



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDEȘTI
Cod de înregistrare fiscală 4122132

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025

Consiliul local al comunei Vlădești, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară ;

Analizând referatul de aprobare nr. 6583 din 09.12.2024 prezentat de către primarul comunei Vlădești în calitate sa de initiator și raportul de specialitate înregistrat sub nr. 6584 din 09.12.2024 întocmit de către compartimentul financiar-contabil -impozite si taxe,,prin care se propune stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024 .

- Văzând Hotărârea nr. 33 din 29. 04. 2024 a Consiliului local Vlădești privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025 , cu rata inflației de 10,4 %, comunicată de Institutul National de Statistică pe sit-ul Ministerului Finanțelor

- Luand în considerare unul din scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii pe resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei pe de alta parte.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.9,pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale .adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;

- Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările ulterioare,coroborate cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin HG nr. 1 din 6 ianuarie 2016, cu modificările și completările ulterioare ;

- art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local și avizul secretarului general al comunei Vlădești

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul dispozițiilor art. 129,alin(4) lit.c) , art. 139 alin.(1) și (3) , și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ; cu modificările și completările ulterioare,

A d o p t ă p r e z e n t a

H O T Ă R Ă R E :

Art.1 Se aprobă nivelurile impozitelor și taxelor locale și a taxelor speciale pentru anul 2025 **la nivelul comunei Vlădești,județul Argeș**, calculate prin aplicarea indexării cu rata inflației de 10,4 % și a coeficienților de corecție , prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2025 constituind anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 .Se aprobă cotele impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 **la nivelul comunei Vlădești,județul Argeș**, astfel:

a)cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii .

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,5 % asupra valorii care poate fi :

c.1) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

c.2- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c.3- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul

clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %** ;

e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %**;

f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozitul/taxa pe clădiri pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice) se stabilește la 0,1 % asupra valorii impozabile a clădiri

g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,5 % ;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5 ani pe** baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de Persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%**;

j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la **60 %**;

k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei inițiale;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții care nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă stabilită conform art. 457 prevăzută în anexa 1 la prezenta hotărâre;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1 %** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.inclusiv a instalațiilor aferente;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %** din cuantumul taxei inițiale.

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate;

p) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%** din valoarea

autorizată a lucrărilor de organizare de şantier;

r) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri), se stabileşte la 2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.

s) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate), se stabileşte la 3% la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate;

t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2). lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională), se stabileşte la 2 % la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor ;

u) cota prevăzută la art. 481 alin. (2). lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabileşte la 5 % la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

Art3 .-Pentru plata cu anticipaţie a impozitelor datorate pentru întregul an de către contribuabili (persoane fizice si juridice), până la 31 martie a anului respectiv inclusiv ,se acordă o bonificaţie după cum urmează :

(1) Bonificaţia prevăzută la art.462 alin.(2). din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal în cazul impozitului pe clădiri se stabileşte la 10 %;

(1.1)Impozitul pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(1.2) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi Unităţi administrativ teritoriale (comuna Vlădeşti) prevederile alin. (1.1) şi (1.2) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(1.3) Taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

(2) Bonificaţia prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal în cazul impozitului pe teren se stabileşte la 10 %;

(3) Bonificaţia prevăzută la art.472 alin.(2). din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabileşte.în cazul impozitului pe mijlocul de transport, se stabileşte la 10 % ;

Art.4 . Se aprobă cuantumul taxelor speciale si a taxelor locale instituite conform prevederilor art.484. si 486 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal prevăzute în Capitolul -Impozite si taxe locale , prevazute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.5 .Scutirile de la plata taxelor si impozitelor locale prevazute de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal prevazute în anexa nr. 2 se acordă pe bază de cerere, depusă la organul fiscal - compartiment financiar contabil ,impozite si taxe din cadrul Primăriei,. la care se anexează documentaţia necesară care atestă îndeplinirea condiţiilor legale pentru acordarea acestora.

Art. 6 -Pentru scutirile prevazute de Codul Fiscal aflate în competenţa Consiliului local, scutirea sau reducerea acestora se poate acorda ,numai la cererea persoanelor interesate însoţită de documentele justificative ,cerere ce se va analiza de Consiliului local în urmatoarea sedinta ordinară depunerii acesteia .

Art. 7. (1) Persoanele care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren au obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data acordării acesteia .

(2) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art.8 . Pentru plata cu întârziere a impozitelor si taxelor prevăzute în prezenta hotărâre se percep majorări si penalităţi conform prevederilor legale referitoare la creanţele bugetare.

Art. 9 . – Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie a anului , mai mici de 40 lei, se anuleaza. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori(art. 266 alin 6 - Legea nr.207/2015- Cod de procedura fiscala) .

Art. 10 . La determinarea obligațiilor fiscale prevăzute în prezenta hotărâre s-a avut în vedere o singură zonă - zona A - în intravilanul și extravilanul comunei Vlădești ,zonare stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Vlădești nr. 15 din 26 .05.2003 .

Art.11. Cuantumul impozitelor și a taxelor locale stabilite prin prezenta hotărâre se aplică începând cu data de **01.01.2025**.

Art.12. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.13. Compartimentul financiar contabil,impozite și taxe din aparatul de specialitate al primarului comunei Vlădești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.14 . Prezenta hotărâre se comunică factorilor interesați și Instituției Prefectului -județul Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Vlădești .

Data azi,

Data 9.12. 2024

PRIMAR
Serban Leonard - Iustinian

Avizat pentru legalitate
Secretar general
Bebeșlea Magdalena
Cvorum necesar 7 voturi

Adoptată în sesiune ordinară ,prin vot deschis , cu : ____ voturi pentru, ____ voturi împotriva , __abțineri , din numărul total de 13 consilieri în funcție

ROMÂNIA JUDEȚUL ARGEȘ
PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI , Cod fiscal 4122132
E-mail: primariavladestiag@yahoo.com
Nr. _____ / _____ 2024

REFERAT DE APROBARE
privind stabilirea impozitelor si taxele locale pentru anul fiscal 2025

În conformitate cu prevederilor art. 491, alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Sumele indexate conform alin. 1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor. Potrivit comunicatului Institutului National de Statistica postat pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor rata inflației pentru anul 2023 **este de 10,4 %**.

Astfel , Consiliul local Vlădești a aprobat în luna aprilie 2024, prin HCL nr. 33/29.04.2024 indexarea a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 cu rata inflației cu 10,4 % ,pe care o propun a fi aplicata si in cazul impozitului/taxeii pe clădiri

De asemenea vă fac cunoscut că majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale este reglementata de art. . 489 din Codul fiscal ,prin care Consiliul local poate majora impozitele si taxele locale cu maxim 50 % , in functie de criteriile economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale .

Pentru anul 2025 **NU propun** alte cote aditionale sau majorari ale taxelor cuprinse in titlul IX din Codul Fiscal cu exceptia ratei inflației de 10,4 % aplicată la cuantumul stabilit pentru anul 2024, asa cum sunt prevazute in **anexa** cu Tabloul impozitelor si taxelor locale anexată la proiectul de hotarare.rotunjita in favoarea autoritatii publice locale .

La taxele si impozitele locale propun ,spre aprobare,următoarele modificări :
- eliminarea taxei speciale de sustinere a serviciilor publice,gospodarie comunala si dezvoltare publica infiintata de Consiliile locale anterioare , care pentru anul 2024 a fost in cuantum de **34/ an /gospodărie** inclusiv străinasii.

Motivul propunerii de eliminare a acestei taxe este următorul:

-Există taxa igienizare stabilita prin Hotărârea nr.9 /25 iulie 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești .Lucrarile sunt efectuate de beneficiarii de venit mimim garantat,contra cost la solicitarea cetatenilor , pentru care am propus majorarea acesteia pentru anul 2025 astfel. -

- 1) pentru curățarea șanțurilor din fața proprietății de la 1 leu/mp la 5,00 lei/ ml,(am propus metrii liniari intrucat santurile se pot curata si cu buldoexcavatorul)
- 2) pentru cosire și curățire a spațiului din fața proprietății. ,de la 0,5 lei /mp la 3,00 lei /mp
- 3) majorarea amenzilor contraventionale in cazul nerespectarii hotararii ,de la 100-500 lei ,la amendă cuprinsă intre 500-1000 lei.

Față de cele de mai sus , am initiat Proiectul de hotarare anexat pe care-l supun spre dezbatare si aprobare Consiliului local al comunei Vlădești,judetul Argeș.

PRIMAR,
Serban Leonard - Iustinian



ANEXĂ LA H.C.L.VLĂDEȘTI DIN
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL VLĂDEȘTI

TABLOUL

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE ,IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PENTRU ANUL 2025
- INCLUD COEFICIENTII DE CORECȚIE SI RATA INFLATIEI DE 10,4%

CAPITOLUL II –IMPOZITUL PE CLADIRI		
VALORILE IMPOZABILE		
Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la clădirile rezidențiale și clădirile-anexă,in cazul persoanelor fizice ART. 457 alin(2) Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice		
Tipul cladirii	Nivelurile stabile pentru anul 2024	Nivelurile stabile pentru anul 2025
	RANGUL IV /RANGUL V	RANGUL IV /RANGUL V
	Valoarea impozabila –lei/ mp.	Valoarea impozabila –lei/ mp
	Fara instalatii de apa canalizare,electricitate sau încălzire	Fara instalatii de apa canalizare,electricitate sau încălzire
1.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	879/840	970/927
2.Cladire cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa ,din sipci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic	292/280	322/309
3Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	257/244	284/269

4Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn ,piatra naturala ,din caramida nearsa ,din sipci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic.	110/105	121/116
5 În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol, și/sau la mansardă, utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
6.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
1. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. 2. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează 2Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii. 3. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus. 4.Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient (5) Valoarea impozabilă a clădirii, (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:		

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(6) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(7) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

CAPITOLUL III- IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN. ART. 465

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile stabilite pentru anul 2024 lei/ha		Nivelurile stabilite pentru anul 2025 lei/ha	
	Rangul localitatii IV	Rangul localitatii V	Rangul localitatii IV	Rangul localitatii V

	Satul Vladesti	Satele Coteasca,Putina,Draghescu	Satul Vladesti	Satele Coteasca,Putina,Draghescu
ZONA A	1185	947	1308	1045
IMPOZITUL/TAXA pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, -lei /ha Art. 465,alin.(3)				
Nr. Crt.	Categoricia de folosinta	Nivelurile stabilite pentru anul 2024 lei/ha	Nivelurile stabilite pentru anul 2025 lei/ha	
		ZONA A,rangul IV/V	ZONA A,rangul IV/V	
1	Teren arabil	43/39	47/43	
2	Pasune	33/30	36/33	
3	Faneata	33/30	36/33	
4	Vie	68/61	75/67	
5	Livada	79/71	87/78	
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	43/39	47/43	
7	Teren cu ape	23/17	25/19	
8	Drumuri si cai ferate	x	X	
9	Neproductiv	x	X	
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN				
ART. 465,alin.(7)				
Nr. Crt.	Categoricia de folosinta	Nivelurile stabilite pentru anul 2024 lei/ha	Nivelurile stabilite pentru anul 2025 -lei/ha	
		ZONA A,rangul IV/V	ZONA A,rangul IV/V	
1	Teren cu constructii	48/47	53/52	
2	Teren arabil	77/73	85/81	
3	Pasune	43/41	47/45	

4	Faneata	43/41	47/45
5	Vie	77/74	85/81
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	x
6	Livada	88/84	97/93
	6.1 Livadă până la intrarea pe rod		
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	26/25	29/28
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	X	x
8	Teren cu ape altul altul decât cel cu amenajări piscicole	4/4	5/5
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36/36	41/41
9	Drumuri si cai ferate	X	
10	Neproductiv	X	

1.Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, titularului dreptului de de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2. În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

CAPITOLUL IV TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)

Art.468,alin.(2) Mijloace de transport cu tractiune mecanica		
Mijloc de transport	Nivelul stabilit pentru anul 2024	Nivelul stabilit pentru anul 2025
	Valoarea taxei -lei /200 cm ³ sau fractiune	Valoarea taxei -lei /200 cm ³ sau fractiune
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	11	12
Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	13	14
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	26	29
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	96	106
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	192	212
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	386	426
Autobuze, autocare, microbuze	32	35
Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	40	44
Tractoare inmatriculate	26	29

II. Vehicule inregistrate

1	Vehicule cu capacitate cilindrica lei/200 cm ³	Anul 2024 - lei/200 cm ³	Anul 2025 - lei/200 cm ³ , se aplica 10,4%
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	7	8
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	8	9
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	211 lei/an	233

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective

Art. 470 alin. (7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PENTRU ANUL 2024 Impozit lei /an	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025 Impozit lei /an
a. Până la 1 tonă, inclusiv	13	14
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46	51
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69	76
d. Peste 5 tone	90	99

Extras din Codul Fiscal:

Art. 478(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

ART. 471 Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui e transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

ART. 472

Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora. de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

ART. 472

Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an

de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

ART. 472

Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art.474 ,alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	NIVELURILE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa (lei RON)	Taxa (leiRON)
a) Pana la 150 mp inclusiv	5	6
b) Intre 151 si 250 mp inclusiv	6	7
c) Intre 251 si 500 mp inclusiv	8	9
d) Intre 501 si 750 mp inclusiv	9	10
e) Intre 751 si 1.000 mp inclusiv	10	11
f) Peste 1.000 mp	10,00+0,01 lei/mp care depaseste 1.000 mp	11,00+0,01 lei/mp care depaseste 1.000 mp

Extras din art. 474 din Codul Fiscal –Legea 227/2015

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de între 0 și 15 lei	Anul 2024 0,3 lei pentru fiecare mp de teren afectat	Anul 2025 0,4 lei pentru fiecare mp de teren afectat
	Anul 2024-	2025
Art. 474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	10 lei pentru fiecare mp de Suprafață ocupata de construcție	11 lei pentru fiecare mp de Suprafață ocupata de construcție
Art. 474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	18	20

Art. 474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	13	14
Taxa pentru eliberare de avize si acorduri prevazute de lege	39	43
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de functionare	26	29
Art. 474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de Urbanism si amenajarea teritoriului,de catre primari	20	22
Prelungirea Certificatului de Urbanism	30 % din valoarea taxei initiale	30 % din valoarea taxei initiale
Taxa pentru eliberarea AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE		
.Pentru cladirile cu destinatia de locuinta si anexe gospodaresti,taxa de autorizatie se reduce cu 50 %	0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor	0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice - lei	18	20
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	41	45
Art. 475 alin.(2)	59	65

1.Taxa pentru eliberarea atestatului de producător:		
2Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	20	22
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	666 lei.achitată astfel 50 % -la depunerea cererii de divorț, 50 % -la declararea mentinerii cererii privind desfacerea casatoriei,	735
Art. 475 alin.(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin <u>Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007</u> privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:	269 lei pentru locatii cu o suprafața aferentă activităților respective, de până la 500 m², inclusiv 800 lei pentru locatii cu o suprafață aferentă activităților respective, mai mare de 500 m²,	297 lei, pentru locatii cu o suprafața aferentă activităților respective, de până la 500 m² 883 lei, pentru locatii cu o suprafață aferentă activităților respective, mai mare de 500 m
Art. 475 (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află sediul sau punctul de	38lei/an	42 lei/an

lucru si viza anuala privind acord de functionare		
CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE		
Art.478 alin.(2)Taxa pentru afişaj Taxa pentru afişaj in scop de reclama si publicitate	NIVELURILE PENTRU ANUL 2024 - lei/mp Sau fractiune de mp	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025 - lei/mp Sau fractiune de mp
	lei/mp sau fractiune de mp	lei/mp sau fractiune de mp
a) In cazul unui afişaj in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	43	47
b) In cazul oricarui alt panou ,afişaj sau structura de afişaj pentru reclama si publicitate	31	34
ART. 484– CAPITOLUL VIII- ALTE TAXE LOCALE si TAXE SPECIALE A) TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE	Anul 2024 Lei/mp/zi	Anul 2025 Lei/mp/zi
Pentru depozitarea materiale de construire, schele, organizare de şantier:	1 leu / mp /zi	1 leu / mp /zi
Pentru depozitarea de diverse materiale sau produse, confecţionarea,vânzarea de produse şi prestări servicii diverse, cu excepţia locaţiilor închiriate,potrivit legii	1 leu /mp / zi	1 leu / mp /zi
b) Taxă pentru utilizarea domeniului public în vederea amenajării de terase şi cafenele de vară	14 lei /mp/luna	15 lei /mp/luna

b) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3.500 kg		
Taxe de autorizare provizorie a circulatiei auto vehiculelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar	13	14

<i>Taxa de inregistrare a vehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii</i>	NIVELURILE PENTRU ANUL 2024 - lei/an	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025 - lei/an
-pentru mopede ,ATV-uri si vehicule cu masa autorizata pana la 750 kg inclusiv	40	44
-pentru vehicule cu masa autorizata cuprinsa intre 750- 3500 kg inclusiv	75	83
-pentru vehicule cu masa autorizata mai mare de 3500 kg	148	163
-taxa pentru eliberarea certificatelor de inregistrare si contravaloarea placutelor de inregistrare	53	59
- Taxa pentru vehicule lente –lei/an	22	24
<i>Taxa de utilizare-închiriere a localului căminelor cultural</i>		
-inchirierea localului pentru diferite activități ;I festivități (discoteca,bal,căsătorii civile ,serbări,spectacole) cu durata de maxim o zi	399 lei-Cămin centru* 200 lei –Cămin Vlădeștii de Sus	440 lei-Cămin centru* 221lei –Cămin Vlădeștii de Sus
inchirierea localului pentru nunți ,botezuri de o zi	666 lei –Cămin centru* 332lei –Cămin Vlădeștii de Sus	735 lei –Cămin centru* 367lei –Cămin Vlădeștii de Sus
inchirierea localului pentru nunți de 2 zile consecutive	800 lei Cămin centru * 399 lei –Cămin Vlădeștii de Sus	883lei Cămin centru * 440 lei –Cămin Vlădeștii de Sus

Taxa inchiriere mese si scaune(un set),conform HCL 47/26.08.2019	6 lei/set,majorare pt.intarziere la predare in termen(3 zile), 5 lei/set /zi	7 lei/set,majorare pt.intarziere la predare in termen(3 zile), 6 lei/set /zi
* Pentru utilizarea /inchirierea Caminului cultural Vlădești centru utilizatorii datorează si contravaloarea curentului electric consumat de centrala electrică, conform indexului citit la data predarii/ primirii localului .		
Taxa de intrare la Căminul cultural pentru festivitati Taxa de intrare la Căminul cultural pentru festivitati	4 lei /persoană ,pentru băieți	4 lei /persoană ,pentru băieți
	3 lei /persoană, pentru fete	3 lei /persoană, pentru fete
	2 leu/persoană ,pentru insotitori	2 leu/persoană ,pentru insotitori
Taxa pentru utilizarea tractorului primăriei	68 lei/ora	100lei/ora
Taxa pentru utilizarea buldoexcavatorului primăriei	148 lei/ora	200 lei/ora
Taxa pentru inchirierea microbuzului Mercedes proprietatea privata a comunei Vladesti	402lei/zi cu sofer din cadrul primăriei 267 lei/zi cu sofer extern acreditat de primarie	500 lei/zi cu sofer din cadrul primăriei
Plata consumului de Motorina intra in sarcina chiriei :microbuzul se predă si se primește cu rezervorul plin,conform Regulamentului de inchiriere		
Taxa speciala pentru utilizarea drumurilor locale de catre persoane juridice in scopul transportului materialului lemons de la locul exploatarei la dr. Judetean/local	Anul 2024	Anul 2025
	6 lei/ mc material lemnos rezultat din actele de punere in valoare	7 lei/ mc material lemnos rezultat din actele de punere in valoare
Taxa de sustinere a serviciilor publice,gospodariiew comunala si dezvoltare publica	34/ an /gospodărie inclusiv Străinașii si persoane juridice	
Taxă copiere Xerox	0,5 lei/ pagină A4	0,5 lei/ pagină A4
Taxă copiere Xerox	0,5 lei/ pagină A3	0,5 lei/ pagină A3

Taxă transmitere fax	2 lei/pagină intrajudeteen	2 lei/pagină intrajudeteen
Taxă transmitere fax	2 lei/pagină interjudeteen	2 lei/pagină interjudeteen
Taxa speciala de urgenta pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală în 48 ore de la solicitare	5 lei / pagină internațional	5 lei / pagină internațional
	13 lei	14 lei
Taxa salubritate și gunoier menajer	Tarife pentru colectarea deșeurilor menajere din poarta în poarta, astfel: a) 8 lei/persoană/lună pentru primele 3 persoane, din familie. b) 4 lei/persoană/pentru a patra persoană din familie c) 1 leu/persoană/lună, începând cu a cincea persoană din familie	Tarife pentru colectarea deșeurilor menajere din poarta în poarta, astfel: a) 8 lei/persoană/lună pentru primele 3 persoane, din familie. b) 6 lei/persoană/pentru a patra persoană din familie c) 3 lei/persoană/lună, începând cu a cincea persoană din familie
	8 lei/lună, pentru străinșii care dețin construcții în comuna Vladesti (considerând o persoană	8 lei/lună, pentru străinșii care dețin construcții în comuna Vladesti (considerând o persoană
Taxele speciale de globă	23 lei/cap pentru :cabaline, bovine și magari	25 lei/cap pentru :cabaline, bovine și magari
	9 lei/cap pentru ovine și caprine	10 lei/cap pentru ovine și caprine
Taxa specială de avizare și montare a aparaturii de măsură a consumului de apă pe branșamentul la rețeaua publică de apă	Conform propunerii SC Edilitare Vladesti	Conform propunerii SC Edilitare Vladesti
Taxa specială pentru accesul comercianților la târgurile tradiționale desfășurate pe domeniul public al comunei Vladesti punctul numit „Poiana Targului”, stabilită în funcție de zonă ocupată, pe 3 categorii, astfel :	Anul 2024	Anul 2025
	Categoria A = 35 lei/loc Categoria B = 30 lei/loc Categoria C = 25 lei/loc	Categoria A = 40 lei/loc Categoria B = 35 lei/loc Categoria C = 30 lei/loc
Taxa specială instituită prin HCL nr. 57 din 27 noiembrie 2017 privind ocuparea locurilor publice	51 lei / aparat/lună	56 lei/aparat/lună

pentru amplasarea de "agregate frigorifice în vederea desfășurării activității de comercializare băuturi răcoritoare, înghețată, alte produse alimentare preambalate și automate de cafea" .		
Taxa speciala instituita prin HCL nr. 57 din 27 noiembrie 2017 de eliberare a avizului „Aviz de ocupare temporară a locului public pentru amplasarea de agregate frigorifice în vederea desfășurării activității de comercializare băuturi răcoritoare, înghețată, alte produse alimentare preambalate și automate de cafea" in cuantum	25 lei / aviz	28 lei/aviz
Taxa igienizare stabilita prin Hotărârea nr.9 /25 iulie 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești Lucrarile sunt efectuate de beneficiarii de venit minim garantat,contra cost la solicitarea cetatenilor .	1,0 lei/mp pentru curățarea șanțurilor din fața proprietății , 0,5 lei /mp, pentru cosire și curățire a spațiului din fața proprietății.	5,0 lei/mp pentru curățarea șanțurilor din fața proprietății , 3,0 lei /mp, pentru cosire și curățire a spațiului din fața proprietății.
Nerespectarea Hotărârii nr.9 /25 iulie 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești privind măsuri edilitar- gospodaresti	-contraventie sanctionată cu amendă de la 100 lei la 500 lei	contraventie sanctionată cu amendă de la 500 lei la 1.000 lei
Taxa speciala de utilizare a drumurilor locale stabilita prin Hotărârea nr.17 /29 august 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești Taxa se aplică titularilor dreptului de exploatare balast si agregate minerale	0,25 lei /mc material exploatat (agregate minerale) ce rezultă din documentele de exploatare eliberate de institutiile abilitate (Apele Române).	0,30 lei /mc material exploatat (agregate minerale) ce rezultă din documentele de exploatare eliberate de institutiile abilitate (Apele Române).
Nerespectarea Hotărârii nr.17 /29 august 2016 a Consiliului local al comunei Vlădești privind taxa speciala de utilizare a drumurilor locale	Retragerea dreptului de exploatare balast și agregate minerale	Retragerea dreptului de exploatare balast și agregate minerale

3. Contravenții și sancțiuni

Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de lege , se sancționează cu amendă de la 50 lei la 200 lei
- b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute de lege cu amendă de la 200 lei la 500 lei

4. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate autorității administrației publice locale. Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte sedință

Contrasemneaza secretar general

JUDETUL ARGES
PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDEȘTI
Nr. 6584 din 09.12 2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectiv : „**STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2025.**”

Initiator Primar

Compartimentul financiar contabil ,impozite si taxe din cadrul primăriei comunei Vlădești, primind referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Vlădești cu privire la „**stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025.**” precizăm că o hotărâre în acest sens poate fi adoptată având în vedere următoarele prevederi legale :

ART.129 alin.(4) lit.c) din O.U.G . 57/2019 . privind Codul administrativ :

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

Alin.4 lit. c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale ,in condițiile legii

TITLULIX- Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare

Cnform ART. 454 din 227/2015 privind Codul fiscal.

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

Față de prevederile legale susmentionate prin proiectul de hotarâre initiat de primarul comunei Vladesti se propune majorarea impozitelor si taxelor locale **cu rata inflatiei pe anul 2023 de 10,4 % comunicata pe site-ul oficial al MDRAP fără alte** propuneri privind majorarea acestora cu pana la 50% ,conform art. 489 din Codul Fiscal .

Apreciem că este necesara o analiza obiectivă privind stabilirea impozitelor si taxelor locale de catre membrii Consiliului local ,tinand cont de necesitatea si oportunitatea asigurării veniturilor proprii estimate in proiectul de buget, pe anul 2025 .

De asemenea , Consiliul local al comunei Vlădești in calitate de **autoritate deliberativă** , are atributii de stabilire a impozitelor si taxelor locale,intre limitele minime si maxime prevazute de Codul Fiscal,precum si majorarea acestora ,in functie de obiectivele pe care le propune a fi realizate in anul 2025 ,in contextul legislatiei actuale cand din bugetul local se fac cheltuieli de intretinere, cofinantari/imprumuturi pentru proiectele de investitii, salarii, cheltuieli pentru invatamant ,asistenti personali ,persoanele cu handicap, transport,iluminat public ,dezvoltare , etc. conform clasificatiei bugetare,fiind incidente urmatoarele prevederi legale din Codul Fiscal

ART. 489 Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

În acest sen, în afara de rata inflației de 10,4 % NU au fost propuse cote aditionale la impozitele și taxele locale conform art. 489,alin(2) din Legea nr. 227/2015. cu modificările ulterioare

Propunerile primarului comunei Vladesti a vizat excluderea unie taxe locale ,conform motivarii din referatul de aprobare .

Potrivit prevederilor **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024** privind prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății

ART. I La articolul IX din Ordonanța Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal , abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 716 din 15 iulie 2022, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 370/2022 , cu modificările ulterioare, **litera i) se modifică și va avea următorul cuprins:**

"i) prevederile pct. 106 și 107-116 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026."

Coduul Fiscal

ART. 491 Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Începând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 116 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 716 din 15 iulie 2022, cu modificările aduse de art. I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1069 din 24 octombrie 2024, la articolul 491, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, **cu excepția impozitului/taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.**

(1[^]1) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii

Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(la 24-12-2020 Articolul 491 din Capitolul X , Titlul IX a fost completat de Punctul 215, Articolul I din LEGEA nr. 296 din 18 decembrie 2020, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1269 din 21 decembrie 2020)

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

Tinând cont că în luna aprilie, Consiliul local al comunei Vlădești a aprobat majorarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației pentru anul 2023, respectiv cu 10,4 %. Calculul masei impozabile este făcut prin includerea coeficienților de corecție calculați în raport cu prevederile Normelor de aplicare a Codului fiscal aprobate prin H.G. nr. 1/2016 și prin aplicarea majorării cu rata inflației.

Față de prevederile legislative de mai sus apreciem necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 inițiat de primarul comunei Vlădești, cu analizarea posibilității aplicării unor cote adiționale la propunerea membrilor consiliului local în calitate de autoritate deliberativă.

COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL IMPOZITE SI TAXE ,ACHIZITII
PUBLICE SI PROIECTE

Elaborat
Inspector superior Nicoară Nicoleta
Referent de specialitate Bebeșelea Gheorghe