art.88.

(1) Dreptul de acces nediscriminatoriu și de utilizare a serviciului este garantat tuturor utilizatorilor, în condiții contractuale, cu respectarea prevederilor prezentului regulament

(2) Are calitatea de utilizator al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare orice persoană fizică sau juridică ce deține, în calitate de proprietar sau cu drept de folosință dat de proprietar, un imobil având

branșament propriu de apă potabilă și/sau racord propriu de canalizare și care beneficiază de serviciile operatorului pe bază de contract de furnizare/prestare.

(3) Pot fi utilizatori ai serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și persoanele fizice sau juridice care nu au branșament propriu de apă potabilă, respectiv racord propriu de canalizare, dacă există condiții tehnice pentru delimitarea/separarea instalațiilor, pentru individualizarea consumurilor și pentru încheierea, în nume propriu, a contractului de furnizare/prestare a serviciului.

(4) Condițiile tehnice vor fi stabilite de S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. pe baza metodologiei elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.

(5) Principalele categorii de utilizatori ai serviciului de alimentare cu apă și de canalizare sunt:

- a) operatori economici;
- b) instituții publice;
- c) utilizatori casnici: persoane fizice sau asociații de proprietari/locatari.

Art.89.

(1) Funcționarea sistemului de alimentare cu apă și de canalizare trebuie să fie continuă, operatorul răspunzând pentru neîndeplinirea serviciului, în conformitate cu clauzele contractuale sau condițiile de menținere a licenței.

(2) În cazul lipsei de debit ca urmare a reducerii debitelor de apă ale sursei în caz de secetă sau îngheț, distribuția apei se va face după un program propus de operator și aprobat de autoritatea administrației publice locale, program ce va fi adus la cunoștința utilizatorilor în timp util, prin mijloace adecvate (mass-media, afișare la utilizator).

Art.90.

În vederea realizării obiectivelor și sarcinilor ce le revin în domeniul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a localității, S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. trebuie să asigure:

- a) producerea, transportul, înmagazinarea și distribuția apei potabile, respectiv preluarea, canalizarea, epurarea și evacuarea apelor uzate;
- b) exploatarea sistemelor de alimentare cu apă, respectiv a sistemelor de canalizare în condiții de siguranță și eficiență tehnico-economică, cu respectarea tehnologiilor și a instrucțiunilor tehnice de exploatare;
- c) instituirea, supravegherea și întreținerea, corespunzător dispozițiilor legale, a zonelor de protecție sanitară, a construcțiilor și instalațiilor specifice sistemelor de alimentare cu apă potabilă, de canalizare și de epurare a apelor uzate;
- d) monitorizarea strictă a calității apei potabile distribuite prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, în concordanță cu normele igienico-sanitare în vigoare;
- e) captarea apei brute, respectiv descărcarea apelor uzate orășenești în receptorii naturali, numai cu respectarea condițiilor impuse prin acordurile, avizele și autorizațiile de mediu și de gospodărire a apelor;
- f) întreținerea și menținerea în stare de permanentă funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare;
- g) contorizarea cantităților de apă produse, distribuite și respectiv facturate;
- h) creșterea eficienței și a randamentului sistemelor în scopul reducerii tarifelor, prin eliminarea pierderilor în sistem, reducerea costurilor de producție, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili și energie electrică și prin reproiectarea, reutilizarea și retehnologizarea acestora;
- i) limitarea cantităților de apă potabilă distribuită prin rețelele de alimentare cu apă, utilizată în procesele industriale, și diminuarea consumurilor specifice prin recircularea, refolosirea și reutilizarea acesteia.
- j) refacerea locului unde a intervenit pentru reparații sau execuția unei lucrări noi, la un nivel calitativ corespunzător, în termen de maximum 30 zile calendaristice de la terminarea lucrării, ținând cont de condițiile meteorologice care nu trebuie să afecteze calitatea acesteia. Imediat după remedierea unei avarii care a afectat pavajul în zona de intervenție, operatorul va lua toate măsurile pentru asigurarea unor pavaje provizorii, care să asigure reluarea circulației pe porțiunile afectate, iar aducerea pavajului la forma și

Regulament de organizare și funcționare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare ,

calitatea inițială se va finaliza în aceleași condiții. Pe toată perioada desfășurării intervențiilor și până la finalizarea pavajului definitiv, operatorul va asigura semnalizarea corespunzătoare atât din punct de vedere al execuției, cât și din punct de vedere al siguranței circulației.

Art.91.

(1) Pe toată durata existenței sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, pentru executarea lucrărilor necesare întreținerii și exploatarea sistemelor respective, operatorul are drept de servitute asupra proprietăților afectate de sistemul de alimentare cu apă și de canalizare, realizându-se cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestuia.

(2) Dacă cu ocazia intervențiilor pentru rețehnologizări, reparații, revizii, avarii se produc pagube proprietarilor din vecinătatea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, operatorii au obligația să le plătească acestora despăgubiri, în condițiile legii. Proprietarul terenului afectat de exercitarea dreptului de servitute va fi despăgubit pentru prejudiciile cauzate. Cuantumul despăgubirii se stabilește prin acordul părților sau, în cazul în care părțile nu se înțeleg, prin hotărâre judecătorească.

(3) Operatorii au obligația să țină evidențe distincte pentru fiecare activitate, având contabilitate separată pentru fiecare tip de serviciu și/sau localitate de operare în parte.

A) DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE OPERATORULUI**Art.92.**

Operatorul are următoarele obligații:

- a) să respecte angajamentele asumate prin contractele de furnizare a serviciilor de apă și de canalizare;
- b) să respecte prevederile prezentului Regulament;
- c) să ia măsurile necesare pentru remedierea operativă a defectiunilor aparute în instalațiile sale, precum și de înlăturare a consecințelor și pagubelor rezultate;
- d) să presteze serviciul de alimentare cu apă și de canalizare la toți utilizatorii cu care a încheiat contracte de furnizare și utilizare a serviciilor;
- e) să servească toți utilizatorii din aria de acoperire pentru care a fost licențiat autorizat/atestat;
- f) să respecte indicatorii de performanță aprobați de autoritățile administrației publice locale;
- g) să furnizeze date despre prestarea serviciului autorităților administrației publice locale, precum și A.N.R.S.C., conform programelor stabilite de acestea;
- h) să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- i) să furnizeze apă potabilă și industrială la parametrii de potabilitate impuși de actele normative în vigoare, cu asigurarea valorilor debitelor și a presiunii de serviciu, prevăzute în contract, indiferent de poziția utilizatorului în schema de funcționare conform contractului de furnizare încheiat cu utilizatorul ;
- j) să asigure preluarea apelor uzate și meteorice la sistemul public de canalizare și să verifice calitatea acestora, pe baza contractului de preluare, în condițiile prevederilor prezentului regulament;
- k) să întretină și să verifice funcționarea contoarelor de măsurare a cantității de apă (contorul de bransament) în conformitate cu prescripțiile metrologice și să utilizeze pentru sigilare, numai sigilii cu serie unică de identificare, pentru a preveni sigilarea neautorizată; în afara celor individuale, montate de proprietarii condominiului;
- l) să efectueze la solicitarea scrisă a utilizatorului verificarea exactității indicațiilor contorului de bransament. Dacă în urma verificării, contorul este găsit defect cheltuielile de verificare cad în sarcina operatorului, care procedează de asemenea, și la rectificarea facturii, luând în calcul un consum ce se va stabili pe baza înregistrării medii în ultimele trei luni de funcționare a aparatului de măsură, iar în cazul în care aparatul nu a funcționat în ultimele 3 luni, se va lua în considerare consumul înregistrat în ultima luna anterioară defectării ;
- m) să întocmească, după verificarea exactității indicațiilor contoarelor de măsură, buletine de verificare metrologică pentru fiecare aparat verificat în parte;
- n) să emită factura pentru furnizarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată;

- o) să factureze cantitățile de apă furnizate și serviciile de canalizare prestate la valorile măsurate prin intermediul contoarelor, aducând la cunoștința utilizatorului modificările la tarif;
- p) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor, să le verifice și să ia măsurile ce se impun, pentru rezolvarea acestora. La sesizările scrise Operatorul va răspunde în scris, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la înregistrarea acestora.
- q) alte obligații prevăzute în contractul de furnizare/prestare.

Art.93.

Operatorul de servicii din sistemul de alimentare cu apă și de canalizare nu răspunde pentru neindeplinirea serviciului, în cazurile de forță majoră, precum și în următoarele cazuri:

- a) ca urmare a lucrărilor de întreținere, reparații, modernizări, extinderi, devieri, bransări noi, schimbări de contoare, dacă operatorul a anunțat utilizatorii despre eventualitatea opririi furnizării apei, specificând data și intervalul de timp în care aceasta va fi oprită. Anunțul de oprire a furnizării apei, prin mass-media sau afișare la utilizatori, după caz, în funcție de numărul de utilizatori afectați trebuie făcut înainte, cu un număr de ore stabilit prin contract;
- b) în cazul ploilor torențiale care duc la depășirea capacității proiectate de preluare la canalizare a debitelor, situație în care operatorul va face dovada depășirii capacității.

Art.94.

Operatorul are următoarele drepturi:

- a) să oprească temporar furnizarea apei sau prestarea serviciului de canalizare, fără înștiințarea prealabilă a utilizatorilor și fără să-și asume răspunderea față de aceștia, în cazul unor avarii grave a caror remediere nu suferă amănare, care pot produce pagube importante, accidente sau explozii, defecțiuni ale instalațiilor interioare ale utilizatorului sau care afectează buna funcționare a sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare;
- b) să restricționeze alimentarea cu apă a tuturor utilizatorilor, pe o anumită perioadă, cu înștiințarea prealabilă, fără să-și asume vreo răspundere față de aceștia, în cazul în care apar restricționări justificate la sursa de apă sau la racordarea și punerea în funcțiune a unor noi capacități din cadrul sistemului public de alimentare cu apă sau de canalizare ori a unor lucrări de întreținere planificate. Aceste restricționări se fac cu aprobarea autorităților administrației publice locale;
- c) să încaseze contravaloarea serviciilor furnizate și să aplice penalitățile legale.
- d) să întrerupă sau să sisteze furnizarea serviciului de alimentare cu apă, în condițiile legii, cu notificare prealabilă, la utilizatorii care nu și-au achitat facturile pe o perioadă mai mare de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii sau care nu respectă clauzele contractuale. Aceleși măsuri, inclusiv desființarea bransamentelor / racordurilor, se pot lua față de utilizatorii clandestini, dacă aceștia nu au îndeplinit condițiile impuse de operatori pentru intrarea în legalitate. Procedura de notificare se va considera îndeplinită și în cazul unui eventual refuz de primire a acesteia din partea utilizatorului, consemnată fie de factorul postal însărcinat cu primirea și distribuirea corespondenței în recipisă de confirmare de primire a scrisorii recomandate, fie de împuternicitul societății să realizeze această procedură personal, consemnată într-un proces verbal, în cazul expirării perioadei de păstrare a scrisorii recomandate și returnării acesteia cu această mențiune. Procedura de notificare va fi considerată îndeplinită și prin afișarea notificării pe ușa principală a locuinței consemnată într-un proces verbal, semnat de cel puțin un martor, în situația în care la locul bransamentului nu se găsește nicio persoană care să o poată primi.
- e) să întrerupă prestarea serviciului de canalizare utilizatorilor alimentați cu apă rece din altă sursă decât rețeaua publică de alimentare cu apă, în situația neachitării de către aceștia a facturilor întocmite de prestator. Întreruperea va opera în aceleași condiții ca și în cazul sistării / întreruperii serviciului de alimentare cu apă;
- f) să sisteze serviciul de preluare a apelor uzate în rețeaua publică de canalizare acelor utilizatori care în mod repetat încalcă condițiile de deversare, impuse de operator prin acordul de preluare.

g) să încaseze tarif suplimentar și penalități "Poluatorul Plătește"; să încaseze penalități și tarif suplimentar în cazul în care utilizatorii deversează ape uzate a căror indicatori nu se încadrează în limitele maxime prevăzute în Autorizație; să întrerupă sau să sisteze furnizarea/prestarea serviciului, cu notificare prealabilă, la utilizatorii rău-platnici care nu și-au achitat facturile pe o perioadă de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii sau, care nu și respectă clauzele contractuale, ori în alte cazuri prevăzute de prezentul Regulament. Aceleași măsuri, inclusiv desființarea bransamentelor/racordurilor, se pot lua față de utilizatorii clandestini, dacă aceștia nu au îndeplinit condițiile impuse de Operator pentru intrarea în legalitate;

h) să verifice existența instalațiilor de preepurare, epurare și/sau a bazinelor etanșe vidanjabile și dacă acestea sunt executate conform normelor în vigoare, cu anunțarea prealabilă a utilizatorului;

i) să stabilească debitele și concentrațiile maxime admise ale poluanților conținuți de apele uzate vidanșate și/sau deversate în rețeaua publică de canalizare prevăzute în Autorizație.

B) DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORULUI

Art.95.

Utilizatorul are următoarele obligații:

a) să respecte clauzele contractului de furnizare încheiat cu operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și prevederile prezentului Regulament;

b) să asigure folosirea eficientă și rațională a apei preluate din rețeaua publică de alimentare cu apă, prin încadrarea în normele de consum pe persoană, unitatea de produs sau puncte de folosință, conform debitelor prevăzute în standardele în vigoare;

c) să utilizeze apă numai pentru folosințele prevăzute în contractul de furnizare și utilizare a serviciilor. În cazul în care utilizatorul dorește să extindă instalațiile sau utilizarea în alte scopuri decât cele pentru care s-a încheiat contractul, va înștiința Operatorul despre aceasta. Dacă noile condiții impun, se vor modifica clauzele contractuale;

d) să nu utilizeze apă în alte scopuri decât pentru folosință proprie, să nu pună apă cumpărată la dispoziție, gratuit sau nu, unei alte persoane fizice ori juridice sau unui intermediar, cu excepția cazurilor de incendiu;

e) să mențină curatenia, să întretină în stare corespunzătoare caminul de apometru / contor dacă se află în proprietatea sa și să ia toate măsurile necesare pentru asigurarea protecției și integrității fizice a caminului de bransament/racord, a contorului de apă și a vanelor ce echipază bransamentul dacă acestea se află amplasate pe proprietatea sa;

f) să anunțe imediat Operatorul despre apariția oricărei deteriorări sau descompletări aparute la caminul de apometru, care îl deservește, în cazul în care acesta nu se află pe proprietatea sa;

g) să permită citirea contorului dacă acesta este amplasat pe proprietatea sa și să permită accesul operatorului la caminele de racord și la bazinele vidanjabile sau la instalațiile de epurare și preepurare amplasate pe proprietatea sa pentru prelevarea de probe, în scopul verificării respectării valorilor maxime admise la indicatorii cuprinși în Autorizație.

h) să nu utilizeze instalațiile interioare în alte scopuri decât cele prevăzute în contract;

i) să execute lucrările de întreținere și reparații care îi revin, conform reglementărilor legale, la instalațiile interioare de apă pe care le are în folosință, pentru a nu se produce pierderi de apă, sau, în cazul în care, prin funcționarea lor necorespunzătoare, creează un pericol pentru sănătatea publică. Obligația se extinde și la stațiile de hidrofoare, rezervoare, stații de pompare interioare, instalații de epurare și preepurare, bazine etanșe vidanjabile, etc., care sunt în proprietatea utilizatorului. Să întretină, verifice și să repare, conform normativelor metrologice în vigoare, contoarele individuale de măsurare a debitelor, montate de proprietarii condominiului.

j) toți utilizatorii, operatori economici, care utilizează în procesul tehnologic apă potabilă sunt obligați să furnizeze Operatorului informații cu privire la consumurile prognozate pentru o perioadă următoare convenită cu operatorul anul următor ;

- k) să nu execute lucrări clandestine de ocolire a contorului;
- l) să nu practice comunicări sau racordări între conductele de apă rece potabilă și conductele altor sisteme din interiorul construcțiilor (apa caldă menajeră, încălzire) și să nu modifice instalația interioară de distribuție a apei fără avizul operatorului;
- m) să nu manevreze vanele din amonte de apometru dinainte de contor în sensul de curgere a apei și să folosească pentru intervenții la instalațiile interioare numai robinetul sau vana din aval de apometru, de după contor, în sensul de curgere a apei;
- n) să nu influențeze în nici un fel indicațiile contorului de apă și să pastreze intactă integritatea acestuia, inclusiv sigiliile și să mențină integritatea acestuia, inclusiv a sigiliilor;
- o) să achite contravaloarea serviciilor furnizate de operator în termen de 15 zile de la emiterea facturii.
- p) să achite operatorului cheltuielile de verificare, montare și demontare a contorului de bransament, atunci când a solicitat verificarea exactității indicațiilor contorului de către operator, iar contorul răspunde aprobării de model și clasei de precizie, fapt atestat prin buletinul de verificare metrologică.
- q) să nu evacueze în rețeaua de canalizare deseuri, reziduuri, substanțe poluante, substanțe prioritare periculoase sau toxice care încalcă condițiile de descărcare impuse de normele tehnice în vigoare;
- r) detinatorii de surse proprii de apă potabilă care au și calitatea de utilizatori ai serviciului de alimentare cu apă sunt obligați să comunice Operatorului, data punerii în funcțiune a surselor proprii, în vederea facturării debitelor utilizate din acestea și deversate în canalizarea publică. În acest scop au obligația să instaleze contoare de tipul celor agreeate de operator, să țină la zi registrul de evidență, pe baza căruia să se poată calcula și verifica debitul surselor proprii;
- s) să informeze operatorul despre orice modificare a datelor din contractul de furnizare, lipsa acestei comunicări angajând răspunderea materială a utilizatorului pentru eventualele prejudicii suferite de operator, ca urmare a neexecutării culpabile a obligației de informare;
- ș) să achite operatorului contravaloarea lucrărilor de întrerupere a serviciului sau de reluare a acestuia, respectiv rebransarea la cererea sa. Aceste cheltuieli se vor achita înainte de trecerea la suspendarea sau reluarea serviciului, pe baza documentelor de plată întocmite de operator.
- t) să anunțe cu 15 zile înainte mutarea din imobil, solicitând fie schimbarea titularului de contract, fie desființarea bransamentului de apă și/sau a racordului de canalizare, în cazul desființării imobilului. De asemenea, utilizatorul va anunța Operatorul în toate cazurile în care apar schimbări ale datelor înscrise în contractul încheiat cu acesta. În situația nerespectării acestei obligații, utilizatorul se obligă a suporta, în temeiul contractului și al prezentului articol, toată cantitatea de apă și serviciul de canalizare, facturate la această adresă, până la momentul în care se va încheia un contract cu noul utilizator.
- ț) să monteze aparate de măsură pe rețeaua de canalizare acolo unde:
- folosește apă ca materie primă;
 - este detinator de surse proprii de apă potabilă. În caz contrar debitul evacuat va fi 100% din debitul captat pentru utilizatorii agenți economici și 96% pentru utilizatorii persoane fizice.
- u) persoanele juridice care își desfășoară activitatea în incinte și clădiri comune, indiferent de destinația acestora, au obligația:
- a. să fie bransate la rețeaua de apă prin bransament individual contorizat;
 - b. să fie racordate la rețeaua de canalizare prin racord individual cu camin/secțiune de monitorizare și preluare ape uzate acolo unde operatorul o cere;
- v) pentru zonele unde nu există sisteme de canalizare publică, persoanele fizice și juridice au obligația să facă dovada ca apele uzate menajere se evacuează prin instalații de epurare sau bazine etanșe vidanjabile, proiectate și executate conform normelor în vigoare.
- w) să solicite reactualizarea Autorizației ori de câte ori intervin modificări privind debitul și/sau calitatea apelor uzate, evacuate în rețeaua de canalizare sau prin vidanjabă, ca urmare a extinderii capacităților de producție, a modificării tehnologiilor de fabricație, precum și în cazul modificării obiectului de activitate.

Art.96.**Utilizatorul are următoarele drepturi:**

- a) să beneficieze de serviciul de alimentare cu apă și de canalizare la nivelurile stabilite în contract;
- b) să primească răspuns în maximum 30 de zile calendaristice la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor condiții contractuale;
- c) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale; Obligația probei primirii facturii și a încadrării în termenul de contestare revine utilizatorului ;
- d) să fie anunțat cu cel puțin 24 de ore înainte despre opririle programate sau restricționările în furnizarea serviciului;
- e) să fie despăgubit în cazurile încălcării de către operator a clauzelor contractuale care prevăd și cuantifică valorile despăgubirilor în funcție de prejudiciul cauzat;
- f) să fie informat despre modul de funcționare a serviciilor de apă și de canalizare, despre deciziile luate de autoritățile administrației publice locale, A.N.R.S.C. și de Operator privind asigurarea acestor servicii;
- g) să aibă montate pe bransamentele proprii ale imobilelor contoare de apă pentru înregistrarea consumurilor.

Capitolul 8 – INDICATORI DE PERFORMANȚĂ ȘI CALITATE

Art.97.

(1) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. în asigurarea serviciului de apă și de canalizare.

(2) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile de apă și de canalizare, avându-se în vedere:

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorului;
- c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile de apă și de canalizare;
- d) respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor și protecției mediului.

Art.98.

Indicatorii de performanță pentru serviciile de apă și canalizare sunt specifici pentru următoarele activități:

- a) bransarea/racordarea utilizatorilor la rețelele de alimentare cu apă și canalizare;
- b) contractarea serviciilor de apă și de canalizare;
- c) măsurarea, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- d) îndeplinirea prevederilor din contract cu privire la calitatea serviciilor efectuate;
- e) menținerea unor relații echitabile între furnizor și utilizator prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor care revin fiecărei părți;
- f) soluționarea reclamațiilor consumatorilor referitoare la serviciile de apă și canalizare;
- g) prestarea de servicii conexe serviciului de furnizare (informare, consultanță, etc.).

Art.99.

În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță, S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. trebuie să asigure:

- a) gestiunea serviciilor de apă și de canalizare, conform prevederilor contractuale;
- b) evidența utilizatorilor;
- c) înregistrarea activităților privind citirea echipamentelor de măsurare, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- d) înregistrarea reclamațiilor și sesizărilor consumatorilor și soluționarea acestora;
- e) accesul neîngrădit al autorităților administrației publice centrale și locale, în conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, la informațiile necesare pentru stabilirea:

- 1. modului de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;

2. calității și eficienței serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți;
3. modului de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare încredințată prin contractul de delegare a gestiunii;
4. modului de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciile de apă și de canalizare;
5. stadiului de realizare a investițiilor;
6. respectării parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice și normele.

Capitolul 9 – CONTRACTUL DE FURNIZARE/PRESTARE ȘI UTILIZARE A SERVICIILOR DE APĂ ȘI DE CANALIZARE

Art.100.

Contractarea furnizării și prestarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare se vor realiza astfel:

- a) în cazul în care utilizatorii au bransamente, prin contracte încheiate între operator și utilizatori;
- b) în cazul în care furnizarea apei potabile se face prin cistele stradale către persoanele fizice care nu au bransament, prin contracte încheiate cu toți cei care beneficiază de acest serviciu. Arondarea utilizatorilor se va stabili de către operator împreună cu autoritățile administrației publice locale;
- c) în cazul utilizării apei de la hidranții stradali de către operatorul serviciului de salubritate sau cel al domeniului public, pe baza de contract între operatorii acestor servicii și operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- d) pentru consumurile de apă utilizate de pompieri pentru instruire și stingerea incendiilor, pe baza de contract încheiat cu autoritățile administrației publice locale, în conformitate cu art. 40 din Legea nr. 121/1996 privind organizarea și funcționarea Corpului Pompierilor Militari;
- e) pentru preluarea apelor pluviale de pe domeniul public al localităților aflate în aria de deservire a operatorului, pe baza de contract încheiat cu autoritatea publică locală pe perioada nedeterminată;
- f) pentru curățirea gurilor de scurgere în alte condiții de exploatare, a sistemului de preluare a apelor meteorice, decât cel normal, prin contract încheiat cu autoritatea publică locală la cererea expresă a acesteia.

Art.101.

(1) Condițiile privind calitatea serviciilor asigurate de operator privind continuitatea, presiunea de utilizare și debitul furnizat, respectiv condițiile de preluare și calitatea apelor uzate acceptate la deversarea în rețelele de canalizare, vor fi înscrise în contractul de furnizare/prestare și utilizare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) La încheierea contractelor se vor respecta prevederile Contractului-cadru de furnizare /prestare a serviciului public de alimentare cu apă.

Art.102.

(1) Contractele de furnizare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare se încheie de operatorul serviciului cu următoarele categorii de utilizatori:

- a) operatori economici;
- b) instituții publice;
- c) utilizatori casnici: persoane fizice având bransament individual de alimentare cu apă și racord propriu de canalizare sau asociațiile de proprietari/locatari în cazul condominiilor.
- d) persoane fizice împuternicite legal de reprezentanții unui codominium neconstituit în asociație de proprietari /locatari ;

(2) În cazul schimbării titularului de contract, indiferent de cauză, noul utilizator este substituit celui anterior, fără alte cheltuieli, în afara celor legate, dacă este cazul, de redeschiderea bransamentului, în cazul în care se păstrează condițiile pentru care a fost eliberat avizul de bransare definitiv;

(3) Fostul utilizator rămâne responsabil față de furnizorul serviciului pentru toate sumele datorate în virtutea contractului încheiat cu acesta, dacă nu există o înțelegere cu noul proprietar de preluare prin transfer a plății sumelor restante;

(4) În cazul în care imobilul a fost debransat din motive de neplata, nu se va încheia un nou contract cu altă persoană fizică sau juridică și nu se va remonta apometrul decât în condițiile achitării la zi a debitelor restante.

Art.103.

(1) Orice utilizator care dispune în interiorul proprietății sale și de alte instalații de alimentare cu apă, care nu provin din sistemul public de distribuție a apei, trebuie să notifice operatorului serviciului despre acest fapt.

(2) Este interzisă utilizarea instalațiilor interioare sau a bransamentului ca dispozitive de punere la pământ a instalațiilor electrice.

(3) Nerespectarea prevederilor paragrafului (1) și (2) antrenează răspunderea utilizatorului și închiderea bransamentului.

(4) Utilizatorul este obligat să ia toate măsurile necesare pentru asigurarea protecției, integrității fizice și stării de curățenie a caminului de bransament, a contorului de apă la locul de montaj și a vanelor ce echipază bransamentul, dacă acestea se află pe proprietatea sa. În cazul în care caminul de bransament se află pe domeniul public, aceste măsuri cad în sarcina operatorului.

(5) Demontarea parțială a bransamentului sau contorului poate fi executată numai de către operatorul serviciului sau de împuternicitii acestuia. Vana de concesie va fi manevrată numai de personalul specializat al operatorului. În cazuri speciale (avarii, reparații interioare, etc.) utilizatorul poate manevra robinetul/vana de concesie, dacă nu există vana/ robinet (de linie) aflat în aval de contor.

Art.104.

(1) Utilizatorul trebuie să permită accesul liber și necondiționat al reprezentantului operatorului, care efectuează citirea contorului, cu o periodicitate care nu va depăși 6 luni, pe baza unui program care va fi comunicat în prealabil utilizatorului.

(2) În mod excepțional, citirea contorului se poate transmite operatorului astfel: a) prin comunicarea lunară a indexului contorului de bransament de către utilizator; b) telefonic, la numărul de telefon comunicat de operator, la data comunicată de acesta.

(3) Dacă la data citirii nu s-a asigurat accesul la contor, se va factura o cantitate estimată egală cu media de consum lunar a anului anterior, urmând ca la citirea următoare să se regularizeze cantitatea facturată.

(4) Comunicarea datei și orei de efectuare a următoarei citiri va fi făcută de operator prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, iar dacă nici la următoarea citire utilizatorul nu asigură accesul la contor, operatorul poate să sisteze furnizarea apei cu o notificare prealabilă.

(5) Facturarea se face lunar, în baza preturilor și tarifelor aprobate și a cantităților efective determinate sau estimate astfel:

a) pentru utilizatorii mici care au un consum de până la 50 mc/lună – cantitatea estimată lunar va fi egală cu media consum lunar a anului anterior. Regularizarea consumurilor se va efectua prin citirea aparatelor de măsură la 6 luni;

b) pentru utilizatorii medii care au un consum cuprins între 50 – 200 mc/lună - cantitatea estimată lunar va fi egală cu media consum lunar a anului anterior. Regularizarea consumurilor se va efectua prin citirea aparatelor de măsură la 3 luni;

c) pentru utilizatorii mari care au un consum de peste 200 mc/lună, stabilirea consumului lunar se va face pe baza citirii efective a aparatelor de măsură.

Art.105.

Cantitățile efective de apă furnizate se stabilesc pe baza înregistrărilor contorului de bransament astfel:

- a) prin citire de catre personalul imputernicit al operatorului consemnata intr-un proces-verbal incheiat intre operator si utilizator;
- b) prin autocitire;
- c) prin alta modalitate (citirea de la distanta, etc.)
- d) pentru utilizatorii care nu poseda aparate de masura determinarea consumului se va face in baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantitatilor de apa in sistem pausal, cantitatea de apa livrata fiind cea prevazuta in contract.

Art.106.

Orice reparatii si orice inlocuire de contor al carui sigiliu a fost rupt si care a fost deschis sau demontat ori a carui deteriorare se datoreaza unei cauze straine sau unei functionari anormale in conditii de inghet, incendiu, socuri exterioare sau furt, sunt efectuate de Operator pe cheltuiala exclusiva a utilizatorului in cazul in care caminul este situat pe proprietatea privata a utilizatorului. Utilizatorul suporta aceleasi consecinte si daca s-a dovedit ca s-au produs deteriorari ale contorului din vina acestuia in cazul in care caminul este situat pe proprietatea publica.

Art.107.

(1) Verificarea exactitatii inregistrarilor contorului de apa se face ca obligatie legala a operatorului sau la solicitarea scrisa a utilizatorului.

(2) In caz de inlocuire a contorului de apa din initiativa operatorului, utilizatorul va fi invitat in scris sau telefonic, din timp, pentru a asista la operatiunea de inlocuire si de inregistrare a indexului vechi si a indexului de pornire a noului contor. In cazul in care utilizatorul nu participa la efectuarea inlocuirii la data si la ora anuntate, operatorul va comunica in scris acestuia aceste date.

(3) Utilizatorul are dreptul sa solicite in orice moment verificarea exactitatii inregistrarilor contorului de apa. Verificarea exactitatii inregistrarilor contorului de apa se face numai pe standuri de verificare autorizate, care apartin unui agent economic autorizat.

(4) Daca verificarea este efectuata la cererea utilizatorului si contorul corespunde aprobarii de model si clasei de precizie a acestuia, atestata prin buletin de verificare metrologica, cheltuielile de verificare, montare si demontare sunt in sarcina utilizatorului. In caz contrar, cheltuielile sunt in sarcina operatorului care procedeaza, de asemenea, la o rectificare a facturarii, luand in calcul media de consum pe ultimele 3 luni anterioare facturii contestate. Operatorul nu va proceda la rectificarea facturarii atunci cand contorul a inregistrat in favoarea utilizatorului.

Art.108.

Neachitarea facturii in termen de 30 de zile de la data scadentei atrage dupa sine penalitati de intarziere, dupa cum urmeaza:

- a) penalitatile sunt egale cu nivelul dobinzii datorate pentru neplata la termen a obligatiilor bugetare, stabilite conform reglementarilor legale in vigoare;
- b) penalitatile se datoreaza incepind cu prima zi dupa data scadentei;
- c) valoarea totala a penalitatilor nu poate depasi cuantumul debitului si se constituie venit al operatorului.

Art.109.

(1) **Debransarea poate interveni :**

- a) la cererea utilizatorului (cu plata cheltuielilor de ridicare a contorului) ;
- b) in situatia in care in imobil nu mai locuieste nimeni, caz in care se reziliaza si contractul ;
- c) la initiativa operatorului, pentru neachitarea de catre utilizator a sumelor datorate, inclusiv a majorarilor de intirziere aferente, in termen de 30 de zile calendaristice de la expirarea termenului de plata ;
- d) in cazul in care utilizatorul nu permite accesul personalului operatorului pentru citirea contorului sau refuza sa remedieze avariile din retea interioara.

(2) **Contractul dintre operator si utilizator poate inceta in urmatoarele cazuri:**

- a) Prin acordul scris al partilor;

- b) Prin denunțarea unilaterală a contractului de către utilizator, cu un preaviz de 30 zile lucrătoare, după achitarea taxei de debransare și a debitelor către operator ;
- c) Prin denunțarea unilaterală de către operator, în cazul în care imputernicitii acestuia sunt împiedicați să verifice sau să citească contoarele ori să verifice și să remedieze defectiunile la instalațiile care sunt proprietatea sa, atunci când acestea se afla pe proprietatea utilizatorului.
- d) Prin reziliere unilaterală de către operator atunci când utilizatorul nu își respecta obligațiile asumate prin contract sau atunci când ulterior încheierii contractului se constată că documentația ce a stat la baza încheierii contractului, nu corespunde legalității și realității din culpa utilizatorului. În cazul neachitării facturilor de apă și canal operatorul va proceda la rezilierea unilaterală a contractului imediat după împlinirea termenului suspendare a serviciului;

(3) Operatorul are dreptul să refuze reluarea furnizării serviciului, la cererea unui nou utilizator, pe un bransament suspendat conform art. 109, alin.(1) lit. c din prezentul Regulament. Reluarea furnizării serviciului se va face numai după achitarea obligațiilor restante ale vechiului utilizator.

Capitolul 10 – REALIZAREA SERVICIULUI DUPĂ PRODUCEREA UNUI CUTREMUR

SECȚIUNEA 1 – Serviciul de alimentare cu apă

Art.110.

Pentru reducerea efectelor negative asupra populației, animalelor și mediului, operatorul împreună cu autoritatea publică locală are obligația să asigure informarea și instruirea prealabilă a populației prin afișe asupra modului de comportare în situații de calamități naturale.

Art.111.

S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. trebuie să asigure:

- a) 1-2 l/om/zi pentru minimum 3-4 zile, apă potabilă din sursă protejată echipată cu un sistem local de filtrare - sistem de filtrare cu cartus filtrant din CAG etc.;
- b) apă pentru combaterea incendiului din alte surse decât sursa de apă potabilă;
- c) punerea în funcțiune a resurselor proprii de alimentare pentru spitale și alte unități cu risc mare;
- d) surse de rezervă pentru alimentarea cu energie electrică a utilajelor;
- e) una sau mai multe surse de apă pentru incendiu (lacuri de agrement, riuri în zone accesibile, stranduri etc.).

Art.112.

După încetarea mișcării seismice Edilitare Vlădești trebuie să verifice:

- a) starea rețelei de distribuție;
- b) starea de etanșitate a rezervorului;
- c) integritatea aducțiunii;
- d) integritatea captării și a surselor de alimentare cu energie electrică.

Art.113.

Operatorul S.C.EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. va acționa suplimentar, realizând următoarele acțiuni:

- a) verificarea și utilizarea rețelei de alimentare cu apă;
- b) verificarea în teren și depistarea deteriorărilor rețelei, iar în cazul constatării unor pierderi majore, izolarea la rezervorul de acumulare pentru a păstra cât mai multă apă înmagazinată;
- c) solicitarea, avizul comandamentului pompierilor pentru ca apa din rezervă de combatere a incendiului (rezerva protejată) să fie folosită pentru asigurarea apei de băut, după stingerea incendiilor;
- d) închiderea și izolarea tronsoanelor din rețea, fără defectiuni, și toate bransamentele utilizatorilor, cu excepția celor cu risc mare;

- e) verificarea modului de funcționare al hidranților și trecerea la echiparea celor în stare de funcționare pentru furnizarea de apă în mod individual pentru populație, asigurând sau solicitând organelor abilitate paza acestora;
- f) trecerea la aplicarea planurilor stabilite pentru alimentarea cu apă din alte surse a utilizatorilor cu risc mare de explozie, incendiu etc.;
- g) punerea în funcțiune a legăturilor de rezervă ce ocolesc rezervorul, în cazul în care acesta a fost afectat și nu poate păstra apă;
- h) realizarea alimentării cu energie electrică a pompelor din sursele de rezervă, inclusiv din grupurile generatoare mobile din dotare;
- i) stabilirea soluției de alimentare cu apă în cazul în care aducțiunea este deteriorată prin:
 - 1. utilizarea unității locale de tratare a apei, stabilită dinainte, instalată pe un amplasament situat pe locuri înalte și sigure;
 - 2. transportul apei cu cisterne dezinfectate și distribuirea în locurile prestabilite, către populație;
 - 3. transportul apei de la sursele proprii, în condiții adecvate, dacă sursa de apă poate asigura cantitatea necesară, dar sistemul de transport este deteriorat;
- j) utilizarea altei surse de apă dacă lucrările hidrotehnice de la captare sunt afectate total sau, în cazul în care lucrările sunt afectate parțial, asigurarea punerii în funcțiune cât mai urgent a părții active, mai ales dacă sistemul funcționează gravitațional;
- k) realizarea de lucrări provizorii, la suprafață, de legare a tronsoanelor rămase întregi în cazul unor avarii locale pe aducțiune, rețea etc., utilizând materiale rezistente și cu îmbinări rapide. Lucrările provizorii vor fi supravegheate, iar apa dezinfectată adecvat;
- l) trecerea, din momentul în care sistemul poate funcționa cel puțin parțial, la refacerea sistematică a acestuia, în ordinea importanței, astfel încât să se asigure debitele minime de funcționare. Ordinea de importanță poate fi stabilită prin analiza riscului de nefuncționare a fiecărui obiect component al lucrării.

Art.114.

În cazul calamităților naturale trebuie acționat rapid și eficient, asigurându-se:

- a) realizarea planului de acțiune, însoțit de personal prin simulări anterioare producerii calamității;
- b) asigurarea cadrului organizatoric, astfel încât personalul să lucreze independent, legătura între echipe și factorii de decizie realizându-se cu mijloace adecvate de comunicație, care să fie independente de rețeaua de telefonie mobilă sau fixă.

SECȚIUNEA a 2-a – Serviciul de canalizare

Art.115.

Rețeaua de canalizare poate fi afectată de un cutremur fără să apară efectele exterioare, deoarece o parte din apă exfiltrată se va drena în pământ.

Art.116.

S.C. EDILITARE S.R.L. trebuie să efectueze următoarele activități:

- a) verificarea curgerii apei începând de la ultimul cămin al colectorului principal (la intrarea în stația de epurare sau căminul amonte al unei subtraversări);
- b) stabilirea locului în care apa nu mai curge prin colector, marcându-se tronsoanele și verificând terenul dacă are crăpături vizibile, sunt tasări de teren, sunt construcții prăbușite peste canal etc.;
- c) se va interveni prin pomparea apei în alt colector sau chiar direct în emisar, caz în care trebuie să existe un aviz prealabil al autorității de mediu, pentru o perioadă de timp cât mai scurtă, în cazul unor tronsoane rupte, pe lungime mare, în porțiunea aval;
- d) folosirea mijloacelor locale de dezinfectare pe traseu, a procedurilor proprii;
- e) vor fi degajate locurile pe unde apa meteorică poate curge singură în emisar;

f) vor fi puse în stare de funcționare mijloacele auxiliare de pompare a apei din colectoare cu mijloace ce pot fi aduse pe amplasamente pregătite din timp sau sunt deja montate și se face numai punerea în funcțiune;

g) refacerea provizorie a rețelei de canalizare folosind tuburi ușor de montat (PVC gofrat, oțel etc.), tuburile vor putea fi montate aparent, cu protecție contra traficului stradal.

Art.117.

După stabilizarea situației, rețeaua de canalizare va intra într-un proces de verificare totală, rezultatul final va fi analizat în vederea luării unei decizii asupra soluției de reabilitare sau chiar de re tehnologizare.

Capitolul 11 – REALIZAREA SERVICIULUI DUPĂ PRODUCEREA UNUI CUTREMUR

SECȚIUNEA 1 – Serviciul de alimentare cu apă

Art.118.

(1) În cazul inundațiilor se vor lua măsurile prevăzute în planul aprobat de inspectoratul pentru situații de urgență.

(2) În cazul în care stația de pompare ce asigură presiunea totală în rețea este scoasă din funcțiune (voit sau accidental) se va asigura o pompare independentă de pe un amplasament neinundabil cu motopompe pregătite din timp.

(3) Dacă localitatea este parțial inundată, se va recurge la următoarele măsuri:

a) dezinfectarea suplimentară a apei, conform recomandărilor organelor sanitare, conform planurilor pentru situații de urgență;

b) atenționarea locuitorilor cu bransamente în zona inundată asupra unor măsuri suplimentare legate de consumul apei;

c) oprirea stațiilor de pompare aflate în zona inundată; d) distribuirea de apă îmbuteliată locuitorilor afectați.

(4) Dacă la captare lucrările hidrotehnice sunt scoase din funcțiune, se va asigura apa produsă de stații de tratare mobile, stații care vor fi în dotarea S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L., captarea realizându-se printr-o priză provizorie.

(5) Dacă la sursă calitatea apei s-a degradat puternic, vor fi puse în funcțiune măsurile de tratare suplimentară:

a) adăugarea de carbune activ praf;

b) adăugarea de polimeri;

c) reducerea debitului de apă în scopul creșterii duratei de decantare;

d) reducerea vitezei de filtrare;

e) ozonizarea apei etc.

(6) Dacă sursele de alimentare cu energie sunt afectate se va aplica soluția alimentare cu energie electrică de la o sursă de rezervă.

(7) Dacă puturile sau caminele drenului sunt inundate, acestea vor fi spalate imediat ce nivelul apei scade, fiind luate măsuri suplimentare pentru a asigura etansarea lor până la depășirea fenomenului.

(8) După trecerea evenimentului se va proceda la o spălare și dezinfectare totală a sistemului, obținându-se un aviz al organelor sanitare.

(9) În planul de acțiune se vor trece elementele aplicabile din măsurile ce trebuie luate în cazul producerii unui cutremur.

SECȚIUNEA a 2-a – Serviciul de canalizare

Art.119.

În perioada inundațiilor rețeaua de canalizare este suprasolicitată, intrând de cele mai multe ori sub presiune.

Art. 120.

(1) Operatorul va asigura cu maximă prioritate funcționarea stațiilor de pompare a apelor uzate, suplimentând numărul de pompe cu motopompe.

(2) O atenție deosebită se va da prevenirii inundării stației de pompare prin luarea tuturor măsurilor de îndiguire, utilizarea motopompelor etc.

(3) Gradul de asigurare a funcționării pompelor trebuie să fie mai mare decât al celorlalte construcții componente ale sistemului de alimentare cu apă și de canalizare.

Art. 121.

Se vor aplica măsuri suplimentare de dezinfectare, mai ales în zonele în care sistemul de canalizare a refulat.

Art. 122.

Vor fi puse în funcțiune stații de pompare provizorii, cu motopompe, pentru suplimentarea capacității de evacuare a apei din zonele inundate.

Art. 123.

În scopul reducerii gradului de poluare, în zona joasă se poate recurge la devierea apelor colectate de pe suprafețele aflate la cote neinundate.

Art. 124.

O atenție specială se va da urmăririi capacității de evacuare a emisarului receptor, luându-se măsuri adecvate când există riscul intrării apei prin deversorul liber.

Art. 125.

(1) După trecerea evenimentului se vor face o verificare generală a canalizării, o spălare și o dezinfecție generală.

(2) Este obligatorie efectuarea unei analize urmate de un plan de măsuri capabile să îmbunătățească funcționarea sistemului, consemnându-se limitele atinse de viitură.

Capitolul 12 – REALIZAREA SERVICIULUI ÎN CAZ DE FURTUNĂ ȘI/SAU VISCOL PUTERNIC

SECȚIUNEA 1 – Serviciul de alimentare cu apă

Art.126.

(1) În cazul apariției furtunii și/sau a viscolului Operatorul :

a) va verifica în prima urgență sistemul de alimentare cu energie, punându-se în funcțiune, dacă este cazul, sistemul de rezervă sau vor fi realizate legături provizorii, pentru acționarea cu prioritate a pompelor;

b) va verifica starea ventilațiilor la rezervoare, realizându-se o verificare a calității apei și o dezinfectare suplimentară, dacă aceasta prezintă nereguli, iar utilizatorii vor fi avertizați asupra modului în care să se consume apă;

c) va verifica starea captării și acționarea cu mijloace adecvate împotriva înghețării și blocării prizei sau a gratarului, curățarea acestora va fi permanentă, iar în cazul existenței unor soluții de rezervă, acestea trebuie puse în funcțiune;

d) va asigura personalului de exploatare care își are locul de muncă în zone izolate alimentarea cu hrană, sistem de încălzire și echipament de protecție corespunzător ;

e) va verifica starea stocurilor de reactivi, acestea fiind refacute periodic, conform normelor în vigoare.

(2) După trecerea furtunii, va fi refăcut accesul pe caile de comunicație și vor fi refăcute lucrările afectate.

SECȚIUNEA 2 – Serviciul de canalizare

Art.127.

Pentru menținerea în funcțiune a stațiilor de pompare de pe rețeaua de canalizare în caz de furtună, este de preferat ca una dintre liniile de alimentare cu energie electrică să fie subterană sau se va asigura o sursă independentă de alimentare.

Art. 128.

În caz de viscol și de temperaturi reduse, vor fi luate măsuri, împreună cu operatorul serviciului de salubritate și cu autoritatea administrației publice locale, de îndepărtare a zăpezii, pentru contracararea riscului de topire bruscă a zăpezii și punerea sub presiune a canalizării.

Art. 129.

Vor fi verificate grătarele deversoarelor, luându-se și măsurile necesare pentru eliminarea blocajelor de gheață la emisar, blocaje care pot produce ridicarea nivelului apei și inundarea canalizării.

Capitolul 13 – DISPOZIȚII FINALE

Art.130.

(1) Societatea S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. va practica prețurile și tarifele avizate de A.N.R.S.C. și aprobate de Consiliul Local al Comunei Vlădești.

(2) Stabilirea, modificarea și ajustarea prețurilor practicate se va face în condițiile menționate la alin. (1).

Art.131.

(1) Încălcarea prevederilor prezentului regulament atrage răspunderea contractuală/materială/contravențională sau penală, după caz a persoanelor fizice sau juridice ce vor fi găsite vinovate.

(2) Sancțiunile contravenționale ce se vor aplica în cazul săvârșirii de fapte contravenționale sunt principale și complementare.

(3) Sancțiunile contravenționale principale sunt cele prevăzute la art.133.

(4) Sancțiunile contravenționale complementare sunt cele prevăzute la art.134

(5) Contravențiilor prevăzute de prezentul regulament le sunt aplicabile dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

(6) Sancțiunile contravenționale principale și complementare vor fi constatate și aplicate de către primari/sau împuterniciții acestora și de autoritatea de reglementare competentă.

Art.132.

Contravenții la serviciul de alimentare cu apă:

1. deteriorarea hidranților sub orice formă, manevrarea lor de către persoane neautorizate precum și lăsarea deschisă a hidranților și cîșmelelor publice ,

2. spălarea vehiculelor și altor obiecte la cîșmelele publice sau în spații neamenajate în acest scop (garaje, rampe, etc.), sau în perioada de restricționare a furnizării apei anunțată de autoritățile abilitate (pe timp de secetă etc) ;

3. plantarea de arbori pe traseele conductelor de apă,

4. distrugerea sau deteriorarea marcajelor și inscripțiilor necesare pe clădirile de locuit , garduri și alte construcții din apropiere , prin care se indică prezența caminelor de vane și a hidranților de incendiu,

5. aruncarea gunoierului / pământului etc, în anexele rețelelor interioare sau exterioare de apă, care să împiedice exploatarea și întreținerea acestora ,

6. executarea, fără aprobarea prealabilă a prestatorului de lucrări, a modificării sau extinderii instalațiilor de apă , chiar dacă consumul de apă se înregistrează ,

7. executarea de instalații interioare de apă , cu persoane neautorizate de prestatorul serviciului pentru asemenea lucrări,
8. manevrarea armaturilor (vane , hidranți , robinete de concesiune și altele asemenea) din rețeaua publică de distribuție a apei de către alte persoane decât cele autorizate de prestatorul serviciului , cu excepția deschiderii hidranților în vederea stingerii incendiilor,
9. amplasarea de instalații subterane pe aceleași trasee cu cele ale conductelor de apă , fără respectarea distanțelor minime prevăzute de STAS 8591/91,
10. deschiderea de șantieri care afectează zone ale rețelelor de apă , fără încheierea în prealabil a unui protocol de predare - primire și întreținere a rețelelor edilitare din zona afectată și predarea în starea inițială a acestora către detinator după executarea lucrărilor,
11. extinderea rețelelor publice de apă , executate prin investiții proprii de către orice persoană fizică sau juridică, fără aprobarea prealabilă a prestatorului serviciului de distribuție a apei ,
12. blocarea căminelor pe rețelele publice de alimentare cu apă , precum și executarea de lucrări pe traseul acestora care să împiedice întreținerea și exploatarea în condiții normale ,
13. racordarea instalațiilor interioare de apă la rețelele publice de apă fără autorizație prealabilă a prestatorului sau în orice alte condiții decât cele din avizul de bransare.
14. restabilirea , în orice mod , a legăturilor instalațiilor interioare de apă la rețelele publice de apă în cazul în care întreruperea s-a făcut de prestatorul serviciului ,
15. amplasarea de construcții de orice fel , definitive sau provizorii peste conductele de apă, sau în apropierea acestora fără respectarea normelor legale.
16. utilizarea apei pentru alte folosințe decât cele prevăzute în contractul de bransare și utilizare a serviciilor;
17. neexecutarea de către utilizator a lucrărilor de întreținere și reparații care îi revin conform reglementărilor legale, a instalațiilor interioare pe care le are în folosință, pentru a se evita pierderea de apă, sau afectarea sănătății publice;
18. executarea de lucrări clandestine de ocolire a contorului de bransament;
19. influențarea în orice mod a indicațiilor contorului de bransament, ori afectarea integrității acestuia și a sigiliului aplicat de operator;
20. necomunicarea către operator a datei punerii în funcțiune a surselor proprii de apă, în vederea facturării debitelor de apă uzată canalizată;
21. neinstalarea aparatului de măsură conform prevederilor prezentului Regulament pentru măsurarea apei reci alimentate din altă sursă;
22. obstrucționarea accesului operatorului la executarea lucrărilor de întreținere, reparație, modernizare a componentelor rețelei publice aflate pe proprietatea privată a utilizatorului;
23. împiedicarea accesului reprezentanților operatorului la căminul de bransament și căminul de racord sau la contorul de bransament ;
24. împiedicarea accesului reprezentanților operatorului la aparatul de măsură instalat de utilizator pentru măsurare a apei alimentată din altă sursă decât rețeaua publică de alimentare cu apă a localității;
25. deversarea apelor pluviale în apă menajeră și în sistemul de canalizare ;
26. utilizarea apei sau a sistemului de canalizare fără a încheia contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, dacă fapta nu întrunește condițiile unei infracțiuni.

Art.133.

Amenzile contravenționale:

- pentru contravenția prevăzută la pct. 1, 3, 4, 5, 8, 12, 15, 17, 22, 23 și 24 alin.1, art. 132. amenda contravențională este de la 500 lei la 2000 lei;
- pentru contravenția prevăzută la pct. 2, 10, 13, 16, alin.1, 25 art. 132., amenda contravențională este de la 2000 lei la 3000 lei;
- pentru contravenția prevăzută la pct. 6, 7, 9, 11, 14, 18, 19, 20, 21, 26 alin.1, art.132. amenda contravențională este de la 3000 lei la 5000 lei.

Art.134.**Amenzile complementare. Confiscări și despăgubiri:**

- pentru contravenția prevăzută la art. 132. alin.1, pct.1, 4, 5, 9, 10 și 19 amenda contravențională complementară este egală cu c/val. bunurilor distruse și cheltuielile legate de reparație, înlocuire și aducerea la starea de funcționare corespunzătoare a acestora. În acest caz cuantumul despăgubirii este cel stabilit de reprezentanții operatorului ;
- pentru contravenția prevăzută la art. 132., alin.1, pct.2, 11, 13, 14, 18, 20, 21, 25, 26 amenda contravențională complementară este egală cu **de 10 ori pașalul** calculat de operator pentru utilizatorul contravenient conform normativelor în vigoare la data săvârșirii contravenției raportat la consumatorii de apă aflați în imobilul detinut de contravenient, și identificați la data constatării contravenției;
- pentru contravenția prevăzută la art. 132. alin.1, pct. 3, 6, 7, 12, 15, 17, 22, 23 și 24 amenda contravențională complementară este egală cu valoarea prejudiciului suferit de operator ca urmare a faptei contravenționale săvârșite de utilizator și/sau cu valoarea lucrărilor executate de operator pentru asigurarea funcționării corespunzătoare a rețelei de alimentare cu apă.

Art.135.

Alte dispoziții:

(1) Regulamentul se aproba prin hotărâre a Consiliului Local al Comunei Vlădești, județul Argeș, urmând a intra în vigoare la data de **1 ianuarie 2025** .

(2) În cadrul contractelor încheiate cu utilizatorii se vor stipula contravențiile în domeniul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, atât pentru utilizatori, cât și pentru operatori, cu specificarea acestora și a cuantumului amenzilor aplicabile și standardele, normativele și tarifele legale, valabile la data încheierii acestor contracte.

(3) Prevederile prezentului regulament vor fi actualizate în funcție de modificările de natură tehnică, tehnologică și legislativă, prin ordin al președintelui A.N.R.S.C.

(4) Anexele fac parte integrantă din prezentul Regulament.

Initiator ,

PRIMAR,

ȘERBAN LEONARD - IUSTINIAN

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIRITĂ DANIEL

CONTRASEMNEAZĂ ,

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI

BEBESELE MAGDALENA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI ,judetul Argeș -Anexa nr. 4 la HCL nr. 67/15.10.2024
Contract de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești,
judetul Argeș

CONSILIUL LOCAL VLĂDEȘTI

ANEXA NR. 4 LA HCL NR. 67 DIN 15.10.2024

CONTRACT Nr. _____ din _____

**DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE
CANALIZARE, DIN COMUNA VLĂDEȘTI, JUDEȚUL ARGES**

CAPITOLUL I . Părțile Contractante

1. Unitatea administrativ-teritorială Comuna VLĂDEȘTI cu sediul în COMUNA Vlădești, sat Vladesti ,strada principală nr. 143, jude Argeș , reprezentată prin ȘERBAN LEONARD IUSTINIAN ., având funcția **de primar**, , în calitate **de delegatar**, pe de o parte

și

2. Operatorul **SC EDILITARE VLADESTI SRL** având cod CAEN 3600 având activitatea principală tratarea, captarea și distribuția apei, societate înființată în subordinea Consiliului Local cu asociat unic comuna Vladesti, jud. Arges , codul unic de înregistrare 43863269 cu sediul în COMUNA Vlădești ,sat Vlădești, strada principală ,biroul nr 4, Judetul Argeș, reprezentată prin RACHIERU ADRIAN- TIBERIU , având funcția de administrator provizoriu , în calitate **de delegat**, pe de altă parte,

**au încheiat prezentul contract de delegare directă a gestiunii serviciului de alimentare cu apă a
comunei Vlădești, judetul Arges**

CAPITOLUL II. Obiectul contractului de delegare a gestiunii

ART.1

Obiectul contractului de delegare a gestiunii constă în dreptul și obligația de a furniza/presta serviciul de alimentare cu apă și canalizare, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilărie aferentă serviciului de alimentare cu apă și canalizare în aria administrativ-teritorială a Comunei VLĂDEȘTI

ART.2

Obiectivele delegatarului sunt:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței acestor servicii;
- b) dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- c) protecția mediului înconjurător

ART.3

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator în derularea contractului sunt următoarele:

- a) **bunuri de retur**, în conformitate cu **anexa nr.1** la prezentul contract sunt bunurile publice transmise cu titlul gratuit în administrarea delegatului, inclusiv cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării și care, la încetarea contractului, revin pe deplin drept gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații delegatarului. În cazul încetării contractului înainte de termen, delegatarul este îndreptățit să primească valoare neamortizată a bunurilor realizate din fondurile sale;

- b) **bunuri de preluare** – sunt bunuri de preluare acele bunuri care la încetarea contractului de delegare pot reveni delegatarului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legii;
- c) **bunuri proprii** – sunt bunuri proprii acele bunuri care la încetarea contractului rămân în proprietatea delegatului.

CAPITOLUL III. Dispoziții generale

ART.4

Contractul de delegare a gestiunii are ca anexe obligatorii următoarele:

- a) caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului;
- b) regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
- c) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a comunei Vlădești, județul Argeș aferente serviciului;
- d) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la lit.c).

CAPITOLUL IV. Durata Contractului

ART.5

- (1) Durata contractului de delegare a gestiunii este **de 5 ani**, cu drept de prelungire prin acordul părților, în condițiile legii. .
- (2) Delegatarul are obligația ca, periodic, respectiv o dată pe an, sau ori de câte ori este necesar, să facă analize privind eficiența economică a serviciului, iar în funcție de rezultatul analizei Consiliul local stabilește menținerea gestiunii directe sau poate să schimbe modalitatea de gestiune a serviciului public, după caz.
- (3) Contractul de delegare a gestiunii poate fi prelungit, în aceleași condiții contractuale, la solicitarea autorităților administrației publice locale, pentru buna executare a serviciului, sau pentru realizarea unor investiții ce nu ar putea fi amortizate în termenul rămas până la finalizarea contractului decât printr-o creștere excesivă a tarifelor., prin act adițional
- (4) Prolungirea duratei contractului de delegare se va face numai prin act adițional, încheiat între părți, cu respectarea dispozițiilor legale.
- (5) – Prolungirea contractului de delegare presupune notificarea prealabilă a celeilalte părți cu cel puțin 3 luni înainte de încetarea duratei inițiale a prezentului contract.

CAPITOLUL V. Redevența

ART.6

- (1) Consiliul local nu stabilește redevență în sarcina delegatului, pentru o perioadă de 1 an de la încheierea prezentului contract, acesta fiind o societate comercială care funcționează în subordinea consiliului local, cu unic acționar „COMUNA VLĂDEȘTI”.

- (2) După expirarea perioadei de 1 an, Consiliul local Vlădești poate să stabilească redevența calculată în conformitate cu prevederile legale, în funcție de analiza privind eficiența economică a serviciului, prin încheierea unui act adițional la contract.

CAPITOLUL VI Drepturile părților

A) DREPTURILE DELEGATULUI

ART.7

Delegatul are următoarele drepturi:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, județul Argeș -Anexa nr. 4 la HCL nr. 67/15.10.2024
Contract de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești,
județul Argeș

- a) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare care fac obiectul contractului;
- b) să încaseze contravaloarea serviciului/activității prestat/prestate;
- c) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;
- d) să aplice prețul/tariful aprobat conform legislației în vigoare;
- e) să încheie contracte de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare cu toți utilizatorii;
- f) să propună ajustarea și modificarea prețurilor/tarifelor.

B) DREPTURILE DELEGATARULUI

ART.8

Delegatarul are următoarele drepturi:

- a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea delegatului;
- b) de a corela cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
- c) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
- d) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice delegate;
- e) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice delegate;
- f) de a-și manifesta intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita delegatului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri. În termen de 30 de zile delegatarul este obligat să își exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decăderii;
- g) de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile publice delegate; de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public; de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a delegatului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului;
- h) de a aproba structura și ajustările de tarife propuse de către delegate, în baza avizului autorității de reglementare și în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- i) de a rezilia contractual, în condițiile legii, în cazul în care delegatul nu respectă obligațiile asumate prin contractul de delegare.

CAPITOLUL VII Obligațiile părților

A) OBLIGAȚIILE DELEGATULUI

ART.9

Delegatul are următoarele obligații:

- a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării/furnizării serviciului de alimentare cu apă și canalizare;
- b) să respecte angajamentele luate prin contractele de delegare a gestiunii;
- c) să respecte prevederile regulamentului serviciului delegate, caietului de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specific serviciului delegate;
- d) să servească toți utilizatorii din unitatea administrativ-teritorială unde i-a fost delegat serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI, județul Argeș - Anexa nr. 4 la HCL nr. 67/15.10.2024
Contract de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești,
județul Argeș

- e) să respecte indicatorii de performanță prevăzuți în anexa la regulamentul serviciului delegate;
- f) să furnizeze delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice delegate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și prevederile legale în vigoare;
- g) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;
- h) să preia de la delegator, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimonial, precum și personalul angajat, aferent realizării serviciilor delegate;
- i) să efectueze serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare conform prevederilor regulamentului serviciului și caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
- j) să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru serviciul delegate;
- k) să nu subdelege serviciul și bunurile care fac obiectul delegării, cu excepția situației prevăzute la art.21¹ alin.(3) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr.241/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- l) să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în contractul de delegare a gestiunii;
- m) să ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de delegare, să nu fie afectată capacitatea delegatarului de a realiza serviciul;
- n) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii;
- o) să propună delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegate în baza legislației în vigoare;
- p) să transmită delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea acesteia;
- q) să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare a gestiunii;
- r) la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât termenul, forța majoră, delegatul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;
- s) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- t) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
- u) să predea la încheierea contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;
- v) să realizeze investiții, conform angajamentelor asumate, anexă la contract;
- w) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice
- x) în cazul în care delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt autorității publice, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;

B) OBLIGAȚIILE DELEGATARULUI

ART.10

Delegatarul are următoarele obligații:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI ,judetul Argeș -Anexa nr. 4 la HCL nr. 67/15.10.2024
Contract de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești,
judetul Argeș

- a) să predea delegatului la data intrării în vigoare a contractului de delegare toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;
- b) să notifice părților interesate, la cerere, informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;
- c) să faciliteze delegatului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- d) să își asume pe perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar;
- e) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public delegat;
- f) să nu îl tulbure pe delegat în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;
- g) să nu modifice în mod unilateral contractul de delegare, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- h) să notifice delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- i) să verifice periodic următoarele: serviciile publice furnizate și nivelul de calitate al acestora; îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora; menținerea echilibrului contractual rezultat prin licitație; asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între delegat și utilizatori; clauzele de administrare, întreținere și predare a bunurilor publice, planul social de limitare a efectelor negative ale concesiilor.

CAPITOLUL VIII

Prețurile/tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora

ART.11

- (1) Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a prețurilor și tarifelor specifică serviciului delegat , cu respectarea prevederilor legale speciale(avizul ANRSC etc) si cu aprobarea Consiliului local

ART.12

Prețul/tarifă la serviciul de alimentare cu apă la data semnării prezentului contract este de **5, 00 lei,fără TVA**

ART.13

Prețul/tarifă la serviciul de canalizare la data semnării prezentului contract este de **4,00 lei fără TVA** .

ART.14

Contravaloarea serviciilor publice delegate se va determina în baza prețurilor în vigoare și a cantităților stabilite conform procedurii de facturare.

CAPITOLUL IX

Încetarea contractului de delegare a gestiunii

ART.15

Prezentul contract de delegare a gestiunii încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina delegatarului;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina părții în culpă;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI ,judetul Argeș -Anexa nr. 4 la HCL nr. 67/15.10.2024
Contract de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești,
judetul Argeș

- d) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a sistemului sau în cazul imposibilității obiective a delegatului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- e) în cazul reorganizării judiciare sau a falimentului delegatului;
- f) alte clauze de încetare a contractului de delegare a gestiunii, convenite de părți, fără a aduce atingere prevederilor legale în vigoare.

CAPITOLUL X

Clauze speciale privind menținerea echilibrului contractual

ART.16

(1) Părțile vor urmări permanent menținerea echilibrului contractual al delegării gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

(2) Raporturile contractuale dintre delegator și delegate se bazează pe principiul echilibrului financiar al delegării între drepurile care îi sunt acordate delegatului și obligațiile care îi sunt impuse;

(3) Delegatul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale, dacă această creștere rezultă în urma unui caz de forță majoră.

CAPITOLUL XI

Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între părți

ART.17

Delegatul este obligat să obțină toate avizele sau acordurile prevăzute de legislația privind responsabilitățile de mediu, necesare pentru desfășurarea activității pe raza Comunei Vlădești . Orice lucrare de investiție privind modernizarea rețelei de alimentare cu apă și de canalizare se va face cu acordul delegatarului, în baza autorizației de construire.

CAPITOLUL XII

Politica de menținere și recalificare a forței de muncă, precum și protecția acesteia

ART.18

Se impune menținerea până la finalizarea contractului, a numărului minim de angajați care să asigure prestarea serviciului în condiții de calitate și eficiență.

CAPITOLUL XIII. Forța majoră

ART.19

(1) Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de delegare a gestiunii, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

(3) Dacă în termen de 30 de zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de delegare a gestiunii fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XIV Administrarea patrimoniului public și privat

ART.20

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI ,judetul Argeș -Anexa nr. 4 la HCL nr. 67/15.10.2024
Contract de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești,
judetul Argeș

- (1) Toate bunurile proprietate publică/private aferente prestării serviciului publice de alimentare cu apă și de canalizare puse la dispoziția delegatului, sunt concesionate acestuia de la data intrării în vigoare a contractului.
- (2) Bunurile proprietate publică/private concesionate, și care sunt transmise spre folosință delegatului pe perioada contractului, sunt supuse inventarierii anuale și se evidențiază distinct, extracontabil, în patrimonial delegatului.
- (3) Delegatul are drept de posesie exclusive și drept de folosință pe durata prezentului contract asupra bunurilor proprietate publică/private, dar nu și dreptul de proprietate sau de dispoziție asupra acestora.

CAPITOLUL XV . Rezilierea contractului de delegare a gestiunii

ART.21

- (1) Nerespectarea contractului pentru obligațiile asumate dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea acestuia, printr-o notificare scrisă cu 30 zile înainte.
- (2) Delegatarul are dreptul să rezilieze unilateral contractual dacă constată și dovedește nerespectarea gravă, repetată sau prelungită a indicatorilor de performanță în furnizarea/prestarea serviciului, precum și nerespectarea obligațiilor contractuale și dacă acesta nu adoptă măsuri pentru atingerea parametrilor de calitate asumați prin prezentul contract, în termen de 30 de zile de la notificarea delegatarului.
- (3) În cazul unor abateri grave ale delegatului de la reglementările în vigoare privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, delegatarul are dreptul să realizeze contractual și să solicite autorității competente retragerea licenței.

CAPITOLUL XVI Răspunderea contractuală

ART.22

- (1) Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract de delegare a gestiunii atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.
- (2) Partea în culpă este obligată la plata penalităților prevăzute în caietul de sarcini, iar dacă acestea nu acoperă paguba, pentru partea neacoperită este obligată suplimentar la daune-interese.
- (3) Părțile contractante vor stabili în mod explicit care sunt penalitățile pentru neîndeplinirea fiecăreia dintre obligațiile asumate în prezentul contract.

CAPITOLUL XVII .Litigii

ART.23

- (1) Delegatarul și delegatul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau dispute manifestată pe perioada de executare a contractului. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de delegare a gestiunii se supun instanței judecătorești competente, potrivit legii.

CAPITOLUL XVIII Alte clauze

ART.24

- (1) La data încetării, din orice motiv, a Contractului de delegare, operatorul este obligat să pună la dispoziția autorității delegate, la cererea acesteia, resursele integrate gestiunii și furnizării serviciilor, îndeosebi personalul operational și de control, precum și toate bunurile necesare serviciilor, pentru

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI ,judetul Argeș -Anexa nr. 4 la HCL nr. 67/15.10.2024
Contract de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din Comuna Vlădești,
judetul Argeș

întreaga perioadă necesară implementării unui nou sistem operational și pentru cel puțin 1 (un) an de la data încetării.

(2) Toate consecințele financiare ale operațiunilor necesare pentru a asigura continuitatea serviciilor în cursul perioadei în care este implementat un nou sistem operational, vor fi bazate pe condițiile convenite, fără a aduce atingerea aplicării.

(3) Prevederile prezentului contract se completează în mod corespunzător cu dispozițiile Codului civil, Codului commercial și ale altor reglementări aplicabile serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

(4) Orice modificare a legislației va conduce la modificarea de drept a contractului de delegare .

ART.25

Modificarea prezentului contract de delegare a gestiunii se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante. Actul adițional se aprobă de către Consiliul Local și se semnează de autoritatea executivă, prin reprezentantul unității administrative-teritoriale.

Limba care guvernează contractul este limba română.

Prezentul contract de delegare a gestiunii intră în vigoare la data de _____ și a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale.

DELEGATAR,
COMUNA VLĂDEȘTI

prin PRIMAR,
ȘERBAN LEONARD- IUSTINIAN

DELEGAT ,
SC EDILITARE VLĂDESTI SRL

prin ADMINISTRATOR,
RACHIERU ADRIAN -TIBERIU

SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL Contract de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare
ANEXA NR. 5 la HCL nr. 67/ 15.10.2024

ROMÂNIA JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA VLĂDEȘTI CUI 4122132
SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL CUI : 43863269
Sediul Comuna Vlădești, sat Vlădești strada Principală nr. 143, camera 4, județul Argeș



CONTRACT
de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

nr. din data

CAPITOLUL I

Părțile contractante

Art. 1. Societatea Comercială/ **SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL** cu sediul în
Comuna Vlădești, sat Vlădești strada Principală nr. 143, camera 4, județul Argeș .., înmatriculată la Registrul
comerțului cu nr., codul fiscal : codul unic de înregistrare **43863269** contul nr.
deschis la, reprezentată de, având funcția de ,
administrator , și de, având funcția de
....., în calitate de operator, **pe de o parte,**
și

.....
DI./Dna.sau persoana
juridică /Societatea)
cu sediul/domiciliat în localitatea ,sat.....
str., nr., bl., sc., județul/ (înmatriculată la Registrul
comerțului cu nr., CUI.
având calitatea de

(se trece calitatea celui care semnează valabil contractul: proprietar sau cu împuternicire dată de
proprietar, caz în care se trec datele care atestă autenticitatea împuternicirii),

(pentru persoane fizice se trece: ce se identifică cu C.I./B.I. seria nr.
eliberat la data de de, C.N.P.)

în calitate de utilizator, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de prestări
servicii de alimentare cu apă și de canalizare, cu respectarea următoarelor clauze:

*) *Ordinul nr. 90/2007 a fost publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 324 din 15 mai 2007*

**) *Conform prevederilor Legii nr. 51/2006, începând cu data de 21 martie 2007, denumirea
Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală va fi
Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (A.N.R.S.C.).*

CAPITOLUL II

Obiectul contractului

Art. 2. (1) Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare
cu apă potabilă (și/sau industrială) și de canalizare, în condițiile prevăzute de prezentul contract.

- (2) Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și operator la punctul de delimitare între rețeaua
interioară a utilizatorului aflată pe proprietatea acestuia și rețeaua publică situată pe domeniul public
care este constituită de contorul de branșament pentru sistemul de alimentare cu apă, respectiv căminul
de racord pentru sistemul de canalizare.
- (3) Punctul de delimitare între operator și utilizator este căminul de apometru, pentru alimentarea cu apă,
și căminul de racord, pentru preluarea la canalizare. Elementele de identificare ale punctului de
delimitare sunt cele din anexa nr. 1 la contract.
- (4) Prestarea altor activități conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul altor
contracte de prestări servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala față de prevederile
prezentului contract.

SC EDILITARE VLĂDESTI SRL Contract de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare

Art. 3. Prezentul contract s-a încheiat pentru un număr de persoane și operatori economici conform anexei nr. 2.

Art. 4. În anexa nr. 3 la contract sunt menționate standardele, normativele, condițiile de calitate privind furnizarea apei, gradul de continuitate, presiunea de serviciu și debitul asigurat, precum și condițiile de acceptare la deversarea în rețelele publice a apelor uzate, valabile la data semnării contractului.

Art. 5. (1) Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare se încheie între operator și utilizator pe durată nedeterminată.

(2) Rezilierea contractului se poate face la cererea utilizatorului numai după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator.

CAPITOLUL III

Drepturile și obligațiile operatorului

Art. 6. Operatorul are următoarele drepturi:

1. 6.1. să factureze și să încaseze lunar contravaloarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate conform tarifelor aprobate de autoritatea publică locală;
2. 6.2. să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, în cazul neachitării facturilor la termen;
3. 6.3. să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări servicii;
4. 6.4. să inițieze modificarea și completarea contractului de furnizare/prestare a serviciului sau a anexelor acestuia ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;
5. 6.5. să aibă acces la instalațiile de utilizare a apei aflate în folosința sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, a funcționării, integrității sau pentru debranșare, în caz de neplată sau pericol de avarie a acestora, precum și la contor, dacă se află pe proprietatea utilizatorului, în vederea citirii, verificării metrologice sau integrității acestuia. Accesul se va efectua în prezența delegatului împuternicit al utilizatorului;
6. 6.6. să stabilească condițiile tehnice de branșare și/sau de racordare a utilizatorului la instalațiile aflate în administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă;
7. 6.7. să desființeze branșamentele sau racordurile realizate fără obținerea avizelor legale și să sesizeze autoritățile competente, în cazurile de consum fraudulos sau de distrugeri ori degradări intenționate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare;
8. 6.8. să întrerupă furnizarea apei, numai după 5 zile lucrătoare de la primirea de către utilizator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de operator și transmisă prin curier sau prin scrisoare recomandată adresată utilizatorului, în următoarele situații:
 1. a) utilizatorul nu achită factura în termen de 30 de zile calendaristice de la data scadentă;
 2. b) utilizatorul nu remediază defecțiunile interioare și prin aceasta prejudiciază alimentarea cu apă a altor utilizatori;
 3. c) neachitarea obligațiilor de plată pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor construcții sau instalații aferente infrastructurii edilitar-urbane a localităților, aflate în administrarea lor;
 4. d) împiedicarea delegatului împuternicit al operatorului de a controla instalațiile de utilizare, de a monta, verifica, înlocui sau citi aparatele de măsurare înregistrare sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrate de operator, când acestea se află pe proprietatea utilizatorului;
 5. e) branșarea sau racordarea, fără acordul operatorului, la rețele publice sau la instalațiile altui utilizator ori schimbarea, fără acordul operatorului, în cadrul unor lucrări de reparații capitale, reconstruiri, modificări, modernizări sau extinderi, a caracteristicilor tehnice și/sau a parametrilor instalațiilor de utilizare;
 6. f) la cererea utilizatorului;
9. 6.9. să verifice și să constate starea instalațiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice avute în vedere la încheierea contractului de branșament;

SC EDILITARE VLĂDESTI SRL Contract de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apă si canalizare

10. 6.10. să aplice penalitățile prevăzute de actele normative în vigoare în cazul în care se deversează în rețeaua publică de canalizare ape uzate care depășesc concentrațiile maxime admise pentru impurificatori;
 11. 6.11. să suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă în situațiile în care timp de 3 luni de la data întreruperii alimentării cu apă prevăzute la pct. 6.8 lit. a) și/sau b) nu sunt îndeplinite condițiile de reluare a furnizării serviciului. Pentru reluarea serviciului după acest termen, operatorul va factura, pentru toată durata de întrerupere, o cotă reprezentând 30% din ultima factură emisă de operator atât pentru apă, cât și pentru canalizare și contravaloarea preluării apelor pluviale la canalizare pentru toată această perioadă.
 12. 6.12. să limiteze sau să întrerupă furnizarea serviciului de alimentare cu apă, dar nu mai mult de 24 de ore, în următoarele condiții:
 1. a) când este periclitată viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;
 2. b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor în sistemul de alimentare cu apă;
 3. c) pentru executarea unor manevre și lucrări care nu se pot efectua fără întreruperi;
 13. 6.13. să stabilească lucrări de revizii, reparații și de întreținere planificate la rețelele și la instalațiile de distribuție/furnizare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, realizarea lucrărilor se va programa astfel încât perioada și numărul de utilizatori afectați să fie cât mai mică.
- Art. 7. Operatorul are următoarele obligații:
1. 7.1. să respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare;
 2. 7.2. să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare competente și de autoritățile administrației publice locale;
 3. 7.3. să respecte indicatorii de performanță ai serviciului stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea autorității administrației publice locale de dare în administrare;
 4. 7.4. să asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apă la parametri fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare;
 5. 7.5. să asigure funcționarea rețelei de canalizare la parametri proiectați;
 6. 7.6. să preia apele uzate la parametrii prevăzuți de normativele în vigoare;
 7. 7.7. să efectueze analiza calitativă a apei furnizate;
 8. 7.8. să aducă la cunoștința utilizatorului, cu cel puțin 24 de ore înainte, prin mass-media și prin afișare la utilizator, orice întrerupere în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate în cazul unor lucrări de modernizare, reparații și întreținere planificate;
 9. 7.9. să ia măsuri pentru remedierea defecțiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defecțiunilor la rețeaua publică de apă și de canalizare se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defecțiunilor constatate se va face în termen de maximum 48 de ore de la constatare. Odată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției. Depășirea limitelor de timp prevăzute se poate face, în cazuri justificate, numai prin modificarea autorizației de construire;
 10. 7.10. pentru întreruperile din culpa operatorului în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice care depășesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului. Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apă ale utilizatorului care solicită o astfel de prestație;
 11. 7.11. să evacueze, pe cheltuiala sa, apa pătrunsă în curți, case, subsoluri din cauza defecțiunilor la sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare; evacuarea apei nu exonerează operatorul de plata unor despăgubiri stabilite în condițiile legii;
 12. 7.12. să exploateze, să întrețină, să repare și să verifice contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispozițiilor de metrologie în vigoare și se suportă de către operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demontează de operator și se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă sesizarea a fost întemeiată; de către utilizator, dacă sesizarea s-a dovedit a fi neîntemeiată;

SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL Contract de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare

13. 7.13. să echipeze, pe cheltuiala sa, cu contoare branșamentele utilizatorului în punctul de delimitare a instalațiilor, în termenele stabilite de consiliile locale în conformitate cu prevederile legale, ;
14. 7.14. să schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la branșamentul utilizatorului, în cazul în care s-a constatat că este defect, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la constatare. Constatarea defecțiunii se face în termen de cel mult 72 de ore de la sesizare;
15. 7.15. să aducă la cunoștința utilizatorului modificările de tarif și alte informații referitoare la facturare, prin adresa atașată facturii;
16. 7.16. în cazul în care cu ocazia citirii se constată deteriorarea contorului sau inundarea căminului de apometru, operatorul va lua măsurile necesare pentru remedierea deficiențelor constatate, inclusiv să solicite utilizatorului remedierea defecțiunilor la rețeaua interioară, în cazul în care inundarea căminului se datorează culpei acestuia;
17. 7.17. să nu deterioreze bunurile utilizatorului și să aducă părțile din construcții legal executate, care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din vina sa;
18. 7.18. să acorde despăgubiri pentru daunele provocate de întreruperi în alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale în vigoare;
19. 7.19. să furnizeze utilizatorului informații privind istoricul consumului și eventualele penalități plătite de acesta;
20. 7.20. să anunțe utilizatorul în cazul în care este afectat de limitările sau întreruperile planificate în modul stabilit prin contract și să comunice durata planificată pentru întreruperile necesare executării unor lucrări de întreținere și reparații;
21. 7.21. să plătească toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, în special dacă:
 1. a) nu anunță utilizatorul din timp cu privire la limitările sau la întreruperile programate;
 2. b) după întreruperea furnizării apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare după îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizării;
22. 7.22. să acorde bonificații utilizatorului în cazul furnizării/prestării serviciilor sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contract:
 1. a) nu livrează apa potabilă în condițiile stabilite în contract;
 2. b) nu respectă parametrii de calitate pentru apa potabilă furnizată la branșament, conform prevederilor din contract;
23. 7.23. în cazul în care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a fost întreruptă pentru neplată, reluarea acesteia se va face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile justificate aferente sistării, respectiv reluării furnizării/prestării serviciului se suportă de utilizator.
24. 7.24. 1. la fiecare citire a contorului de branșament, cu excepția cazurilor când citirea se face de la distanță, să lase o înștiințare scrisă din care să reiasă:
 - a) data și ora citirii;
 - b) indexul contorului;
 - c) numele și prenumele cititorului;
 - d) cauza care a dus la imposibilitatea citirii;2. în cazul în care citirea nu s-a putut efectua din cauza inundării căminului de apometru, din culpa operatorului, operatorul are obligația ca până la data limită de emitere a facturii să:
 - a) golească căminul de apă ;
 - b) citească contorul de apă ;
 - c) să remedieze defecțiunea care a făcut posibilă inundarea căminului;
 - d) să emită factura pe baza citirii efectuate;3. în cazul în care operațiile prevăzute la pct. 2 conduc, din motive justificate, la emiterea facturii după data de 15 a lunii, se admite emiterea acesteia pe baza unui index estimat, fapt ce va fi obligatoriu menționat în factură, regularizarea efectuându-se în factura următoare.

CAPITOLUL IV

Drepturile și obligațiile utilizatorului

Art. 8. Utilizatorul are următoarele drepturi:

SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL Contract de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare

1. 8.1. să utilizeze liber și nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare în condițiile prevăzute în contract;
2. 8.2. să conteste facturile când constată diferențe între consumul facturat și cel realizat;
3. 8.3. să beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificații în valoare de 30%/lună din valoarea facturii curente, în următoarele situații:
 - a) nefurnizarea apei conform prevederilor art. 7 pct. 7.4;
 - b) neanunțarea întreruperilor, conform prevederilor art. 7 pct. 7.8, sau depășirea limitelor de timp comunicate;
4. 8.4. să primească răspuns, în termen de maximum 30 de zile calendaristice, la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor obligații contractuale;
5. 8.5. să racordeze în condițiile legii și cu acordul scris al operatorului alți consumatori pentru alimentarea acestora cu apă;
6. 8.6. să solicite operatorului remedierea defecțiunilor și a deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție sau la branșament;
7. 8.7. să solicite în scris verificarea contoarelor instalate pe branșamentul propriu, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, în condițiile art. 7 pct. 7.12.
8. 8.8. să solicite și să primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;
9. 8.9. să sesizeze autorităților administrației publice locale competente orice deficiență constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acesteia, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciilor;
10. 8.10. să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate;
11. 8.11. să primească și să utilizeze informații privind serviciile de utilități publice care îl vizează;
12. 8.12. să se adreseze, individual sau colectiv, autorităților administrației publice locale sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct sau indirect.
13. 8.13. În cazul inundării căminului de apometru, din culpa beneficiarului, acesta are obligația ca până la data citirii apometrului sau data limită de emitere a facturii să:
 - a) golească căminul de apă;
 - b) asigure citirea apometrului de către operator sau să transmită operatorului indexul citit în vederea emiterii facturii ;

Art. 9. Utilizatorul are următoarele obligații:

1. 9.1. să respecte normele de exploatare și funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare prevăzute de legislația în vigoare;
2. 9.2. să accepte limitarea cantitativă sau întreruperea temporară a furnizării/prestării serviciului pentru execuția unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;
3. 9.3. să respecte în punctul de descărcare în rețeaua de canalizare condițiile de calitate a apelor, potrivit normelor și normativelor în vigoare;
4. 9.4. în cazul în care căminul de branșament și/sau contorul de apă se află pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de măsurare, va asigura accesul operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificărilor, precum și pentru operațiile de întreținere și de intervenții;
5. 9.5. să nu execute manevre la robinetul/vana de concesiune. Izolarea instalației interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de după contor;
6. 9.6. să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin branșamentul de apă;
7. 9.7. să ia măsuri pentru prevenirea inundării subsolurilor, prin montarea de clapete de reținere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol;
8. 9.8. să aducă la cunoștință operatorului, în termen de 15 zile lucrătoare, orice modificare a datelor sale de identificare, a datelor cuprinse în anexa nr. 2 la contract și a datelor de identificare a imobilului la

SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL Contract de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare care sunt prestate serviciile contractate, precum și a adresei la care operatorul urmează să trimită facturile;

9. 9.9. să asigure pentru apele uzate condițiile de descărcare prevăzute de operator în avizul de branșare/racordare;
10. 9.10. să asigure integritatea, întreținerea și repararea instalațiilor interioare de apă și de canalizare;
11. 9.11. să solicite rezilierea contractului și încetarea furnizării serviciului în termen de 15 zile de la înstrăinarea imobilului;
12. 9.12. să nu construiască sau să amplaseze obiective în zona de protecție sau care nu respectă distanțele de siguranță față de construcțiile și instalațiile operatorului aferente activității de distribuție, iar pe cele construite sau amplasate ilegal să le desființeze;
13. 9.13. să nu modifice instalațiile de utilizare interioare aferente unui condominiu decât cu acordul operatorului.

CAPITOLUL V

Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua de canalizare

Art. 10. (1) Data citirii contorului este

Data emiterii facturii este.....

(2) În cazul schimbării datei de citire a contoarelor, noua dată va fi comunicată utilizatorului împreună cu factura anterioară lunii în care citirea se va efectua la data modificată.

Art. 11. Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua publică de canalizare se va face astfel:

1. Cantitatea de apă furnizată se stabilește *[se trece una dintre metodele de la lit. a) sau b)]*:

a) pe baza înregistrărilor contorului de apă montat în căminul de branșament;

b) în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem paușal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare.

2. Cantitatea de apă preluată în rețeaua publică de canalizare se stabilește:

[se trece una dintre metodele de la lit. a)–e)]:

a) pentru utilizatorii casnici conform Hotărârii consiliului local **nr. 67 din data 15.01.2024 în procent de 100 %** din volumul de apă potabilă înregistrată de contorul de apă ,

b) pentru

(se trece denumirea agentului economic care are calitatea de utilizator) ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată)

c) ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată, din care se scade cantitatea de apă rămasă înglobată în produsul finit stabilită conform breviarului de calcul din anexa nr. 4 la contract;

d) pe baza citirii contorului/contoarelor având caracteristicile prevăzute în anexa nr. 1;

e) pentru

(se trece denumirea operatorului economic care are calitatea de utilizator)

se alimentează din surse proprii și evacuează apă uzată în rețeaua publică de canalizare în cantitățile stabilite conform

se trece: breviarului de calcul din **anexa la** contract DA / NU

sau: citirii contorului/contoarelor având caracteristicile prevăzute în anexa nr. 1) DA /NU

a) relația de calcul analitic din anexa nr. 3 la contract; DA /NU

b) norma specifică determinată analitic pe categorii de utilizatori, aprobată prin Hotărârea consiliului local nr.67 din data de 15.10.2024 DA/NU

Art. 12. (1) În cazul defectării contorului de branșament din vina dovedită a utilizatorului cantitatea facturată va fi determinată în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem paușal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare, la care se adaugă, separat, cheltuielile justificate aferente înlocuirii acestuia.

1. (2) La schimbarea contorului în vederea reparării sau verificării metrologice periodice, operatorul are obligația de a anunța titularii contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare despre operațiunea respectivă, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora la care este programată acțiunea și vor completa un document în care sunt trecute cel puțin:

a) datele de identificare ale operatorului;

SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL Contract de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare

- b) datele de identificare ale utilizatorului;
- c) datele de identificare ale contorului existent;
- d) datele de identificare ale sigiliului existent;
- e) datele de identificare ale contorului ce se montează;
- f) seria sigiliului cu serie unică de identificare;
- g) datele de identificare a persoanei care a realizat înlocuirea.

CAPITOLUL VI

Tarife, facturare și modalități de plată

Art. 13. (1) Operatorii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare vor practica prețurile și tarifele aprobate potrivit prevederilor legale în vigoare, consemnate în anexa la prezentul contract.

(2) Modificarea prețurilor și tarifelor va fi adusă la cunoștința utilizatorului în scris, cu minimum 15 zile înaintea începerii perioadei de facturare la noul preț.

Art. 14. (1) Facturarea se face lunar, în baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantităților efective determinate sau estimate potrivit prevederilor contractuale.

(2) În cazul facturării unor cantități estimate, regularizarea consumului se realizează la

.....
(se trece perioada la care se face regularizarea stabilită de comun acord cu utilizatorul).

(3) Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecărui punct de consum, cantitățile facturate, prețul/tarifal aplicat, inclusiv baza legală, cantitatea de apă ce ar reveni în sistem paușal operatorilor economici cuprinși în anexa nr. 2, cantitatea de apă uzată și pluvială.

Art. 15. (1) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Utilizatorii sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii și termenul de scadență se înscriu pe factură.

(2) Neachitarea facturii în termen de 30 zile de la data scadenței atrage după sine penalități de întârziere, după cum urmează:

- a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;
- b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;
- c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

(3) Nerespectarea de către utilizatori a condițiilor calitative și cantitative de descărcare a apelor uzate în sistemele publice de canalizare, stabilite prin acordurile de preluare și avizele de racordare eliberate de operator potrivit reglementărilor legale în vigoare, conduce la retragerea acestora și la plata unor penalități și despăgubiri pentru daunele provocate.

Art. 16. Facturile și documentele de plată se transmit de operator la adresa

.....
Art. 17. Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin următoarele modalități:

- a) în numerar, la casieria operatorului;
- b) cu filă CEC;
- c) cu ordin de plată;
- d) prin internet;
- e) alte instrumente de plată convenite de părți.....

Art. 18. (1) În cazul în care pe documentul de plată nu se menționează obiectul plății, se consideră achitate facturile în ordine cronologică.

(2) În funcție de modalitatea de plată, aceasta se consideră efectuată, după caz, la una dintre următoarele date:

- a) data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plată;
- b) data certificată de operator pentru filele cec sau celelalte instrumente de plată legale;
- c) data înscrisă pe chitanța emisă de casieria operatorului.

SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL Contract de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare

Art. 19. În cazul în care se constată că utilizatorul la care anterior a fost sistată furnizarea apei potabile a beneficiat de furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare fără acordul operatorului, se va proceda la facturarea acestora începând cu data de la care există dovada că a beneficiat de serviciu.

CAPITOLUL VII

Răspunderea contractuală

Art. 20. (1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract părțile răspund conform prevederilor legale.

(2) Părțile contractante pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului, sub forma daunelor moratorii sau compensatorii.

Art. 21. Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia prin adresă scrisă care va conține și motivul refuzului, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. Reclamațiile ulterioare efectuării plății facturilor se conciliază între părți în termen de 10 zile lucrătoare de la data formulării scrise a pretențiilor de către utilizator. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părți, se reduce nivelul consumului facturat, nu se percep penalități.

Art. 22. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități.

Art. 23. Operatorul este obligat să plătească despăgubiri în cazul deteriorării instalațiilor interioare aparținând utilizatorului sau îmbolnăvirii utilizatorilor colectivi sau individuali, în situația în care au apărut presiuni în punctul de delimitare mai mari decât cele admise de normele tehnice în vigoare sau calitatea apei nu corespunde condițiilor de potabilitate. Plata despăgubirilor se face în termen de maximum 30 de zile de la data producerii sau constatării deteriorării pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator și agreeat de utilizator. În cazul în care în urma expertizei se constată că operatorul nu este în culpă, plata expertizei va fi suportată de utilizator.

Art. 24. Pentru nerespectarea de către operator a prevederilor art. 7 pct. 7.4 și 7.6 utilizatorul beneficiază de o reducere a valorii facturii în concordanță cu gradul de neasigurare a serviciului și durata cât acesta nu a putut fi asigurat. Criteriile de stabilire a cuantumului reducerii vor fi aprobate de autoritățile administrației publice locale.

Art. 25. În cazul nerespectării prevederilor art. 7 pct. 7.9, 7.10, 7.11 și 7.12, operatorul va fi obligat la plata de despăgubiri care să acopere prejudiciul creat.

Art. 26. (1) În cazul apariției unor situații de forță majoră partea care o invocă este exonerată de răspundere în condițiile legii.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termenul de 48 de ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorităților competente de la locul producerii evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

CAPITOLUL VIII

Litigii

Art. 27. Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 28. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești române competente.

CAPITOLUL IX

Alte clauze

Art. 29. Orice modificare a legislației va conduce la modificarea de drept a prezentului contract .

Art. 30. Operatorul și utilizatorul are obligația respectării actelor normative din punct de vedere al protecției mediului și al sănătății publice.

Art.31 Se va respecta prevederile **art. 31, alin (14) din Legea 241/2006 a Serviciului de Alimentare cu apă și de canalizare**. Astfel, potrivit acestei legi **„Utilizatorii, persoane fizice sau juridice, inclusiv cei care au sisteme proprii de alimentare cu apă, au obligația de a se racorda la sistemele publice de canalizare existente sau nou-inființate, dacă aceștia nu dețin stații de epurare avansate”**. Nerespectarea acestor prevederi poate fi

SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL Contract de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare sanctionata de catre reprezentanti ai Garzii de Mediu cu amenzi contraventionale cuprinse între 2000 și 4000 de lei

Art.32 . Nerespectarea Regulamentului de organizare și functionare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare ,aprobat de Consiliul local Vlădești ,afisat public atrage raspunderea contractuala/materiala/ contraventională sau penală , dupa caz a persoanelor fizice sau juridice ce vor fi găsite vinovate.Contraventiile sunt prevazute in **anexa nr. 4** la prezentul contract.

Alte clauze

.....
.....
.....

(clauzele introduse vor fi stabilite de comun acord între cele două părți)

CAPITOLUL X Dispoziții finale

Art. 33. În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil, Codului comercial și ale altor acte normative incidente.

Art. 34. Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

Art. 35. Anexele nr. 1—4 fac parte integrantă din prezentul contract.

Art. 36. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data de

NOTA Pentru zonele în care nu există sistem centralizat de canalizare prezentul contract se aplică pentru sistemul de alimentare cu apă, urmand ca acesta sa producă efecte pentru canalizare de la data racordarii la sistemul centralizat de canalizare, prin incheierea unui act aditional la prezentul contract

Operator,
SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL

Semnătura.....

Utilizator,
Numele și prenumele

Semnătura

Data semnării

Anexa nr. 1 la contract

DELIMITAREA

instalațiilor de alimentare cu apă și de canalizare

Denumire utilizator

(se trece denumirea utilizatorului care trebuie să fie aceeași cu cea din contract)

Adresa condominiului/spațiului la care se furnizează/prestează serviciul de alimentare cu apă și de canalizare este (se trec toate adresele de consum care au bransament propriu și aparțin aceluiași proprietar sau fac parte din aceeași asociație de proprietari/locatari)

1. A. Alimentarea cu apă se face din (se trece denumirea stației de pompare, repompare, hidrofor etc. din care se face alimentarea fiecărui punct de consum).
2. B. Punctul/punctele de delimitare este/sunt amplasat/amplasate conform schiței/schițelor (se trece numărul schiței) din anexă (în fiecare schiță cotate se vor figura vanele, contorul de apă, reducățiile și materialul, diametrul exterior și grosimea peretelui conductei).
3. C. Caracteristicile contorului/contoarele de bransament sunt: (pentru fiecare contor de bransament se trece denumirea comercială, tipul, seria, clasa de precizie, termenul scadent pentru verificarea metrologică, data montării etc.).
4. D. Caracteristicile contorului/contoarele de racord sunt: (pentru fiecare contor de racord se trece denumirea comercială, tipul, seria, clasa de precizie, termenul scadent pentru verificarea metrologică, data montării etc.).
5. E. Schema de principiu a conductelor și armăturilor în amonte și în aval de punctul de delimitare este conform schiței/schițelor (se trece numărul schiței/schițelor) din anexă (schița cotate va cuprinde racordul până la prima vană de separare a rețelei de distribuție și partea de rețea interioară până la intrarea pe proprietatea utilizatorului).

Operator, Utilizator,

.....

ANEXA Nr. 2
la contract

SITUAȚIA PERSOANELOR ȘI A OPERATORILOR ECONOMICI

Nr. adresa punctului de crt. consum	Numărul persoanelor alimentate cu apă caldă produsă centralizat	Numărul persoanelor care țin număr de își prepară apă caldă local niveluri
-------------------------------------	---	--

1.

2.

.....

.....

Nr. Denumirea operatorului

Activitatea Număr de unități Total crt. economic/adresa desfășurată m3/lună
punctului de consum robinete elevi locuri copii

1.

2.

...

n

Operator,

Utilizator,

.....

CONDIȚII DE CALITATE ȘI LEGISLAȚIA APLICABILĂ

Presiunea apei asigurată la ultimul nivel al condominiului este de _____
(se trece valoarea

presiunii ce trebuie asigurată), la un consum de apă instantaneu de (se trece consumul de apă instantaneu, considerând factorul de simultaneitate din normele de proiectare).

Debitul de apă minim asigurat este de l/s și de m³/zi.

Gradul de asigurare în furnizare a alimentării cu apă este de %/lună.

Gradul de asigurare în furnizare a serviciului de canalizare este de %/lună.

Apele meteorice nu se vor prelua în sistemul de canalizare .

Legislația și normele tehnice aplicabile serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru care se încheie contractul este:

Indicativul actului normativ sau		
Nr. crt.	tehnici	Denumirea actului normativ sau tehnic
1.		
2.		
...		
n		

1 Legi, ordonanțe, ordonanțe de urgență, hotărâri ale Guvernului, ordine, normative, norme, standarde etc.

Apele uzate acceptate la deversarea în rețelele publice a apelor uzate trebuie să îndeplinească următoarele condiții minime:

Nr. crt.		Indicatorul U.M.		Valoarea		Mod de determinare	
			maximă				
1.	temperatură	0C	40				
2.	pH					6,5÷8, SR ISO 5	10523:97
3.	Materii în suspensie			mg/dm ³	350	STAS 6953:	
4.	Substanțe extractibile cu solvenți organici			mg/dm ³	30	SR 7587:96	
5.	Fenoli antrenabili cu vapori de apă (C ₆ H ₅ OH)			mg/dm ³	30	STAS 7167:9	
6.	Detergenți sintetici biodegradabili			mg/dm ³	25	SR ISO 7875/1,2:96	
... alți indicatori considerați esențiali.....							
Operator,				Utilizator,			

CONTRAVENTII SI SANCTIUNI

Incalcarea Regulamentului de organizare si functionare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare ,aprobat de Consiliul local ,afisat public atrage raspunderea contractuala/materiala/ contraventionala sau penala, dupa caz a persoanelor fizice sau juridice ce vor fi gasite vinovate.

(1) Sanctiunile contraventionale ce se vor aplica in cazul savarsirii de fapte contraventionale sunt principale si complementare.

(2) Sanctiunile contraventionale principale sunt cele prevazute la art.133.

(3) Sanctiunile contraventionale complementare sunt cele prevazute la art.134

(4) Contraventiilor prevazute de prezentul regulament le sunt aplicabile dispozitiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor.

(5) Sanctiunile contraventionale principale si complementare vor fi constatate si aplicate de catre primari/sau imputernicitii acestora si de autoritatea de reglementare competenta.

Conform art 132. din Regulament

Contravenții la serviciul de alimentare cu apă:

1. deteriorarea hidrantilor sub orice forma, manevrarea lor de catre persoane neautorizate preum si lasarea deschisa a hidrantilor si cismelelor publice ,
2. spalarea vehiculelor si altor obiecte la cismelele publice sau in spatii neamenajate in acest scop (garaje, rampe, etc.),sau in pe perioada de restrictionare a furnizării apei anuntată de autoritatile abilitate (pe timp de seceta etc) ;
3. plantarea de arbori pe traseele conductelor de apa,
4. distrugerea sau deteriorarea marcajelor si inscriptiilor necesare pe cladirile de locuit , garduri si alte constructii din apropiere , prin care se indica prezenta caminelor de vane si a hidrantilor de incendiu,
5. aruncarea gunoierului / pamantului etc, in anexele retelelor interioare sau exterioare de apa, care sa impiedice exploatarea si intretinerea acestora ,
6. executarea, fara aprobarea prealabila a prestatorului de lucrari, a modificarii sau extinderii instalatiilor de apa , chiar daca consumul de apa se inregistreaza ,
7. executarea de instalatii interioare de apa , cu persoane neautorizate de prestatorul serviciului pentru asemenea lucrari,
8. manevrarea armaturilor (vane , hidranti , robinete de concesiie si altele asemenea) din reseaua publica de distributie a apei de catre alte persoane decat cele autorizate de prestatorul serviciului , cu exceptia deschiderii hidrantilor in vederea stingerii incendiilor,
9. amplasarea de instalatii subterane pe aceleasi trasee cu cele ale conductelor de apa , fara respectarea distanțelor minime prevazute de STAS 8591/91,
10. deschiderea de santiere care afecteaza zone ale retelelor de apa , fara incheierea in prealabil a unui protocol de predare - primire si intretinere a retelelor edilitare din zona afectata si predarea in starea initiala a acestora catre detinator dupa executarea lucrarilor,
11. extinderea retelelor publice de apa , executate prin investitii proprii de catre orice persoana fizica sau juridica, fara aprobarea prealabila a prestatorului serviciului de distributie a apei ,
12. blocarea caminelor pe retelele publice de alimentare cu apa , precum si executarea de lucrari pe traseul acestora care sa impiedice intretinerea si exploatarea in conditii normale ,
13. racordarea instalatiilor interioare de apa la retelele publice de apa fara autorizatie prealabila a prestatorului sau in orice alte conditii decat cele din avizul de bransare.
14. restabilirea , in orice mod , a legaturilor instalatiilor interioare de apa la retelele publice de apa in cazul in care intreruperea s-a facut de prestatorul serviciului ,
15. amplasarea de constructii de orice fel , definitive sau provizorii peste conductele de apa, sau in apropierea acestora fara respectarea normelor legale.
16. utilizarea apei pentru alte folosinte decat cele prevazute in contractul de bransare si utilizare a serviciilor;

SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL Contract de furnizare /prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare

17. neexecutarea de către utilizator a lucrărilor de întreținere și reparații care îi revin conform reglementărilor legale, a instalațiilor interioare pe care le are în folosință, pentru a se evita pierderea de apă, sau afectarea sanității publice;

18. executarea de lucrări clandestine de ocolire a contorului de bransament;

19. influențarea în orice mod a indicațiilor contorului de bransament, ori afectarea integrității acestuia și a sigiliului aplicat de operator;

20. necomunicarea către operator a datei punerii în funcțiune a surselor proprii de apă, în vederea facturării debitelor de apă uzată canalizată;

21. neinstalarea aparatului de măsură conform prevederilor prezentului Regulament pentru măsurarea apei reci alimentate din altă sursă;

22. obstrucționarea accesului operatorului la executarea lucrărilor de întreținere, reparație, modernizare a componentelor rețelei publice aflate pe proprietatea privată a utilizatorului;

23. împiedicarea accesului reprezentanților operatorului la caminul de bransament și caminul de racord sau la contorul de bransament ;

24. împiedicarea accesului reprezentanților operatorului la aparatul de măsură instalat de utilizator pentru măsurare a apei alimentată din altă sursă decât rețeaua publică de alimentare cu apă a localității;

25. deversarea apelor pluviale în apă menajeră și în sistemul de canalizare ;

26 . utilizarea apei sau a sistemului de canalizare fără a încheia contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, dacă fapta nu întrunește condițiile unei infracțiuni.

Art.133.

Amenzile contravenționale:

- pentru contravenția prevăzută la pct. 1, 3, 4, 5, 8, 12, 15, 17, 22, 23 și 24 alin.1, art. 132. amenda contravențională este de la 500 lei la 2000 lei;
- pentru contravenția prevăzută la pct. 2, 10, 13, 16, alin.1, 25 art. 132., amenda contravențională este de la 2000 lei la 3000 lei;
- pentru contravenția prevăzută la pct. 6, 7, 9, 11, 14, 18, 19, 20, 21, 26 alin.1, art.132. amenda contravențională este de la 3000 lei la 5000 lei.

Art.134.

Amenzile complementare. Confiscări și despăgubiri:

- pentru contravenția prevăzută la art. 132. alin.1, pct.1, 4, 5, 9, 10 și 19 amenda contravențională complementară este egală cu c/val. bunurilor distruse și cheltuielile legate de reparație, înlocuire și aducerea la starea de funcționare corespunzătoare a acestora. În acest caz cuantumul despăgubirii este cel stabilit de reprezentanții operatorului ;
- pentru contravenția prevăzută la art. 132., alin.1, pct.2, 11, 13, 14, 18, 20, 21, 25, 26 amenda contravențională complementară este egală cu **de 10 ori pașalul** calculat de operator pentru utilizatorul contravenient conform normativelor în vigoare la data săvârșirii contravenției raportat la consumatorii de apă aflați în imobilul detinut de contravenient, și identificați la data constatării contravenției;
- pentru contravenția prevăzută la art. 132. alin.1, pct. 3, 6, 7, 12, 15, 17, 22, 23 și 24 amenda contravențională complementară este egală cu valoarea prejudiciului suferit de operator ca urmare a faptei contravenționale săvârșite de utilizator și/sau cu valoarea lucrărilor executate de operator pentru asigurarea funcționării corespunzătoare a rețelei de alimentare cu apă.

Operator,

Utilizator,

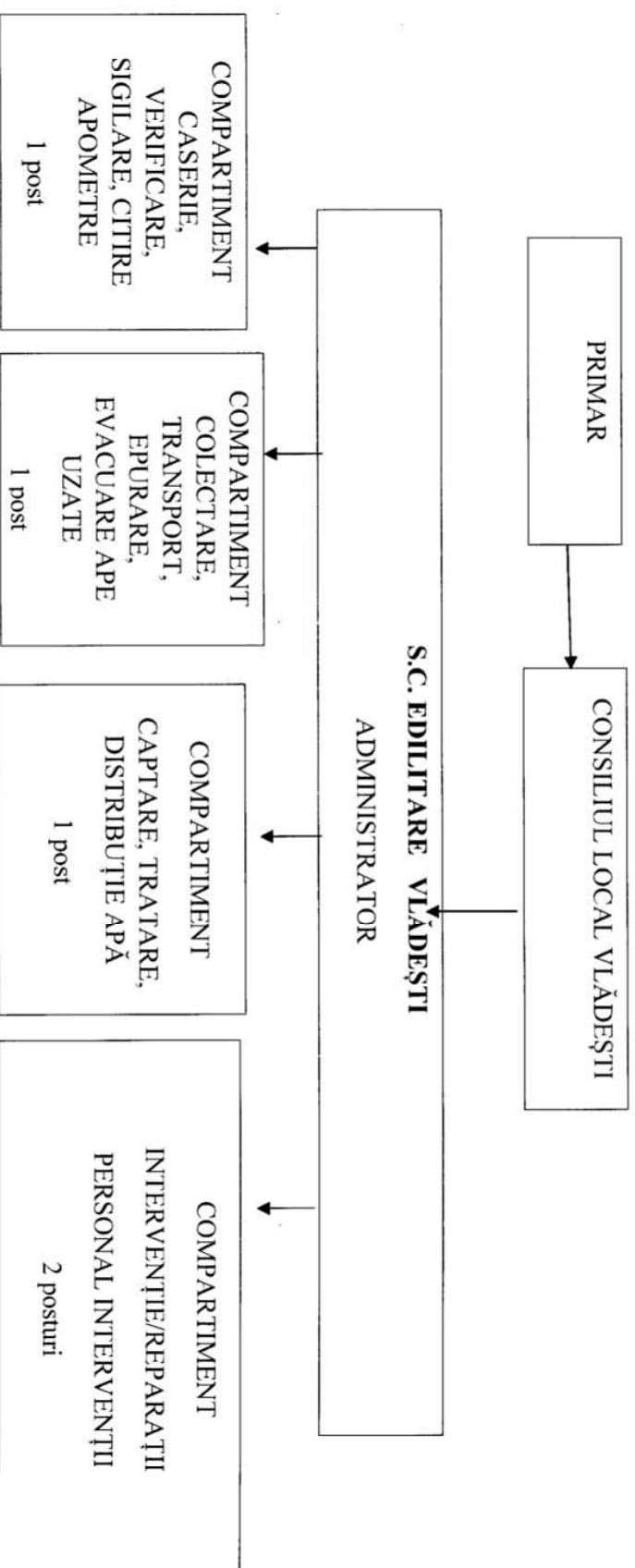
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL VLĂDEȘTI

ANEXA NR. 6 la HCL nr. 67 din 15.10.2024

ORGANIGRAMA

S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L. CUI 43863269

Societate comercială cu răspundere limitată cu personalitate juridică, de interes local, cu asociat unic COMUNA VLĂDEȘTI, subordonată Consiliului Local al Comunei Vlădești



TOTAL POSTURI = 6, din care conducere=1 post, executie= 5 posturi

Primar,

ȘERBAN LEONARD- IUSTINIAN

Presedinte/șef secția

MURARIU DANIEL

Contrasemneaza, Secretar general,

BEBEȘLEA MAGDALENA

Anexa nr. 7 la HCL nr. 67 din 15.10.2024

JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI

ȘTAT NOMINAL DE PERSONAL SI ȘTAT DE FUNCȚII al

S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L , CUI 43863269

Societate comercială cu răspundere limitată **cu personalitate juridică, de** interes local , cu asociat unic COMUNA VLĂDEȘTI , subordonată Consiliului Local al Comunei Vlădești

NR. CRT.	STRUCTURĂ/COMPARTIMENT	FUNCTIA CONTRACTUALĂ		TREAPTA PROFESIONALĂ	NIVELUL STUDIILOR
		De conducere	De execuție		
1	SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL	Administrator			S
2	Compartiment Casierie, verificare, sigilare, citire apometre		Casier	I	M
3	Compartiment Captare, tratare, distribuție apă		Muncitor calificat instalator	I	M/ G
4	Compartiment Colectare, transport, epurare, evacuare apă uzată		Muncitor calificat electrician	I	M/G
5	Compartiment Echipă intervenții		Muncitor calificat buldoexcavatorist	I	M/G
			Șofer profesionist	I	M/G
	Total posturi	1 post de conducere	5 posturi de execuție		

Initiator ,

PRIMAR
 ȘERBAN LEONARD- IUSTINIAN

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MIRKA DANIEL

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI