

PROCES-VERBAL

Incheiat astăzi 15 octombrie 2024, ora 17:00 la sediul primăriei comunei Vlădești, județul Argeș

Astăzi, data de mai sus a avut loc sedința extraordinară a consiliului local al comunei Vlădești, județul Argeș, convocată, de îndată prin Dispoziția **nr 319 /10.10.2024** emisă de primarul comunei Vlădești.

Pentru dezbateră lucrărilor sedinței au fost prezenți 13 consilieri din cei 13 aflați în funcție din care fizic în sala de sedințe 11 consilieri și 2 pe whatsapp și anume Țigău Ionel și Aurel Plăiașu Sorinel din motive medicale, care au participat online.

Secretarul General al comunei Vlădești solicită propuneri pentru alegerea unui președinte de sedință care să conducă sedința de astăzi.

Domnul Șerban Leonard propune alegerea domnului Miriță Daniel. După vot propunerea este aprobată în unanimitate de voturi.

Primul punct al ordinii de zi privind alegerea președintelui de sedință pentru luna octombrie 2024 a fost aprobat astfel: **Voturi pentru = 13**

A fost adoptată hotărârea nr 64/ 15.10.2024

Președintele de sedință, Miriță Daniel deschide lucrările sedinței extraordinare având următorul proiect al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de sedință pentru luna octombrie 2024.

Inițiator – primar – Șerban Leonard Iustinian

2. Aprobarea procesului verbal al sedinței ordinare din data de 30.09.2024,
3. Proiect de hotărâre pentru participarea Comunei Vlădești la Programul privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public și pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru proiectul „Modernizare Sistem Iluminat Public în Comuna Vlădești, Județul Argeș - Etapa II”

Inițiator – primar – Șerban Leonard Iustinian.

4. Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă din comuna Vlădești, județul Argeș, înregistrat sub nr. 2096 /02.06.2021, prin acordul părților

Inițiator – primar – Șerban Leonard Iustinian.

5. Proiect de hotărâre privind gestiunea directă și delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare din comuna Vlădești, județul Argeș, către S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L., CUI 43863269

Inițiator – primar – Șerban Leonard Iustinian

Înainte de a se dezbate proiectele de hotărâri domnul Șerban Leonard-Iustinian solicită cuvântul, acceptat de președintele de sedință, precizând că este ultima sedință a consiliului local în mandatul 2020-2024, mulțumeste pentru colaborare, îi felicită pentru activitatea depusă în cei 4 ani și are speranța că va colabora bine cu consilierii locali realiși și în următorul mandat, precizând că „Mandatele trec însă oameni rămân” iar orice problema se rezolvă împreună și le va acorda o diplomă de recunoștință tuturor.

Secretarul General al comunei informează președintele de sedință ca a primit avizele favorabile emise de cele două comisii de specialitate din cadrul consiliului pentru proiectele de hotărâri prevăzute în ordinea de zi .

Supus la vot proiectul ordinea de zi este aprobat în unanimitate .

Punctul 2

Aprobarea procesului verbal al sedinței ordinare din data de 30.09.2024 ,
Domnul Miriță Daniel întreba dacă sunt completări sau observații privind procesul verbal .Nefiind completări sau alte observații supune la vot aprobarea procesului verbal al sedinței ordinare din data de 30.09.2024 .

Voturi pentru= 13

Punctul 3

Proiect de hotărâre pentru participarea Comunei Vlădești la Programul privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public și pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru proiectul „Modernizare Sistem Iluminat Public în Comuna Vlădești, Județul Argeș - Etapa II”

Inițiator – primar – Șerban Leonard Iustinian.

Domnul Șerban Leonard –Iustinian în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre a declarat ca toate proiectele găsite la primărie au fost și vor fi continuate în mandatul său de primar , prin urmare a propus formularea cererii pentru accesarea de fonduri în cadrul finanțării AFM –IV , pentru modernizarea iluminatului public care va cuprinde dreapta tehnica a drumului județean și strazile Țigăilor , Merilor, Coasta cu Brazi, Aurei , Poiana Mare , Georgienilor, Pierșunaru ,Dealul Ristei , Ogrăzeni și Roghină. Se depune cererea de finanțare iar în cazul aprobării finanțării în primăvara s-ar putea să avem montate lampile.Pentru satele de peste râul Bratia o să se aplice ulterior și va aplica programul pentru panouri fotovoltaice .

Domnul Jugănaru Ionuț -Bogdan a întrebat de ce contribuția proprie este așa mare de 485 201,44 lei .

Domnul primar Șerban Leonard –Iustinian răspunde că în noul model al devizului general a fost introdus capitolul 7 pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de preț , însă aceste cheltuieli nu vor fi efectuate , iar la celelalte capitole ale cheltuielilor neeligibile , în realitate acestea vor fi mai mici întrucât se negociază . Devizul general este o propunere urmând a fi refăcut de proiectant conform aprobării consiliului local ca urmare a acestor discuții și se vor diminua cheltuielile neeligibile , reprezentând anexa la HCL ce va fi aprobat astăzi . Apreciază că în realitate contribuția proprie va fi în jur de 80.000 lei .

Doamna Juganaru Mariana –Iuliana declară că este bine că se modernizează iluminatul public ,dar înainte de a depune cererea trebuie să analizăm dacă ne permitem sau nu să plătim lampi din stîlp în stîlp și consumul de energie aferent.

Nemaifiind alte înscrisuri la cuvânt domnul Miriță Daniel -președintele de sedință supune la vot aprobarea Proiectului de hotărâre pentru participarea Comunei Vlădești la Programul privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public și pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru proiectul „**Modernizare Sistem Iluminat Public în Comuna Vlădești, Județul Argeș - Etapa II**”

Voturi pentru= 13

A fost adoptată hotărârea nr 65/ 15.10.2024

Punctul 4

Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă din comuna Vlădești, județul Argeș, înregistrat sub nr . 2096 /02.06.2021 , prin acordul părților

Inițiator – primar – Șerban Leonard Iustinian.

Domnul primar Șerban Leonard –Iustinian în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre a declarat că pentru atribuirea canalizării firmei înființată de consiliul local SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL care are și apă în delegare ,este necesar ca în prealabil să se rezilieze contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă din comuna Vlădești, județul Argeș , către SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL ,înregistrat sub nr . 2096 /02.06.2021 , prin acordul părților, astfel încât să fie delegat serviciul integrat de apă și canalizare . Important este următorul proiect de hotărâre . A discutat cu administratorul firmei care a fost de acord cu rezilierea contractului de delegare urmând ca la aceeași dată să se delege direct gestiunea ambelor sisteme integrate de alimentare cu apă și canalizare.

Doamna Juganaru Mariana –Iuliana întreabă când va avea canalizare și restul comunei inclusiv stada Poiana Mare care nu a fost în proiectul inițial.

Domnul Șerban Leonard –Iustinian răspunde că ar vrea și mine dacă ar fi în puterea sa. Pe strada Poiana Mare ar trebui o stație de pompare, însă pentru extinderea canalizării va stabili cu proiectantul o legătură pe strada Aurei cu Poiana Mare prin cădere liberă, cu plata din bugetul local , fără stație de pompare care este foarte scumpă și nu ne-am permite plata ei din bugetul local. În acest sens va trebui cadastrat drumul care face legătura între cele două strazi dar va trebui asigurată și lățimea de 6 metri a drumului conform PUG.

A mai informat că a depus solicitarea pentru ultimul aviz la Ministerul dezvoltării pentru PUG și va urmări urgentarea emiterii acestuia, pentru a fi aprobat de Consiliul local.

Nemaifiind alte înscrisuri la cuvânt domnul Miriță Daniel -presedintele de sedinta supune la vot aprobarea Proiectului de hotărâre privind rezilierea contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă din comuna Vlădești, județul Argeș ,înregistrat sub nr . 2096 /02.06.2021 , prin acordul părților

Voturi pentru= 13

A fost adoptată hotărârea nr 66 / 15.10.2024

Punctul 5

Proiect de hotărâre privind gestiunea directă și delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare din comuna Vlădești, județul Argeș, către S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L , CUI 43863269

Inițiator – primar – Șerban Leonard Iustinian

Domnul primar Șerban Leonard –Iustinian în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre a declarat că o parte din informații au fost discutate la punctul 4 în care a precizat necesitatea și oportunitatea delegării gestiunii directe către firma SC Edilitare Vlădești a sistemului de apă și canalizare. În etapa I la canalizarea satului Vlădești sunt cca 400 de racorduri ,din care în jur de 200 gospodării sunt racordate la sistemul de canalizare.

Domnul Jugănaru Ionuț Bogdan întreabă cum se va plăti canalizarea ,de ce s-a propus 100 % din consumul de apă și de ce a crescut taxa de bransament la 1100 lei

Domnul primar Șerban Leonard –Iustinian a răspuns ca așa prevede Regulamentul cadru ca un procent de 80-100 % din consumul de apă să fie consumul la canalizare ,și a propus 100% ca să nu se incurce la factura, dar pretul este de 80% din cel stabilit pentru apă. A dat citire art. 9 din proiectul de hotărâre . Pentru apele pluviale va fi interzisă deversarea acestora în sistemul public de canalizare cu apă menajeră. Referitor la taxa de bransare/rebransare a propus majorarea acesteia la 1100 lei pentru că, conform noilor reglementări legale căminul de bransament se amplasează numai pe domeniul public ,iar taxa motivează faptul că acest cămin să fie al operatorului pentru că a întâmpinat cazuri când căminul era prea mare și nu se putea monta, de aceea l-a stabilit în sarcina operatorului pentru că vor fi mai multe costuri .

Domnul Miriță Daniel – consideră ca pretul trebuie stabilit pe membru de familie nu pe consumul de apă.

Domnul primar Șerban Leonard –Iustinian a răspuns ca așa prevede Regulamentul cadru aprobat prin Ordinul 88/2007, nu avem cum să stabilim altfel. În continuare prezintă organigrama și statul de funcții propus pentru SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL cu mențiunea că în statul de funcții sunt prevederi , însă se vor face angajări numai pentru ceea ce este necesar și treptat în funcție de necesar și fondurile alocate pentru cheltuielile de personal . Întreabă pe domnul Rachieru Adrian Tiberiu- administrator provizoriu al SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL , cât timp le ar fi necesar pentru citirea tuturor apometrelor și încheierea noilor contracte conform noului model care va fi anexă la hotărâre , pentru a se stabili data când va intra în vigoare noul contract de delegare .

Domnul Rachieru Adrian Tiberiu –administrator provizoriu al SC EDILITARE VLĂDEȘTI SRL a răspuns că în mai mult de o lună poate face acest lucru și este și în funcție de cetățeni ca nu- i găsește acasă întotdeauna și sunt nevoiți să revină și de câte 2 -3 ori la aceeași gospodărie.

Domnul Briceag Dragoș aduce în discuție situația restanțierilor și debransărilor și întreabă ce s-a mai stabilit în acest sens,

Domnul Jugănaru Ionuț- Bogdan întreabă dacă s-a rezolvat ceva în legătură cu restanțierii cu sume mari la consumul de apă.

Domnul Rachieru Adrian -Tiberiu a răspuns că domnul Diaconu Mircea are restante mari la consumul de apă pentru că nu a plătit nicodată ,iar inițial nu a știut că este racordat pentru că nu a fost pe lista preluată de la primărie și nu are încheiat contract de furnizare pentru apă .

Domnul primar Șerban Leonard –Iustinian a răspuns că domnul Diaconu Mircea are conductă de 63 până la colțul casei și trebuie rezolvată situația pentru că a consumat apă, nu știe cum , însă s-a ajuns la concluzia că trebuie debransat și recuperat prejudiciul care este trecut și în controlul de la ANA și solicită d-lui administrator să-i facă din nou o somatie de plată și să-l debranseze dacă nu plătește.

Domnul Miriță Daniel propune ca pentru cetățenii din zona Valea Lacului care au restante la apă să se organizeze o zi de comun acord cu dl Mormonea când să fie prezent și buldoexcavatorul primăriei, să fie convocați cetățenii și să li se spună că dacă nu plătesc vor fi debransați

Domnul primar Șerban Leonard –Iustinian a declarat că cei doi salariați de la Edilitare, Adrian și Cătălin au de lucru cel mai mult pe teren nu la birou , ce să facă mai întâi într-o singură zi cu instiințări, încasări și să intervină la avarii și că ar trebui găsit un administrator să facă și consiliul propunerii . A solicitat ca persoanele care au restante să fie notificate și să se înceapă cu dl Diaconu .

A mai propus ca hotărârea privind gestiunea directă și delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare din comuna Vlădești, județul Argeș, către S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L să intre în vigoare cu 1 ianuarie 2025 ca să aibă timpul necesar aplicării acesteia.

Domnul Briceag Dragoș - declară că, având în vedere discuțiile purtate, propune ca taxa de rebranșare la apă să fie stabilită în cuantum de 1500 lei, față de propunerea formulată de initiator de 1100 lei, pentru că se muncește mai mult la rebranșare și ar trebui ca manopera să fie mai mare.

Nemaifiind alte înregistrări la cuvânt domnul **Miriță Daniel -președintele de sedință** supune la vot aprobarea Proiectului de hotărâre privind gestiunea directă și delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare din comuna Vlădești, județul Argeș, către S.C. EDILITARE VLĂDEȘTI S.R.L, cu propunerea formulată de dl Briceag Dragoș de 1500 lei fără TVA taxă rebranșare și cu aplicabilitate începând cu 1 ianuarie 2025.

Voturi pentru= 13

A fost adoptată hotărârea nr 67 / 15.10.2024

Nemaifiind alte discuții transmise privind ordinea de zi domnul Aurel -Plăiașu Sorinel președinte de ședință declară închise lucrările sedinței extraordinare din data de 15 octombrie 2024.

PRESEDINTE DE
Miriță Daniel

SECRETAR GENERAL
Bebeșlea Magd

Privind întocmirea acestui proces verbal facem următoarele precizări din Codul administrativ:

ART. 138(13) **SINTEZA** dezbaterilor din ședințele consiliului local, precum și modul în care și-a exercitat votul fiecare consilier local în parte se consemnează într-un proces-verbal, semnat de președintele de ședință și de secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale